

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

mely készült a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete  
Jogi és Ügyrendi Bizottságának

**2023. május 17-én (szerda)**

a Polgármesteri Hivatal Nagytermében (1239 Budapest, Grassalkovich út 162.) megtartott **nyílt**  
üléséről

**Az ülésen megjelentek:**

**Képviselők:**

Geiger Ferenc  
Ritter Ottó  
Sebők Máté Zoltán

**Nem képviselő bizottsági tagok:**

Thomann Gábor  
Tamási Benjámín

**Tanácskozási joggal résztvevők:**

Fuchs Gyula alpolgármester  
dr. Szabó Tibor jegyző  
dr. Göndör-Kökény Katalin osztályvezető-h.  
Bótáné Vajai Zsuzsanna osztályvezető-h.  
Tóth András főépítész

**Távolmaradását jelezte:**

Dr. Staudt Csaba

**Távolmaradását nem jelezte:**

Ternai Lászlóné

**Az ülés kezdete:** 09.00 óra

**Az ülést vezeti:** Ritter Ottó elnök-helyettes

**Utalás az ülés határozatképességére:** A Bizottság 5 fővel határozatképes

**Ritter Ottó:** *Köszönti a megjelenteket. Dr. Staudt Csaba a bizottság elnöke jelezte távolmaradását, ezért mint a Bizottság elnök-helyettese ő fogja vezetni az ülést. Szavazásra teszi fel a napirendi pontok elfogadását.*

*A Bizottság 5 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett saját hatáskörben az alábbi határozatot hozta:*

### **Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Képviselő-testülete** **Jogi és Ügyrendi Bizottságának 40/2023. (V. 17.) határozata** **a 2023. május 17-i ülés napirendi pontjainak elfogadásáról**

A Jogi és Ügyrendi Bizottság a 2023. május 17-i ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1. Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről (1)**  
Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester
- 2. Javaslat Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a Polgármesteri Hivatal köztisztviselőit megillető juttatásokról és támogatásokról szóló 28/2014. (XII. 5.) önkormányzati rendelete módosítására (2)**  
Előterjesztő: dr. Szabó Tibor jegyző
- 3. Beszámoló a nemzetiségi önkormányzatok 2022. évi költségvetésük teljesítéséről (6)**  
Előterjesztő: nemzetiségi önkormányzatok elnökei
- 4. Javaslat a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksári Polgármesteri Hivatal köztisztviselőire vonatkozó hivatásetikai alapelvek részletes tartalmára, valamint az etikai eljárás szabályai megállapítására (15)**  
Előterjesztő: dr. Szabó Tibor jegyző
- 5. Javaslat a Soroksári Auchan áruház területét érintő építési szabályok módosítására vonatkozó kérelemmel kapcsolatban településfejlesztési döntés meghozatalára (napelemes kiserőmű létesítésével kapcsolatos szabályok módosítása) (21)**

Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester

**6. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról (25)**

Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester

**7. Javaslat a Jogi és Ügyrendi Bizottsági jegyzőkönyvek második aláírójával kapcsolatos döntés meghozatalára, valamint a Bizottság Ügyrendjének módosítására**

Előterjesztő: dr. Staudt Csaba elnök

**8. Egyebek**

**1. napirendi pont**

**Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről (1)**

Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester

**Ritter Ottó:** *Tekintettel arra, hogy Tájékoztatóról van szó, ezért vitát nem nyitnak. Felhívja a figyelmet, hogy bármilyen kérdés, hozzáfűzni való esetén ezzel a napirenddel kapcsolatban az „Egyebek” napirendi pontnál megteheti. Jogi és Ügyrendi Bizottság megköszöni az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről készült tájékoztatót, melyet tudomásul vett.*

**2. napirendi pont**

**Javaslat Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a Polgármesteri Hivatal köztisztviselőit megillető juttatásokról és támogatásokról szóló 28/2014. (XII. 5.) önkormányzati rendelete módosítására (2)**

Előterjesztő: dr. Szabó Tibor jegyző

**Ritter Ottó:** *Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e szóbeli kiegészítés.*

**dr. Szabó Tibor:** Nincs kiegészítése.

**Ritter Ottó:** *Az anyagot olvasva elmondja, az általános indoklásból látszik, hogy jogharmonizációról van szó, illetve a különböző bekövetkezett változásokból eredő módosítások kerültek átvezetésre. Kérdés és hozzászólás hiányában, szavazásra teszi fel Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének a Polgármesteri Hivatal köztisztviselőit megillető juttatásokról és támogatásokról szóló 28/2014. (XII. 5.) önkormányzati rendelete módosítását.*

*A Bizottság 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett saját hatáskörében az alábbi határozatot hozta:*

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**Jogi és Ügyrendi Bizottságának 41/2023. (V. 17.) határozata**  
**a Polgármesteri Hivatal köztisztviselőit megillető juttatásokról és támogatásokról szóló**  
**28/2014. (XII. 5.) önkormányzati rendelete módosításáról**

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a Polgármesteri Hivatal köztisztviselőit megillető juttatásokról és támogatásokról szóló 28/2014. (XII. 5.) önkormányzati rendelete módosítását.

**3. napirendi pont**

**Beszámoló a nemzetiségi önkormányzatok 2022. évi költségvetésük teljesítéséről (6)**

Előterjesztő: nemzetiségi önkormányzatok elnökei

**Ritter Ottó:** *Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e szóbeli kiegészítés.*

**dr. Szabó Tibor:** Nincs kiegészítése.

**Ritter Ottó:** Számára érdekes olvasmány a beszámoló, hogy kik mire költik el a pénzt. Pl. a Bolgár Nemzetiségi Önkormányzat vonzásköre elég szűk lakossági réteget érint, ettől függetlenül 2-3 komoly programot is szerveznek, ezért elgondolkodtató az arány, hogy egyesek mennyi támogatást kapjanak. Ugyan nem ehhez a napirendi ponthoz tartozik, de szeretne volna megemlíteni.

**Ritter Ottó:** *Kérdés és hozzászólás hiányában, szavazásra teszi fel a nemzetiségi önkormányzatok 2022. évi költségvetésük teljesítéséről szóló beszámoló elfogadását. A határozatokat egyben teszi fel szavazásra, de természetesen külön határozatok fognak születni.*

*A Bizottság 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett saját hatáskörében az alábbi határozatot hozta:*

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete**

**Jogi és Ügyrendi Bizottságának 42/2023. (V. 17.) határozata**

**a Soroksári Bolgár Nemzetiségi Önkormányzat**

**2022. évi költségvetésének teljesüléséről készült beszámoló elfogadásáról**

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a Soroksári Bolgár Nemzetiségi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének teljesüléséről készült beszámolót.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete**

**Jogi és Ügyrendi Bizottságának 43/2023. (V. 17.) határozata**

**a Soroksári Német Nemzetiségi Önkormányzat**

**2022. évi költségvetésének teljesüléséről készült beszámoló elfogadásáról**

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a Soroksári Német Nemzetiségi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének teljesüléséről készült beszámolót.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete**

**Jogi és Ügyrendi Bizottságának 44/2023. (V. 17.) határozata**

**a Soroksári Roma Nemzetiségi Önkormányzat**

**2022. évi költségvetésének teljesüléséről készült beszámoló elfogadásáról**

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a Soroksári Roma Nemzetiségi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének teljesüléséről készült beszámolót.

**4. napirendi pont**

**Javaslat a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksári Polgármesteri Hivatal köztisztviselőire vonatkozó hivatásetikai alapelvek részletes tartalmára, valamint az etikai eljárás szabályai megállapítására (15)**

Előterjesztő: dr. Szabó Tibor jegyző

**Ritter Ottó:** *Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e szóbeli kiegészítés.*

**dr. Szabó Tibor:** Nincs kiegészítése.

**Ritter Ottó:** *Véleménye szerint időszerű volt már ezt elkészíteni, tekintettel arra, hogy kódex is megjelent és annak átvezetése, egységes szerkezetbe foglalása szükséges az Önkormányzatoknál is. Általánosságban mondja, örülne, ha valóban ez az etikai kódex érvényesülne a valóságban.*

**Geiger Ferenc:** Szeretné megköszönni, hogy elkészítette a Hivatal, véleménye szerint fontos volt, korábban ő is foglalkozott vele. Komoly problémák nem voltak korábban sem és most sem érzékeli, de nagyon nehéz ezt úgy megalkotni, hogy mindenki tartsa és betartatni akár országos szinten is.

**Ritter Ottó:** *Kérdés és hozzászólás hiányában, szavazásra teszi fel Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksári Polgármesteri Hivatal köztisztviselőire vonatkozó hivatásetikai alapelvek részletes tartalmára, valamint az etikai eljárás szabályai megállapítását.*

A Bizottság 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett saját hatáskörében az alábbi határozatot hozta:

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**Jogi és Ügyrendi Bizottságának 45/2023. (V. 17.) határozata**  
**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksári Polgármesteri Hivatal köztisztviselőire**  
**vonatkozó hivatásetikai alapelvek részletes tartalmára, valamint az etikai eljárás**  
**szabályai megállapításáról**

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksári Polgármesteri Hivatal köztisztviselőire vonatkozó hivatásetikai alapelvek részletes tartalmát, valamint az etikai eljárás szabályainak megállapítását.

**5. napirendi pont**

**Javaslat a Soroksári Auchan áruház területét érintő építési szabályok módosítására  
vonatkozó kérelemmel kapcsolatban településfejlesztési döntés meghozatalára  
(napelemes kiserőmű létesítésével kapcsolatos szabályok módosítása) (21)**

Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester

**Ritter Ottó:** *Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e szóbeli kiegészítés.*

**Tóth András:** Nincs kiegészítése.

**dr. Szabó Tibor:** Nincs kiegészítése.

**Ritter Ottó:** *Tegnap a Városfejlesztési Bizottságon több hozzászólás is volt. Megismétli, amit ott is elmondott. Egyre többen fognak ezzel a kérelemmel a Hivatalhoz fordulni, ezért javasolja, hogy célszerű lenne megvizsgálni, hogy egy általános érvényű döntést célszerű lenne-e meghozni. Ami meglepte az volt, hogy a településfejlesztési hozzájárulás 20 millió forintot a Sport Club Kft. részére adja. Véleménye szerint hasznosabb célra is lehetne fordítani, Gyöngyösi Csaba tegnap megemlítette, hogy pl. a Közalapítványoknak is lehetett volna adni, nem célzottan a Sport Club Kft-nek.*

**Geiger Ferenc:** Ő egy kicsit elfogult a sport múltjából adódóan, de elmondja, hogy tavaly a költségvetését lefelezték az összes saját Kft-nek. Most, hogy maradvány van a költségvetésben javasolni fogja, hogy akiknél tavaly a támogatást csökkentették vagy visszamondták, azt pótolják. Azt elmondja, hogy ilyen jellegű támogatást csak kiemelten közhasznú szervezetként működő alapítványnak lehet adni. A három alapítványunkból kettő nem is fogadhatja el.

*Ritter Ottó: Nem azzal van a baj, hogy éppen ők kapják. Azzal is egyetért, hogy akiknek csökkentve lett a pénz, adják oda. Azt furcsállja, hogy az előterjesztésben már nevesítve van, hogy ki kapja meg. Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a 1. határozati javaslat I., II., III. és IV. pontjának elfogadását.*

*A Bizottság 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett saját hatáskörében az alábbi határozatot hozta:*

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**Jogi és Ügyrendi Bizottságának 46/2023. (V. 17.) határozata**  
**a Soroksári Auchan áruház területét érintő építési szabályok módosítására vonatkozó**  
**kérelemmel kapcsolatban**

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- I. Budapest XXIII. kerület 195847/66 hrsz-ú telek tulajdonosának hozzájárulásával a Helexia Hungary Kft, mint fejlesztő írásbeli kérelmében foglaltaknak megfelelően készíttesse el a kerületi építési szabályzat (a továbbiakban: KÉSZ) és a településképi rendelet (a továbbiakban. TKR) módosítását.
- II. az előterjesztéshez csatolt feljegyzés szerinti tartalommal hagyja jóvá a Soroksári Auchan áruház területét érintő kerületi építési szabályok módosításával összefüggő településtervezési megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat munkarészeinek kidolgozását.
- III. kérje fel a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a terv kidolgozását illetően, valamint a kerületi építési szabályzat módosításának vonatkozásában a *településtervezési tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerinti véleményezési eljárást folytassa le.
- IV. kérje fel a polgármestert, hogy a véleményezési eljárást követően a KÉSZ, valamint TKR módosításáról szóló rendelet-tervezetet terjessze a Képviselő-testület elé.

*Ritter Ottó: Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a 2. határozati javaslat 1., 2. és 3. pontjának elfogadását.*

*A Bizottság 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett saját hatáskörében az alábbi határozatot hozta:*

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**Jogi és Ügyrendi Bizottságának 47/2023. (V. 17.) határozata**  
**a Soroksári Auchan áruház területét érintő kerületi építési szabályok módosításával**  
**összefüggő településrendezési szerződés megkötésével kapcsolatban**

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a polgármestert a Soroksári Auchan áruház területét érintő kerületi építési szabályok módosításával összefüggő településrendezési szerződés aláírására az alábbi lényeges tartalmi elemek rögzítésével:

1. Budapest XXIII. ker. 195847/66 helyrajzi számú, Auchan Soroksár Áruház tetőszerkezetén – nagyságrendileg 1-2 MW névleges teljesítményű - napelemes kiserőmű (továbbiakban: Kiserőmű) elhelyezése, valamint a Kiserőmű elhelyezését biztosító, és a KÉSZ megújuló energiatermelő létesítmények elhelyezésére vonatkozó általános szabályainak teljeskörű

felülvizsgálata (különösen a KÉSZ 61. § c) pontja alapján), és szükség szerinti módosítása, olyan módon, hogy 1-2 MW névleges teljesítményű napelemes kiserőmű telepítése megengedett legyen és a Fejlesztés a KÉSZ-szel összhangban Gksz övezetben is megvalósítható legyen.

2. 20.000.000 Ft településfejlesztési hozzájárulás megfizetése az Önkormányzat sport és ifjúságfejlesztéssel kapcsolatos közfeladati ellátásában közreműködő, az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Soroksár Sport Club Kft., mint kedvezményezett részére az Önkormányzat helyi sport-és ifjúsági ügyeinek ellátásához, azzal, hogy amennyiben a településrendezési szerződés megkötését követő 15 napon belül a településfejlesztési hozzájárulás nem kerül megfizetésre a határidőt követő napon a szerződés hatályát veszíti (bontó feltétel), mely esetben a szerződésben szereplő jogok és kötelezettségek a szerződő feleket nem jogosítják, illetőleg nem kötelezik, tehát a KÉSZ és a TKR 1. pont szerinti módosítása nem történik meg, továbbá amennyiben a KÉSZ módosítása az 1. pontban foglaltak szerint a Szerződés megkötésétől számított 365 napon belül nem kerül elfogadásra, a településrendezési szerződés hatályát veszti és az Önkormányzat köteles a 20.000.000 Ft településfejlesztési hozzájárulást Fejlesztő részére kamatmentesen visszafizetni.
3. A KÉSZ módosításának Fejlesztő által történő költségviselése háromoldalú tervezési szerződés alapján történik.

#### **6. napirendi pont**

#### **Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról (25)**

Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester

**Ritter Ottó:** *Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e szóbeli kiegészítés.*

**dr. Szabó Tibor:** Nincs kiegészítése.

**Ritter Ottó:** *6 db határozatot tartalmaz az előterjesztés, melyeket egyben fog feltenni szavazásra. Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az 1., 2., 3., 4., 5. és 6. határozati javaslatok elfogadását. A határozatokat egyben teszi fel szavazásra, de természetesen külön határozatok fognak születni.*

*A Bizottság 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett saját hatáskörében az alábbi határozatot hozta:*

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**Jogi és Ügyrendi Bizottságának 48/2023. (V. 17.) határozata**  
**a 184097 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos, a 275/2017. (VI. 06.), 10/2019. (I. 22.), 42/2020. (I. 21.), 144/2020. (III. 10.) és 278/2022. (VII. 14.) határozataival valamint Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Polgármesterének 24/2021. (I. 19.) határozatával módosított 80/2015. (II. 17.) határozat végrehajtási határidejének módosításáról**

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a 184097 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos, a 275/2017. (VI.06.), 10/2019. (I.22.), 42/2020. (I. 21.), 144/2020. (III. 10.), valamint 278/2022. (VII. 14.) határozataival, valamint Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Polgármesterének - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva meghozott - 24/2021. (I. 19.) határozatával módosított 80/2015. (II. 17.) határozata végrehajtási határidejét 2023. december 31. napjára módosítsa.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**Jogi és Ügyrendi Bizottságának 49/2023. (V. 17.) határozata**

**a közös tulajdon megszüntetése lehetőségének vizsgálatára való felkérésről szóló, a 345/2020. (VII.14.), a 44/2020. (I. 21.), a 384/2019. (IX.10.), a 353/2018. (X.09.) valamint a 310/2021. (VII. 06.) határozatokkal módosított 397/2017. (IX.12.) határozata végrehajtási határidejének módosításáról**

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a közös tulajdon megszüntetése lehetőségének vizsgálatára való felkérésről szóló, a 345/2020. (VII.14.), a 44/2020. (I. 21.), a 384/2019. (IX.10.), a 353/2018. (X.09.) valamint a 310/2021. (VII. 06.) határozatokkal módosított 397/2017. (IX.12.) határozatának végrehajtási határidejét 2024. február 28. napjára módosítsa.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**Jogi és Ügyrendi Bizottságának 50/2023. (V. 17.) határozata**

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének a 184330 helyrajzi számú ingatlanban fennálló 6/40 önkormányzati tulajdoni hányad egy részének értékesítéséről szóló, a 575/2021. (XII. 07.) és 280/2022. (VII. 14.) határozatokkal módosított 195/2021. (V.11.) határozata végrehajtási határidejének módosításáról**

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének a 184330 helyrajzi számú ingatlanban fennálló 6/40 önkormányzati tulajdoni hányad egy részének értékesítéséről szóló, Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 575/2021. (XII. 07.) és 280/2022. (VII. 14.) határozataival módosított 195/2021. (V.11.) határozata végrehajtási határidejét 2023. november 30. napjára módosítsa.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**Jogi és Ügyrendi Bizottságának 51/2023. (V. 17.) határozata**

**az ingatlanban fennálló osztatlan közös tulajdon megszüntetése érdekében polgári peres eljárás megindításáról szóló 356/2022. (X. 13.) határozata végrehajtási határidejének módosításáról**

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az ingatlanban fennálló osztatlan közös tulajdon megszüntetése érdekében polgári peres eljárás megindításáról szóló 356/2022. (X. 13.) határozata végrehajtási határidejét 2023. augusztus 31. napjára módosítsa.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**Jogi és Ügyrendi Bizottságának 52/2023. (V. 17.) határozata**

**a Budapest XXIII. ker. 185931 hrsz.-ú, természetben 1238 Budapest XXIII. ker., Grassalkovich út 154. „felülvizsgálat alatt” címhelyen található, társasház ingatlan értékesítésével kapcsolatos döntéséről szóló, az 50/2022. (I. 20.) és 317/2022. (IX. 01.) határozataival módosított 362/2021. (IX. 14.) határozata végrehajtási határidejének módosításáról**

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Budapest XXIII. ker. 185931 hrsz.-ú, természetben 1238 Budapest XXIII. ker., Grassalkovich út 154. „felülvizsgálat alatt” címhelyen található, társasház ingatlan értékesítésével kapcsolatos döntéséről szóló, az 50/2022. (I. 20.) és 317/2022. (IX. 01.) határozataival, módosított 362/2021. (IX. 14.) határozatának végrehajtási határidejét 2023. december 31. napjára módosítsa.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**Jogi és Ügyrendi Bizottságának 53/2023. (V. 17.) határozata**  
**az Önkormányzat általi perindításról szóló 63/2022. (I. 20.), 138/2022. (III. 17.), a**  
**194/2022. (V. 12.), 275/2022.(VII. 14.) és 345/2022. (X.13.) határozatokkal módosított**  
**524/2021. (XI. 09.) határozat végrehajtási határidejének módosításáról**

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Önkormányzat általi perindításról szóló 63/2022. (I. 20.), 138/2022. (III. 17.), a 194/2022. (V. 12.), 275/2022. (VII. 14.) és a 345/2022. (X.13.) határozatokkal módosított 524/2021. (XI. 09.) határozat végrehajtási határidejét 2023. szeptember 30. napjára módosítsa.

**Ritter Ottó:** *Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a „Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról” c. napirendi pont elfogadását.*

*A Bizottság 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett saját hatáskörében az alábbi határozatot hozta:*

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**Jogi és Ügyrendi Bizottságának 54/2023. (V. 17.) határozata**  
**a napirendi pont elfogadásáról**

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a „Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról” c. napirendi pont elfogadását.

**7. napirendi pont**

**Javaslat a Jogi és Ügyrendi Bizottsági jegyzőkönyvek második aláírójával kapcsolatos döntés meghozatalára, valamint a Bizottság Ügyrendjének módosítására**

Előterjesztő: dr. Staudt Csaba elnök

**Ritter Ottó:** *Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e szóbeli kiegészítés.*

**dr. Szabó Tibor:** Nincs kiegészítése.

**Ritter Ottó:** *Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslat I., II. és III. pontjának elfogadását.*

*A Bizottság 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett saját hatáskörében az alábbi határozatot hozta:*

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**Jogi és Ügyrendi Bizottságának 55/2023. (V. 17.) határozata**  
**a bizottsági jegyzőkönyvek állandó második aláírójának kijelöléséről**

A Jogi és Ügyrendi Bizottság úgy dönt, hogy

- I. hatályon kívül helyezi a bizottsági jegyzőkönyvek állandó második aláírójának megválasztásáról szóló 88/2020. (VII. 08.) határozatát.
- II. a bizottsági jegyzőkönyvek **állandó** második aláírójaként Sebők Máté Zoltán bizottsági tagot jelöli ki.
- III. második aláíróként a II. pont szerinti állandó aláíró távollétében az adott ülésen jelen lévő bizottsági tagok közül az ABC sorrendben utána következő bizottsági tag írja alá a jegyzőkönyvet. Az ABC sorrendben következő tag személyének megállapítása során az adott bizottsági ülésen elnöklő bizottsági tag nem vehető figyelembe.

**Ritter Ottó:** *Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslat I., II. és III. pontjának elfogadását.*

A Bizottság 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett saját hatáskörében az alábbi határozatot hozta:

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**Jogi és Ügyrendi Bizottságának 56/2023. (V. 17.) határozata**  
**a Bizottság Ügyrendjének módosításáról**

A Jogi és Ügyrendi Bizottság Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2021. (III. 25.) önkormányzati rendelete 115. § (1) bekezdésébe foglalt jogkörében eljárva úgy dönt, hogy

**I.** a Jogi és Ügyrendi Bizottság 2/2021. (VI. 30.) határozatával elfogadott Ügyrendje „IV. A Bizottság működésének szabályai” fejezetének 17. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*„17. A bizottsági előterjesztés tartalmi és formai követelményeit Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Jegyzőjének a képviselő-testületi, bizottsági előterjesztések rendjéről, a jegyzőkönyvek elkészítéséről és a döntések végrehajtásáról szóló 18/2022. (XII.14.) utasítása szabályozza.”*

**II.** a Jogi és Ügyrendi Bizottság 2/2021. (VI.30.) határozatával elfogadott Ügyrendje VIII. fejezetének – Záró rendelkezések – 1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*„1. Az Ügyrendet a Bizottság a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete Jogi és Ügyrendi Bizottságának a Bizottság Ügyrendjének elfogadásáról szóló 2/2021. (VI. 30.) határozatával fogadta el, ezt követően a 33/2022. (I. 19.), 36/2023.(II.15.) és 56/2023. (V.17.) határozatával módosította.”*

**III.** felkéri a Bizottság elnökét, hogy gondoskodjon Ügyrend közzétételéről az Önkormányzat hivatalos honlapján.

**Határidő:** 2023. május 31.

**Felelős:** dr. Staudt Csaba elnök

**8. napirendi pont**

**Egyebek**

**Ritter Ottó:** *Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Kérdés és hozzászólás hiányában minden jelenlévőnek megköszöni a részvételt, az ülést 9:25 perckor bezárja.*

**K.m.f.**

**A jegyzőkönyvet jóváhagyólag aláírom:**

**Ritter Ottó**  
elnök-helyettes

**Sebők Máté**  
bizottsági tag

**A jegyzőkönyvet készítette: Ádámszki Szilvia**  
titkár