Soroksári Sportcsarnok

Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Alapító Okirata

EGYSÉGES SZERKEZETBEN

amely abból a célból készült, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata (a továbbiakban: Alapító) a hatályos Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) alapján egyszemélyes nonprofit korlátolt felelősségű társaság keretében Soroksár lakossága sportolási igényeinek fokozott kielégítését, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§-ban a helyi önkormányzatok feladataként előírt az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatásokat, sport, ifjúsági ügyeket, mint helyben biztosítható közfeladatokat ellássa az alábbiak szerint:

1. A társaság cégneve, székhelye, telephelye(i), fióktelepe(i)

1.1. A társaság cégneve: Soroksári Sportcsarnok Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
A társaság rövidített cégneve: Soroksári Sportcsarnok Nonprofit Kft.
1.2. A társaság székhelye: 1237 Budapest, Sportcsarnok utca 2.
A társaság székhelye egyben a központi ügyintézés helye is.

2. A társaság alapítója

Cégnév (név): Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata
Cégjegyzékszám (nyilvántartási szám): 15735863-8411-321-01
Székhely: 1239 Budapest, Grassalkovich út 162.
Képviseletre jogosult neve: Bese Ferenc polgármester
Lakcím: [redacted]

3. A társaság tevékenységi köre(i)

3.1. Főtevékenység:
9319 '25 M.n.s. sporttevékenység
3.2. Egyéb tevékenységi kör(ök):
9311 '25 Sportlétesítmény működtetése
9312'25 Sportegyesületi tevékenység
8551'25 Sport-, szabadidős képzés
4727'25 Egyéb élelmiszer-kiskereskedelem
4761 '25 Könyv-kiskereskedelem
4762 '25 Újság-, papíráru-, írószer-kiskereskedelem
4763'25 Sportszer-kiskereskedelem
4712'25 Iparcikk jellegű vegyes kiskereskedelem
4711 '25 Élelmiszer jellegű vegyes kiskereskedelem

8240'25 Egyéb üzletmenetet támogató szolgáltatás közvetítése
9329 '25 M.n.s. szórakoztatás, szabadidős tevékenység
4725 '25 Ital-kiskereskedelem
4932'25 Nem menetrend szerinti közúti személyszállítás
4941 '25 Közúti áruszállítás
7111 '25 Építészmérnöki tevékenység
6820 '25 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
8230 '25 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése

A Társaság vállalkozási tevékenységet csak céljainak megvalósítása érdekében, azokat nem veszélyeztetve végez.

3.3. Az Alapító tudomásul veszi, hogy a Társaság az engedélyhez kötött tevékenységet csak a szükséges engedély, illetve munkavállaló útján biztosítható, szakképzettség birtokában folytathat. Az engedély megszerzését a Cégbíróságnál is be kell jelenteni, annak kiadását követő 30 napon belül.

3.4. A Társaság közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt.

3.5. A Társaság befektetői tevékenységet nem végez.

4. A társaság működésének időtartama

A társaság határozatlan időtartamra alakul.

5. A társaság törzstőkéje

5.1. A társaság törzstőkéje 3.000.000 Ft,
azaz Hárommillió forint, amely 3.000.000 Ft, azaz Hárommillió forint készpénzből áll.

Az Alapító a törzstőkéjét a Társaság rendelkezésére bocsátotta.

Az Alapító a törzstőke felemelését a Társaság törzstőkén felüli vagyonából is elrendelheti. A törzstőke felemelésének megtörténtét - bejegyzés és közzététel végett - a Cégbíróságnak be kell jelenteni.

A törzstőke leszállításáról az Alapító dönt, a törzstőke nem szállítható 3.000.000.- Ft-nál (azaz hárommillió forint) alacsonyabb összegre.

Az Alapító mellékszolgáltatásként a Társaság rendelkezésére bocsátja a 195325/36 hrsz-on felvett természetben a Budapest XXIII. Sportcsarnok u. 2. szám alatt található, valamint a funkcióhoz kapcsolódóan a 195325/42 hrsz-ú ¼ – ¾ hányadban az Önkormányzat és a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanon Soroksár Önkormányzat tulajdonában

álló 123 db személygépkocsi, 4 db mozgássérült, valamint 4 db autóbusz részére kialakított parkolót ingyenes – ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel nem járó - használati jogát (haszonkölcsön jogcímén), valamint hozzájárul ahhoz, hogy az ingatlan a cégnyilvántartásban székhelyként feltüntetésre kerüljön.

5.2. Ha a pénzbeli vagyoni hozzájárulás szolgáltatása körében a 6. pont lehetőséget ad arra, hogy a cégbejegyzési kérelem benyújtásáig a tag a pénzbetétjének felénél kisebb összeget fizessen meg, vagy a cégbejegyzési kérelem benyújtásáig be nem fizetett pénzbeli vagyoni betétjét a tag egy éven túli határidőig szolgáltassa, a társaság mindaddig nem fizet osztalékot a tagnak, amíg a ki nem fizetett és a tag törzsbetétére az osztalékfizetés szabályai szerint elszámolt nyereség a tag által teljesített pénzbeli vagyoni hozzájárulással együtt el nem éri a törzstőke mértékét. A tag a még nem teljesített pénzbeli vagyoni hozzájárulása összegének erejéig helytáll a társaság tartozásaiért.

5.3. A törzstőke teljesítésének megtörténtét az ügyvezető köteles a cégbíróságnak bejelenteni.

6. A tag törzsbetétje

Név (Cégnév): Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata
A törzsbetét összege: 3.000.000 Ft, mely teljes egészében készpénzből áll.
A tag a törzstőkét a Társaság rendelkezésére bocsátotta.

7. Üzletrész

A törzsbetéthez kapcsolódó tagsági jogok és kötelezettségek összessége az üzletrész, amely a társaság bejegyzésével keletkezik.

8. Az egyszemélyes társaság működése

8.1. Az egyszemélyes társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg.
8.2. Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke felemelése folytán új tagokkal egészül ki és így többszemélyessé válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.

9. A nyereség felosztása

9.1. A társaság saját tőkéjéből a tag javára, annak tagsági jogviszonyára figyelemmel kifizetést a társaság fennállása alatt kizárólag az előző üzleti évi adózott eredménnyel kiegészített szabad eredménytartalékból teljesíthet. Nem kerülhet sor kifizetésre, ha a társaság helyesbített saját tőkéje nem éri el vagy a kifizetés következtében nem érné el a társaság törzstőkéjét, továbbá, ha a kifizetés veszélyeztetné a társaság fizetőképességét.

9.2. Az ügyvezető nem jogosult osztalékelőleg fizetéséről határozni.

9.3. Az Alapító tudomásul veszi, hogy a Társaság gazdálkodása során elért eredményét nem oszthatja fel, azt csak az ezen Alapító Okiratban meghatározott tevékenységek finanszírozására fordíthatja.

10. Az alapítói határozat

10.1. A taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben a tag írásban határoz és a döntés az ügyvezetéssel való közléssel válik hatályossá.

10.2. A legfőbb szerv hatáskörét a tag gyakorolja.

Az Alapító döntési jogköre:
10.3. Az egyszemélyes Társaságnál a taggyűlés feladat-, hatás és jogkörét az Alapító egy személyben, döntéseivel gyakorolja.
Az Alapító a döntéshozatalt megelőzően köteles a Felügyelő Bizottság véleményének megismerése érdekében ülést összehívni, vagy írásos véleményét beszerezni. Az írásos vélemény, ill. az ülésről készült jegyzőkönyvek nyilvánosak.

Véleményezési jog gyakorlása ülésen:
A véleményezési jog gyakorlásának helye a Társaság székhelye, ettől csak a véleményezési jog jogosultjának előzetes hozzájárulásával lehet eltérni.
Az ülést legalább évente egyszer össze kell hívni a számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadására.
Nem kell a véleményezési jog jogosultjának a véleményét beszerezni akkor, ha az alapító döntésének tervezete kötelezettség, vagy felelősség alól mentesíti a véleményezési jog jogosultját, vagy bármilyen más előnyben részesíti, ill. a megkötendő jogügyletben egyébként érdekelt, vagy a véleményezési jog jogosultjával a tervezet szerint szerződést kell kötni, vagy aki ellen pert kell indítani.
Az alapítói döntés tervezetét az Alapító az Ügyvezetőnek küldi meg azzal, hogy az ülésre a meghívottakat az Ügyvezető köteles összehívni. Az Alapító a döntéstervezetet haladéktalanul köteles az Ügyvezetőnek átadni. A meghívónak az ülés napirendi pontjait tartalmaznia kell.
A meghívók elküldése és az ülés napja között legalább 8 napnak kell eltelnie. Sem az Ügyvezetőt, sem a Felügyelő Bizottság elnökét és tagjait meghatalmazott személy nem képviselheti. Amennyiben az ülésen valamely véleményezési jog jogosultja nincs jelen, az Ügyvezető köteles gondoskodni a megismételt ülés összehívásáról. A megismételt ülést az eredeti ülést követő 8 napon belül meg kell tartani. Az ülést az Ügyvezető, azonos napirendi pontokkal a Társaság székhelyére köteles összehívni.
Az alapítói határozat akkor érvényes, ha az alapítói döntés tervezetét az Ügyvezető és a Felügyelő Bizottság elnöke és tagjai, vagyis a véleményezési jog jogosultjai véleményezték.

A Társaság tevékenységével és gazdálkodásával kapcsolatos alapítói döntések nyilvánosságának biztosítása kötelező. Az írásos vélemények, ill. az ülésről készült jegyzőkönyvek nyilvánosak.
Az ülésekről az Ügyvezető jegyzőkönyvet készít. A jegyzőkönyv tartalmazza az ülés helyét és idejét, a jelenlevőket, a döntéstervezetekre előadott véleményeket, továbbá az ülésen lezajlott fontosabb eseményeket, nyilatkozatokat. Az ülésen készült jegyzőkönyvet az Alapító tag és az Ügyvezető írja alá. Az Ügyvezető az ülésen felvett jegyzőkönyvekről köteles folyamatos nyilvántartást vezetni (határozatok könyve). A határozatok könyve nyilvános. Az Alapító döntéshozatala során az ülésekről a nyilvánosság nem zárható ki, minden olyan kérdéskörben, amely a Társaság működésével és gazdálkodásával kapcsolatos.

A véleményezési jog gyakorlása ülésen kívül:
Amennyiben az Alapító tag által hozott döntések tervezetének véleményezését a Felügyelő Bizottság elnöke és tagjai és az Ügyvezető nem ülésen gyakorolják, akkor az Alapító köteles döntésének tervezetét haladéktalanul az Ügyvezetővel ismertetni. Az Ügyvezető köteles az alapítói döntést haladéktalanul a Felügyelő Bizottság elnökének és tagjainak megküldeni. Jogosult az Alapító a döntéstervezetek közvetlen megküldésére a véleményezési jog jogosultjainak: az Ügyvezetőnek, illetve a Felügyelő Bizottság elnökének és tagjainak. Az Ügyvezető és a Felügyelő Bizottság 8 napon belül köteles véleményét írásban a döntést hozó Alapító tagnak közvetlenül megküldeni.
Nem kell a véleményezési jog jogosultjának véleményét beszerezni akkor, ha az alapító döntésének tervezete kötelezettség vagy felelősség alól mentesíti a véleményezési jog jogosultját, vagy bármilyen más előnyben részesíti, illetve a megkötendő jogügyletben egyébként érdekelt, vagy valamely véleményezési jog jogosultjával a tervezet szerint szerződést kell kötni, vagy aki ellen pert kell indítani.
Az Ügyvezető köteles olyan nyilvántartást vezetni, amely tartalmazza az alapítói döntések tervezetét, az arra leadott írásos véleményeket, és a vélemények meghozatalát követő alapítói döntést.
Az írásos véleményeket vagy postai úton vagy személyesen lehet a Társaság székhelyére továbbítani. Akár postai úton, akár személyesen történik az írásos vélemények átadása, azt úgy kell rendelkezésre bocsátani, hogy a határidők betartása és a vélemények átadása bizonyítható legyen.
A nyilvánosság az alapítói döntéstervezeteket és az írásos véleményeket a véleményezési eljárás alatt megismerheti a társaság székhelyén.

10.4. Az Alapító a Társaság tevékenységét évente legalább egyszer áttekinti. Az ülés összehívásának rendjére, a napirend közlésének módjára az ülés nyilvánosságára, a határozatképességre és a határozathozatal módjára, valamint a határozatképtelenség miatt megismételt ülés összehívásának rendjére az Alapító Szervezeti és Működési Szabályzata vonatkozik.

10.5. A Társaság éves beszámolóinak jóváhagyása az Alapító SZMSZ-e szerinti egyszerű szótöbbséget igényel.

10.6. Az Alapító kizárólagos hatáskörébe tartoznak az alábbiak:
a) a számviteli törvény szerinti beszámoló jóváhagyása;
b) osztalékelőleg fizetésének elhatározása;
c) pótbefizetés elrendelése és visszatérítése;
d) elővásárlási jog gyakorlása a társaság által;
e) az elővásárlásra jogosult személy kijelölése;
f) az üzletrész kívülálló személyre történő átruházásánál a beleegyezés megadása;
g) eredménytelen árverés esetén döntés az üzletrészről;
h) üzletrész felosztásához való hozzájárulás és az üzletrész bevonásának elrendelése;
i) a tag kizárásának kezdeményezéséről való határozat;
j) a Ptk 3:123. §-ban foglalt kivétellel az ügyvezető megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása;
k) a felügyelőbizottság tagjainak megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása; a könyvvizsgáló megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása;
l) olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, amelyet a társaság saját tagjával, ügyvezetőjével vagy azok közeli hozzátartozójával [Ptk.8:1.§ (1) 1. pont] illetve élettársával köt;
m) a tagok, az ügyvezetők, felügyelőbizottság elnöke, tagjai, a könyvvizsgáló elleni követelések érvényesítése;
n) a társaság beszámolójának, ügyvezetésének, gazdálkodásának könyvvizsgáló által történő megvizsgálásának elrendelése;
o) az elismert vállalatcsoport létrehozásának előkészítéséről és az uralmi szerződés tervezetének tartalmáról való döntés, az uralmi szerződés tervezetének jóváhagyása;
p) a társaság jogutód nélküli megszűnésének, átalakulásának elhatározása;
q) a társasági szerződés módosítása;
r) a törzstőke felemelésének és leszállításának elhatározása;
s) törzstőkeemelés esetén a tagok elsőbbségi jogának kizárása;
sz) törzstőkeemelés során az elsőbbségi jog gyakorlására jogosultak kijelölése;
t) törzstőke felemelésekor, illetve az elsőbbségi jog gyakorlása esetén a törzsbetétek arányától való eltérés megállapítása;
u) törzstőke leszállításakor a törzsbetétek arányától való eltérés megállapítása;
v) a Társaság megszűnésének, átalakulásának, egyesülésének, beolvadásának és szétválásának elhatározása, valamint más gazdasági társaság alapításáról, illetve működő társaságba tagként való belépéséről történő döntés,
z) az Alapító Okirat módosítása, a Társaság SZMSZ-nek jóváhagyása, a Társaság és a társadalmi közös szükséglet kielégítéséért felelős szervvel kötött szerződés jóváhagyása,
zs) továbbá mindazon ügyek, amelyeket a Ptk. az Alapító kizárólagos hatáskörébe utal.

11. Az ügyvezetés és képviselet

11.1. A társaság ügyvezetésére és képviseletére jogosult ügyvezetője:
Név: Kincses Péter József
Lakcím: 2143 Kistarcsa, Kamilla u. 16.
Az ügyvezetői megbízatás határozott időre szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2022.12.12.
A megbízatás lejárta: 2027.12.11.
A vezető tisztségviselő a társaság ügyvezetését munkaviszonyban látja el.

Ügyvezető megbízatása legfeljebb 5 év időtartamra szól, újra választható, illetve bármikor visszahívható. Az Ügyvezető felett a munkáltatói jogokat az Alapító gyakorolja.

11.2. Ügyvezető nem lehet:
a.) aki nem nagykorú,
b.) az a nagykorú, akinek cselekvőképességét a tevékenysége ellátásához szükséges körben korlátozták,
c.) akit bűncselekmény elkövetése miatt jogerősen szabadságvesztés büntetésre ítéltek, amíg a büntetett előélethez fűződő hátrányos jogkövetkezmények alól nem mentesül,
d.) akit e foglalkozástól jogerősen eltiltottak. Akit valamely foglalkozástól jogerős bírói ítélettel eltiltottak, az eltiltás hatálya alatt amennyiben az ítéletben megjelölt tevékenységet a társaság folytatja, a társaság ügyvezetője nem lehet. Az eltiltást kimondó határozatban megszabott időtartamig nem lehet vezető tisztségviselő az, akit eltiltottak a vezető tisztségviselői tevékenységtől.
e.) az Alapító tagja, illetve tagjának a Ptk.8:1.§ (1) 1. pontjában meghatározott közeli hozzátartozója,
f.) a Társaság könyvvizsgálója és ezek közeli hozzátartozója,
g.) az Alapító hozzájárulása nélkül nem folytathat a Társaság tevékenységi körébe eső üzletszerű gazdasági tevékenységet saját nevében, nem lehet tagja a társaságéhoz hasonló tevékenységet végző más gazdasági társaságnak, egyidejűleg nem lehet vezető tisztségviselő a társaságéhoz hasonló tevékenységet végző más gazdasági társaságban,
h.) az, akinek tisztségviselését jogszabály kizárja.

11.4. Az Ügyvezető a Társaságot önállóan képviseli, illetve a céget önállóan jegyzi.

11.5. Az Ügyvezető feladat- és hatáskörébe tartozik mindazon ügyek intézése, döntések meghozatala, amelyek nem tartoznak az Alapító kizárólagos hatáskörébe.
Ezen belül:
a) irányítja a Társaság szakmai és gazdasági tevékenységét és gondoskodik a működéshez szükséges tárgyi és személyi feltételekről,
b) elkészíti a Társaság mérlegét és a vagyonkimutatást és ezeket az Alapító elé terjeszti,
c.) elkészíti, illetve elkészítteti a Társaság éves pénzügyi tervét és az Alapító elé terjeszti,
d) elkészíti a Társaság éves beszámolóját
e) gondoskodik a Társaság üzleti könyveinek szabályszerű vezetéséről,
f) köteles az Alapító kérésére a Társaság ügyeiről felvilágosítást adni, a Társaság üzleti könyveibe és irataiba való betekintést az Alapító részére lehetővé tenni,
g) gondoskodik olyan nyilvántartás vezetéséről, amelyből a vezető szerv döntésének tartalma, időpontja és hatálya megállapítható,
h) elkészíti a szükséges előterjesztéseket az Alapító döntését igénylő kérdésekben,

i) gondoskodik a Társaság működésének, szolgáltatásai igénybevétele módjának, beszámolói közlésének nyilvánosságra hozásáról.

11.6. A Társaság cégjegyzése akként történik, hogy a Társaság géppel, kézzel előírt, előnyomott vagy nyomtatott cég neve alá az Ügyvezető önállóan írja nevét, olyan módon, ahogy azt a hiteles cégaláírási nyilatkozat (aláírási címpéldány) tartalmazza.

12. Cégvezető

12.1. A társaságnál cégvezető kinevezésére nem kerülhet sor.

13. Cégjegyzés

13.1. Az önálló cégjegyzésre jogosultak:
Név: Kincses Péter József

14. Felügyelőbizottság

14.1. A társaságnál felügyelőbizottság választására sor kerül.

14.2. A társaságnál nem ügydöntő felügyelőbizottság működik.

14.3. A Felügyelő Bizottság ellenőrzi a Társaság működését és gazdálkodását. Ennek során az ügyvezetőtől jelentést, a Társaság munkavállalóitól tájékoztatást, vagy felvilágosítást kérhet, továbbá a Társaság könyveibe és irataiba betekinthet, azokat megvizsgálhatja, illetve megvizsgáltathatja. A Felügyelő Bizottság vizsgálatai eredményéről és javaslatairól jelentést tesz az Alapítónak.
A Felügyelő Bizottság köteles az Alapítót tájékoztatni és ülésének összehívását kezdeményezni, ha arról szerez tudomást, hogy:
- a szervezet működése során olyan jogszabálysértés, vagy a Társaság érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény vagy mulasztás történt, amelynek megszüntetése, vagy következményeinek elhárítása, illetve enyhítése az intézkedésre jogosult vezető szerv döntését teszi szükségessé,
- a vezető tisztségviselő felelősségét megalapozó tény merült fel.

„14.4. A Felügyelő Bizottság 3 tagból áll. A tagokat az Alapító választja, megbízásuk a 14.8. pontban rögzített, határozott időtartamra szól. A Felügyelő Bizottság tagjai ezen időtartam lejártakor újraválaszthatók, és bármikor visszahívhatók."

14.5. A Felügyelő Bizottság maga határozza meg ügyrendjét. A Felügyelő Bizottság ügyrendjét az Alapító hagyja jóvá.

14.6. Nem lehet a Felügyelő Bizottság elnöke vagy tagja:

a) az Alapító tagja,
b) a Társasággal a megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban, vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll,
c) a Társaság cél szerinti juttatásából részesül, kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat,
d) az a.) - c.) pontban meghatározott személyek hozzátartozója,
e) akit bűncselekmény elkövetése miatt jogerősen szabadságvesztés büntetésre ítéltek, amíg a büntetett előélethez fűződő hátrányos jogkövetkezmények alól nem mentesül,
f) akit e foglalkozástól jogerősen eltiltottak. Akit valamely foglalkozástól jogerős bírói ítélettel eltiltottak, az eltiltás hatálya alatt amennyiben az ítéletben megjelölt tevékenységet a társaság folytatja, a társaság felügyelő bizottsági elnöke vagy tagja nem lehet. Az eltiltást kimondó határozatban megszabott időtartamig nem lehet felügyelő bizottság elnöke vagy tagja az, akit eltiltottak felügyelő bizottsági elnöki vagy tagsági tevékenységtől.
g) az ügyvezető, a könyvvizsgáló és azok Ptk.8:1.§ (1) 1. pont szerinti közeli hozzátartozója,
h) az Alapító hozzájárulása nélkül nem folytathat a Társaság tevékenységi körébe eső üzletszerű gazdasági tevékenységet saját nevében, nem lehet tagja a társaságéhoz hasonló tevékenységet végző más gazdasági társaságnak, egyidejűleg nem lehet vezető tisztségviselő a társaságéhoz hasonló tevékenységet végző más gazdasági társaságban,
i) jogszabályban meghatározott egyéb esetekben.

14.7. A Felügyelő Bizottság elnöke és tagja a Társaságot érintő kérdésekben az Alapító Képviselő-testületi ülésén tanácskozási joggal részt vesz.

14.8. A felügyelőbizottság tagjai:

Név: Kilger Lajos Nándor
Lakcím: [redacted]
A megbízatás határozott időre szól.
A megbízatás kezdő időpontja: 2025. január 01.
A megbízatás lejárta: 2029. december 31.

Név: Csató Imre
Lakcím: [redacted]
A megbízatás határozott időre szól.
A megbízatás kezdő időpontja: 2025. január 01.
A megbízatás lejárta: 2029. december 31.

„Név: Sinkovics Krisztián Ádám
Lakcím: [redacted]
A megbízatás határozott időre szól.
A megbízatás kezdő időpontja: 2026. október 15.
A megbízatás lejárta: 2029. december 31."

15. A társaság megszűnése

15.1. A Társaság más társasággal egyesül, abba beolvad, szétválik, vagy más társasági formává átalakul. A társaság más társasági formába csak nonprofit jellegének megtartásával alakulhat át, nonprofit gazdasági társasággal egyesülhet, illetve nonprofit gazdasági társaságokká válhat szét, betartva a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. rendelkezéseit.
15.2. A Cégbíróság megszűntnek nyilvánítja.
15.3. A Társaságot felszámolási eljárás során megszüntetik.
15.4. A Társaság elhatározza jogutód nélküli megszűnését.
15.5. Jogszabályban rögzített egyéb módon.

A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyon az alapítót illeti meg.

16. Egyéb rendelkezések

16.1. Azokban az esetekben, amikor a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének a társaság honlapján tesz eleget. Társaság az Alapító okirat szerinti tevékenységének és gazdálkodásának legfontosabb adatait a helyi sajtó, a Soroksári Hírlap útján is nyilvánosságra hozza.

16.2. A jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

16.3. Jelen Alapító Okiratot Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Képviselő-testülete a **256/2026. (X. 15.)** határozatával fogadta el.

Kelt: Budapest, 2026. október 15.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata, mint Alapító tag
Besc Ferenc polgármester

A társasági szerződés módosítását a 2026. október 15. napján hozott határozat alapján bekövetkezett változás tette szükségessé, amelyre tekintettel a társasági szerződés módosítását, illetve annak egységes szerkezetbe foglalását készítette és ellenjegyezte Dr. László Jenő ügyvéd, azzal, hogy ellenjegyzésével igazolja, hogy a társasági szerződés egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel a társasági szerződés 2026. október 15. napi módosítása szerinti tartalmának. A 2026. október 15. napján kelt változásokat **félkövér és *dőlt*** betűvel szedett rész tartalmazza.

Ellenjegyzem: Budapest, 2026. október 15.

