



Budapest Főváros XXIII. kerület  
Soroksári Polgármesteri Hivatal  
Beruházási és Vagyonkezelési Osztály

---

1239 Budapest, Hősök tere 12.

## KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

**Kiegészítés a „Javaslat a Budapest XXIII. kerület belterület 186143/0/A/4 helyrajzi számú, természetben 1239 Budapest, Sztítás u. 113. fsz. 4. szám alatti ingatlan árverésen történő értékesítése részleteinek meghatározásáról szóló döntés meghozatalára” című napirendi ponthoz**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság 2021. június 29. napján tartott ülésén elhangzott kiegészítés alapján a tárgybeli előterjesztésben szereplő határozati javaslatot a következő, módosított szöveggel javasoljuk elfogadni (a módosított szövegrész *félkövér, dőlt, aláhúzott* betűtípussal került megjelölésre):

**„Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének ...../2021. (VII.06.) határozata a Budapest XXIII. kerület belterület 186143/0/A/4 helyrajzi számú, természetben 1239 Budapest, Sztítás u. 113. fsz. 4. szám alatti ingatlan árverésen történő értékesítése részleteinek meghatározásáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

- I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata a Budapest XXIII. kerület belterület 186143/0/A/4 helyrajzi számú, természetben 1239 Budapest, Sztítás u. 113. fsz. 4. szám alatt található „lakás” megnevezésű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát nyilvános árverésen értékesíti a legmagasabb vételárat ajánló részére, nettó 12.380.000,- Ft azaz tizenkettőmillió-háromszáznyolcvanezer forint összegű kikiáltási ár és 100.000,- Ft-os licitlépcső alkalmazása mellett. Az árverés lebonyolításának *végrehajtása a Polgármesteri Hivatal feladata*. A részletes árverési kiírást tartalmazó dokumentáció eladási ára 10.000,- Ft + ÁFA.
- II. felkéri a Polgármestert az árverés meghirdetésére, lebonyolítására, valamint eredményes árverés esetén a nyertes árverési vevővel az I. pontban foglaltaknak, továbbá a vonatkozó jogszabályoknak megfelelő adásvételi szerződés aláírására.

**Határidő:** 2021. december 31.

**Felelős:** Bese Ferenc polgármester”

Budapest, 2021. június 29.

**dr. Winkler Krisztina**  
lakásgazdálkodó, jogász  
az előterjesztés készítője

**Kisné Stark Viola**  
osztályvezető  
előterjesztő