



Budapest Főváros XXIII. kerület  
Soroksár Önkormányzatának  
POLGÁRMESTERE

1239 Budapest, Grassalkovich út 162.

## KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

### **JELENTÉS a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

<b>Előterjesztő:</b>	Bese Ferenc polgármester
<b>Az előterjesztést készítette:</b>	Scherer Kinga testületi ügyintéző Polgármesteri Kabinet
<b>Az előterjesztés előzetesen egyeztetve:</b>	-
<b>Az előterjesztés megtárgyalására: jogosult bizottságok*</b>	Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság Oktatási, Közművelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottság Szociális és Egészségügyi Bizottság Pénzügyi Bizottság Jogi és Ügyrendi Bizottság
<b>Testületi ülés időpontja, amely ülésen a Képviselő-testület tárgyalta volna*</b>	2021. június 8.
<b>Ellenjegyző:</b>	Vittmanné Gerencsér Judit osztályvezető-helyettes Polgármesteri Kabinet
<b>Jogi szempontból ellenőrizte:</b>	dr. Kelemen Henrietta mb. aljegyző osztályvezető, Jogi és Személyügyi Osztály

---

*\*Veszélyhelyzetben a Képviselő-testület, valamint annak bizottságai helyett a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a Polgármester jogosult döntést hozni.*

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (továbbiakban: **Katasztrófavédelmi törvény**) 46. § (4) bekezdés értelmében veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja.

Fentiek alapján az előterjesztés készítője azzal a kéressel fordult hozzám, hogy a **Katasztrófavédelmi törvényben biztosított jogkörömben eljárva - az alábbi előterjesztésben foglaltak alapján – hozzam meg a szükséges döntéseket.**

„A Polgármesteri Hivatal szervezeti egységeinek vezetői elkészítették az elmúlt képviselő-testületi ülés óta lejárt végrehajtási határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést, egyúttal javaslatot tettek egyes határozatok tartalmának illetőleg végrehajtási határidejének módosítására.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (továbbiakban: **Katasztrófavédelmi törvény**) 46. § (4) bekezdés értelmében veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja.

**Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatok - a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelet 1. §-ával kihirdetett veszélyhelyzetre való tekintettel - a Katasztrófavédelmi törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt rendelkezésének megfelelően készültek.**

*Fentiek alapján az előterjesztés készítőjeként kérem Tisztelt Polgármester Úrtól, hogy a Katasztrófavédelmi törvényben biztosított jogkörében eljárva - az előterjesztésben foglaltak alapján – a határozati javaslatok szerint szíveskedjék a szükséges döntéseket meghozni.*

## ***Jelentések***

### **Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 437/2020. (X. 13.) határozata nyilvános illemhely létesítéséről**

Képviselő-testület úgy dönt, hogy a korábbi vonatkozó döntése alapján, a MÁV-HÉV Zrt-vel lefolytatott egyeztetések, valamint a MÁV-HÉV Zrt-vel aláírt megállapodásban foglaltaknak megfelelően kívánja megvalósítani egy nyilvános illemhely kialakítását.

**Felelős:** Bese Ferenc polgármester

**Határidő:** 2021. május 31.

*A határozatra jelentem, hogy a H6-HÉV vonal Soroksár, Hősök tere állomás forgalmi épületben elhelyezkedő 30 m<sup>2</sup> alapterületű pénztárhelysége 2020. október 20-án bérleti szerződést kötöttünk a MÁV-HÉV Zrt-vel. A nyilvános mellékhelység kialakítására 2021. április 26-án vállalkozási szerződést kötöttünk a Bolyky-Épker Kft-vel. A kivitelezés megkezdődött, a teljesítés véghatárideje: a szerződés hatálybalépését követő 120. nap.*

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 16/2021. (I.19.) határozata vízvezetési szolgalmi jog alapításáról a 186560/15 helyrajzi számú ingatlan, mint uralkodó telek javára, a 186560/14 helyrajzi számú ingatlan, mint szolgáló telek terhére**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy

**I.** Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata vízvezetési szolgalmi jogot alapít az 1/1 tulajdoni hányadban tulajdonában álló 186560/15 helyrajzi számú ingatlan, mint uralkodó telek javára, az 1/1 tulajdoni hányadban tulajdonában álló 186560/14 helyrajzi számú ingatlan, mint szolgáló telek terhére, a későbbiekben elkészítendő vázrajz alapján, az abban meghatározott területre, annak érdekében, hogy a 186560/15 helyrajzi számú ingatlantermészetben Vadevezős utca 43. szám alatt található ingatlanrészének vízellátása a 186560/14 helyrajzi számú ingatlan természetben Vadevezős utca 45. szám alatti ingatlanrészén található vízbekötésről ikervízmérő felszerelésével biztosítható legyen.

**II.** értesíti a döntésről Szentesi Istvánné kérelmezőt, a szolgalmi jog létesítéséhez szükséges vázrajz kérelmező által saját költségén, az Önkormányzat által meghatározott tartalommal történt elkészíttetését, ingatlan-nyilvántartási záradékoltatását és Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata részére történő benyújtását követően megteszi az I. pont szerinti szolgalmi jog alapításához szükséges nyilatkozatot, majd Szentesi Istvánné költségén gondoskodik a szolgalmi jog ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséről.

**Határidő:**2021. május 31.

**Felelős:** Bese Ferenc polgármester

*A határozatra jelentem, hogy a kérelmezőt 2021. február 08-án kelt, általa 2021. február 12-én átvett levélben értesítettük a döntésről, egyben felhívtuk, hogy amennyiben az abban foglaltak (saját költségén vázrajz készíttetése, záradékoltatás) ismeretében fenntartja a szolgalmi jog megalapítása iránti kérelmét, arról 15 napon belül nyilatkozzon. Kérelmező a felhívásra nem nyilatkozott (szóban jelezte később, hogy a vízművek valamiért mégsem létesítene bekötést a tárgyi ingatlanrészre).*

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 59/2021.(II.16.) határozata a Soroksári Német Nemzetiség Önkormányzattal a Szikes u. 6. szám alatt található ingatlanra vonatkozóan megkötött használati megállapodás módosításáról**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy

**I.** a 2015. szeptember 30. napján Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) és a Soroksári Német Nemzetiségi Önkormányzat (a továbbiakban: SNNÖ) között, az Önkormányzat tulajdonában álló, 186082 helyrajzi számú, természetben Budapest XXIII. ker. Szikes u. 6. szám alatt található ingatlan használatára vonatkozó megállapodás módosítását kezdeményezi az 1. mellékletet képező tervezet (a továbbiakban: Megállapodás) szerint.

**II.** a Megállapodás SNNÖ általi elfogadása esetén a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Megállapodást aláírja.

**Határidő:** 2021. május 31.

**Felelős:** Bese Ferenc polgármester

*A határozatra jelentem, hogy a Megállapodás nem került aláírásra, mivel annak elfogadásáról az SNNÖ – a jelen előterjesztés elkészítéséig - nem hozott döntést.*

.....

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 122/2021.(III.25.) határozata a Budapest XXIII. kerület belterület 186762/4 helyrajzi számú, természetben a 1239 Budapest, Pál apostol u. 3. szám alatti ingatlanból 200 m<sup>2</sup> területre vonatkozó bérleti szerződés megkötéséről szóló döntés meghozataláról**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy

**I.** Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata a Budapest XXIII. kerület belterület 186762/4 helyrajzi számú, természetben a 1239 Budapest, Pál apostol u. 3. szám alatti ingatlanból a 2. mellékleten jelölt 200 m<sup>2</sup> területet bérbe veszi, 200e Ft/év bérleti díj ellenében fa tárolása és darabolása céljára.

**II.** értesíti az ingatlan tulajdonosait, valamint a hasznélvezőt a döntésről és aláírja az I. pontnak és a hatályos jogszabályoknak megfelelően elkészített bérleti szerződést.

**Határidő:** 2021. május 31.

**Felelős:** Bese Ferenc polgármester

*A határozatra jelentem, hogy a szerződés 2021.05.12. napján megkötésre került.*

.....

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 194/2021.(V.11.) határozata a 184330 helyrajzi számú ingatlanl kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulásról**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy

**I.** Budapest Főváros XXIII. ker. Soroksár Önkormányzata, a Kada Attilának a Budapest XXIII. kerület belterület 184330 helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint „*kivett lakóház, udvar, gazdasági épület*” megnevezésű, 543 m<sup>2</sup> területű ingatlanban fennálló 34/40-ed tulajdoni hányadára tekintettel hozzájárul, hogy Kada Attila az ingatlanból, a használatában álló ingatlanrészt bérbe adja.

**II.** értesíti Kada Attilát a döntésről.

**Felelős:** Bese Ferenc polgármester

**Határidő:** 2021. május 31.

*A határozatra jelentem, hogy a kérelmező 2021. május 14. napján értesítve lett a döntésről.*

.....

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 211/2021.(V. 11.) határozata a 184079/14 helyrajzi számú, természetben Budapest XXIII. kerület, Vágóhid utca 112. szám alatt található ingatlan 2472/32688 tulajdoni hányadára vonatkozó elővásárlási joggal kapcsolatos nyilatkozat megtételéről**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy:

**I.** Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata **nem kíván élni** elővásárlási jogával a Budapest XXIII. kerület 184079/14 helyrajzi számú, természetben 1237 Budapest,

Vágóhid utca 112. szám alatt található, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű, 2723 m<sup>2</sup> területű ingatlan Rehák-Pataki Éva Márta tulajdonában álló 1236/32688-ad, és Rehák Zsolt tulajdonában álló 1236/32688-ad, mindösszesen 2472/32688-ad tulajdoni hányadára vonatkozóan.

**II.** értesíti a tulajdonostársakat a döntésről.

**Határidő:** 2021. május 31.

**Felelős:** Bese Ferenc polgármester

*A határozatra jelentem, hogy a határozatot tartalmazó jegyzőkönyvi kivonat két eredeti példányát Rehák-Pataki Éva Márta 2021. május 12-én személyesen átvette.*

.....

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 213/2021. (V.11.) határozata Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata 2020. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai ellátásáról szóló beszámolójának elfogadásáról**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának

Polgármestere úgy dönt, hogy

**I.** a gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdése alapján készült, Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának 2020. évi gyermekjóléti gyermekvédelmi feladatai ellátásáról szóló beszámolót **elfogadja**.

**II.** gondoskodik Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának 2020. évi gyermekjóléti gyermekvédelmi feladatai ellátásáról szóló beszámoló Budapest Főváros Kormányhivatala Gyámügyi és Igazságügyi Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztálya részére történő megküldéséről.

**Határidő:** 2021. május 31.

**Felelős:** Bese Ferenc polgármester

*A határozatra jelentem, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának 2020. évi gyermekjóléti gyermekvédelmi feladatai ellátásáról szóló beszámoló Budapest Főváros Kormányhivatala Gyámügyi és Igazságügyi Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztálya részére 2021. május 17. napján elektronikusan és postai úton is megküldésre került.*

.....

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Polgármesterének 214/2021. (V.11.) határozata a Klébl Márton Közalapítvány Soroksár Közoktatásáért, Közművelődéséért és Művészeti Oktatásáért számvitelről szóló 2000. évi C. törvény rendelkezései alapján elkészített éves beszámolójának és közhasznúsági mellékletének elfogadásáról**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy

**I.** a Klébl Márton Közalapítvány Soroksár Közoktatásáért, Közművelődéséért és Művészeti Oktatásáért számvitelről szóló 2000. évi C. törvény rendelkezései alapján elkészített éves beszámolóját és közhasznúsági mellékletét **elfogadja**.

**II.** felkéri a Kuratórium elnökét, hogy a döntés alapján a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Határidő:** 2021. május 30.

**Felelős:** Orbán Gyöngyi kuratóriumi elnök

*A határozatra jelentem, hogy az OBH és az illetékes hatóságok felé a 2020. év beszámolóval kapcsolatos adatszolgáltatás megtörtént, az adatszolgáltatásra vonatkozó meghatalmazás az Alapítvány könyvelője részére továbbításra került.*

.....

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Polgármesterének 215/2021. (V.11.) határozata a Soroksári Dunáért és Soroksár Városfejlesztéséért Közalapítvány közhasznú tevékenység ellátásáról szóló megállapodással biztosított pénzeszköz felhasználásáról szóló beszámolójának, valamint számvitelről szóló 2000. évi C. törvény rendelkezései alapján elkészített éves beszámolójának és közhasznúsági mellékletének elfogadásáról**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy

**I.** a Soroksári Dunáért és Soroksár Városfejlesztéséért Közalapítvány közhasznú tevékenység ellátásáról szóló megállapodással biztosított pénzeszköz felhasználásáról szóló beszámolóját, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény rendelkezései alapján elkészített éves beszámolóját és közhasznúsági mellékletét **elfogadja**.

**II.** felkéri a Kuratórium elnökét, hogy a döntés alapján a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Határidő:** 2021. május 30.

**Felelős:** Egresi Antal kuratóriumi elnök

*A határozatra jelentem, hogy az OBH és az illetékes hatóságok felé a 2020. év beszámolóval kapcsolatos adatszolgáltatás megtörtént, az adatszolgáltatásra vonatkozó meghatalmazás az Alapítvány könyvelője részére továbbításra került.*

.....

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Polgármesterének 216/2021. (V.11) határozata a Soroksár Sportjáért Közalapítvány közhasznú tevékenység ellátásáról szóló megállapodással biztosított pénzeszköz felhasználásáról szóló beszámolójának, valamint a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény rendelkezései alapján elkészített éves beszámolójának és közhasznúsági mellékletének elfogadásáról**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy

**I.** a Soroksár Sportjáért Közalapítvány közhasznú tevékenység ellátásáról szóló megállapodással biztosított pénzeszköz felhasználásáról szóló beszámolóját, számvitelről szóló 2000. évi C. törvény rendelkezései alapján elkészített éves beszámolóját és közhasznúsági mellékletét **elfogadja**.

**II.** felkéri a Kuratórium elnökét, hogy a döntés alapján a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Határidő:** 2021. május 30.

**Felelős:** Tüskés Józsefné kuratóriumi elnök

*A határozatra jelentem, hogy az OBH és az illetékes hatóságok felé a 2020. év beszámolóval kapcsolatos adatszolgáltatás megtörtént, az adatszolgáltatásra vonatkozó meghatalmazás az Alapítvány könyvelője részére továbbításra került.*

.....

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 217/2021. (V.11.) határozata a Soroksár Sport Club Kft-nek jutatott célzott támogatás és a de minimis támogatás felhasználásáról, valamint a 2020. évi szakmai tevékenységéről és**

**vagyonkezeléséről készített beszámoló, továbbá a Számvitelről szóló 2000. évi C. törvény rendelkezései alapján készített egyszerűsített éves beszámoló elfogadásáról és a 2020. évi gazdálkodásának eredményeként létrejött adózott eredmény jóváhagyásáról**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy

**I.** elfogadja a Soroksár Sport Club Kft-nek jutatott célzott támogatás és a de minimis támogatás felhasználásáról, valamint a 2020. évi szakmai tevékenységéről és vagyonkezeléséről készített beszámolót, továbbá a Számvitelről szóló 2000. évi C. törvény rendelkezései alapján készített egyszerűsített éves beszámolót.

**II.** a Soroksár Sport Club Kft. 2020. évi gazdálkodásának eredményeként létrejött 49.834.000,- Ft adózott eredményt jóváhagyja. Az adózott eredményből 49.834.000,- Ft-ot eredménytartalékba helyez.

**III.** döntéséről értesíti a Soroksár Sport Club Kft. ügyvezetőjét.

**Határidő:** 2021. május 31.

**Felelős:** Bese Ferenc polgármester

*A határozatra jelentem, hogy Dragóner Attila ügyvezető úr a döntésről 2021. május 12. napján elektronikus formában értesítésre került.*

.....

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 218/2021. (V.11.) határozata a Soroksári Sportcsarnok NKft-nek jutatott célzott támogatás felhasználásáról, valamint a 2020. évi szakmai tevékenységéről és vagyonkezeléséről készített beszámoló, továbbá a Számvitelről szóló 2000. évi C. törvény rendelkezései alapján készített egyszerűsített éves beszámoló elfogadásáról és a 2020. évi gazdálkodásának eredményeként létrejött adózott eredmény jóváhagyásáról**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy

**I.** elfogadja a Soroksári Sportcsarnok NKft-nek jutatott célzott támogatás felhasználásáról, valamint a 2020. évi szakmai tevékenységéről és vagyonkezeléséről készített beszámolót, továbbá a Számvitelről szóló 2000. évi C. törvény rendelkezései alapján készített egyszerűsített éves beszámolót.

**II.** a Soroksári Sportcsarnok Nonprofit Kft. 2020. évi gazdálkodásának eredményeként létrejött 226.000,- Ft adózott eredményt jóváhagyja. Az adózott eredményből 226.000,- Ft-ot eredménytartalékba helyez.

**III.** döntéséről értesíti a Soroksári Sportcsarnok Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatóját.

**Határidő:** 2021. május 31.

**Felelős:** Bese Ferenc polgármester

*A határozatra jelentem, hogy Kincses Péter ügyvezető igazgató úr a döntésről 2021. május 12. napján elektronikus formában értesítésre került.*

.....

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 220/2021. (V.11.) határozata a Mendi Vilmos és Mendi Vilmosné társa által az Önkormányzat tulajdonában álló 186772/2 helyrajzi számú ingatlan egy része vonatkozásában indított elbirtoklási perben viszontkereset benyújtásáról (közvetétele a zárt ülésen meghozott határozatokra vonatkozó előírások szerint történik)**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy:

**I.** Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) viszontkeresetet nyújt be a Mendi Vilmos és Mendi Vilmosné felperesek által az Önkormányzattal, mint alperessel szemben az 1/1 tulajdoni hányadban az Önkormányzat tulajdonát képező 186772/2 helyrajzi számú ingatlan egy részének elbirtoklása iránt indított perben, a felperesek által használt, elbirtokolni kívánt terület kiürítése és annak az Önkormányzat birtokába bocsátása iránt.

**II.** megteszi az I. pont szerinti viszontkereset benyújtása érdekében szükséges intézkedéseket, aláírja az ehhez szükséges nyilatkozatokat és egyéb iratokat.

**Felelős:** Bese Ferenc polgármester

**Határidő:** 2021. május 31.

*A határozatra jelentem, hogy a viszontkereset 2021. május 20. napján az ellenkérelemmel együtt benyújtásra került.*

.....

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 222/2021. (V.11.) határozata Bak Ferenc és Bak Béláné által szerződés létrehozása iránt az Önkormányzattal szemben indított perben benyújtandó viszontkeresetről (közvetétele a zárt ülésen meghozott határozatokra vonatkozó előírások szerint történik)**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy

**I.** Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) viszontkeresetet nyújt be a Bak Ferenc és Bak Béláné felperesek által az Önkormányzattal, mint alperessel szemben szerződés létrehozása iránt indított perben, a 186860/5 helyrajzi számú ingatlan felperesek által jogellenesen birtokban tartott területének kiürítése és annak az Önkormányzat birtokába bocsátása iránt.

**II.** megteszi az I. pont szerinti viszontkereset benyújtása érdekében szükséges intézkedéseket, aláírja az ehhez szükséges nyilatkozatokat és egyéb iratokat.

**Határidő:** 2021. május 28.

**Felelős:** Bese Ferenc polgármester

*A határozatra jelentem, hogy az önkormányzat jogi képviselőjének tájékoztatása alapján a viszontkereset 2021. május 28. napján az ellenkérelemmel együtt benyújtásra kerül.*

.....

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 223/2021. (V.11.) határozata az Év Pedagógusa cím adományozásáról (zárt)**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere döntött az „Év Pedagógusa” cím adományozásáról.

*A határozatra jelentem, hogy az „Év Pedagógusa” cím átadására 2021. június 15. napján ünnepélyes keretek között kerül sor, ezzel kapcsolatos ügyintézés folyamatban van.*

.....



**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 224/2021. (V.11.) határozata a Soroksár Gyermekeiért cím adományozásáról (zárt)**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere döntött „Soroksár Gyermekeiért” cím adományozásáról.

*A határozatra jelentem, hogy a „Soroksár Gyermekeiért” cím átadására 2021. június 15. napján ünnepélyes keretek között kerül sor, ezzel kapcsolatos ügyintézés folyamatban van.*

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 225/2021. (V.11.) határozata a Kerület Hűséges Dolgozója cím adományozásáról (zárt)**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere döntött a Kerület Hűséges Dolgozója cím adományozásáról.

*A határozatra jelentem, hogy a Kerület Hűséges Dolgozója cím átadására 2021. június 15. napján ünnepélyes keretek között kerül sor, ezzel kapcsolatos ügyintézés folyamatban van.*

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 226/2021. (V.11.) határozata a Kerület Hűséges Nyugdíjas Pedagógusa cím adományozásáról (zárt)**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere döntött a Kerület Hűséges Nyugdíjas Pedagógusa cím adományozásáról.

*A határozatra jelentem, hogy a Kerület Hűséges Nyugdíjas Pedagógusa cím átadására 2021. június 15. napján ünnepélyes keretek között kerül sor, ezzel kapcsolatos ügyintézés folyamatban van.*

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 230/2021. (V.11.) határozata a Budapest XXIII. kerület belterület 185901/0/A/3 helyrajzi számú, természetben 1238 Budapest, Táncsics Mihály u. 63. fszt. 3. szám alatt található ingatlanon történő lakcímlétesítéshez szükséges tulajdonosi hozzájárulás megadásával kapcsolatos döntéséről**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy

**I.** Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata nevében **nem ad tulajdonosi hozzájárulást** ahhoz, hogy Rigó Ferenc János a Budapest XXIII. kerület belterület 185901/0/A/3 helyrajzi számú, természetben 1238 Budapest, Táncsics Mihály u. 63. fszt. 3. szám alatt található ingatlanon lakcímet létesítsen.

**II.** döntéséről értesíti Bondor Rudolf Bérlőt.

**Határidő:** 2021. május 31.

**Felelős:** Bese Ferenc polgármester

*A határozatra jelentem, hogy a kérelmező részére az értesítés 2021.05.12. napján megküldésre került.*

.....  
 .....  
 .....

**A KATASZTRÓFAVÉDELEMRŐL ÉS A HOZZÁ KAPCSOLÓDÓ EGYES  
TÖRVÉNYEK MÓDOSÍTÁSÁRÓL SZÓLÓ 2011. ÉVI CXXVIII. TÖRVÉNY 46. § (4)  
BEKEZDÉSE ALAPJÁN ELKÉSZÍTETT HATÁROZATI JAVASLATOK**

**1.)**

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 536/2020.(XII.08.) határozata SARS-CoV-2 vírus szűrésére alkalmas gyorsteszték tulajdonjogának Budapest Főváros Önkormányzata által történő ingyenes átruházásáról szóló megállapodás megkötéséről**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata képviselőtestületében és érdekeinek figyelembevételével megállapodást köt Budapest Főváros Önkormányzatával SARS-CoV-2 vírus szűrésére alkalmas (SGTi-flex, COVID-19 Ag) antigén gyorsteszték tulajdonjogának Budapest Főváros Önkormányzata által Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata részére történő térítésmentes átruházása tárgyában.

**Határidő:** 2021. január 15.

**Felelős:** Bese Ferenc polgármester

*A határozatra jelentem, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 536/2020.(XII.08.) határozata alapján megkötött megállapodás módosításának szükségessége merült fel a SARS-CoV-2 vírus szűrésére alkalmas gyorsteszték felhasználása személyi körének bővítése tekintetében, mivel a Főváros által megadott személyi körbe tartozók (egészségügyi és szociális területen dolgozók) már nagyjából be vannak oltva, ezért javaslom a határozat módosítását az alábbiak szerint:*

**1. Határozati javaslat**

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének .../2021.(VI.08.) határozata a SARS-CoV-2 vírus szűrésére alkalmas gyorsteszték tulajdonjogának Budapest Főváros Önkormányzata által történő ingyenes átruházásáról szóló megállapodás megkötéséről szóló 536/2020.(XII.08.) határozat módosításáról**

*A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy a SARS-CoV-2 vírus szűrésére alkalmas gyorsteszték tulajdonjogának Budapest Főváros Önkormányzata által történő ingyenes átruházásáról szóló megállapodás megkötéséről szóló 536/2020.(XII.08.) határozatot az alábbiak szerint módosítja:*

*„A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata képviselőtestületében és érdekeinek figyelembevételével megállapodást köt Budapest Főváros Önkormányzatával SARS-CoV-2*

*vírus szűrésére alkalmas (SGTi-flex, COVID-19 Ag) antigén gyorstesztek tulajdonjogának Budapest Főváros Önkormányzata által Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata részére történő térítésmentes átruházása tárgyában, illetve a létrejött megállapodást szükség esetén Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata képviselőjében és érdekeinek figyelembevételével módosítja.”*

## 2.)

### **Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 193/2021. (V.11.) határozata SARS-CoV-2 vírus szűrésére alkalmas gyorstesztek tulajdonjogának Budapest Főváros Önkormányzata által történő ingyenes átruházásáról szóló megállapodás megkötéséről**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata képviselőjében és érdekeinek figyelembevételével megállapodást köt Budapest Főváros Önkormányzatával SARS-CoV-2 vírus szűrésére alkalmas SD BIOSENSOR Stadard Q Covid-19 AG antigén gyorstesztek tulajdonjogának Budapest Főváros Önkormányzata által Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata részére történő térítésmentes átruházása tárgyában.

**Határidő:** 2021. május 31.

**Felelős:** Bese Ferenc polgármester

*A határozatra jelentem, hogy a megállapodás mindkét fél általi aláírást követően 2021. május 12. napján létrejött.*

*Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata a Polgármester 536/2020.(XII.08.) határozata alapján is kötött hasonló tárgyú megállapodást, SARS-CoV-2 vírus szűrésére alkalmas (SGTi-flex, COVID-19 Ag) antigén gyorstesztek tulajdonjogának átruházásáról. Időközben felmerült a megállapodások módosításának szükségessége a SARS-CoV-2 vírus szűrésére alkalmas gyorstesztek felhasználása személyi körének bővítése tekintetében, amellyel összefüggésben javaslom a határozat módosítását az alábbiak szerint:*

### **2. Határozati javaslat**

### **Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének .../2021.(VI.08.) határozata a SARS-CoV-2 vírus szűrésére alkalmas gyorstesztek tulajdonjogának Budapest Főváros Önkormányzata által történő ingyenes átruházásáról szóló megállapodás megkötéséről szóló 193/2021. (V.11.) határozat módosításáról**

*A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy a SARS-CoV-2 vírus szűrésére alkalmas gyorstesztek tulajdonjogának Budapest Főváros Önkormányzata által történő ingyenes átruházásáról szóló megállapodás megkötéséről szóló 193/2021. (V.11.) határozatot az alábbiak szerint módosítja:*

*„A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata képviselőjében és érdekeinek figyelembevételével megállapodást köt Budapest Főváros Önkormányzatával SARS-CoV-2 vírus szűrésére alkalmas SD BIOSENSOR Stadard Q Covid-19 AG antigén gyorstesztek tulajdonjogának Budapest Főváros Önkormányzata által Budapest Főváros XXIII. kerület*

*Soroksár Önkormányzata részére történő térítésmentes átruházása tárgyában, illetve a létrejött megállapodást szükség esetén Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata képviselőiben és érdekeinek figyelembevételével módosítja.”*

### 3.)

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 506/2020. (XI.10.) határozata a Budapest XXIII. 185876 helyrajzi számú, természetben Grassalkovich út 161-163. szám alatt található ingatlannal kapcsolatos, közös tulajdon megszüntetésére irányuló polgári peres eljárás kezdeményezéséről**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) közös tulajdon megszüntetése iránti polgári peres eljárást kíván indítani a Budapest XXIII. 185876 helyrajzi számú, természetben Grassalkovich út 161-163. szám alatt található ingatlan közös tulajdonban állásának megszüntetése érdekében.

II. megteszi az I. pont szerinti polgári peres eljárás megindítása érdekében szükséges intézkedéseket.

**Határidő:** 2021. május 31.

**Felelős:** Bese Ferenc polgármester

*A határozatokra jelentem, hogy a peres eljárás előkészítés alatt van az önkormányzat jogi képviselőjénél, azonban az egyik tulajdonos gondnokság alá helyezése folyamatban van, így ő még nem nyilatkozott az önkormányzat vételi ajánlatával kapcsolatban, ezért javasolt a határidő meghosszabbítása.*

### **3. Határozati javaslat**

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének .../2021. (VI. 08.) határozata a Budapest XXIII. 185876 helyrajzi számú, természetben Grassalkovich út 161-163. szám alatt található ingatlannal kapcsolatos, közös tulajdon megszüntetésére irányuló polgári peres eljárás kezdeményezéséről szóló 506/2020. (XI.10.) határozat módosításáról**

*A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy a Budapest XXIII. 185876 helyrajzi számú, természetben Grassalkovich út 161-163. szám alatt található ingatlannal kapcsolatos, közös tulajdon megszüntetésére irányuló polgári peres eljárás kezdeményezéséről szóló 506/2020. (XI.10.) határozatának végrehajtási határidejét 2021. október 31. napjára módosítja.*

## 4.)

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 507/2020. (XI.10.) határozata a Budapest XXIII. 185876 helyrajzi számú, természetben Grassalkovich út 161-163. szám alatt található ingatlannal kapcsolatos döntéséről**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) el kívánja bontani a Budapest XXIII. 185876 helyrajzi számú, természetben Grassalkovich út 161-163. szám alatt található ingatlanak Önkormányzati tulajdonban álló részeit.

II. elkészítteti az I. pont szerinti munkálatokkal kapcsolatos terveket és költségbecsléseket.

**Határidő:** 2021. május 31.

**Felelős:** Bese Ferenc polgármester

*A határozatokra jelentem, hogy megtörtént az épület felmérése, és világossá vált, hogy az önkormányzati tulajdonban álló részek külön nem bonthatók el, mert az veszélyeztetné a többi épületrész állékonyságát, ezért javasolt a határozat hatályon kívül helyezése.*

#### 4. Határozati javaslat

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Polgármesterének .../2021. (VI. 08.) határozata a Budapest XXIII. 185876 helyrajzi számú, természetben Grassalkovich út 161-163. szám alatt található ingatlannal kapcsolatos döntéséről szóló 507/2020. (XI.10.) határozat módosításáról**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy a Budapest XXIII. 185876 helyrajzi számú, természetben Grassalkovich út 161-163. szám alatt található ingatlannal kapcsolatos döntéséről szóló 507/2020. (XI.10.) határozatát hatályon kívül helyezi.

.....

## 5.)

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 45/2021.(I.19.) határozata a 185340 helyrajzi számú, természetben 1238 Budapest, Láng Endre utca 3/B. szám alatt található ingatlanra vonatkozó vételi ajánlatról**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata a 185340 helyrajzi számú, a közhiteles ingatlan-nyilvántartás adatai szerint 283 m<sup>2</sup> területű, „kivett, beépítetlen terület” megnevezésű, természetben 1238 Budapest, Láng Endre utca 3/B. „felülvizsgálat alatt” címhelyen alatt található ingatlanra vételi ajánlatot tesz az értékbecslésben szereplő 11.449.897,- Ft ellenében, mely összeg – amennyiben az eladónak az értékesítéssel kapcsolatban ÁFA fizetési kötelezettsége merül fel – tartalmazza az esetlegesen megfizetendő ÁFA összegét is; azzal, hogy az adásvételi szerződés hatályba lépésének feltétele a tárgyi ingatlant is magába foglaló területen fennálló változtatási tilalom megszűnése.

II. gondoskodik az I. pont szerinti vételár 2021. évi költségvetésbe történő betervezéséről, az I. pont szerinti vételi ajánlatnak a tulajdonos felé történő megtételéről, és annak tulajdonos általi



elfogadása esetén aláírja az I. pontnak és a hatályos jogszabályoknak megfelelő adásvételi szerződést.

**Határidő:** 2021. május 31.

**Felelős:** Bese Ferenc polgármester

*A határozatokra jelentem, hogy a 2021. január 26-án kelt vételi ajánlatot az Utcáról Lakásba! Egyesület meghatalmazottja 2021. február 02-án átvette. Az Utcáról Lakásba! Egyesület elnöke 2021. február 25-én kelt levelében tájékoztatta az Önkormányzatot, hogy az Egyesület a vételi ajánlatot elfogadja. Az adásvételre vonatkozó szerződéstervezetet 2021. március 31-én megküldtük az Egyesület elnöke részére. 2021. április 13-án kelt levelében az Egyesület megküldte az észrevételeit, melyre vonatkozóan 2021. április 21-én megküldtük válaszelevelünket. Azóta az Egyesület részéről visszajelzés nem történt. Amennyiben a vételi ajánlatot továbbra is fenn kívánja tartani az Önkormányzat, úgy a határozat végrehajtási határidejének meghosszabbítása szükséges:*

## **5. Határozati javaslat**

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Polgármesterének .../2021. (VI. 08.) határozata a 185340 helyrajzi számú, természetben 1238 Budapest, Láng Endre utca 3/B. szám alatt található ingatlanra vonatkozó vételi ajánlatról szóló 45/2021. (I.19.) határozat módosításáról**

*A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy a 185340 helyrajzi számú, természetben 1238 Budapest, Láng Endre utca 3/B. szám alatt található ingatlanra vonatkozó vételi ajánlatról szóló 45/2021. (I.19.) határozatának végrehajtási határidejét 2021. augusztus 31. napjára módosítja.*

## **6.)**

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 228/2021. (V. 11.) határozata az Önkormányzatnak a 186560/15 helyrajzi számú ingatlan Vadevezős utca 38. szám alatti 342,88 m<sup>2</sup> területrészen található felépítmény általi gazdagodásának megtérítéséről**

*A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy*

**I. A 96/2017. (III.14.) valamint a 444/2016. (X.18.) határozattal módosított, a felépítmények tulajdonjogának rendezéséről szóló 23/2015. (I.20.) határozat alapján Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata elismeri, és Bod Béla valamint Bod Béláné részére megtéríti gazdagodását a 186552/15 helyrajzi számú ingatlanak a természetben a Budapest XXIII. kerület Vadevezős utca 38. szám alatt található 342,88 m<sup>2</sup> nagyságú területrészen található, tartós fennmaradásra alkalmas, összesen bruttó 46 m<sup>2</sup> alapterületű felépítmény tekintetében mindösszesen **4.250.000,-Ft azaz négymillió-kettőszázötvenezer forint** értékben, és a gazdagodás megtérítéséről, valamint a Bod Béla és Bod Béláné valamint az Önkormányzat között a 186552/15 helyrajzi számú ingatlanak a természetben a Budapest XXIII. kerület Vadevezős utca 38. szám alatt található 386 m<sup>2</sup> területére vonatkozó bérleti szerződés megszüntetéséről megállapodást köt nevezettekkel.**

II. megköti az I. pontnak és a hatályos jogszabályoknak megfelelő megállapodást a gazdagodás megtérítéséről, és a felek között fennálló bérleti szerződés megszüntetéséről.

**Határidő:** 2021. július 31.

**Felelős:** Bese Ferenc polgármester

*A határozatra jelentem, hogy a határozat I. pontjában - elírás okán – pontatlan helyrajzi szám szerepel, a helyes helyrajzi szám a címben szerepel, így szükséges a határozat I. pontjának módosítása.*

## **6. Határozati javaslat**

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének .../2021. (VI. 08.) határozata az Önkormányzatnak a 186560/15 helyrajzi számú ingatlan Vadevezős utca 38. szám alatti 342,88 m<sup>2</sup> területén található felépítmény általi gazdagodásának megtérítéséről szóló 228/2021. (V. 11.) határozat módosításáról**

*A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy az Önkormányzatnak a 186560/15 helyrajzi számú ingatlan Vadevezős utca 38. szám alatti 342,88 m<sup>2</sup> területén található felépítmény általi gazdagodásának megtérítéséről szóló 228/2021. (V. 11.) határozatának I. pontját az alábbiak szerint módosítja:*

*„I. A 96/2017. (III.14.) valamint a 444/2016. (X.18.) határozattal módosított, a felépítmények tulajdonjogának rendezéséről szóló 23/2015. (I.20.) határozat alapján Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata elismeri, és Bod Béla valamint Bod Béláné részére megtéríti gazdagodását a 186560/15 helyrajzi számú ingatlanak a természetben a Budapest XXIII. kerület Vadevezős utca 38. szám alatt található 342,88 m<sup>2</sup> nagyságú területén található, tartós fennmaradásra alkalmas, összesen bruttó 46 m<sup>2</sup> alapterületű felépítmény tekintetében mindösszesen 4.250.000,-Ft azaz négymillió-kettőszázötvenezer forint értékben, és a gazdagodás megtérítéséről, valamint a Bod Béla és Bod Béláné valamint az Önkormányzat között a 186560/15 helyrajzi számú ingatlanak a természetben a Budapest XXIII. kerület Vadevezős utca 38. szám alatt található 386 m<sup>2</sup> területére vonatkozó bérleti szerződés megszüntetéséről megállapodást köt nevezettekkel.”*

Budapest, 2021. május 25.

*Scherer Kinga  
testületi ügyintéző  
az előterjesztés készítője”*

-----  
-----

Fenti előterjesztés alapján a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörben eljárva a szükséges döntéseket 2021. június 8. napján meghozom.

*Bese Ferenc  
polgármester  
előterjesztő*