



**Budapest Főváros XXIII. kerület
Soroksár Önkormányzatának
POLGÁRMESTERE**

1239 Budapest, Grassalkovich út 162.

**Javaslat a többletfedezet biztosítására a Nemzeti Szabadidős – Egészség SportPark
Program keretében megépülő sportlétesítmények kiegészítő felszereléséhez**

Előterjesztő:	Bese Ferenc polgármester
Az előterjesztést készítette:	Kisné Stark Viola osztályvezető Beruházási és Vagyonkezelési Osztály
Az előterjesztés előzetesen egyeztetve:	Polonkai Zoltánné osztályvezető Pénzügyi osztály
Az előterjesztést megtárgyalja:	Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság
Képviselő-testületi ülés időpontja:	2021. szeptember 14.
Ellenjegyzők:	Vittmanné Gerencsér Judit osztályvezető-helyettes Polgármesteri Kabinet
Jogi szempontból ellenőrizte:	dr. Szabó Tibor jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Kormány az 1314/2016. (VI. 30.) Korm. határozatában döntött a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programról, amelynek alapvető célja, hogy olyan közösségi terek kerüljenek az ország minél több településén kialakításra, ahol valamennyi korosztály, a fiatalabbaktól az idősebbekig aktívan töltheti el a szabadidejét igényes szabadtéri létesítményekben, amelynek révén elérhető, hogy

- az aktív életvitelt, mozgás-gazdag életmódot folytatók száma növekedjen;
- a mindenki számára elérhető sportolási lehetőségek száma növekedjen;
- az integráció és az akadálymentesség biztosítva legyen;
- a sporteszközök használatának köszönhetően a lakosság egészségi állapota javuljon;
- a sportolás a mindennapi életünk alapvető része legyen.

Ennek megfelelően a Program tárgya kültéri sportpark kialakítása a helyi sajátosságok figyelembevételével, akként, hogy a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium az építető Nemzeti Sportközpontokon keresztül fejlesztéseket végez a Program keretében az arra jogosult alanyi kör által benyújtott és a nemzeti fejlesztési miniszter által elfogadott kérelem alapján.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete a 345/2016.(VII.29.) számú határozatában döntött a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programban történő részvételről, az alábbiak szerint:

<i>CÍM</i>	<i>HELYRAJZI SZÁM</i>	<i>SPORTPARK TÍPUS</i>
Budapest XXIII. ker. Felső Duna Sor	184927, 184928	B
Budapest XXIII. ker. Felső Duna Sor	185965	B
Budapest XXIII. ker. Török utca 37.	184044	C
Budapest XXIII. ker. Házikert utca	187285/4	D
Budapest XXIII. ker. Taling utca	196197/22	D
Budapest XXIII. ker. Szentlőrinci út	185448	D

A Nemzeti Fejlesztési Minisztérium által közzétett Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programban való részvételre benyújtott kérelmünkre a Nemzeti Fejlesztési Miniszter támogató döntést hozott. A beruházás megvalósításával kapcsolatos feladatok elvégzése és az együttműködés szabályozása érdekében 2019. szeptember 09. napján létrejött az Együttműködési Megállapodás a BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zártkörűen Működő Részvénytársaság és Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata között.

A Kormány 1922/2020.(XII.17.) Korm. határozatában biztosította a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Program keretében megvalósuló egyes beruházásokhoz szükséges fedezetet, így a soroksári sportparkok kivitelezése állami beruházásként, központi költségvetési forrásból valósul meg.

A sportpark építés megkezdésének feltételeit tisztázó, szakemberekkel folytatott közös helyszíni bejáráson két helyszín tekintetében a telepítendő sportpark típus cseréjére került sor, miszerint a Házikert utcai sportpark (Kelep utcai átmenelő mellett) lesz B típusú, és a Felső Duna Sor 184927, 184928 hrsz. - Dobó utcai játszótérre kerül a D típusú sportpark.

A sportpark kategóriák:

Jellemzők	A típus	B típus	C típus	D típus
Minimális alapterület (m ²)	40	70	90	150
Talajburkolat	gumi	gumi	gumi	gumi
Minimális, telepítésre kerülő eszközsám (db)	5	7	8	15
A sportpark által biztosított sportolási lehetőségek megnevezése	húzódzkodás, tolózkodás, fekvőtámasz, hasizom erősítés, hátizom erősítés.	húzódzkodás, tolózkodás, fekvőtámasz, hasizom erősítés, hátizom erősítés, létramászás, lépcsőzés, függeszkedés.	húzódzkodás, tolózkodás, fekvőtámasz, bordásfal, hasizom erősítés, hátizom erősítés, lépcsőzés, függeszkedés.	húzódzkodás, tolózkodás, fekvőtámasz, hasizom erősítés, hátizom erősítés, létramászás, lépcsőzés, függeszkedés, párhuzamos korlát.

A Nemzeti Szabadidős-Egészség Sportpark Program keretében megvalósuló Soroksári Sportpark beruházások megvalósítására 2021. július 21. napján megkötésre került a vállalkozási szerződés a BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zártkörűen Működő Részvénytársaság (Beruházási Ügynökség), a BWcosta Ép Kft. (Vállalkozó) és Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata között, mely napon a 6 soroksári helyszín munkaterület átadása is megtörtént.

Az Együttműködési Megállapodás 3.4 bekezdése szerint az Önkormányzatunknak vállalnia kell saját költségén, önerőből saját kivitelezésben a kültéri sportpark akadálymentes megközelíthetőségét, valamint a létesítmények működéséhez, üzemeltetéséhez szükséges feltételek biztosítását. Önkormányzatunk vállalta a létesítmények funkció szerinti fenntartását, karbantartását és üzemeltetését. Miután a kültéri sportparkok BWcosta Ép Kft. által történő kivitelezése nem tartalmaz egyéb - a mai kor igényeit kielégítő, a használhatóságot és kényelmet biztosító eszközöket, szükséges minden helyszínen pad, szemetes, kerékpártároló, napvitorla telepítése és az akadálymentes megközelítés kialakítása, a környező terep rendezése.

2021. május 27. napján megrendeltük az Urban Concept Kft-től (1112 Budapest, Kápolna út 18.) a kültéri sportparkok működési feltételek megteremtéséhez szükséges munkálatokra vonatkozó dokumentáció összeállítását. A tervezői tételes árazott költségvetés alapján a kültéri sportparkok működési feltételek megteremtéséhez szükséges munkálatok fejlesztés költsége 33.561.200,-Ft + ÁFA. A kivitelező kiválasztására egyszerű beszerzési eljárást kell lefolytatni, melynek eredményeként létrejövő szerződéses összeg a testületi ülés időpontjában nem ismert, ezért szükséges lehet további forrás biztosítása, melyet 36.000.000,-Ft + ÁFA összegben javaslok maximalizálni.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata a 2021. évi költségvetésében, 238 kód Beruházás – Futópálya-, sportpark építési program kiegészítő munkák soron 15.000.000,- Ft + ÁFA fedezetet biztosít.

- a kültéri sportparkok működési feltételek fejlesztési költsége: 33.561.200,-Ft + ÁFA
- a beszerzés eredményeképp megköthető vállalkozási díj max.: 36.000.000,-Ft + ÁFA
- a 2021. évi költségvetésben biztosított összeg: 15.000.000,-Ft + ÁFA
- **a projekt megvalósításához szükséges többlet fedezeti igény:21.000.000,-Ft + ÁFA**

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, illetve a határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének/2021. (IX. 14.) határozata többletfedezet biztosításáról a Nemzeti Szabadidős – Egészség SportPark Program keretében megépülő sportlétesítmények kiegészítő felszereléseikhez

A képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. a Nemzeti Szabadidős-Egészség Sportpark Program keretében Soroksáron megvalósuló kültéri sportparkok működési feltételei megteremtéséhez szükséges munkálatok végrehajtására megköthető vállalkozási szerződés díjára nettó 21.000.000,- Ft + ÁFA összegben többlet fedezetet biztosít, az Önkormányzat 2021. évi költségvetésének „Céltartalék, Egyéb tartalék” sora terhére.

II. felkéri a Polgármestert a beruházás végrehajtására, valamint, hogy gondoskodjon az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló rendelet I. pontban foglaltak szerinti módosításának előkészítéséről.

Felelős: Bese Ferenc Polgármester

Határidő: a beruházás végrehajtására: 2021. december 31.,
valamint a 2021. évi költségvetési rendelet soron következő módosítása

Az előterjesztést a Képviselő-testület saját hatáskörben, döntési joggal tárgyalja. A határozati javaslat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.

Budapest, 2021. augusztus 31.

Kisné Stark Viola
osztályvezető
előterjesztés készítője

Bese Ferenc
polgármester
előterjesztő

Melléklet: Egyeztető lap

