



GYALOGOS-
KERÉKPÁROS HÍD

KOMP

FOGADÓTÉR, KISZOLGÁLÓÉPÜLET

~ 75 m², mosdók, öltözők, kerékpártároló

HORGÁSZSTÉGEK

EDZŐPARK/JÁTSZÓTÉR

BISZTRÓ

vendéglátó tér: ~100 m²

KIKÖTŐ ÉPÜLET

~180 m², mosdó, kiszolgáló helységek

YACHT KIKÖTŐ

PIHENŐTÉR

CSÓNAKHÁZ

~225m², mosdó, öltöző

KISZOLGÁLÓ ÉPÜLET

~70 m², mosdó, öltöző

SZABADTÉRI SZÍNPAD

férőhely: ~100 db

KISZOLGÁLÓ ÉPÜLETEK

~50m², öltöző, tároló

BURKOLT SÉTÁNY

FUTÓKÖR

javasolt telekhatár

telek területe: 19 770 m²

beépítés: ~585 m² (~3%)

zöldfelület: ~12 700 m² (~64%)

4. VÁLTOZAT