



Budapest Főváros XXIII. kerület
Soroksár Önkormányzatának
POLGÁRMESTERE

1239 Budapest, Grassalkovich út 162.

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről

Előterjesztő:	Bese Ferenc polgármester
Az előterjesztést készítette:	Scherer Kinga testületi ügyintéző Polgármesteri Kabinet
Az előterjesztés előzetesen egyeztetve:	-
Az előterjesztés megtárgyalására: jogosult bizottságok*	Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság Oktatási, Közművelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottság Szociális és Egészségügyi Bizottság Pénzügyi Bizottság Jogi és Ügyrendi Bizottság
Testületi ülés időpontja, amely ülésen a Képviselő-testület tárgyalta volna*	2021. május 11.
Ellenjegyző:	Vittmanné Gerencsér Judit osztályvezető-helyettes Polgármesteri Kabinet
Jogi szempontból ellenőrizte:	dr. Kelemen Henrietta mb. aljegyző osztályvezető, Jogi és Személyügyi Osztály

* *Veszélyhelyzetben a Képviselő-testület, valamint annak bizottságai helyett a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a Polgármester jogosult döntést hozni.*

Tisztelt Képviselő-testület!

A Polgármesteri Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) egyes szervezeti egységeinek vezetői által elkészített és az elmúlt, munkaterv szerinti rendes képviselő-testületi ülés napja óta eltelt időszakban végrehajtott fontosabb intézkedésekről, a Hivatal osztályai által végzett munkáról szóló polgármesteri tájékoztatást az alábbiak szerint terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé

I. Polgármesteri Kabinet

2021. március 26.

- Megjelent a Soroksári Hírlap legújabb száma.

2021. március 28.

- Virágvasárnap alkalmából feldíszítésre került a szökőkút a Hősök terén.

2021. március 30.

- Elindul a „Virágos Soroksár” program.

2021. április 6.

- Elindul a Vakcina Mobil.

2021. április 8.

- Tájékoztatást tettem közzé a szennyvíz csatornákra történő bekötésekkel kapcsolatban.

2021. április 9.

- Tájékoztatást tettem közzé a MÁV Zrt. által szervezett online meghallgatásról a Budapest-Belgrád vasútprojekt kapcsán.

2021. április 11.

- Köszöntőt tettem közzé a „Költészet napján.
- Oltásszervezéssel kapcsolatos tájékoztató film megjelenéséről gondoskodtam.

2021. április 12.

- Találkozón vettem részt Dr. Dobos Zsolttal a Jahn Ferenc Dél-Pesti Kórház főigazgatójával.

2021. április 13.

- Tájékoztató közzétételéről gondoskodtam a polgármesteri döntésekről.
- Véraló Nap meghirdetéséről gondoskodtam.

2021. április 14.

- A lombzsák igénylésével kapcsolatos tájékoztatót tettem közzé.

2021. április 15.

- Átvettem a Waberer's Csoport által felajánlott védőeszközöket., melyekért köszönetemet fejeztem ki az Önkormányzat és a védőeszközöket a későbbiekben felhasználó intézmények nevében.

2021. április 16.

- Karmazsin utcában megtekintettem a folyamatban lévő munkálatokat.

2021. április 16.

- Részt vettem a fejlesztést igénylő gyermekek számára meghirdetett húsvéti rajzverseny díjainak átadásán.

2021. április 17.

- Lakossági veszélyeshulladék- gyűjtés meghirdetéséről gondoskodtam.

2021. április 19.

- Megtörtént az Óvodák fertőtlenítés utáni nyitása, valamint a védőeszközök átadása.
- Részt vettem az online magyar és német nyelvű szavalóverseny díjazottjai részére jutalmak átadásában.

2021. április 21.

- Beszámolót tettem közzé az illegálisan elhelyezett hulladékok elszállításáról.

Polgármesteri Kabinet - Szervezési Csoport

A tájékoztatóval érintett időszakban a vonatkozó jogszabályi előírások alapján kötelezően ellátandó és a Képviselő-testület által meghatározott, az Önkormányzat által önként vállalt feladatokat folyamatosan, zökkenőmentesen látták el a Csoport munkatársai.

A veszélyhelyzetre való tekintettel meg nem tartható Képviselő-testületi és bizottsági ülések helyett az ún. "Polgármesteri döntésnapok" előkészítése során az előterjesztések a Képviselő-testület tagjai részére elektronikus úton, a Képviselői Testületi Tér felületen keresztül kerülnek megküldésre. Az előterjesztések, a Polgármesteri döntésnapokról készített - a Képviselő-testület üléséről készített jegyzőkönyvet helyettesítő, a polgármesteri döntéseket is tartalmazó - Emlékeztetők változatlanul közzétételre kerülnek az Önkormányzat hivatalos honlapján.

II.

Jogi és Személyügyi Osztály

A tájékoztatóval érintett időszakban a vonatkozó jogszabályi előírások alapján kötelezően ellátandó és a Képviselő-testület által meghatározott, az Önkormányzat által önként vállalt feladatokat folyamatosan, zökkenőmentesen látta el az Osztály.

III.

Rendészeti és Mezőőri Osztály

Az Osztály munkatársai március 26. és április 22. között továbbra is az általános járőrszolgálatok során kiemelt figyelmet fordítottak a köztisztasági, közúti közlekedési szabálysértések visszaszorítására, továbbá azon ingatlanok feltérképezésére, ahol az ingatlan használója, tulajdonosa nem tett eleget az ingatlan és az úttest közötti terület tisztántartásának és gyommentesítésének. Az ingatlanok használói személyesen, illetve írásban – a postaládába elhelyezve – figyelmeztetéseket kaptak, a közterület-felügyelők határidő kitűzésével felszólították őket a jogellenes állapot megszüntetésére. Az ellenőrzés eredményes volt, az ingatlan-használók nagy többsége eleget tett jogszabályi kötelezettségének.

2021. március 26. és április 22. közötti időszakban a Rendészeti és Mezőőri Osztály részéről intézkedés/ellenőrzés/figyelmeztetés/igazoltatás tárgykörben **590** esetben történt.

A járőrszolgálatok során kiemelt figyelmet fordítanak a kerületben tárolt üzemképtelen gépjárművek feltérképezésére és elszállítására. A jelen tájékoztatóval érintett időszakban **3 db üzemképtelen gépjármű került feltérképezésre, kiértékelésre.**

Térfigyelői statisztika:

Március 26. és április 22. között a térfigyelők adatai alapján **50** esetben történt lakossági bejelentés, a közterület felügyelők **8** alkalommal tettek bejelentést, kamerán **11** esetben történt észlelés. Összesen **69** esetben történt intézkedés az alábbiak szerint:

Intézkedések április 1 és április 22 között:

Intézkedés	
Közlekedési lámpa hiba	0
KRESZ szabálysértés	2
Kresztábla sérülés	2
Alkoholfogyasztás	3
Köztisztasági szabálysértés	6
Ebtelep értesítés	1
Tetem elszállítás	1
Bűncselekmény	2
Rendzavarás, csendháborítás	5
Mentő értesítés	0
Baleset	0
Tűz észlelés	7
Közszolgáltatók értesítve (ELMŰ, Vízmű, FKF)	2
Kóbor kutya, chip olvasás	2
Helyszínbiztosítás	0
Közút	0
Bűnmegelőzés	1
segítségnyújtás	28
környezetkárosítás	3
Tobi	0
Helpynet	0
Rendőri segítséget kértünk	0
Gk. elszállítás	4
	össz: 69

A rendőrég kérésére 4 alkalommal történt felvétel visszanezés.

Helyszíni bírság kiszabása 3 esetben történt összesen **30.000,-Ft.** értékben.

Távollétében kiszabott helyszíni bírság kiszabása 2 esetben történt összesen **100.000,-Ft.** értékben.

Közterület használattal kapcsolatos ügyek összesen: 5 db

Konténer -építőanyag tárolás: 2 db

Zöldség-gyümölcs árusítás: 3 db

IV. Pénzügyi Osztály

A tájékoztatóval érintett időszakban a vonatkozó jogszabályi előírások alapján kötelezően ellátandó és a Képviselő-testület által meghatározott, az Önkormányzat által önként vállalt feladatokat folyamatosan, zökkenőmentesen látta el az Osztály.

V. Hatósági és Adóosztály

Adóhatósági ügyek

A belterületi 1 hektárt meg nem haladó nagyságú telkek tulajdonosai csak akkor kaphatnak telekadó alóli mentességet, ha az ingatlant ténylegesen mezőgazdasági célra használják. A mezőgazdasági célú hasznosítást a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara igazolja, amely irányú kérelmet minden év június 9. és szeptember 30. közötti időszakban kell megigényelni az érintetteknek. Az eddigi évek gyakorlata szerint az adózó számláján a tárgyi telekadó összege előírásra került, majd a fentiekben részletezett szabályozás értelmében csak akkor kaphatott mentességet a telekadó alól, ha csatolta a mezőgazdasági igazgatási szerv igazolását. 2021. évtől a Magyar Államkincstár által kezelt ASP számítógépes könyvelő program az előző évi adatok alapján automatikusan mentességet biztosít, az adózó számláján nem kerül előírásra a telekadó, fizetési kötelezettség sem terheli. Mindezek ellenére a mentességi feltételek fennállását 2021. évben is vizsgálnia kell az önkormányzati adóhatóságoknak, amennyiben azok nem teljesülnek az adó előírásáról vagyunk kénytelenek intézkedni.

A mentesség vizsgálata érdekében **49 érintett adózónak több mint 100 telke tekintetében küldött az Adóhatóság tájékoztató levelet** a fentiekben részletezett változásról. Felhívták az érintettek figyelmét, hogy a szükséges **igazolást 2021. november 30-ig az adatbejelentési nyomtatvánnyal egyidejűleg küldjék meg a Hatóság részére, amelynek hiányában a telekadó összege előírásra kerül.**

Hagyatéki ügyek

A hagyatéki ügyeket áttekintve a kerületben a halálozás az országos átlagnak megfelelő, de az eddigi évekhez viszonyítva magasabb számot mutat. Az elektronikus ügyintézésre történő folyamatos áttérés okán a hagyatéki területen a postai úton érkező, papír alapú megkeresések számának jelentős csökkenése észlelhető.

Helyi- és munkáltatói támogatások

A Képviselő-testület előző ülésén a helyi támogatásra érkezett 25 db kérelemből húsz pályázó részére biztosított összesen 24.000.000,- Ft értékű helyi támogatást. (Két kérelmező visszavonta igényét, három pályázat elutasításáról döntött a testület.) Az elutasítást közlő levelek már kiküldésre kerültek. A helyi támogatások, illetve a közalkalmazotti kölcsönök vonatkozásában a szerződéskötések folyamata elkezdődött.

Állattartási és állatvédelmi ügyek

A kisállat-tetemek begyűjtése a helyi önkormányzat kötelező feladata. Ennek alapján az 1 évre szóló, a Polisz Biztonsági Kft.-vel kötött átalánydíjas szerződés 2021. március 31-én lejárt. Az új szerződés előkészítése érdekében a Hatósági és Adóosztály árajánlatot kért 5 cégtől. A beérkezett árajánlatok kiértékelését követően 2021. április 1-jétől a **Segítő Angyalok Állatmentő Kft.-vel kötöttünk egy éves szerződést** fenti feladat ellátására. A

szerződés keretében az elhullott kisállatokat (kutya, macska, madár stb.) nem csak a kerület közterületeiről, illetve a közintézményeinek területéről, hanem a lakosság magántulajdonában lévő ingatlanairól is elszállítják. A szolgáltatás **a lakosság számára díjmentes.**

Elérhetőségeik:

Tel.: 70/539-3220

E-mail: tetem@segitoangyalok.hu

VI. Városüzemeltetési Osztály

I. Épületkarbantartási feladatok

Eddig elvégzett munkák

- Grassalkovich u. 130 alatti rendészeti osztály termeinek vakolása, tisztasági festése
- Dinnyehegyi köz 2. gyermekorvosi rendelőben fertőző bejárat ajtajának javítása
- Grassalkovich u.130-ban wc tartály cseréje
- Páneurópai iskolának konyhájában gázszámoly javítása
- Újtelepi fogorvosi rendelő armatúráinak javítása
- Napsugár óvoda konyhájának festése
- Templom u 10.sz. alatti óvodában veszélyes vízelvezető megjavítása
- Nádor Ödön egészségügyi intézményben férfi wc dugulásának elhárítása

II. Mélyépítés

Közútkezelői hozzájárulás kiadása: 15 db.

Munkakezdési hozzájárulás kiadása: 4 db.

III. Köztisztasági munkák

Hulladékszállítás:

A tárgyi időszakban, a korábbiakban egyeztetettek alapján, Budapest Főváros XXIII. kerület közigazgatási területének belterületein illegálisan lerakott hulladékok elszállítását folyamatosan végeztük és szállítottuk a Gyáli lerakóba (FCC Magyarország Kft.) saját autóinkkal és személyzetünkkel.

2021. március 26. – 2021. április 22.

1. Az FCC Magyarország Kft. mérési jegyzőkönyve szerint összesen 6.900 kg hulladék került beszállításra.
2. A Fővárosi Közterület-fenntartó Nonprofit Zrt. teljesítési igazolása alapján összesen 48 m³ hulladék került elszállításra.

A teljesség igénye nélkül alábbi helyekről történt meg az illegális hulladék elszállítása:

1. Örgébcis u.
2. Közös legelő dűlő,
3. Karmazsin utca,
4. Vecsés út,
5. Ugarszél utca,
6. Bolgárkertek,
7. Temető sor,
8. Bólyai utca,
9. Szerúskert utca
10. 501-es dűlő
11. Telefon dűlő
12. Ócsai út
13. Újtelep teljes takarítása
14. Hősök Tere napi kétszeri takarítása
(a felsorolás nem teljeskörű).

Foglalkoztatási adatok:

A közfoglalkoztatással kapcsolatos feladatokat a 2021. március 01-től a Önkormányzat gazdasági társasága, Soroksári Szociális Foglalkoztató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság útján látja el.

Szabálysértési eljárás alá vont személy a tárgyi időszakban 6 volt, a bíróság által kiközvetítettek száma 5 fő, akiknek foglalkoztatása a koronavírus járványra való tekintettel elrendelt korlátozások miatt 2021.04.18-ig szünetelt.

IV. Kertészet

- Új zöldfelület létesül a Kő utca – Könyves utca sarkán, a volt szelektív hulladékgyűjtők helyén, melynek előkészítő munkálatai megkezdődtek.
- A Hősök terén, a Grassalkovich út mindkét oldalán befejezésre került az új növényesítési koncepció ágyásainak kialakítása, az öntözőrendszer átalakítása és bővítése is megtörtént.
- Elindításra kerültek a szökőkutak és öntözőrendszerek. A Grassalkovich Antal Általános Iskola előtt a csepegtető hálózat hibás részei ki lettek javítva.
- Új festést kaptak a Hősök terén lévő játszóterek, a közterületi és intézményi játszótereken felmerülő növényzet -és eszközkarbantartás zavartalanul halad.
- Folyamatosan zajlanak a megvizsgált bejelentéseken alapuló faápolási munkálatok, mint a gallyazás, ifjítás stb.
- A Tündéerkertben elhelyezésre került azon 4000 növény, melyet kioszt az Önkormányzat a Tiszta Soroksári Napok keretében a lakosság körében.
- A Tündéerkertben megtörtént az I. negyedéves teljeskörű kártevőirtás.

VII.**Beruházási és Vagyonkezelési Osztály****Vagyonkezelés:**

- Március 24. napján aláírásra került az Önkormányzat részéről a Budapest Főváros Önkormányzata és Soroksár Önkormányzata $\frac{3}{4}$ - $\frac{1}{4}$ tulajdonában álló 9 db, a Szentlőrinci út – Szent László út-Fatimai utca-Nyír utca által határol területen található ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés, melyekből még az idei év első felében mintegy 200 millió forint bevétele várható az Önkormányzatnak.

Beruházás:

- A 2020. évi Budapesti Útépítési Program keretében a Budapest, XXIII. kerület Karmazsin utca (Házikert utca – 196395/4 hrsz. között) útépítés és felszíni csapadékvíz elvezetés kivitelezése elérte a 75 %-ot.
- A Molnár-szigeti volt napközis tábor és környezetének továbbfejlesztésére (IV. ütem) elnevezésű, „TÉR_KÖZ 2018” című pályázatunk keretében a kötérendszerű játszóvár megépült, a vizes játszótér telepítése folyik, a kivitelezés elérte a 75 %-ot.
- Az Egészséges Budapest Program keretében az Emberi Erőforrások Minisztériuma a IV/2268/2020/EGST számú támogatói okirattal támogatásban részesítette Önkormányzatunkat. Folyik a közbeszerzési eljárás az eszközök beszerzésére.
- A Budapest, XXIII. kerület Grassalkovich út 279. szám alatti (hrsz: 187926/1) II. számú Napsugár Óvoda fenntartási költségét célzó fejlesztése – fűtőkorszerűsítés tárgyban 2021. március 11-én a Belügyminisztérium által kiírt „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása 2021” című pályázatra támogatási igényt nyújtottunk be, a hiánypótlást teljesítettük.
- A Budapest, XXIII. kerület Grassalkovich út 279. szám alatti (hrsz: 187926/1) II. számú Napsugár Óvoda főzőkonyha korszerűsítés tárgyban 2021. április 14-én a

Pénzügyminisztérium által kiírt „Önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatása” című pályázatra támogatási igényt nyújtottunk be.

- Egyszerű beszerzési eljárás lefolytatásával vállalkozási szerződést kötöttünk a Budapest, XXIII. ker. Hősök tere 13. szám alatti Galéria'13 épületének klimatizálására. A teljesítés véghatárideje: a szerződés hatálybalépését követő 90. nap.
- Egyszerű beszerzési eljárás lefolytatásával vállalkozási szerződést kötöttünk a Budapest, XXIII. ker. Hősök tere HÉV állomás forgalmi épületben elhelyezkedő 30 m2 alapterületű pénztárhelységben akadálymentes illemhely kiépítésére. A teljesítés véghatárideje: a szerződés hatálybalépését követő 120. nap.
- A 150. sz. Budapest (Soroksár) – Kelebia (országhatár) vasútvonal fejlesztési beruházás keretében a Kínai-Magyar Vasúti Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság az új közúti aluljáró engedélyezési terveinek átadását, illetve a tovább-tervezéshez való felhasználását kérte Önkormányzatunktól, a projektben megvalósítandó vasúti pályatest alatti műtárgy kiviteli terének elkészítéséhez.

Önkormányzatunk felhasználási szerződést kötött a MÁV Zrt teljesítési segédjeként eljáró Kínai-Magyar Vasúti Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársasággal a „Budapest XXIII. kerület Soroksár központjában a MÁV Kelebia vasútvonal különszintű keresztezésére a vasútvonalat keresztező aluljáró és kapcsolódó úthálózat komplett engedélyezési tervdokumentációjának elkészítése és a megvalósításhoz szükséges valamennyi engedély beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményeként 2017. 09. 12. napján megkötött tervezési szerződés keretében keletkezett valamennyi tervdokumentáció, műszaki leírás, költségvetés tekintetében.

VIII.

Szociális és Köznevelési Osztály

A tájékoztatóval érintett időszakban a vonatkozó jogszabályi előírások alapján kötelezően ellátandó és a Képviselő-testület által meghatározott, az Önkormányzat által önként vállalt feladatokat folyamatosan, zökkenőmentesen látta el a Szociális és Köznevelési Osztály.

IX.

Főépítész Iroda

A tájékoztatóval érintett időszakban a vonatkozó jogszabályi előírások alapján kötelezően ellátandó és a képviselő-testület által meghatározott, az önkormányzat által önként vállalt feladatokat folyamatosan, zökkenőmentesen látta el a Főépítész Iroda.

X.

Belső ellenőrzési egység

A tájékoztatóval érintett időszakban a vonatkozó jogszabályi előírások alapján kötelezően ellátandó és a Képviselő-testület által meghatározott, az Önkormányzat által önként vállalt feladatokat folyamatosan, zökkenőmentesen látta el a Belső ellenőrzési egység.

Az érintett időszakban a Bolgár Nemzetiségi Önkormányzat szabályszerűségi ellenőrzése történt meg.

Az előterjesztés tájékoztatóként került betérjesztésre.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2021. (III.25.) önkormányzati rendelet 80. § (2) bekezdésében foglaltak alapján a tájékoztató esetén kérdés és hozzászólás nem lehetséges.

Budapest, 2021. április 26.

Scherer Kinga
testületi ügyintéző
az előterjesztés készítője

Bese Ferenc
polgármester
előterjesztő