

## ***Jelentések lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról***

### **1.**

#### **Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 331/2018. (IX. 11.) határozata a Bp. XXIII. ker. Soroksár területén létesítendő játszóterek, pihenőparkok kialakítása sorrendiségéről**

A Képviselő-testület

**I.** úgy dönt, hogy a Bp. XXIII. kerület Soroksár területén 2019-2020. közötti időszakban megvalósítandó játszóterek, pihenőkertek kivitelezésére az alábbi sorrendet állítja fel:

**1.** Soroksár Újtelep, a Hrivnák Pál utcai - Szentlőrinci út és Dinnyehegyi út terület (195271/159) játszótér, mely ütemezve kerül megvalósításra, valamint a régi Újtelepi játszótér felújítása

**2.** Gombkötő út melletti terület (196579 hrsz-ú ingatlan) játszótér

**3.** Szitás utcai (196197/22 hrsz.) játszótér (Elrendezés és helyszínrajz a sportpark megvalósításától függően alakul majd ki)

**4.** Dunapataj utcai (195901 hrsz-ú ingatlan) játszótér

**5.** János apostol (186797 -ú ingatlan) utcai játszótér

**6.** Orbán utca – Harmónia utca vége (Harmónia u.) játszótér

**II.** felhatalmazza a Polgármestert, hogy a kivitelezéshez a szükséges lépéseket tegye meg.

**III.** felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy ezzel egyidőben készítsen tervet a meglévő játszóterek felújítására, melyek a költségvetés függvényében az I. pontban említett kétéves költségvetési ciklusban folyamatosan kerülnek felújításra.

**Határidő:** a II. pont vonatkozásában: 2018. december 15.,

az I. és III. pont vonatkozásában: 2020. december 31.

**Felelős:** Geiger Ferenc polgármester

#### **Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Polgármesterének 36/2021. (I.19.) határozata a Bp. XXIII. ker. Soroksár területén létesítendő játszóterek, pihenőparkok kialakítása sorrendiségéről szóló 331/2018. (IX.11.) határozata módosításáról**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest XXIII. kerület Soroksár területén létesítendő játszóterek, pihenőparkok kialakítása sorrendiségéről szóló 331/2018. (IX.11.) határozata végrehajtási határidejét 2022. december 31. napjára módosítja.

*A határozatra jelentem, hogy a 2022. évben központi költségvetési támogatás igénybevételel megvalósult a Budapest, XXIII. kerület Gombkötő utcai (hrsz: 196579) játszótér és pihenőpark. Az energiaválság következtében szükséges takarékos gazdálkodás miatt a Bp. XXIII. ker. Soroksár területén létesítendő további játszóterek és pihenőparkok kialakítása az önkormányzat mindenkori éves költségvetésének függvényében tud megvalósulni.*

### **2.**

#### **Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 45/2021.(I.19.) határozata a 185340 helyrajzi számú, természetben 1238 Budapest, Láng Endre utca 3/B. szám alatt található ingatlanra vonatkozó vételi ajánlatról**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy

**I.** Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata a 185340 helyrajzi számú, a közhiteles ingatlan-nyilvántartás adatai szerint 283 m<sup>2</sup> területű, „kivett, beépítetlen terület”

megnevezésű, természetben 1238 Budapest, Láng Endre utca 3/B. „felülvizsgálat alatt” címhelyen alatt található ingatlanra vételi ajánlatot tesz az értékebecslésben szereplő 11.449.897,- Ft ellenében, mely összeg – amennyiben az eladónak az értékesítéssel kapcsolatban ÁFA fizetési kötelezettsége merül fel – tartalmazza az esetlegesen megfizetendő ÁFA összegét is; azzal, hogy az adásvételi szerződés hatályba lépésének feltétele a tárgyi ingatlant is magába foglaló területen fennálló változtatási tilalom megszűnése.

II. gondoskodik az I. pont szerinti vételár 2021. évi költségvetésbe történő betervezéséről, az I. pont szerinti vételi ajánlatnak a tulajdonos felé történő megtételéről, és annak tulajdonos általi elfogadása esetén aláírja az I. pontnak és a hatályos jogszabályoknak megfelelő adásvételi szerződést.

**Határidő:** 2021. május 31.

**Felelős:** Bese Ferenc polgármester

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 273/2021.(VI.08.) határozata a 185340 helyrajzi számú, természetben 1238 Budapest, Láng Endre utca 3/B. szám alatt található ingatlanra vonatkozó vételi ajánlatról szóló 45/2021. (I.19.) határozat módosításáról**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy a 185340 helyrajzi számú, természetben 1238 Budapest, Láng Endre utca 3/B. szám alatt található ingatlanra vonatkozó vételi ajánlatról szóló 45/2021. (I.19.) határozatának végrehajtási határidejét 2021. augusztus 31. napjára módosítja.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 406/2021. (IX. 14.) határozata Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének a 185340 helyrajzi számú, természetben 1238 Budapest, Láng Endre utca 3/B. szám alatt található ingatlanra vonatkozó vételi ajánlatról szóló, 273/2021. (VI. 08.) határozatával módosított 45/2021. (I.19.) határozata módosításáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének a 185340 helyrajzi számú, természetben 1238 Budapest, Láng Endre utca 3/B. szám alatt található ingatlanra vonatkozó vételi ajánlatról szóló, 273/2021. (VI. 08.) határozatával módosított 45/2021. (I.19.) határozatának végrehajtási határidejét 2021. december 31. napjára módosítja.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 40/2022. (I. 20.) határozata Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének a 185340 helyrajzi számú, természetben 1238 Budapest, Láng Endre utca 3/B. szám alatt található ingatlanra vonatkozó vételi ajánlatról szóló, 273/2021. (VI. 08.) és 406/2021. (IX. 14.) határozataival módosított 45/2021. (I. 19.) határozata módosításáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének a 185340 helyrajzi számú, természetben 1238 Budapest, Láng Endre utca 3/B. szám alatt található ingatlanra vonatkozó vételi ajánlatról szóló, 273/2021. (VI. 08.) és 406/2021. (IX. 14.) határozataival módosított 45/2021. (I. 19.) határozatának végrehajtási határidejét 2022. december 31. napjára módosítja.

*A határozatra jelentem, hogy az adásvételi szerződés 2022. október 3. napján létrejött, 2022. november 17. napján hatályba lépett, az Önkormányzat tulajdonjoga az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre került.*

.....

**3.****Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 87/2021. (III.16.) határozata az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” benyújtott pályázaton való részvételi szándék megerősítéséről**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy

**I.** Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata által az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” c. 2021.03.11. napján a Budapest XXIII. kerület Grassalkovich út 279. szám alatti (hrs: 187926/1) II. számú Napsugár Óvoda fűtéskorszerűsítése érdekében benyújtott támogatási igényt fenntartja,

**II.** biztosítja a pályázathoz szükséges bruttó 11 736 881,- Ft önerőt, Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata 2021. évi költségvetése – 238 kód Beruházás Napsugár Óvoda kazáncsere sora terhére

**III.** az önerő biztosításának éve 2021.

**IV.** az alábbi nyilatkozatot teszi:

- a pályázatban rögzített célok tekintetében az európai unió által társfinanszírozott, illetve más hazai támogatási rendszer keretében támogatásban nem részesült,
- a pályázatban rögzített célok tekintetében korábban vagy egyidejűleg benyújtott (folyamatban lévő) pályázattal nem rendelkezik,
- köztartozással nem rendelkezik,
- adósságrendezés alatt nem áll,
- a saját forrás rendelkezésre áll,
- megfelel a rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményének,
- harmadik személy irányába nincs fennálló olyan kötelezettsége, amely a pályázat céljának megvalósulását megghiúsíthatja,
- a fejlesztéssel érintett létesítmény per- és tehermentes,
- általános forgalmi adó szempontjából a megvalósítandó cél esetében adólevonási joggal nem rendelkezik.

**V.** tudomással bír arról, hogy a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által, az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázatán az Önkormányzat helyett- és nevében teljes körűen jogosult eljárni, ide értve a projekt megvalósításához szükséges, az Önkormányzatot terhelő további anyagi kötelezettségvállalással, illetve az Önkormányzat érdekeinek sérelmével nem járó jognyilatkozatok megtételét.

**Felelős:** Bese Ferenc polgármester

**Határidő:** 2021. december 31.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 120/2021.(III.25.) határozata az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” benyújtott pályázat saját forrás biztosításának módosítására**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy

**I.** Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere 87/2021. (III. 16.) határozatának II. pontja helyébe az alábbi II. pont lép:

**II.** biztosítja a pályázathoz szükséges bruttó 12 910 569,- Ft önerőt, Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata 2021. évi költségvetése – 238 kód Beruházás Napsugár Óvoda kazáncsere sora terhére

**Határidő:** 2021. december 31.

**Felelős:** Bese Ferenc polgármester

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 59/2022. (I. 20.) határozata az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” benyújtott pályázatról szóló, a 120/2021.(III. 25.) határozattal módosított 87/2021. (III. 16.) határozatának módosításáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” benyújtott pályázatról szóló, a 120/2021.(III. 25.) határozattal módosított 87/2021. (III. 16.) határozatának végrehajtási határidejét 2022. december 31. napjára módosítja.

*A határozatra jelentem, hogy a beruházás elkészült, a támogatási elszámolás határidőben benyújtásra került a Magyar Államkincstár részére.*

**4.**

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 133/2021.(IV.13.) határozata a 196572/2 helyrajzi számú, természetben az Orbán utcában található ingatlanból az M-101389 számú változási vázrajz szerint kialakuló (196572/18) helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy:

**I.** Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata meg kívánja szerezni az M-101389 számú változási vázrajz szerint kialakuló (196572/18) helyrajzi számú 239 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan tulajdonjogát **1.282.952,-Ft, azaz egymillió-kettőszáznyolcvankettőezer-kilencszázötvenkettő forint** vételár ellenében közterület (út) céljára történő lejegyzést és kisajátítást helyettesítő adásvétel útján.

Ennek érdekében a KISDUNA Szövetkezet részére a 196572/2 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 1/1 tulajdoni hányadára tekintettel az M-101389 számú változási vázrajz szerint kialakuló (196572/18) helyrajzi számú 239 m<sup>2</sup> területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadára vételi ajánlatot tesz 1.282.952,-Ft, azaz egymillió-kettőszáznyolcvankettőezer-kilencszázötvenkettő forint ellenében.

**II.** megteszi a vételi ajánlatot, és annak elfogadása esetén gondoskodik a telekalakítási eljárás megindításáról, majd a véglegessé vált telekalakítási határozat birtokában aláírja az I. pontban foglaltaknak, valamint a hatályos jogszabályoknak megfelelő telekalakítási és adásvételi szerződést

**III.** a vételi ajánlat el nem fogadása vagy a kisajátítás bármely feltételének fennállása esetén kezdeményezi a kisajátítási eljárás lefolytatását, gondoskodik a kisajátítási eljárás kezdeményezésére vonatkozó kérelemnek Budapest Főváros Kormányhivatalához történő benyújtásáról, a 3. melléklet szerinti nyilatkozat, valamint a kisajátítási eljárásban szükséges egyéb – az önkormányzat érdekeit nem sértő - nyilatkozatok, meghatalmazások megtételéről, valamint a kisajátítási eljárás során, illetve a kisajátítási határozatban foglaltakkal kapcsolatban egyezség megkötéséről, amennyiben az az Önkormányzat érdekeit nem sérti.

**Határidő:** 2022. március 31.

**Felelős:** Bese Ferenc polgármester

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 198/2022. (V. 12.) határozata Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének a 196572/2 helyrajzi számú, természetben az Orbán utcában található ingatlanból az M-101389 számú változási vázrajz szerint kialakuló (196572/18) helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról szóló 133/2021. (IV. 13.) határozata végrehajtási határidejének módosításáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének a 196572/2 helyrajzi számú, természetben az Orbán utcában található

ingatlanból az M-101389 számú változási vázrajz szerint kialakuló (196572/18) helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról szóló 133/2021. (IV. 13.) határozatának végrehajtási határidejét 2022. december 31. napjára módosítja.

*A határozatra jelentem, hogy a telekalakítási és adásvételi szerződés 2022. július 18. napján létrejött, az Önkormányzat tulajdonjoga ingatlan-nyilvántartási bejegyzést nyert.*

.....

**5.**  
**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 143/2021.(IV.13.) határozata a Kormány Gazdaságvédelmi Akcióterve keretében támogatott, Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata fejlesztési programjának megvalósításához szükséges előkészítési feladataival kapcsolatos döntés meghozataláról**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy a Gazdaságvédelmi Akcióterv keretében Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata fejlesztési programjának támogatásáról szóló 1262/2020.(V.28.) Korm. határozatban foglaltakra tekintettel teljes körűen eljár Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata képviselőtestületében a Kormány Gazdaságvédelmi Akcióterve keretében támogatott, Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata fejlesztési programjának megvalósításához szükséges előkészítési feladataival kapcsolatban, ide értve:

- az Önkormányzat által a fejlesztési program elemeinek megvalósításához szükséges, az Önkormányzatot terhelő további anyagi kötelezettségvállalással, illetve az Önkormányzat érdekei sérelmével nem járó szerződések aláírását;
- a megkötött szerződések teljesítéséhez, valamint a fejlesztési program elemei megvalósításához szükséges egyéb – az Önkormányzatot terhelő további anyagi kötelezettségvállalással, illetve az Önkormányzat érdekei sérelmével nem járó – jognyilatkozatok megtételét.

**Határidő:** 2021. december 31.

**Felelős:** Bese Ferenc polgármester

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 60/2022. (I. 20.) határozata Soroksár fejlesztési programjának megvalósításáról szóló, 143/2021.(IV. 13.) határozatának módosításáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Soroksár fejlesztési programjának magvalósításáról szóló, 143/2021.(IV. 13.) határozatának végrehajtási határidejét 2022. december 31. napjára módosítja.

*A határozatra jelentem, hogy A mélyépítési tervezési feladatok folynak, a pályázat elszámolási határideje 2023. december 31. napja.*

.....

**6.**  
**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 428/2021. (X. 12.) határozata az önkormányzati telkek szabályozására vonatkozó telekalakítási szabályok módosításával kapcsolatos döntéséről**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

**I.** elkészíteti a kerületi építési szabályzat (a továbbiakban: KÉSZ) módosítását az önkormányzati telkek szabályozásával kapcsolatos telekalakítások végrehajthatósága érdekében.

**II.** felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a terv kidolgozását illetően, továbbá a kerületi építési szabályzat módosításának vonatkozásában a *településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szerinti véleményezési eljárást folytassa le,

**III.** felkéri a polgármestert, hogy a véleményezési eljárást követően a KÉSZ módosításáról szóló rendelet-tervezetet terjessze a Képviselő-testület elé.

**Határidő:** 2022. február 28.

**Felelős:** Bese Ferenc polgármester

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 128/2022. (III. 17.) határozata az önkormányzati telkek szabályozására vonatkozó telekalakítási szabályok módosításával kapcsolatos döntéséről szóló 428/2021. (X. 12.) határozat végrehajtási határidejének módosításáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az önkormányzati telkek szabályozására vonatkozó telekalakítási szabályok módosításával kapcsolatos döntéséről szóló 428/2021. (X. 12.) határozat végrehajtási határidejét 2022. december 31. napjára módosítja.

*A határozatra jelentem, hogy az önkormányzati telkek szabályozásával kapcsolatos telekalakítási szabályok pontosítását is tartalmazó KÉSZ módosítást a Képviselő-testület 40/2022.(XI.17.) rendeletével elfogadta.*

**7.**

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 561/2021. (XII. 07.) határozata a 135 jelzésű autóbusz járással kapcsolatos döntéséről**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon Bányai Amir Attila közlekedési és közmű szolgáltatási tanácsnok javaslatai alapján, a 135 jelzésű autóbusz járat járatsűrítésével, ingyenes működtetésével kapcsolatos előterjesztés elkészítéséről.

**Határidő:** 2021. március 31.

**Felelős:** Bese Ferenc polgármester

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 203/2022. (V. 12.) határozata a 135 jelzésű autóbusz járással kapcsolatos döntéséről szóló 561/2021. (XII. 07.) határozat végrehajtási határidejének módosításáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 135 jelzésű autóbusz járással kapcsolatos döntéséről szóló 561/2021. (XII. 07.) határozatának végrehajtási határidejét 2022. december 31. napjára módosítja.

*A határozatra jelentem, hogy a képviselő testület 2022. december 8. napján megtartott ülésén megtárgyalta a javaslatot és további menetrend módosítási javaslatról nem döntött.*

**8.**

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 563/2021. (XII. 7.) határozata a Budapest XXIII. kerület közvilágítási hálózat vagyonelemei tulajdonjogát térítésmentes átadásáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

**I.** Soroksár Önkormányzata közigazgatási határain belül, saját beruházása eredményeként létrejött, jelen előterjesztésben részletezett köz- és díszvilágítási hálózatok térítésmentesen Budapest Főváros Önkormányzatának tulajdonába adja a Magyarország helyi

önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdésének 9. pontjában, 108. § (2) bekezdésében, továbbá a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (1) és (5) bekezdés a) pontjában és a (7) bekezdésében foglaltaknak megfelelően.

**II.** megköti a jelen határozat mellékletét képező, közvilágítási vagyonelemek nyilvántartási értéken történő tulajdonba adásáról szóló Megállapodást Budapest Főváros Önkormányzatával a Soroksár Önkormányzata tulajdonában lévő, Budapest XXIII. kerület Karmazsin utcában létesített közvilágítási vagyonelemek tulajdonjogának térítésmentes átadására vonatkozóan.

**III.** felkéri Bese Ferenc polgármestert a II. pontban foglalt Megállapodás aláírására, illetve a szükséges nyilatkozatok megtételére, azzal, hogy a Megállapodás-tervezet tartalmától az Önkormányzat érdekeit nem sértve eltérhet.

**Határidő:** 2022. december 31.

**Felelős:** Bese Ferenc polgármester

*A határozatra jelentem, hogy a döntés értelmében a Megállapodás tervezet a Budapest Főváros Önkormányzata részére megküldésre került, ahonnan válasz még nem érkezett Önkormányzatunkhoz.*

## 9.

### **Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 190/2022. (V. 12.) határozata a Fővárosi Településszerkezeti Tervvel és a Fővárosi Rendezési Szabályzattal való összhang megteremtése, valamint egyéb szabályozási elemek felülvizsgálata érdekében szükséges feladatok végrehajtásáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

**I.** elkészítteti a kerületi építési szabályzat (a továbbiakban: KÉSZ) módosítását a Fővárosi Településszerkezeti Tervvel (TSZT) és a Fővárosi Rendezési Szabályzattal (FRSZ) való összhang megteremtése érdekében,

- a szabályozási vonalakat felülvizsgálja,
- az övezeti határokat módosítja a Sínpár utca - Középtemető utca között a Tő utca vonalában található telkeknél úgy, hogy az övezeti határ a telekhatárra kerüljön,
- az övezeti besorolást módosítja a Viziboglárka utca keskeny szakaszai esetében KÖt-XXIII-2 jelű területről KÖt-XXIII-3 jelű önálló kerékpár- és gyalogút területre,
- a KÉSZ 3. számú mellékletének táblázataiban kihúzott elemeket felülvizsgálja és
- a szabályozással érintett telek esetében a telekalakítások helyi szabályait felülvizsgálja.

**II.** felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a terv kidolgozását illetően, továbbá a KÉSZ módosításának vonatkozásában a *településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szerinti véleményezési eljárást folytassa le.

**III.** felkéri a polgármestert, hogy a véleményezési eljárást követően a KÉSZ módosításáról szóló rendelet-tervezetet terjessze a Képviselő-testület elé.

**Határidő:** 2022. december 31.

**Felelős:** Bese Ferenc polgármester

*A határozatra jelentem, hogy az összhang megteremtésével kapcsolatos előírások pontosítását is tartalmazó KÉSZ módosítást a Képviselő-testület 40/2022.(XI.17.) rendeletével elfogadta.*

**10.****Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 272/2022. (VII. 14.) határozata a 0196324/1 helyrajzi számú ingatlanról a forgalomképtelen törzsvagyonból történő kivételéről**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

**I.** Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) kezdeményezi a 0196324/1 helyrajzi számú, „kivett közút” megnevezésű ingatlan átminősítését „kivett beépítetlen terület”-té a jelenleg folyamatban lévő kerületi építési szabályzat, illetve annak mellékletét képező szabályozási terv módosítási eljárás lezárultát követően, és a tárgyi ingatlant annak „kivett beépítetlen terület”-té történő átminősítésének ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetése napjával kiveszi a forgalomképtelen törzsvagyon köréből.

**II.** felkéri a Polgármestert az átminősítés ingatlan-nyilvántartási hatóságnál történő kezdeményezésére.

**Határidő:** kerületi építési szabályzat módosítását követő 30. nap

**Felelős:** Bese Ferenc polgármester

*A határozatra jelentem, hogy az átminősítés iránti kérelem 2022. december 06. napján benyújtásra került az ingatlanügyi hatósághoz. Döntés még nem érkezett az ügyben.*

**11.****Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata képviselő-testületének 274/2022. (VII. 14.) határozata Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének a 185340 helyrajzi számú, természetben 1238 Budapest, Láng Endre utca 3/B. szám alatt található ingatlanra vonatkozó vételi ajánlatról szóló 45/2021. (I. 19.) határozatának módosításáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva meghozott, a 185340 helyrajzi számú, természetben 1238 Budapest, Láng Endre utca 3/B. szám alatt található ingatlanra vonatkozó vételi ajánlatról szóló 45/2021. (I. 19.) határozata

**I. I.** pontját az alábbiak szerint módosítja:

*„I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata a 185340 helyrajzi számú, a közhiteles ingatlan-nyilvántartás adatai szerint 283 m<sup>2</sup> területű, „kivett, beépítetlen terület” megnevezésű, természetben 1238 Budapest, Láng Endre utca 3/B. „felülvizsgálat alatt” címhelyen alatt található ingatlanra vételi ajánlatot tesz 15.300.000,- Ft ellenében, mely összeg – amennyiben az eladónak az értékesítéssel kapcsolatban ÁFA fizetési kötelezettsége merül fel – tartalmazza az esetlegesen megfizetendő ÁFA összegét is, azzal, hogy az adásvételi szerződés hatályba lépésének feltétele a tárgyi ingatlant is magába foglaló területen fennálló változtatási tilalom megszűnése, mely változtatási tilalom konkrét határidőre történő megszüntetésére Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata nem vállal kötelezettséget, valamint azzal, hogy amennyiben az adásvételi szerződés annak létrejöttét követő hat hónapon belül nem lép hatályba, attól bármely fél egyoldalú nyilatkozattal következmények nélkül elállhat.”*

**II.** felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről értesítse az Utcából Lakásba! Egyesületet.

**III.** felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** a II. pont vonatkozásában: 2022. július 22.,

a III. pont vonatkozásában: 2022. december 31.

**Felelős:** Bese Ferenc polgármester



*A határozatra jelentem, hogy az adásvételi szerződés 2022. október 3. napján létrejött, 2022. november 17. napján hatályba lépett, az Önkormányzat tulajdonjoga az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre került.*

## **12.**

### **Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 301/2022. (IX. 01.) határozata támogatás nyújtásáról a BRKF XX. és XXIII. kerületi Rendőrkapitányság Budapest XX. kerület Török Flóris utca 78-82. szám alatt található épületének IV. emeletén található légénységi szálló felújításához**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

**I.** Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata 3.888.000,-Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt a BRKF XX. és XXIII. kerületi Rendőrkapitányság Budapest XX. kerület, Török Flóris utca 78-82. szám alatt található épületének IV. emeletén található légénységi szálló felújításához, azzal a felétellel, hogy a támogatással a támogatottnak tételesen el kell számolnia. A támogatást az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének „céltartalék – egyéb tartalék” sora terhére biztosítja.

**II.** felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a kérelmező döntésről történő értesítéséről, és kösse meg az I. pontnak, valamint a hatályos jogszabályoknak megfelelő támogatási szerződést.

**Határidő:** 2022. december 31.

**Felelős:** Bese Ferenc polgármester

*A határozatra jelentem, hogy a megállapodás 2022. december 06. napján létrejött, a támogatási összeg 2023. január 18. napján elutalásra került.*

## **13.**

### **Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 313/2022. (IX. 01.) határozata a 185615 helyrajzi számú, természetben a 1239 Budapest, Hősök tere 50. és 1239 Budapest, Hősök tere 52. szám alatt található ingatlan megvásárlásáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy:

**I.** Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata közterület (út) céljára történő lejegyzést/kisajátítást helyettesítő adásvétel útján meg kívánja szerezni a **185615 helyrajzi számú, 763 m<sup>2</sup> alapterületű, „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület”** megnevezésű, természetben a 1239 Budapest, Hősök tere 50. és 1239 Budapest, Hősök tere 52. szám alatt található ingatlan tulajdonjogát **124.755.958,-Ft, azaz egyszázhuszonnégy millió - hétszázötvenötezer - kilencszázötvennyolc forint ellenében.**

Ennek érdekében

- a) **Pintér Mihály részére a 185615 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 48/96 tulajdoni hányadára az Ingatlanra vonatkozó használati megosztás figyelembevételével vételi ajánlatot tesz 43.861.473,-Ft, azaz negyvenhárommillió - nyolcszázhatvanegyezer - négyszázhetvenhárom forint ellenében– melyből a földterület és az épületek értéke **39.650.000,-Ft, 4.211.473,-Ft az ingatlanon található épületek bontási költsége** – mely összegbe beszámításra kerül a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata javára a tulajdoni lap III/3. bejegyzése valamint III/4. bejegyzése alatt bejegyzett jelzálogjog alapját képező tartozásokból még fennálló követelés összege.**
- b) **Vogel Mária Borbála részére a 185615 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 48/96 tulajdoni hányadára az Ingatlanra vonatkozó használati megosztás figyelembevételével vételi ajánlatot tesz 80.894.485,-Ft, azaz nyolcvanmillió - nyolcszázkilencvennégyezer - négyszáznyolcvanöt forint ellenében, melyből a**

**földterület és az épületek értéke 76.840.000,-Ft, 4.054.485,-Ft az ingatlanon található épületek bontási költsége.**

Az ingatlanvásárláshoz szükséges összeget a 2022. évi költségvetés „közlekedési infrastruktúra fejlesztés” sora terhére biztosítja.

**II.** felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a vételi ajánlatok megtételéről és azok elfogadása esetén írja alá az I. pontban foglaltaknak, valamint a hatályos jogszabályoknak megfelelő kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződést.

**III.** felkéri a Polgármestert, hogy a vételi ajánlat bármely tulajdonos általi el nem fogadása, vagy a kisajátítás bármely feltételének fennállása esetén kezdeményezze a kisajátítási eljárás lefolytatását a tárgyi tulajdoni hányadok tekintetében, gondoskodjon a kisajátítási eljárás kezdeményezésére vonatkozó kérelemnek Budapest Főváros Kormányhivatalához történő benyújtásáról, a jelen határozat melléklete szerinti nyilatkozat, valamint a kisajátítási eljárásban vagy azzal kapcsolatos bírósági eljárásban szükséges egyéb – az önkormányzat érdekeit nem sértő – nyilatkozatok, meghatalmazások megtételéről, valamint a kisajátítási eljárás során, illetve a kisajátítási határozatban foglaltakkal kapcsolatban egyezség megkötéséről, amennyiben az az Önkormányzat érdekeit nem sérti. A kisajátításhoz szükséges összeget a 2022. évi költségvetés „közlekedési infrastruktúra fejlesztés” sora terhére biztosítja.

**Határidő:** 2023. január 31.

**Felelős:** Bese Ferenc polgármester

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 415/2022. (XI. 17.) határozata a 185615 helyrajzi számú, természetben a 1239 Budapest, Hősök tere 50. és 1239 Budapest, Hősök tere 52. szám alatt található ingatlan megvásárlásáról szóló 313/2022. (IX. 01.) határozata módosításáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 185615 helyrajzi számú, természetben a 1239 Budapest, Hősök tere 50. és 1239 Budapest, Hősök tere 52. szám alatt található ingatlan megvásárlásáról szóló 313/2022. (IX. 01.) határozata (a továbbiakban: Határozat) I. pontját az alábbiak szerint módosítja:

I. a Határozat I. pontja helyébe a következő I. pont lép:

„**I.** Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata közterület (út) céljára történő lejegyzést/kisajátítást helyettesítő adásvétel útján meg kívánja szerezni a 185615 helyrajzi számú, 763 m<sup>2</sup> alapterületű, „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű, természetben a 1239 Budapest, Hősök tere 50. és 1239 Budapest, Hősök tere 52. szám alatt található ingatlan tulajdonjogát **120.701.473,-Ft, azaz egyszázhúszmillió-hétszázegyezer-négyszázhetvenhárom** forint ellenében.

Ennek érdekében

- a) Pintér Mihály részére a 185615 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 48/96 tulajdoni hányadára az Ingatlanra vonatkozó használati megosztás figyelembevételével vételi ajánlatot tesz 43.861.473,-Ft, azaz negyvenhárommillió - nyolcszázhatvanegyezer - négyszázhetvenhárom forint ellenében– melyből a földterület és az épületek értéke 39.650.000,-Ft, 4.211.473,-Ft az ingatlanon található épületek bontási költsége – mely összegbe beszámításra kerül a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata javára a tulajdoni lap III/3. bejegyzése valamint III/4. bejegyzése alatt bejegyzett jelzálogjog alapját képező tartozásokból még fennálló követelés összege.
- b) **Snóbel Károlyné** részére a 185615 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 48/96 tulajdoni hányadára az Ingatlanra vonatkozó használati megosztás figyelembevételével vételi ajánlatot tesz **76.840.000,-Ft azaz hetvenhatmillió-nyolcszáznegyvenezer forint ellenében.**

Az ingatlanvásárláshoz szükséges összeget a 2022. évi költségvetés „közlekedési infrastruktúra fejlesztés” sora terhére biztosítja.”

II. felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2023. január 31.

**Felelős:** Bese Ferenc polgármester

*A határozatra jelentem, hogy a Snóbel Károlyné mindösszesen 48/96 tulajdoni hányada vonatkozásában a kisajátítást pótló adásvételi szerződés 2022. december 12. napján létrejött, technikai okokból 2023. január 16. napján módosításra került. A Pintér Mihály 48/96 tulajdoni hányadára vonatkozó kisajátítási kérelem előkészítés alatt van, az várhatóan 2023. február hónapban benyújtásra kerül Budapest Főváros Kormányhivatalához.*

**14.**

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 343/2022. (X. 13.) határozata a 184892/0/A/3 hrsz.-ú, természetben Budapest XXIII. ker., Grassalkovich út 70., fsz. 3. szám alatti önkormányzati lakás vonatkozásában fennálló lakásbérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

**I.** a 184892/0/A/3 helyrajzi számú, természetben 1239 Budapest, Grassalkovich út 70., földszint 3. szám alatt található, „lakás” megnevezésű társasházi albetét ingatlan vonatkozásában Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) és Füle Attila (a továbbiakban: Bérló) által 2013. október 30. napján megkötött, 2023. október 31. napjáig szóló határozott idejű lakásbérleti szerződést a Bérló kezdeményezésére közös megegyezéssel megszünteti, a megszüntetésről szóló megállapodás létrejöttének napjával.

**II.** felkéri a Polgármestert a Bérló értesítésére, és az I. pontban foglaltaknak és a hatályos jogszabályoknak megfelelő megszüntető megállapodás aláírására.

**Határidő:** 2022. október 31.

**Felelős:** Bese Ferenc polgármester

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 412/2022. (XI. 17.) határozata a 184892/0/A/3 hrsz.-ú, természetben Budapest XXIII. ker., Grassalkovich út 70., fsz. 3. szám alatti önkormányzati lakás vonatkozásában fennálló lakásbérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről szóló 343/2022. (X. 13.) határozata végrehajtási határidejének módosításáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 184892/0/A/3 hrsz.-ú, természetben Budapest XXIII. ker., Grassalkovich út 70., fsz. 3. szám alatti önkormányzati lakás vonatkozásában fennálló lakásbérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről szóló 343/2022. (X. 13.) határozatának végrehajtási határidejét 2022. december 31. napjára módosítja.

*A határozatra jelentem, hogy a megszüntető szerződés 2022. november 03. napján létrejött.*

**15.**

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 363/2022. (XI. 17.) határozata a 185618/5 helyrajzi számú ingatlanból a K-102664 számú kisajátítási terv szerint kialakuló 185618/8 helyrajzi számú ingatlan forgalomképességének megváltoztatásáról**

A Képviselő-testület

**I.** megállapítja, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat 1/1 tulajdoni hányadban tulajdonát képező **185618/5 helyrajzi számú ingatlanból a K-102664 számú kisajátítási terv szerint kialakuló 185618/8 helyrajzi számú ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan)** a 102/2021. (II. 3.) Korm. rendelet 1. számú melléklete alapján a Budapest-Belgrád vasútvonal újjáépítési beruházás magyarországi szakaszának, a Budapest-Kelebia határátkelő közti 150. számú vasútvonalon, a vasúti pálya fejlesztésére irányuló beruházás (a továbbiakban: Beruházás) helyszínével, közvetlen környezetével **érintett ingatlanként került megjelölésre.**

**II.** figyelemmel arra, hogy a Budapest-Belgrád vasútvonal újjáépítési beruházás magyarországi szakaszának fejlesztéséről, kivitelezéséről és finanszírozásáról szóló 2020. évi XXIX. törvény 8. § (1) bekezdése szerint a Beruházás megvalósításához és működéséhez szükséges, a Kormány által rendeletben kijelölt ingatlanra vonatkozó tulajdonjogot **elsősorban megállapodás útján kell megszerezni**, valamint arra, hogy a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. törvény 2. § e) pontja alapján a **Beruházás megvalósulása, mint közlekedési infrastruktúra fejlesztés, kisajátítás alapjául szolgáló közérdekű cél, az Ingatlant kiveszi a forgalomképtelen törzsvagyona köréből, forgalomképessé nyilvánítja annak érdekében, hogy az értékesítésre kerülhessen a Magyar Állam részére.**

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Bese Ferenc polgármester

*A határozatra jelentem, hogy a határozat meghozatalával a forgalomképesség megváltoztatása megtörtént.*

## **16.**

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 409/2022. (XI. 17.) határozata a Budapest XXIII. kerület 188039 helyrajzi számú, „kivett saját használatú út” megnevezésű ingatlannal kapcsolatos nyilatkozat megtételéről**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

**I. nyilatkozik**, hogy az SZT-35876 szerződésazonosító számú megállapodásban foglaltaknak megfelelően a Budapest XXIII. kerület 188039 helyrajzi számú ingatlant 2022. évben nem idegenítette el és továbbra sem kívánja elidegeníteni (ideértve az ellenérték nélkül történő elidegenítést és az apportálást is),

**II. kijelenti** továbbá, hogy az ingatlant 2022. évben településrendezési, településfejlesztési célra, a településrendezéssel, településfejlesztéssel kapcsolatos – önkormányzati feladatok ellátásának elősegítése érdekében hasznosította és kívánja továbbra is hasznosítani.

**III. felkéri** a Polgármestert, hogy a képviselő-testületi határozatba foglalt nyilatkozatot a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. számára küldje meg.

**Határidő:** 2022. december 31.

**Felelős:** Bese Ferenc polgármester

*A határozatra jelentem, hogy képviselő testület döntéséről értesítettük Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-t.*

## **17.**

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 416/2022. (XI. 17.) határozata az „állami vagyonba tartozó ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásáról” szóló szerződés (Helytörténeti Gyűjtemény) V.4. pontjában foglaltak 2022. évi teljesüléséről szóló beszámoló elfogadásáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

**I.** a Budapest, XXIII. kerület Szitás u. 105. szám alatti ingatlanra vonatkozó, az „állami vagyonba tartozó ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásáról” szóló szerződés (Helytörténeti Gyűjtemény) V.4. pontjában foglaltak **2022. évi teljesüléséről szóló beszámolót elfogadja, melynek keretében nyilatkozik** arról, hogy a Budapest XXIII. kerület Szitás utca 105. szám alatti ingatlant az ingyenes tulajdonba adási célnak megfelelően - Helytörténeti Gyűjteményként - működtette és működteti 2022. évben is, az ingatlant 2022. évben nem idegenítette és nem idegeníti el, nem kötött és nem köt olyan megállapodást, illetve nem végzett és nem végez semmilyen olyan tranzakciót, melynek eredményeképpen az ingatlan kikerülne az Önkormányzat tulajdonából.

**II.** felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a beszámoló és a határozat megküldéséről a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. részére.

**Határidő:** 2022. december 10.

**Felelős:** Bese Ferenc polgármester

*A határozatra jelentem, hogy a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. részére a beszámoló és a határozat megküldésre került 2022. november 29-én.*

## **18.**

### **Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 419/2022. (XI.17.) határozata a Soroksári Sportcsarnok Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatójának megválasztásáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

**I.** a Soroksári Sportcsarnok Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetői tisztségére 2022. december 12. napjától 2027. december 11. napjáig terjedő határozott időre **Kincses Péter Józsefet** (anyja születési neve, lakcím: 2143 Kistarcsa) választja meg. A megválasztott ügyvezető részére 2022. december 12. napjától személyi juttatásként az alábbi összeget állapítja meg, azzal a kitételrel, hogy azokat a jelenlegi energiaválság megszűnését követően, de legkésőbb a 2023. júniusi ülésén felülvizsgálja:

- Munkabér: br.550.000.- Ft/hó
- Gépkocsi használat 1000 km/hó
- Mobiltelefon használat legfeljebb 20.000,- Ft/hó.

A munkabér és egyéb juttatások fedezete a Társaság bértömege.

**II.** felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** a munkaügyi iratok aláírására: 2022. december 11.

**Felelős:** Bese Ferenc polgármester

*A határozatra jelentem, hogy a munkaügyi iratok aláírásra kerültek.*

## **19.**

### **Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 420/2022. (XI.17.) határozata a Soroksári Sportcsarnok Nonprofit Kft. Alapító Okiratának módosításáról, és egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratának jóváhagyásáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

**I.** a Soroksári Sportcsarnok Nonprofit Kft. Alapító Okiratát az alábbiak szerint módosítja:

1. az Alapító Okirat 11.1. pontja az alábbiak szerint módosul:

„11.1. A társaság ügyvezetésére és képviselésére jogosult ügyvezetője:

Név: Kincses Péter József

Lakcím: 2143 Kistarcsa,

Az ügyvezetői megbízatás határozott időre szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2022.12.12.

A megbízatás lejártja: 2027.12.11.

A vezető tisztségviselő a társaság ügyvezetését munkaviszonyban látja el.

Ügyvezető megbízatása legfeljebb 5 év időtartamra szól, újra választható, illetve bármikor visszahívható. Az Ügyvezető felett a munkáltatói jogokat az Alapító gyakorolja.”

**II.** egyben elfogadja a Soroksári Sportcsarnok Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak az 1. számú mellékletében foglalt egységes szerkezetű Alapító Okiratát.

**III.** felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2022. december 12.

**Felelős:** Bese Ferenc polgármester

*A határozatra jelentem, hogy a Sportcsarnok Kft. ügyvezető változására tekintettel a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága a kérelmezett változásokat 2022. december 29. nappal bejegyezte.*

**20.**

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 421/2022. (XI.17.) határozata a ügyiratszámú, a közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértése miatt közigazgatási bírságot kiszabó határozattal szemben benyújtott fellebbezés elbírálásáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

**I.** a Név (született, anyja neve, tart.hely: 1238 Budapest,) önkormányzati hatósági ügyében, a jegyző által átruházott hatáskörben első fokon meghozott, ügyiratszámú, a közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértése miatt közigazgatási bírságot kiszabó **határozatot helybenhagyja.**

**II.** felkéri a polgármestert, hogy jelen előterjesztésben foglaltak alapján megszerkesztendő alakszerű határozatot küldjön ki az ügyben érintettek részére.

**Határidő:** a Képviselő-testületi ülést követő 8 nap

**Felelős:** Bese Ferenc polgármester

*A határozatra jelentem, hogy a határozat az Ügyfélnek megküldésre került, aki azt 2022. december 8-án átvette, majd 2022. december 14-én személyesen keresetlevelet terjesztett elő az első fokon eljáró hatósághoz, a Jegyzőhöz. A Jegyző a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően, felterjesztette az iratokat a Képviselő-testületnek, mint másodfokú hatóságnak. Az iratokat a Képviselő-testület képviseletében eljárva jómagam átvettem, és továbbítottam az illetékes bíróságnak.*

**21.**

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 428/2022. (XII. 08.) határozata a Képviselő-testület 2023. évi munkatervének elfogadásáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

**I.** elfogadja a Képviselő-testület 2023. évi munkatervét a jelen határozat melléklete szerint.

**II.** felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a Képviselő-testület 2023. évi munkatervnek az érintettek részére történő megküldéséről, valamint az Önkormányzat honlapján történő közzétételéről.

**III.** felkéri a Polgármestert, hogy az elfogadott munkatervben foglaltak figyelembevételével gondoskodjon a képviselő-testület 2023. évben tartandó rendes ülései összehívásáról.

**Határidő:** I. azonnal; II.: 2022. december 31. III.: 2023. január elsejétől folyamatos

**Felelős:** Bese Ferenc polgármester

*A határozatra jelentem, hogy a Képviselő-testület 2023. évi munkaterve az érintettek részére 2022. december 13. napján megküldésre került.*

**22.****Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 429/2022.(XII.8.) határozata a BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zrt. által forgalmazott zöldhulladékgyűjtő-zsákok lakosság részére történő kedvezményes biztosításának feltételeiről**

A Képviselő-testület – az az infláció és az orosz-ukrán háború miatt megnövekedett árak miatt - úgy dönt, hogy a BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zrt. által forgalmazott zöldhulladékgyűjtő-zsákok lakosság részére történő kedvezményes biztosításának feltételeit az alábbiak szerint határozza meg:

**I.** az ingyenes lombzsákosztás évente két alkalommal, tavasszal és az ősz folyamán, előzetesen, újságban, honlapon, közösségi médiában meghirdetett helyszíneken és időpontokban történne. A családi házban (tárasasháznak és lakásszövetkezeti háznak nem minősül lakóingatlan) lakók közül háztartásonként egy fő tavasszal és ősszel 10 db.-10 db. lombzsákot vehet át ingyenesen. A társasházban és lakásszövetkezeti formában működő ingatlanok lakói esetében a közös képviselő, a lakásszövetkezet képviselője vagy az általuk megbízott személy tavasszal és ősszel 15 db.-15 db. lombzsákot vehet át ingyenesen.

**II.** felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ingyenesen biztosított lombzsákok mellett a térítés ellenében biztosított lombzsákok beszerzésével és értékesítésével kapcsolatos döntést saját hatáskörben hozza meg.

**III.** a lombzsákok megvásárlásához a támogatás pénzügyi fedezetét az Önkormányzat a 2023. évi költségvetésének „dologi kiadása – Zöldhulladékgyűjtő-zsák beszerzése –” során biztosítja.

**IV.** felkéri a Polgármester a szükséges intézkedés megtételére.

**Határidő:** 2023. január 15.

**Felelős:** Bese Ferenc polgármester

*A határozatra jelentem, hogy az ingyenes lombzsák osztását kora tavasszal és ősszel a Hivatal fogja megszervezni. A zöldhulladékgyűjtő-zsákokat 2023.január 01-étől teljes áron meg lehet vásárolni a pénztárban és az ügyfélszolgálati irodában egyaránt.*

**23.****Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 430/2022. (XII. 8.) határozata Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksári Polgármesteri Hivatal, mint gazdasági szervezettel rendelkező költségvetési szerv, valamint a gazdasági szervezettel nem rendelkező, - Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata által alapított és irányított – költségvetési szervek közötti Munkamegosztási Megállapodás jóváhagyásáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksári Polgármesteri Hivatal, mint gazdasági szervezettel rendelkező költségvetési szerv, valamint a gazdasági szervezettel nem rendelkező, - Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata által alapított és irányított – költségvetési szervek közötti Munkamegosztási Megállapodást a jelen határozat 1. melléklete szerinti tartalommal. A Munkamegosztási Megállapodás 2023. január 1. napján lép hatályba.

**Határidő:** 2022. december 31.

**Felelős:** dr. Szabó Tibor jegyző

*A határozatra jelentem, hogy a Munkamegosztási Megállapodás 2022. december 14-én aláírásra került.*

**24.****Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 433/2022. (XII. 08.) határozata Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksári Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosításáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

**I.** a jelen határozat 1. sz. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksári Polgármesteri Hivatal (továbbiakban: Polgármesteri Hivatal) Alapító Okiratának módosítását, valamint a jelen határozat 2. sz. mellékletét képező módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát.

**II.** felkéri a Polgármestert, hogy a Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának Módosító okiratát aláírja és azt a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirattal együtt a törzskönyvi nyilvántartásba való bejegyzés érdekében a Magyar Államkincstárhoz megküldje.

**Határidő:** 2023. január 15.

**Felelős:** Bese Ferenc polgármester

*A határozatra jelentem, hogy a Magyar Államkincstár a Polgármesteri Hivatal törzskönyvi nyilvántartásában a kérelmezett módosításokat 2022.12.13. nappal átvezette.*

**25.****Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 437/2022. (XII. 08.) határozata az Óvodák és tagintézményeik nyári zárva tartásának és nyári ügyeleti rendjének elfogadásáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

**I.** az óvodák és tagintézményeik nyári zárva tartását és nyári ügyeleti rendjét jelen határozat 1. melléklete szerint határozza meg.

**II.** felkéri a Polgármestert az érintettek értesítésére.

**Határidő:** 2023. január 15.

**Felelős:** Bese Ferenc polgármester

*A határozatra jelentem, hogy az óvodák értesítése 2022. december 14-én megtörtént.*

**26.****Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 439/2022. (XII. 08.) határozata a 196218/5 helyrajzi számú ingatlanból a K-102706 számú kisajátítási terv szerint kialakuló 196218/20 helyrajzi számú ingatlan forgalomképességének megváltoztatásáról**

A Képviselő-testület

**I.** megállapítja, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat 1/1 tulajdoni hányadban tulajdonát képező **196218/5 helyrajzi számú ingatlanból a K-102706 számú kisajátítási terv szerint kialakuló 196218/20 helyrajzi számú ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan)** a 102/2021. (II. 3.) Korm. rendelet 1. számú melléklete alapján a Budapest-Belgrád vasútvonal újjáépítési beruházás magyarországi szakaszának, a Budapest-Kelebia határátkelő közti 150. számú vasútvonalon, a vasúti pálya fejlesztésére irányuló beruházás (a továbbiakban: Beruházás) helyszínével, közvetlen környezetével **érintett ingatlanként került megjelölésre.**

**II.** figyelemmel arra, hogy a Budapest-Belgrád vasútvonal újjáépítési beruházás magyarországi szakaszának fejlesztéséről, kivitelezéséről és finanszírozásáról szóló 2020. évi XXIX. törvény 8. § (1) bekezdése szerint a Beruházás megvalósításához és működéséhez szükséges, a Kormány által rendeletben kijelölt ingatlanra vonatkozó tulajdonjogot **elsősorban megállapodás útján kell megszerezni**, valamint arra, hogy a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. törvény 2. § e) pontja alapján a **Beruházás megvalósulása, mint közlekedési**



**infrastruktúra fejlesztés, kisajátítás alapjául szolgáló közérdekű cél, az Ingatlant kiveszi a forgalomképtelen törzsvagyona köréből, forgalomképesé nyilvánítja annak érdekében, hogy az értékesítésre kerülhessen a Magyar Állam részére.**

Felelős: Bese Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

*A határozatra jelentem, hogy a határozat meghozatalával a forgalomképeség megváltoztatása megtörtént.*

.....

**27.**

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 440/2022. (XII. 08.) határozata a 187288 helyrajzi számú ingatlanból a K-102681 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló 187288/1 helyrajzi számú ingatlan forgalomképeségének megváltoztatásáról**

A Képviselő-testület

**I.** megállapítja, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat 1/1 tulajdoni hányadban tulajdonát képező a **187288 helyrajzi számú ingatlanból a K-102681 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló 187288/1 helyrajzi számú ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan)** a 102/2021. (II. 3.) Korm. rendelet 1. számú melléklete alapján a Budapest-Belgrád vasútvonal újjáépítési beruházás magyarországi szakaszának, a Budapest-Kelebia határátkelő közti 150. számú vasútvonalon, a vasúti pálya fejlesztésére irányuló beruházás (a továbbiakban: Beruházás) helyszínével, közvetlen környezetével **érintett ingatlanként került megjelölésre.**

**II.** figyelemmel arra, hogy a Budapest-Belgrád vasútvonal újjáépítési beruházás magyarországi szakaszának fejlesztéséről, kivitelezéséről és finanszírozásáról szóló 2020. évi XXIX. törvény 8. § (1) bekezdése szerint a Beruházás megvalósításához és működéséhez szükséges, a Kormány által rendeletben kijelölt ingatlanra vonatkozó tulajdonjogot **elsősorban megállapodás útján kell megszerezni**, valamint arra, hogy a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. törvény 2. § e) pontja alapján a **Beruházás megvalósulása, mint közlekedési infrastruktúra fejlesztés, kisajátítás alapjául szolgáló közérdekű cél, az Ingatlant kiveszi a forgalomképtelen törzsvagyona köréből, forgalomképesé nyilvánítja annak érdekében, hogy az értékesítésre kerülhessen a Magyar Állam részére.**

Határidő: azonnal

Felelős: Bese Ferenc polgármester

*A határozatra jelentem, hogy a határozat meghozatalával a forgalomképeség megváltoztatása megtörtént.*

.....

**28.**

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 441/2022. (XII. 08.) határozata a 196493/8 helyrajzi számú ingatlanból a K-102716 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló 196493/9 helyrajzi számú ingatlan forgalomképeségének megváltoztatásáról**

A Képviselő-testület

**I.** megállapítja, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat 1/1 tulajdoni hányadban tulajdonát képező a **196493/8 helyrajzi számú ingatlanból a K-102716 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló 196493/9 helyrajzi számú ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan)** a 102/2021. (II. 3.) Korm. rendelet 1. számú melléklete alapján a Budapest-Belgrád vasútvonal újjáépítési beruházás magyarországi szakaszának, a Budapest-Kelebia határátkelő közti 150. számú vasútvonalon, a vasúti pálya fejlesztésére irányuló beruházás (a továbbiakban: Beruházás) helyszínével, közvetlen környezetével **érintett ingatlanként került megjelölésre.**

**II.** figyelemmel arra, hogy a Budapest-Belgrád vasútvonal újjáépítési beruházás magyarországi szakaszának fejlesztéséről, kivitelezéséről és finanszírozásáról szóló 2020. évi XXIX. törvény 8. § (1) bekezdése szerint a Beruházás megvalósításához és működéséhez szükséges, a Kormány által rendeletben kijelölt ingatlanra vonatkozó tulajdonjogot **elsősorban megállapodás útján kell megszerezni**, valamint arra, hogy a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. törvény 2. § e) pontja alapján a **Beruházás megvalósulása, mint közlekedési infrastruktúra fejlesztés, kisajátítás alapjául szolgáló közérdekű cél, az Ingatlant kiveszi a forgalomképtelen törzsvagyona köréből, forgalomképessé nyilvánítja annak érdekében, hogy az értékesítésre kerülhessen a Magyar Állam részére.**

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Bese Ferenc polgármester

*A határozatra jelentem, hogy a határozat meghozatalával a forgalomképesség megváltoztatása megtörtént.*

## **29.**

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 442/2022. (XII. 08.) határozata a 196490 helyrajzi számú ingatlanból a K-102714 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló 196490/1 helyrajzi számú ingatlan forgalomképességének megváltoztatásáról**

A Képviselő-testület

**I.** megállapítja, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat 1/1 tulajdoni hányadban tulajdonát képező **a 196490 helyrajzi számú ingatlanból a K-102714 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló 196490/1 helyrajzi számú ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan)** a 102/2021. (II. 3.) Korm. rendelet 1. számú melléklete alapján a Budapest-Belgrád vasútvonal újjáépítési beruházás magyarországi szakaszának, a Budapest-Kelebia határátkelő közti 150. számú vasútvonalon, a vasúti pálya fejlesztésére irányuló beruházás (a továbbiakban: Beruházás) helyszínével, közvetlen környezetével **érintett ingatlanként került megjelölésre.**

**II.** figyelemmel arra, hogy a Budapest-Belgrád vasútvonal újjáépítési beruházás magyarországi szakaszának fejlesztéséről, kivitelezéséről és finanszírozásáról szóló 2020. évi XXIX. törvény 8. § (1) bekezdése szerint a Beruházás megvalósításához és működéséhez szükséges, a Kormány által rendeletben kijelölt ingatlanra vonatkozó tulajdonjogot **elsősorban megállapodás útján kell megszerezni**, valamint arra, hogy a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. törvény 2. § e) pontja alapján a **Beruházás megvalósulása, mint közlekedési infrastruktúra fejlesztés, kisajátítás alapjául szolgáló közérdekű cél, az Ingatlant kiveszi a forgalomképtelen törzsvagyona köréből, forgalomképessé nyilvánítja annak érdekében, hogy az értékesítésre kerülhessen a Magyar Állam részére.**

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Bese Ferenc polgármester

*A határozatra jelentem, hogy a határozat meghozatalával a forgalomképesség megváltoztatása megtörtént.*

## **30.**

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 443/2022. (XII. 08.) határozata a 196441 helyrajzi számú ingatlanból a K-102713 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló 196441/1 helyrajzi számú ingatlan forgalomképességének megváltoztatásáról**

A Képviselő-testület

**I.** megállapítja, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat 1/1 tulajdoni hányadban tulajdonát képező **a 196441 helyrajzi számú ingatlanból a K-102713 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló 196441/1 helyrajzi számú ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan)** a 102/2021. (II. 3.) Korm. rendelet 1. számú melléklete alapján a Budapest-Belgrád vasútvonal újjáépítési beruházás magyarországi szakaszának, a Budapest-Kelebia határátkelő közti 150. számú vasútvonalon, a vasúti pálya fejlesztésére irányuló beruházás (a továbbiakban: Beruházás) helyszínével, közvetlen környezetével **érintett ingatlanként került megjelölésre.**

**II.** figyelemmel arra, hogy a Budapest-Belgrád vasútvonal újjáépítési beruházás magyarországi szakaszának fejlesztéséről, kivitelezéséről és finanszírozásáról szóló 2020. évi XXIX. törvény 8. § (1) bekezdése szerint a Beruházás megvalósításához és működéséhez szükséges, a Kormány által rendeletben kijelölt ingatlanra vonatkozó tulajdonjogot **elsősorban megállapodás útján kell megszerezni**, valamint arra, hogy a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. törvény 2. § e) pontja alapján a **Beruházás megvalósulása, mint közlekedési infrastruktúra fejlesztés, kisajátítás alapjául szolgáló közérdekű cél, az Ingatlant kiveszi a forgalomképtelen törzsvagyona köréből, forgalomképessé nyilvánítja annak érdekében, hogy az értékesítésre kerülhessen a Magyar Állam részére.**

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Bese Ferenc polgármester

*A határozatra jelentem, hogy a határozat meghozatalával a forgalomképesség megváltoztatása megtörtént.*

### **31.**

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 444/2022. (XII. 08.) határozata 185567 helyrajzi számú ingatlan forgalomképességének megváltoztatásáról**

A Képviselő-testület

**I.** megállapítja, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat 1/1 tulajdoni hányadban tulajdonát képező **185567 helyrajzi számú ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan)** a 102/2021. (II. 3.) Korm. rendelet 1. számú melléklete alapján a Budapest-Belgrád vasútvonal újjáépítési beruházás magyarországi szakaszának, a Budapest-Kelebia határátkelő közti 150. számú vasútvonalon, a vasúti pálya fejlesztésére irányuló beruházás (a továbbiakban: Beruházás) helyszínével, közvetlen környezetével **érintett ingatlanként került megjelölésre.**

**II.** figyelemmel arra, hogy a Budapest-Belgrád vasútvonal újjáépítési beruházás magyarországi szakaszának fejlesztéséről, kivitelezéséről és finanszírozásáról szóló 2020. évi XXIX. törvény 8. § (1) bekezdése szerint a Beruházás megvalósításához és működéséhez szükséges, a Kormány által rendeletben kijelölt ingatlanra vonatkozó tulajdonjogot **elsősorban megállapodás útján kell megszerezni**, valamint arra, hogy a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. törvény 2. § e) pontja alapján a **Beruházás megvalósulása, mint közlekedési infrastruktúra fejlesztés, kisajátítás alapjául szolgáló közérdekű cél, az Ingatlant kiveszi a forgalomképtelen törzsvagyona köréből, forgalomképessé nyilvánítja annak érdekében, hogy az értékesítésre kerülhessen a Magyar Állam részére.**

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Bese Ferenc polgármester

*A határozatra jelentem, hogy a határozat meghozatalával a forgalomképesség megváltoztatása megtörtént.*

**32.****Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 445/2022. (XII. 08.) határozata a 185568 helyrajzi számú ingatlan forgalomképességének megváltoztatásáról**

A Képviselő-testület

**I.** megállapítja, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat 1/1 tulajdoni hányadban tulajdonát képező **a 185568 helyrajzi számú ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan)** a 102/2021. (II. 3.) Korm. rendelet 1. számú melléklete alapján a Budapest-Belgrád vasútvonal újjáépítési beruházás magyarországi szakaszának, a Budapest-Kelebia határátkelő közti 150. számú vasútvonalon, a vasúti pálya fejlesztésére irányuló beruházás (a továbbiakban: Beruházás) helyszínével, közvetlen környezetével **érintett ingatlanként került megjelölésre.**

**II.** figyelemmel arra, hogy a Budapest-Belgrád vasútvonal újjáépítési beruházás magyarországi szakaszának fejlesztéséről, kivitelezéséről és finanszírozásáról szóló 2020. évi XXIX. törvény 8. § (1) bekezdése szerint a Beruházás megvalósításához és működéséhez szükséges, a Kormány által rendeletben kijelölt ingatlanra vonatkozó tulajdonjogot **elsősorban megállapodás útján kell megszerezni**, valamint arra, hogy a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. törvény 2. § e) pontja alapján a **Beruházás megvalósulása, mint közlekedési infrastruktúra fejlesztés, kisajátítás alapjául szolgáló közérdekű cél, az Ingatlant kiveszi a forgalomképtelen törzsvagyona köréből, forgalomképessé nyilvánítja annak érdekében, hogy az értékesítésre kerülhessen a Magyar Állam részére.**

Határidő: azonnal

Felelős: Bese Ferenc polgármester

*A határozatra jelentem, hogy a határozat meghozatalával a forgalomképesség megváltoztatása megtörtént.*

**33.****Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 446/2022. (XII. 08.) határozata a 185557 helyrajzi számú ingatlanból a K-102656 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló 185557/1 helyrajzi számú ingatlan forgalomképességének megváltoztatásáról**

A Képviselő-testület

**I.** megállapítja, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat 1/1 tulajdoni hányadban tulajdonát képező **185557 helyrajzi számú ingatlanból a K-102656 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló 185557/1 helyrajzi számú ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan)** a 102/2021. (II. 3.) Korm. rendelet 1. számú melléklete alapján a Budapest-Belgrád vasútvonal újjáépítési beruházás magyarországi szakaszának, a Budapest-Kelebia határátkelő közti 150. számú vasútvonalon, a vasúti pálya fejlesztésére irányuló beruházás (a továbbiakban: Beruházás) helyszínével, közvetlen környezetével **érintett ingatlanként került megjelölésre.**

**II.** figyelemmel arra, hogy a Budapest-Belgrád vasútvonal újjáépítési beruházás magyarországi szakaszának fejlesztéséről, kivitelezéséről és finanszírozásáról szóló 2020. évi XXIX. törvény 8. § (1) bekezdése szerint a Beruházás megvalósításához és működéséhez szükséges, a Kormány által rendeletben kijelölt ingatlanra vonatkozó tulajdonjogot **elsősorban megállapodás útján kell megszerezni**, valamint arra, hogy a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. törvény 2. § e) pontja alapján a **Beruházás megvalósulása, mint közlekedési infrastruktúra fejlesztés, kisajátítás alapjául szolgáló közérdekű cél, az Ingatlant kiveszi a forgalomképtelen törzsvagyona köréből, forgalomképessé nyilvánítja annak érdekében, hogy az értékesítésre kerülhessen a Magyar Állam részére.**

Határidő: azonnal

Felelős: Bese Ferenc polgármester

*A határozatra jelentem, hogy a határozat meghozatalával a forgalomképesség megváltoztatása megtörtént.*

**34.**

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 448/2022.(XII.08.) határozata a BKK Budapesti Közlekedési Központ Zrt-vel kötött szerződés alapján menetrend szerinti járat – 135, és a 135/A jelzésű autóbusz - díjmentességének finanszírozására vonatkozó 2021. évi kötelezettségvállalásról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

**I.** a 135, és a 135/A jelzésű menetrend szerinti autóbuszjárat díjmentessége folytán a BKK Budapesti Közlekedési Központnál keletkező bevételekiesés megtérítésére – a BKK Budapesti Közlekedési Központ Zrt-vel kötött szerződés alapján – az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének terhére 31.200.000.-Ft + ÁFA összegben kötelezettséget vállal.

**II.** felkéri a Polgármestert az I. pontban szereplő összeg 2023. évi költségvetésben történő szerepeltetésére.

**Határidő:** a 2023. évi költségvetési rendelet elfogadásának időpontja

**Felelős:** Bese Ferenc polgármester

**III.** felkéri a Polgármestert, hogy a BKK Közösségi Közlekedési Igazgatóját értesítse a Képviselő-testület döntéséről.

**Határidő:** 2022. december 31.

**Felelős:** Bese Ferenc polgármester

*A határozatra jelentem, hogy a Képviselő-testület döntéséről értesítettük BKK Közösségi Közlekedési Igazgatóját.*

**35.**

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 449/2022. (XII.08.) határozata a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Esélyegyenlőségi Programja 2023-2027 elfogadásáról**

A Képviselő – testület úgy dönt, hogy

**I.** Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat 2023-2027. időszakra készített Esélyegyenlőségi Programját a jelen határozat melléklete szerint **elfogadja**.

**II.** felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2022. december 31.

**Felelős:** Bese Ferenc polgármester

*A határozatra jelentem, hogy a Helyi Esélyegyenlőségi program 2022. december 12-én megküldésre került a Társadalmi, Esélyteremtési Főigazgatóság részére, valamint feltöltésre került Soroksár honlapjára is.*

**36.**

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 455/2022. (XII. 08.) határozata civil szervezetek helyszíni ellenőrzésre történő kijelöléséről a 2023. évi támogatásukhoz kapcsolódóan**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

**I.** a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a civil szervezetek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló 5/2012. (II.24.) önkormányzati rendelet 7. § (2a) bekezdése alapján a 2023. évben támogatott civil szervezetek közül a következő

szervezeteket jelöli ki tételes helyszíni ellenőrzés céljából: Soroksári Grassalkovich Kör és Pacsirta Klub Egyesület

**II.** felkéri a polgármestert az érintettek értesítésére.

**Határidő:** 2022. december 30.

**Felelős:** Bese Ferenc polgármester

*A határozatra jelentem, hogy a két civil szervezet 2022. december 12-én kiértesítésre került.*

**37.**

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 458/2022. (XII. 08.) határozata a Soroksári Szociális Foglalkoztató Nonprofit Kft. 2023. évi Üzleti tervének elfogadásáról**

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

**I.** elfogadja a Soroksári Szociális Foglalkoztató Nonprofit Kft. 2023. évi Üzleti tervét.

**II.** a Soroksári Szociális Foglalkoztató Nonprofit Kft. ügyvezetőjét értesíti döntéséről.

**Határidő:** 2022. december 15.

**Felelős:** Bese Ferenc polgármester

*A határozatra jelentem, hogy Tamási Ferenc ügyvezető részére 2022. december 8-án a határozat-kivonat elektronikus úton megküldésre került.*

**38.**

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő Testületének 459/2022. (XII. 08.) határozata a felnőtt háziiorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi (felnőtt-gyermek) praxisok által használt orvosi rendelők rezszi költségeinek viselése tárgyában**

A Képviselő Testület úgy dönt, hogy

**I.** Elfogadja a rezszi költségek tekintetében azt, hogy

a) 2023. január 1. napjától 2023. június 30. napjáig a beérkező pénzügyi teljesítésű számlák alapján az alapellátás háziiorvosai által használt rendelők rezszi költségei (víz, csatorna, áram, gáz) kiszámlázásra kerülnek a feladat-ellátási szerződés 3. számú mellékletében foglaltak szerinti 25-75% arányban azzal, hogy a 2023. I. félévében kiszámlázott összegek revízióra és újratárgyalásra kerülnek,

b) a takarítási költségek esetében a praxisok 2023. január 1. napjától egységesen havi bruttó 15.000 Ft átalány összeget fizetnek az EÜI részére.

**II.** felkéri a Polgármestert a feladat-ellátási szerződések 3. számú mellékletének módosítására a takarítási költségek megfizetésére vonatkozóan.

gondoskodik a határozat megküldéséről a XXIII. kerületi EÜI Intézményvezetője részére.

**Határidő:** 2022. december 15.

**Felelős:** Bese Ferenc polgármester

*A határozatra jelentem, hogy a felnőtt, gyermek háziiorvosokkal, felnőtt, gyermek fogorvosokkal a költségmegosztási megállapodás módosításának aláírása folyamatban van.*

**39.****Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 460/2022. (XII. 08.) határozata Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Dr. Nádor Ödön Egészségügyi Intézménye Térítési Díj Szabályzatának jóváhagyásáról**

A Képviselő -testület úgy dönt, hogy

**I.** Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Dr. Nádor Ödön Egészségügyi Intézménye (a továbbiakban: EÜI) 2023. január 1. napjával hatályba lépő Térítési Díj Szabályzatát **jóváhagyja**.

**II.** felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a határozat megküldéséről a XXIII. kerületi EÜI Intézményvezető Főorvosa részére.

**III.** felkéri a XXIII. kerületi EÜI Intézményvezetőjét a szabályzat kihirdetésére,

**Határidő:** 2022. december 15.

**Felelős:** a II. pont vonatkozásában: Bese Ferenc polgármester

a III. pont vonatkozásában: Dr. Csiba Gábor Tamás EÜI intézményvezető főorvosa

*A határozatra jelentem, hogy a Dr. Nádor Ödön Egészségügyi Intézmény térítési díj szabályzatának aláírása folyamatban van.*

**40.****Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 461/2022. (XII. 08.) határozata a járóbeteg szakellátás óraszámainak átcsoportosításával kapcsolatos döntéséről**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

**I.** Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Dr. Nádor Ödön Egészségügyi Intézménye (továbbiakban: EÜI) intézményvezetőjének kapacitás átcsoportosításra vonatkozó javaslata alapján támogatja az óraszám átcsoportosítás végrehajtását az alábbiak szerint:

- Belgyógyászati szakrendelés **óraszám csökkentése 6 órával, 14 óra/hét óraszámról 8 óra/hét óraszámra.**
- Ultrahang szakrendelés **óraszám csökkentése 1 órával, 6 óra/hét óraszámról 5 óra/hét óraszámra.**
- Szülészet-nőgyógyászat szakrendelés **óraszám csökkentése 7 órával, 15 óra/hét óraszámról 8 óra/hét óraszámra**
- Szemészeti szakrendelés **óraszám csökkentése 2 órával, 10 óra/hét óraszámról 8 óra/hét óraszámra**
- támogatja az EBP támogatásból beszerzett RTG berendezés működtetésére és új szakma létesítésére **16 óra/ hét** kapacitás átcsoportosítását, valamint az ehhez szükséges személyi feltételek (radiológus szakorvos) biztosítását az egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló 2020. évi C. törvény szerinti alkalmazott útján.

**II.** felkéri a Polgármestert a kapacitás átcsoportosításhoz minden olyan jognyilatkozat megtételére, amelyek az önkormányzat, mint fenntartó érdekeit nem sértik.

**III.** felkéri az EÜI intézményvezető főorvosát, hogy az óraszám átcsoportosítással kapcsolatban indítsa el kérelmét az illetékes hatóságok felé.

**Határidő:** 2022. december 31.

**Felelős:** Bese Ferenc Polgármester

*A határozatra jelentem, hogy a kapacitás átcsoportosítás iránti kérelem 2022. december 14. napján megküldésre került a Dél-pesti Centrumkórház-Országos Hematológiai és Infektológiai Intézet főigazgatója részére. Azonban az idő közben bekövetkezett változások és új információk*

ismeretében – azok részletes ismertetése mellett - jelen Képviselő-testületi ülésen, önálló napirendi pont keretében teszek javaslatot a határozat módosítására.

.....

**41.**

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 463/2022. (XII.08.) határozata a ügyiratszámú, a közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértése miatt közigazgatási bírságot kiszabó határozattal szemben benyújtott fellebbezés elbírálásáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

**I. Név** (születési név, született, anyja neve), Név (születési név, született, anyja neve), valamint Név (születési név, született, anyja neve) ügyfelekkel szemben, önkormányzati hatósági ügyében, a jegyző által átruházott hatáskörben első fokon meghozott, ügyiratszámú, a közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértése miatt közigazgatási bírságot kiszabó **határozatot helybenhagyja.**

**II.** felkéri a polgármestert, hogy jelen előterjesztésben foglaltak alapján megszerkesztendő alakszerű határozatot küldjön ki az ügyben érintettek részére.

**Határidő:** a Képviselő-testületi ülést követő 8 nap

**Felelős:** Bese Ferenc polgármester

*A határozatra jelentem, hogy a határozat megküldésre került az Ügyfelek részére 2022. december 15-én.*

.....

.....

.....