

Jelentések lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

1.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 269/2022. (VII. 14.) határozata az Önkormányzat 2023. és 2024. évi költségvetése terhére előzetes kötelezettségvállalásról (villamosenergia és földgázellátás közüzemi díjak)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. az Önkormányzat és annak intézményei, gazdasági társaságai, valamint a Polgármesteri Hivatal villamosenergia- és földgázellátását valamely energiaszolgáltatóval kívánja megvalósítani. A közüzemi szolgáltatói szerződés megkötése érdekében

a) kötelezettséget vállal **266.200.000, - Ft + ÁFA** összeg erejéig, a megkötendő szerződés díjára az Önkormányzat 2023. évi költségvetése terhére,

b) kötelezettséget vállal **266.200.000, - Ft + ÁFA** összeg erejéig a megkötendő szerződés díjára az Önkormányzat 2024. évi költségvetése terhére.

II. felkéri a Polgármestert, hogy intézkedjen az I. pont szerinti kötelezettségvállalás 2023. és 2024. évi költségvetésben való szerepeltetésére.

Határidő: az Önkormányzat 2023. és 2024. évi költségvetéséről szóló rendelet elfogadása

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Önkormányzata 2023. évre az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt-vel közbeszerzés során megkötötte a szerződéseket a villamosenergia és a gázszolgáltatás vonatkozásában.

2.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 309/2022. (IX. 01.) határozata Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi fordulójához való csatlakozásról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata **csatlakozik** a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer (a továbbiakban: Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer) 2023. évi pályázati fordulójához.

II. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata felhatalmazza az Oktatási, Közművelődési, Ifjúsági és Sport Bizottságát, hogy a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer 2023. évi fordulóján támogatást elnyerő pályázók részére nyújtandó fejenkénti havi támogatás összegéről a rendelkezésre álló keretösszeg erejéig a pályázók létszámának ismeretében döntsön, ennek érdekében

a) kötelezettséget vállal az Önkormányzat 2023. évi költségvetése terhére 3.150.000,- Ft összegben a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi pályázati fordulójára fedezetére,

b) kötelezettséget vállal az Önkormányzat 2024., 2025. és 2026. évi költségvetése terhére az a) pontban szereplő összegben a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi pályázati fordulójára fedezetére.

III. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerhez való csatlakozás érdekében az Általános Szerződési Feltételeket elfogadja.

IV. felkéri a Polgármestert az önkormányzati csatlakozási nyilatkozat, valamint az online adatbázis használatáról szóló nyilatkozat aláírására.

V. felkéri a polgármestert, hogy a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer 2023. évi fordulójának meghirdetése esetén gondoskodjon a pályázatok kiírásáról, és a kötelezettségvállalás 2023., 2024., 2025. és 2026. évi költségvetésben való szerepeltetéséről.

Határidő: a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer lebonyolítási ütemtervében meghatározottak szerint, illetőleg az Önkormányzat V. pontban szereplő tárgyévi költségvetéseinek elfogadása.
Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy az önkormányzati csatlakozási nyilatkozatot, valamint az online adatbázis használatáról szóló nyilatkozatot 2022. szeptember 5. napján aláírtam. Az önkormányzat csatlakozási nyilatkozatát a Pályázatkezelő 2022. szeptember 22. napján érkezett és érvényesként befogadta. A pályázati kiírás 2022.10.03. napjától a honlapra feltöltésre került, valamint a hivatal által kijelölt hirdetőtáblán kifüggesztésre került. A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi pályázati fordulója fedezetére 3.150.000,-Ft a költségvetésbe betervezésre került.

.....

3.
Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 357/2022. (X. 13.) határozata a helyrajzi számú, természetben a utcában található ingatlan megvásárlásáról (zárt ülés)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata közterület (út) céljára történő lejegyzést/kisajátítást helyettesítő adásvétel útján meg kívánja szerezni a helyrajzi számú, **7850 m² alapterületű ingatlan tulajdonjogát 63.924.901,-Ft, azaz hatvanhárommillió-kilencszázhuszonnégyezer-kilencszázegy forint ellenében, mely összegből 58.875.000,-Ft a földterület értéke, 1.910.541,-Ft a tárgyi ingatlanról elbontandó épület értéke, 1.539.360,-Ft a tárgyi ingatlanról elbontandó épület bontási költsége és 1.600.000,-Ft a tárgyi ingatlanról elbontandó épületre csatlakozó elektromos betápláló gerincvezeték fogadószeletrény áthelyezésének költsége.**

Ennek érdekében

- a.) az **Ócsa-Soroksár Ipari és Vagyongazdálkodási Szövetkezet** (végelszámolás alatt, cégjegyzékszám: 01-02-053511) részére a 0196245 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 5634/7851 tulajdoni hányadára **vételi ajánlatot tesz 42.249.618, -Ft, azaz negyvenkettőmillió-kettőszáznegyvenkilencezer-hatszázötvennyolc forint ellenében;**
- b.) a **Németh és Futás Mezőgazdasági Kft.** (cégjegyzékszám: 01-09-166689) részére a 0196245 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 304/7851 tulajdoni hányadára **vételi ajánlatot tesz 2.279.709, -Ft, azaz kettőmillió-kettőszázhetvenkilencezer-hétszázkilenc forint ellenében;**
- c.) **G. Cs.** részére a 0196245 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 250/7851 tulajdoni hányadára **vételi ajánlatot tesz 1.874.761, -Ft, azaz egymillió-nyolcszázhetvennégyezer-hétszázhatvanegy forint ellenében;**
- d.) a **FILMBUSZ Szolgáltató és Tanácsadó Kereskedelmi Kft.** (cégjegyzékszám: 01-09-693758) részére a 0196245 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 1155/7851 tulajdoni hányadára **vételi ajánlatot tesz 8.661.397, -Ft, azaz nyolcmillió-hatszázhatvanegyezer-háromszázkilencvenhét forint ellenében;**
- e.) a **Werling és Társa Műanyagipari Kft.** (cégjegyzékszám: 01-09-719820) részére a 0196245 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 508/7851 tulajdoni hányadára **vételi ajánlatot tesz 3.809.515, -Ft, azaz hárommillió-nyolcszázkilencezer-ötszázötvenöt forint ellenében;**

valamint megfizet a tulajdonosok részére a 0196245 helyrajzi számú ingatlanról elbontandó épület értékeként 1.910.541,-Ft összeget, az épület bontási költségeként 1.539.360,-Ft összeget és az elbontandó épületre csatlakozó elektromos betápláló gerincvezeték fogadószeletrény áthelyezésének költségeként 1.600.000,-Ft összeget.

Az ingatlanvásárláshoz szükséges összeget a 2022. évi költségvetés „közlekedési infrastruktúra fejlesztés” sora terhére biztosítja.

II. felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a vételi ajánlatok megtételéről, és azok elfogadása esetén írja alá az I. pontban foglaltaknak, valamint a hatályos jogszabályoknak megfelelő kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződést.

Határidő: 2023. január 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 364/2022. (XI. 17.) határozata a helyrajzi számú, természetben a utcában található ingatlan megvásárlásáról szóló 357/2022. (X. 13.) határozatának módosításáról (zárt ülés)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a helyrajzi számú, természetben a utcában található ingatlan megvásárlásáról szóló 357/2022. (X. 13.) határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

I. A Határozat I. pontjának helyébe az következő I. pont lép:

„I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata közterület (út) céljára történő lejegyzést/kisajátítást helyettesítő adásvétel útján meg kívánja szerezni a 0196245 helyrajzi számú, **7850 m² alapterületű ingatlan tulajdonjogát 95.652.671,-Ft, azaz kilencvenötmillió-hatszázötvenkettőezer-hatszázhetvenegy forint ellenében**, mely összegből 90.602.770,-Ft a földterület értéke, 1.910.541,-Ft a tárgyi ingatlanról elbontandó épület értéke, 1.539.360,-Ft a tárgyi ingatlanról elbontandó épület bontási költsége és 1.600.000,-Ft a tárgyi ingatlanról elbontandó épületre csatlakozó elektromos betápláló gerincvezeték fogadószekrény áthelyezésének költsége.

Ennek érdekében

- f.) az Ócsa-Soroksár Ipari és Vagyonkezelő Szövetkezet** (végelszámolás alatt, cégjegyzékszám: 01-02-053511) részére a 0196245 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 5634/7851 tulajdoni hányadára **vételi ajánlatot tesz 67.644.455, -Ft, azaz hatvanhétmillió-hatszáznegyvennégyezer-négy százötvenöt forint ellenében;**
- g.) a Németh és Futás Mezőgazdasági Kft.** (cégjegyzékszám: 01-09-166689) részére a 0196245 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 304/7851 tulajdoni hányadára **vételi ajánlatot tesz 2.279.709, -Ft, azaz kettőmillió-kettőszázhetvenkilencezer-hétszázkilenc forint ellenében;**
- h.) G. Cs.** részére a 0196245 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 250/7851 tulajdoni hányadára **vételi ajánlatot tesz 3.001.618, -Ft, azaz hárommillió-egyezer-hatszáztizennyolc forint ellenében;**
- i.) a FILMBUSZ Szolgáltató és Tanácsadó Kereskedelmi Kft.** (cégjegyzékszám: 01-09-693758) részére a 0196245 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 1155/7851 tulajdoni hányadára **vételi ajánlatot tesz 13.867.473, -Ft, azaz tizenhárommillió-nyolcszázhatvanhétezer-négy százhetvenhárom forint ellenében;**
- j.) a Werling és Társa Műanyagipari Kft.** (cégjegyzékszám: 01-09-719820) részére a 0196245 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 508/7851 tulajdoni hányadára **vételi ajánlatot tesz 3.809.515, -Ft, azaz hárommillió-nyolcszázkilencezer-ötszáz tizenöt forint ellenében;**

valamint megfizet a tulajdonosok részére a 0196245 helyrajzi számú ingatlanról elbontandó épület értékeként 1.910.541,-Ft összeget, az épület bontási költségeként 1.539.360,-Ft összeget és az elbontandó épületre csatlakozó elektromos betápláló gerincvezeték fogadószekrény áthelyezésének költségeként 1.600.000,-Ft összeget.

Az ingatlanvásárláshoz szükséges összeget a 2022. évi költségvetés „közlekedési infrastruktúra fejlesztés” sora terhére biztosítja.”

II. a Határozat kiegészül a következő III. ponttal:

„III. felkéri a Polgármestert, hogy a vételi ajánlatok bármely tulajdonos általi el nem fogadása vagy a kisajátítás bármely feltételének fennállása esetén kezdeményezze a kisajátítási eljárás lefolytatását a tárgyi tulajdoni hányad tekintetében, gondoskodjon a kisajátítási eljárás kezdeményezésére vonatkozó kérelemnek Budapest Főváros Kormányhivatalához

történő benyújtásáról, a kisajátításhoz szükséges pénzügyi fedezet rendelkezésre állásáról szóló nyilatkozat, valamint a kisajátítási eljárásban vagy azzal kapcsolatos bírósági eljárásban szükséges egyéb – az önkormányzat érdekeit nem sértő – nyilatkozatok, meghatalmazások megtételéről, valamint a kisajátítási eljárás során, illetve a kisajátítási határozatban foglaltakkal kapcsolatban egyezség megkötéséről, amennyiben az az Önkormányzat érdekeit nem sérti. A kisajátításhoz szükséges összeget a 2022. évi költségvetés „közlekedési infrastruktúra fejlesztés” sora terhére biztosítja.”

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 41/2023. (II. 16.) határozata a 0196245 helyrajzi számú, természetben a Virágpatak utcában található ingatlan megvásárlásáról szóló, a 364/2022. (XI. 17.) határozatával módosított 357/2022. (X. 13.) határozata végrehajtási határidejének módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 0196245 helyrajzi számú, természetben a Virágpatak utcában található ingatlan megvásárlásáról szóló, a 364/2022. (XI. 17.) határozatával módosított 357/2022. (X. 13.) határozatának végrehajtási határidejét 2023. április 30. napjára módosítja.

A határozatra jelentem, hogy négy tulajdonossal kisajátítást pótló adásvételi szerződést kötöttünk, a vételi ajánlatot el nem fogadó egy tulajdonos tulajdoni hányada vonatkozásában 2023. február 21. napján a kisajátítási kérelem megküldésre került Budapest Főváros Kormányhivatalához.

4.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 366/2022. (XI. 17.) határozata a 2023. évi költségvetés terhére előzetes kötelezettségvállalásról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. kötelezettséget vállal az alábbi táblázatban felsorolt és az Önkormányzat, valamint a Polgármesteri Hivatal részére nyújtandó vállalkozási-, szolgáltatási-, megbízási-. szerződések költségeire, a feladatokkal kapcsolatban megkötendő szerződések díjaira az Önkormányzat 2023. évi költségvetése terhére.

1. az értékbecslés- és igazságügyi szakvélemények készítésére,	14.990.000, -Ft + ÁFA
2. a földmérési munkák igénybevételére	10.000.000, -Ft + ÁFA
3. XXIII kerületben a szabályozási tervek végrehajtását érintő kisajátítások és telekalakítások érdekében jogi tevékenység ellátására	8.000.000, -Ft + ÁFA
4. árverési hirdetések kezelésére, a megkötendő szerződés díjára	500.000, -Ft + ÁFA
5. Polgármesteri Hivatal működéséhez szükséges irodaszer, nyomtatvány árubeszerzésére	8.000.000, -Ft + ÁFA
6. a hivatal épületeinek takarítására	14.900.000, -Ft + ÁFA
7. Polgármesteri Hivatal épületeibe a tisztító- és tisztálkodószerek biztosítására	8.000.000, -Ft + ÁFA
8. fertőtlenítési gyorsszolgálati feladatok ellátására	8.000.000, -Ft + ÁFA
9. Polgármesteri Hivatal épületeiben gyorsszolgálati munkák ellátására	4.000.000, -Ft + ÁFA

10. Önkormányzati épületek gyorsszolgálati munkáinak ellátására	14.900.000, -Ft + ÁFA
11. Önkormányzati intézményeket és dolgozóit érintő tűz- és munkavédelmi feladatok ellátására	2.400.000, -Ft + ÁFA
12. Polgármesteri Hivatal épületeit és dolgozóit érintő tűz- és munkavédelmi feladatok ellátására	1.200.000.-Ft + ÁFA
13. Önkormányzat intézményei riasztó rendszereinek működtetésére, karbantartására	4.000.000, -Ft + ÁFA
14. Polgármesteri Hivatal riasztó rendszereinek működtetésére, karbantartására	1.000.000, -Ft + ÁFA
15. Önkormányzat intézményi épületekben a liftek folyamatos működtetésére, karbantartására	2.000.000, -Ft + ÁFA
16. Önkormányzati épületek tűzgátló ajtóinak a karbantartására	500.000, -Ft+ ÁFA
17. Önkormányzati épületek tűzátjelzési rendszer és tűzriasztásrendszer karbantartására	1.000.000, - Ft+ ÁFA
18. Polgármesteri Hivatal épületeiben tűzoltó készülék, fali tűzcsap ellenőrzési, karbantartási feladataira	820.000, - + ÁFA
19. Önkormányzat épületeiben tűzoltó készülék, fali tűzcsap ellenőrzési, karbantartási feladataira	2.800.000, - + ÁFA
20. a földgázüzemű kazánok és kapcsolódó berendezések karbantartására	9.000.000, -Ft + ÁFA
21. energetikai monitoring szolgáltatásra	4.200.000, -Ft + ÁFA
22. a vízvezető rendszerek, szikkasztó műtárgyak fenntartására és karbantartására	14.900.000, -Ft + ÁFA
23. az intézményi játszóeszközök rendszeres karbantartásra	10.500.000, -Ft + ÁFA
24. az illegális települési szilárd hulladék és zöld/lomb hulladék elszállítására és ártalmatlanítására	12.000.000, -Ft + ÁFA
25. az illegális települési szilárd hulladék és zöld/lomb hulladék gépi összeszedés elszállítására és ártalmatlanítására	14.900.000, -Ft + ÁFA
26. kedvezményesen értékesített zöldhulladék gyűjtő zsák	6.000.000, -Ft + ÁFA
27. illegálisan elhelyezett, veszélyesnek minősülő hulladék elszállítására és ártalmatlanítására	4.000.000, -Ft + ÁFA
28. az oktatási intézmények teljes kiflivel történő ellátására	12.000.000.-Ft + 18% ÁFA, mindösszesen 14.160.000.- Ft
29. a kártevőmentesítés elvégzésére	5.000.000, -Ft + ÁFA
30. Önkormányzati intézményekből ételhulladék elszállítására (szállítás, ételhulladék ártalmatlanítás és cserehordók fertőtlenítése)	5.000.000.-Ft + ÁFA
31. köztemetés	4.000.000, - Ft+ ÁFA

32. a térfigyelő rendszer karbantartására	11.000.000.-Ft + ÁFA
33. Önkormányzat közterületein felelt roncs és üzemképtelen gépjárművek elszállítására	1.500.000, - Ft+ ÁFA
34. a rendészeti feladatot ellátó munkavállalók részére önvédelmi-, taktikai képzésére	480.000.-Ft + ÁFA
35. Polgármesteri Hivatal rendészeti dolgozói részére az egyenruha beszerzésére	2.000.000.-Ft + ÁFA
36. felnőtt háziorvosi ügyelet ellátására (NEAK nélkül)	20.500.000.- Ft (nem ÁFA köteles tevékenység)
37. a helyi audiovizuális médiaszolgáltatás nyújtásához, műsor készítéshez használatos eszközök bérlésére	3.000.000, -Ft + ÁFA
38. Önkormányzat rendezvényein virág- és virágdekoráció biztosítására	5.000.000, -Ft + ÁFA
39. Hivatal épületeinek vezetékes és mobiltelefon szolgáltatásaira megkötendő szerződés díjára	4.000.000, -Ft + ÁFA
40. Hivatal épületeinek internet szolgáltatására megkötendő szerződés díjára	4.000.000, -Ft + ÁFA
41. Polgármesteri Hivatalban működtetett szoftverek karbantartására és működtetésére	25.000.000, -Ft + ÁFA
42. Polgármesteri Hivatalban számítástechnikai szolgáltatás díjára	20.000.000, -Ft + ÁFA

II. kötelezettséget vállal alábbi táblázatban felsorolt és a Szociális és Gyermekjóléti Intézmény részére nyújtandó szolgáltatások költségeire, a szolgáltatásokkal kapcsolatban megkötendő szerződések díjaira az Önkormányzat 2023. évi költségvetése terhére.

1. Szociális és Gyermekjóléti Intézménye részére a jogi tanácsadási feladatok ellátására	1.200.000, -Ft + ÁFA
2. Szociális és Gyermekjóléti Intézménye részére ebéd házhozszállítás feladatok ellátására	4.080.000, -Ft + ÁFA
3. Szociális és Gyermekjóléti Intézménye részére a Gondozóházban háziorvosi feladatok ellátására	1.200.000, -Ft (nem ÁFA köteles tevékenység)
4. Szociális és Gyermekjóléti Intézménye részére bölcsődei csecsemő és gyermek szakorvosi feladatok ellátására	1.200.000, -Ft (nem ÁFA köteles tevékenység)

III. kötelezettséget vállal alábbi táblázatban felsorolt és a Táncsics Mihály Művelődési Ház részére nyújtandó szolgáltatás költségeire, a szolgáltatásokkal kapcsolatban megkötendő szerződések díjaira az Önkormányzat 2023. évi költségvetése terhére.

1. Táncsics Mihály Művelődési Ház részére jogi tanácsadási feladatok ellátására	4.200.000, -Ft + ÁFA
---	----------------------

IV. kötelezettséget vállal alábbi táblázatban felsorolt és a Dr. Nádor Ödön Egészségügyi Intézménye részére nyújtandó szolgáltatás költségeire, a szolgáltatásokkal kapcsolatban megkötendő szerződések díjaira az Önkormányzat 2023. évi költségvetése terhére.

1 Dr. Nádor Ödön Egészségügyi Intézménye részére jogi tanácsadási feladatok ellátására	3.600.000, -Ft + ÁFA
--	----------------------

V. felkéri a Polgármestert, hogy intézkedjen a kötelezettségvállalásoknak az Önkormányzat 2023. évi költségvetési rendelet-tervezeteiben történő rögzítésére.

Határidő: 2023. évi költségvetési rendelet-tervezet elkészítése

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a becsült költségeknek megfelelő beszerzési és közbeszerzési eljárások lefolytatása megtörtént, a nyertes ajánlattevőkkel a szerződések alírásra kerültek.

5.
Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 367/2022. (XI. 17.) határozata a 2023. évi költségvetés terhére előzetes kötelezettségvállalásról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. kötelezettséget vállal az alábbi táblázatban felsorolt és az Önkormányzat, valamint a Polgármesteri Hivatal részére nyújtandó vállalkozási-, szolgáltatási-, megbízási-. szerződések költségeire, a feladatokkal kapcsolatban megkötendő szerződések díjaira az Önkormányzat 2023. évi költségvetése terhére.

1. Önkormányzat részére közbeszerzési tanácsadói feladatok ellátására	42.000.000, -Ft + ÁFA
2. Polgármesteri Hivatal részére közbeszerzési tanácsadói feladatok ellátására	4.200.000, -Ft + ÁFA
3. az esetileg felmerülő magasépítési mérnök feladatok ellátására	14.900.000, -Ft + ÁFA
4. az esetileg felmerülő mélyépítési mérnök feladatok ellátására	14.900.000, -Ft + ÁFA
5. földutak, a hozzájuk tartozó vízelvezető rendszerek és egyéb műtárgyak, földárok, burkolatlan közterületek fenntartási, karbantartási, javítási feladatainak ellátására	80.000.000, -Ft + ÁFA
6. szilárd útburkolatok, a hozzájuk tartozó vízelvezető rendszerek és egyéb műtárgyak, gyalogjárda fenntartási, kátyúzási, javítási feladatainak ellátására	90.000.000, -Ft + ÁFA
7. a rendezvényekkel kapcsolatos őrzés-védelmi feladatainak megszervezésére, ellátására,	17.980.000, -Ft + ÁFA
8. Önkormányzat részére jogi tanácsadás	13.800.000.-Ft + ÁFA
9. a Soroksári Hírlappal kapcsolatos költségek finanszírozására	20.000.000, -Ft + ÁFA
10. Önkormányzata rendezvényeinek megtartásához szükséges feltételek biztosítása érdekében	30.000.000, -Ft + ÁFA

II. felkéri a Polgármestert, hogy intézkedjen a kötelezettségvállalásoknak az Önkormányzat 2023. évi költségvetési rendelet-tervezeteiben történő rögzítésére.

Határidő: 2023. évi költségvetési rendelet-tervezet elkészítése

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a becsült költségeknek megfelelő beszerzési és közbeszerzési eljárások lefolytatása megtörtént, a nyertes ajánlattevőkkel a szerződések alírásra kerültek.

6.
Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 371-402/2022. (XI. 17.) határozata 2023. évi támogatásáról

A Képviselő-testület elbírálta a civil szervezetek 2021. évi támogatás iránti kérelmeit.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 50/2023. (II.16.) határozata a Soroksári Német Zenei Egyesület 2023. évi támogatásáról szóló 398/2022. (XI. 17.) határozat módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Soroksári Német Zenei Egyesület 2023. évi támogatásáról szóló 398/2022. (XI.17.) határozatának I. pontja helyébe az alábbi I. pont lép:

„I. 2023. évben a Soroksári Német Zenei Egyesületet 200.000, - Ft-tal támogatja, melyet az egyesület a következő célokra használhat fel: működési költségekre és kulturális programok (koncertek) szervezésére. A támogatás forrása az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének „Civil szervezetek támogatása” sora.”

A határozatra jelentem, hogy a módosított határozatnak megfelelő tartalommal került a Támogatási szerződés megkötésre.

7.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 403/2022. (XI. 17.) határozata a Budapest XXIII. 185876 helyrajzi számú, természetben Grassalkovich út 161-163. szám alatt található ingatlan nem Önkormányzati tulajdonban lévő mindösszesen 2892/13500 tulajdoni hányadára új vételi és megváltási ajánlatok megételéről és eladási ajánlat elfogadásáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata - a 308/2019. (VII. 02.) számú határozatban foglaltak végrehajtása érdekében - meg kívánja szerezni a Budapest XXIII. 185876 helyrajzi számú, természetben Grassalkovich út 161-163. szám alatt található ingatlan a nem az Önkormányzat tulajdonában álló, mindösszesen 2892/13500 tulajdoni hányadát összesen 52.301.390,-Ft azaz ötvenkettőmillió-háromszázegyezer-háromszázkilencven forint ellenében, az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének ingatlanvásárlás sora terhére. Ennek érdekében, tekintettel arra, hogy a tárgyi ingatlanon fennálló közös tulajdon megszüntetése iránti per megindítását, és az Önkormányzat keresetéről történő tudomásszerzést követően több alperes is jelezte, hogy megfelelő ajánlat esetén lehetséges, hogy mégis értékesítené a tárgyi ingatlanban fennálló tulajdoni hányadát az Önkormányzat részére, és mert a peren kívüli megállapodás szolgálná leginkább az Önkormányzat érdekeit is

- a) elfogadja Bakai Regina és Kaltenceker Margit ajánlatát, mely szerint Bakai Reginának a 185876 helyrajzi számú ingatlanban fennálló, Kaltenecker Margit holtig tartó hasznélvezeti jogával terhelt 1128/13500 tulajdoni hányadát – mely az ingatlan használat szerinti megosztására vonatkozó megállapodás alapján természetben a földszint 6. számú lakásnak és a hozzá tartozó pincének, valamint a közös használatú földterület tárgyi tulajdoni hányadra eső részének felel meg – mindösszesen 23.000.000,-Ft azaz huszonhárommillió forint ellenében, mely tartalmazza az állagtulajdonjog és a hasznélvezeti jog értékét is, értékesítenék az Önkormányzat részére;
- b) vételi ajánlatot tesz Pákai Tibor László részére a 185876 helyrajzi számú ingatlanban fennálló, Tarján Márta Mária holtig tartó hasznélvezeti jogával terhelt 558/13500 tulajdoni hányadára – mely az ingatlan használat szerinti megosztására vonatkozó megállapodás alapján természetben a földszint 13. számú lakásnak, valamint a közös használatú földterület tárgyi tulajdoni hányadra eső részének felel meg – a hasznélvezeti jog értékét is figyelembe véve mindösszesen 6.805.440,-Ft azaz hatmillió-nyolcszázötzezer-négyszáznegyven forint ellenében;
- c) megváltási ajánlatot tesz Tarján Márta Mária részére a 185876 helyrajzi számú ingatlanban Pákai Tibor László 558/13500 tulajdoni hányadán – mely az ingatlan

használat szerinti megosztására vonatkozó megállapodás alapján természetben a földszint 13. számú lakásnak, valamint a közös használatú földterület tárgyi tulajdoni hányadra eső részének felel meg – fennálló holtig tartó haszonélvezeti jogára mindösszesen 1.701.360,-Ft azaz egymillió-hétszázegyezer-háromszázhatvan forint ellenében;

- d) vételi ajánlatot tesz Vinczéné Török Magdolna részére a 185876 helyrajzi számú ingatlanban fennálló, 876/13500 tulajdoni hányadára – mely az ingatlan használat szerinti megosztására vonatkozó megállapodás alapján természetben a földszint 12. számú lakásnak, valamint a közös használatú földterület tárgyi tulajdoni hányadra eső részének felel meg – mindösszesen 14.636.700,-Ft azaz tizennégymillió-hatszázharminchatezer-hétszáz forint ellenében;
- e) vételi ajánlatot tesz Krisztu Györgyné részére a 185876 helyrajzi számú ingatlanban fennálló 330/13500 tulajdoni hányadára – mely az ingatlan használat szerinti megosztására vonatkozó megállapodás alapján természetben a földszint 11. számú lakás 330/1314-ed részének + a hozzá tartozó 2+2 db tároló 330/1314-ed részének + a közös használatú földterület tárgyi tulajdoni hányadra eső részének felel meg – mindösszesen 6.157.890,-Ft azaz hatmillió-egyszázötvenhétezer-nyolcszázkilencven forint ellenében;

II. felkéri a Polgármestert az érintettek döntésről történő értesítésére, a vételi ajánlatok megtételére, majd a tulajdonosok által elfogadott vételi ajánlatokkal és haszonélvezők által elfogadott megváltási ajánlatokkal érintett tulajdoni hányadok tekintetében az I. pontnak és a hatályos jogszabályoknak megfelelő adásvételi szerződések aláírására.

Határidő: 2023. január 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 42/2023. (II. 16.) határozata a Budapest XXIII. 185876 helyrajzi számú, természetben Grassalkovich út 161-163. szám alatt található ingatlan nem Önkormányzati tulajdonban lévő mindösszesen 2892/13500 tulajdoni hányadára új vételi és megváltási ajánlatok megételéről és eladási ajánlat elfogadásáról szóló 403/2022. (XI. 17.) határozata végrehajtási határidejének módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budapest XXIII. 185876 helyrajzi számú, természetben Grassalkovich út 161-163. szám alatt található ingatlan nem Önkormányzati tulajdonban lévő mindösszesen 2892/13500 tulajdoni hányadára új vételi és megváltási ajánlatok megételéről és eladási ajánlat elfogadásáról szóló 403/2022. (XI. 17.) határozatának végrehajtási határidejét 2023. április 30. napjára módosítja.

A határozatokra jelentem, hogy Bakai Reginával és Kaltenecker Margittal 2022. december 12. napján adásvételi szerződés jött létre az ingatlan 1128/13500 tulajdoni hányada vonatkozásában, melynek ingatlan-nyilvántartási átvezetése is megtörtént. Krisztu Györgynével 2023. április 04. napján adásvételi szerződés jött létre az ingatlan 330/13500 tulajdoni hányada vonatkozásában, a szerződés még nem lépett hatályba, mert a hatályba lépés feltétele – mivel az eladó gondnokság alatt áll – a gyámhivatal jóváhagyása, melyet még nem kaptunk meg.

8.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 404/2022. (XI. 17.) határozata a 0196246/3 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata gazdaságfejlesztés céljából, a közúthálózat fejlesztése érdekében meg kívánja szerezni a 0196246/3 helyrajzi számú, **5830 m²** alapterületű ingatlan tulajdonjogát **73.920.558,-Ft, azaz hetvenhárommillió-**

kilencszázhuszezer-ötszázötvennyolc forint ellenében, mely összegből 67.499.740,-Ft a földterület értéke, 6.420.818,-Ft a 0196246/3 helyrajzi számú ingatlanra a szomszédos ingatlanokról átnyúló, elbontandó felépítmények és építmények bontási költsége és a 0196246/3 helyrajzi számú ingatlanról elbontandó épületrészre csatlakozó, a 0196246/7 helyrajzi számú ingatlanon található telephelyet ellátó elektromos fővezeték kapcsolószekrényre áthelyezésének költsége.

Ennek érdekében

- a) **Józsa Roland Sándor** részére a 0196246/3 helyrajzi számú ingatlanon fennálló
 - a.1) 2364/17493 **tulajdoni hányadára** – a tulajdoni hányadot Józsa Eszter Zsuzsa, valamint Józsa Sándor Mihály javára bejegyzett holtig tartó haszonélvezeti jogok értékét is figyelembe véve –**vételi ajánlatot tesz 3.648.759, -Ft, azaz hárommillió-hatszáznegyvennyolcezer-hétszázötvenkilenc forint ellenében;**
 - a.2) 726/17493 **tulajdoni hányadára vételi ajánlatot tesz 2.801.395, -Ft, azaz kettőmillió-nyolcszázegyezer-háromszázkilencvenöt forint ellenében;**
- b) a Werling és Társa Műanyagipari Kft. (cégjegyzékszám: 01-09-719820) részére a 0196246/3 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 543/17493 tulajdoni hányadára **vételi ajánlatot tesz 2.095.259, -Ft, azaz kettőmillió-kilencvenötezer-kettőszázötvenkilenc forint ellenében;**
- c) **Galgóczi Csaba** részére a 0196246/3 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 291/17493 tulajdoni hányadára **vételi ajánlatot tesz 1.122.874, -Ft, azaz egymillió-egyszázhuszonkettőezer-nyolcszázhetvennégy forint ellenében;**
- d) **Galgóczi Zoltán** részére a 0196246/3 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 291/17493 tulajdoni hányadára **vételi ajánlatot tesz 1.122.874, -Ft, azaz egymillió-egyszázhuszonkettőezer-nyolcszázhetvennégy forint ellenében;**
- e) **Kovács Zoltán** részére a 0196246/3 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 51/17493 tulajdoni hányadára **vételi ajánlatot tesz 196.792, -Ft, azaz egyszázkilencvenhatezer-hétszázkilencvenkettő forintellenében;**
- f) **Kovácsné Menyhárt Anita** részére a 0196246/3 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 51/17493 tulajdoni hányadára **vételi ajánlatot tesz 196.792, -Ft, azaz egyszázkilencvenhatezer-hétszázkilencvenkettő forintforint ellenében;**
- g) **Halász János József** részére a 0196246/3 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 2469/17493 tulajdoni hányadára **vételi ajánlatot tesz 9.527.060, -Ft, azaz kilencmillió-ötszázhuszonhétezer-hatvan forint ellenében;**
- h) a **Major Mezőgazdasági, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** (cégjegyzékszám: 13-09-062460) részére a 0196246/3 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 2634/17493 tulajdoni hányadára **vételi ajánlatot tesz 10.163.741, -Ft, azaz tízmillió-egyszázhatvanháromezer-hétszáznegyvenegy forint ellenében;**
- i) a **Duna Frost Kft.** (cégjegyzékszám: 13-09-202465) részére a 0196246/3 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 1083/17493 tulajdoni hányadára **vételi ajánlatot tesz 4.178.941, -Ft, azaz négymillió-egyszázhetvennyolcezer-kilencszáznegyvenegy forint ellenében;**
- j) az **Ócsa-Soroksár Ipari és Vagyonkezelő Szövetkezet** (végelszámolás alatt, cégjegyzékszám: 01-02-053511) részére a 0196246/3 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 5664/17493 tulajdoni hányadára **vételi ajánlatot tesz 21.855.515, -Ft, azaz huszonegymillió-nyolcszázötvenötezer-ötszázötvenöt forint ellenében;**
- k) a **Kuti és Társai Mezőgazdasági, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** (cégjegyzékszám: 01-09-362601) részére a 0196246/3 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 1326/17493 tulajdoni hányadára **vételi ajánlatot tesz 5.116.598, -Ft, azaz ötmillió-egyszázötvenhatezer-ötszázkilencvennyolc forint ellenében;**
- l) **Józsa Eszter Zsuzsa** részére Józsa Roland Sándornak a 0196246/3 helyrajzi számú ingatlanban fennálló 2364/17493 tulajdoni hányadát terhelő holtig tartó haszonélvezeti

joga megváltására megváltási ajánlatot tesz 3.648.760, -Ft, azaz hárommillió-hatszáznegyvennyolcezer-hétszázhatvan forint ellenében;

- m) Józsa Sándor Mihály részére Józsa Roland Sándornak a 0196246/3 helyrajzi számú ingatlanban fennálló 2364/17493 tulajdoni hányadát terhelő holtig tartó haszonélvezeti joga megváltására megváltási ajánlatot tesz 1.824.380, -Ft, azaz egymillió-nyolcszázhuszonnégyezer-háromszáznyolcvan forint ellenében;

valamint megfizet a 0196246/3 helyrajzi számú ingatlanra a szomszédos ingatlanokról átnyúló, elbontandó felépítmények, építmények elbontása és a 0196246/3 helyrajzi számú ingatlanról elbontandó épületrészre csatlakozó, a 0196246/7 helyrajzi számú ingatlanon található telephelyet ellátó elektromos fővezeték kapcsolószekrénye áthelyezésének költségeként mindösszesen 6.420.818,-Ft összeget a 3. számú mellékletként csatolt ingatlanforgalmi szakértői vélemény 2.-3. oldalán található részletező táblázatban foglaltak szerint, azok számára, akik érdekében az elbontandó/áthelyezendő felépítmények/létesítmények működnek és vállalják azok elbontását/áthelyezését.

Az ingatlanvásárláshoz szükséges összeget a 2022. évi költségvetés „közlekedési infrastruktúra fejlesztés” sora terhére biztosítja.

II. felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a vételi ajánlatok megtételéről, és azok elfogadása esetén írja alá az I. pontban foglaltaknak, valamint a hatályos jogszabályoknak megfelelő adásvételi szerződést.

Határidő: 2023. február 28.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 44/2023. (II. 16.) határozata a 0196246/3 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról szóló 404/2022. (XI. 17.) határozatának módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 0196246/3 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról szóló 404/2022. (XI. 17.) határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

I. A Határozat kiegészül a következő III. ponttal:

„III. felkéri a Polgármestert, hogy a vételi illetve megváltási ajánlatok bármely tulajdonos illetve jogosult általi el nem fogadása, vagy a kisajátítás bármely feltételének fennállása esetén kezdeményezze a kisajátítási eljárás lefolytatását a tárgyi tulajdoni hányad tekintetében, gondoskodjon a kisajátítási eljárás kezdeményezésére vonatkozó kérelemnek Budapest Főváros Kormányhivatalához történő benyújtásáról, a kisajátításhoz szükséges pénzügyi fedezet rendelkezésre állásáról szóló nyilatkozat, valamint a kisajátítási eljárásban vagy azzal kapcsolatos bírósági eljárásban szükséges egyéb – az önkormányzat érdekeit nem sértő - nyilatkozatok, meghatalmazások megtételéről, valamint a kisajátítási eljárás során, illetve a kisajátítási határozatban foglaltakkal kapcsolatban egyezség megkötéséről, amennyiben az az Önkormányzat érdekeit nem sérti. A kisajátításhoz szükséges összeget a 2023. évi költségvetés „közlekedési infrastruktúra fejlesztés” sora terhére biztosítja.”

A határozatokra jelentem, hogy az el nem fogadott vételi ajánlatokkal érintett tulajdoni hányadok vonatkozásában - miután a vételi ajánlatot elfogadó tulajdonosokkal saját tulajdoni hányadaik vonatkozásában megkötésre kerültek a kisajátítást pótló adásvételi szerződések - 2023. február 21. napján a kisajátítási kérelem megküldésre került Budapest Főváros Kormányhivatalához.

9. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 417/2022. (XI. 17.) határozata a kerületi Integrált Településfejlesztési Stratégia (ITS) végrehajtásáról szóló éves beszámoló elfogadásáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. a kerületi Integrált Településfejlesztési Stratégia (ITS) végrehajtásáról szóló 2022. évi beszámolót **elfogadja**.

II. felkéri a Polgármestert, hogy a 2023. évi költségvetés összeállításánál vegye figyelembe a tervezett kerületi fejlesztések időbeli ütemezését.

Határidő: A 2023. évi költségvetés összeállításának időpontja

Felelős: Bese Ferenc Polgármester

A határozatra jelentem, hogy a 2023. évi költségvetés összeállításánál figyelembe lett véve a tervezett kerületi fejlesztések időbeli ütemezése.

10.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 434/2022. (XII. 8.) határozata Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksári Polgármesteri Hivatalban 2023. évi nyári- és téli igazgatási szünet elrendeléséről és az igazgatási szünetek időszakának meghatározásáról

A Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

I. a Polgármesteri Hivatalban

a) nyáron: 2023. július 24-től 2023. augusztus 25-ig,

b) télen: 2023. december 21-től 2024. január 05-ig

igazgatási szünetet rendel el.

A nyári igazgatási szünet időtartama alatt a Polgármesteri Hivatalban a személyes ügyfélfogadás szünetel, az egyes szervezeti egységek ügyelet útján biztosítják a zavartalan ügymenetet és a feladatellátást. A téli igazgatási szünetben a Polgármesteri Hivatal zárva tart, az ügyfélfogadás nem működik.

II. felkéri a Jegyzőt, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Határidő: 2023. február 28.

Felelős: Bese Ferenc polgármester, dr. Szabó Tibor jegyző

A határozatra jelentem, hogy a 434/2022. (XII. 08.) határozat figyelembevételével „A 2023. évi nyári- és téli igazgatási szünetre vonatkozó munkarend meghatározásáról szóló 4/2023. (I.23.) jegyzői utasítás” kiadásra került.

11.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 435/2022. (XII. 08.) határozata a Kacifántos Gyerekeink Mosolyáért Alapítvánnyal kötendő ellátási szerződés megkötésére

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. a jelen határozat alapjául szolgáló előterjesztésben foglaltak alapján Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata 2023. január 1. napjától 2023. december 31. napjáig ellátási szerződést köt egy férőhely térítési díjának 50 %-os megfizetésére a Kacifántos Gyerekeink Mosolyáért Alapítvánnyal.

II. kötelezettséget vállal az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének terhére 2023. január 1. napjától 2023. december 31. napjáig a Kacifántos Gyerekeink Mosolyáért Alapítvánnyal kötendő ellátási szerződés tárgyában 900.000 Ft azaz kilencszázezer forint összegig.

III. felhatalmazza a Polgármestert az ellátási szerződés aláírására.

IV. felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a II. pontban foglalt összegnek az Önkormányzat 2023. évi költségvetésében történő szerepeltetéséről.

Határidő: a III. pont vonatkozásában: 2022. december 15., a IV. pont vonatkozásában az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló rendelet-tervezet előterjesztésének időpontja

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy az ellátási szerződés 2022. december 13. napján megkötésre került.

12.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 436/2022. (XII. 08.) határozata Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Szociális és Gyermekjóléti Intézménye Bölcsődéje 2023. évi nyári nyitvatartási rendjének jóváhagyásáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. jóváhagyja Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Szociális és Gyermekjóléti Intézménye Bölcsődéjének nyári nyitvatartási rendjét akképpen, hogy a Bölcsőde 2023. július 24-től 2023. augusztus 11-ig zárva tart, és a zárva tartási időszakon kívüli nyári bölcsődei napokra az általános nyitvatartási rend érvényes.

II. felkéri a Szociális és Gyermekjóléti Intézmény Vezetőjét, hogy a gyermekek felügyeletének, gondozásának megszervezése érdekében tájékoztassa a szülőket a bölcsőde nyári zárva tartásának rendjéről.

Határidő: II. pont esetében 2023. február 15.

Felelős: Szociális és Gyermekjóléti Intézmény Vezetője

A határozatra jelentem, hogy a Bölcsőde zárásáról a szülők értesítése 2023. február 15. napjáig megtörtént. A tájékoztatás kifüggesztésre került, ezen felül tájékoztatásul a kisgyermeknevelők által felügyelt zárt csoportban elektronikus úton is megosztották a zárás időtartamát.

13.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 438/2022. (XII. 08.) határozata a Budapest 195495/24 helyrajzi számú, természetben a Szérűskert utcában található ingatlanból a K-103044 kisajátítási vázrajz szerint kialakuló 195495/59 helyrajzi számú ingatlan kisajátításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) kezdeményezi a Budapest XXIII. kerület 195495/24 helyrajzi számú, természetben a Szérűskert utcában található ingatlanból a K-103044 kisajátítási vázrajz szerint kialakuló 195495/59 helyrajzi számú ingatlan kisajátítását.

A kisajátítás költségeinek fedezetét a 2022. évi költségvetés „közlekedési infrastruktúra fejlesztés” sora terhére biztosítja.

II. felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a kisajátítási eljárás kezdeményezésére vonatkozó kérelemnek Budapest Főváros Kormányhivatalához történő benyújtásáról, a jelen határozat melléklete szerinti nyilatkozat, valamint a kisajátítási eljárásban vagy azzal kapcsolatos bírósági eljárásban szükséges egyéb – az Önkormányzat érdekeit nem sértő - nyilatkozatok, meghatalmazások megtételéről, valamint a kisajátítási eljárás során, illetve a kisajátítási határozatban foglaltakkal kapcsolatban egyezség megkötéséről, amennyiben az az Önkormányzat érdekeit nem sérti.

Határidő: 2023. február 28.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a kisajátítási kérelem 2023. január 23. napján megküldésre került Budapest Főváros Kormányhivatalához.

15.**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 457/2022. (XII. 08.) határozata a 2023. évi közfoglalkoztatási terv elfogadásáról, valamint kötelezettség vállalásáról a 2023. évi közfoglalkoztatás költségeinek biztosítására**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. elfogadja a 2023. évre vonatkozó közfoglalkoztatási tervet a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal.

II. előzetes kötelezettséget vállal

a) a közfoglalkoztatottak 2023. évi bér önrész költségére 2.045.000,- Ft

b) a közfoglalkoztatás 2023. évi dologi költségeire 50.000,- Ft összegben, az Önkormányzat 2023. évi költségvetése terhére.

Határidő: az I. pont vonatkozásában: 2023. évi költségvetés elfogadása

a II. pont vonatkozásában: 2023. évben folyamatosan

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a közfoglalkoztatás 2022. évről áthúzódó programja 2023. február 28-án ért véget. Március 1-től új pályázat került benyújtásra, amit a Kormányhivatal Foglalkoztatási Osztálya elfogadott. A hatósági szerződés 5 fő bevonásáról szól, 80 %-os támogatással. Ez a program november 30-ig tart, de a tapasztalatok alapján folyamatos hosszabbítása várható. A vállalt önrész és dologi költség 2023. év végéig biztosított.

15.**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2023. (II.16.) határozata a felnőtt házi orvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi (felnőtt, gyermek) praxisok által használt orvosi rendelők rezszi költségeinek viselése tárgyában**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. hatályon kívül helyezi a felnőtt házi orvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi (felnőtt-gyermek) praxisok által használt orvosi rendelők rezszi költségeinek viselése tárgyában hozott 459/2022. (XII.08.) számú határozatát.

II. a felnőtt házi orvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi (felnőtt, gyermek) praxisok által használt orvosi rendelőkre megállapított rezszi díjakhoz (villany, víz, csatorna, gáz, fűtés, szemétszállítás) és egyéb költségekhez (takarítás, telefon) 2023. január 1. napjától 2023. december 31. napjáig a praxisok 20.000 Ft/hó rezszi hozzájárulást fizetnek Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Dr. Nádor Ödön Egészségügyi Intézménye részére.

III. felkéri a polgármestert a feladat-ellátási szerződéseknek, a praxisok rezszi költségei viselésére vonatkozó rendelkezései, jelen határozatban foglaltak szerinti módosítása elkészítésére és a szerződés-módosítások aláírására.

IV. felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a határozat megküldéséről a XXIII. kerületi EÜI Intézményvezető Főorvosa részére.

Határidő: 2023. február 18.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a felnőtt és gyermek házi orvosokkal, felnőtt és gyermek fogorvosokkal kötött feladat-ellátási szerződések 3. számú mellékletei - a költségmegosztásról szóló megállapodások - módosítása megtörtént, a megállapodások aláírásra kerültek.

16.**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2023. (II. 16.) határozata az önkormányzati tulajdonban álló, piaci alapon bérbeadott, Szent László u. 161. III. em. 6. szám alatti lakás havi bérleti díja összegének felülvizsgálatáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata a 2023. évben **a piaci alapon bérbeadott**, Szt. László u. 161. III. em. 6. szám alatti **lakás havi bérleti díját nem módosítja.**

II. felkéri a Polgármestert a lakásbérelő tájékoztatására.

Határidő: a II. pont vonatkozásában: 2023. március 15.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a bérelő értesítése a döntésről a márciusi bérleti díjról szóló számla kiküldésével egyidejűleg megtörtént.

17.**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2023. (II. 16.) határozata az önkormányzati tulajdonban álló bérlakások bérleti díjának és a mindenkori bérleti díj legkisebb összegének felülvizsgálatáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata a 2023. évben az önkormányzati tulajdonban álló bérlakások bérleti díját, a mindenkori bérleti díj legkisebb összegét a 2023. évben **nem módosítja.**

II. felkéri a Polgármestert a lakásbérlők tájékoztatására.

Határidő: a II. pont vonatkozásában: 2023. április 30.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a bérlők értesítése a döntésről a márciusi bérleti díjról szóló számla kiküldésével egyidejűleg megtörtént.

18.**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő - testületének 12/2023. (II. 16.) határozata a Soroksári Sport Club Kft részére nyújtandó beruházási önrész támogatási kérelem elbírálásáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata 2023. évben Soroksári Sport Club Kft. (a továbbiakban: Támogatott) részére, beruházási önrész céljából 10 000 000.- Ft azaz tízmillió forint összegű támogatást nyújt, melynek forrása az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének „Céltartalék – egyéb tartalék” sora.

II. felkéri a Polgármestert az I. pontban foglaltaknak és a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelő támogatási szerződés megkötésére.

III. felkéri a Polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntéséről értesítse Szűcs Mihály Pál ügyvezetőt.

Határidő: a II. pont vonatkozásában: 2023. február 28.

a III. pont vonatkozásában: 2023. február 23.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a támogatott értesítése és a Támogatási szerződés megkötése határidőben megtörtént.

.....

19.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2023. (II. 16.) határozata az Alsónémedi-Soroksár határán lévő 5-ös főúti körforgalmat érintő kerületi építési szabályok módosításával összefüggő településrendezési szerződés megkötésével kapcsolatos döntés meghozataláról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. az alábbi kérdések tisztásáig nem hoz döntést:

1. Az erdészeti hatóság megkeresésére sor került-e annak tisztázása érdekében, hogy az erdő művelési ágban szereplő 196345 helyrajzi számú ingatlan az út művelési ágba kerülhet-e, tehát egyáltalán útként lehet-e nyilvántartani.

2. Az erdészeti hatóság megkeresésére sor került-e, annak tisztázása érdekében, hogy milyen következményekkel jár az, hogy az erdő művelési ágú 196345 helyrajzi számú ingatlanon erdő igénybevételi engedély nélkül megépült az út.

3. Az erdészeti hatóság megkeresésére sor került-e annak tisztázása érdekében, hogy az erdő művelési ágban szereplő 196345 helyrajzi számú ingatlanon kivágott fák pótlására ki, és milyen mértékben kötelezett.

4. A Kormányhivatal útügyi hatósága előtt tisztázásra került-e, hogy az erdő művelési ágú 196345 helyrajzi számú ingatlanon erdő igénybevételi engedély nélkül megépült út rendelkezik-e forgalomba helyezési engedéllyel, amennyiben a forgalomba helyezési engedély nem került kiadásra utólagos engedély kiadható-e miközben az út megnyitásra került.

II. felkéri a Polgármestert, hogy az I. pontban szereplő kérdésekkel keresse meg az illetékes hatóságokat.

Határidő: 2023. február 28.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy az illetékes hatóságokat megkerestük, azonban megkeresésünkre választ mindezülig nem kaptunk.

.....

20.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 25/2023. (II. 16.) határozata a III sz. Összevont Óvoda intézményvezetői álláshelyére vonatkozó pályázat pályázati feltételeinek meghatározásáról, valamint a pályázat kiírásáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. pályázatot ír ki a III. sz. Összevont Óvoda intézményvezetői álláshelyének betöltésére a 2023. augusztus 1. napjától 2028. július 31-ig terjedő időszakra. A pályázati feltételeket a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint határozza meg.

II. felkéri a jegyzőt, hogy a jelen határozat mellékletében meghatározott tartalommal gondoskodjon a pályázat kiírásáról és előkészítéséről.

Határidő: 2023. február 28.

Felelős: dr. Szabó Tibor jegyző

A határozatra jelentem, hogy a pályázati felhívás a kormányzati személyügyi igazgatási feladatokat ellátó szerv (személyügyi központ) internetes oldalán 2023. február 21. napján, a helyben szokásos módon, az önkormányzat honlapján 2023. február 20. napján közzétételre került. A III. sz. Összevont Óvoda intézményvezetői pályázatának elbírálására jelen ülésnapon, külön napirendi pont keretében teszék javaslatot.

21.**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 26/2023. (II. 16.) határozata véleményező bizottság létrehozásáról a III. sz. Összevont Óvoda intézményvezetői pályázatainak véleményezésére**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. a III. sz. Összevont Óvoda intézményvezetői pályázatainak véleményezésére, a ***betöltendő munkakör feladatait érintően szakértelemmel rendelkező*** Egresiné Beck Zsuzsanna Gabriella óvodavezetőt (I. sz. Összevont Óvoda), Káposztásné Kosztya Henrietta óvodavezetőt (II. sz. Napsugár Óvoda és konyha) és Hatosné Pásztor Gabriella volt óvodavezetőt (II. sz. Napsugár Óvoda és konyha) kéri fel, egyúttal amennyiben a nevezettek elfogadják jelen felkérést, akkor velük alakítja meg a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv. 20/A. § (6) bekezdése szerinti véleményező bizottságot.

II. felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon az érintettek értesítéséről.

Határidő: 2023. február 28.

Felelős: dr. Szabó Tibor jegyző

A határozatra jelentem, hogy a nevezett személyek véleményező bizottságban történő részvételére történő felkérés 2023. február 20. napján megküldésre került. A felkérést még ugyanazon a napon, 2023. február 20. napján írásos nyilatkozatukban elfogadták.

22.**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 27/2023. (II. 16.) határozata a járóbeteg szakellátás óraszámainak átcsoportosításával kapcsolatos döntéséről szóló 461/2022. (XII. 08.) határozata módosításáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Dr. Nádor Ödön Egészségügyi Intézménye (továbbiakban: EÜI) intézményvezetőjének kapacitás átcsoportosításra vonatkozó javaslata alapján a járóbeteg szakellátás óraszámainak átcsoportosításával kapcsolatos döntéséről szóló 461/2022. (XII. 08.) határozatát (a továbbiakban: határozat) a következők szerint módosítja:

A határozat I. pontjában

- a) a „**Belgyógyászati szakrendelés óraszám csökkentése 6 órával, 14 óra/hét óraszámról 8 óra/hét óraszámra.**” szövegrész helyébe a „**Belgyógyászati szakrendelés óraszám csökkentése 6 órával, 14 óra/hét óraszámról 8 óra/hét óraszámra.**” szöveg lép,
- b) a „**Szülészet-nőgyógyászat szakrendelés óraszám csökkentése 4 órával, 15 óra/hét óraszámról 11 óra/hét óraszámra**” szövegrész helyébe a „**Szülészet-nőgyógyászat szakrendelés óraszám csökkentése 4 órával, 15 óra/hét óraszámról 11 óra/hét óraszámra**” szöveg lép,
- c) a „**támogatja az EBP támogatásból beszerzett RTG berendezés működtetésére és új szakma létesítésére 16 óra/ hét kapacitás átcsoportosítását, valamint az ehhez szükséges személyi feltételek (radiológus szakorvos) biztosítását az egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló 2020. évi C. törvény szerinti alkalmazott útján.**” szövegrész helyébe a „**támogatja az EBP támogatásból beszerzett RTG berendezés működtetésére és új szakma létesítésére 10 óra/ hét kapacitás átcsoportosítását, valamint az ehhez szükséges személyi feltételek (radiológus szakorvos) biztosítását az egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló 2020. évi C. törvény szerinti alkalmazott útján.**” szöveg lép.

II. felkéri a Polgármestert, hogy az óraszám átcsoportosítással kapcsolatban küldje meg a Képviselő-testület döntéséről a kivonatot a Dél-pesti Centrum Kórház-Országos Hematológiai és Infektológiai Intézet Területi Koordinációs Főosztály részére.

III. felkéri a Polgármestert a kapacitás átcsoportosításhoz minden olyan jognyilatkozat megtételére, amelyek az önkormányzat, mint fenntartó érdekeit nem sértik.

Határidő: 2023. február 16.

Felelős: Bese Ferenc Polgármester

A határozatra jelentem, hogy a járóbeteg szakellátás óraszámainak átcsoportosításával kapcsolatos döntés alapján a Nemzeti Népegészségügyi Központ a kapacitás átcsoportosítást engedélyezte.

23.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 28/2023. (II.16.) határozata a Dr. Nádor Ödön Egészségügyi Intézmény intézményvezetője illetményének megállapításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. Dr. Csiba Gábor Tamás, a Dr. Nádor Ödön Egészségügyi Intézmény intézményvezetője havi illetményét az alábbiak szerint állapítja meg: alapilletménye a 2020. évi C. törvény 8. § (3) bekezdése, valamint az 528/2020. (XI. 28.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) alapján 2023. január 1-től **bruttó 2.856.068.- Ft/hó**, vezetői juttatás: bruttó 40.000 Ft/hó.

II. Az intézményvezető az alapilletményén és a vezetői juttatáson felül - a Kormányrendelet 24. §. (3) bekezdésében foglaltakra figyelemmel - a következő vezetői **juttatásokra jogosult**

- a. SZÉP kártya juttatás, melynek mértéke: nettó 100.000 Ft/év
- b. bankszámla költségtérítés melynek mértéke: bruttó 1.000 Ft/hó
- c. ruházati hozzájárulás, melynek mértéke: bruttó 45.113 Ft/év

III. felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a munkaügyi dokumentumok elkészítéséről.

Határidő: 2023. február 18.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a Dr. Nádor Ödön Egészségügyi Intézmény Intézményvezetőjének egészségügyi szolgálati munkaszerződés-módosítása 2023. február 16. napjával megtörtént.

24.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 53/2023. (II. 16.) határozata a civil szervezetek 2022. évi támogatásának elszámolásáról szóló beszámoló elfogadásáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. a Képviselő-testület által 2022. évben, pályázati úton nyújtott támogatása elszámolásához

1. az Adler Állatmentő Egyesület által benyújtott szakmai és pénzügyi beszámolót elfogadja.
2. az Anyaoltalmazó Alapítvány által benyújtott szakmai és pénzügyi beszámolót elfogadja.
3. a „BIZALOM” Erzsébeti Soroksári Nagycsaládosok Egyesület által benyújtott szakmai is pénzügyi beszámolót elfogadja.
4. a Dél-pesti ILCO Egyesület által benyújtott szakmai is pénzügyi beszámolót elfogadja.
5. a Dél-Pesti Önkéntes Tűzoltó Egyesület által benyújtott szakmai is pénzügyi beszámolót elfogadja.

6. az Együttérzés Korlátok Nélkül Egyesület által benyújtott szakmai és pénzügyi beszámolót elfogadja.
7. az Erzsébeti-Soroksári Mozgássérültek Egyesülete által benyújtott szakmai és pénzügyi beszámolót elfogadja.
8. az Erzsébeti és Soroksári Szülők Egyesülete által benyújtott szakmai és pénzügyi beszámolót elfogadja.
9. a Fatima Csillaga Alapítvány által benyújtott szakmai és pénzügyi beszámolót elfogadja.
10. a Független Nők Egyesülete a XXIII. Kerületért Egyesületet által benyújtott szakmai és pénzügyi beszámolót elfogadja.
11. a Híd a színpad világába Alapítvány által benyújtott szakmai és pénzügyi beszámolót elfogadja.
12. a Jósomszédok Egyesület által benyújtott szakmai és pénzügyi beszámolót elfogadja.
13. a Magyar Vöröskereszt Budapest Fővárosi Szervezet XXIII. kerületi Területi szervezete által benyújtott szakmai és pénzügyi beszámolót elfogadja.
14. Molnár-sziget Sporthorgász Egyesület által benyújtott szakmai és pénzügyi beszámolót elfogadja.
15. a Pacsirta Klub Egyesület által benyújtott szakmai és pénzügyi beszámolót elfogadja.
16. a Pillangó Ritmikus Gimnasztika Sportegyesület által benyújtott szakmai és pénzügyi beszámolót elfogadja.
17. a Rozmaring Nyugdíjas Egyesület által benyújtott szakmai és pénzügyi beszámolót elfogadja.
18. a Soroksár Kultúrájáért Egyesület által benyújtott szakmai és pénzügyi beszámolót elfogadja.
19. a Soroksár Millennium-telepi Kutyaiskola és Sportegyesület által benyújtott szakmai és pénzügyi beszámolót elfogadja.
20. a Soroksári Botanikus Kert Baráti Kör Közhasznú Egyesület által benyújtott szakmai és pénzügyi beszámolót elfogadja.
21. a Soroksári Fehérasztal Társaság által benyújtott szakmai és pénzügyi beszámolót elfogadja.
22. a Soroksári Grassalkovich Kör Egyesület által benyújtott szakmai és pénzügyi beszámolót elfogadja.
23. a Soroksári Nagybaldogasszony Plébániáért Alapítvány által benyújtott szakmai és pénzügyi beszámolót elfogadja.
24. a Soroksári Nőegylet által benyújtott szakmai és pénzügyi beszámolót elfogadja.
25. Soroksári Súlyemelő és Szabadidősport Egyesület által benyújtott szakmai és pénzügyi beszámolót elfogadja.
26. a Szent Erzsébet a Szegényekért Alapítvány - Soroksári Karitás csoportja által benyújtott szakmai és pénzügyi beszámolót elfogadja.
27. Sziget Vízisport Alapítvány által benyújtott szakmai és pénzügyi beszámolót elfogadja.
28. Tenisztanoda Sportegyesület által benyújtott szakmai és pénzügyi beszámolót elfogadja.

II. felkéri a Polgármestert a civil szervezetek értesítésére.

III. felkéri a Polgármestert, hogy a 2023. évi támogatások kifizetése érdekében a szükséges intézkedéseket a 371/2022. (XI. 17) – 402/2022. (XI.17.) határozatok alapján, jelen határozat I. pontjában foglaltak figyelembevételével tegye meg.

Határidő: a II. pont vonatkozásában: 2023. február 24.,

a III. pont vonatkozásában: az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotását követő 15. nap

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a szervezetek értesítésére kerültek. A 371/2022. (XI. 17) – 402/2022. (XI.17.) határozatok alapján a támogatási szerződések egy része már megkötésre került, egy része vonatkozásában az előkészített szerződések aláírása folyamatban van.

25.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 56/2023. (IV. 20.) határozata bírósági ülnökök megválasztásáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. a fiatalkorúak büntető ügyében eljáró Budapesti XX., XXI. és XXIII. Kerületi Bíróságra

1. Ott Ferenc Dénesné 1237 Budapest, Bólyai János köz 1. sz. alatti lakost pedagógus ülnöknek,

2. Ferenczné Barabás Diána Erika 1239 Budapest, Millennium u. 48. sz. alatti lakost pedagógus ülnöknek,

3. Gyurnik Judit 1238 Budapest, Csibuk u. 67. sz. alatti lakost pedagógus ülnöknek megválasztja.

II. felkéri a polgármestert a megválasztott ülnökök értesítésére.

IV. felkéri a polgármestert a megválasztott bírósági ülnökök névjegyzékének és a jelöltek elfogadó nyilatkozatainak a Budapesti XX., XXI. és XXIII. Kerületi Bíróság Elnöke részére történő megküldésére.

Határidő: 2023. április 27.

A határozatra jelentem, hogy a megválasztott ülnököket 2023. április 20. napján írásban értesítettem a Képviselő-testület döntéséről. A megválasztott ülnökök névsorát és elfogadó nyilatkozataikat szintén 2023. április 20. napján, a Polgármesteri Hivatal munkatársa útján, közvetlen kézbesítéssel a Budapesti XX., XXI. és XXIII. Kerületi Bíróság Elnökhelyettese részére megküldtem.

26.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 60/2023. (IV. 20.) határozata a 187245/5 helyrajzi számú ingatlanból a K-102679 számú kisajátítási terv szerint kialakuló 187245/6 helyrajzi számú ingatlan forgalomképességének megváltoztatásáról

A Képviselő-testület

I. megállapítja, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat 1/1 tulajdoni hányadban tulajdonát képező **187245/5 helyrajzi számú ingatlanból a K-102679 számú kisajátítási terv szerint kialakuló 187245/6 helyrajzi számú ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan)** a 102/2021. (II. 3.) Korm. rendelet 1. számú melléklete alapján a Budapest-Belgrád vasútvonal újjáépítési beruházás magyarországi szakaszának, a Budapest-Kelebia határátkelő közti 150. számú vasútvonalon, a vasúti pálya fejlesztésére irányuló beruházás (a továbbiakban: Beruházás) helyszínével, közvetlen környezetével **érintett ingatlanként került megjelölésre.**

II. figyelemmel arra, hogy a Budapest-Belgrád vasútvonal újjáépítési beruházás magyarországi szakaszának fejlesztéséről, kivitelezéséről és finanszírozásáról szóló 2020. évi XXIX. törvény 8. § (1) bekezdése szerint a Beruházás megvalósításához és működéséhez szükséges, a Kormány által rendeletben kijelölt ingatlanra vonatkozó tulajdonjogot **elsősorban megállapodás útján kell megszerezni**, valamint arra, hogy a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. törvény 2. § e) pontja alapján a **Beruházás megvalósulása, mint közlekedési infrastruktúra fejlesztés, kisajátítás alapjául szolgáló közérdekű cél, az Ingatlant kiveszi a forgalomképtelen törzsvagyona köréből, forgalomképessé nyilvánítja annak érdekében, hogy az értékesítésre kerülhessen a Magyar Állam részére.**

III. figyelemmel arra, hogy a Magyar Állam nevében eljáró MÁV Zrt. jogi képviselője: a Juharos Ügyvédi Iroda által megküldött vételi ajánlat szerint az Ingatlanért felajánlott vételár:

892.708.- Ft, megállapítja, hogy az Ingatlan értékesítésére – átruházott hatáskörben - Polgármester Úr jogosult.

Határidő: azonnal

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a határozat meghozatalával az Ingatlan kikerült a forgalomképtelen törzsvagyon köréből és forgalomképesé vált.

.....
.....
.....