

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Budapest Főváros XXIII. ker. Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Jogi Bizottságának
2025. szeptember 16. napján 13 óra 31 perckor
a Városháza Nagytermében megtartott **rendes, nyílt** üléséről

Az ülésen megjelentek:	Bereczki Miklós elnök Assenbrenner Ferenc képviselő Bányai Amir Attila képviselő Herling Erik képviselő Tüskés Józsefné képviselő Márk István nem képviselő bizottsági tag (késve érkezett) Sebők Máté Zoltán nem képviselő bizottsági tag Tamási Benjámín nem képviselő bizottsági tag Thomann Gábor nem képviselő bizottsági tag
Távolmaradását előre jelezte:	Ritter Ottó képviselő Fodor Máté Péter nem képviselő bizottsági tag
Távolmaradását előre nem jelezte:	-
Tanácskozási joggal részt vettek:	dr. Szabó Tibor jegyző dr. Kelemen Henrietta aljegyző Polonkai Zoltánné osztályvezető Stark Viola osztályvezető Babócsi Beáta osztályvezető Tóth Tamás osztályvezető Földesi-Sümegei Ágnes irodavezető dr. Göndör-Kökény Katalin osztályvezető-helyettes Bótáné Vajai Zsuzsanna osztályvezető-helyettes Köblös Anita osztályvezető-helyettes Szász Ernő igazgatásszervező Sashegyi Klaudia gyámügyi ügyintéző Szabó András kertész Virág Darija Szergejevna környezetvédelmi és növényvédelmi ügyintéző dr. Vas Imre tanácsadó
Az ülést vezeti:	Bereczki Miklós a Bizottság elnöke

Bereczki Miklós a Bizottság elnöke köszönti a megjelenteket.

Bereczki Miklós megállapítja, hogy a Bizottság 8 fővel határozatképes. Ritter Ottó képviselő úr, valamint Fodor Máté Péter nem képviselő bizottsági tag előre bejelentette távolmaradását. Márk István nem jelezte a távolmaradását.

Bereczki Miklós módosító javaslat hiányában szavazásra teszi fel a meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadását.

A Bizottság 8 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett saját hatáskörében az alábbi határozatot hozza:

Budapest Főváros XXIII. ker. Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Jogi Bizottságának 142/2025. (IX. 16.) határozata a 2025. szeptember 16-ai rendes ülés napirendi pontjainak elfogadásáról

A Bizottság a 2025. szeptember 16-ai rendes ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. *Polgármesteri beszámoló az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről (1.)*
Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester
2. *Javaslat Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi civil szervezetek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló 5/2012. (II. 24.) önkormányzati rendelete módosítására (2.)*
Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester
3. *Javaslat a fás szárú növények védelméről és a zöldfelületek megóvásának helyi szabályairól szóló új önkormányzati rendelet alkotása vonatkozásában (3.)*
Előterjesztő: dr. Szabó Tibor jegyző
4. *Javaslat Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 1/2018. (II. 1.) önkormányzati rendelete módosítására (4.)*
Előterjesztő: dr. Szabó Tibor jegyző
5. *Javaslat az egészségügyi alapellátást biztosító praxisjog megszerzését segítő támogatásról szóló 5/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet módosítására (5.)*
Előterjesztő: dr. Szabó Tibor jegyző
6. *Javaslat a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi gazdasági fejlődés elősegítése céljából a vállalkozásoknak nyújtandó támogatások feltételrendszeréről szóló 16/2024. (VI. 27.) önkormányzati rendelete módosítására (6.)*
Előterjesztő: dr. Szabó Tibor jegyző
7. *Javaslat a Budapesti Rendőr-főkapitányság tulajdonában lévő új Traffibox készülék telepítési költségének átvállalásáról szóló döntés pontosítására (7.)*
Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester
8. *Javaslat a Polgármesteri Hivatal ügyfélfogadási rendjének meghatározására (10.)*
Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester
9. *Javaslat 2026. évi előzetes kötelezettségvállalásokra (11.)*
Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester
10. *Javaslat 2025. évi többletkötelezettség vállalására parkfenntartási, fasorfenntartási és önkormányzati területek kaszálási munkálatai fedezetére (12.)*
Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester
11. *Javaslat a köznevelési foglalkoztatotti jogviszonyban álló vezetők (igazgatók) illetményének módosítására (13.)*
Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester

12. *Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Helyi Esélyegyenlőségi Programja (2023-2027) Intézkedési Tervének felülvizsgálata (14.)*
Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester
13. *Javaslat a Budapest XXIII. kerület, belterület 183893 helyrajzi számú, természetben 1238 Budapest, Könyves u. 56. 1. ajtó/2. ajtó/Pázmánd u. 12. szám alatt található ingatlanra vonatkozóan társasház-tulajdont alapító okirat elfogadásáról szóló döntés meghozatalára (17.)*
Előterjesztő: Stark Viola osztályvezető
14. *Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló ingatlanokkal kapcsolatban a bérlők/használók által felhalmozott közműtartozások rendezése érdekében a DBH Zrt.-vel, a DBF Zrt.-vel és a Fővárosi Vízművek Zrt.-vel együttműködési megállapodás megkötéséről szóló döntés meghozatalára (20.)*
Előterjesztő: Stark Viola osztályvezető
15. *Javaslat a Soroksári Német Nemzetiségi Önkormányzat kérelmével kapcsolatos döntés meghozatalára (24.)*
Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester
16. *Javaslat behajthatatlan követelés elengedésére (25.)*
Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester
17. *Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról (26.)*
Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester
18. *Tájékoztató a jogszabályváltozásokról (27.)*
Előterjesztő: dr. Szabó Tibor jegyző
19. *Tájékoztató az Önkormányzat 2025. I. féléves gazdálkodásáról*
Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester
20. *Javaslat a Pénzügyi és Jogi Bizottság Ügyrendjének módosítására*
Előterjesztő: Bereczki Miklós elnök
21. *Javaslat önkormányzati hatósági ügyben előterjesztett fellebbezés elbírálására (30.)*
(Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján ZÁRT ÜLÉS)
Előterjesztő: dr. Szabó Tibor jegyző
22. *Egyebek*

A Bizottság rátér a napirendi pontok tárgyalására.

1. NAPIRENDI PONT

Polgármesteri beszámoló az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről (1.)

Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester

13 óra 33 perckor Márk István bizottsági tag megérkezik a bizottsági ülésre.

Bereczki Miklós kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslat I. pontját.

A Bizottság 9 igen szavazatot, 0 nem szavazatot és 0 tartózkodás mellett saját hatáskörében az alábbi határozatot hozza:

Budapest Főváros XXIII. ker. Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Jogi Bizottságának 143/2025. (IX. 16.) határozata a 2025. június 1 – 2025. augusztus 31. napja között tett fontosabb intézkedéseiről készült polgármesteri beszámoló elfogadásáról

A Bizottság javasolja a Képviselő-testület részére, hogy a 2025. június 1 – 2025. augusztus 31. napja közötti időszakban tett fontosabb intézkedésekről készült polgármesteri beszámolót fogadja el.

2. NAPIRENDI PONT

Javaslat Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi civil szervezetek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló 5/2012. (II. 24.) önkormányzati rendelethez módosítására (2.)

Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester

Bereczki Miklós kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a helyi civil szervezetek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló 5/2012. (II. 24.) önkormányzati rendelet módosítására irányuló rendelet-tervezet elfogadását.

A Bizottság 9 igen szavazatot, 0 nem szavazatot és 0 tartózkodás mellett saját hatáskörében az alábbi határozatokat hozza:

Budapest Főváros XXIII. ker. Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Jogi Bizottságának 144/2025. (IX. 16.) határozata a helyi civil szervezetek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló 5/2012. (II. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról

A Bizottság javasolja a Képviselő-testület részére, a helyi civil szervezetek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló 5/2012. (II. 24.) önkormányzati rendelethez módosítására irányuló rendelet-tervezet elfogadását.

3. NAPIRENDI PONT

Javaslat a fás szárú növények védelméről és a zöldfelületek megóvásának helyi szabályairól szóló új önkormányzati rendelet alkotása vonatkozásában (3.)

Előterjesztő: dr. Szabó Tibor jegyző

Tamási Benjámin: több kérdésem is van. Nagyon örülök, hogy megújult a rendelet, hiszen én részt vettem fapótlás végzésében, és nem nagyon láttam, hogy a többiek iparkodnának, akiknek hasonló kötelezettséget kellene, hogy teljesítsenek. Kérdésem, hogy a visszatelepített fáknek a távolsága az ingatlan kerítésétől az meg volt adva, de hogy egymástól a fák milyen távol legyenek, semmilyen szinten nem volt megadva. Ezt érdemes lenne beleírni? Mert azt látom, hogy az újtelepi részen túl közel ültetik a fákat. Jó lenne, ha az újonnan ültetendő fákra is szabályozásra kerülne.

dr. Szabó Tibor: alapesetben a fák egymástól való távolságát nagyban befolyásolja a fafajta (koronája, mérete). Ez egyedileg bírálendő el, no meg az is fontos milyen tájolású, az adott helyen milyen módon próbálják meg metszéssel alakítani. Az osztályvezető úr ennél szakszerűbben tudja elmondani.

Tamási Benjámin: a telepítendő fákra érdemes lenne valamifajta koncepció kidolgozása, hogy ne kerüljenek össze-vissza beültetésre mindenféle fák. A lakosság általában nem saját erőből ültet fát,

hanem kap az Önkormányzattól, és szakszerűtlenül, eléggé össze-vissza kerülnek ezek a fák beültetésre.

Tóth Tamás: a koncepció megvan, a betartatása nem mindig sikerül a lakosság hozzáállása miatt. Tervezünk egy újfajta koncepciót az új fák telepítésével kapcsolatban, ez jelen pillanatban egyeztetés alatt van.

Tamási Benjámín: a következő probléma az, hogy pld. az újtelepi, új építésű részen, ahol még ugyan nincsenek leaszfaltozva az utak, mégis a lakók használnák és használják is, illetve én most azokról a fákról beszélek, amik ott nőnek az út közepén, ahol autóval is el kéne menni a lakosoknak. Azt a fát, aki azt kiveszi, helyette legyen pótlás, ne legyen pótlás? Erről nem rendelkezik semmilyen szinten a jogszabály. Azt gondolom az Önkormányzatnak lenne a feladata kitakarítani, de természetesen erre van konkrét példa, ez nem.....

Tóth Tamás: konkrétan ez úgy működik, hogy fakivágási engedélyt csak úgy adunk ki, hogy pótlási kötelezettséggel, kivéve, ha olyan fa, ami invazív.

Tamási Benjámín: konkrétan, közúti közlekedést gátló helyzetről van szó.

Tóth Tamás: ha Újtelepen kialakulnak a végleges viszonyok, és az építési területek nem érik egymást, akkor mi is elkezdünk dolgozni. Egyrészt kijelöljük a határokat, elkezdjük az utak szabaddá tételét. Jelen pillanatban nagyrésze építési terület, ahová be sem tudunk menni.

Tamási Benjámín: ez nem építési terület. Itt már ki van téve az utcatabla, konkrét fényképet is tudok mutatni. Azt nonsziesznek gondolom, ha nem fér hozzá az ingatlan tulajdonosa a telkéhez, ott igenis szabaddá kell tenni az utat. Azért, mert még építkezés folyik a telken belül, attól még a közutat szabaddá kell tenni.

Tóth Tamás: kérjük a pontos címet.

Tamási Benjámín: köszönöm szépen, meg fogom adni. Fontos lenne, hogy a lakosokat tájékoztassák az Önkormányzat részéről, hogy ha beteg fát észlelnek, akkor ne maguk kezdjék el kezelni. Nem biztos, hogy szakszerűen tudják végezni. Fontos lenne, hogy meg legyen adva egy segélyvonal, hogy a fát is meg lehessen menteni, és a lakosok se kezdjenek el öncélúan intézkedni.

Tóth Tamás: a rendeletnek az a célja, hogy egyértelműsítse, hogy mi a lakosság, és mi az Önkormányzat feladata. Többek között beteg fát ápolni, vegyszerezni a lakosságot nem kötelezzük, ezt az Önkormányzat végzi. Olyan beavatkozást, mint pld. a ritkítás, azt is az Önkormányzat végzi. A lakosságnak egyértelműen le van írva, hogy mi a feladata, mit kell végeznie. Pld. egy ágat levágni, ha nem tudják a járdát használni, vagy ha hozzáér a lakásához. De érdemi beavatkozást a fában nem is végezhet. A korábbi rendeletben ez nem volt benne. Annyit tudok még ígérni, hogy nyilván az új rendelet közigazgatási nyelven van megfogalmazva, ezért ennek lesz egy „magyarosított” változata, ami majd felkerül a honlapra, hogy a lakosság jobban megértse.

Tamási Benjámín: köszönöm a válaszokat, és remélem sikeres lesz az új rendeletnek a kihirdetése, és lakosok részéről pozitív fogadtatásban részesül.

Bányai Amir: annak örülök, ha „magyarra” lesz fordítva, mert le kellett magamnak is vezetnem, hogy miről is van szó. Ha jól értem, eddig is volt ilyen rendelet, most ez egy új.

Tóth Tamás: volt egy rendeletünk, ami nem volt elég egyértelmű és részletes, de a Fővárosnak volt egy olyan rendelkezése, ahol járda található, ott a kerítéstől az úttest széléig a lakos köteles rendben

tartani. Tehát ez eddig is így volt, csak nem volt egyértelműen odaírva, hogy azon belül ez vagy az a munkafolyamat az övé, a másik munkafolyamat az enyém. A fáknál és a sövényeknél volt óriási probléma. Szakmai munkát nem várunk el a lakosságtól.

Bányai Amir: hogyan működik ez a gyakorlatban? Mi történik, ha nem csinálja?

Tóth Tamás: pld. menjünk végig a Templom utcán. Van, ahol golfpálya minőségű a terület, van, ahol égis ér a gaz. Akkor föl kell szólítani, és mivel rendelkezés van róla, kötelessége rendben tartani. Ha rendet akarunk, és hogy szép legyen a kerület, valamilyen formában a lakosságnak is hozzá kell járulnia, együtt kell működnie az Önkormányzattal. Ha csak az Önkormányzat végezné el Soroksáron ezt a feladatot, akkor az éves szinten 3-4 milliárd Ft-ba kerülne.

Bányai Amir: ugye nem csak a fásszárú növényekről van szó? Hanem egy kicsit a takarításról, gazmentesítésről, egyebekről. Újtelepen nagyon elharapódzott a királydinnye, olyan területeken is, ami Önkormányzati, mint pld. a kutyafuttató, a játszótér.

Tóth Tamás: A játszótér, a kutyafuttató az továbbra is önkormányzati feladat. Soroksár településszerkezetileg olyan, hogy valóban hatalmas mennyiségű munka lenne, ha a lakosokat nem kérnénk, vagy nem köteleznénk semmire. A királydinnyét a kutyafuttatónál a szomszédos telek tulajdonosa telepítette oda, hogy a kutyákat ne hordják oda.

Bányai Amir: ez új információ. Bízom benne, hogy működőképes lesz ez a kooperáció. Javaslom rajzok használatát majd a tájékoztatóban, hogy egyértelmű legyen.

Tóth Tamás: ez Önökön képviselőként, és mindenkin múlik.

Tamási Benjámín: felmerült egy ismerősömben a túlevelűek kapcsán, arra is valamilyen iránymutatás, szabályzás kellene ugyanúgy, ahogy leírja a mellékletben az egyéb fafajtákat.

Tóth Tamás: mire érti? Hogy kivágható-e?

Tamási Benjámín: akár az is, vagy milyen minősítés alá esik, mert az nincs felsorolva. A gyümölcsfák, díszfák ott vannak.

Szabó András: cserje, örökzöld. Az benne van.

Tamási Benjámín: értem, örökzöldnek számít.

Bereczki Miklós szavazásra teszi fel a fás szárú növények védelméről és a zöldfelületek megóvásának helyi szabályairól szóló új önkormányzati rendelet megalkotására vonatkozó rendelettervezet elfogadását.

A Bizottság 9 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett saját hatáskörében az alábbi határozatot hozza:

Budapest Főváros XXIII. ker. Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Jogi Bizottságának 145/2025. (IX. 16.) határozata a fás szárú növények védelméről és a zöldfelületek megóvásának helyi szabályairól szóló új önkormányzati rendelet megalkotásáról

A Bizottság javasolja a Képviselő-testület részére, a fás szárú növények védelméről és a zöldfelületek megóvásának helyi szabályairól szóló új önkormányzati rendelet megalkotására vonatkozó rendelettervezet elfogadását.

4. NAPIRENDI PONT

Javaslat Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 1/2018. (II. 1.) önkormányzati rendelete módosítására (4.)

Előterjesztő: dr. Szabó Tibor jegyző

Bereczki Miklós kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 1/2018. (II. 1.) önkormányzati rendelet módosítására irányuló rendelet-tervezet elfogadását.

A Bizottság 9 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett saját hatáskörében az alábbi határozatot hozza:

Budapest Főváros XXIII. ker. Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Jogi Bizottságának 146/2025. (IX. 16.) határozata a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 1/2018. (II. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról

A Bizottság javasolja a Képviselő-testület részére, a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 1/2018. (II. 1.) önkormányzati rendelet módosítására irányuló rendelet-tervezet elfogadását.

5. NAPIRENDI PONT

Javaslat az egészségügyi alapellátást biztosító praxisjog megszerzését segítő támogatásról szóló 5/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet módosítására (5.)

Előterjesztő: dr. Szabó Tibor jegyző

Bereczki Miklós kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az egészségügyi alapellátást biztosító praxisjog megszerzését segítő támogatásról szóló 5/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet módosítására irányuló rendelet-tervezet elfogadását.

A Bizottság 9 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett saját hatáskörében az alábbi határozatot hozza:

Budapest Főváros XXIII. ker. Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Jogi Bizottságának 147/2025. (IX. 16.) határozata az egészségügyi alapellátást biztosító praxisjog megszerzését segítő támogatásról szóló 5/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

A Bizottság javasolja a Képviselő-testület részére, az egészségügyi alapellátást biztosító praxisjog megszerzését segítő támogatásról szóló 5/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet módosítására irányuló rendelet-tervezet elfogadását.

6. NAPIRENDI PONT

Javaslat a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi gazdasági fejlődés elősegítése céljából a vállalkozásoknak nyújtandó támogatások feltételrendszeréről szóló 16/2024. (VI. 27.) önkormányzati rendelete módosítására (6.)

Előterjesztő: dr. Szabó Tibor jegyző

Bányai Amir: örömteli, hogy az EU Bizottságának rendelete alapján Magyarországon is támogathatók azok a vállalkozások, amelyek megváltozott munkaképességeket alkalmaznak, és e miatt plusz költségeik vannak.

Bereczki Miklós szavazásra teszi fel a helyi gazdasági fejlődés elősegítése céljából a vállalkozásoknak nyújtandó támogatások feltételrendszeréről szóló 16/2024. (VI. 27.) önkormányzati rendelet módosítására irányuló rendelet-tervezet elfogadását.

A Bizottság 9 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett saját hatáskörében az alábbi határozatot hozza:

Budapest Főváros XXIII. ker. Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Jogi Bizottságának 148/2025. (IX. 16.) határozata a helyi gazdasági fejlődés elősegítése céljából a vállalkozásoknak nyújtandó támogatások feltételrendszeréről szóló 16/2024. (VI. 27.) önkormányzati rendelete módosításáról

A Bizottság javasolja a Képviselő-testület részére, a helyi gazdasági fejlődés elősegítése céljából a vállalkozásoknak nyújtandó támogatások feltételrendszeréről szóló 16/2024. (VI. 27.) önkormányzati rendelet módosítására irányuló rendelet-tervezet elfogadását.

7. NAPIRENDI PONT

Javaslat a Budapesti Rendőr-főkapitányság tulajdonában lévő új Traffibox készülék telepítési költségének átvállalásáról szóló döntés pontosítására (7.)

Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester

Tamási Benjámín: jelezném a Bizottság felé, hogy ez a Traffibox nagyon jó dolog, és minél többet kéne beszerezni. Törekedni kellene az Önkormányzatnak, hogy hasonló lehetőségeket megragadjon. A Fővárosban is jelentősen látszódott a Traffiboxok kihelyezésének hatása, a közlekedési morál is javult, valamint jelentős bevételhez is jut a hatóság, az állam vagy az önkormányzat. Jó lenne, ha az önkormányzat jutna, de úgy tudom, hogy erre nincs lehetőség.

Bányai Amir: nekem az jutott eszembe, hogy a Traffiboxokat amikor látom, néha azt is megnézem, hogy van-e benne kamera, amely nem is biztos, hogy mindig működik. Ugye mi most nem csak a boxot vesszük meg, hanem a kamerát is?

Bereczki Miklós szavazásra teszi fel a határozati javaslat I., II., III., IV. és V. pontját.

A Bizottság 9 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett saját hatáskörében az alábbi határozatot hozza:

Budapest Főváros XXIII. ker. Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Jogi Bizottságának 149/2025. (IX. 16.) határozata a Traffibox telepítési költségének biztosításáról

A Bizottság javasolja a Képviselő-testület részére, hogy

- I. *helyezze hatályon kívül a 60/2025. (III. 13.) határozatát.*
- II. *a Budapest XXIII. kerület Tartsay utca – Szent László utca kereszteződésben telepítendő Traffibox készülék telepítés költségének fedezetéhez bruttó 3.000.000.- Ft, azaz Hárommillió Forint összeget biztosítson, melynek forrása az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének "Céltartalék - egyéb tartalék" sora.*
- III. *kérje fel a Polgármestert, hogy gondoskodjon a Traffibox készülék telepítésével kapcsolatban szükséges vállalkozási szerződés megkötéséről.*

- IV. *kérje fel a Polgármestert, hogy gondoskodjon a Traffibox telepítésére és üzemeltetésére – ide értve a karbantartás és szervizelés költségeinek viselését is – irányuló, a hatályos jogszabályoknak mindenben megfelelő **Együttműködési megállapodás** megkötéséről a Budapesti Rendőr-főkapitánysággal, valamint az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló rendelet II. pontban foglaltak szerinti módosításának előkészítéséről és előterjesztéséről.*
- V. *kérje fel a Polgármestert, hogy a döntésről értesítse a Budapesti Rendőr-Főkapitányság Rendészeti Szervek Közlekedésrendészeti Főosztály vezetőjét, dr. Léránt Krisztián r. alezredes főosztályvezetőt, valamint a Budapesti Rendőr-Főkapitányság XX. és XXIII. kerületi Rendőrkapitányság kapitányság vezetőjét, Dávid László r. alezredest.*

8. NAPIRENDI PONT

Javaslat a Polgármesteri Hivatal ügyfélfogadási rendjének meghatározására (10.)

Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester

dr. Szabó Tibor: mivel további egyeztetések folynak, és egyéb szempontok is felmerültek javasolnám, mint az előterjesztés készítője, hogy a Bizottság ne éljen javaslattal.

Bányai Amir: nekem az tűnt föl, márciusban 80 ügylet volt ebben az irodában, aztán a további hónapokban a felére, majd a negyedére csökkent a látogatottság. Én kaptam olyan jelzéseket, hogy miután zömében szociális ügyekben jelentkeznek emberek, szociális ügyekben panaszkodnak, hogy egyre kevésbé sikerül a kérelmüket jóváhagyatni, egyre kevesebb támogatáshoz jutnak az igénylők. Ezzel kapcsolatban megköszönném, ha kapnék visszajelzést.

dr. Szabó Tibor: az elbírálás és a továbbítás két külön dolog. Adott esetben ott benyújtják, beveszik a kollégák a döntéshozatal itt történik. Hogy nem kap támogatást a kérelmező, az a feltételektől függ.

Babócsi Beáta: megkérhetem, hogy pontosítsa, mire gondol?

Bányai Amir: sokszor kell visszamenni kiegészítéssel, korábban ez simán ment.

Babócsi Beáta: május elsejétől változott a helyi rendeletünk. Akkor módosultak valamelyest a szabályok. Van olyan támogatási formánk, ami nem változott, van, ami minimális módon változott. A lakosság számára jobban elfogadhatóvá és hozzáférhetőbbé váltak. Emelkedett a támogatottság rétege.

Bányai Amir: akkor igazából arra lennék kíváncsi, mi lehet az oka, hogy ennyire lecsökkent....

Babócsi Beáta: pld. márciusban van húsvéti támogatás, amit március 15-éig lehet beadni. Utána általános támogatási formák vannak. Vannak időszakos támogatási formák. Most a 75 éves, illetve a karácsonyi csomagnál napi 80-100 ember áll sorba. 1200 kérelmet küldtünk ki a lakosság részére.

Bányai Amir: lehet, hogy a nyitva tartást is valamilyen időszakossághoz kellene kötni.

Babócsi Beáta: ha ott ül a kolléganő csütörtökön, az azt az időt veszi el, amikor itt bent fel kellene dolgoznia a kérelmeket. Ha ő ott kint van, és átveszi a kérelmeket, akkor itt nem fog tudni hatósági munkát végezni.

dr. Szabó Tibor: talán a képviselő úr részére érkezett információ mögött az lehet, és nem titok, hogy személyi változás történt az ügyfélszolgálati irodán. Elvileg minden kolléga a maximális tudással

látja el a feladatát, de aki korábban volt kolléganő, neki volt egy olyan habitusa, ami beszélgetősebb, amelyet megszoktak az ügyfelek. Most egy másik kolléga van ott, aki más típusú. Ezt gondolom még, hogy talán lehet ilyen háttere.

Bereczki Miklós szavazásra teszi fel azt a javaslatot, mely szerint a Bizottság ne éljen javaslattal a Képviselő-testület felé.

A Bizottság 9 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett saját hatáskörében az alábbi határozatot hozza:

Budapest Főváros XXIII. ker. Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Jogi Bizottságának 150/2025. (IX. 16.) határozata a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksári Polgármesteri Hivatal létszámának, munkarendjének és ügyfélfogadási rendjének meghatározásáról

A Bizottság úgy dönt, nem él javaslattal a Képviselő-testület felé a „Javaslat a Polgármesteri Hivatal ügyfélfogadási rendjének meghatározására” című előterjesztés vonatkozásában.

9. NAPIRENDI PONT

Javaslat 2026. évi előzetes kötelezettségvállalásokra (11.)

Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester

Tamási Benjámín: van egy olyan pont, hogy tanácsadás végzése, közbeszerzési munkálatok lebonyolítása stb. kapcsán, oda az van írva, hogy havi átalánydíj 58 millió Ft közeli összeg. Ez most havi átalány.

Polonkai Zoltánné: éves.

Tamási Benjámín: éves, csak félreérthetően van fogalmazva a szövegezésben, azért akartam rákérdezni.

Stark Viola: átalánydíjas a szerződésünk, de a kötelezettségvállalási összeg az éves.

Bányai Amir: ez az összeg nekem is szemet szúrt, de inkább a nagyságrendje miatt. Ennél már csak az nagyobb horror, amikor IT-ra 86 millió Ft-ot tervezünk költeni.

Stark Viola: összességében soknak tűnhet, de van olyan program, pld. a Pénzügyi Osztály által használatos könyvelő program, amelynek éves díja 20 millió Ft + ÁFA. Az egyik ilyen sor az előterjesztésben az összes szoftvernek az éves felhasználási díja, amit ki kell fizetni.

Tamási Benjámín: nagyjából, éves szinten hány közbeszerzés lebonyolítását takarja ez az éves összeg? Nagyságrendileg is elég nekem. Illetve, amennyiben egy iroda végzi, hány fős?

Stark Viola: azt nem tudom, hogy az iroda hány fős, aki a mi Önkormányzatunkkal foglalkozik az jelenleg 3 kollega. Ami 4 millió feletti összeg, az mind megfordul a cégnél, az egyszerű beszerzések. Ezen kívül vannak az év közbeni, a költségvetésben biztosított egyéb keretek. Szerintem 150 körüli eljárást folytatunk le.

Tamási Benjámín: rendben, köszönöm szépen.

Bereczki Miklós egyben teszi fel szavazásra az 5 db határozati javaslat I., II. pontját, melyekről külön határozatok készülnek.

A Bizottság 9 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett saját hatáskörében az alábbi határozatot hozza:

1. határozati javaslat

Budapest Főváros XXIII. ker. Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Jogi Bizottságának 151/2025. (IX. 16.) határozata a 2026. évi költségvetés terhére történő előzetes kötelezettségvállalásokról (Önkormányzat és Polgármesteri Hivatal)

A Bizottság javasolja a Képviselő-testület részére, hogy

- I. vállaljon kötelezettséget az alábbi táblázatban felsorolt és az **Önkormányzat**, valamint a **Polgármesteri Hivatal** részére nyújtandó vállalkozási-, szolgáltatási-, megbízási-, szerződések költségeire, a feladatokkal kapcsolatban megkötendő szerződések díjaira az Önkormányzat 2026. évi költségvetése terhére.

1. Önkormányzat részére az értébecslés- és igazságügyi szakvélemények készítésére	6.000.000, - Ft + ÁFA
2. Önkormányzat részére a földmérési munkák igénybevétele	5.000.000, - Ft + ÁFA
3. Önkormányzat részére XXIII kerületben a szabályozási tervek végrehajtását érintő kisajátítások és telekalakítások érdekében jogi tevékenység ellátására	14.400.000, - Ft + ÁFA
4. Önkormányzat részére árverési hirdetések kezelésére, a megkötendő szerződés díjára	500.000, - Ft + ÁFA
5. Önkormányzat részére közbeszerzési tanácsadói feladatok ellátására	58.800.000, - Ft + ÁFA
6. Polgármesteri Hivatal részére közbeszerzési tanácsadói feladatok ellátására	5.880.000, - Ft + ÁFA
7. Polgármesteri Hivatal működéséhez szükséges irodaszer, nyomtatvány árubeszerzésére	13.000.000, - Ft + ÁFA
8. Önkormányzat részére az esetileg felmerülő magasépítési mérnök feladatok ellátására	19.900.000, - Ft + ÁFA
9. a Polgármesteri Hivatal épületeinek takarítására	17.000.000, - Ft + ÁFA
10. Polgármesteri Hivatal épületeibe a tisztító- és tisztálkodószerek biztosítására	11.000.000, - Ft + ÁFA
11. Önkormányzat részére fertőtlenítési gyorsszolgálati feladatok ellátására	8.000.000, - Ft + ÁFA
12. Polgármesteri Hivatal épületeiben gyorsszolgálati munkák ellátására	5.000.000, - Ft + ÁFA
13. Önkormányzati épületek gyorsszolgálati munkáinak ellátására	19.900.000, - Ft + ÁFA
14. Önkormányzat intézményei riasztó rendszereinek működtetésére, karbantartására	4.000.000, - Ft + ÁFA

15. Polgármesteri Hivatal riasztó rendszereinek működtetésére, karbantartására	1.500.000, - Ft + ÁFA
16. Önkormányzat intézményi épületekben a liftek folyamatos működtetésére, karbantartására	2.500.000, - Ft + ÁFA
17. Polgármesteri Hivatal épületeiben tűzoltó készülék, fali tűzcsap ellenőrzési, karbantartási feladataira	2.000.000, - + ÁFA
18. Önkormányzat épületeiben tűzoltó készülék, fali tűzcsap ellenőrzési, karbantartási feladataira	4.800.000, - + ÁFA
19. Önkormányzat részére a földgázüzemű kazánok és kapcsolódó berendezések karbantartására	11.000.000, - Ft + ÁFA
20. Önkormányzat részére a vízvezető rendszerek, szikkasztó műtárgyak fenntartására és karbantartására	19.900.000, - Ft + ÁFA
21. Önkormányzat részére az intézményi játszóeszközök rendszeres karbantartásra	15.000.000, - Ft + ÁFA
22. Önkormányzat részére az oktatási intézmények teljes kiflivel történő ellátására	20.020.000, - Ft + 18% ÁFA, mindösszesen 23.623.600, - Ft
23. Önkormányzat részére a foglalkozásegészségügyi ellátás	3.600.000.- Ft (nem ÁFA köteles tevékenység)
24. Önkormányzat részére a közigazgatási területéről történő kisállattetem elszállítása	3.600.000.- Ft + ÁFA
25. Önkormányzat részére háziállatok ivartalanítási programjára	2.000.000, -Ft + ÁFA
26. Polgármesteri Hivatal részére ebrendészeti feladatokra	6.000.000, -Ft + ÁFA
27. Önkormányzat részére a rendezvényekkel kapcsolatos őrzés-védelmi feladatainak megszervezésére, ellátására,	17.980.000, - Ft + ÁFA
28. a Polgármesteri Hivatal épületeinek vezetékes és mobiltelefon szolgáltatásaira megkötendő szerződés díjára	10.000.000, - Ft + ÁFA
29. a Polgármesteri Hivatal épületeinek internet szolgáltatására megkötendő szerződés díjára	5.500.000, - Ft + ÁFA
30. Polgármesteri Hivatalban működtetett szoftverek karbantartására és működtetésére	48.000.000, - Ft + ÁFA
31. Polgármesteri Hivatalban számítástechnikai szolgáltatás díjára	40.000.000, -Ft + ÁFA
32. Önkormányzat részére a térfigyelő rendszer karbantartására	16.000.000.-Ft + ÁFA
33. Önkormányzat részére a térfigyelő és átjátszók cseréjére	19.900.000, -Ft + ÁFA
34. Önkormányzat részére intézmények és dolgozóikat érintő tűz- és munkavédelmi feladatok ellátására	3.500.000, -Ft + ÁFA

35. Polgármesteri Hivatal épületeit és dolgozóit érintő tűz- és munkavédelmi feladatok ellátására	2.500.000.-Ft + ÁFA
36. Önkormányzati épületek tűzgátló ajtóinak a karbantartására	2.500.000, -Ft+ ÁFA
37. Önkormányzati épületek tűzjelzési rendszer és tűzriasztásrendszer karbantartására	2.500.000, - Ft+ ÁFA
38. Önkormányzat részére energetikai monitoring szolgáltatásra	6.000.000, -Ft + ÁFA
39. Önkormányzat részére földutak, a hozzájuk tartozó vízelvezető rendszerek és egyéb műtárgyak, földárok, burkolatlan közterületek fenntartási, karbantartási, javítási feladatainak ellátására	140.000.000, -Ft + ÁFA
40. Önkormányzat részére szilárd útburkolatok, a hozzájuk tartozó vízelvezető rendszerek és egyéb műtárgyak, gyalogjárdák fenntartási, kátyúzási, javítási feladatainak ellátására	160.000.000, -Ft + ÁFA
41. Önkormányzat részére az illegális települési nem veszélyes szilárd hulladék lerakóhelyen történő elhelyezése ártalmatlanítására	13.000.000, -Ft + ÁFA
42. Önkormányzat részére az illegális települési szilárd hulladék és zöld/lomb hulladék gépi összeszedés elszállítására	19.900.000, -Ft + ÁFA
43. Önkormányzat részére kedvezményesen értékesített zöldhulladék gyűjtő zsákra	18.000.000, -Ft + ÁFA
44. Önkormányzat részére a közterületek gépi takarítása síkosságmentesítése	19.900.000, -Ft + ÁFA
45. Önkormányzat részére nyilvános illemhely bérlet díjra	2.000.000, -Ft + ÁFA
46. Önkormányzat részére az intézmények, épületek önkormányzati lakások, üzlethelyiségek üdülők felújítására, karbantartási munkálataira	85.000.000, -Ft + ÁFA

47. Önkormányzat részére az Intézmények kártevőmentesítés elvégzésére	7.000.000, -Ft + ÁFA
48. Önkormányzat közterületein felelt roncs és üzemképtelen gépjárművek elszállítására	1.500.000, - Ft+ ÁFA
49. a rendészeti feladatot ellátó munkavállalók részére önvédelmi-, taktikai képzésére	480.000.-Ft + ÁFA
50. Polgármesteri Hivatal rendészeti dolgozói részére az egyenruha beszerzésére	4.500.000.-Ft + ÁFA
51. Önkormányzat feladata a visszaélési-bejelentési rendszer kialakítása és működtetését	1.900.000, - Ft + ÁFA
52. Polgármesteri Hivatal feladata a visszaélési-bejelentési rendszer kialakítása és működtetését	1.900.000, - Ft + ÁFA
53. Önkormányzat rendezvényein virág- és virágdekoráció biztosítására	9.000.000, -Ft + ÁFA
54. Önkormányzata rendezvényeinek megtartásához szükséges feltételek biztosítása érdekében	60.000.000, -Ft + ÁFA
55. a Pesterzsébeti Jódos-Sós Gyógy-és Strandfürdő (a továbbiakban: Fürdő) kedvezményes szolgáltatásainak kedvezményes igénybevételéről a nyugdíjasok részére	6.000.000, - Ft + ÁFA
56. a Soroksári Hírlappal kapcsolatos költségek finanszírozására	30.000.000, - Ft + ÁFA

II. *kérje fel a Polgármestert, hogy intézkedjen a kötelezettségvállalásoknak az Önkormányzat 2026. évi költségvetési rendelet-tervezetében történő rögzítésére.*

2. határozati javaslat

Budapest Főváros XXIII. ker. Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Jogi Bizottságának 152/2025. (IX. 16.) határozata a 2026. évi költségvetés terhére történő előzetes kötelezettségvállalásokról (Szociális és Gyermejjóléti Intézmény)

A Bizottság javasolja a Képviselő-testület részére, hogy

I. *vállaljon kötelezettséget az alábbi táblázatban felsorolt és a Szociális és Gyermejjóléti Intézménye részére nyújtandó szolgáltatások költségeire, a szolgáltatásokkal kapcsolatban megkötendő szerződések díjaira az Önkormányzat 2026. évi költségvetése terhére*

1. jogi tanácsadási feladatok ellátására	1.400.000, -Ft + ÁFA
2. ebéd házhozszállítás feladatok ellátására	6.360.000, -Ft + ÁFA
3. a Gondozóházban háziorvosi feladatok ellátására	1.560.000, -Ft (nem ÁFA köteles tevékenység)
4. bölcsődei csecsemő és gyermek szakorvosi feladatok ellátására	1.560.000, -Ft (nem ÁFA köteles tevékenység)
5. bölcsődei élelmiszer	8.300.000.-Ft + ÁFA
6. szoftverek	855.000.-Ft + ÁFA
7. szupervízió	1.440.000, -Ft + ÁFA
8. JHS jelzőkészülékek bérlése	465.000, -Ft + ÁFA
9. Irodatechnikai berendezések bérlése	1.200.000, -Ft + ÁFA
10. Informatikai rendszer felügyelet biztosítása	1.896.000, -Ft + ÁFA
11. Családterápiás feladatok ellátására	2.874.000, -Ft + járulék

II. kérje fel a Polgármestert, hogy intézkedjen a kötelezettségvállalásoknak az Önkormányzat 2026. évi költségvetési rendelet-tervezetében történő rögzítésére.

3. határozati javaslat

Budapest Főváros XXIII. ker. Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Jogi Bizottságának 153/2025. (IX. 16.) határozata a 2026. évi költségvetés terhére történő előzetes kötelezettségvállalásokról (Táncsics Mihály Művelődési Ház)

A Bizottság javasolja a Képviselő-testület részére, hogy

I. vállaljon kötelezettséget az alábbi táblázatban felsorolt és a **Táncsics Mihály Művelődési Ház részére** nyújtandó szolgáltatások költségeire, a szolgáltatásokkal kapcsolatban megkötendő szerződések díjaira az Önkormányzat 2026. évi költségvetése terhére:

jogi tanácsadási feladatok ellátására	4.500.000, -Ft + ÁFA
---------------------------------------	----------------------

II. kérje fel a Polgármestert, hogy intézkedjen a kötelezettségvállalásoknak az Önkormányzat 2026. évi költségvetési rendelet-tervezetében történő rögzítésére.

4. határozati javaslat

Budapest Főváros XXIII. ker. Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Jogi Bizottságának 154/2025. (IX. 16.) határozata a 2026. évi költségvetés terhére történő előzetes kötelezettségvállalásokról (Dr. Nádor Ödön Egészségügyi Intézménye)

A Bizottság javasolja a Képviselő-testület részére, hogy

I. vállaljon kötelezettséget az alábbi táblázatban felsorolt és a **Dr. Nádor Ödön Egészségügyi Intézménye részére** nyújtandó szolgáltatás költségeire, a szolgáltatásokkal kapcsolatban megkötendő szerződések díjaira az Önkormányzat 2026. évi költségvetése terhére:

jogi tanácsadási feladatok ellátására	4.290.000, -Ft + ÁFA
---------------------------------------	----------------------

- II. *kérje fel a Polgármestert, hogy intézkedjen a kötelezettségvállalásoknak az Önkormányzat 2026. évi költségvetési rendelet-tervezetében történő rögzítésére.*

5. határozati javaslat

Budapest Főváros XXIII. ker. Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Jogi Bizottságának 155/2025. (IX. 16.) határozata a 2026. évi költségvetés terhére történő előzetes kötelezettségvállalásokról (II.sz Napsugár Óvoda és konyha)

A Bizottság javasolja a Képviselő-testület részére, hogy

- I. *vállaljon kötelezettséget az alábbi táblázatban felsorolt és a II.sz Napsugár Óvoda és konyha Intézménye részére nyújtandó szolgáltatás költségeire, a szolgáltatásokkal kapcsolatban megkötendő szerződések díjaira az Önkormányzat 2026. évi költségvetése terhére:*

1. Szoftverek karbantartása és használata	723.900, -Ft +ÁFA
2. honlap kezelés és karbantartás	205.740, -Ft + ÁFA
3.élelmiszerbeszerzés	3.740.000, - Ft+ ÁFA

- II. *kérje fel a Polgármestert, hogy intézkedjen a kötelezettségvállalásoknak az Önkormányzat 2026. évi költségvetési rendelet-tervezetében történő rögzítésére.*

10. NAPIRENDI PONT

Javaslat 2025. évi többletkötelezettség vállalására parkfenntartási, fasorfenntartási és önkormányzati területek kaszálási munkálatai fedezetére (12.)

Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester

Bányai Amir: az a gondom, hogy Újtelepen kifejezetten hiányoljuk a szolgáltatást. Látjuk, hogy van takarítás, de inkább csak elvétve. A kaszálást, amikor kértük megkaptuk, de csak egy sávot. Viszont, ha megemeljük a költséget, akkor örülnék, ha beleférnének az újtelepi járdák, a fák rovarmentesítése, a füves területek gazvágása, a királydinnye irtása, a játszóterek megfelelő karbantartása.

Tóth Tamás: az új rendelet ezen is sokat fog segíteni. Erre azért is van szükség többek között, mert az augusztusi viharok óta a fafenntartásra megötszöröződött a felhasznált pénz, mert a lakosság minden metszőollós dolog miatt minket hív, és megyünk. A Nyír utca és környékén, az épülő új részeken az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanokat, ami szabadon megközelíthető, azokat kaszáljuk ugyanúgy, mint az összes többi utcát. Rajta van a kaszálási listán. Éves szinten kb. négyszer, ez időjárás függő. A homokozóban a homokot éves szinten cseréljük, pótoljuk, illetve PB gázos melegítéssel fertőtlenítjük. Erre megvan a rendszeres munkatervünk, mint ahogyan a játszóterek egyéb karbantartására is. Az újtelepi nagyjátszóter, az egy nagy felújításra vár, amit költségvetés jelen pillanatban nem engedett meg. Ha bejelentés érkezik, igyekszünk a lehető leggyorsabban intézkedni. Az újtelepiek türelmét kérem, mert ha csak az elmúlt egy hónap történéseit említem, szeptember 1-jén felmondott és elment az egyik utcai takarítónk, a múlt héten egy másik utcai takarítónk eltörte a lábát, decemberig nem tud munkába állni, tegnap pedig elhalálozás történt. Tehát a 4 főből álló csapatból 3 nincs.

Bereczki Miklós szavazásra teszi fel a határozati javaslat I., II. és III. pontját.

A Bizottság 9 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett saját hatáskörében az alábbi határozatot hozza:

Budapest Főváros XXIII. ker. Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Jogi Bizottságának 156/2025. (IX. 16.) határozata 2025. évi többletkötelezettség vállalásáról park- és fasorfenntartási munkálatok, valamint önkormányzati területek kaszálási munkálatai fedezetéről

A Bizottság javasolja a Képviselő-testület részére, hogy

- I. a parkfenntartási feladatok ellátására kötött **2025/00007. szök. sz. szerződés 2025. évi keretösszegét**, a jelentős mértékben megemelkedett park- és fasorfenntartási munkálatok, valamint önkormányzati területek kaszálása költségeinek növekedése miatt - figyelemmel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 141 § (4) bek. c) pont rendelkezéseire – **47.244.094,49- Ft + ÁFA összeggel, összesen 60.000.000,-Ft-tal emelje meg**, melynek forrását az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének „**Céltartalék – költségvetési maradvány**” sora terhére biztosítsa.
- II. *kérje fel a Polgármestert, hogy gondoskodjon az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló rendelet módosításának előkészítéséről.*
- III. *kérje fel a Polgármestert, hogy gondoskodjon I. pontban foglaltak szerinti intézkedések megtételére.*

11. NAPIRENDI PONT

Javaslat a köznevelési foglalkoztatotti jogviszonyban álló vezetők (igazgatók) illetményének módosítására (13.)

Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester

dr. Szabó Tibor: az előterjesztésben szereplő tól-ig lehetőségek kapcsán a Hivatal úgy gondolja, hogy a maximumra lennének jogosultak az óvodai igazgatók.

Bányai Amir: maximálisan támogatom, azt hiszem 6-8 % között terjed az emelés. Egy kéréssem lenne, ne feledkezzünk meg a többi dolgozóról sem.

dr. Szabó Tibor: intézményvezetői hatáskörben megtörtént.

Tüskés Józsefné: a maximumot szeretném javasolni, a 60.000,- Ft-ot.

Bereczki Miklós egyben teszi fel szavazásra a 3 db határozati javaslatot, melyekről külön határozatok készülnek azzal a kiegészítéssel, hogy az igazgatók részére a maximum illetmény kerüljön megállapításra, amelyből teljesítményértékelés alapján a megállapított illetményrész 60.000,- Ft.

A Bizottság 9 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett saját hatáskörében az alábbi határozatot hozza:

1. határozati javaslat

Budapest Főváros XXIII. ker. Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Jogi Bizottságának 157/2025. (IX. 16.) határozata a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának fenntartásában működő I. sz. Összevont Óvoda igazgatója illetményének megállapításáról

A Bizottság javasolja a Képviselő-testület részére, hogy

- I. állapítsa meg, hogy **Egresiné Beck Zsuzsanna Gabriella** köznevelési foglalkoztatotti jogviszonyban álló vezető (igazgató) illetményként 2025. szeptember 1. napjától 945 100 Ft összegű havi illetményre (amelyből 60 000 Ft teljesítményértékelés alapján megállapított illetményrész), 346 086 Ft vezetői megbízási díjra (54%), 128 180 Ft nemzetiségi pótléokra (20%) és 50 000 Ft önkormányzati rendelet alapján megállapított illetménypótléokra jogosult, így **Egresiné Beck Zsuzsanna Gabriella óvoda igazgató** illetményét összesen havonta bruttó: 1 469 366 forintban állapítsa meg.
- II. az I. pontban foglaltakhoz szükséges forrást az Önkormányzat 2025. évi Céltartalék, egyéb meghatározott célú tartalék, illetménytartalék képzés sora terhére biztosítsa.
- III. kérje fel a Polgármestert az I. és II. pontban foglaltakkal kapcsolatban szükséges intézkedések megtételére.

2. határozati javaslat

Budapest Főváros XXIII. ker. Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Jogi Bizottságának 158/2025. (IX. 16.) határozata a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának fenntartásában működő II. sz. Napsugár Óvoda és konyha igazgató illetményének megállapításáról

A Bizottság javasolja a Képviselő-testület részére, hogy

- I. állapítsa meg, hogy **Káposztásné Kosztya Henrietta** köznevelési foglalkoztatotti jogviszonyban álló vezető (igazgató) illetményként 2025. szeptember 1. napjától 771 300 Ft összegű havi illetményre (amelyből 60 000 Ft teljesítményértékelés alapján megállapított illetményrész), 192 270 Ft vezetői megbízási díjra (30%) és 50 000 Ft önkormányzati rendelet alapján megállapított illetménypótléokra jogosult, így **Káposztásné Kosztya Henrietta óvoda igazgató** illetményét összesen havonta bruttó: 1 013 570 forintban állapítsa meg.
- II. az I. pontban foglaltakhoz szükséges forrást az Önkormányzat 2025. évi Céltartalék, egyéb meghatározott célú tartalék, illetménytartalék képzés sora terhére biztosítsa.
- III. kérje fel a Polgármestert az I. és II. pontban foglaltakkal kapcsolatban szükséges intézkedések megtételére.

3. határozati javaslat

Budapest Főváros XXIII. ker. Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Jogi Bizottságának 159/2025. (IX. 16.) határozata a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának fenntartásában működő III. sz. Összevont Óvoda igazgatója illetményének megállapításáról

A Bizottság javasolja a Képviselő-testület részére, hogy

- I. állapítsa meg, hogy **Ternesz Ferencné** köznevelési foglalkoztatotti jogviszonyban álló vezető (igazgató) illetményként 2025. szeptember 1. napjától 839 300 Ft összegű havi illetményre (amelyből 60 000 Ft teljesítményértékelés alapján megállapított illetményrész), 262 769 Ft vezetői megbízási díjra (41%) és 50 000 Ft önkormányzati rendelet alapján megállapított illetménypótléokra jogosult, így **Ternesz Ferencné óvoda igazgató** illetményét összesen havonta bruttó: 1 152 069 forintban állapítsa meg.
- II. az I. pontban foglaltakhoz szükséges forrást az Önkormányzat 2025. évi Céltartalék, egyéb meghatározott célú tartalék, illetménytartalék képzés sora terhére biztosítsa.
- III. kérje fel a Polgármestert az I. és II. pontban foglaltakkal kapcsolatban szükséges intézkedések megtételére.

12. NAPIRENDI PONT

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Helyi Esélyegyenlőségi Programja (2023-2027) Intézkedési Tervének felülvizsgálata (14.)

Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester

Bereczki Miklós kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslat „A” változatának I. és II. pontját.

A Bizottság 9 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett saját hatáskörében az alábbi határozatot hozza:

Budapest Főváros XXIII. ker. Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Jogi Bizottságának 160/2025. (IX. 16.) határozata Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Esélyegyenlőségi Programja (2023-2027) Intézkedési Tervének módosítása elfogadásáról

A Bizottság javasolja a Képviselő-testület részére, hogy
„A” változat

- I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Esélyegyenlőségi Programja (2023-2027) Intézkedési Tervének módosítását jelen határozat melléklete szerint **fogadja el.**
- II. kéri fel a Polgármestert, hogy gondoskodjon az Intézkedési Terv feltöltésére a Társadalmi Esélyteremtési Főigazgatóság rendszerében.

13. NAPIRENDI PONT

Javaslat a Budapest XXIII. kerület, belterület 183893 helyrajzi számú, természetben 1238 Budapest, Könyves u. 56. 1. ajtó/2. ajtó/Pázmánd u. 12. szám alatt található ingatlanra vonatkozóan társasház-tulajdont alapító okirat elfogadásáról szóló döntés meghozatalára (17.)

Előterjesztő: Stark Viola osztályvezető

Tüskés Józsefné: szeretném kérni az okirat elfogadását.

Bereczki Miklós szavazásra teszi fel a határozati javaslat I. és II. pontját.

A Bizottság 9 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett saját hatáskörében az alábbi határozatot hozza:

Budapest Főváros XXIII. ker. Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Jogi Bizottságának 161/2025. (IX. 16.) határozata a Budapest XXIII. kerület, belterület 183893 helyrajzi számú, természetben 1238 Budapest, Könyves u. 56. 1. ajtó/Könyves u. 56. 2. ajtó/Pázmánd u. 12. szám alatt található ingatlanra vonatkozóan társasház-tulajdont alapító okirat elfogadásáról

A Bizottság javasolja a Képviselő-testület részére, hogy

- I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata a Budapest XXIII. kerület, belterület 183893 helyrajzi számú, természetben 1238 Budapest, Könyves u. 56. 1. ajtó/Könyves u. 56. 2. ajtó/Pázmánd u. 12. szám alatt található ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) vonatkozásában a jelen határozat melléklete szerinti társasház-tulajdont alapító okiratot **fogadja el.**
- II. kéri fel és hatalmazza fel a Polgármestert a tulajdonostársak döntésről való értesítésére, valamint a jelen határozat melléklete szerinti társasház-tulajdont alapító okirat aláírására,

és annak az ingatlanügyi hatósághoz történő benyújtására irányuló intézkedések megtételére.

14. NAPIRENDI PONT

Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló ingatlanokkal kapcsolatban a bérlők/használók által felhalmozott közműtartozások rendezése érdekében a DBH Zrt.-vel, a DBF Zrt.-vel és a Fővárosi Vízművek Zrt.-vel együttműködési megállapodás megkötéséről szóló döntés meghozatalára (20.)

Előterjesztő: Stark Viola osztályvezető

Bereczki Miklós kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslat I. és II. pontját.

A Bizottság 9 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett saját hatáskörében az alábbi határozatot hozza:

Budapest Főváros XXIII. ker. Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Jogi Bizottságának 162/2025. (IX. 16.) határozata az önkormányzat tulajdonában álló ingatlanokkal kapcsolatban a bérlők/használók által felhalmozott közműtartozások rendezése érdekében megkötendő együttműködési megállapodásról

A Bizottság javasolja a Képviselő-testület részére, hogy

- I. *a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanokkal kapcsolatban a bérlők/használók által felhalmozott közműtartozások rendezésének elősegítése érdekében kösse meg a jelen határozat 1. melléklete szerinti megállapodást a Díjbeszedő Holding Zrt.-vel (cégjegyzékszám: 01-10-042094), a Díjbeszedő Faktorház Zrt.-vel (cégjegyzékszám: 01-0-043995) és a Fővárosi Vízművek Zrt.-vel (cégjegyzékszám: 01-10-042451).*
- II. *kérje fel és hatalmazza fel a Polgármestert a jelen határozat 1. melléklete szerinti megállapodás aláírására azzal, hogy attól az Önkormányzat érdekeit nem sértő módon eltérhet, valamint arra, hogy a megállapodás aláírását megelőzően gondoskodjon hirdetmény közzétételére az érintettek adatkezelésről történő tájékoztatása érdekében.*

15. NAPIRENDI PONT

Javaslat a Soroksári Német Nemzetiségi Önkormányzat kérelmével kapcsolatos döntés meghozatalára (24.)

Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester

dr. Szabó Tibor: tekintettel arra, hogy az előterjesztés kapcsán még vannak egyeztetések, úgy gondolom, ha van rá mód, a Bizottság ne éljen javaslattal.

Bereczki Miklós szavazásra teszi fel azt a javaslatot, mely szerint a Bizottság ne éljen javaslattal a Képviselő-testület felé.

A Bizottság 9 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett saját hatáskörében az alábbi határozatot hozza:

Budapest Főváros XXIII. ker. Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Jogi Bizottságának 163/2025. (IX. 16.) határozata a Soroksári Német Nemzetiségi Önkormányzat

részére nyújtott, a Soroksári Sváb Tájház energiahatékonyságot elősegítő beruházási és karbantartási célú költségeihez történő kiegészítő támogatás nyújtásáról

A Bizottság úgy dönt, nem él javaslattal a Képviselő-testület felé a „Javaslat a Soroksári Német Nemzetiségi Önkormányzat kérelmével kapcsolatos döntés meghozatalára” című előterjesztés vonatkozásában.

16. NAPIRENDI PONT

Javaslat behajthatatlan követelés elengedésére (25.)

Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester

Bereczki Miklós kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslat I. és II. pontját.

A Bizottság 9 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett saját hatáskörében az alábbi határozatot hozza:

Budapest Főváros XXIII. ker. Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Jogi Bizottságának 164/2025. (IX. 16.) határozata a G.B. Europa Ingatlan Mátyásföld Kft.-vel szemben fennálló behajthatatlan követelés elengedéséről

A Bizottság javasolja a Képviselő-testület részére, hogy

- I. mondjon le a G.B. Ingatlan Mátyásföld Kft.-vel (székhely: 1051 Budapest, Vörösmarty tér 7-8. 4. em.) szemben fennálló, meg nem fizetett közérdekű védekezés végrehajtásával kapcsolatos költségből eredő, elévült, ezért behajthatatlan 577.336,-Ft. összegű követelésről.
- II. kérje fel a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

17. NAPIRENDI PONT

Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról (26.)

Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester

Bereczki Miklós egyben teszi fel szavazásra a 11 db határozati javaslatot, melyekről külön határozatok készülnek.

A Bizottság 9 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett saját hatáskörében az alábbi határozatot hozza:

1. határozati javaslat

Budapest Főváros XXIII. ker. Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Jogi Bizottságának 165/2025. (IX. 16.) határozata Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Szociális és Gyermekjóléti Intézménye foglalkoztatotti állományának bővítéséről szóló 193/2025. (VI. 12.) határozat módosításáról

A Bizottság javasolja a Képviselő-testület részére, hogy

a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Szociális és Gyermekjóléti Intézménye foglalkoztatotti állományának bővítéséről szóló 193/2025. (VI. 12.) határozatát (a továbbiakban: Határozat) a következőképpen módosítsa:

I. A Határozat I. pontja helyébe a következő I. pont lépjen:

„I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Szociális és Gyermekjóléti Intézménye álláshelyeinek számát 17 fővel megemeli az alábbiak szerint:

1 fő bölcsődevezető (kisgyermeknevelő)
 9 fő kisgyermeknevelő
 2 fő bölcsődei dajka
 1 fő fűtő-karbantartó
 1 fő varrónő-mosónő
 1 fő ételmezésvezető
 1 fő szakács
 1 fő konyhai kisegítő,

és ehhez a szükséges fedezetet az Önkormányzat 2026. évi költségvetésében biztosítja.”
 II. a Határozat végrehajtási határidejét 2026. március 31. napjára módosítsa.

2. határozati javaslat

Budapest Főváros XXIII. ker. Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Jogi Bizottságának 166/2025. (IX. 16.) határozata az Önkormányzati tulajdonú 186588/1 helyrajzi számú ingatlan Vadevezős utca 3. szám alatti 314 m² területű ingatlanrésze kiürítésének és birtokbavételének érdekében történő polgári peres eljárás megindításáról szóló, a 452/2022. (XII. 08.), 354/2023. (IX. 14.) és 123/2024. (V. 23.) határozatokkal módosított 263/2022. (VI. 16.) határozat végrehajtási határidejének módosításáról

A Bizottság javasolja a Képviselő-testület részére, hogy az Önkormányzati tulajdonú 186588/1 helyrajzi számú ingatlan Vadevezős utca 3. szám alatti 314 m² területű ingatlanrésze kiürítésének és birtokbavételének érdekében történő polgári peres eljárás megindításáról szóló, a 452/2022. (XII. 08.), 354/2023. (IX. 14.) és 123/2024. (V. 23.) határozatokkal módosított 263/2022. (VI. 16.) határozatának végrehajtási határidejét 2026. február 28. napjára módosítsa.

3. határozati javaslat

Budapest Főváros XXIII. ker. Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Jogi Bizottságának 167/2025. (IX. 16.) határozata az Önkormányzati tulajdonú 186588/1 helyrajzi számú ingatlan Vadevezős utca 5. szám alatti 322 m² területű ingatlanrésze kiürítésének és birtokbavételének érdekében történő polgári peres eljárás megindításáról szóló, a 453/2022. (XII. 08.), 355/2023. (IX. 14.) és 124/2024. (V. 23.) határozatokkal módosított 264/2022. (VI. 16.) határozat végrehajtási határidejének módosításáról

A Bizottság javasolja a Képviselő-testület részére, hogy az Önkormányzati tulajdonú 186588/1 helyrajzi számú ingatlan Vadevezős utca 5. szám alatti 322 m² területű ingatlanrésze kiürítésének és birtokbavételének érdekében történő polgári peres eljárás megindításáról szóló, a 453/2022. (XII. 08.), 355/2023. (IX. 14.) és 124/2024. (V. 23.) határozatokkal módosított 264/2022. (VI. 16.) határozatának végrehajtási határidejét 2026. február 28. napjára módosítsa.

4. határozati javaslat

Budapest Főváros XXIII. ker. Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Jogi Bizottságának 168/2025. (IX. 16.) határozata a Táncsics Mihály Művelődési Ház Alapító Okiratának módosításáról szóló 206/2025. (VI. 12.) határozat hatályon kívül helyezéséről és a Táncsics Mihály Művelődési Ház Alapító Okiratának módosításáról

A Bizottság javasolja a Képviselő-testület részére, hogy

I. a Táncsics Mihály Művelődési Ház alapító okiratának módosításáról szóló 206/2025. (VI.12.) határozatát helyezze hatályon kívül.

II. a jelen határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal hagyja jóvá Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata a Táncsics Mihály Művelődési Ház alapító okiratának módosítását, valamint a jelen határozat 2. számú mellékletét képező módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát.

III. kérje fel a Polgármestert, hogy a Táncsics Mihály Művelődési Ház Alapító Okiratának Módosító okiratát írja alá.

IV. kérje fel a Polgármestert, hogy a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirattal együtt a törzskönyvi nyilvántartásba való bejegyzés érdekében a Magyar Államkincstárhoz küldje meg.

5. határozati javaslat

Budapest Főváros XXIII. ker. Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Jogi Bizottságának 169/2025. (IX. 16.) határozata Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Szociális és Gyermekjóléti Intézménye alapító okiratának módosításáról szóló 207/2025. (VI. 12.) határozatnak hatályon kívül helyezéséről, és Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Szociális és Gyermekjóléti Intézménye alapító okiratának módosításáról

A Bizottság javasolja a Képviselő-testület részére, hogy

I. a Szociális és Gyermekjóléti Intézménye alapító okiratának módosításáról szóló 207/2025. (VI. 12.) határozatát helyezze hatályon kívül.

II. a jelen határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal hagyja jóvá Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Szociális és Gyermekjóléti Intézménye (a továbbiakban: SZGYI) alapító okiratának módosítását, valamint a jelen határozat 2. számú mellékletét képező módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát.

III. kérje fel a Polgármestert, hogy az SZGYI Alapító Okiratának Módosító okiratát írja alá.

IV. kérje fel a Polgármestert, hogy a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirattal együtt a törzskönyvi nyilvántartásba való bejegyzés érdekében a Magyar Államkincstárhoz küldje meg.

6. határozati javaslat

Budapest Főváros XXIII. ker. Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Jogi Bizottságának 170/2025. (IX. 16.) határozata az I. sz. Összevont Óvoda alapító okiratának módosításáról szóló 208/2025. (VI. 12.) határozatának hatályon kívül helyezéséről és az I. sz. Összevont Óvoda alapító okiratának módosításáról

A Bizottság javasolja a Képviselő-testület részére, hogy

I. az I. számú Összevont Óvoda alapító okiratának módosításáról szóló 208/2025. (VI. 12.) határozatát helyezze hatályon kívül.

II. a jelen határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal hagyja jóvá az I. sz. Összevont Óvoda alapító okiratának módosítását, valamint a jelen határozat 2. számú mellékletét képező módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát.

III. kérje fel a Polgármestert, hogy az I. sz. Összevont Óvoda Alapító Okiratának Módosító okiratát írja alá.

IV. kérje fel a Polgármestert, hogy a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirattal együtt a törzskönyvi nyilvántartásba való bejegyzés érdekében a Magyar Államkincstárhoz küldje meg.

7. határozati javaslat

Budapest Főváros XXIII. ker. Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Jogi Bizottságának 171/2025. (IX. 16.) határozata a II. sz. Napsugár Óvoda és konyha alapító okiratának módosításáról szóló 209/2025. (VI. 12.) határozatának hatályon kívül helyezéséről és a II. sz. Napsugár Óvoda és konyha alapító okiratának módosításáról

A Bizottság javasolja a Képviselő-testület részére, hogy

I. a II. számú Napsugár Óvoda és konyha alapító okiratának módosításáról szóló 209/2025. (VI. 12.) határozatát helyezze hatályon kívül.

II. a jelen határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal hagyja jóvá a II. sz. Napsugár Óvoda és konyha alapító okiratának módosítását, valamint a jelen határozat 2. számú mellékletét képező módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát.

III. kérje fel a Polgármestert, hogy a II. sz. Napsugár Óvoda és konyha Alapító Okiratának Módosító okiratát írja alá.

IV. kérje fel a Polgármestert, hogy a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirattal együtt a törzskönyvi nyilvántartásba való bejegyzés érdekében a Magyar Államkincstárhoz küldje meg.

8. határozati javaslat

Budapest Főváros XXIII. ker. Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Jogi Bizottságának 172/2025. (IX. 16.) határozata a III. sz. Összevont Óvoda alapító okiratának módosításáról szóló 210/2025. (VI. 12.) határozatának hatályon kívül helyezéséről és a III. sz. Összevont Óvoda alapító okiratának módosításáról

A Bizottság javasolja a Képviselő-testület részére, hogy

I. a III. sz. Összevont Óvoda alapító okiratának módosításáról szóló 210/2025. (VI. 12.) határozatát helyezze hatályon kívül.

II. a jelen határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal hagyja jóvá a III. sz. Összevont Óvoda alapító okiratának módosítását, valamint a jelen határozat 2. számú mellékletét képező módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát.

III. kérje fel a Polgármestert, hogy a III. sz. Összevont Óvoda Alapító Okiratának Módosító okiratát írja alá.

IV. kérje fel a Polgármestert, hogy a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirattal együtt a törzskönyvi nyilvántartásba való bejegyzés érdekében a Magyar Államkincstárhoz küldje meg.

9. határozati javaslat

Budapest Főváros XXIII. ker. Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Jogi Bizottságának 173/2025. (IX. 16.) határozata a H6 HÉV vonal Soroksáron tervezett fejlesztésével kapcsolatos álláspont fenntartásáról, és a tárgyban korábban hozott döntés megerősítéséről szóló 221/2024. (IX. 12.) határozattal módosított 11/2024. (II. 15.) határozat végrehajtási határidejének módosításáról

A Bizottság javasolja a Képviselő-testület részére, hogy a H6 HÉV vonal Soroksáron tervezett fejlesztésével kapcsolatos álláspont fenntartásáról, és a tárgyban korábban hozott döntés megerősítéséről szóló 221/2024. (IX.12.) határozattal módosított 11/2024. (II. 15.) határozat végrehajtási határidejét 2027. június 30. napjára módosítsa.

10. határozati javaslat

Budapest Főváros XXIII. ker. Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Jogi Bizottságának 174/2025. (IX. 16.) határozata az IKEA Soroksár Áruház (195836/32 hrsz.) területét érintő kerületi építési szabályok és településképi követelmények módosításával összefüggő településrendezési szerződés megkötéséről szóló 101/2025. (IV. 10.) határozat módosításáról

A Bizottság javasolja a Képviselő-testület részére, hogy

I. figyelemmel a 101/2025. (IV.10.) határozatában (a továbbiakban: alaphatározat) foglaltakra, az alaphatározatot jelen határozat szerint módosítsa:

II. az alaphatározat 2. pontjában szereplő „KÉSZ módosítása az 1. pontban foglaltak szerint 2025. október 31. napjáig nem történik meg” szövegrész helyébe „KÉSZ módosítása az 1. pontban foglaltak a Szerződés megkötésétől 105 napon belül nem történik meg” szövegrész lépjen.

III. az alaphatározat 4. pontjában szereplő „legkésőbb 2025. június 30. napjáig” szövegrész helyébe „legkésőbb a Szerződés létrejöttétől számított 60 napon belül” szövegrész lépjen.

IV. az alaphatározat végrehajtási határidejét 2026. június 30-ra módosítsa.

11. határozati javaslat

Budapest Főváros XXIII. ker. Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Jogi Bizottságának 175/2025. (IX. 16.) határozata a 6. számú felnőtt háziorvosi körzet alapellátási feladatainak biztosításáról szóló 197/2025. (VI. 12.) határozat módosításáról

A Bizottság javasolja a Képviselő-testület részére, hogy

I. a 6. számú felnőtt háziorvosi körzet alapellátási feladatainak biztosításáról szóló 197/2025. (VI. 12.) határozat II. pontja helyébe a következő lépjen:

„II. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Dr. Nádor Ödön Egészségügyi Intézményének létszámát 2 fővel megemeli. A létszámbővítés és a háziorvosi alapellátási feladatok kiadásainak fedezetéhez 3.358.643,- Ft-ot biztosít az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének „Céltartalék-intézményi egyéb” kiadási sora terhére.”

II. kérje fel a Polgármestert, hogy a döntésről értesítse Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Dr. Nádor Ödön Egészségügyi Intézménye vezetőjét.

18. NAPIRENDI PONT

Tájékoztató a jogszabályváltozásokról (27.)

Előterjesztő: dr. Szabó Tibor jegyző

Bereczki Miklós a Bizottság nevében megköszöni a tájékoztatót.

19. NAPIRENDI PONT

Tájékoztató az Önkormányzat 2025. I. féléves gazdálkodásáról

Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester

Bereczki Miklós a Bizottság nevében megköszöni a tájékoztatót.

20. NAPIRENDI PONT

Javaslat a Pénzügyi és Jogi Bizottság Ügyrendjének módosítására

Előterjesztő: Bereczki Miklós elnök

Bereczki Miklós szavazásra teszi fel a határozati javaslat I., II. és III. pontját.

A Bizottság 9 igen szavazat, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett saját hatáskörében az alábbi határozatot hozza:

Budapest Főváros XXIII. ker. Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Jogi Bizottságának 176/2025. (IX. 16.) határozata a Bizottság Ügyrendjének módosításáról

A Pénzügyi és Jogi Bizottság Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2024. (XII. 10.) önkormányzati rendelete 110. § -ában foglalt jogkörében eljárva úgy dönt, hogy

- I. *a Pénzügyi és Jogi Bizottság 18/2024. (XI.12.) határozatával elfogadott Ügyrendje (a továbbiakban: Ügyrend) „I. A Bizottság feladata” fejezetének 2. pont k) alpontja hatályát veszti.*
- II. *az Ügyrend VIII. fejezetének (Záró rendelkezések) helyébe a következő rendelkezés lép: „A Pénzügyi és Jogi Bizottság a 18/2024. (XI.12.) határozatával elfogadta, ezt követően a 36/2025. (I. 21.), 112/2025. (V.13.) és 176/2025. (IX.16.) határozatával módosította az Ügyrendjét.”*
- III. *felkéri a Bizottság Elnökét, hogy gondoskodjon a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Ügyrendnek az Önkormányzat honlapján való közzétételéről.*

Határidő: 2025. szeptember 30.

Felelős: Bereczki Miklós elnök

Bereczki Miklós elmondja, hogy zárt ülés következik, ezért felkéri a jelenlévőket, hogy – a zárt ülésen részt venni jogosultak kivételével – hagyják el a helyiséget.

A hallgatóság és a Polgármesteri Hivatal azon köztisztviselői, akik a zárt ülésen való részvételre nem jogosultak, elhagyják a termet.

Z Á R T Ü L É S

22. NAPIRENDI PONT

Egyebek

Polonkai Zoltánné tájékoztatást ad a Bizottság részére az Önkormányzat mai napi főszámla-egyenlegéről, és a lekötött pénzüsszegéről.

Bereczki Miklós megköszöni a figyelmet, további kellemes napot kíván mindenkinek. A nyílt ülést 14 óra 24 perckor bezárja.

K.m.f.

A jegyzőkönyvet elolvasás után jóváhagyólag aláírom:

Bereczki Miklós
bizottsági elnök

Herling Erik
bizottsági tag

A jegyzőkönyvet készítette:

Nagy Erika
bizottsági titkár