

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

készült Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének **2026. július 31-én (péntek) 9:00** órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal nagytermében (1239 Budapest, Grassalkovich út 162.) megtartott **rendkívüli** üléséről

Jelen vannak: Bese Ferenc, Assenbrenner Ferenc, Bányai Amir Attila, Bereczki Miklós, Fuchs Gyula, Herling Erik, Síró János, Tüskés Józsefné képviselők.

Távolmaradását előre jelezte: Egresi Antal,
Ritter Ottó,
Mikó Imre

Tanácskozási joggal jelen van: dr. Szabó Tibor jegyző

A levezető elnök neve: Bese Ferenc polgármester

Bese Ferenc: Tisztelettel köszönti a Képviselő-testület tagjait és egyúttal megköszöni, hogy ennyien megjelentek a Képviselő-testület rendkívüli ülésén. Elmondja, hogy egy nagyon fontos témát kell a mai napon megbeszélniük, de előtte felkéri dr. Szabó Tibor Jegyző Urat, hogy tartson névsorolvasást.

dr. Szabó Tibor: Névsorolvasást tart. Jelzi, hogy Egresi Antal, Ritter Ottó és Mikó Imre Képviselő Úr előre jelezte távolmaradását a Képviselő-testület üléséről.

Bese Ferenc: Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 fővel határozatképes. Elmondja, hogy a Meghívóban 1. napirendi pontként szereplő „Javaslat az „RRF-1.1.2-21-2022-00042 – Új bölcsőde építése Soroksáron” projekt támogatási szerződéstől való elállással-, valamint az Európai Unió programokhoz kapcsolódó tartalék előirányzat terhére finanszírozási igény benyújtásával kapcsolatos döntések meghozatalára” című előterjesztés sürgősséggel tárgyalandó, amit a Képviselő-testületnek rendkívüli ülés keretében kell megtárgyalnia. Mielőtt azonban belemennének a részletekbe, és kérné a Pénzügyi Bizottság Elnökének a hozzájárulását az előterjesztés megtárgyalásához, kéri, hogy szavazzanak a napirendről.

Szavazásra teszi fel a teljes napirendet, mely szerint:
„A Képviselő-testület

a 2026. július 31-ei rendkívüli Képviselő-testületi ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint elfogadja

1.) Javaslat az „RRF-1.1.2-21-2022-00042 - Új bölcsőde építése Soroksáron” projekt támogatási szerződésétől való elállással-, valamint az Európai Unió programokhoz kapcsolódó tartalék előirányzat terhére finanszírozási igény benyújtásával kapcsolatos döntések meghozatalára”

Megállapítja, hogy a jelenlévő 8 képviselő 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 221/2026. (VII. 31.) határozata a 2026. július 31-ei rendkívüli képviselő-testületi ülés napirendi pontjainak elfogadásáról

A Képviselő-testület

a 2026. július 31-ei rendkívüli Képviselő-testületi ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint elfogadja

1.) Javaslat az „RRF-1.1.2-21-2022-00042 - Új bölcsőde építése Soroksáron” projekt támogatási szerződésétől való elállással-, valamint az Európai Unió programokhoz kapcsolódó tartalék előirányzat terhére finanszírozási igény benyújtásával kapcsolatos döntések meghozatalára

Bese Ferenc: A napirendi pont tárgyalására tér.

1. napirendi pont Javaslat az „RRF-1.1.2-21-2022-00042 – Új bölcsőde építése Soroksáron” projekt támogatási szerződéstől való elállással-, valamint az Európai Unió programokhoz kapcsolódó tartalék előirányzat terhére finanszírozási igény benyújtásával kapcsolatos döntések meghozatalára
Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester

Bese Ferenc: Kéri a Pénzügyi és Jogi Bizottság Elnökének hozzájárulását a napirendi pont tárgyalásához.

Bereczki Miklós: Jelzi, hogy hozzájárul a napirendi pont tárgyalásához.

Bese Ferenc: Szabó Bernadett Osztályvezető Asszonyt megkéri, hogy néhány szóban tájékoztassa a Képviselő-testületet arról, hogy miről szól a napirendi pont.

Szabó Bernadett: Tisztelettel köszönti a Képviselő-testület tagjait. Elmondja, hogy a projekt megvalósítása a támogatási szerződésben meghatározott határidőre nem teljesült. A problémát első körben az okozta, hogy az Önkormányzaton

kívülálló okok miatt elhúzódott a kivitelezésre kiírandó közbeszerzési eljárás előkészítése. A tervezés során került megállapításra, hogy a projekt kivitelezési becsült költsége meghaladja a 600.000.000, - Forintot, ezért attól fogva az állami építési, magasépítési beruházások alapján, az akkori ÉKM (Építési és Közlekedési Minisztérium) vagy BMSK (Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.) feladata volt a közbeszerzési eljárás lefolytatása. Mire fel tudták venni velük a kapcsolatot, illetve ők reagáltak az Önkormányzat kérésére, addigra ez a folyamat elhúzódott. Közel tizenegy hónapba telt, mire meghozták a döntésüket – miután az Önkormányzat alkalmasnak gondolta magát az eljárás lefolytatására -, miszerint engedélyezik az Önkormányzat részére, hogy saját hatáskörben lefolytassa a közbeszerzési eljárást. Ezen felül az Európai Unió pályázatoknál mindig szükség van a folyamatba épített ellenőrzésre, ami további három hónapot vett igénybe, mire engedélyezték a közbeszerzési eljárás elindítását. A szerződés megkötését követően sajnos nem megfelelő minőségben és időben haladt a kivitelezés, ezért kénytelenek voltak ezt a szerződést felmondani. Ezután azonnal megkeresték a Közbeszerzési Hatóságot azzal a kérdéssel, hogy a projekt folytatása érdekében van- e lehetősége az Önkormányzatnak könnyített közbeszerzési eljárás lefolytatására. Ez azt jelentette volna, hogy leválasztott részként, csak a hátralévő kivitelezési munkákat figyelembe véve, hirdetmény nélküli, úgynevezett öt ajánlattevő meghívásával lefolytatandó eljárásra van- e lehetősége az Önkormányzatnak, annak érdekében, hogy a projektet megfelelően teljesíteni tudják. A Közbeszerzési Hatóság válaszában jelezte, hogy sajnos erre nincs lehetőség, de ezzel párhuzamosan megkezdték a kivitelezés folytatásához szükséges tervdokumentáció költségvetésének elkészítését, hogy mégis el tudják indítani az eljárást. Eközben Mudri Attila, a projekt menedzserük folyamatosan tartotta a kapcsolatot a Magyar Államkincstárral, hogy ebben a nagyon szokatlan helyzetben – miszerint az Önkormányzat saját hibáján kívül ilyen helyzetbe keveredett – milyen megoldásokra van lehetőség annak érdekében, hogy a projekt teljesülni tudjon. A Magyar Államkincstár azt javasolta az Önkormányzatnak, hogy mivel nem tudták teljesíteni megfelelő határidőre a projekt végrehajtását, vizsgálják meg annak lehetőségét, hogy elállnak a projektől. Így van lehetőség egy úgynevezett XIX. Unió fejlesztések fejezet szerinti támogatásnál finanszírozási igényt lehívni annak érdekében, hogy vissza tudják fizetni a projekt keretében eddig elköltésre került költségeket, hiszen a projektet nem tudták teljesíteni, ezért azt sajnos vissza kell fizetni. Közben megvizsgálták azt is, hogy a támogatási okirat módosítására van- e lehetőség. Sajnos nincs lehetőségük, mert az egy Európai Unió fejlesztési

alap, aminek záró határideje 2020. augusztus 31., és a Magyar Államkincstárnak nemzeti szinten kell erre a határidőre az RRF projekteket lezárni. Mivel az Önkormányzat nem tudta teljesíteni a támogatói okiratban végrehajtandó projektet, így el kell állniuk a szerződéstől. Azonban ennek fejében megnyílik a lehetősége annak, hogy az Uniós fejlesztési alapokból párhuzamosan finanszírozási igényt tudjanak benyújtani. Ebben az esetben nem csak a projekt keretében elszámolt és felhasznált kivitelezési költségeket tudják megigényelni, hanem nemzeti érdekre hivatkozva – tekintettel arra, hogy a bölcsőde fejlesztésével a kisgyerekes családok munkába történő visszaállítást, illetve a kisgyermek neveléshez való egyenlő esélyű hozzáférését is támogatják -, illetve az Uniós fejlesztéshez kapcsolódóan lehetőség nyílik arra, hogy az egész projekt finanszírozását megigényeljék ennek a támogatásnak a keretén belül.

Bese Ferenc: Osztályvezető Asszonynak megköszöni a tájékoztatást, ami elég átfogó volt.

Kérdések és hozzászólások következnek.

Bányai Amir Attila: Elmondja, hogy tudomása szerint a vállalkozónak nem fizették ki a teljes összeget, de azt nem tudja, hogy a támogatási összegből mennyit fizettek ki. A leírtak alapján, ha jól érti, a harminc százaléka sem készült el a projektnek. Szeretné megtudni, hogy hány százalékát fizette ki az Önkormányzat.

Szabó Bernadett: Elmondja, hogy nem az Önkormányzat fizette ki, mert úgynevezett szállítói finanszírozásban történik a költségek kifizetése, ami azt jelentette, hogy a vállalkozónak előleg igényei voltak, amit a Magyar Államkincstáron keresztül kapott meg. Ezek az összegek egyáltalán nem jártak az Önkormányzatnál. A vállalkozó kétszer kapott 52.000.000, - Forint körüli összegű előleget. Miután a Képviselő-testület úgy döntött, hogy pert is indít, ezért az Önkormányzat műszaki szakértői szakvéleményt is készíttetett, ahol a szakértő azt is meghatározta, hogy körülbelül mekkora összegről van szó. A projekt nagyjából 112.000.000, - Forint értékben került megépítésre, de a szakértő megállapította, hogy a vállalkozó nem első osztályú minőségben teljesített, tehát levonásokat eszközölt, mert a munka nem volt megfelelő.

Bányai Amir Attila: Tehát a támogatási összeg töredéke lett kifizetve, a többi pénz viszont az Önkormányzatnál van. Megkérdezi, hogy az Önkormányzatnál

lévő összeget vissza kell- e fizetniük, egyáltalán az Önkormányzatnál van-e az összeg.

Bese Ferenc: Jelzi, hogy ez az összeg nincs az Önkormányzatnál. Elmondja, hogy ez a folyamat úgy működik, hogy az Önkormányzat benyújtja az általa igazolt számlákat, és a Magyar Államkincstár átutalja a vállalkozónak. Tehát az Önkormányzathoz egyetlen egy fillér sem került átutalásra ebből a támogatási összegből.

Bányai Amir Attila: Azért kérdezi, mert úgy szól a szerződés, hogy vissza kell fizetni.

Bese Ferenc: Elmondja, hogy az Önkormányzatnak azt az összeget kell visszafizetnie, amit a Magyar Államkincstár már kifizetett a vállalkozó részére.

Bányai Amir Attila: Tehát azt az Önkormányzatnak kell állnia.

Bese Ferenc: „Így van.” Az elvégzett munka költségét vissza kell utalni, mivel a projektet nem tudták befejezni. A rendkívüli Képviselő-testületi ülést azért hívták most össze, hogy ha sikerül megnyerniük a szóban forgó Európai Unió támogatást, akkor erre az összegre, valamint a bölcsőde befejezésére is lépéseket tudjanak tenni. Így akkor nem kerül plusz pénzébe az Önkormányzatnak.

Bányai Amir Attila: Meg tudják- e tenni ezeket a lépéseket úgy, hogy nincs kiírt pályázat, hiszen korábban arról volt szó, hogy akkor tudnak támogatást kérni bármire is, ha van terv és van pályázat.

Bese Ferenc: Elmondja, hogy most nyílt lehetőség az Európai Unió tartalék források felhasználására.

Bányai Amir Attila: Tehát még nem lett kiírva pályázat.

Bese Ferenc: Nem is írnak ki pályázatot. Ebben a támogatói okiratban egyébként már nevesített, de korábban még nem lehívható pénzek most „kvázi” felszabadultak, és ezekre van lehetőség úgymond „pályázni”, bár nem pályázatról van szó, hanem olyan lehetőségről, amit egyébként említett is a támogatói okirat.

Bányai Amir Attila: Jelzi, hogy talán rosszul fogalmazott. A pályázat kiírását a kivitelező kiválasztásával kapcsolatban értette. Tehát még nincs meg a kivitelező, még nem kaptak árajánlatokat arra, hogy mennyibe kerülne a bölcsőde befejezése, de már kérhetnek...

Bese Ferenc: „Így van.”

Bányai Amir Attila: Amennyiben az Önkormányzat megnyeri ezt a támogatást, akkor úgy írhatják- e ki a pályázatot, hogy tudják mennyi pénzük van.

Bese Ferenc: Egy nagyon picit előre szaladtak a kérdésben. Elmondja, hogy még egyszer nem szeretnék ilyen helyzetbe kerülni, ezért egy feltételes közbeszerzést fognak kiírni. Ez azt jelenti, hogy előtte indikatív ajánlatokat fognak begyűjteni, és a feltételes közbeszerzésnek az egyik része az lesz, hogy ha sikerül a pályázati pénzhez hozzájutni, akkor abból fogják finanszírozni a projekt befejezését. Azonban az is előfordulhat, hogy nem sikerül hozzájutni a támogatáshoz, akkor viszont a Képviselő-testület döntésétől függően, a fennmaradó részt saját forrásból próbálják meg valamilyen módon kigazdálkodni és előteremteni. Jelen pillanatban nem tudja megmondani, hogy a forrást honnan és miből teremtik elő, de az biztos, hogy szeretnék befejezni a bölcsődét, és a most felvázolt lehetőség esélyt ad arra, hogy az Önkormányzatnak ne kerüljön plusz pénzébe. Ha ez nem megy, akkor már hamarabb lépve, de természetesen a Képviselő-testület döntésétől függően, saját forrásból tudják befejezni a bölcsődét.

Bányai Amir Attila: Megköszöni a tájékoztatást.

Bereczki Miklós: Majdnem mindenre válaszolt Polgármester Úr úgy, hogy fel sem tette a kérdést, azonban egy technikai jellegű kérdést szeretne feltenni. Ez a folyamat most úgy fog- e kinézni, hogy az Önkormányzatnak be kell fizetnie az eddig felhasznált pénzt, és majd visszakapja.

Bese Ferenc: „Igen.”

Bereczki Miklós: Tehát nem lehet ezt – idézőjelben – megúsni.

Bese Ferenc: Nagyon szeretnék megúszni ezt a lépést, de azért nem lehet, mert nem tudják előre, hogy az elbírálás során pozitív vagy negatív döntés fog-e születni.

Bereczki Miklós: Akkor végül is nagyjából százvalahány millió Forintról van szó.

Szabó Bernadett: Összesen 268.000.000, - Forintról van szó, mert a pályázati kihirdetés kertészeti feladatokat is tartalmazott. A Magyar Államkincstár előreláthatóan azt a lehetőséget biztosítja az Önkormányzat számára, hogy november 30-áig kamatmentesen fizetheti vissza az eddig felhasznált támogatási összeget, ha most egyidőben elállnak a támogatási szerződéstől.

Bese Ferenc: Ezen felül a céget is beperelték, tehát nagyon sok lehetőség van még, hogy ne kerüljön plusz pénzbe az Önkormányzatnak. Nyilvánvaló, hogy nem értenek egyet a céggel, mert az Önkormányzat tartja magát ahhoz, hogy jogszerűen járt el. Az adott időre – ha jól emlékszik 2025. július 31-ére - nem érték el a teljesítés mértékét, amikor is 30%-ot kellett volna teljesíteniük. Ez nem sikerült, amit több szakértő is megállapított, így az Önkormányzat peres eljárásban szeretné a saját igényeit érvényesíttetni.

Egyéb kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, mely szerint:

„A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. a Bölcsődei nevelés fejlesztése című, RRF-1.1.2-2021 azonosító számú pályázati felhívás keretében benyújtott, „Új bölcsőde építése Soroksáron” című RRF-1.1.2-21-2022-00042 azonosító számú projekt megvalósításától és a Támogatási Szerződéstől eláll.

II. az „Új bölcsőde építése Soroksáron” című RRF-1.1.2-21-2022-00042 azonosító számú projekt kapcsán az Uniós fejlesztések fejezetbe tartozó fejezeti és központi kezelésű előirányzatok felhasználásának rendjéről szóló 590/2022. (XII. 28.) Korm. 14. § (1) bekezdés c) pontja alapján, az Európai Uniós programokhoz kapcsolódó tartalék előirányzat terhére finanszírozási igényt nyújt be a visszakövetelt 268.885.669 Ft tőke összegének, továbbá a bölcsőde befejezéséhez szükséges 761.650.248 Ft, azaz mindösszesen 1.030.535.917 forintnak megfelelő támogatás biztosítására.

III. felhatalmazza a Polgármestert, hogy a finanszírozási kérelem benyújtása során az Önkormányzat helyett- és nevében teljeskörűen eljárjon, ideértve a támogatási szerződés megkötését, annak szükség szerinti, az Önkormányzat érdekeit nem

sértő módon történő módosítását és a támogatási szerződés teljesítésével kapcsolatos valamennyi jognyilatkozat megtételét.

IV. felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a finanszírozási kérelem benyújtásához szükséges dokumentumok előkészítéséről, valamint a finanszírozási kérelem benyújtásáról.

Határidő: 2026. július 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester”

Megállapítja, hogy a jelenlévő 8 képviselő 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 222/2026. (VII. 31.) határozata az „RRF-1.1.2-21-2022-00042 - Új bölcsőde építése Soroksáron” projekt támogatási szerződésétől való elállással-, valamint az Európai Unió programokhoz kapcsolódó tartalék előirányzat terhére finanszírozási igény benyújtásával kapcsolatos döntések meghozatalára

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. a Bölcsődei nevelés fejlesztése című, RRF-1.1.2-2021 azonosító számú pályázati felhívás keretében benyújtott, „Új bölcsőde építése Soroksáron” című RRF-1.1.2-21-2022-00042 azonosító számú projekt megvalósításától és a Támogatási Szerződéstől **eláll**.

II. az „Új bölcsőde építése Soroksáron” című RRF-1.1.2-21-2022-00042 azonosító számú projekt kapcsán az Unió fejlesztések fejezetbe tartozó fejezeti és központi kezelésű előirányzatok felhasználásának rendjéről szóló 590/2022. (XII. 28.) Korm. 14. § (1) bekezdés c) pontja alapján, az Európai Unió programokhoz kapcsolódó tartalék előirányzat terhére **finanszírozási igényt nyújt be** a visszakövetelt 268.885.669 Ft tőke összegének, továbbá a bölcsőde befejezéséhez szükséges 761.650.248 Ft, azaz mindösszesen 1.030.535.917 forintnak megfelelő támogatás biztosítására.

III. felhatalmazza a Polgármestert, hogy a finanszírozási kérelem benyújtása során az Önkormányzat helyett- és nevében teljeskörűen eljárjon, ideértve a támogatási szerződés megkötését, annak szükség szerinti, az Önkormányzat érdekeit nem sértő módon történő módosítását és a támogatási szerződés teljesítésével kapcsolatos valamennyi jognyilatkozat megtételét.

IV. felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a finanszírozási kérelem benyújtásához szükséges dokumentumok előkészítéséről, valamint a finanszírozási kérelem benyújtásáról.

Határidő: 2026. július 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

Bese Ferenc: Reméli, hogy a bölcsőde ügyének lassanként a végére járnak, mert nagyon jól tudják, hogy Soroksárnak nagy szüksége van a bölcsődei ellátásra is. Megköszöni a Képviselő-testület tagjainak, hogy részt vettek a Képviselő-testület rendkívüli ülésén. Felkéri dr. Szabó Tibor Jegyző Urat, hogy tartson névsorolvasást.

dr. Szabó Tibor: Névsorolvasást tart.

Bese Ferenc: Mindenkinek jó pihenést kíván. Ezzel a Képviselő-testület rendkívüli ülését 09 óra 14 perkor bezárja.

K.m.f.



Bese Ferenc
polgármester



dr. Szabó Tibor
jegyző