



B E S Z Á M O L Ó

**Budapest Főváros XXIII. kerület
Soroksári Polgármesteri Hivatal
2024. évi munkájáról**

BUDAPEST FŐVÁROS XXIII. KERÜLETI POLGÁRMESTERI HIVATAL (A TOVÁBBIAKBAN: HIVATAL) 2024. ÉVI MUNKÁJÁNAK BEMUTATÁSA SZERVEZETI BONTÁSBAN, TÉMAKÖRÖNKÉNT

I. POLGÁRMESTERI KABINET

Kerületi rendezvények

2024-ben is teltházas újévi koncerttel, pezsgős koccintással köszöntöttük az újévet, hagyományteremtő módon az Újtelepi Szent István Plébánia Dísztermében.

Január 20-án az országos Jégpályák éjszakája rendezvénysorozathoz kapcsolódva, jégdiszkó vonzotta a közönséget a Soroksári jégpályára.

Március 14-én, a nemzeti ünnepen, megemlékezést tartottunk az 1848-as forradalom és szabadságharc emlékére a Hősök terén.

Idén több - gyerekek és felnőttek számára egyaránt alkalmas - játszóteret, szabadidős helyszínt adtunk át:

- Április 6-án megnyitottuk a Bringa-parkot az erdőben, mely népszerű szabadidős helyszín lett.
- Április 27-én új játszóteret avattunk Szitás utca végében.
- Május 11-én újabb játszóteret avattunk Péterimajorban, hogy bővítsük a gyermekek szabadidős lehetőségeit.
- Május 24-én az Újtelepi játszótér és szabadidőpark avatása kiemelkedő esemény volt, szórakoztató és izgalmas programok színesítették az átadó ünnepséget.

Április 25-én a Pesterzsébeti Önkormányzattal közösen megtartottuk a Sárkányölő Szent György ünnepét Pesterzsébeten, a Vakvarjú Csónakházban.

A Majális keretében egész napos szórakoztató programokkal, főzőversennyel, sztárfellépőkkel vártuk a látogatókat a Molnár-sziget Tündéerkertjében. Soha nem látott tömeg vett részt a rendezvényen.

Május 17-én nyugdíjas pikniket tartottunk a Tündéerkertben, ahol a közösség tagjai együtt ünnepelhetek, valamint a korosztály számára fontos, közérdekű előadásokat, szórakoztató programokat tekinthettek meg.

Két alkalommal köszöntöttük Soroksár legifjabb lakóit: május 22-én és november 19-én a családi támogatásban részesültek ünnepségét rendeztük meg a Galéria 13-ban.

A rendkívüli időjárás miatt, az eredeti tervektől eltérően a Soroksári Nagyboldogasszony templom mögötti rendezvényterén rendeztük meg a Gyereknapot, ahol egész napos színes programokkal vártuk a családokat.

Nyár elején, az Újtelepi pikniken közösségi összejövetelt tartottunk a Fekete István Általános Iskola udvarán. Ügyességi és logikai játékok, szórakoztató zenés programok vártak minden korosztályt.

Június 4-én a Nemzeti Összetartozás Napjára emlékeztünk méltóképpen a Szent István Plébániatemplomban, Újtelepen.

Június 6-án a pedagógusokat köszöntöttük a Táncsics Mihály Művelődési Házban.

A foci EB kapcsán a nyár során több alkalommal meccsnézést szerveztünk a Zenepavilonnál, ahol a magyar meccset óriás kivetítőn tekinthették meg a sportkedvelők.

Június 22-én hagyományos módon ünnepeltük a Múzeumok éjszakáját a Galéria '13-ban, valamint a Szentivánéji fátylás felvonulással, tüzes látványprogramokkal kezdetét vette a nyár legnépszerűbb bulija a Tündéerkertben.

Június 28-án a Köztisztviselők napját vidám programokkal, vetélkedőkkel ünnepeltük a

Tündéerkertben.

Július 4-én Semmelweis-napot tartottunk a Táncsics Mihály Művelődési Házban, ahol állófogadással és színpadi programmal köszöntük meg a helyi egészségügyi dolgozók áldozatos munkáját.

Augusztus 15-én már sokadik alkalommal a hagyományos Nagyboldogasszony koncertet hallgathatták az érdeklődők a Soroksári Nagyboldogasszony templom mögötti rendezvényterén.

Augusztus 19-én lézershow-val és nagykoncerttel ünnepeltük Magyarország születésnapját, szintén a templom mögötti téren.

Szeptember 26-29. között tartottuk a kerület nagyszabású rendezvénysorozatát, a Soroksári Napokat. Idén is hagyományos programokkal, nagykoncerttel, emléktábla avatással, kiállításmegnyitóval ünnepeltünk.

Október 6-án az Aradi Vértanúk tiszteletére megemlékezést tartottunk a Hősök terén.

Október 23-án a nemzeti ünnepen az 1956-os eseményekre emlékeztünk koszorúzással egybekötve a Pesterzsébeti temető kopjafájánál, ahol a közösség együtt tisztelgett a szabadságharc hősei előtt.

November 14-én a Szociális Munka napját elismerések átadásával és színes műsorral ünnepeltük a Táncsics Mihály Művelődési Házban.

November 30-án nagyszabású ünnepség keretében megnyitott a Soroksári Műjégpálya, így a helyi lakosok egy varázslatos téli élményben részesülhettek.

Advent négy hétvégéjén gyertyagyújtással és színes karácsonyi programokkal várta a közönséget az Adventi Forgató rendezvénysorozat a Jégpálya területén kialakított karácsonyi vásárban, valamint Újtelepen is.

December 11-én Soroksár önállóságának 30. évfordulóját egy nagyszabású látványos előadással ünnepeltük a soroksári Mészáros Ferenc Sportcsarnokban.

December 12-én került sor a nyugdíjas önkormányzati dolgozók karácsonyi ünnepségére a Táncsics Mihály Művelődési Házban, ahol a helyi nyugdíjas közösség tagjai találkozhattak és ünnepelhettek.

Kommunikáció

A lakosság széleskörű tájékoztatása érdekében a Polgármesteri Kabinet e feladattal megbízott munkatársai gondoskodnak a kerület lakosságát érintő közérdekű információk megosztásáról a közösségi média felületein, valamint a Soroksári Hírlap aktuális számaiban.

Az osztály folyamatosan üzemeltette a közösségi média felületeket, amelyek a lakosság tájékoztatásában kulcsszerepet játszanak. Különböző lakossági szóróanyagokkal is igyekeztek a kerületben élők életét megkönnyíteni.

Soroksári Hírlap

A képviselő-testületi ülésekhez igazodva a Soroksári Hírlap eredetileg 6 lapszámmal jelent volna meg, azonban a lakossági igények kielégítése érdekében további lapszámok kerültek kiadásra, hogy minden fontos információ eljusson a teljes lakossághoz. Ezért a XXX. évfolyamban nyolc nyomtatott szám került megjelentetésre.

A lappal kapcsolatban több pozitív visszajelzés érkezett a Polgármesteri Kabinethez, illetve annak ellenére, hogy a nyomtatott sajtótermékek népszerűsége általánosságban csökken, a helyi témákat, ügyeket feldolgozó újságok még mindig jelentős érdeklődésre tartanak számot. Ezt mutatja, hogy több írásbeli jelzés érkezett, amelyben keresték, újra kérték lapunkat az Olvasók azokban a hónapokban is, melyekben nem jelent meg a lap.

Testvérvárosi kapcsolatok kezelése

A Polgármesteri Kabinet testvérvárosi kapcsolatokért felelős munkatársa folyamatos kapcsolatot tart fenn testvértelepüléseinkkel, valamint folyamatosan szerveztük/szervezzük a testvérvárosi látogatásokat. 2024-ben a soroksári delegáció augusztus 29. és szeptember 1. között utazott Nürtingen testvérvárosba., 2024. október 18. és október 20. között Székelyudvarhelyen az újonnan megválasztott Polgármesterrel találkozott és tárgyalt a lehetséges közös programokról Bese Ferenc Polgármester Úr.

Oktatással kapcsolatos feladatok

A Polgármesteri Kabinet munkatársa készíti elő és szervezi meg a lakossági ingyenes nyelv- és informatikai tanfolyamokat. Ez 2024-ben 104 lakossal való szerződéskötést, valamint az órarendek összeállítását, tankönyvek beszerzését, tanárokkal való havi elszámolást is jelentette.

Szintén a Kabinet munkatársa állítja össze a kerületi tanulmányi versenynaptárt, megszervezi és lebonyolítja a kerületi tanulmányi versenyeket. 2024-ben 25 tanulmányi versenyre került sor. A kerületi versenyek első helyezettjeinek „*Tanulmányi versenygyőztesek gálája*” került megszervezésre.

Sporttevékenységekkel kapcsolatos feladatok

A Polgármesteri Kabinet munkatársa végzi a sporttámogatásokkal és sportolókkal kapcsolatos feladatokat, továbbá szervezi a kerületi diáksport versenyeket. 2024-ben 10 diáksportverseny került megrendezésre.

Szintén a diáksport kapcsán került megrendezésre az "Élen a sportban, élen a tanulásban" diákgála, amelynek keretében nagyon sok fiatal tehetségnek ismerte el különböző díjakkal a teljesítményét az Önkormányzat.

Civil szervezetekkel kapcsolatos feladatok ellátása

A Polgármesteri Kabinet munkatársa látja el a civil szervezetek működésével (pl.: az önkormányzat által nyújtott támogatásokkal) kapcsolatos feladatokat. Folyamatos nyilvántartást vezet a kerületben bejegyzett szervezetekről, azt frissíti, aktualizálja. Ellátja a szervezetek támogatásával kapcsolatos feladatokat (szerződések készítése, elszámolása), folyamatos tájékoztatást nyújt a szervezetek számára.

A 2024. évben 22 szervezet kapott támogatást az Önkormányzattól.

Egyházakkal kapcsolatos feladatok ellátása

A Polgármesteri Kabinet munkatársa látja el az egyházaknak az Önkormányzat által nyújtott támogatásokkal kapcsolatos feladatokat, mely a kérelmek befogadásával, a vonatkozó előterjesztés elkészítésével, a támogatási szerződések készítésével, elszámolásával jár.

A 2024. évben 7 egyház számára nyújtott támogatást az Önkormányzat.

Pesterzsébeti Jódos-Sós Gyógy-és Strandfürdővel kapcsolatos feladatok

A Polgármesteri Kabinet munkatársa ellátja a Pesterzsébeti Jódos-Sós Gyógy-és Strandfürdővel kapcsolatos szerződéskötési, kapcsolattartói feladatokat. A fürdővel való előzetes egyeztetés után legyártatja, majd kiosztja a kerületi nyugdíjasok részére a kuponokat, melyről nyilvántartást vezet.

Német Nemzetiségi Önkormányzattal kapcsolatos feladatok

A Kabinet kijelölt munkatársa végzi a SNNÖ munkájával kapcsolatos teljes adminisztrációs és titkári feladatot. Szerződéseket köt, felügyeli és figyelemmel kíséri a pénzügyi teljesítéseket, beszámolót készít a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. felé.

II. RENDÉSZETI ÉS MEZŐŐRI OSZTÁLY

A Hivatal Rendészeti Osztálya a Képviselő-testület 12/2014. (IV.25.) számú önkormányzati rendelete alapján 2014. szeptember 1. napjával alakult meg. 2021 február 1. napjától az osztály neve Rendészeti és Mezőőri Osztályra (a továbbiakban e fejezet vonatkozásában: Osztály) módosult.

Az Osztály létszáma 2024. december 31-én 28 fő: 1 fő osztályvezető, 1 fő osztályvezető-helyettes, 20 fő közterület-felügyelő, (közülük két fő GYES-en van) 3 fő mezőőr, 3 fő általános ügyintéző, 4 fő portás. 2024. évben 2 fő közterület-felügyelő létesített, illetve 2 fő közterület-felügyelő megszüntette munkaviszonyát.

A közterület-felügyelő feladatai:

- a közterületek jogszerű használatának, a közterületen folytatott engedélyhez, illetve útkezelői hozzájáruláshoz kötött tevékenység szabályszerűségének ellenőrzése,
- a közterület rendjére és tisztaságára vonatkozó jogszabály által tiltott tevékenység megelőzése, megakadályozása, megszakítása, megszüntetése, illetve szankcionálása,
- közreműködés a közterület, az épített és a természeti környezet védelmében,
- közreműködés a társadalmi bűnmegelőzési feladatok megvalósításában, a közbiztonság és a közrend védelmében,
- közreműködés az önkormányzati vagyon védelmében,
- közreműködés a köztisztaságra vonatkozó jogszabályok betartásának, végrehajtásának ellenőrzésében,
- közreműködés állategészségügyi és ebrendészeti feladatok ellátásában,
- mozgásában korlátozott személy parkolási igazolvány jogszerű használatának és birtoklásának az ellenőrzése,
- közreműködés a kerület közterületei használatának és igénybevételének - szerződés útján történő – hasznosításában,
- a települési szilárd és folyékony hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatási szerződések ellenőrzésének elősegítése,
- hirdető-berendezések és hirdetmények elhelyezésének ellenőrzése,
- intézkedés üzemképtelen, roncs, elhagyott járművek elszállításáról.

A közterület-felügyelő által alkalmazható intézkedések:

- helyszíni bírság kiszabása,
- a gépjárművezető távollétében kiszabott helyszíni bírság alkalmazása,
- szabálysértési eljárás kezdeményezése feljelentéssel,
- közigazgatási hatósági eljárás kezdeményezése,
- a közúti közlekedésben résztvevő, köztisztasági szabályokat, továbbá megállásra, várakozásra vagy táblával jelzett behajtási tilalomra vagy korlátozásra vonatkozó szabályokat megszegő járművet megállíthatja és feltartóztathatja,
- ruházat, csomag és jármű átvizsgálása, valamint jármű feltartóztatása, ha alaposan feltételezhető, hogy a jogellenesen megszerezett dolog így fellelhető,
- a támadásra vagy önveszély okozásra alkalmas tárgy, valamint a közigazgatási, szabálysértési vagy a büntetőeljárásról szóló törvény alapján lefoglalható, bizonyítékként felhasználható dolog átvételi elismervény ellenében történő ideiglenes elvétele az eljáró hatóságnak történő átadásig,
- épület, létesítmény és egyéb vagyontárgy őrzése, jogellenes cselekmény folytatásának megakadályozása,
- tetten ért személy visszatartása, bűncselekmény gyanúja esetén előállítás.

A közterület-felügyelő intézkedése során az alábbi kényszerítő eszközöket alkalmazhatja:

- az intézkedés kikényszerítése céljából az ellenszegülés megtörése érdekében testi kényszert és vegyi eszközt,
- önvédelmi célból szolgálati kutyát és rendőrbotot,
- az előállításnak ellenszegülő személy támadásának, valamint szökésének megakadályozása érdekében kézbilincset.

Az Osztály munkatársai 2024. évben az általános járőrszolgálatok során kiemelt figyelmet fordítottak a köztisztasági, közúti közlekedési szabálysértések visszaszorítására, továbbá azon ingatlanok feltérképezésére, ahol az ingatlan használója, tulajdonosa nem tett eleget az ingatlan és az úttest közötti terület tisztántartásának és gyommentesítésének. Az ingatlanok használói személyesen, illetve írásban – a postaládába elhelyezve – figyelmeztetéseket kaptak kollégáinktól, közterület-felügyelőink határidő kitűzésével felszólították őket a jogellenes állapot megszüntetésére. Az ellenőrzés eredményes volt, az ingatlan-használók nagy többsége eleget tett jogszabályi kötelezettségének.

Mindössze 9 esetben történt - összesen 1.760.000 forint összegben - közigazgatási bírság kiszabása azon ingatlanok tulajdonosai terhére, akik a tíz napos felhívásban foglaltaknak nem tettek eleget, ezáltal a telek továbbra is gondozatlan maradt.

A 9 közigazgatási bírságot megállapító határozat közül **egyetlen döntés ellen élt az érintett ügyfél fellebbezéssel a Képviselő-testület felé. A Képviselő-testület – mint másodfokon eljáró hatóság – az elsőfokú döntést helybenhagyta.**

A Rendészeti és Mezőőri Osztály mezőőri szolgálata:

A mezőőrök feladatköre:

- A termőföldek őrzése, valamint a termőföldön lévő, illetve ahhoz tartozó termények és termékek, felszerelések, eszközök használatok, továbbá mezőgazdasági építmények, földmérési jelek vagyónvédelme a vonatkozó jogszabályok szerint.
- A működési területéhez tartozó termőföldek hasznosításának, illetve a használó (tulajdonos) részére előírt növényvédelmi kötelezettség teljesítésének ellenőrzése.
- Az illegális hulladéklerakás megakadályozása.
- A veszett állatok elpusztítása.

A közterület-felügyelők és mezőőrök által kiszabott bírságok 2024. évben

	Helyszíni bírság	Távollétében kiszabott Helyszíni bírság (2012. évi II tv. 224. § KRESZ kisebb fokú megsértése)
ügyek száma	151 db	56 db
összesen kiszabott bírság	4.647.400, - Ft	870.000, - Ft
befizetett bírság összege	2.062.200, -Ft	430.200, - Ft
Közterület beszennyezése (vizezés, olajszenyezés stb.)	325.000 Ft	-
hulladék jogosulatlan elhelyezése	3.304.200-Ft	-
koldulás	311.000 -Ft	-
szeszes ital fogyasztás	273.000, - Ft	-
veszélyeztetés kutyával	20.000, -Ft	-
KRESZ kisebb fokú megsértése	219.200, -Ft	-
jogellenes fakivágás	65.000, - Ft	-
igazoltatás megtagadása	130.000 - Ft	-

A kiszabott szabálysértési bírságokat a 2018.évben bevezetésre került NOVA SZNYR rendszerben kell rögzíteni, ami az Osztály ügyintézőinek feladata.

Amint a fenti táblázatból is egyértelműen megállapítható, 2024. évben **hulladék jogosulatlan elhelyezése** miatt került a legmagasabb összegben helyszíni bírság kiszabásra.

Ezen szabálysértési cselekmény megakadályozását, az elkövetők tettenérését és szankcionálását a kerület lakossága is kiemelt figyelemmel kíséri, a Rendészeti és Mezőőri Osztály munkatársai sikeres intézkedés esetén a közösségi média felületén számos pozitív lakossági visszajelzést, elismerést és köszönetet kapnak.

Az Osztály feljelentéssel 22 esetben élt:

- 6 esetben szeszes ital fogyasztás,
- 15 esetben koldulás,
- 1 esetben a KRESZ kisebb fokú megsértése miatt.

További adatok az osztály tevékenységéről:

Ellenőrzés/felszólítás: 5.499 esetben

Közterületen eltöltött óraszám: 18.556 óra

Rendőrséggel közös járőrszolgálat: 2 alkalom

Térfigyelő kamerarendszer:

2024 -ben Soroksáron 67 db térfigyelő kamera segítette az Osztály munkáját.

A térfigyelő kamerarendszert összesen 4 fő figyeli 0-24 órában, az év minden napján, feladatuk a térfigyelő kamerarendszer kezelése, bejelentések fogadása, szükség esetén az illetékes hatóságok értesítése, az ezzel kapcsolatos adminisztráció elvégzése.

Az ügyeleten 2.112 eset lett rögzítve az alábbiak szerint:

Felügyelői jelzés: **767** db

Lakossági bejelentés: **1290** db

Kamerát figyelő munkatárs észlelése: **55** db

A rendőrség kérése 105 alkalommal történt felvétel kimentés.

Az intézkedések feldolgozása, illetve az illetékes hatóságokhoz történő továbbítása az alábbi táblázatban foglaltak szerint történt meg. (Az intézkedés jellegéből adódóan szükségessé válhat több hatóság értesítése, társszervektől való segítség kérése, ezért az esetek száma és az intézkedések száma nem egyezik meg.)

Közlekedési lámpa hiba	51
KRESZ szabálysértés	239
Kresztábla sérülés	12
Alkoholfogyasztás	67
Köztisztasági szabálysértés	30
Elhagyott hulladék	134
Tetem elszállítás	46
Bűncselekmény	15
Rendzavarás, csendháborítás	63
Mentő értesítés	25
Baleset, helyszínbiztosítás	113
Tűz észlelés	24
Közszolgáltatók értesítve (ELMŰ, Vízmű, FKF)	24
Kóbor kutya, chip olvasás	78
Egyéb szabályszegés	70
Koldulás	91
Rendezetlen telek	80
Bűnmegelőzés, segítségnyújtás	469
Egyéb szabálysértés	87
Tobi	0
Vezetői SMS	40

Rendőri segítséget kértünk	34
Gk. elszállítás	316
Riasztás (Criterion)	34
össz:	2142

Az osztályon 100 db üzemképtelen gépjárművel kapcsolatos ügy keletkezett.

40 esetben az üzemképtelen gépjármű elszállításra került a közterületről a szerződött partner telephelyére.

III. JOGI ÉS SZEMÉLYÜGYI OSZTÁLY

A Jogi és Személyügyi Osztály (a továbbiakban e fejezet vonatkozásában: Osztály) 2021. január 01. napjával jött létre. A Hivatal szervezeti felépítésének racionalizálása részeként 2022. január 01. napjától a korábban a Polgármesteri Kabinet részeként működő Szervezési csoport munkatársai – értelemszerűen az általuk ellátott feladatokkal együtt - az Osztályhoz kerültek, az Osztály feladatai így három fő területet, a humán erőforrás gazdálkodási (személyügyi) ügyek, a jogi ügyek és a szervezési ügyek területét fedik le.

Az Osztály által ellátott feladatokról e három terület szerinti megosztásban számolok be a Tisztelt Képviselő-testületnek.

JOGI CSOPORT

A Jogi csoport feladatait 2024, évben a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló Jegyzői utasítás (továbbiakban: Hivatali SZMSZ) Feladat- és Hatásköri Jegyzéke rögzíti.

A Jogi és Személyügyi Osztályon belül a jogi területen felmerülő feladatokat az év első felében két fő munkatárs: egy fő osztályvezető-helyettes és egy jogász látta el. A jogász kolléga jogviszonyát 2024. augusztus 30. napjával megszüntette, majd 2024. november 1. napjától a Jogi csoport egy fő igazgatásszervező munkatárssal egészült ki.

Jogi feladatok ellátása

1. Az Önkormányzat és a Hivatal - Jogi és Személyügyi Osztályra kiszignált - jogi feladatainak ellátása.
2. A közérdekű és közérdekből nyilvános adat megismerésére irányuló adatigénylések teljesítése, az adatigénylésekkel kapcsolatos ügyintézés.
3. Az önkormányzati végrehajtási ügyek intézése.
4. A jegyzői hatáskörbe utalt társasházak törvényességi felügyelete.
5. A társosztályoktól, Képviselő-testülettől, intézményvezetőktől érkező jogi szakértelmet igénylő kérdések megválaszolása.
6. A társosztályoktól érkező szerződés tervezetek szerkesztése, véleményezése, jogi ellenőrzése.
7. A kerületben működő nemzetiségi önkormányzatok (német/bolgár/roma) törvényességi ellenőrzése.

8. Képviselő-testületi, bizottsági előterjesztések készítése, véleményezése.
9. Közreműködés a helyi rendeletalkotásban, szabályzatok, belső utasítások készítésében.
10. Önkormányzati költségvetési szervek, valamint az önkormányzat által alapított gazdasági társaságok és közalapítványok alapító okiratának módosításával kapcsolatos feladatok.
11. Az Önkormányzat által alapított alapítványok működésének segítése.
12. Az intézmények alapító okiratának és módosító okiratának elkészítése.
13. A jegyző hatáskörébe tartozó birtokvédelmi ügyek lefolytatása.

A fenti néhány hatáskör részletezése, statisztikai adatai:

Birtokvédelem

Birtokvédelem tekintetében **2024. évben 30 ügyben összesen 27 határozatot hoztak** az Osztály munkatársai. Egy esetben kérték a Kormányhivataltól érintettség miatt az ügyből történő kizárásukat, szintén egy esetben pedig összeférhetetlenség miatti kizárás következtében a Budapest Főváros Kormányhivatal kijelölése alapján került sor (XX. kerület Jegyzőjének kizárási kérelme alapján) kerületünkben az eljárás lefolytatására.

Egy esetben végzéssel a határozatban foglaltak be nem tartása miatt került sor végrehajtási cselekmény foganatosítása iránti intézkedésre, rendőrségi közreműködés kikényszerítésével.

Tekintettel arra, hogy a birtokvédelmi ügyekben államigazgatási úton jogorvoslatnak nincs helye, a döntés ellen, ha az abban foglaltakkal a felek bármelyike nem ért egyet, bírósághoz fordulhat. Ezzel összefüggésben bírósági felterjesztés 2024. évben egy esetben valósult meg.

A Hivatal nem megfelelő eljárása miatti közigazgatási per benyújtására az ügyfelek részéről nem került sor.

A közérdekű és közérdekből nyilvános adat megismerésére irányuló adatigénylések:

2024-ben a Polgármesteri Hivatalhoz **23 db adatigénylés** érkezett, melyek közül egy sem került elutasításra, az adatigényléseket a jogszabály által meghatározott 15 napos határidőn belül - három esetben határidőhosszabbítással élve - teljesítettük.

Az adatigénylések beérkezését követően azt szükséges megvizsgálni, hogy az igényelt adat közérdekű vagy közérdekből nyilvános adat-e. Amennyiben kiadható az adat, a társosztályoktól kell beszerezni az igényelt adatokat, az adat mennyiségétől függően határidő hosszabbítás is fennállhat.

Végrehajtási ügyekkel kapcsolatos feladatok

- Beérkező végrehajtói megkeresések azonosítása (ügy keresése a hivatali nyilvántartásokban, számos alkalommal csak tájékoztatás céljából érkeznek iratok).
- Téves megkeresések esetén az iratok visszaküldése.
- Folyamatban lévő végrehajtási ügyek teljes átvizsgálása, pénzügyi adatok felülvizsgálata és korrigálása a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően, emlékeztető jegyzetek készítése.
- Végrehajtó irodákkal telefonos és email-es egyeztetések lefolytatása.
- A beérkezett iratok alapján a szükséges intézkedés teljesítése (tájékoztatás nyújtása, megkeresés megválaszolása, iratküldés).

Társasházak törvényességi felügyelete:

2024-ben a jegyzői hatáskörbe utalt társasházak törvényességi felügyeleti eljárás lefolytatására **tíz esetben** került sor. Ebből kilenc ügyben a XX. kerület Jegyzőjének kizárási kérelme alapján, összeférhetetlenség miatti kizárás következtében Budapest Főváros Kormányhivatal kijelölése alapján került sor az eljárás lefolytatására.

Egy ügyben a Társasházat a törvényes működés helyreállítására kötelező felhívás került kibocsátásra.

Nemzetiségi önkormányzatok törvényességi felügyelete

A kerületben működő három nemzetiségi önkormányzat törvényességi felügyeletének ellátása körében

- a Német Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testületének ülésein 19 alkalommal, a Német Nemzetiségi Önkormányzat Bizottságainak ülésein 6-6 alkalommal,
- a Roma Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testületének ülésein 10 alkalommal és
- a Bolgár Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testületének ülésein 11 alkalommal

vettek részt az Osztály e feladattal megbízott munkatársai.

A kollegák részt vettek a nemzetiségi önkormányzatok előterjesztéseinek és jegyzőkönyveinek törvényességi ellenőrzésében, továbbá elkészítették a nemzetiségi önkormányzatok támogatási szerződéseit is.

Egyéb ügyek:

- Az Osztály jogi feladatait ellátó Kollégái fentiekén kívül
 - 14 db képviselő-testületi előterjesztést és 8 db bizottsági előterjesztést készítettek,
 - elvégezték az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok, közalapítványok támogatási szerződéseinek előkészítését, alapító okiratainak szükség szerinti módosítását (ügyvezető váltás, felügyelő bizottsági tag személyében történt változás okán).
 - részt vettek a belső szabályzatok, a Polgármesteri, a Jegyzői és – a Polgármesteri és Jegyzői - együttes normatív utasítások tervezeteinek előkészítésében,
 - részt vettek a Soroksári Dunáért és Soroksár Városfejlesztésért Közalapítvány ülésein,
 - részt vettek a „Soroksár 60+ Kedvezményprogram” előkészítésében, a partnerekkel történő kapcsolatfelvételben, szerződéskötésben, amely során 17 db szerződés megkötésére került sor,
 - év közben további feladatként a Helyi Választási Bizottság megválasztását követően az osztály jogi ügyekért felelős osztályvezető-helyettese ellátta a HVB titkári feladatait.

HUMÁNERŐFORRÁS GAZDÁLKODÁS

A Képviselő-testület személyzetpolitikával kapcsolatos döntései:

A Képviselő-testület Polgármesteri Hivatal létszámának meghatározásáról szóló 146/2023. (VI. 15.) határozata alapján a hivatal létszáma 2023. június 15. napjától 155 fő. Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 16.) önkormányzati rendeletének 24. §-a és 15. melléklete alapján a 2024. január 1-i jóváhagyott álláshelyek száma 155.

A fentieknek megfelelően a Polgármesteri Hivatal engedélyezett álláshelyeinek száma 2024. december 31. napi állapot szerint az alábbiakból tevődik össze:

		engedélyezett álláshely	betöltött álláshely
Vezető beosztású köztisztviselő:	Jegyző	1	1
	Aljegyző	1	1
	Osztályvezető	6	6
	Osztályvezető-helyettes	12	12
Ügyintéző		101	95
Ügykezelő		4	4
Munka törvénykönyve alapján foglalkoztatott:		30	30
Összesen:		155	149

A Polgármesteri Hivatal vezető beosztású köztisztviselői felsőfokú iskolai végzettségűek, közigazgatási szakvizsgával és több éves szakmai gyakorlattal rendelkeznek.

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvényben (a továbbiakban: Kttv.) előírtaknak megfelelően a vezető beosztású köztisztviselők határozatlan idejű kinevezéssel, valamint határozatlan idejű vezetői megbízással rendelkeznek. A közszolgálati tisztviselők iskolai végzettsége érettségi vagy felsőfokú végzettség, amely a közszolgálati tisztviselők képzési előírásairól szóló 29/2012. (III. 7.) Korm. rendelet 19. pontjában foglaltaknak megfelel.

A belső ellenőrzés a Belső Ellenőrzési Egység 1 főállású köztisztviselője útján biztosított, aki az osztályoktól függetlenül, közvetlenül a jegyző alárendeltségében dolgozik.

Bizonyos munkakörök, mint pl. a műszaki ügyintéző, ügyintézői szinten speciális végzettséget igényelnek, ezen álláshelyeket megfelelő motivációs eszközök nélkül nagyon nehéz betölteni, tekintettel arra, hogy a versenyszféra rugalmasabb lehetőségeket biztosít a szakemberek megfizetésére. 2024. évben a Polgármesteri Hivatalnál a közterület-felügyelő munkakör, az egyéb ügyintézői területeket érintve pedig a pénzügyi ügyintéző, a szociálpolitikai ügyintéző, a vagyonkezelési ügyintéző és a műszaki ügyintéző munkakörök minősültek nehezen betölthető munkaköröknek.

A Polgármesteri Hivatal szervezeti egységek szerinti tagozódását és az egyes szervezeti egységekhez tartozó álláshelyeket az alábbi táblázat mutatja be:

Ssz.	Szervezeti egység	Köztisztviselő	Közszolgálati ügykezelő	Munkavállaló	Összesen
1.	Polgármesteri Kabinet	6,5		3,5	10

2.	Belső ellenőrzés egység	1			1
3.	Beruházási és Vagyonkezelési Osztály	19		2	21
4.	Főépítési Iroda	3			3
5.	Hatósági és Adóosztály	18		1,5	19,5
6.	Városüzemeltetési Osztály	7		11,5	18,5
7.	Pénzügyi Osztály	15		0,75	15,75
8.	Rendészeti és Mezőöri Osztály	23		7	30
9.	Jogi és Személyügyi Osztály	12,5	4	3,75	20,25
10.	Szociális és Köznevelési Osztály	14			14
11.	Szervezeti egységbe nem sorolt státuszok	2			2
	ÖSSZESEN	121	4	30	155

Szervezeti egységbe nem sorolt státuszok: 1 álláshely jegyző, 1 álláshely aljegyző.

Az osztályok egymással mellérendeltségi viszonyban állnak és kötelesek együttműködni a feladatok végrehajtásában.

A köztisztviselők díjazása:

Az illetményalap mértéke a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény (a továbbiakban: költségvetési törvény) 62. § (1) bekezdése szerint 2024. évben 38 650,- Ft. Az illetményalap mértéke 2008. év óta nem változott. A költségvetési törvény 62. § (6) bekezdése szerint a helyi önkormányzat képviselő-testülete rendeletben a 2024. évben – az önkormányzat saját forrásai terhére – a helyi önkormányzat képviselő-testületének polgármesteri hivatalánál, közterület-felügyeleténél, illetve a közös önkormányzati hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában – a Kttv-ben foglaltaktól eltérően – az (1) bekezdésben meghatározottnál, azaz 38 650,- Ft-nál magasabb összegben állapíthatja meg az illetményalapot.

A munkáltató díjazással kapcsolatos eszköze a Kttv. 133. § (3) bekezdés szerinti alapilletmény eltérítés, amely minősítés, ennek hiányában teljesítményértékelés alapján állapítható meg és a munkáltató mérlegelési hatáskörében meghozott munkáltatói intézkedés. A Kttv. 235. §-a alapján meghatározható személyi illetmény, amely szintén minősítés, ennek hiányában teljesítményértékelés alapján állapítható meg. Mindkét munkáltatói eszköz a köztisztviselő munkateljesítményétől teszi függővé az illetmény emelkedését, vagyis célja a köztisztviselő ösztönzése megfelelő színvonalú munkavégzés esetében. 2024. március 1. napjától a következő február végéig terjedő időszakra vonatkozóan, határozott időre 53 fő részére került megállapításra személyi illetmény.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksári Polgármesteri Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők

illetményalapjának, vezetői illetménypótlékának, valamint illetménykiegészítésének megállapításáról szóló 32/2016. (XII. 16.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló 23/2023. (XI. 17.) önkormányzati rendelete alapján 2024. január 1. napjától 75 000,- Ft, 9/2024. (II. 16.) önkormányzati rendelete alapján 2024. március 1. napjától 80 000,- Ft volt a Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselőkre vonatkozó illetményalap mértéke. (A Képviselő-testület decemberi ülésén meghozott döntése alapján 2025. január 1-től 90e Ft az illetményalap.)

A Polgármesteri Hivatal vezetői között a főosztályvezető-helyettesi szintnek az osztályvezetői kinevezéssel rendelkező, az osztályvezetői szintnek az osztályvezető-helyettesi, illetve főépítész kinevezéssel rendelkezők felelnek meg. A Polgármesteri Hivatal köztisztviselője a főosztályvezető-helyettesi szintnek megfelelő vezetői kinevezés esetén alapilletménye 15%-ának megfelelő mértékű, az osztályvezetői szintnek megfelelő vezetői kinevezés esetén alapilletménye 10%-ának megfelelő mértékű vezetői illetménypótlékra jogosult.

A Polgármesteri Hivatal felsőfokú iskolai végzettségű köztisztviselője az alapilletménye 40%-ának, a középiskolai végzettségű köztisztviselője az alapilletménye 20%-ának megfelelő mértékű illetménykiegészítésre jogosult.

A juttatásokra vonatkozóan a 2023. január 1. napjától érvényben lévő Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksári Polgármesteri Hivatal Közszolgálati Szabályzatáról szóló 28/2022. (XII. 14.) együttes utasítás (a továbbiakban: Közszolgálati Szabályzat) is irányadó.

A Közszolgálati Szabályzat 2024. február 15. napjától hatályos, vonatkozó rendelkezése alapján a cafetéria-juttatás éves összege, azaz a választható béren kívüli juttatási keret – a Kttv. 151. § (1) bekezdésére figyelemmel – 2024. évben bruttó 400.000 Ft/fő összegről 500.000 Ft/fő összegre emelkedett. A ruházati költségtérítés teljes éves összege – az előző évhez hasonlóan - nettó 200.000,- Ft/fő összeg.

Egyéb tevékenységek:

A személyügyi feladatok a választások lebonyolításában rendkívül fontos szerepet játszanak, mivel a feladatok jogszerű, szakszerű és hatékony elvégzése érdekében biztosítani kell a megfelelő munkaerőt.

A 2024. június 9. napjára kitűzött, az Európai Parlament tagjai, és a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek, valamint a nemzetiségi önkormányzati képviselők közös eljárásban megtartott 2024. évi választása kapcsán összesen 132 fővel (HVI, HVB. SZSZB-k tagjai) került megbízási szerződés megkötésre. A választás lebonyolításában részt vevő személyek számára a megbízási szerződésben rögzített feltételek alapján történt az elszámolás, a kifizetés.

A Budapest Főváros Kormányhivatala XX. Kerületi Hivatala Foglalkoztatási Osztálya által "**Nyári diákmunka 2024.**" elnevezésű munkaerő-piaci programra (a továbbiakban: „Nyári diákmunka” program) jelentkezett a Polgármesteri Hivatal. 2024. július 1 - 2024. augusztus 31. közötti időszak alatt összesen 14 fő 16-25 év közötti, nappali tagozatos tanulói vagy hallgatói jogviszonnyal rendelkező diák került munkaszerződéssel alkalmazásra, napi 6 órás foglalkoztatással. A diákok adminisztrációs feladatellátásra, hivatalsegéd, kézbesítő munkakörben kerültek foglalkoztatásra. A szakképzettséget nem igénylő munkakör esetében bruttó 200 100 Ft/fő/hó támogatást lehetett igényelni a „Nyári diákmunka” program bértámogatás keretében, amellyel összefüggésben hatósági szerződések jöttek létre a Budapest Főváros Kormányhivatala XX. Kerületi Hivatala és a Polgármesteri Hivatal között. A „Nyári diákmunka” program sikeresen került végrehajtásra. A Polgármesteri Hivatal napi működése során a diákok betekintést nyerhettek az önkormányzati

munka világába. A foglalkoztatott diákok csaknem minden szervezeti egység munkájába bepillantást nyerhettek, valamint megismerhették a Polgármesteri Hivatal szervezeti felépítését és működését. A „Nyári diákmunka” programban való részvétel nagyszerű lehetőség volt arra, hogy a diákok munkavállalási, szakmai tapasztalatot szerezzenek, kapcsolatokat építsenek és hasznos készségeket sajátítsanak el.

Folyamatosan ellátandó személyügyi és számfejtésre, kifizetésre előkészítő feladatok:

A Polgármesteri Hivatal köztisztviselői és munkavállalói tekintetében az év során folyamatos feladatellátást igényel a személyi alapnyilvántartás, személyi anyagok vezetése és karbantartása, a kinevezések, közszolgálati jogviszony megszüntetések elkészítése, a munkaviszonyban állók munkaszerződéseinek, megszüntetéseinek elkészítése, köztisztviselői előmenetellel kapcsolatos átsorolások figyelemmel kísérése, átsorolások elkészítése, adatszolgáltatások elkészítése, jubileumi jutalmak figyelemmel kísérése, kifizetések előkészítése, fizetés nélküli szabadságokkal kapcsolatos teendők bonyolítása, tanulmányi szerződések előkészítése és azok nyilvántartása, kérelem alapján munkáltatói igazolások előkészítése. Folyamatos feladatellátást igényel továbbá a munkatársak kiválasztásával kapcsolatos előkészítési feladatok (pályáztatás, hirdetés), a dolgozók egészségügyi, szükség esetén pszichológiai alkalmassági vizsgálatainak koordinálása és nyilvántartása, valamint helyettesítési díjra, célfeladat elrendelésére és kifizetésére vonatkozó munkáltatói intézkedés előkészítése. Az osztályon történik továbbá az eseti szociális, temetési segélyekre és albérteti hozzájárulásra vonatkozó kérelmek befogadása és kifizetésre való előkészítése, a közigazgatási alapvizsgák, szakvizsgák és ügykezelői vizsgák tervezése, ütemezése, a vizsgákra való jelentkezések bonyolítása, köztisztviselőket érintő éves kötelezettségek rögzítése és nyilvántartása, a Polgármesteri Hivatal munkatársaira vonatkozó teljesítményértékelések, minősítések és teljesítménykövetelmények összesítése és nyilvántartása. Az ellátandó feladatok közé tartozik továbbá a vagyonynyilatkozatokkal kapcsolatos ügyek intézése a 2007. évi CLII. törvény alapján a Polgármesteri Hivatal, valamint az önkormányzat által alapított alapítványok vonatkozásában, továbbá a gazdasági társaságoknál vezető tisztségviselők, felügyelő bizottság tagjainak vonatkozásában. Valamint az osztályon történik a megbízási szerződések előkészítése és nyilvántartása az önkormányzat és a polgármesteri hivatal tekintetében.

Folyamatos számfejtői feladatokat lát el az osztály (mezőőrök költségtérítése, ruházati költségtérítés, Cafetéria juttatás és rekreációs juttatás számfejtése), továbbá az osztály feladata közé tartozik a távollétek, táppénzek rögzítése és nyilvántartása, szabadság nyilvántartása, a Polgármesteri Hivatal munkaidő nyilvántartásai (ún. jelenléti ívek), járulékok fizetésének előkészítése a NAV felé, rehabilitációs hozzájárulás bevallásával kapcsolatos ügyintézés és bankszámla hozzájárulás kifizetésével kapcsolatos ügyintézés.

A Polgármesteri Hivatal és az Önkormányzati intézményei tekintetében is az osztályhoz tartozó feladat a távollétek, mozgóbérek (helyettesítés, túlórák, műszakpótlék), egyéb juttatások, megbízási díjak rögzítése, számfejtése, szabadság nyilvántartás vezetése, személyi jövedelemadó igazolások, személyi kedvezmények és a kompenzáció nyilatkozatainak ügyintézése, intézménnyel való előzetes egyeztetést követően a KSH részére kötelező jelentés készítése negyedévenként az üres álláshelyekről.

Az Önkormányzat intézményei tekintetében folyamatosan ellátandó feladat a közalkalmazottak, köznevelési foglalkoztatottak és munkavállalók kinevezéseinek, valamint munkaszerződéseinek elkészítése, módosítása, átsorolások, megszüntetések készítése, az intézményi dolgozók által kért

munkáltatói igazolások készítése, fizetési jegyzékek és jegyzék összesítők letöltése, majd továbbítása az intézményvezetők részére, utalási állomány kezelése a kifizetések végrehajtása érdekében.

Végül, de nem utolsó sorban az osztály feladata továbbá a nemzetiségi önkormányzat kifizetéseinek számfeljtése és járulékok fizetése a NAV felé, a Magyar Államkincstár által készített fizetési jegyzékek és jegyzék összesítők letöltése és szükség esetén azok kiosztása.

SZERVEZÉSI TERÜLET

Az Osztály szervezési területe a következő két fő tevékenységi körben látja el feladatait:

1. a Képviselő-testületi és bizottsági ülésekhez, továbbá a Soroksári Bolgár Nemzetiségi Önkormányzat és a Soroksári Roma Nemzetiségi Önkormányzat üléseihez kapcsolódó előkészítő, lebonyolító, valamint a testületi döntések végrehajtásához kapcsolódó feladatok ellátása, ideértve az ülések és a döntések nyilvánosságának biztosítását is
2. a Polgármesteri Hivatal ügyviteli feladatainak ellátása, mely a következő három alterületet foglalja magában:
 - a. iktatási feladatok
 - b. irattározási feladatok
 - c. postázási feladatok.

A területen egy fő osztályvezető-helyettes, egy fő testületi ügyintéző, egy fő szervezési ügyintéző – iktató, két fő iktató, két fő irattáros, két fő postázó és öt fő kerületi kézbesítő munkatárs látja el a fent említett feladatokat.

Képviselő-testületi, bizottsági munka

A Képviselő-testület 2024. évben **1** alakuló, **6** rendes és **2** rendkívüli ülést tartott, melyeken **358** határozatot hozott és **29** rendeletet alkotott.

A Képviselő-testületi és bizottsági ülések előkészítésével, lebonyolításával, az előterjesztések érintettek részére történő eljuttatásával és nyilvánosságuk biztosításával, az ülésekről készített jegyzőkönyvek, döntések érintettek részére történő eljuttatásával, és jogszabályban előírtaknak megfelelően történő közzétételével kapcsolatos feladatokat 2024. évben egy fő testületi ügyintéző, egy fő szervezési ügyintéző, egy fő osztályvezető-helyettes, valamint a bizottságok munkájának segítésére a jegyző által titkárként kijelölt köztisztviselők látták el. A Képviselő-testületi ülésekről készült jegyzőkönyveket az Osztály egy köztisztviselője készítette el.

A 2024. június 9. napján – az Európai Parlament tagjainak választásával közös eljárásban - megtartott, a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásán megválasztott Képviselő-testület alakuló ülését követő első (2024. október 17. napján megtartott rendkívüli) ülésén a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosításával átalakította bizottságainak struktúráját, a korábbi hat állandó bizottság helyett három állandó bizottságot hozott létre.

Fentiekre való tekintettel a bizottságok munkáját érzékeltető számadatok a 2024. január 01 – 2024. szeptember 30., és a 2024. október 01 – 2024. december 31. napjai közötti időszakra vonatkozóan külön táblázatban kerülnek bemutatásra, az alábbiak szerint:

A Képviselő-testület bizottságainak működése számadatokban (2024. január 1 – 2024. szeptember 30. közötti időszakban)

	ülések száma	meghozott határozatok száma
Oktatási, Közművelődési Ifjúsági és Sport Bizottság	4	149
Szociális és Egészségügyi Bizottság	5	53
Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság	4	92
Pénzügyi Bizottság	4	97
Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottság	4	126
Jogi és Ügyrendi Bizottság	4	70

A Képviselő-testület bizottságainak működése számadatokban (2024. október 1 – 2024. december 31. közötti időszakban)

	ülések száma	meghozott határozatok száma
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság	2	41
Szociális és Oktatási Bizottság	3	69
Pénzügyi és Jogi Bizottság	2	50

A Képviselő-testületi ülések nyilvánosságának biztosítása, döntések közzététele

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (1) bekezdése szabályozza, hogy a Képviselő-testület ülései nyilvánosak, ugyanezen szakasz (2) bekezdése határozza meg azokat az eseteket, amikor a Képviselő-testület zárt ülést tart vagy tarthat.

A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatának 22. §-ában határozta meg, hogy üléseinek nyilvánosságát milyen módon biztosítja.

A döntések nyilvánosságának biztosítása érdekében a Képviselő-testületi ülésekről készített jegyzőkönyvek – a zárt ülések jegyzőkönyveinek kivételével – a Fővárosi Szabó Ervin Könyvtár XXIII. kerületi Tagkönyvtára részére elkészülésüket követően haladéktalanul megküldésre kerültek.

A lakosság széleskörű tájékoztatása érdekében az Önkormányzat hivatalos honlapján valamennyi hatályos helyi rendeletünk - a módosított rendeletek a módosításaikkal egységes szerkezetben - megtalálható.

2013. július 1. napját követően megalkotott, és a módosító önkormányzati rendeletek kihirdetett szövege, azaz mind az „önálló”, új rendeletek, a módosító rendeletek, és a módosítások nyomán az – a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően – egységes szerkezetű rendeletek a Nemzeti Jogszabálytárba is feltöltésre kerülnek.

Az Önkormányzati honlapján – a jogszabályban előírt egy év helyett – két évig tekinthetik meg az érdeklődők

- a Képviselő-testületi ülésekre szóló meghívókat,

- a Képviselő-testület ülésein hozott határozatokat – a nyílt ülésen hozottakat teljes terjedelmükben, a zárt ülésen hozottak közül pedig a nyilvánosságra hozhatóakat, illetőleg a határozatok nyilvánosságra hozható részeit,
- a nyílt Képviselő-testületi ülésekre készült előterjesztéseket,
- a Képviselő-testület nyílt üléseiről készített jegyzőkönyveket teljes terjedelmükben,
- a kerületben működő nemzetiségi önkormányzatok nyílt üléseiről készült jegyzőkönyveket teljes terjedelmükben
- a Képviselő-testület bizottságainak üléseire szóló meghívókat,
- a Képviselő-testület bizottságainak nyílt üléseire készített előterjesztéseket,
- a Képviselő-testület bizottságainak nyílt üléseiről készített jegyzőkönyveket teljes terjedelmükben.

A képviselői és polgármesteri vagyonyilatkozatok a Hivatalban, személyesen, továbbá az Önkormányzat Honlapján is megtekinthetők.

A nemzetiségi önkormányzatok munkájával kapcsolatos adatok

A nemzetiségi önkormányzatok munkáját a 2024. december 31-éig hatályban lévő Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2021. (III. 25.) önkormányzati rendelet mellékleteit képező, az egyes nemzetiségi önkormányzatokkal kötött Együtműködési Megállapodásban foglaltaknak megfelelően segítette a Hivatal.

2024. november 14. napján megtartott ülésén a Képviselő-testület a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. § (2) bekezdése alapján felülvizsgálta és hatályon kívül helyezte ezen Együtműködési Megállapodásokat, és az aktualizált megállapodásokat a vonatkozó törvényi előírásoknak megfelelően immár Közigazgatási szerződés formájában kötötte meg.

A nemzetiségi önkormányzatok 2024. évi működése számadatokban:

	ülések száma	határozatok száma
Soroksári Bolgár Nemzetiségi Önkormányzat	11	63
Soroksári Német Nemzetiségi Önkormányzat ¹	17	107
Soroksári Roma Nemzetiségi Önkormányzat	10	49

A döntések nyilvántartása, Intranet

A határozatkezelő program aktualizálása (a Képviselő-testület által hozott határozatokkal való „feltöltése”) folyamatosan készül.

A Képviselő-testületi és bizottsági ülésekről készült hangfelvétel MP3 formátumban készül, melynek gyakorlati jelentőségét a korszerű, biztonságos, helytakarékos adattárolás, valamint a hanganyag visszahallgatásának, az abban való keresésnek az egyszerűsítése adja.

A hatályos rendeletek a Hivatalon belüli számítógépes hálózaton (közös hálózati meghajtón) folyamatosan és napra készen frissítésre kerülnek.

A Hivatal intranet hálózatán (Quito) belül működik a Képviselő-testületi és bizottsági ülések előkészítésének és a döntések végrehajtásának elősegítése érdekében a „Lomé” rendszer, melyre

¹ A Soroksári Német Nemzetiségi Önkormányzat működéséhez kapcsolódó feladatokat a Polgármesteri Kabinet e feladattal megbízott köztisztviselője látja el, az SNNÖ-re vonatkozó adatok a teljesség érdekében kerültek a táblázatban feltüntetésre.

folyamatosan feltöltésre kerülnek a Képviselő-testületi határozatok, továbbá a bizottsági meghívók, az előterjesztések címei, a képviselő-testületi és a bizottsági jegyzőkönyvek, valamint a Képviselő-testület éves munkaterve. A rendszer használata és folyamatos fejlesztése egyfelől a napra kész, egységes belső tájékoztatás biztosítását, másfelől munka- és költséghatékonysági célok megvalósítását (munkaidő megtakarítás, papír megtakarítás) segíti elő.

Elektronikus kapcsolattartás, adatszolgáltatás lehetőségeinek alakulása

A Képviselő-testület tagjai részére 2024. évben a Képviselői Testületi Tár (KTT) felületen keresztül, elektronikus úton juttattuk el a testületi és bizottsági előterjesztéseket.

A frakcióvezetők ezen felül papíralapon is megkapták az ülésekre készített előterjesztéseket.

A KTT felület fejlesztése, funkcióinak bővítése révén lehetővé vált, hogy az újonnan létrehozott bizottságok tagjai részére – a Képviselő-testület tagjaihoz hasonlóan – a KTT felületen keresztül kerüljenek megküldésre a bizottsági meghívók és az üléseiken tárgyalandó írásos előterjesztések.

A KTT a bizottsági felület kialakításán felül bővítésre került több, a képviselői munkát segítő dokumentumtárral (könyvtárral), így a Tisztelt Képviselő-testület tagjai e felületen láthatják a korábbi üléseikről készült jegyzőkönyveket (ideértve az Önkormányzat honlapján értelemszerűen közzé nem tehető zárt ülésekről készült jegyzőkönyveket is), valamennyi hatályos önkormányzati rendeletet, valamint üléseiken meghozott határozatokat is.

A Képviselő-testület működésével, döntéshozatalával kapcsolatos információkat szinte minden érintett szerv, személy elektronikus formában igényli. Budapest Főváros Kormányhivatala részére a Törvényességi Felügyelet Írásbeli Kapcsolattartási Modulon (TFIK) keresztül kerülnek megküldésre mind a Képviselő-testületi, mind a bizottsági ülésekről készült jegyzőkönyvek és azok mellékletei.

ÜGYVITELI TERÜLET

Iktatási, irattározási feladatok

A központi iktatási feladatokat 2024. évben két fő iktató ügykezelő, valamint – egyéb munkaköri feladatainak ellátása mellett - a szervezési ügyintéző, a központi irattározási feladatokat két fő teljes munkaidőben foglalkoztatott irattáros munkatárs látta el.

Az iktatási feladatokat végző dolgozók 2024. január 01. napjától 2024. december 31. napjáig főszámra **9.565 db**, alszámra **37.644**, összesen **47.209 db** ügyiratot iktattak be.

Az iktatási tevékenységben **az egy fő iktatóra jutó iktatott tételek száma** (a szervezési ügyintéző-iktató munkatársat „fél fő iktató”-ként számításba véve) **18.883 db**, amely - feltételezve, hogy egy ügyirat csak egy irattári mozgást mutat - legalább ugyanennyi kivezetési mennyiséget is jelent.

2024. évben – a vonatkozó jogszabályokban és a Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatában foglalt rendelkezéseknek megfelelően - a központi irattárban selejtezési munkát hajtottunk végre, melynek során Budapest Főváros Levéltára jóváhagyásával kb. 60 ifm. lejárt őrzési idejű iratanyag megsemmisítésére került sor.

Postázás, kerületi kézbesítés

A kézbesítés, postázás területén a postázási feladatokat 2024. évben két fő 8 órában

foglalkoztatott postázó munkatárs végezte.

A Hivatalhoz érkező, valamint az egyes szervezeti egységek által postázott kimenő, papíralapú levélpostai küldemények kezelése mellett a postázó munkatársak végzik a Hivatal és az Önkormányzat Hivatali Kapuján keresztül érkező elektronikus küldemények központi érkeztetését és a belső címzett szervezeti egységek felé történő továbbítását is. Szintén a Postázó munkatársak végzik a születésnapj közszöntőlevelek aktuális időpontban való kézbesítésének teljeskörű előkészítését is.

Az alábbi táblázat a Magyar Posta Zrt. által alkalmazott, a Hivatal által leggyakrabban használt díjtételeinek alakulását mutatja be:

	közönséges azonosított („sima” levél)	hivatalos küldemény 2 kg-ig („tértivevényes” levél)
2021. szeptember 1. napjáig	140,- Ft/db	400,- Ft/db
2021. 09. 01-2022.06.30.	140,- Ft/db	895,- Ft/db
2022.07.01-2022.12.31.	155,- Ft/db	945,- Ft/db
2023.01.01-2023.08.31.	170,- Ft/db	1030,- Ft/db
2023.09.01-2023.12.31.	205,- Ft/db	1150,- Ft/db
2024.01.01-2024.10.31.	225,- Ft/db	1265,- Ft/db
2024.11.01-2024.12.31.	250,- Ft/db	1395,- Ft/db
2025.01.01-től:	265,- Ft/db	1585,- Ft/db

Postai úton a kerületen kívüli címzetteknek szóló küldemények, valamint azon kerületi küldemények kerülnek továbbításra, melyek munkatársaink által történő kézbesítése valamely okból sikertelennek bizonyult: ilyen ok a „helyi kézbesítés” vonatkozásában – tekintve, hogy postai szolgáltató tevékenységet Hivatalunk nem jogosult végezni, így értesítőt a címhelyen nem hagyhatnak - elsősorban az, ha a címzett nem tartózkodik otthon, de ilyen okok még a teljesség igénye nélkül: a címzett a címhelyen ismeretlen, a címzett a címhelyen tartózkodók tájékoztatása szerint elköltözött, elhunyt stb.

2024. évben postai úton 5.081 db hivatalos irat (közismertebb nevén: tértivevényes levél) és 2.282 db közönséges azonosított levél, továbbá külföldi címzettnek szóló 52 db „tértivevényes” és 8 db „sima” levél küldemény került továbbításra.

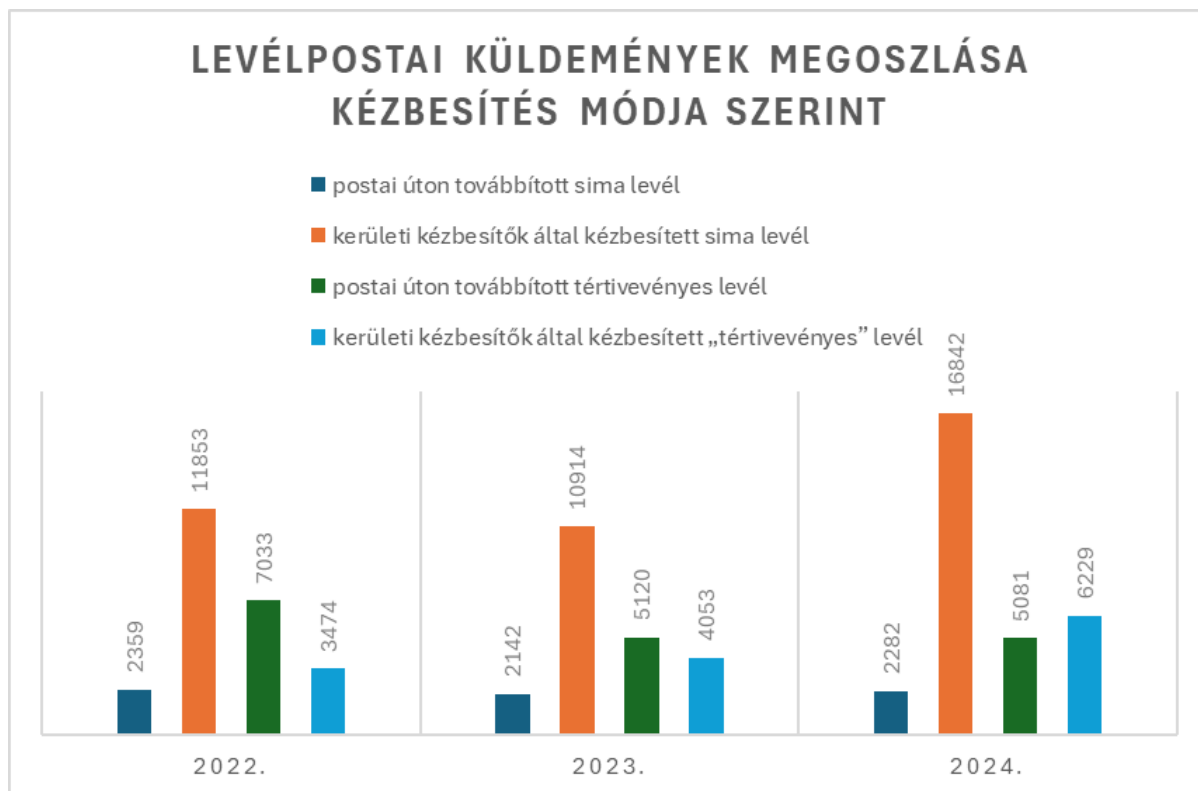
A fentiekben ismertetett postai áremelkedések tükrében a korábbinál is nagyobb jelentőségűvé vált a Hivatal ún. kerületi kézbesítési tevékenysége.

A kerületi kézbesítési feladatokat 2024. évben három fő 8 órás munkaidőben, egy fő 6 órában foglalkoztatott főállású munkavállaló, és egy fő - rokkantsági nyugdíj mellett - megbízási szerződés alapján végezte.

A kerületi kézbesítők 2024. évben 6.229 db tértivevényes és 16.842 db sima levélpostai küldeményt kézbesítettek sikeresen a kerület lakosai részére. E szám adatok csak a ténylegesen kézbesített küldemények darabszámát tartalmazza, a sikertelen kézbesítési kísérletek számát nem.

Az alábbi táblázat a 2022., 2023. és 2024. évben postai úton továbbított, illetőleg a kerületi kézbesítők útján sikeresen kézbesített levélpostai küldemények darabszámát mutatja be:

	postai úton továbbított sima levél	kerületi kézbesítők által kézbesített sima levél	postai úton továbbított térivevényes levél	kerületi kézbesítők által kézbesített „térivevényes” levél
2022.	2359	11853	7033	3474
2023.	2142	10914	5120	4053
2024.	2282	16842	5081	6229



Az elmúlt évben a kerületi kézbesítési tevékenységet érintő panasz nem érkezett a Hivatalhoz.

A Soroksári Hírlap, szórólapok terjesztésével kapcsolatos feladatok

A Soroksári Hírlap és az Önkormányzat által kibocsátott lakossági tájékoztató kiadványok (szórólapok) terjesztését 2024. évben az öt fő kerületi kézbesítő munkatárs végezte, **az aktuális lapszám/szórólap Hivatalba érkezését követő három naptári nap alatt** - az alábbiakban említett kivétellel - **minden, a kerületben ismert belterületi címhelyre eljuttatták a Soroksári Hírlapot/szórólapot.**

Fontos megemlíteni, hogy - az elmúlt években tapasztaltakhoz hasonlóan - **sajnálatos módon a mai napig vannak olyan címhelyek, ahová kézbesítőink nem tudják eljuttatni a Soroksári Hírlapot, szórólapokat, illetőleg a kézbesítendő leveleket sem.** Azon területekre, ahol a terjesztés vagy a kézbesítés Kollégáink egészségét, testi épségét veszélyeztetné (pl. a közterületre rendszeresen kiengedett – amúgy gazdás - kutyák, a kerület kevésbé forgalmas területein sokszor falkába tömörülő - vélhetően szintén gazdás – kutyák, az Önkormányzat levélpostai küldeményeit ellenségesen – gyakorta agresszíven - fogadó címzettek stb.), **munkavállalóink személyes biztonsága érdekében továbbra sem tudjuk biztosítani a**

küldemények eljuttatását.

Változatlanul nem tudjuk megoldani (különösen esős, havas, szeles időjárási körülmények között) küldeményeink – ideértve a Soroksári Hírlapot és a szórólapokat is – biztonságos eljuttatását azon ingatlanokra, melyek tulajdonosai postaládát (a küldemények elhelyezésére szolgáló egyéb alkalmatosságot) nem helyeztek el ingatlanaikon.

Születésnapi köszöntőlevelek kézbesítése

2021. január 1. napján lépett hatályba Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzati köszöntésekről és az Önkormányzat által nyújtott, a köszöntésekhez kapcsolódó természetbeni juttatásokról szóló 58/2020. (XII. 09.) önkormányzati rendelete, mely alapján Polgármester Úr a 60. életévüket betöltött, valamint a 60 év feletti életkorú kerületi lakosokat, továbbá az adott évben nagykorúvá váló – azaz 18. életévét betöltő – fiatalokat születésnapjuk alkalmából levélben köszönti.

A kerületi kézbesítő kollégák a születésnapjukat ünneplő személyek részére a köszöntő leveleket lehetőség szerint 2024. évben is pontosan a születésük napján, hétfői-, illetve ünnepnapokra eső születésnapok esetében az ahhoz legközelebb álló munkanapon juttatták el.

A kerület érintett lakosságának túlnyomó többsége örömmel fogadja a köszöntéseket. 2024. évben egyetlen soroksári lakos sem nehezményezte a köszöntőlevél érkezését, senki nem jelezte, hogy a továbbiakban nem tart igényt erre a figyelmességre, így továbbra is mindössze a 2022. évben ilyen nyilatkozatot tett egy, 2023. évben kettő, összesen három család részére nem kerül sor az említett rendeletben foglaltak szerinti köszöntőlevél megküldésére.

IV.

BERUHÁZÁSI ÉS VAGYONKEZELÉSI OSZTÁLY

VAGYONKEZELÉSI TERÜLET

A Beruházási és Vagyonkezelési Osztály (a továbbiakban e fejezet vonatkozásában: Osztály) munkatársai 2024. évben a következő, vagyonkezeléssel kapcsolatos feladatokat látták el:

- a 100% önkormányzati-, illetve a vegyes tulajdonú ingatlanok kezelése;
- az önkormányzati tulajdonú bérlakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásával kapcsolatos ügyek intézése;
- a hatályos szabályozási terv végrehajtását célzó ingatlanszabályozások lefolytatása és a kapcsolódó szerződések megkötése, szükség esetén kisajátítási eljárások, más célú hasznosítási eljárások lefolytatásának kezdeményezése;
- az önkormányzat tulajdonában álló balatonszéplaki és visegrádi üdülők üzemeltetése;
- az önkormányzati tulajdonú felépítményes (de nem lakásállományba tartozó) és felépítmény nélküli ingatlanok bérbeadásával összefüggő feladatok;
- önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítésével kapcsolatos feladatok;
- helyiségek önkormányzati célra történő bérlésével kapcsolatos feladatok;
- ingatlanokra vonatkozó peres- és végrehajtási eljárások előkészítésével kapcsolatos feladatok;
- középtávú vagyongazdálkodási koncepció elkészítése;
- vagyonkezelési szerződések megkötése az Önkormányzat bizonyos intézményeivel az általuk használt ingatlanok vonatkozásában.

Lakás- és nem lakás céljára szolgáló helyiségekkel kapcsolatos gazdálkodás

2024. december 31-én az összes kezelt ingatlan: 57 db, ebből

- a Polgármesteri Hivatal kezelésében lévő magántulajdonú lakások száma: 4 db
- önkormányzati lakás 38 db (ebből üres 14 db, melyből 9 db rendeltetésszerű használatra nem alkalmas)
- önkormányzati nem lakás céljára szolgáló helyiség: 15 db (ebből üres 4 db, melyek rendeltetésszerű használatra nem alkalmasak, 6 db közfeladatok ellátása céljából ingyenesen használatba adott, nem lakás céljára szolgáló helyiség)

A 2024. évben 1 db önkormányzati lakás értékesítésére került sor. 2 db lakás megvásárlására vételi szándék érkezett, melyből 1 db lakás esetében a lakás korábbi bérlője nyújtotta be a szándékot – tekintettel arra, hogy bérleti szerződése megszűnt, így jelenleg jogcím nélküli használója a bérleménynek –, melynek elbírálására az egyébként osztatlan közös tulajdonú ingatlan társasházzá alakítását követően kerülhet sor. A másik lakásra az ingatlan mellett lakó szomszéd nyújtotta be vételi ajánlatát.

Krisis lakás igénybevétele okán 1 alkalommal került sor lakásbérleti szerződés megkötésére.

2 db lakás vonatkozásában a bérlő személyében változás következett be – bérlők elhalálozása okán –, így mindkét esetben a bérleti jog folytatására jogosult személy folytatta tovább a jogviszonyt. Egy bérlő jövedelmi viszonyának változása miatt jogosulttá vált, hogy szociális alapú bérleti díjat fizessen.

Bérlőtársi jogviszony létesítése miatt 1 db lakásbérleti szerződés módosítására került sor, valamint egy bérlő nyújtotta be kérelmét lakásbérleti szerződésének megújítására.

1 db önkormányzati lakás felújítására került sor.

2024. évben lakbérből 9.097.128,-Ft, üzlethelyiségek bérleti díjából 3.590.769,-Ft bevétel keletkezett az Önkormányzatnak.

A nyilvántartás alapján 2024. december 31-én mindösszesen 11 tulajdonos fizeti részletekben az Önkormányzattól korábban megvásárolt lakása vételárát. A törlesztések futamideje 10-35 év, szerződéseink közül a legkésőbbi lejáratú törlesztés előreláthatólag 2038. szeptember 30-án kerül kiegyenlítésre. A tavalyi évben 3 tulajdonos egyenlítette ki a futamidő lejáratá előtt a teljes vételárhátralékot. A 2024. évben összesen 4.512.925,-Ft folyt be lakásvételár törlesztése címén.

Az Önkormányzat tulajdonában álló balatonszéplaki és visegrádi üdülő 2011. május 1. napjától kereskedelmi szálláshelyként működik. A balatonszéplaki üdülő 23 férőhelyes, április 29-től szeptember 30-ig, a visegrádi üdülő 15 férőhelyes és április 1-től december 22-ig üzemel. A gáz- és áramdíj emelkedése miatt az üdülési díj drasztikus emelése elkerülhetlenné vált, a balatonszéplaki üdülőben a szállás díja felnőttek esetében 4.000 Ft/fő/éj, a 18. életévet nem betöltöttek esetében 2.000,-Ft/fő/éj, a visegrádi üdülőben egységesen 4.000,-Ft/fő/éj. Az Önkormányzat turisztikai hozzájárulás megfizetésére is kötelezett, 2024. december 31-ig 206.628,-Ft (a nettó üdülési díj bevételének 4%-a) került megfizetésre a NAV felé.

A 2024-es szezonban a **visegrádi üdülő** üzemeltetéséből bruttó 2.508.000,-Ft (213 fő, 5582 vendégéjszaka) bevétel keletkezett, mely meghaladta a 2023. évi bevételt.

A **balatonszéplaki üdülő** esetében a 2024. évben a szállásfoglalásból bruttó 2.928.000.-Ft (208 fő, 909 vendégéjszaka) bevétel keletkezett, mely összeg csekély mértékben meghaladta a 2023. évi bevételt. A főszezonban (július-augusztus hónapban) a Balatonszéplaki üdülő közel 100%-os kihasználtsággal működött.

Kül- és belterületi ingatlanok bérbeadása

Az önkormányzati tulajdonú ingatlanok bérbeadásával összefüggő feladatokat az Osztály látta el. A bérbeadás fajtái: mezőgazdasági haszonbérlet, rekreációs célú használati szerződés, bérleti szerződés (belterületi beépítetlen területre vonatkozó szerződések, melyek mezőgazdasági művelés alól „kivettnek” minősülnek), vállalkozási célú bérbeadás, önkormányzati tulajdonú ingatlanok, illetve ingatlanrészek felépítménnyel történő bérbeadása. A Képviselő- testület 212/2024. (IX.12.) számú határozatáról, - *amelyben döntött az új területi határok meghatározása mellett a 2025. január 01. napjától hatályos bérleti-, haszonbérleti – és használati díjakról, valamint a korábban alkalmazott használati díj fizetési struktúra helyett, mely a bérleti díjjal azonos vagy annak bizonyos mértékű többszöröseként meghatározott összeg volt, a jelenlegi piaci viszonyokhoz jobban alkalmazkodó, ingatlanforgalmi szakértő általi értéktérkép mellérendelésével az adott területre érvényes piaci alapú bérleti díjjal megegyező összeget határoz meg* – a kül- és belterületi ingatlanok bérleti-, haszonbérleti- vagy termőföld haszonbérleti szerződéssel rendelkező bérleti-, haszonbérleti kiértékelésre kerültek, továbbá értesítésre kerültek a használati díj fizetésében érintettek is, annak változásáról.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának tulajdonában álló **külterületi, illetve zártkerti** ingatlanok: az Önkormányzat tulajdonában jelenleg 152 darab ún. „zártkerti” ingatlan van (a legtöbb kivételre került a művelés alól néhány évvel ezelőtt, de ezek is rekreációs célra, korábbi művelési águknak megfelelő művelés érdekében kerülnek használatba adásra), melyből 108 darab ingatlan területe hasznosítható teljesen vagy részlegesen és 44 darab ingatlan elhelyezkedésére, adottságaira tekintettel nem hasznosítható (pl.: mocsaras terület, közterületkapcsolat nélküli ingatlan stb.). A 108 darab ingatlanból jelenleg 104 darab áll részben vagy egészben hasznosítás alatt, mely 96 %-os hasznosítottságot jelent. (Több esetben előfordul, hogy egy önálló helyrajzi számú ingatlan különböző területei különböző személyek részére kerülnek használatba adásra, tekintettel az ingatlan nagy méretére.)

2024. évben 22 darab ingatlanhoz, illetve ingatlanrészhez kapcsolódóan új használati szerződés került megkötésre, így 2024. december 31. napján mindösszesen 139 darab érvényben lévő rekreációs földhasználati szerződéssel rendelkezett az Önkormányzat.

Az Önkormányzat **belterületi** részén 2024. december 31. napjáig 128 darab bérbeadás útján hasznosított ingatlan, illetve ingatlanrész található. Ezek közül továbbra is sok az olyan Önkormányzati tulajdonú ingatlan - kiemelten a Vadevezős, Háló és Tusa utcákban - ahol az ingatlan területén lévő **felépítmény jogi helyzete rendezést igényel**. Jogilag a földterület és a felépítmény tulajdonjoga nem különül el egymástól, jogilag a felépítmény is az Önkormányzat tulajdonát képezi, azonban ezen felépítményeket a területek bérleti vagy azok jogelődjei létesítették. Ezen esetekben a tiszta jogi helyzet megteremtése az úgynevezett „**gazdagodásos**” megállapodás vagy használati „gazdagodásos” megállapodás megkötésével továbbra is cél, a szándék az, hogy egyre több bérleti ezen megállapodás megkötésére kerüljön. 2024. évben a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2 „gazdagodásos” megállapodás megkötését hagyta jóvá, mely megállapodások megkötésére és a „gazdagodásos” megállapodásokkal érintett ingatlanrészek tekintetében az Önkormányzat részéről történő birtokba vételére 2025. évben fog sor kerülni.

Hatályos szabályozási tervek végrehajtása

Az Osztályon folyamatosan folyik a hatályos szabályozási tervek végrehajtása érdekében szükséges ingatlanszabályozásokat és -vásárlásokat célzó tevékenység, a szabályozásokkal leginkább érintett területek a 2024. évben korábbi év(ek)ről áthúzódóan a Budapest-Belgrád vasútvonalra tervezett külön szintű vasúti átjáróhoz kapcsolódó úthálózat által érintett ingatlanok (Szerűskert utca, Tompaház utca környéke); új intézményi központ kialakításához szükséges ingatlanok, Újtelepen a Mezőlak utca - Nyír utca-Fatimai utca - Szent László utca által határolt terület, valamint a Budapest Vecsés út - Nagykőrösi út összekötését szolgáló elkerülő út megvalósítása – mely az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. melléklet 3.4.14. pontjával nemzetgazdasági szempontból kiemeltté nyilvánított beruházás – érdekében szükséges ingatlanszabályozások is.

Folyamatosan történik az érintett ingatlanokkal kapcsolatos vételi ajánlatok megtétele, szerződések kötése, szükség esetén kisajátítási és más célú hasznosítás iránti eljárások kezdeményezése, esetlegesen szükséges telekalakítási eljárások kezdeményezése a saját tulajdonú ingatlanok vonatkozásában.

Ingatlanértékesítések és vásárlások/ingyenes szerzések

2024. évben részben, illetve egészben értékesítésre került a Magyar Állam részére 15 db, a Budapest - Ferencváros - Kelebia (országhatár) határátkelő közti 150. számú vasútvonal fejlesztésével kapcsolatos beruházással érintett önkormányzati tulajdonú ingatlan/ingatlanrész, illetve ugyanezen célból a Magyar Állam által részben, illetve egészben kisajátításra került 1 db önkormányzati tulajdonú ingatlan.

Értékesítésre került a 185090 helyrajzi számú, természetben 1238 Budapest XXIII. kerület, Templom u. 60. szám alatt található ingatlan 77/1000 tulajdoni hányada, mely tárgyi, osztatlan közös tulajdonú ingatlanból egy lakásnak felel meg, és mely értékesítésével az Önkormányzat megszűnt tulajdonos lenni tárgyi ingatlanban.

Megvásárlásra került a 185876 helyrajzi számú, természetben a Grassalkovich út 161-163. szám alatt található ingatlan további 876/13500 tulajdoni hányada (így az ingatlanban fennálló tulajdoni hányada az Önkormányzatnak már 12942/13500), az Önkormányzaton kívül így már csak 1 másik tulajdonosa (és ezen tulajdonos tulajdoni hányada vonatkozásában 1 hasznélvezője) van az osztatlan közös tulajdonú ingatlanok.

2024. évben több éves folyamat lezárásaként a Magyar Állam az Önkormányzat részére ingyenesen tulajdonba adta a 184097/1 helyrajzi számú, „kivett kápolna, udvar” megnevezésű ingatlant, melyen a Segítő Mária Kápolna található, valamint szintén ingyenesen az Önkormányzat tulajdonába adta a Magyar Állam a 184249 helyrajzi szám alatt felvett, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű, NATURA 2000 jogi jellegű ingatlant (természetben a Molnár-szigeten található).

Peres eljárások

A folyamatban lévő peres ügyek nagy részével kapcsolatos perképviselő koordinációjában folyamatosan részt vesz az Osztály, mivel sok per vagyongazdálkodással kapcsolatos ügy okán indult. A kiemelt ügyekben és a precedens jellegű vagyongazdálkodással kapcsolatos ügyekben rendszeres konzultációval törekszünk az Önkormányzat – illetve adott esetben a Hivatal – érdekeinek hatékony érvényesítésére. Az együttműködés hatékony és eredményes, ezen ügyekben a

pernyertességi mutató 90 % feletti, ami a perképviselő hatékonyságát mutatja.

BERUHÁZÁSI TERÜLET

Támogatásból megvalósítható projektek:

- A Kormány a Gazdaságvédelmi Akcióterv keretében, Soroksár fejlesztési programelemek előkészítési feladatai megvalósítása érdekében Önkormányzatunkat 889 000 000 forint összegű támogatásban részesítette. A támogatás pénzügyi felhasználásának határideje 2024.12.31. napja. A mélyépítési programelemek teljesültek, a

- e) Vecsés út - Nagykőrösi út összekötését szolgáló elkerülő út
- f) M0 gyorsforgalmi út - Haraszi út összekötő út és híd
- g) Apostol hegy területén a szennyvízcsatorna építése
- h) Apostol hegy területén szilárdburkolat kiépítése
- i) Molnár-sziget megközelítése és az Ráckevei (Soroksári) Duna-ág revitalizációjának elősegítése érdekében új híd építése

tárgyú engedélyezési- és kiviteli tervdokumentációk elkészültek, valamint a megvalósításhoz szükséges építési- és vízjogi engedélyek, illetve közműkiváltások esetén az ágazati jogszabályok által meghatározott szükséges engedélyek rendelkezésre állnak. A mélyépítés tervezési projektelemek megvalósultak, a tervek és engedélyek birtokában a kivitelezés végrehajtható.

A magasépítési programelemek

- a) Soroksári Rendőrkapitányság kialakítása
- b) Új Polgármesteri Hivatal és Kormányablak épületének kialakítása
- c) Új szakorvosi rendelő
- d) Többfunkciós Közösségi Ház kialakítása

tárgyú kivitelezési és engedélyezési terveket magukban foglaló előkészítési feladatok nem valósultak meg, miután sajnálatosan sem a Beruházási Ügynökség BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt., sem az Építési és Közlekedési Minisztérium nem indította meg a tervezésre irányuló közbeszerzési eljárást, mely tény bekövetkezését és következményeit **az Önkormányzat nem tudta befolyásolni**.

Annak ellenére, hogy az Önkormányzat a kötelezettségeit a támogatási jogviszonyra és a projekt megvalósítására vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak megfelelően teljesítette, az Önkormányzaton kívül álló okok miatt a magasépítési tervezési projektelemek tekintetében a támogatásrész felhasználása nem tudott megtörténni. Miután a támogatás pénzügyi felhasználásának határideje 2024. december 31. napja, a határidőig fel nem használt támogatásrész központi költségvetésbe történő visszafizetéséről az Önkormányzat intézkedett. Az osztály összeállította a pénzügyi- és szakmai beszámolót, az elszámolási folyamat megindult.

- A Kormány 2005/2020. (XII. 24.) Korm. határozatában, egyes települési önkormányzatok kötelező feladatainak és fejlesztéseinek támogatása címmel döntött Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata közlekedési infrastruktúra fejlesztési feladatainak támogatásáról, mely szerint Önkormányzatunk 4 500 000 000 forint összegű, vissza nem térítendő támogatást kapott. A támogatás pénzügyi felhasználásának határideje 2024.12.31. napja, mely határidőig a **támogatás pénzügyi felhasználása megtörtént**. Az osztály összeállította a pénzügyi- és szakmai beszámolót, az elszámolási folyamat megindult.

- A támogatás keretében az alábbi tervezési feladatok végrehajtása megvalósult, megtörtént az alábbi záradékolt tervi munkarészek teljes körű leszállítása, rendelkeznek építési- és vízjogi jogerős engedélyekkel:
 - Molnár-sziget: útépítési, felszíni csapadékvíz elvezetési és közvilágítási hálózat,
 - Virágpatak utca, 196246/3 hrsz-ú utca: útépítési, vízellátási, szennyvízelvezetési, felszíni csapadékvíz elvezetési és közvilágítási hálózatok,
 - MÁV Kelebia vasútvonal külön szintű keresztezésére szolgáló aluljáró és a hozzá kapcsolódó úthálózat.
 - Középtemető utca útépítési, felszíni csapadékvíz elvezetési és közvilágítási hálózat,
- A Haraszi út szervízútja (Millennium utca – Hunyadi utca között), Templom utca (Rézöntő utca – Gyáli patak között), Szentlőrinci út (Könyves utca – XX. kerület Köves út közötti szakaszon) kerékpárút építési, a hozzá kapcsolódó felszíni csapadékvíz elvezetés és közvilágítási hálózat tervezési feladat végrehajtása az elhúzó hatósági engedélyezés okán - mely Kedvezményezetten kívül álló ok - nem tudott befejeződni.
- A támogatás keretében - az útépítési, felszíni csapadékvíz elvezetési és közvilágítási hálózatok tervezését követően:
 - a Temető sor (183695/8 hrsz. – Fatimai utca között), a Fatimai utca (Temető sor – Nyír utca között), a Szőlősor utca (Fatimai utca – zsákutca között) és a Nyír utca (Mezőlak utca – Fatimai utca között) szilárdburkolattal történő ellátása megvalósult (mintegy 870 fm) a 2023. évben.
 - a Molnár-sziget I. ütem útépítés kivitelezése az alábbi utcákban megvalósult a 2024. évben:
 - Völgyhájó utca 0+000 – 0+617 km sz között (Molnár utcától a Cst-1-0-0 csapadécsatorna Cs1/25 jelű utolsó aknájától mért 2,0 m-es távolságig)
 - Névtelen utca 0+000 – 0+047 km sz között (Völgyhájó utcától a Házhájó utcára kiforduló ív kezdetéig)
 - Karó utca 0+000 – 0+032 km sz között (Völgyhájó utcától a Házhájó utcára kiforduló ív kezdetéig)
 - Gerenda utca 0+000 – 0+032 km sz között (Völgyhájó utcától a Házhájó utcára kiforduló ív kezdetéig)
 - Lapátos utca 0+000 – 0+048 km sz között (Völgyhájó utcától a Házhájó utcára kiforduló ív kezdetéig)
 - a Virágpatak utca (mintegy 530 fm) és 196246/3 hrsz-ú utca (mintegy 484 fm) kivitelezése 80 % teljesítésnél áll.
- Új gyalogátkelőhelyek létesültek az alábbi helyszíneken a támogatás keretében a 2023. évben:
 - Köves út 126.
 - Csillag utca - Könyves utca csomópont
 - Vecsés út - Templom utca csomópont
 - Vecsés út - Szitás utca csomópont
 - Vecsés út 96. - Sínpár utca
 - Majori út - Kiskert utca csomópont.
- Meglévő gyalogátkelőhelyek átépítése történt meg az alábbi helyszíneken a támogatás keretében a 2023. évben:
 - Szent László utca - Kiskócsag utca csomópont
 - Szent László utca - Pistahegyi út csomópont

- Tárcsás utca - Templom utca csomópont
 - Erzsébet utca - Templom utca csomópont
 - Hősök tere - Templom utca csomópont
 - Templom utca - Vecsés út csomópont.
- Az út- és járda karbantartási, beruházási, felújítási munkálatok részfeladat keretében a 2023. évben megvalósult a Táncsics Mihály utca (Erzsébet - Tárcsás között) szilárdburkolatú út burkolatfelújítása, a Szitás utca (Hősök tere - Vecsés között) szilárdburkolatú út burkolatfelújítása, a Grassalkovich út szervízút (Hősök tere - Gyáli patak között) szilárdburkolatú út burkolatfelújítása, valamint a Zsellér dűlő gyalogjárda szakaszos felújítása.
- A Budapesti Útépítési Program 2021. támogatás keretében elkészült az Eperföld utca (Szent László u. - Dinnyehegyi út között) útépítésének kivitelezése, mintegy 211 m szilárdburkolatú útépítés, csapadékvíz elvezetéssel és közvilágítással.
 - Segítő Mária Kápolna felújításának támogatása:
2024. augusztus 16-án bejegyzésre került az Önkormányzat tulajdonjoga az ingatlan-nyilvántartásba a 184097/1 hrsz.-ú „kivett kápolna, udvar” megnevezésű, a Magyar Államtól ingyenes tulajdonba adás jogcímen kapott ingatlan vonatkozásában. Önkormányzatunk elkötelezett a Segítő Mária kápolna örökségvédelmi felújítása, és környezetének szakrális, vallásturisztikai fejlesztése iránt, melynek megvalósítása érdekében 2024. június 26. napján támogatási kérelmet nyújtottunk be a Miniszterelnökség Egyházi és Nemzetiségi Kapcsolatokért Felelős Államtitkárságnak. A Miniszterelnökség kezelő szerveként eljáró Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. NEMZ-N-24-0182 azonosítószámon, 2024. október 22. napján kiadott támogatói okiratában 12 millió forint vissza nem térítendő támogatást nyújtott.
A fejlesztés I. ütemében a tetőszerkezet megerősítése, héjazat és bádogozás csere, külső homlokzat felújítás, belső festés felújítás, nyílászáró javítás, és az épület körüli új járda építése valósulhat meg. A Soroksári Segítő Mária kápolna műemlékvédelmi engedélyeztetési tervei 2024. decemberében elkészültek. A meglévő műemlék kápolna külső- és belső felújításának tervdokumentációját az Építési és Közlekedési Minisztérium Országos Építészeti Tervtanácsa 2025.01.09. napján engedélyezésre-, illetve a dokumentáció alapján az építési tevékenységet megvalósításra ajánlja. A nemzeti emlékek minősülő műemlék örökségvédelmi engedélyezési eljárása folyik. A támogatott tevékenység megvalósításának határideje: 2026. június 30.
 - Táncsics Mihály utcai partfal helyreállítás támogatása:
Az Önkormányzat tulajdonát képező Erzsébet utca 185070 hrsz-ú és a Felső Duna sor 185965 hrsz-ú ingatlanokat érintően a partfal mozgásából és a meredek rézsű süllyedéséből adódóan jelentős repedések keletkeztek a partfal tetején lévő lakóházak kerítése mentén, melyre a vis maior támogatás felhasználásának részletes szabályairól szóló 9/2011. (II. 15.) Korm. rendelet alapján elektronikus úton 624733 ebr42 azonosító számon vis maior eseményt jelentettünk be 2024. március 18. napján az ebr42 önkormányzati információs rendszerben. A Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium 2024.08.30. napján támogatói okiratot adott ki, melyben 30.620.000,-Ft vissza nem térítendő támogatásban (támogatási intenzitás 70 %) részesítette Önkormányzatunkat, a Táncsics Mihály utcai talajtámfalas rézsűmegtámasztás kivitelezésére. A támogatás pénzügyi felhasználásának határideje 2025. augusztus 26. Jelenleg folyik a kivitelezésre irányuló közbeszerzési eljárás szakmai anyagának előkészítése, melyet követően a kivitelezés végrehajtható.

- Egészséges Budapest Program támogatás:
Az Egészséges Budapest Program keretében a Belügyminisztérium meghozta a BM/33138/2024 iktatószámú, 2024. december 13-án kelt támogatási döntését, miszerint 400 millió forint vissza nem térítendő költségvetési támogatást nyújt az Önkormányzat részére, a Dr. Nádor Ödön Egészségügyi Intézmény épületének felújítása céljából. A közel ötven éves épület elhasználódott, a gépészeti rendszere elavult, komoly üzemzavarral küzd, teljeskörű felújítása halaszthatatlan feladattá vált. Az egészségügyi intézménynél elengedhetetlen a csőtörések- és dugulások megszüntetése, a lerakódásmentes vezetékek, egyenletes víznyomás, kiegyensúlyozottabb melegvízellátás, és az egészséges, fertőzésmentes ivóvíz biztosítása. A rendelők zavartalan működése érdekében a gépészeti felújítási munkálatokat szakaszosan, ütemezve szükséges elvégezni. A felújítás során a vizesblokkok, zuhanyzók, öltöző helyiségek, valamint a rendelők gépészeti kiszolgálását biztosító strang vízellátás-csatornázás vezetékeinek, az ág-, és a bekötő vezetékeinek adott szekción belüli cseréje valósul meg, a gépészeti aknában, az álmennyezetben, illetve a falban, padlóban. A támogatás felhasználási határideje: 2026. december 31.
- Molnár-sziget déli csücsök koncepció megvalósításának támogatása:
Az Országgyűlés Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 3. mellékletében, 34 3.9. jogcímszámon döntött Budapest XXIII. kerületi Molnár-sziget déli csücskére vonatkozó koncepció megvalósításának támogatásáról. Az Önkormányzat kiegészítő támogatásának előirányzata 444,5 millió forint. A támogatás felhasználásának részletes szabályairól a helyi önkormányzatokért felelős miniszter támogatói okiratot fog kiadni oly módon, hogy a támogatás 50%-ának megfelelő előleg folyósítása a támogatói okirat kiadását követő 30 napon belül történik. A további részletek tárgyévi - támogatói okirat szerinti - folyósítására csak abban az esetben kerülhet sor, ha az önkormányzat az előleget felhasználja és azzal legkésőbb tárgyévi november 15-éig elszámol. A támogatás felhasználási határideje - ideértve a tárgyévi november 15-éig el nem számolt előleget is - tárgyévet követő év december 31-e.
A Molnár-sziget déli csücskének területére vonatkozóan 2023. szeptemberében beépítési koncepcióterv készült, mely elkészítésének célja az volt, hogy a kerület egyik legegységesebb, és jelenleg alulhasznosított területére, egy olyan beépítési koncepció, illetve beépítési és környezetalakítási terv készüljön, amely a terület fejlesztési irányát a természeti és tájképi értékek védelmének figyelembevételével határozza meg. A koncepcióterv elfogadásáról a Képviselő-testület a 333/2023. (IX. 14.) határozatával döntött. A Molnár-sziget déli csücsök területére vonatkozó beépítési- és szabályozási koncepció megvalósítása érdekében, Budapest Főváros XXIII. Kerületi Építési Szabályzatról szóló 26/2017. (IX. 22.) önkormányzati rendelet módosítása, valamint a településkép védelméről szóló 35/2017. (XII. 15.) önkormányzati rendelet módosítására szükséges. A koncepció megvalósítása a rendeletek módosítását követően, a támogatási előleg folyósításának igénybevételével megkezdődhet.
- Újtelepi Bölcsőde építés projekt:
A Budapest XXIII. kerület, Újtelep Fatimai u. 19. szám, 183207/3 helyrajzi számú telken, új energiahatékony bölcsőde-épület építésére benyújtott, Bölcsődei nevelés fejlesztése elnevezésű, RRF-1.1.2-21-2022-00042 azonosítószámmal nyilvántartott támogatási kérelmünk 840 millió Ft vissza nem térítendő támogatásban részesült. A kivitelezésére irányuló közbeszerzési eljárás eredményeképp, a vállalkozási szerződés aláírását és a munkaterület átadását követően, februárban megkezdődik a 4 csoportszobás, főzőkonyhás, mintegy 700 m² alapterületű bölcsőde épület kivitelezése. Az Újtelepi Bölcsőde várhatóan 2025. év végére 56 gyermek befogadásával megkezdheti működését.

- Egészséges utcák program:

A Széchenyi Terv Plusz Építsük együtt Magyarországot keretében megjelent „TOP_Plusz-4.1.1-23 Egészséges utcák program” elnevezésű pályázati felhívásra az Önkormányzat (vissza nem térítendő) támogatási kérelmet nyújtott be 2024. 09. 30. napján a Templom utca megújítására, a kerékpáros- és gyalogos közlekedéshez kapcsolódó infrastruktúra fejlesztésével. A támogatás maximális mértéke az elszámolható költségek 100%-a. .

Kerületünk célja, olyan befogadó, közösségi aktivitást ösztönző közterület terv kidolgozása és megvalósítása, amely elősegíti

- a gyaloglást és a kerékpározást előtérbe helyező, mozgásban gazdag, aktív életvitelt;
- a városi életminőség javítását szolgáló zöldterületek növelését, mennyiségi és minőségi fejlesztését;
- a fenntarthatósági kritériumok és ökológiai szempontok érvényesítését.

A Területfejlesztési Programok Végrehajtásáért Felelős Főigazgatóság Támogatáskezelési Főosztály az Egészséges utcák program c. felhívására benyújtott, TOP_PLUSZ-4.1.1-23-BP2-2024-00028 azonosítószámmal nyilvántartott támogatási kérelmének jogosultsági vizsgálatát elvégezte, 2025. január 23. napján értesített a jogosultsági feltételek teljesítéséről, megkezdődött a támogatási kérelem tartalmi értékelése.

Beruházás:

- Elkészült a Dinnyehegyi út, a Szentlőrinci út és a Hrivnák Pál utca által határolt területen a szabadidőpark, mely a tizenéves korosztályt (14+) célozza meg a szabadtéri fitneszeszközökkel (8 db) és a multifunkciós sportpályával (17mx32m). Ezeken kívül a terület jelentős részén egy fiatalabb korosztálynak (3-12 év) való KRESZ-pálya foglalja el, az úthálózat által közrefogott részen a korosztálynak szóló játszótéri eszközök (mászókák, rugós játékok, játzó vonat, autó, homokozó) kerültek elhelyezésre. A sportpálya, a fitness- és játszóeszközök alatti burkolat öntött gumi, a kismotorral, rollerral, biciklivel használható KRESZ-pálya aszfalt burkolatú, míg az áthaladó forgalom számára és az összekötést zökkenésmentes térkő burkolatú út biztosítja. A KRESZ-pálya részeként közlekedési jelzőlámpa, táblák és forgalomtechnikai felfestés készült. A terület megfelelő árnyékolása érdekében lombhullató fák, több helyen napvitorla (3 db), valamint a háromszintes növényállomány gazdagítására új cserje- és évelőfoltok kerültek telepítésre. A játszóeszközökön kívül fa ülőfelületű padok (14 db), hulladékgyűjtők (6 db), kerékpártárolók (7 db), napelemes világítótestek (5 db) és egy ivókút, a területet határoló kerítés kapukkal, valamint labdafogó kerítés is elhelyezésre került.
- A Taling utca - Sztítás utca - Gyáli-csatorna által határolt területen megvalósult játszótérhez, valamint a korábban kialakított kültéri fitness parkhoz csatlakozóan ütőcsillapító öntött gumi burkolattal és labdafogó hálóval ellátott 6m x 10m-es teqball pálya került kialakításra. A Molnár-szigeti volt napközis tábor - Tündéerkert területén (kiegészítve a széles körben használható játzó- és fitness eszközöket, sportpályát) 8m x 10 m-es teqball pálya épült ütőcsillapító öntött gumi burkolattal és labdafogó hálóval.
- Napjaink egyik nagy problémája az erős UV-sugárzás, amely elleni védelem a gyerekek esetében különösen fontos. Ennek figyelembevételével fejlesztette tovább az Ovi-Sport Alapítvány az Ovi-Sport Pályát. A tetőszerkezetére helyezendő árnyékoló háló, a legnagyobb melegben is kellemes hőmérsékletet és árnyékot biztosít, valamint a káros UV-sugaraktól is védi a Pályán játzó gyermekeket és óvodapedagógusait. A „**Nemzeti Ovi-Sport Program**” keretében megvalósított pályák esetében árnyékoló háló telepítése történt meg az Ovi-Sport Alapítvány megvalósításában.
- A Pistahegyi köz 1. szám alatti óvodaépület energetikai korszerűsítésének következő ütemében a homlokzat – és padlástéri födém hőszigetelése, és a homlokzatszínezése valósult meg.

- Elkészült a Templom utca 167. szám alatti I. sz. Összevont Óvoda tagóvoda épület homlokzati részeinek szerkezeti megerősítése Brutt Saver technológia szerinti falvarrásos tartószerkezeti megerősítéssel, rozsdamentes acélspirálok beépítésével.
- Az Önkormányzat épületeiben klímaberendezések beszerzési és telepítési munkálatai során az alábbi helyszíneken történt klimatizálás:
 - Táncsics Mihály Művelődési Ház
 - II. sz. Napsugár Óvoda és konyha
 - Dr. Nádor Ödön Egészségügyi Intézmény
 - Polgármesteri Hivatal Hősök tere 12. II. emelet irodák
 - I. sz. Összevont Óvoda tagóvoda - Budapest, Rézöntő u. 24.
 - III. sz. Összevont Óvoda - Budapest, Béke u. 36.
- Intézményi bútorok (öltözőszekrények, nyitott-, polcos-, irattartó-, tároló szekrények) méretre gyártása, szállítása és helyszíni beszerelése az alábbi helyszíneken valósult meg:
 - I. számú Összevont Óvoda – Templom u. 10.
 - I. számú Összevont Óvodab– Grassalkovich út 86.
 - II. számú Napsugár Óvoda és konyha – Grassalkovich út 279.
 - III. számú Összevont Óvoda – Béke utca 36.
 - III. számú Összevont Óvoda – Pistahegyi köz 1.
- Elkészült a Grassalkovich út 130. szám alatti épület tetőszerkezetének állagmegóvó felújítása.
- Folyik a Táncsics Mihály utca 45. szám alatti Család- és Gyermejkölési Központ belső átalakítása. A munkálatok elvégzésének idejére a Család- és Gyermejkölési Központ 2024. október 07. napján ideiglenesen átköltöztetésre került a Grassalkovich út 135. szám alá. A teljesítési határidő: 2025. március 31.
- Folyik a Grassalkovich út 122-124. szám alatti Táncsics Mihály Művelődési Ház földszinti közönség mosdóblokkjának felújítása. A teljesítési határidő: 2025. március 31.
- Megkezdődött a Grassalkovich út 162. szám alatti Polgármesteri Hivatal Főépület portálcseréje munkálatainak előkészülete, melynek keretében az épület utcai homlokzatán a portálok felújítása, részleges cseréje, a kétszárnyú bejárati kapu felújítása, a felette lévő előtető elbontása, a pincei szellőzők átépítése, a mészkőlabazat felújítása és a vakolat javítása valósul meg. Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály (BFKH) Örökségvédelmi Osztálya a BP/ETDR-2601/4484-3/2024 iktatószámú határozatában a kivitelezési munka bejelentését tudomásul vette. A teljesítési határidő: 2025. március 31.
- Megkezdődött a Táncsics M. u. 104. szám alatti Dr. Nádor Ödön Egészségügyi Intézmény épület földszint-, első-, második- és harmadik emeletén a közlekedő folyosó és váróter balesetveszélyes PVC burkolatának cseréje (mintegy 840 m² területen) kivitelezési munkálatainak előkészítése. A teljesítési határidő: 2025. május 31.
- Elkészült a tervezés, a tervi munkarészek leszállítása megtörtént a
 - Harmónia utca (Haraszti út szervízútja – zsákutca: 630 m) úttervezés,
 - Orbán utca (Haraszti út szervízútja – zsákutca: 600 m) úttervezés,
 - Fatimai utca (Nyír utca - Szent László utca: 300 m) úttervezés,
 - Orbánhegy és Újtelep csapadékvíz elvezető hálózat tanulmányterv,
 - Közlekedésfejlesztés (1.Parkolási telítettség-vizsgálat és 2.Komplex Forgalomtechnikai Fejlesztési Program) tárgyban,megkezdődtek az engedélyezési eljárások.
- Elkészült az átfogó környezetrendezési koncepcióterv a Szentlőrinci út melletti kiserdő hosszú távú hasznosítására. A külön-külön megvalósuló kisebb léptékű fejlesztések számára iránymutatásként szolgáló koncepció segíti a projektek összekapcsolását, összehangolását. Célunk a zöldterületek

színvonalőrző fenntartása, fejlesztése, a faállomány értékőrző ápolása és ütemezett felújítása, valamint az alulhasznosított, használaton kívüli területek fejlesztése aképpen, hogy az erdőterület elsődleges funkciói (testi- és lelki pihenés, rekreáció) és értékei hangsúlyosabb szerepet kapjon.

Útfenntartási munkák 2024. évben:

Földút javítások:

- Kő utca (Tószeg utca és Könyves utca közötti szakasz)
- Tószeg utca (Könyves utca és Kő utca közötti szakasz)
- Ugarszél út (Tószeg utca és Szentlőrinci út közötti szakasz)
- Temető sor (Fatimai utca és Szentlőrinci út közötti szakasz)
- Nyír utca (Fatimai utca és Szentlőrinci út közötti szakasz)
- Liliomfa utca (Kertvárosi körútról nyíló kétoldali zsákutcai rész)
- Kertvárosi körút (Legyezőfü utca és Viziboglárka utca közötti szakasz)
- Viziboglárka utca (Homoklilliom utca és Kertvárosi körút közötti szakasz)
- Homoklilliom utca (Legyezőfü utca és Viziboglárka utca közötti szakasz)
- Legyezőfü utca (Kertvárosi körút és Homoklilliom utca közötti szakasz)
- Dél utca (Gombkötő utca és MÁV-Kelebia vasút közötti szakasz)
- Millennium utca (Gombkötő utca és MÁV-Kelebia vasút közötti szakasz)
- Horgászpárt köz (Haraszi út és Horgászpárt közötti szakasz)
- Horgászpárt (Horgászpárt köz és János apostol utca közötti szakasz)
- Gyár köz (Haraszi út és Apostolhegy dűlő közötti szakasz)
- Apostolhegy dűlő (Gyár köz és Jakab apostol utca közötti szakasz)
- Jakab apostol utca (Apostolhegy dűlő és Haraszi út közötti szakasz)
- János apostol utca (Haraszi út felőli aszfaltozott rész és Horgászpárt közötti szakasz – „Y” ág mindkét oldala)
- Pál apostol utca (Haraszi út és Homokkúp utca közötti szakasz)
- Péter apostol utca (Haraszi út felőli aszfaltos rész és Vágó köz között – valamint a zsákutcai szakasz)
- Vágó köz (János apostol utca és Vizi utca közötti szakasz)
- Molnár szigeti földutak (Molnár u., Völgyhajó u., Dara u., Liszt u., Fűzfás u., Házhajó u., Házhajó utca az északi csücsök felé végig)
- Hold utca (aszfaltos rész és a Szigetdűlő középső útja közötti szakasz)
- Szigetdűlő középső útja (Hold utca és Szigetdűlő középső útja közötti szakasz)
- Bolgárföld dűlő (Meddőhányó utca és Vízisport utca között végig)
- Bolgárföld dűlőből nyíló utcák (Kajak dűlő, Zátony dűlő, Gőzhajó dűlő)
- Tószeg utca (Kő utca és Könyves utca közötti szakasz)
- Kő utca (Tószeg utca és Könyves utca közötti szakasz)
- Ugarszél út (Tószeg utca és Szentlőrinci út közötti szakasz)
- Temető sor (Szentlőrinci út és Fatimai utca közötti szakasz)
- Nyír utca (Szentlőrinci út és Fatimai utca közötti szakasz)
- Fatimai utca (Szentlőrinci út és Nyír utca közötti szakasz)
- Homokkúp utca (János apostol utca és Péter apostol utca között) gréderezéses profilozás, lokális zúzalékolás, tömörítés
- Samaránszki dűlő (Szentlőrinci út és Vecsés út között) gréderezéses profilozás, lokális zúzalékolás, tömörítés
- Szerűskert utca (Szentlőrinci út és Vecsés út között) gréderezéses profilozás, lokális zúzalékolás, tömörítés

- Bolgárföld dűlő (Meddőhányó utca és Vízisport utca között) gréderezéses profilozás, lokális zúzalékolás, tömörítés
- Orbán utca (Haraszi szervízút és MÁV-Kelebia vasút felé eső, Orbán utcai utolsó ház között) gépi profilozás, lokális zúzalék kátyúzás és tömörítés

Egyéb, kisebb javítások:

- Ludány utca és Ludány köz kereszteződésénél, járdaburkolat rongálódás a fém aknafedlap közelében
- Erzsébet utca és Szitás utca kereszteződésénél útburkolat rongálódás
- Wekerle Sándor utcában 3-4 kisebb aszfaltburkolati kátyúsodás
- Erzsébet utca és Grassalkovich szervízút (Erzsébet utcai oldal) burkolatrongálódás az útpályában, illetve zúzalékos padkarendezés
- Szitás utca 139. szám előtt járdaburkolat hiba (aszfalthiány)
- Vecsés út és Tompaház utca kereszteződésénél Zsákutca tábla pótlás
- Lápos utca és Mocsaras utca kereszteződése Zsákutca tábla pótlás
- Láng Endre utca 80-82. szám előtt útpálya rongálódás
- Láng Endre utca 10. szám előtt járdaburkolat rongálódás
- Maros utca és Albert Gyula utca kereszteződésénél járdaburkolat rongálódás
- Tartsay utca és Maros utca kereszteződésénél a vízelvező árok és csőáteresz tisztítása
- Kertészföld utcában (zsákutca) útpálya rongálódás
- Hunyadi utca és Karmazsin utca kereszteződésénél járdaburkolat rongálódás
- Hősök tere és Táncsics Mihály utca kereszteződésénél útpályában aszfalthiány
- Tartsay utcában (Nyír utca és Tartsay utca kereszteződése közelében) járdaburkolat rongálódás
- Újtelep út és Hrivnák Pál utca kereszteződésénél, Hrivnák Pál oldali járdaburkolat rongálódás
- Hrivnák Pál utca és Kiskócsag utca kereszteződésénél útpályában kátyúsodás
- Felsőbükki Nagy Pál utca és Majosház utca kereszteződésénél víznyelőrács környezetében útpálya rongálódás
- Zsellérdőlő utcában a járdában lévő tisztítóakna fedlaphiánya
- Grassalkovich szervízút (Templom utca és Hősök tere közötti szakaszon) betonpadka javítása
- Grassalkovich szervízút és Templom utca kereszteződésénél aszfalthiány útpályában
- Sodronyos utcában (Hunyadi utca és Haraszi út között) csapadékvíz elvezető folyóka tisztítás, folyóka betonburkolat beszakadásának javítása
- Dobó u. - Felső Dunasor csomópont előtt útpálya javítás
- Új Élet u. 3. sz. előtt útburkolat javítás
- Hősök tere - zenepavilon körüli terület térkő helyreállítás
- Táncsics M. u. 136. szám előtti padkában javítás
- Karmazsin u. árok tisztítás, betonlapburkolat javítás
- Láng Endre u. 84, 66 sz. előtt járda szakaszok javítása, gyökérmetszés utáni helyreállítás
- Hunyadi - Zsellér dűlő - Karmazsin u. csomópont szegély és aszfalt burkolat javítás
- Szőlődomb u. 2. szám előtt járdaburkolat javítás
- Molnár u. Tündérmű bejárat előtt aszfaltburkolat javítás
- Millennium u. járdában megsüllyedt szegély javítás
- Szitás u. járda folyóka javítása
- Nevelő u. 14 sz. előtt járda javítás

- Maros utca 97-119 között gyeprácsos árok javítás
- Nádor Ödön Egészségügyi Intézmény épülete (SZTK) előtti kátyúzás, parkolóállásban útpálya süllyedés javítása
- Molnár u.- Völgyhajó u. vízóra akna fedél csere
- Táncsics M. u. 128. járda javítás
- Meddőhányó u. kátyúzása – soron kívüli munkavégzés
- Gyékény u. járdaburkolat beszakadás javítás
- Felső Dunasor 2. szám előtt útpálya süllyedés javítása
- Tájékp u. 2/c előtt járdaburkolat – aszfaltozás
- Lóállás utca 9. szám előtt, rácsos folyóka beépítés járdában
- Albert Gyula utca 4. szám előtti részen a felpúposodott járda javítása
- Ciklámen utcában (LIDL parkoló bejárata előtt) útpályában süllyedés és aszfalthiány
- Ecetfa utcában (Ecetfa utca 8. szám előtt) útburkolat süllyedés és útszegély helyreállítás
- Tószeg utcában a szennyvíz csatornaakna fedőlap környezetében tömörítés
- Borona utcában hiányzó víznyelőrács pótlás
- Török utcában törött víznyelőrács csere, tisztítóakna ürítés
- Házikert utca korlátbeépítés és gyeprácskő burkolat rendbetétele
- Dinnyehegyi úton (Mesgye utca és Kiskócsag utca között) kisebb kátyú

Gyalogjárda átépítési munkák:

- Szitás utca páros oldal (Hősök tere – Vecsés út között)
- Lórév utca páratlan oldal (Csizmadia utca – Gombkötő utca között)
- Nyír utca páratlan oldal (Tartsay utca – Alsó határút között)
- Tartsay utca páratlan oldal (Szent László utca – Hrivnák Pál utca között)
- Szőlődomb utca (Szőlődomb utca 196512/1 hrsz. - Weiss Márton között, páros oldal)
- Zsellér dűlő (Karmazsin u. – Sodronyos u. között, páratlan oldal)
- Zsellér dűlő (Grassalkovich út – Hungária köz között, páratlan oldal)

Szikkasztó műtárgy, szikkasztó kút, burkolt – burkolatlan nyílt árok, valamint útpálya esővíz elszállítási helyszínek:

- Alsóhatár úton (Alsóhatár út és Maros utca kereszteződése)
- Mesgye utcában (Maros utca és Hrivnák Pál utca közötti szakaszon)
- Hrivnák Pál utcában (Újtelep utca és Kiskócsag utca közötti szakaszon)
- Mezőlak utcában (Szent László utca és Nyír utca közötti szakaszon)
- Szent László utcában (Tartsay utca és Mezőlak utca közötti szakaszon)
- Tartsay utcában (Szent László utca és Nyír utca közötti szakaszon)
- Kertes utcában (Szent László utca és Nyír utca közötti szakaszon)
- Nevelő utcában (Kertes utca és Mezőlak utca közötti szakaszon)
- Apró utcában (Kertes utca és Mezőlak utca közötti szakaszon)
- Vadőr utcában (Tartsay utca és Vasfű utca, illetve Tartsay utca és Alsóhatár út közötti szakaszon)
- Külső Vörösmarty utcában (Tartsay utca és Vasfű utca, valamint Vasfű utca és Fatimai utca közötti szakaszon)
- Borona utcában (Tartsay utca és Vasfű utca, illetve Tartsay utca és Alsóhatár út közötti szakaszon)
- Alsóhatár úton (Nyír utca és Temetősor közötti szakaszon)
- Temető sor (Tartsay utca és Vasfű utca, illetve Tartsay utca és Alsóhatár út közötti szakaszon)

- Tószeg utcában (Könyves utca és Ugarszél utca közötti szakaszon)
- Lóállás utca 28. szám alatti ingatlannál (Könyves utca és Töretlen utca közötti szakaszon)
- Wekerle Sándor utcában (Csillag utca és Zománc utca közötti szakaszon)
- Rézöntő utcában (Tisza utca és Gyékény utca közötti szakaszon)
- Vízi utcában (Vágó közből nyíló zsákutca)
- Hunyadi utcában (Sisak utca és Vadászkürt utca közötti szakaszon)
- Kelep utca 46.-48. számú ingatlannál (Zsellérdűlő és Házikert utca közötti szakaszon)
- Házikert utcában (Szőlődomb utca és Elvira utca közötti szakaszon)
- Szőlődomb utcában (Hunyadi utca és Házikert utca közötti szakaszon)
- Karmazsin utcában (Házikert utca és Zsellérdűlő közötti szakaszon)
- Házikert utcában (Sodronyos utca és Házikert utca csomóponti szakasz)
- Hungária közben (Zsellérdűlő és Házikert utca közötti szakaszon)
- Vecsés úton (Sínpár utca és Grassalkovich szervízút közötti szakaszon)
- Arany János utcában (Vecsés út és Hősök tere közötti szakaszon)
- Gyékény utcában (Rézöntő utca és Tárcsás utca közötti szakaszon)

Szikkasztó műtárgy, szikkasztó kút, burkolt – burkolatlan nyílt árok iszaptalanítási, takarítási helyszínek:

- Szilágyi Dezső utcában (Alsó határút és Mesgye utca között) lokális ároktisztítás
- Hrivnák Pál utcában (Alsó határút és Tartsay utca között) lokális ároktisztítás
- Maros utcában (Tartsay utca és Szentlőrinci út között) lokális ároktisztítás
- Maros utcában (91-121. szám között) néhány helyen a burkolt árok betonszegélye és mederlapjai sérülésének javítása
- Mezőlak utcában (Nyír utca és Szent László utca között) lokális ároktisztítás
- Mesgye utcában (Hrivnák Pál utca és Maros utca között) ároktisztítás
- Tartsay utcában (Nyír utca és Szent László utca között) ároktisztítás
- Temető soron (Vasfű utca és az újonnan megépült útpálya csatlakozása között) ároktisztítás
- Töretlen utca (Ugarszél út és Wekerle Sándor utca között) ároktisztítás, valamint a beszakadt betonburkolat javítása
- Wekerle Sándor utcában (Töretlen utca és Szentlőrinci út között) ároktisztítás, valamint a beszakadt betonburkolat javítása
- Mezőlak utcában (Nyír utca és Szent László utca között) lokális ároktisztítás
- Wekerle Sándor utcában (Töretlen utca és Szentlőrinci út között) esővíz elvezető nyíltárok tisztítás
- Szabóky Rezső utcában (Tárcsás utca és Erzsébet utca között) esővíz elvezető nyíltárok tisztítás
- Arany János utca (Hősök tere és Vecsés út között) folyóka és átereszek tisztítása
- Sodronyos utca (Mikszáth Kálmán Általános Iskola és Házikert utca között) esővíz elvezető nyílt árok tisztítás
- Alsó határúton (Vágóhid utca és Török utca közötti szakasz) növényzet irtása, hogy a padkában található földárokba folyjék az útpályára hulló esővíz.
- Török utcában (Könyves utca és Homokszem utca között) víznyelő aknák és hozzájuk tartozó szikkasztókutak tisztítása
- Kertes utcában, Nevelő utcában, Apró utcában, Vadór utcában, Borona utcában levő víznyelő aknák és hozzájuk tartozó szikkasztókutak tisztítása
- Tartsay utcában (Nyír utca és Szent László utca közötti szakasz) esővíz elvezető nyíltárok tisztítás

- Erzsébet utcában (Könyves utca és Wekerle Sándor utca között) korábban kialakított nyílt árkok, valamint a csőáteresztés tisztítása

INFORMATIKAI CSOPORT TEVÉKENYSÉGE

Polgármesteri Hivatallal kapcsolatos feladatok

- **Általános üzemeltetési feladatok:**

Az önkormányzat központi informatikai szolgáltató feladatainak ellátása: Informatikai szolgáltatási környezet naprakészen tartása, hálózati rendszerek biztosítása, kültéri kamerarendszer üzemeltetése, informatikai környezetben meghibásodott eszközök helyreállítása, biztonsági mentések készítése, hiba esetén helyreállítás, felhasználók feladatainak segítése távolról és a helyszínen.

- **Telekommunikációs rendszer üzemeltetése**

Az önkormányzat mobil és vezeték nélküli telefonrendszereinek üzemeltetése.

- **A levelező-rendszer üzemeltetése:**

Az elektronikus levelezőrendszer karbantartása, a napi adminisztrációk elvégzése.

- **Központi management rendszer üzemeltetése:**

Az informatikai szolgáltatási rendszerbe bevont összes eszköz rendszerszintű ellenőrzése.

- **Központi frissítési rendszer üzemeltetése:**

A szerverek és kliensek központi frissítésének ellátása és ütemezése.

- **Mentési rendszer üzemeltetése:**

Fizikai és virtuális szervereken ütemezett mentésének elvégzése. A központi havi szintű NISZ felé történő mentések biztosítása.

- **Biztonságos távmanagement üzemeltetése:**

Távolról történő segítségnyújtás, biztonságos távfelügyelet adminisztrálása. A távmunka biztosítása akár külső szolgáltatók számára is ütemezetten és felügyelet mellett.

- **Fejlesztések tervezése és kialakítása:**

Az újonnan felmerülő informatikai fejlesztések megtervezése és kialakítása.

- **Kültéri kamerarendszer üzemeltetése**

A kültéri kamerarendszer naprakészen tartása, üzemeltetése.

Hálózattal kapcsolatos feladatok

- **Dr. Nádor Ödön Egészségügyi Intézmény és Polgármesteri Hivatal hálózati üzemeltetése**

Az egységes informatikai hálózati rendszer üzemeltetése.

- **Application Control profil üzemeltetése:**

Nem a napi működéshez szükséges munkafolyamatok elérésének korlátozása sebezhetőségi

kockázatot magában foglaló elérések tiltása az Internet felé.

- **Core eszközök üzemeltetése:**
Core Switch bekötése, konfigurációja.

Dr. Nádor Ödön Egészségügyi Intézménnyel kapcsolatos feladatok

- **Általános üzemeltetési feladatok:**
A Nádor Ödön Egészségügyi Intézménnyel kapcsolatos informatikai szolgáltatási szintű feladatok ellátása: meghibásodott eszközök helyreállítása, Szerverek naprakészen tartása, biztonsági mentések készítése, hiba esetén helyreállítás, végfelhasználók feladatainak segítése távolról és a helyszínen, kliensek költöztetése, új eszközök installációja.
- **Telekommunikációs rendszer üzemeltetése**
Az ESZI mobil és vezetékes telefonrendszereinek üzemeltetése.
- **Röntgen és ultrahang rendszer üzemeltetése (PAX):**
Az infrastruktúra informatikai részének üzemeltetése.

A Soroksári Önkormányzat fenntartásában működő óvodák informatikai üzemeltetése

- **Általános üzemeltetési feladatok:**
Az óvodákkal kapcsolatos mindenkori informatikai feladatok ellátása: meghibásodott eszközök helyreállítása, hiba esetén helyreállítás, végfelhasználók feladatainak segítése távolról és a helyszínen, hálózati rendszer a Kréta rendszernek megfelelő kialakítása üzemeltetése.

A 2024. évben a Beruházási és Vagyonkezelési Osztályt nem érintette ellenőrzésre jogosult szerv általi ellenőrzés. Képviselői jelzés (panasz, javaslat, észrevétel) nem érkezett az osztályhoz, úgyszintén nem érkezett lakossági panasz sem, a személyesen megjelenő ügyfelek jellemzően megköszönték a segítséget, tájékoztatást, csak elvétve 1-1 esetben adtak hangot elégedetlenségnek (jellemzően azok, akik önkormányzati lakást szerettek volna, és tájékoztatást kaptak róla, hogy jelenleg nincs beköltözhető állapotú üres önkormányzati lakás).

V. HATÓSÁGI ÉS ADÓOSZTÁLY

ADÓHATÓSÁGI TERÜLET

Fizetési kedvezmény

Telekadóban a Hatósági és Adóosztály (a továbbiakban e fejezet vonatkozásában: Osztály) **egy adóalany részére** adott lehetőséget a részletfizetésre **1.339.176,- Ft** összegben. Építményadóban két adóalany 10.997.813,- Ft összegű adó tekintetében kért fizetési kedvezményt. A kedvezményt általában a nagy összegű helyi adóra kötelezett cégek nyújtanak be. Fizetési kedvezménynek minősül a fizetés halasztás is. Az esedékességi időn túli fizetés halasztás tárgyában kérelem nem érkezett az Adóhatósághoz.

Méltányosság

Helyi építmény- és telekadó megfizetésére kötelezettek 2024. évben méltányossági kérelmet nem terjesztettek elő.

Ellenőrzés

2024. évben összesen 16 db ellenőrzést indított az Adóhatóság, amelyből az év végéig 7 fejeződött be, további 9 ügy még folyamatban van. Több esetben állapítottak meg a kollégák adóhiányt, vagy pedig az - évekkal ezelőtti adatbejelentésen/adóbevalláson alapuló - adóelőírás változatlan formában való fenntartásáról döntöttek. Az ellenőrzések során az adózók terhére az alábbi adóhiány, adóbírság és késedelmi pótlék került megállapításra adónemenkénti bontásban:

	Gépjárműadó	Helyi adó	Talajterhelési díj
Adókülönbözet (terhére)	-	1.150.701 Ft	0,-
Késedelmi pótlék	-	451.277 Ft	0,-
Adóbírság	-	529.288 Ft	0,-
Összesen:	-	2.569.686 Ft	0,-

Az ellenőrzés során összesen előírt tételekből eddig 1.869.668,- Ft került az ügyfelek részéről befizetésre. 2024. negyedik negyedévében indított ellenőrzési eljárások tekintetében jelentős összegű adóhiány került feltárássra, amely tételek az ellenőrzési határozatok 2025. évi véglegessé válásra tekintettel csak a 2025. évi beszámoló részét fogják képezni.

Talajterhelési díj

Talajterhelési díj megállapítása érdekében 2024. év februárjában **201 db bevallást és tájékoztatás** került kiküldésre. A bevallási határidő március 31. napja volt, de a felhívások ellenére a jelen beszámoló elkészítésének napjáig még mindig 78 háztartásnak hiányzik a bevallása. 2024. évben 92 db hiánypótlási felhívást küldtek ki az Osztály munkatársai a bevallások pótlása érdekében. Sajnos ügyfeleink egy része nem jelent meg az előírt határidőre, nem is küldték vissza bevallásaikat, ezért ellenőrzési eljárást megindítása vált szükségessé. **Műszaki akadály miatt 21 ingatlan részesült mentességben, míg 31 fő kapott mentességet a díj megfizetése alól vagyoni és szociális helyzetére való tekintettel.**

Adóigazolások, adó- és értékbizonyítványok

2024. évben összesen 109 db esetben került kiadásra adóigazolás, és 444 esetben intézkedtek a kollégák adó- és értékbizonyítvány kiállítására.

Behajtási tevékenység

Magánszemélyek

A hátralékok behajtása érdekében tett első intézkedési lehetőség a fizetési felhívás, amelyet mindig a féléves befizetések esedékességi ideje után kell kézbesíteni. 2024. évben a március 15-ei befizetési határidő után 413 magánszemély részére, míg a szeptember 15-ei befizetési határidő után

558 magánszemély részére került fizetési felhívás kiküldésre. A behajtási feladatokat ellátó kollégák a hátralékos ügyiratból külön is készítenek fizetési felszólításokat, amelyből tavaly 166 db-ot postáztak ki. Ügyfeleinket telefonon is keresik, amelynek eredményeként az év során 32 fő magánszemély fizetett be **házipénztárba 5.403.354,- Ft**-ot. A hátralékosok munkahelyének megismerése érdekében 307 megkeresést küldtünk a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő részére. A tartozások behajtása érdekében küldött **132 letiltás eredményesnek bizonyult, mivel 5.784.574,- Ft bevétel képződött**. Magánszemélyek számlái ellen indított inkasszók eredményessége nagyon csekély. A rendelkezésre álló adatok szerint 10 db számla ellen indított inkasszóból egy sem járt sikerrel. Amennyiben egyik behajtási cselekmény sem lenne eredményes, akkor - 2012. júliustól - a magánszemélyek tartozásait is át lehet adni behajtás érdekében a NAV részére. Lehetőség van továbbá önálló bírósági végrehajtó intézkedését is kérni.

Cégek

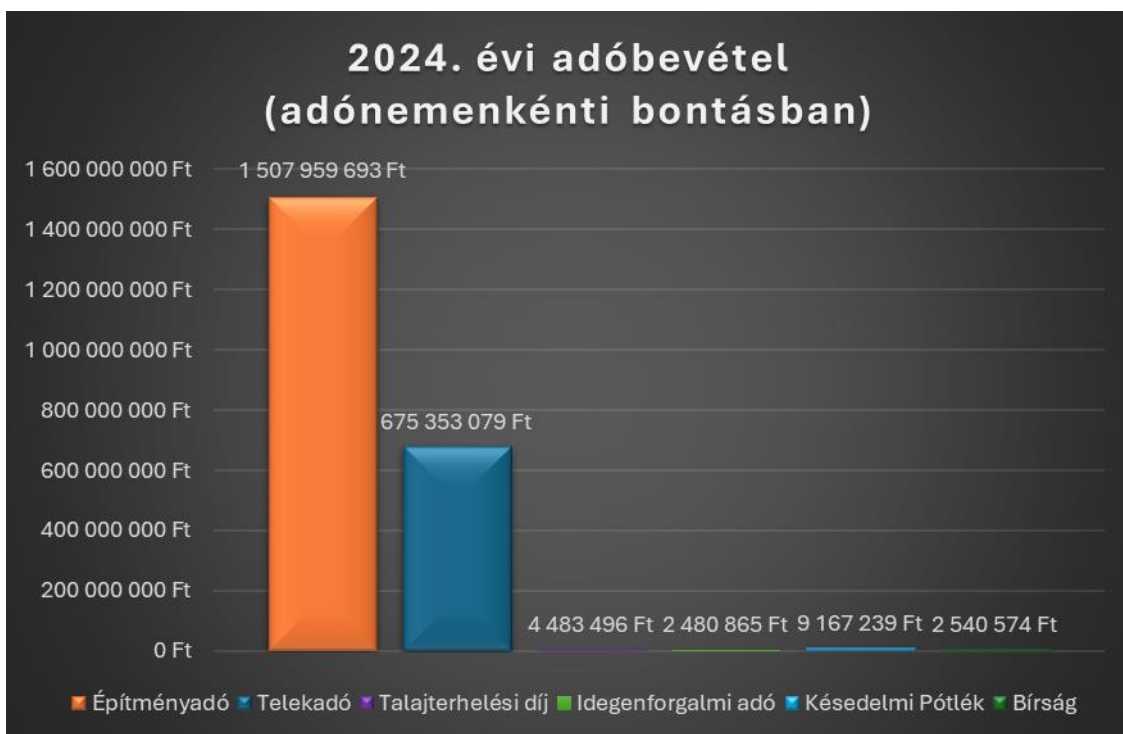
A hátralékkal rendelkező cégek részére - hasonlóan a magánszemélyekhez - először fizetési felhívást küldenek ki a munkatársak és csak azt követően kezdődik meg a tényleges behajtási eljárás. Tavalyi évben a március 15-ei befizetési határidő után 78 cég részére, a szeptember 15-i befizetési határidő után 90 cég részére küldött az Adóhatóság fizetési felhívást. Eredménytelenség esetén az azonnali beszedési megbízás kezdeményezettek a kollégák az adóalany számlájának megterhelése érdekében. 2024. évben 39 esetben indult **inkasszó**, amelyből **5.442.252,- Ft teljesült** a zárásig. A tartozásra kötelezett cégek esetében gyakran előfordul, hogy a behajtási időszak közepén a Cégbíróság megkezdi felszámolásukat. Tavaly 1 cég tartozására került hitelezői igény benyújtásra. Amennyiben egyik behajtási cselekmény sem vezetett eredményre, ill. a befizetést veszélyben látta adóhatóságunk, akkor azonnali hatállyal a tartozás NAV vagy önálló bírósági végrehajtó részére történő átadás iránt kell intézkedni. Gyakorlati tapasztalatok alapján azonban ingatlanvagyon hiányában az átadott tartozások tekintetében a megtérülés esélye csekély.

Adók módjára behajtandó köztartozás

Adók módjára behajtandó tartozás száma évről évre csökken, jelenleg köztartozásként az Adóhatóság a környezetvédelmi hatóságok által kiszabott bírságokat, FTSZV tartozásokat, Díjbeszedő által átadott tartozásokat, rendőrség által átjelentett elővezetési költséget, szabálysértési költséget hajtja be. 2018. január 1-jétől jogszabály változás miatt az adók módjára behajtandó tartozások zömét a NAV köteles behajtani.

Bevételek

Saját költségvetésünk részére 2024. évben összesen 2.201.984.946,- Ft került átutalásra, ami a tervezett adóbevétel vonatkozásában 101,2 %-os teljesülést jelent. 2023. évvel összevetve 2024. évben 23,4 M Ft többletbevétel keletkezett helyi adók tekintetében.



Adónem	Bevétel (M Ft)	Tervszámok (M Ft)	Terv teljesítés (%)
Építményadó	1508	1520	99,2
Telekadó	675,4	630	107,2
Pótlék	9,2	10	91,6
Bírság	2,5	5	50
Talajterhelési díj	4,5	6	74,7
Idegenforgalmi adó	2,5	5	49,6

2024. év végéig 1.508 M Ft építményadó bevétel és 675,4 M Ft telekadó bevétel képződött. A 2024. évben két adóalany nyújtott be fizetési kedvezmény iránti kérelmet, az Adóhatóság nem engedélyezett tárgyévben átnyúló részletfizetést. Méltányossági kérelmet a 2024. évben nem terjesztettek elő.

Az önkéntesen adatbejelentést nem teljesítő adózók esetében jogszabály felhatalmazása alapján szigorúbb a (kötelező mulasztási bírsággal) hatósági fellépés lehetősége, ennek ellenére 2024. évben hasonlóan a 2023-as évhez jelentősen csökkent a bírság bevételünk. A bírság bevételek csökkenése az adózók jogkövető magatartásának eredménye, amelyet többek között a húsz éve tartó hatékony ellenőrzési munka, ezáltal az ellenőrzöttség tudata is generál.

Idegenforgalmi adóban a bevételek tekintetében 2024. évben jelentős visszaesés volt tapasztalható, mivel a legnagyobb vendégforgalmat lebonyolító szálláshely átmenetileg felfüggesztette tevékenységét.

HATÓSÁG TERÜLETE

Anyakönyvi ügyek

2024. évben **egy** születést anyakönyveztek, házasságkötés **98** esetben, haláleset anyakönyvezése **106** esetben történt meg, bejegyzett élettársi kapcsolat létesítésére 2024-ben nem került sor.

A Budapest XXIII. kerületben megkötött házasságok közül 2024. évben a bíróság **33**-at bontott fel, születendő, illetve született gyermekre **20** teljes hatályú apai elismerő nyilatkozatot vettek fel anyakönyvvezetőink. **63** fő kérte házasság felbontása, vagy egyéb okból nevének megváltoztatását. Magyar állampolgár külföldön történt születésének, házasságkötésének, halálesetének hazai anyakönyvezése ügyében **16** esetben került sor jegyzőkönyv felvételére.

A **98 házasságkötésből 41** esküvőt a Hősök tere 13. sz. alatti házasságkötő teremben, elsősorban szombati napokon tartottunk, **51** esküvőt pedig a Grassalkovich út 170. szám alatti „Kis házasságkötő teremben”, hétköznapokon, munkaidő után rendeztek meg. Külső helyszínen (Golf Club, vagy magántulajdonú ingatlan, illetve egyéb helyszín) történő házasságkötésre 2024-ben **6** esetben került sor. 2024. évben a Soroksári Napok rendezvénysorozat keretein belül került megrendezésre az 50., 55, illetve 60. házassági évfordulójukat ünneplő párok köszöntése, ahol **3 pár** erősítette meg házassági esküjét.

A 2014. július 1-től hatályba lépett **Elektronikus Anyakönyvi (EAK) Rendszer** lehetővé teszi, hogy a más településeken kötött házasságokról, máshol történt anyakönyvi eseményekről (születés, haláleset) is helyben kiadhatóak az anyakönyvi kivonatok, amennyiben az adatok a papíralapú anyakönyvből az elektronikus rendszerbe rögzítésre kerülnek. Ezen változás, valamint azon tény miatt, hogy 2017. március 16-tól az anyakönyvi kivonatok kiállítása illetékmentessé vált, megemelkedett az anyakönyvi kivonatok kiadásának száma. 2024-ben **294** kivonat kiadására került sor.

Hatósági bizonyítvány **24** esetben került kiadásra, míg **50** esetben történt adatszolgáltatás hivatalon belül, illetve társhatóság részére.

2013. március 1-től az állampolgársági kérelmeket a kormányhivataloknál lehet benyújtani, a Polgármesteri Hivatalok (az anyakönyvvezetők) csak az eskütelemek technikai lebonyolítását végzik. **Állampolgársági esküt** 2024. évben **6** személy tett.

Címnyilvántartás

A népesség-nyilvántartási feladatok ellátása 2013. január 1-től a Járási Hivatal (Kerületi Hivatal) feladatkörébe tartozik, a címnyilvántartást azonban a Polgármesteri Hivatal végzi.

A 2014. évben bevezetett **Közhiteles Címnyilvántartási Rendszer (KCR)** adatainak felülvizsgálatát folyamatosan végzik az Osztály munkatársai, melynek befejezéséig a földhivatali nyilvántartás adatait tartalmazó tulajdoni lapokon az ingatlan címének helyén a „felülvizsgálat alatt” kifejezés jelenik meg. A KCR rendszer a személyiadat- és lakcímnyilvántartás, az ingatlan-nyilvántartás, valamint a postai irányítószámok nyilvántartás „összefésülésére” készült.

2015. július 1-től a KCR rendszerben, majd 2017. július 1-től a KCR2 rendszerben történik a rögzített címek korrekciója. A rendszer szintén az anyakönyvi gépeken érhető el, ezért ezt az adattisztítást is a két fő anyakönyvvezető végzi. 2024. évben összesen **222 db címrendezési eljárást** folytattak le, melyben az új címek rögzítése mellett a már meglévő címek módosítása, törlése is megtörtént.

Hagyatéki ügyek

Hagyatéki ügyekben a halálozási adatokat tekintve a kerületben a halálozás mértéke a pandémiás helyzetet követően 2024. évben csökkenést mutatott. A 2024. évben **706 db** főszámos iktatás keletkezett, melynek nagyobb hányada az új hagyatéki ügyekből, halottvizsgálati

bizonyítványokból, a társhatóságok, a társosztályok és a jogszabályi környezet változása miatt az illetékes Földhivatal megkereséseiből tevődik össze.

A 2020. február 1-től hatályos jogszabályváltozás folytán a hagyatéki eljárások tényleges lefolytatásának ideje meghosszabbodott tekintettel arra, hogy a hagyatékot képező ingatlan-vagyronra vonatkozó adó- és értékbizonyítványok ellen fellebbezési lehetőséget kell biztosítani, a közjegyzői szakba pedig csak véglegessé vált adó- és értékbizonyítvány küldhető meg. A jogszabályváltozás miatt a kollégák adminisztrációs terhei jelentősen megnövekedtek.

A 2018-tól bevezetett elektronikus ügyintézés – kisebb fennakadásoktól eltekintve – jól működik. A hagyatéki leltárok a MOKKIT (Magyar Országos Közjegyzői Kamara által működtetett elektronikus elérhetőségen) keresztül jutnak el az eljáró közjegyzőhöz.

Fentiekon túlmenően (a Járási Hivatal megkeresése alapján) a gyámi-gondnoki leltár felvételére vonatkozó kérelmeket soron kívül teljesítik a munkatársak, melyet a jogszabály is szigorúan rövid határidőhöz köt.

Közterülethasználati engedélyek

2022. január 1-től a Hatósági és Adóosztály látja el a közterület használati engedélyek kiadásával kapcsolatos feladatokat. A 2024. évben **77 db** főszámos iktatás keletkezett, valamennyi kérelem elbírálásra került.

Hirdetmények, földhirdetmények

2024. évben **539 db** hirdetmény (bírószági, ügyészségi, önálló bírószági végrehajtói, választási, stb.) és **60 db** rendelet kifüggesztése történt meg.

2024. évben **9 db** külföldi ingatlanszerzéssel kapcsolatos megkeresés érkezett.

2024. évben tovább csökkent az új haszonbérleti, illetőleg új adás-vételi szerződések közzététele. Szám szerint **33 db** szerződés elektronikus közzétételére, illetve hirdetőtáblán történő kifüggesztésére került sor.

Ipari-és kereskedelmi ügyek

2024. év folyamán **542** esetben került sor **ügyintézésre** kereskedelmi, ipari és szálláshelyszolgáltatási tevékenység végzésével kapcsolatban. Az év során **bejelentés köteles** kereskedelmi tevékenységekkel kapcsolatban **98 db új** bejelentés érkezett, nyíltak új és zártak be korábbi kereskedelmi egységek, azonban az ügyek többségében a már nyilvántartásba vett kereskedők jelentették be a tevékenységükkel összefüggésben bekövetkezett változásokat (pl.: nyitvatartásiidő változás, név- és székhely változás, lejáró bérleti szerződések meghosszabbítása, megszűnés).

Az elmúlt évben 6 db szigorú működési engedély került kiadásra, 1 db már meglévő működési engedéllyel rendelkező üzlet **működését a Hatóság megtiltotta**, illetve **1 db** működési engedély **törölve** lett a nyilvántartásból.

Ipari/szolgáltató tevékenységgel kapcsolatban **43** esetben került sor **ügyintézésre**. Ebből **18 db új** bejelentésköteles ipari tevékenység lett **nyilvántartásba** véve, **2 db** ipari tevékenység az ügyfél kérésére **módosításra** került, 1 db tevékenység szintén az ügyfél bejelentése alapján **törölve** lett a nyilvántartásból.

Lakossági panasz alapján történt hatósági ellenőrzés során, a bejelentési kötelezettség elmulasztása miatt (már nem a bejelentésben szereplő tevékenységet folytatja), 1 esetben **bírság** kiszabására került sor, az **új ipari** tevékenység tekintetében pedig a **kérelem elutasításra** került. Az elutasító Határozat ellen az ügyfél élt a **fellebbezési** jogával, majd a másodfok döntése alapján, megváltoztatva, **helybenhagyta** az elsőfokú Határozatot.

Szigorú **telepengedély** tekintetében **1db** kérelem **visszautasításra** került, illetve **1 db** kérelem a szakhatóságok hozzájárulásával **engedélyezve** lett.

2024. októberében a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. megkeresésére, adategyeztetés miatt a Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központ (továbbiakban: **NTAK**) nyilvántartásában **szereplő**, de napi adatot nem szolgáltató **szálláshelyek** tekintetében **oron kívüli ellenőrzést** tartottunk. Az **NTAK** és a **közhiteles hatósági nyilvántartásban eltérő, hiányos adatok kerültek** rögzítésre. Felhívtuk az ügyfelek figyelmét a hiányosságok mielőbbi pótlására, javítására.

Szálláshely üzemeltetők tekintetében ebben az évben **1 db új** bejelentés érkezett Hatóságunkhoz és került rögzítésre a nyilvántartásban. Nyilvántartásunkban szereplő **3 db szálláshely** esetében kérték a szálláshely adataiban történt **változás** rögzítését. **1 db** szálláshely bejelentette a tevékenység **megszűnését**. A többi szálláshely tekintetében nem történt változás.

Tárgyévben, a **2024. évi ellenőrzési terv** alapján a hatóság ellenőrizte, hogy a nyilvántartásában szereplő kereskedelmi és **vendéglátó** üzletek továbbra is működő vállalkozások, a hatóság felé eleget tettek-e adatváltozás **bejelentési** kötelezettségeiknek, teljesítették-e az NTAK regisztrációt és az **adatszolgáltatási kötelezettségüket**. A legtöbb üzlet esetében nem tudták megadni a vendéglátó egység **NTAK regisztrációs** számát. A regisztráció igazolása később került megküldésre a Hatóság részére.

KSH adatszolgáltatás, jelentés a nem üzleti céllal üzemeltetett **szálláshelyekről (2076)**, mint minden évben **4** alkalommal (4 negyedév) kerül megküldésre a megadott határidőn belül a Központi Statisztikai Hivatal részére. A **kereskedelmi tevékenységet folytatókról (1726)** szóló jelentés **vonatkozásában** évente **2** alkalommal (2 félév) küldünk adatszolgáltatást a KSH részére.

Osztályunkon a **talált tárgyakkal** kapcsolatos ügyintézés szintén a kereskedelmi és ipari ügyeket intéző kolléga látja el. 2024. év folyamán **44** esetben került sor talált tárgyakkal kapcsolatos ügyintézésre. Jellemzően az IKEA áruházból és a kerületi rendőrségről hoztak be talált tárgyakat, melyeket a tulajdonos fellelhetősége esetén visszajuttatunk számára, az át nem vett okmányokat, bankkártyát, pontgyűjtő kártyákat, stb. a kibocsátó részére küldjük meg.

Állattartási állatvédelmi ügyek

A hatályos jogszabályok értelmében az Osztály munkatársa látta el a kerületi **méhészek (16 fő) nyilvántartásba vételét**, illetőleg a kerületben végrehajtott szúnyogirtásról (a központi és a fővárosi szervezés keretében **13** alkalommal valósult meg szúnyoggyérítés a nyári időszakban) a méhészeket haladéktalanul értesítette – ez összesen **208** értesítés kiküldését jelentette. A szúnyoggyérítésről a kerület lakosságát a Hivatal honlapján és közösségi média felületén tájékoztatták.

A lakosság részéről már 2023-ban is folyamatosan érkeztek visszajelzések és panaszok, melyek szerint az irtások ellenére is jelentős csípőszúnyog invázió volt tapasztalható Soroksár teljes területén.

Fentiek miatt már 2023-ban kérték a koordinálásáért felelős szervezettől a központi szúnyoggyérítés kereteiben a gyérítési munkálatok Soroksár egész területére történő kiterjesztését, amit a Ráckeve-Soroksári Duna ág és mellékvizei, valamint a Soroksárt behálózó Gyáli-patak ágai és az azokba csatlakozó mellékágak is indokolnak.

A megkeresésre az a tájékoztatás érkezett, hogy az országos szúnyoggyérítési program keretében megbízott szakértők 2023. március elejétől folyamatosan monitorozták a csípőszúnyog tenyészhelyek állapotát, amely alapján heti rendszerességgel kötelesek javaslatot tenni a megbízónak a tényleges kezelési területekre és technológiákra. Ezért a kezelt terület (250 ha) bővítésére a központi szúnyoggyérítés keretében nincs lehetőség, azonban az önkormányzatok illetékességi területükön saját hatáskörben, saját költségvetésük terhére önállóan végezhetnek szúnyoggyérítést.

Fentiek értelmében Polgármester úr döntése alapján sürgősséggel megrendelésre került a Budapest Főváros XXIII. kerület, Soroksár teljes területére kiterjedő soron kívüli kiegészítő csípőszúnyog gyérítés. Szerződött partnerünk a Corax-Bioner Zrt. a szerződésben foglaltaknak megfelelően 2023. szeptember 7. napján elvégezte a központi szúnyoggyérítés által nem érintett, 1050 hektárnyi területen a gyérítési munkálatokat.

Kerületünkben 2024. évben is jelentős csípőszúnyog invázió volt tapasztalható, a kerület valamennyi pontjáról érkeztek lakossági panaszok. Fentiek értelmében Polgármester úr döntése alapján 2024 nyarán két esetben is megrendelte kerületünk saját költségre a csípőszúnyog gyérítést az alábbiak szerint:

- Soroksár teljes belterületét érintően földi úton történő kémiai szúnyoggyérítés került elvégzésre 2024. május 24. napján. A gyérítési munkákat szerződött partnerünk a Corax-Bioner Zrt. végezte el. Az árajánlat szerinti 2.300,- Ft/ha + ÁFA díj kifizetése Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Környezetvédelmi Alapja terhére történt.
- Tárgyévben - a levonuló árhullámok miatt - az Országos Tisztifőorvos döntése értelmében a Nemzeti Népegészségügyi és Gyógyszerészeti Központ hivatalból engedélyezte a szúnyogirtó biocid termékek légi úton való kijuttatással történő felhasználását Magyarországon. Tekintettel arra, hogy Soroksáron csípőszúnyog invázió volt tapasztalható, Polgármester úr döntése alapján megrendelésre került a Budapest Főváros XXIII. kerület, Soroksár teljes területére kiterjedő légi kémiai csípőszúnyog gyérítés. Szerződött partnerünk a FLY-COOP Kft. tájékoztatása alapján a Nemzeti Népegészségügyi és Gyógyszerészeti Központ - a természetvédelmi területek okán - Budapest Főváros XXIII. kerület, Soroksár tekintetében 500 hektár területet érintően engedélyezte, légi kémiai szúnyoggyérítési munkálatok elvégzését. Szerződött partnerünk a gyérítési munkálatokat 2024. július 18-án végezte el. Az árajánlat szerinti 6.000,- Ft/ha + ÁFA díj kifizetése Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata költségvetésének működési tartaléka terhére történt.

A kisállathullák elszállításával kapcsolatban 2024. január 1-től 2024. december 31-ig szolgáltatói szerződés alapján a Segítő Angyalok Állatmentés Kft. látta el a feladatokat. Az elhullott kisállatokat nem csak a kerület közterületeiről, hanem a lakosság magántulajdonban lévő ingatlanairól is elszállították. A szolgáltatás a lakosság számára díjmentes volt.

A Képviselő-testület 2018. március 13. napján tartott ülésén döntött arról, hogy kutyák és macskák nem kívánt szaporulatai megelőzése érdekében **ivartalanítási programot** indít, melynek lebonyolítása érdekében helyi rendeletet alkotott, illetőleg az állatorvosok részére pályázatot írt ki. A döntés értelmében a kerületi lakosok az ivartalanítási költségek 30%-át kell vállalják, a fennmaradó 70%-ot az Önkormányzat fizeti meg a pályázatot nyert két állatorvosi praxisnak. A lakosság 2018. augusztus 1-től jelentheti be az állatok ivartalanítása iránti igényét.

2024. évben összesen 126 igénybejelentés érkezett és ugyanennyi műtét valósult meg. A képviselő-testület által biztosított költségvetési keretből 2024-ben összesen 1.527.400,- Ft került felhasználásra. **A lakosság részéről a programmal kapcsolatos érdeklődés folyamatos.**

Egyedi programunkkal jó példaként járunk elől, több fővárosi és főváros közeli településtől is megkeresték az Osztályt a program lebonyolításának részleteivel és a tapasztalatokkal kapcsolatban. A véleménye szerint „bevált és jól működő program” kapesán dr. Nagy Csilla LL. M. állatvédelmi szakjogász, politológus asszony, a Magyar Birtokvédelmi Szövetség főtitkára ivartalanítási program metódus kidolgozásával kapcsolatosan fordult Hivatalunkhoz, valamint készülő szakmai cikkével

kapcsolatban kérte szakmai észrevételeinket, illetve a programmal kapcsolatos tapasztalatok, ötletek megosztását.

Állatvédelemmel kapcsolatos egyedi hatósági ügyek tekintetében kiemelendő a 2024. évben lefolytatott egyik hatósági eljárás, amelynek során a hatóság egy kerületi ingatlanról 13 eb kiemelését rendelte el, az ingatlanon tapasztalt tartási körülmények miatt. Tekintettel arra, hogy az állattartó az ebek tartása során nem a jó gazda gondosságával járt el, a kedvtelésből tartott állatok szökésének megakadályozásáról, állat-egészségügyi ellátásáról nem, vagy nem megfelelően gondoskodott, a hatóság **6.075.000,- Ft összegű állatvédelmi bírság**, valamint a hatóság eljárási költségeinek (2.038.350,- Ft) megfizetésére kötelezte. Az állattartó a Hatóság döntésével szemben fellebbezéssel élt. A Fővárosi Törvényszék 2025. február 25. napjára tűzte ki a tárgyalás időpontját.

VI. SZOCIÁLIS ÉS KÖZNEVELÉSI OSZTÁLY

A Szociális és Köznevelési Osztály (a továbbiakban e fejezet vonatkozásában: Osztály) egyik feladatköre a pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról szóló 48/2021. (XII. 08.) helyi rendeletben (továbbiakban: Rendelet) foglaltak szerinti támogatási formák iránti kérelmek elbírálása. A Rendelet 2023. évben három alkalommal került módosításra, a változtatások fő célja minden esetben a támogatások jogosultsági feltételeinek kedvezőbbé tétele volt.

A Képviselő-testület 2023. novemberi ülésén a 2024. január 1. napjától bekövetkezett nyugdíj emelések okán több ellátás jogosultsági feltételeinek módosításáról döntött, megemelte az egy főre jutó jövedelemhatárt a lakosság terheinek csökkentése érdekében.

Négy új támogatási forma került bevezetésre 2024. január 1. napjától, amelyek tovább segítik a gyermekes szülők, a rászoruló családok, egyedülállók, egyedül élők terheinek mérséklését.

A Rendeletben foglalt támogatások:

Pénzbeli ellátások

Súlyosan fogyatékos személyek települési támogatása (rendszeres pénzbeli ellátás) a rokkantsági járadékban részesülő személyek részére nyújtott ellátás. 2024. évben átlagosan 2 fő, 15.000, - Ft/hó, mindösszesen 345.000, - Ft összegű támogatásban részesült.

Helyi gyermeknevelési települési támogatás (rendszeres pénzbeli ellátás) a tartósan beteg, illetve fogyatékos gyermek családi környezetben történő ellátásának elősegítése érdekében nyújtott támogatás, melyet 2024. év júliusáig 1 gyermek kapott 15.000, - Ft/hó, összesen 105.000,-Ft összegben.

Egészségügyi települési támogatás (rendszeres pénzbeli ellátás) a szociálisan rászorult személyek részére az egészségi állapot megőrzéséhez és helyreállításához kapcsolódó kiadások csökkentése érdekében biztosított ellátás. A Képviselő- testület 2023. november 16. napján megtartott ülésén döntött az egészségügyi települési támogatás 10.000, Ft összegének 15.000, - Ft összegre történő emeléséről 2024. január 1. napjától.

2024. évben átlagosan 54 fő részére, 15.000 Ft/hó összegben került kiutalásra. Ezen támogatási forma teljes költsége 8.040.000, - Ft volt.

Átmeneti jövedelempótló támogatásra (rendszeres pénzbeli ellátás) az az aktív korú kérelmező jogosult, akinek saját maga és családja megélhetése más módon nem biztosított, munkavégzésre irányuló jogviszonnyal és jövedelemmel nem rendelkezik és regisztrált munkanélküli. A támogatás összege 25.650, - Ft/hó, mely legfeljebb 6 hónapra állapítható meg. 2024. év folyamán 3 fő részesült e támogatási formában, összesen 338.580, - Ft összegben.

Beiskolázási támogatásban (egyszeri pénzbeli ellátás) összesen 23 háztartásban élő 33 diák részesült, 25.000,- Ft/gyermek, összesen 825.000, - Ft összegben.

Táboroztatási települési támogatás (2024. január 1. napjától bevezetett ellátási forma, egyszeri pénzbeli ellátás) a táboroztatással kapcsolatos kiadások mérséklését célzó támogatás. A támogatás mértéke a táboroztatási költség 50 %-a, legfeljebb 25.000,- Ft gyermekenként. 2024. évben 7 családban élő 11 gyermek részére került megállapításra, összesen 256.000,- Ft összegben került kiutalásra.

Születési települési támogatás (egyszeri pénzbeli ellátás) 2024. évben 39 gyermek részére 100.000, - Ft/gyermek összegű támogatás került kifizetésre.

Időskorú személyek települési támogatása (egyszeri pénzbeli ellátás) a 75. életévüket betöltött soroksári lakosok részére nyújtott települési támogatás, mely 2024. évben 1187 fő részére 20.000,- Ft/fő összegben került kifizetésre.

Temetési települési támogatás (egyszeri pénzbeli ellátás) a szociálisan rászorult személyek részére, hozzátartozóik eltemetésére fordított költségek mérsékléséhez nyújtott pénzbeli ellátás, mely 2024. évben 44 fő részére 2.250.000, - Ft összegben került kifizetésre.

Rendkívüli települési támogatás (egyszeri pénzbeli ellátás) eseti jellegű támogatás azok részére, akik egy előre nem látható esemény miatt időszakosan vagy tartósan létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe kerültek. 2024. évben 346 fő igényelte ezt a támogatási formát összesen 1193 alkalommal, mindösszesen 24.052.000,- Ft összegű kifizetés történt, átlagosan 20.160, - Ft/fő.

Oltási támogatás (egyszeri pénzbeli ellátás) nyújtásával az egészségügyi prevenciót szolgáló, pneumococcus baktérium elleni oltóanyag, illetve oltóanyag sorozat teljes vételárának költségéhez nyújt támogatást a 0-18. életév közötti gyermek, illetve a 65. életévet betöltött személy esetén. 2024. évben nem érkezett e támogatási forma iránti kérelem.

Pandémiás települési támogatás (rendszeres pénzbeli ellátás) a veszélyhelyzet ideje alatt munkájukat elvesztő, egyéb jövedelemmel nem rendelkező személyek létfenntartását segítő, 57.000, - Ft/hó összegű támogatás. 2024. évben nem került megállapításra ez a támogatási forma.

Internet támogatás (rendszeres pénzbeli ellátás) a veszélyhelyzet ideje alatt a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő személyek kérelmére nyújtható, az internet előfizetés havi díjának 100 %-a, maximum 5.000, - Ft/hó összegű támogatás. 2024. évben nem került megállapításra ez a támogatási forma.

Rendkívüli Vis Maior települési támogatásra (egyszeri pénzbeli ellátás) az a kérelmező jogosult, akinek az Önkormányzat közigazgatási területén előre nem látható és el nem hárítható külső okként kárt szenvedett önkormányzati és magántulajdona olyan mértékben károsodott, ami azonnali helyreállítást igényel. A támogatás összege maximum 200.000, - Ft. 2024. évben nem érkezett e támogatási forma iránti kérelem.

Lakásfenntartási települési támogatás (rendszeres pénzbeli ellátás) 2024. évben átlagosan 66 kérelmező részére pénzbeli ellátásként 15.000 Ft/hó került utalásra, mindösszesen 11.790.000 Ft összegben.

Gyógyászati segédeszköz kiadások viseléséhez nyújtott települési támogatás (2024. január 1. napjától bevezetett egyszeri, pénzbeli ellátási forma) a szociálisan rászorult személy részére az egészségi állapota javításához, megóvásához, helyreállításához kapcsolódó kiadásainak csökkentése érdekében biztosított egyszeri pénzbeli támogatás. Mértéke a gyógyászati segédeszköz árának 50 %-a, de legfeljebb 100.000, - Ft. 2024. évben 15 fő részére mindösszesen 468.560,- Ft támogatás került kiutalásra.

Húsvéthoz kapcsolódó támogatás (2024. január 1. napjától bevezetett egyszeri, pénzbeli ellátási forma) a szociálisan rászorult kérelmezők részére nyújtott egyszeri pénzbeli ellátás. A támogatás mértéke 20.000, - Ft., 2024. évben összesen 300 család nyújtott be kérelmet a támogatás kifizetése iránt.

Karácsonyhoz kapcsolódó támogatás (egyszeri pénzbeli ellátás) a szociálisan rászorult kérelmezők részére nyújtott juttatás. 2024. január 1. napjától egyszeri, pénzbeli 20.000,- Ft összegű támogatásként kerül megállapításra. 2024. évben összesen 444 család igényelte ezt a támogatást.

Természetbeni ellátások

Gyermekétkeztetési térítési díjkedvezmény (rendszeres, természetbeni ellátási forma) a normatív támogatáson felüli támogatás, 2024. évben 6 gyermek vette igénybe a kedvezményt.

Adósságkezelési települési támogatás a szociálisan hátrányos helyzetbe került, de fizetőképességet mutató személyek, családok lakhatással kapcsolatos adósságterheinek enyhítésére szolgáló támogatás. 2024. évben nem került megállapításra.

Fiatalok művészeti és sport támogatása (2024. január 1. napjától bevezetett rendszeres természetbeni ellátási forma) az Önkormányzat a fiatalok tanórán kívüli foglalkozásokon – művészeti vagy sport edzéseken – való részvételéhez pénzbeli támogatást biztosít a szabadidő tartalmas eltöltése, a testi és mentális egészség megőrzése érdekében. Mértéke havonta, gyermekenként a művészeti és sport felkészítés díjának 100 %-a, de legfeljebb 5.000, - Ft. 2024. évben 5 háztartás 9 gyermek részére vette igénybe, összesen 335.000, - Ft került kifizetésre ezen támogatási formára.

Köztemetés elrendelésére akkor kerül sor, ha nincs vagy nem lelhető fel az elhunyt eltemetésére köteles személy, vagy az eltemetésre köteles személy az eltemetésről nem gondoskodik. 2024. évben 22 fő esetében került sor köztemetésre, 5.598.984, - Ft összegben.

Törvényi szabályozás alapján biztosított ellátás

Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultság feltételeit a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (továbbiakban: törvény) szabályozza. A törvény 20/A. §-a értelmében rendszeres gyermekvédelmi kedvezményhez kapcsolódó egyszeri pénzbeli támogatást kell biztosítani a tárgyév augusztus 1. napján és a tárgyév november 1. napján jogosultak részére.

2024. augusztus 1. napján 2 háztartásban élő 4 gyermek volt jogosult egyszeri alap összegű pénzbeli ellátásra, melynek egy gyermekre jutó összege 6.000,- Ft. A hátrányos vagy halmozottan hátrányos helyzetű rendszeres gyermekvédelmi támogatásban részesülő gyermekek emelt összegű ellátásra jogosultak. Az emelt összegű ellátásra 2024. augusztus 1. napján 11 háztartásban élő 19 gyermek volt jogosult, a támogatás gyermekenkénti összege 6.500,- Ft.

2024. november 1. napján alapösszegű ellátásra 1 háztartásban élő 2 gyermek volt jogosult. Emelt összegű ellátásban 11 háztartásban élő 23 gyermek részesült.

A rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermek gyámjául rendelt hozzátartozó kiegészítő pénzbeli ellátásra jogosult, melynek havi összege 6.270,- Ft. Ezen támogatási formára 2024. évben nem volt jogosult kérelmező.

2023-2024. összehasonlító táblázat		
Jogcím megnevezése	2023. évi kiadás	2024. évi kiadás
eseti ellátások	59 105 500	69 500 560
Beiskolázási települési támogatás	500 000	825 000
Táboroztatási települési támogatás	-	256 000
Születési települési támogatás	4 050 000	3 900 000
Idős korú személyek települési támogatása	23 460 000	23 740 000
Temetési települési támogatás	1 070 000	2 250 000
Rendkívüli települési támogatás	12 151 000	24 052 000
Oltási támogatás	-	-
Rendkívüli vis major támogatás	12 250 000	-
Gyógyászati segédeszköz viseléséhez nyújtott települési támogatás	-	468 560
Húsvéthoz kapcsolódó támogatás	-	5 440 000
Karácsonyhoz kapcsolódó támogatás	5 120 000	8 260 000
Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosultak pénzbeli támogatása (100 %-os finanszírozás)	504 500	309 000
jövedelemkiegészítő ellátások	15 923 360	20 618 580
Súlyosan fogyatékos személyek települési támogatása	375 000	345 000
Helyi gyermeknevelési települési támogatás	180 000	105 000
Egészségügyi települési támogatás	7 040 000	8 040 000
Átmeneti jövedelempótló támogatás	540 360	338 580
Pandémiás települési támogatás	-	-
Internet támogatás	-	-
Lakásfenntartási települési támogatás	7 788 000	11 790 000

természetbeni ellátások	5 808 491	6 133 784
Gyermekékeztetési díjkedvezmény	358 167	199 800
Adósságkezelési települési támogatás	-	-
Fiatalok művészeti és sport támogatása	-	335 000
Köztemetés	5 450 324	5 598 984
ÖSSZESEN:	80 837 351	96 252 924

Végrehajtás elrendelésére a jogosulatlanul és rosszhiszeműen felvett ellátások visszafizettetése esetén, illetve abban az esetben kerül sor, ha az eltemetésre köteles személy a köztemetés költségeit nem fizeti meg. 2023. évben 30 személy esetében volt folyamatban végrehajtási eljárás az Osztályon.

A támogatások jogtalan igénybevétele esetén az ellátás további folyósítása határozattal megszüntetésre, valamint a jogosulatlanul felvett összeg visszafizetése elrendelésre kerül.

Köztemetés esetén a számlával igazolt költségek megfizetésére a temetésre kötelezett hozzátartozó kerül kötelezésre.

Az ügyfél, szociális helyzetére tekintettel kérheti a visszakövetelt támogatás/köztemetés költségei megfizetése alóli részben vagy egészben történő mentesítését, vagy/és részletekben történő megfizetését.

A fizetési felszólítások eredménytelensége esetén a végrehajtást az állami adóhatóság fogatosítja. 2024. évben 19 személy esetében volt folyamatban végrehajtási eljárás.

Jegyző hatáskörébe tartozó gyámhatósági ügyek

A Kormány, a hozzátartozók közötti erőszak miatt alkalmazható távoltartásról szóló törvény szerinti családvédelmi koordinációért felelős szervként a települési önkormányzat jegyzőjét jelölte ki. Ebben a feladatkörben 2024. évben egy bántalmazott esetében érkezett jelzés a jegyzői gyámhatósághoz.

Jegyzői gyámhatósági hatáskörök:

- A gyermek családi és utónevének megállapítása: nem érkezett kérelem,
- A gyermek nevének megállapítása: nem érkezett kérelem
- Gyámnevezés és a gyámságból való kizárás: nem érkezett kérelem,
- Az apaként megnevezett férfi és az anya meghallgatása: nem érkezett kérelem
- A teljes hatályú apai elismerés: nem érkezett kérelem,
- Képzelt szülő adatainak a megállapítása: nem érkezett kérelem,
- Nagykorú apa esetében teljes hatályú apai elismerő nyilatkozatot felvétele: -
- Kiskorú gyermeknek az apaság megállapítása iránti perben az anya pertársaként való részvételéhez hozzájárulás: nem érkezett kérelem
- Az ismeretlen szülőktől származó gyermek és a képzelt szülők adatainak megállapítása: nem érkezett kérelem
- Apa adatai nélkül anyakönyvezett kiskorú ügyében 15 esetben járt el a Hatóság
- A gondozási díj felülvizsgálatot 18 fő nevelésbe vett gyermek esetében végezték el.

INTÉZMÉNYEK FELÜGYELETE

Az intézmények felügyelete a Hivatalon belül az Osztályhoz tartozik.

Az Önkormányzat fenntartásában a kötelező nevelési feladatokat a három összevont óvoda: az I. sz.

Összevont Óvoda, a II. sz. Napsugár Óvoda és konyha és a III. sz. Összevont Óvoda látja el. A közművelődési és kulturális feladatokat a Táncsics Mihály Művelődési Ház látja el, a személyes gondoskodás keretébe tartozó ellátások Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Szociális és Gyermekjóléti Intézménye által biztosítottak. Az egészségüggyel kapcsolatos feladatok ellátását Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának dr. Nádor Ödön Egészségügyi Intézménye végzi.

Óvodák

A 2024. október 1-jei statisztikában szereplő adatokat figyelembe véve 640 fő gyermeket láttak el óvodáink. A hátrányos helyzetűek száma 2 fő. A teljes munkaidőben foglalkoztatott pedagógusok száma 59 fő.

A sajátos nevelési igényű (SNI) gyermekek száma 24 fő, akik között vannak beszéd fogyatékos, autizmus spektrumzavaros és egyéb pszichés fejlődési zavarral küzdő gyermekek. Ezek a gyerekek az integrált nevelés keretében óvodáinkba járnak. A gyerekek fejlesztését a Fővárosi Pedagógiai Szakszolgálat XXIII. kerületi Tagintézményének, valamint az illetékes Egységes Módszertani Intézmény szakembereinek kellene ellátni, de kapacitás hiányában ez nem tud megvalósulni, ezért e feladatot 2024. évben is az Önkormányzat által biztosított gyógypedagógus, megbízott logopédus, valamint egy utazó gyógypedagógus látta el, korlátozott időben. Külön megállapodás, ellátási szerződés és megbízási szerződés megkötésével igyekeznek ellátni minden rászoruló kisgyermeket, akiknek ez a szakértői vélemény szerint szükséges.

2024. évben a jelentkező gyerekeket folyamatosan fel tudták venni az óvodák, ha nem is minden esetben az igénylés helyszínére, de elhelyezésük biztosított volt. A gyermekek nevelése, oktatása sokoldalú, változatos módszerek alkalmazásával történik az óvodákban a Munkaterveknek és a Pedagógiai Programoknak megfelelően. Az óvodák igyekeznek minél jobbra és élménydúsabbá tenni a gyermekek óvodai életét.

A programok megszervezése során minden alkalmat megragadnak a hagyományok, ünnepek ápolására, ezzel is fokozva a közösséghez tartozás élményét.

A csoportszobák otthonos, harmonikus hangulatot árasztanak, tükrözik a nevelési programok sajátosságait, az óvodapedagógusok igényességét.

Feladataik ellátásához az óvodák rendelkeznek az alapvető eszközökkel, és lehetőségeikhez mértén igyekeznek azt állandóan javítani, fejleszteni.

Az intézmény komfortja, a csoportszobák, a kiszolgáló helyiségek és az udvar esztétikája, karbantartottsága jó feltételeket teremt a nevelőmunkához.

Az év folyamán folyamatosan történtek az óvodaépületek állagmegóvásához kapcsolódó felújítási, karbantartási munkálatok.

Az óvodák költségvetési és alapítványi összegekből folyamatosan pótolják az elhasználódott eszközöket, játékokat.

Az óvodák és az Osztály kapcsolata jó, hatékony együttműködést biztosító munkakapcsolat. Az intézmények felé a szükséges tájékoztatás kellő időben megtörténik, a határidős feladatok mindig időben elkészülnek.

Táncsics Mihály Művelődési Ház

A Táncsics Mihály Művelődési Ház széleskörű szakmai programokkal és rendezvényekkel várta a látogatóit, állandó és időszaki programokkal, előadásokkal gazdagították a soroksári és a környékbeli lakosok életét.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Szociális és Gyermekjóléti Intézménye (a továbbiakban: SZGYI)

A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokat integrált formában biztosítja, fenntartva a – részben önálló – szervezeti egységek együttműködését és feladatmegosztását, a szolgáltatások egymásra épülését.

Az Intézmény szakmai egységei:

- Bölcsőde
- Család- és Gyermekjóléti Szolgálat
- Család- és Gyermekjóléti Központ
- Gondozószolgálat (Házi segítségnyújtás és Szociális étkeztetés; Idősek nappali ellátása Idősek Gondozóháza és Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás)
- Gazdasági Szervezet és Intézményi étkeztetés (Az intézmény pénzügyi, gazdasági adminisztrációs, valamint technikai feladatait látja el. Gondoskodik az oktatási-nevelési intézményekben a gyermekek és dolgozók közétkeztetésének biztosításáról – konyhai feladatok ellátása, gondoskodás az étkeztetés higiénés feltételeiről, pénzügyi-gazdasági adminisztráció elvégzése.)

A bölcsőde a családban nevelkedő, a szülők munkavégzése, betegsége vagy egyéb ok miatt ellátatlan gyermek nappali felügyeletét, gondozását, nevelését napközbeni, gyermekjóléti alapellátás keretében biztosítja napos bölcsődei szolgáltatásként.

2024. évben a Bölcsőde biztosította a kerületben a 3 éven aluli gyermekek napközbeni ellátását 56 férőhelyen.

Az SZGYI által biztosított gyermekjóléti alapellátás, szolgáltatás olyan, a gyermek érdekeit védő speciális személyes szociális szolgáltatás, amely a szociális munka módszereinek és eszközeinek felhasználásával szolgálja a gyermek testi, érzelmi, értelmi és erkölcsi egészségének, fejlődésének, jólétének, családban történő nevelkedésének elősegítését, a gyermek veszélyeztetettségének megelőzését, a kialakult veszélyeztetettség megszüntetését, a családjából kiemelt gyermek visszahelyezését, valamint a szociális válsághelyzetben lévő várandós anya támogatását, a jelzőrendszer működtetését.

Az alapszolgáltatás és a hatósági intézkedésekhez, tevékenységekhez kapcsolódó feladatok folyamatos biztosítása mellett speciális szolgáltatások (utcai és lakótelepi szociális munka, kórházi szociális munka, kapcsolattartási ügyelet, készenléti szolgálat, jogi, fejlesztőpedagógiai és pszichológiai tanácsadás, családkonzultáció és/vagy családterápia, mediáció, menekültek integrációjának segítése) megszervezésével látja el a törvényben előírt feladatait.

Egészségüggyel kapcsolatos feladatok

Február hónapban kapacitás bővítés iránti kérelem került benyújtásra a Többletkapacitási-befogadó Bizottság (a továbbiakban TBB) felé. A 40 óra/hét többletkapacitás iránti kérelem az alábbiak szerint került benyújtásra:

- mammográfia szakrendelés indítása 20 óra/hét óraszámmal,
- sebészet szakrendelés indítása 10 óra/hét óraszámmal,
- traumatológia szakrendelés indítása 10 óra/hét óraszámmal.

A TBB a sebészet és traumatológia szakrendelés megindítását nem támogatta. A mammográfia szakrendelés indításának elbírálása folyamatban van.

Az alapellátásban az energia díjak emelkedése jelentősen megváltoztatta a rezsifizetés alapját adó összeget a praxisok számára. Ezért a felnőtt háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi (felnőtt, gyermek) praxisok által használt orvosi rendelőkre megállapított rezszi díjakhoz (villany, víz, csatorna, gáz, fűtés, szemétszállítás) és egyéb költségekhez (takarítás, telefon) a praxisok 2024. évben 20.000 Ft/hó rezszi hozzájárulást fizettek a Dr. Nádor Ödön Egészségügyi Intézmény részére. A költségmegosztási megállapodások ez irányú módosítása megtörtént.

A területi védőnők esetében július 1. napjától a Dél-pesti Centrum Kórház a munkáltató. Az ingatlan és ingó vagyon ingyenes használatáról és a használat során felmerülő költségek elszámolásáról 2023. augusztus hónapban megállapodás került megkötésre, úgy, hogy a közüzemi költségek (villamosenergia, gázenergia, víz- csatorna) összege 2024. évben elengedésre került.

A Képviselő-testület 2024. február 15. napján tartott ülésén elfogadta a Dr. Nádor Ödön Egészségügyi Intézmény (továbbiakban EÜI) 2023. évi munkájáról készült beszámolót.

Az EÜI 2024. április 12. napján fogászati kezelőegység támogatására nyújtott be pályázatot a „K&H gyógyvarázs” program keretében kiírt műszerbeszerzési pályázatra. Az elnyerhető összeg pályázatonként maximum 4.000.000 Ft. Az árajánlat alapján a fogászati kezelőegység ára: 6.571.488 Ft, így a maximálisan elnyerhető összegen felüli 2.571.488 Ft összeg önrész vállalására nyilatkozat került kiadásra.

Az EÜI a pályázaton nem nyert támogatást.

2024. április hónapban a IV/2268/2020/EGST iktatószámú 2020. június 12. napján aláírt, majd 2023. augusztus 1. napján módosított Támogatói Okirat alapján - mely szerint az Egészséges Budapest Program keretében 122.000.000 Ft támogatást kapott Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata - az elszámolás megküldése a Belügyminisztérium részére megtörtént.

2024. június 7. napján a PM 135-5-F-7/2024. (VI.7.) határozata alapján a járóbeteg szakellátási kapacitás átcsoportosításának kérelme megküldésre került az egészségügyi intézmények irányításának egyes szabályairól szóló 285/2023. (VI.30.) Korm. rendelet 4. § (3) bekezdés alapján, a szakmai irányító jogkört gyakorló Dél-pesti Centrum Kórház-Országos Hematológiai és Infektológiai Intézet részére, az alábbiak szerint:

- a) Tüdőgyógyászat szakellátás (szakma kód:1900) óraszám csökkentése 2 órával, 2 óra/hét óraszámra 0 óra/hét óraszámra.
- b) Szülészet-nőgyógyászat szakrendelés (szakma kód:0400) óraszám bővítése 2 órával, 11 óra/hét óraszámra 13 óra/hét óraszámra.

Az átcsoportosítást a Nemzeti Népegészségügyi és Gyógyászati Központ engedélyezte.

A Képviselő-testület 2024. május 23. napján kelt 100/2024. (V. 23.) határozatával úgy döntött, hogy az egészségügyi ellátás fejlesztésének céljából nettó 15.123.563 Ft, összesen bruttó 20.221.915 Ft támogatást biztosít a Budapesti Jahn Ferenc Dél-pesti Kórház és Rendelőintézet (továbbiakban Kórház) részére - Dr. Dobosi Zsolt főigazgató úr kérelme alapján – módosításra került a PM 135-5-F-9/2024. (VI.20.) határozatával.

Az Önkormányzat a kórházban kiemelkedő munkát végző dolgozók 2024. évi Semmelweis nap alkalmából történő egyszeri jutalmazásának fedezetéhez az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének "Céltartalék - egyéb tartalék" sora terhére bruttó 3.541.483,- Ft összegű, vissza nem térítendő pénzbeli támogatást nyújtott, továbbá az egészségügyi ellátás fejlesztésének céljából nettó 12.334.994 Ft, összesen bruttó 16.680.432 Ft támogatást biztosított.

A Kórház részéről az elszámolás határidőben megtörtént.

2024. július hónapban került sor az egészségügyben dolgozók köszöntésére és átadásra kerültek az „Év Egészségügyi Dolgozója” kitüntetések is.

A 2024. augusztus 28. napján kelt PM 135-5-F-13/2024. (VIII.28.) határozattal jóváhagyásra kerültek a felnőtt háziorvosi, gyermek háziorvosi és fogorvosi (felnőtt, gyermek) praxisok képviselőivel 2015. és 2023. évben kötött feladat-ellátási szerződések 3. számú mellékletét képező Költségmegosztási Megállapodások 1. pontjának módosítása, mely szerint feltüntetésre kerültek a felnőtt háziorvosi, gyermek háziorvosi és fogorvosi (felnőtt, gyermek) körzetek működtetéséhez az Önkormányzat által nyújtott hozzájárulások is, melyeket az Önkormányzat az EÜI-n keresztül biztosít a praxisok részére.

Budapesten 2024. október 1. napjától új egységes alapellátási ügyeleti rendszer lépett életbe.

Az új felnőtt háziorvosi ügyeleti ellátást biztosító telephely: Budapesti Jahn Ferenc Dél-pesti Kórház és Rendelőintézet (1204 Budapest Köves út 1.).

Az új gyermek háziorvosi ügyeleti ellátást biztosító telephely: Heim Pál gyermekügyelet (1089 Budapest, Üllői út 86.).

2024. szeptember 25. napján Dr. Fürstner József Szabolcs felnőtt fogorvos elhunyt. A PM 135-5-F-14/2024. (11.07.) határozat alapján a DOKI Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társaság (a továbbiakban Bt.) képviseletében **2024. október 1. napjától** a 2. számú felnőtt fogorvosi körzet praxisjogának elidegenítéséig, de legfeljebb 2025. szeptember 25. napjáig a felnőtt fogorvosi praxis működtetését a Bt. képviselője, tartós helyettes Dr. Fürstner József Zsolt fogorvos végzi. A praxis tartósan betöltetlen.

Közoktatási intézmények

A soroksári általános iskolák a Dél-pesti Tankerületi Központ vezetése, irányítása alá tartoznak.

Az Osztály a **kerületi általános iskolákkal kapcsolatosan** a tavalyi évben is lebonyolította, megszervezte az iskolák ingyenes füzetsomagjainak kiszállítását, koordinálta az iskolások részére nyújtott ingyenes kifli beszerzést.

Megszervezte, koordinálta a 2024. évi nyári tábort, amely az SZGYI közreműködésével a Tündérkertben ill. a Grassalkovich Antal Általános Iskolában került megrendezésre. A nyári tábor időtartama 7 hét volt, 2024. július 01. – 2024. augusztus 16. közötti időszakban.

A tábor az előírásoknak megfelelően, azok szigorú betartása mellett került megtartásra, ahol átlagosan, hetente 90-100 gyermek volt jelen. (legmagasabb átlag létszám a 27. héten volt: 113,4 fő, legalacsonyabb átlag létszám a 33. héten: 74,8 fő, a tábor teljes időtartama alatti átlag létszám: 90,2 fő)

Változatos, fellépőkkel, előadásokkal, kézműves foglalkozásokkal, sport programokkal, buszos kirándulásokkal gazdagított táborban tölthették el a gyermekek a nyári szünet napjait.

Általános információk

Az Osztály munkatársainak feladatellátásával kapcsolatban a lakosság részéről pozitív visszajelzések érkeztek. (az előterjesztés 2. melléklete szerint)

2024. évben egyedi hatósági ügyben fellebbezés egyetlen döntés ellen sem került benyújtásra.

Az osztály működésével kapcsolatos külső ellenőrzés nem történt 2024. évben.

Írásos képviselői jelzés az osztály munkájával kapcsolatban nem érkezett.

VII. PÉNZÜGYI OSZTÁLY

Adatszolgáltatási kötelezettség az adóhatóság felé:

- az ÁFA analitikák vezetése, az előírt rendszerességgel az ÁFA bevallások, elkészítése, és elektronikus adatszolgáltatás az adóhatóság felé ügyfélkapu rendszeren keresztül,
- bevallás elkészítése, feladása az ügyfélkapunk keresztül (rehabilitációs hozzájárulás)

A Képviselő testület, illetve a Pénzügyi Bizottság felé benyújtott előterjesztések:

- 2024. évi költségvetés,
- 2023. és 2024. évi költségvetési rendelet módosítások,
- 2023. évi zárszámadás,
- 2022. évi maradvány elkészítése, felosztása Önkormányzatra, Hivatalra, és az intézményekre vonatkozóan,
- 2024.évi I., II., III. negyedéves tájékoztató az önkormányzat pénzügyi helyzetéről (a Pénzügyi Bizottság felé)

Adatszolgáltatások a Magyar Államkincstár felé:

- KGR-es programmal készített 2023. évi beszámoló,
- 2023. évi gyorsjelentés (mérleg) elkészítése,
- 2023. IV. negyedéves pénzforgalmi jelentés,
- 2023. évi mérleg elkészítése,
- 2023.évi államtól kapott támogatások, kiegészítések egyeztetése a nettófinanszírozással,
- 2024. évi I.-III. negyedéves mérlegjelentések elkészítése,
- április 20-ig az első negyedévről, április 20-tól havi adatszolgáltatás a pénzforgalom alakulásáról minden hónap 20.napjáig,

Adatszolgáltatások a Fővárosi Önkormányzat felé:

- a forrásmegosztással kapcsolatos döntés előkészítése, illetve a döntés elküldése,
- az üzemeltetésre átadott csatornavagyon negyedéves értékcsökkenése elszámolásának átadása,
- vízi közművek átadásával kapcsolatos pénzügyi feladatok elvégzése,

Egyéb, folyamatosan ellátandó feladatok:

- az évi pénzforgalmi tételek feldolgozása,
- az évi leltár előkészítése, leltározás elkezdése, ellenőrzése, 2022. évi leltár kiértékelése, és ellenőrzése
- évi selejtezés,
- a tárgyi eszközökkel kapcsolatos időszakos adatszolgáltatás,
- a KSH felé negyedévente a beruházásokról adatszolgáltatás,
- tárgyi eszköz-nyilvántartás, értékcsökkenések elszámolása,

- vagyonszázezeri nyilvántartás vezetése, egyeztetése, a digitalizálással kapcsolatos problémák kezelése,
- az év végi pénzügyi zárás lebonyolítása,
- szállítói számlák iktatása, ügyintézés az önkormányzat, a hivatal, a gazdasági szervezettel nem rendelkező intézmények, valamint a nemzetiségi önkormányzatok tekintetében,
- a vevő számlák, és egyenlegközlő levelek, folyamatos kiküldése, kintlévőség állomány kezelése,
- a civil szervezetekkel, egyházakkal megkötött támogatási szerződések pénzügyi ellenőrzése a kapott támogatásokkal kapcsolatosan,
- az önkormányzat által alapított KFT-k, alapítványok támogatási szerződésének számla mélységű pénzügyi ellenőrzése az adott támogatással kapcsolatosan,
- pénztárszolgálat az önkormányzat, a hivatal, a gazdasági szervezettel nem rendelkező intézmények, valamint a nemzetiségi önkormányzatok tekintetében,
- deviza pénztár szolgálat,
- előirányzat gazdálkodás és vezetés,
- munkáltatói hitelekkel kapcsolatos OTP-s nyomtatványok elkészítése, negyedéves elszámolások feldolgozása,
- a 100.000 Ft értékhatárt meghaladó kötelezettség vállalások nyilvántartása az önkormányzat, a hivatal, a gazdasági szervezettel nem rendelkező intézmények, valamint a nemzetiségi önkormányzatok tekintetében,
- napi, heti, és havi likviditásmenedzselés, az aktuális szállítói számlák terminálon történő elutalása,
- képviselői, és külső szervek, szervezetek által történt megkeresésekkel kapcsolatos információszolgáltatás,
- folyamatos kapcsolattartás külső szervezetekkel, partnerekkel (szállítók, vevők, bankok, MÁK... stb),
- minimum negyedévente a pénzforgalom, és a támogatások egyeztetése a gazdasági szervezettel nem rendelkező intézmények, valamint a teljesítés igazolókkal.
- a MÁK ellenőrzéssel kapcsolatos feladatok elvégzése
- az osztály által elkészítendő szabályzatok elkészítése és jogszabály szerinti folyamatos módosítása,
- irattári munka,
- adminisztrációs tevékenység.

VIII. VÁROSÜZEMELTETÉSI OSZTÁLY

Kaszálás:

Kaszálás, fűnyírás, kül- és belterületek vegetációjának rendszeres karbantartására 2024-ben is nagy hangsúlyt fektetett Önkormányzatunk.

A Fővárosi Önkormányzat kezelésébe tartozó útvonalakon ez évben is Önkormányzatunk látta el a kaszálás feladatát, kerületünk közigazgatási területén, az Ócsai-, a Haraszi-, és a Szentlőrinci út mentén is, hogy rendezett környezetet lássanak a Soroksáron élők és az ide ezen útvonalakon érkezők.

A magasabban frekvenciált helyszíneken, mint a Hősök tere, Taling utca, Déli temető, Szentlőrinci út és környéke, Szent László utca, Hunyadi utca, avagy a „rombolt híd”, Molnár-sziget, Tácsics Mihály utca végi kishíd, Erzsébet utca stb. megnövelt számban zajlott kaszálás.

Mindösszesen mintegy 800.000m²-en zajlott körforgószerűen a kaszálás bel- és külterületeken.

Faápolás:

Soroksár Önkormányzata a több mint 10.000 darab közterületi, fasori fákon minden évben végez nagyszabású faápolást, ezzel is segítve a lakosságot. Hiszen bár az egyes ingatlanok előtt lévő közterületi fák és zöldsávok karbantartása a közösségi együttélés jogszabályai szerint az ingatlantulajdonos feladata, a kötelezettség teljesítése sok esetben nem elvárható. Ennek okán kerületünk vezetése minden évben végez a tél folyamán gallyazást, ifjítást, visszavágást, indokolt esetben fakivágást is, az adott évben sorra kerülő terület fáin.

A fák nagy száma miatt kerületünk három részre van bontva ezen nagyszabású gallyazás tekintetében, mely blokkonként három évente kerül sor gallyazásra. A 2024. évben a központi településrész utcáiban folyt intenzív munkavégzés. Az év folyamán pedig az eseti bejelentések nyomán több tucat esetben került sor faápolási munka végrehajtására, bozótirtásra, cserje vágásra, „KRESZ-gallyazásra”, egyensúlyban tartva az adott bejelentő kérését, a jogszabályok adta lehetőségeket és nem utolsó sorban a szakmai szempontokat.

A Városüzemeltetési Osztály munkatársai a településünkön működő kamerarendszer zavartalan működése érdekében célzott méréseken, megfigyeléseken alapuló beavatkozásokkal minden egyes kamera látóterét megtisztították, ezzel javítva a kamerák adó-vevő tornyok közötti információátvitel zavartalan kapcsolatát.

Klímatudatos zöldfelületek:

Folytatva, de továbbfejlesztve az alapkonceptiót, a 2024-es évben újabb három klímatudatos, -korábban a Virágos Magyarország zsűrije által is elismert- szárazságtűrő zöldfelület épült. Ezen kavicságyas, a szárazságot jól tűrő növényekkel kialakított felületek mostanra már 13 helyütt létesültek, így Soroksáron lépten-nyomon akadhatunk ilyen kis „ékszerdobozokra”, melyek mára, hála az elmúlt évek következetes munkájának, hozzátartoznak Soroksár frissen kialakuló új arculatához, annak alapelemeiként.

- a **Zsellérdűlő – Hunyadi utca sarkán**, ahol a gazonos területet váltotta fel színes kavicságy, több tucat évelő, növény, valamint díszsziklák. A kereszteződés beláthatóbb lett, hála a felgallyazott fáknak és alacsony növekedésű növényeknek, a Mikszáth Kálmán Általános Iskola környezete pedig így megszépült.
- a **Hunyadi utca – Zsilvölgy utcák kereszteződésében** a kopár, gyomos felszín helyett most a lakóterület múltjára emlékeztető szőlőmotívumokat formáló kavicságy és azok 3-dimenziós elemeiként ültetett növények találhatóak.
- az **Erzsébet és Láng Endre utcák sarkán** került kivitelezésre a harmadik szárazságtűrő zöldfelület, melyben helyet kaptak örökzöldek is. A vasúti átjáró felől érkezők, avagy a helyi kisboltba járók így minden nap egy megszépült kereszteződésben járhatnak el.

A kavicságyas kompozíciókkal díszített keresztezések mellett a 2024-es évben a **Karmazsin utcai játszótér** is új virágágyásokkal bővült. A virágágyásokat alkotó növények mindegyike a gyerekeket és az ő jelenlétüket, valamint a klímaváltozás hatásait szem előtt tartva kerültek kiválasztásra.

Virágos Soroksár program:

A nagyszerű tavaszi virágosztás során több mint 4500 évelő virág került kiosztásra a Városüzemeltetési Osztály munkatársainak segítségével. A kiosztott évelő növények megválasztása során ügyeltünk rá, hogy azok virágzási ideje kövesse egymást nyár elejétől, őszi végéig. Ezek az utcafronti körülményeket jól tűrő növények, az évek előrehaladtával egyre csak szebb képet mutatnak otthonunk utcáin. Terveink szerint a kezdeményezés 2025. évben is folytatásra kerül.

2024. évben is több, mint 10.000 darab egynyári virág került kiültetésre a kerület köztereire, illetve 300 darab muskátli került kihelyezésre a kandeláberekre. 36 darab muskátlioszlopot telepített Önkormányzatunk, melyek jellemzően olyan helyeken kerültek felállításra, ahol más alternatíva nincs, egy kis színbecsmpészésére a sötét utcákra. Az Önkormányzatunk fenntartásába tartozó intézmények bejáratainak környezetét új virágládák kihelyezésével tettük barátságosabbá, színesebbé.

A tavaszi évelőosztás után ősszel több, mint 300 gömbfa került kiosztásra a lakosság részére, a Városüzemeltetési Osztály munkatársainak segítségével, így nem túlzás kijelenteni: Soroksárt együtt tesszük zölddebb otthonunkká!

További kezdeményezések:

Folytattuk az Ugarszél utca, Temetősor és Szentlőrinci út által határolt, Önkormányzatunk tulajdonába és kezelésébe került erdőrészlet karbantartását, az itt tervezett és már megvalósult fejlesztések kivitelezésének előkészítését. A 2024. évben így a már átadott erdei biciklipálya nyomvonalának karbantartása mellett, a fejlesztésre kerülő területek aljnövényzetének, cserjeszintjének kitisztítása valósult meg.

A lakosság tavasszal 24.000 db, ősszel 26.500 db ingyenes lombzsákot vehetett át a kerületben három helyszínen. Osztó pont volt a Pistahegyi Óvoda, a Polgármesteri Hivatal Hősök tere 12. szám alatti épülete és a Mikszáth Kálmán Általános Iskola.

Elismerés kerületünknek:

A Virágos Magyarország 2024-ben meghirdetett versenyén, melyen több száz település vett részt, kerületünk elnyerte az egyik legnevesebb díjat, **Budapest Főváros Különdíját**. Ennek Önkormányzatunk részére való megítélését az elmúlt években folytatott folyamatos és látványos fejlesztéseknek köszönhetjük, melyek közül nem egyet az Önkormányzat és a lakosság közösen végzett, mint például a közterületeinken való virágültetés, faültetés, de az okok közé tartoznak a szárazságtűrő zöldfelületek, az erdőben megvalósult fejlesztések, az új játszóterek környezete, valamint a belterületek zöldfelületeinek minősége.

Közterületi és intézményi játszótéren és fitneszeszközök, -parkok területén végzett munkálatok:

A Városüzemeltetési Osztály munkatársai rendszeres helyszíni ellenőrzés, valamint bejelentések alapján folyamatosan végeztek karbantartási munkákat. Az észlelt vagy bejelentett hibák többségében 24 órán belül elhárításra kerültek, illetve a komolyabb beavatkozást igénylő meghibásodás esetén megtörtént a balesetveszély elhárítása.

Intézményeink és közterületeink játszóeszközeinek mindegyike rendelkezik érvényes minőségi tanúsítvánnyal. A fitneszeszközök és -parkok időszaki felülvizsgálata is megtörtént 2024-ben.

A Péteri-majorban a **Kiskert utcai** játszótér teljes felújítás után került átadásra, a megújult játszótéren öntözőrendszer, öntött gumiburkolat és megannyi új játszóeszköz létesült.

A **Taling utcában** is átadásra került a megújult játszótér, melyen helyet kapott egy mini focipálya, öntött gumiburkolaton több mint fél tucat játszóeszköz és igényesen beültetett ágyások, gyepfelületek.

A **Szitás utcai** és **Csillag utcai óvodák** gyepvel nem rendelkező, árnyékos, poros része műfű borítást kaptak. A műfűtelepítés mellett szólt, hogy az nem igényel karbantartást, így nem kell hetente füvet nyírni, öntözni, továbbá a műfűszőnyegek megbízhatóak, az egészségre nem ártalmasak, a gyermekek számára teljesen biztonságosak. Nem elhanyagolható továbbá, hogy nem kopik ki az egyes játszóeszközök alatt, avagy a talajtömörödés során a mélyárnyékban. A műfűtelepítés rétegtrend kialakításával történt, tehát az elvezeti a csapadékot a talajba, valamint a fák mélyebben elhelyezkedő gyökereihez is átengedi, a felület pedig gyorsan megszárad. Marad a biztonságos, tiszta és száraz óvoda udvar, amit gyermekeink bátran használhatnak.

Darázsirtás:

2024-ben a lakosság és az intézmények részéről 7 alkalommal érkezett darazsakkal kapcsolatos bejelentés. A bejelentések közül kettő esetben nem volt szükség a darazsak irtására: egyik esetben alkalmával házimehek kerültek befogásra és elszállításra, másik alkalommal védett darazsak keltettek jelenlétükkel aggodalmat. A lakosság megnyugtatóra egy szakértői tájékoztatót helyezett ki a megbízott partner cég.

Kártevőirtás

Az önkormányzati intézmények területén a Városüzemeltetési Osztály biztosította a kötelező és soron kívüli rovar- és rágcsálóirtási feladatok elvégzését.

Karbantartási, felújítási, beruházási munkálatok (a teljesség igénye nélkül):

Óvodák, Bölcsőde

Pistahegyi úti Óvodában:

- szigetelés és nyílászáró csere
- festés
- öltözőszekrények cseréje

Rézöntő utcai Bölcsődében:

- kerítés festése, lemezburkolat
- konyha tisztasági festése

Templom u. 167. szám alatti Óvodában:

- kerítés javítás, csere
- laminált padlóburkolat

Csillag utcai Óvodában:

- kerítés csere
- csőtörés utáni javítás, helyreállítás

Dr. Nádor Ödön Egészségügyi Intézmény

- mellék helyiségek felújítása kiegészítő munkákkal
- fotocellás ajtó javítása
- alagsori tolózárak cseréje
- beázások javítása

Táncsics Mihály Művelődési Ház

- beázások javítása, tetőjavítás
- sérült burkolat csere
- kandelláber javítás
- kapucsere
- udvari elektromos csatlakozás kiépítése

Iskolai konyhák

Grassalkovich Antal Általános Iskola konyha:

- ebédlőszékek cseréje

Páneurópa Általános Iskola konyha:

- vízcső csere kapcsolódó helyreállítási munkákkal

Sportcsarnok

- egyedi öltözőajtók cseréje;
- hőszivattyú javítás
- lépcsőburkolat javítása

Egyéb munkálatok:

- Szent László u. 16-18. felújítása
- Jelző u. előtető és lépcső bontása
- Lovas u. kerítés áthelyezés
- „SOROKSÁR” felirat elhelyezése a Hősök terén

Havi szinten történtek az Önkormányzat **intézményeiben** gyorsaszolgálati munkák. A teljesség igénye nélkül:

- duguláselhárítás,
- izzók, lámpatestek cseréje,
- villanszerelési munkák, elektromos hibaelhárítás
- vizesblokk javítási munkák
- fűtéssel kapcsolatos hibaelhárítások
- kapu, kerítés, zár javítások,
- nyílászáró javítási munkák,
- festés, burkolás, kőműves munkák

A Városüzemeltetési Osztály festő munkatársa egész évben ellátta az intézményekben a festés, mázolási munkálatokat: óvodák, iskolák konyhái, EÜI, Tündérvilla épület és mellék helyiségei, Táncsics Mihály Művelődési Ház pince teljeskörű felújítása, épület több részében végzett munkák, Hivatal épületeiben faljavítási munkák.

A meglévő klímaberendezések éves felülvizsgálata és karbantartása, valamint előzetes felmérés és igény alapján további klímaberendezés felszerelése is történt.

Az Önkormányzat létesítményeiben üzemelő földgázüzemű kazánok és kapcsolódó berendezések felülvizsgálatát, karbantartását, valamint beruházás jellegű hibaelhárítását folyamatos egyeztetés mellett végzi szerződött partnerünk.

A karbantartás tartalmazza a kazánok földgázégőinek, szerelvényeinek karbantartási, javítási és szabályozásai munkáinak elvégzését a gázégő tisztításával, fűvókák beállításával, összeszerelésével és kisláng-nagyláng üzemre történő próbaüzemi szabályozással, valamint a falikazánok javítását, karbantartását, a földgázüzemű hő- és használati meleg víz termelő és konyhai berendezéseinek műszaki állapotainak vizsgálatát, a tágulási tartály, keringető szivattyúk, vezérlések és elektromos alkatrészek ellenőrzését, karbantartását és tüzeléstechnikai szabályozását.

A Városüzemeltetési Osztály munkatársai folyamatos felülvizsgálatot végeznek az Önkormányzat intézményeiben a tűzoltókészülékek és a tűzjelzőrendszerek vonatkozásában. A felülvizsgálatok során feltárt hibákat javítják, elhárítják.

A Polgármesteri Hivatal Grassalkovich út 162. (1 db), a Szociális és Gyermekjóléti Intézmény Grassalkovich út 104. (9 db), a Rézöntő utca 22. intézményében (4 db), a Béke utca 38. Óvodában (1 db) a tűzgátló ajtók üzemeltetési ellenőrzését, időszakos felülvizsgálatát, karbantartását, illetve szükség esetén az eseti hibaelhárítási munkálatokat elvégezték.

A Dr. Nádor Ödön Egészségügyi Intézmény Táncsics Mihály utca 104. szám alatti telephelyén lévő teherfelvonó rendszeres karbantartását, valamint a személyfelvonó olajhűtő beépítését és az ezzel kapcsolatos olajcserét és szerelési munkálatokat szintén elvégezték.

Elvégezték a Sportcsarnok területén felszerelt hő- és füstelvezető rendszert fél éves ellenőrzését, karbantartását, szükség esetén a javításokat.

Az Önkormányzat épületeiben szünetmentes tápegységek, akkumulátorok, valamint a menekülési irányfény lámpák ellenőrzését elvégezték, a hibákat javították.

Lefolytatták a „Villamos energia beszerzése a 2025.01.01-2025.12.31. napjáig terjedő időszakra” tárgyú, valamint „Földgáz energia beszerzése a 2024.10.01-2025.10.01 napjáig terjedő időszakra” árubeszerzésre vonatkozó közbeszerzési eljárást.

Az éves legionella ellenőrzéseket elvégezték az Önkormányzat által fenntartott intézményekben a következő helyszíneken:

Kulturális épületek:

Galéria'13 Soroksár Kulturális Szolgáltató Nonprofit Kft.
Helytörténeti Gyűjtemény
Táncsics Mihály Művelődési Ház
Tündéerkert

Üdülők:

Balatonszéplaki üdülő
Visegrádi Üdülő

SZGYI:

Bölcsőde
Család és Gyermekjóléti Központ

Gondozóház

Dr. Nádor Ödön EÜI:

az EÜI épületében,
háziorsos rendelőkben,
Újtelepi rendelőkben

Óvodák:

I. sz. Összevont Óvoda tagóvodáiban
II. Napsugár Óvoda és konyha
III. sz. Összevont Óvoda tagóvodáiban

Iskolák:

konyháiban.

Köztisztasági feladatellátás

Az Önkormányzat által végzett köztisztasági feladatellátás körébe tartozó jelentős tevékenység a hulladékelszállítás, továbbá környezetünk tisztaságának és rendezettségének fenntartása érdekében végzett egyéb feladatok.

Hulladékelszállítás:

Az elmúlt évben az alábbi jellegű és mennyiségű hulladékok elszállításáról intézkedett a Városüzemeltetési Osztály:

- 1. BKM Által elszállított hulladék 97 m³,**
- 2. Veszélyes hulladék elszállítás (MOHU) 120 m³:**

- 90 m³ gumiabroncs
- 30 m³ vegyes elektronikai hulladék (jórészt konyhai nagygépek)

- 3. Zöldhulladék elszállítás 33345 kg,**

Zöldhulladék összegyűjtése és komposztálóba szállítása hozzávetőleg 33 tonna a következő helyekről:

- Molnár-sziget,
- Templom utca,
- Újtelep és környéke,
- Óvodák és Bölcsőde,
- Völgyhajó út,
- Felső Dunasor,
- Dobó utca,
- Vizisport utca,
- Vámudvar felé vezető utca környéke,
- Orbánhegy környéke,
- Fatimai utca,
- Nyír utca,
- Óvodák területéről rendszeres jelleggel történt elszállítás,
- Elektromos szolgáltató által levágott gallyak a kerület különböző területeiről,
- Bejelentések alapján számos egyéb helyről történt zöldhulladék elszállítás.

- 4. Illegális hulladék: 69 910 kg**

Szemét bányába szállítás rendszeresen történt, állandó jelleggel a következő helyekről, továbbá bejelentés alapján egyéb helyekről:

- Bolyai János utca,
- Hold utca,
- Túri István út,
- Zsellér dűlő,
- Közöslegelő dűlő,
- Szentlőrinci út,
- Vecsési út,
- IKEA áruház mögötti rész,
- Nagykőrösi út,
- Ócsai út,
- Ócsai úti felüljáró alatti rész,
- Vecsési út,
- Hold utca,
- Temető sor,
- Tárcsás utca,
- Köves út,
- Meddőhányó utca,
- Káposztásföld utca,
- Felső Dunasor,
- Vasúti megálló és környéke,
- Millennium telep,
- a Sortex gyár környéke,
- Molnár-sziget északi csúcs,
- Vizisport utca,
- Vadevezős utca,
- Erzsébet utca,
- Bolgárföld dűlő.

Takarítás és szemétszedés

Takarítást és szemétszedést az alábbi négy körzetben végeznek munkatársaink állandó, napi jelleggel:

- Újtelep,
- Zsellér dűlő, Haraszi úttól az ÖMV kútig, SPAR, és Hunyadi utca,
- Grassalkovich út szerviz útja, Rézöntő utca, Sebész utca, Templom utca körzet,
- Hősök tere, Molnár-sziget, szervízút, Vecsés út, Arany János utca.

Fentiekén kívül bejelentés és bejárás alapján folyamatosan elláttuk a szemétszedési és közterület takarítási feladatokat. A napi feladatok elvégzésére szükség esetén utcaseprőgép is rendelkezésünkre áll.

Egyéb feladatok

A vállalkozók által végzett tevékenységen felül jégmentesítési és kaszálási feladatokat egyes területeken a Városüzemeltetési Osztály munkatársai látnak el.

Síkosságmentesítés:

Az Önkormányzat kezelésében lévő lépcsők, járdák területe.

Kaszálás:

- Alsó Határút Soroksári része (és az útra belógó faágak levágása),
- Wekerle u. vízelvezető árcai és zsákutca része,
- Sebész utca,
- Nyír utca,
- Külső Vörösmarty utca,
- Rombolt híd széle és Szabóky Rezső utca,
- Erzsébet utca,
- Templom utca,
- Alsó Határút soroksári része (és az útra belógó faágak levágása),
- Szentlőrinci út és Wekerle Sándor utca kereszteződése,
- „Sörösdomb” Táncsics Mihály utcai lépcső környéke,
- Táncsics Mihály utcai kis híd.

Tűzifa kiszállítása:

A Városüzemeltetési Osztály munkatársai - a Szociális és Köznevelési Osztálytól kapott igények alapján - az év elején 10, az év végén 62 család számára gondoskodott szociális tűzifa kiszállításáról.

Környezetvédelem, helyi vízgazdálkodás és egyéb ügyek

A Városüzemeltetési Osztály feladat- és hatáskörébe tartoznak:

- környezetvédelmi ügyek,
- helyi vízgazdálkodási ügyek,
- fakivágási ügyek,
- növényvédelmi ügyek (pl. parlagfű mentesítés).

Az ügytípusba tartozó összes ügyet egy fő környezetvédelmi mérnök és két fő kertészmérnök végzettségű köztisztviselő látja el.

Adott időszakban hatóságunk összesen öt környezetvédelmi ügyben intézkedett, mely intézkedések keretében szakhatóságként történő állásfoglalást, jegyzői tájékoztatást adott ki, illetve illegális hulladék elszállításáról szóló felhívást bocsátott ki.

A Budapesti stratégiai zajtérképek 2024. évi megújítása ügyében a Főpolgármesteri Hivatal megkeresésére tájékoztatást adtunk ki a zajvédelemmel kapcsolatos helyi szabályozással, valamint a területben történt zajvédelmi intézkedésekkel kapcsolatban.

2024. novemberétől a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdése szerint területi vízügyi hatóságként, továbbá területi vízvédelmi hatóságként Soroksár közigazgatási területen első fokon a Pest Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Vízügyi hatóság) jár el. A Városüzemeltetési Osztály munkatársai a Vízügyi hatósággal történő folyamatos együttműködés keretében több környezet- és vízvédelmi közigazgatási ügyben jogsegély keretében tájékoztatásokat, véleményezéseket, adatszolgáltatásokat és jegyzői állásfoglalásokat adtak ki, valamint a hatósági jogkör hiányában lakossági panaszbejelentések áttétele történt.

A Ráckevei (Soroksári) Duna revitalizációjára vonatkozóan a tervezett munkálatokról, továbbá a Molnár-szigeti ág kivitelezésben történő érintettségéről szóló tájékoztatást kérték a Pest Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályától.

A Gyáli I. főcsatorna állapotának (szennyvíz jelenléte a vízfolyásban) megvitatása során az „Üllő Te Vagy Egyesület” részére a Gyáli-patak vízminőségéről, Soroksáron történt káreseményeiről, valamint a terhelés csökkentése érdekében tervezett intézkedésekről felkészítő anyagot gyűjtöttek össze.

A talajvíz- és a rétegvízutakat érintő helyi vízgazdálkodási hatósági jogkör 2024. évben átkerült a helyi önkormányzatoktól az illetékes Vízügyi hatósághoz.

Vízgazdálkodási jogkör keretében az önkormányzat részéről 2024 februárjában utoljára készült el a vízkészletjárulék bevallási adatlap, amely 2024. február 5. napján került benyújtásra a Vízügyi hatóságnak.

A Városüzemeltetési Osztály munkatársai a Molnár-szigeti Napközi Tábor, 186681/4 hrsz-ú ingatlanon üzemeltetett Bp/m/953 vízkönyvi számú talajvízkút vízkészletjárulék bevallását elkészítették, az Önkormányzat fizetési kötelezettségének eleget tett.

Fakivágási, vagy növénygondozási ügyben érkezett lakossági kérelemre és bejelentésre 78 esetben indult eljárás, melyből jelen beszámoló elkészítésének időpontjában 13 ügy van folyamatban. Kérelem alapján közterületen történő fás szárú növény kitermelésére 7 db fakivágási engedély, magántulajdonú ingatlanokon belüli fák kivágására vonatkozóan pedig 16 db hozzájárulás került kiadásra. Élet-és vagyonszélyeztető fák miatt fennálló jogszabálysértő állapot megszüntetésére, továbbá növénypótlásra 8 kötelező határozat került kibocsátásra. A növényzet kivágására vonatkozó kötelezettség teljesítésének elmulasztása miatt a Hatóság az ügyfelekkel szemben 2 ügyben szabott ki eljárási bírságot.

Szintén eljárási bírság került kiszabásra egy bejelentett ingatlanon található élet- és vagyonszélyeztető fák okozta jogszabálysértő állapot fennállása miatt,

A Környezetvédelmi Alap az illegális fakivágás utáni fapótlás kompenzációs összegével bővült.

Az elmúlt időszakban 21 db ügyben az ügyfelek a kötelezettségüknek eleget tettek, több területen történtek telekredezések és fapótlások. 2024. évben 5 db fakivágási engedélykérelem került elutasításra és fakivágási hatósági eljárás került megszüntetésre.

A Budapest-Belgrád vasútvonal magyarországi szakaszának építésével kapcsolatos fakivágási engedélyezési eljárás lefolytatásában és a fakivágási engedélyek kiadásában a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal az illetékes, a Soroksár Önkormányzatának Jegyzője nem rendelkezik hatáskörrel, így a kivitelezői kérelmeknek a hatáskörrel rendelkező hatóság felé történő áttétele iránt kellett intézkedni az elmúlt évben. Hasonló áttételek a Főváros Önkormányzata tulajdonában vagy kezelésében tartozó területeken tervezett fakivágások/pótlások tekintetében is történtek.

A tavalyi évben többször érkezett közérdekű adatigénylés, melyre a kerületünkben - hatósági engedélyezési körben és magán területeken bejelentés alapján történt - fakivágásokról és előírt, valamint elvégzett faültetések teljesítéséről kellett adatot szolgáltatni.

Az adatszolgáltatás statisztikai adatai szerint Soroksáron a faültetések száma évről-évre meghaladja a fakivágások számát.

Növényvédelemi ügyekben 2024 májusától novemberig terjedő időszakban több lakossági és egyéb bejelentés érkezett. 16 db eljárás került lefolytatásra, melyek közül 8 ügyben a telek tulajdonosai és vagyonkezelői részére a növényvédelmi előírások betartására és kaszálásra történő kötelezés került kiadásra. A kötelezésben foglaltaknak a kötelezettek - 2 ügy kivételével – eleget tettek. Több gyomos ingatlan rendezésére vonatkozó ügyintézés áttételre került a Rendészeti és Mezőőri Osztályra, vagy Pest Vármegyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági, Állategészségügyi, Növény- és Talajvédelmi Főosztályához, mint a terület fekvése szerint illetékes Növény- és Talajvédelmi hatósághoz.

Egy esetben közérdekű védekezés elrendelése történt. Az ügyben a tulajdonostársak személyi adatai hiányában ügygondnok kirendelése vált szükségessé.

Az elmúlt időszakban Önkormányzatunk fenntartása alatt lévő ingatlanok tekintetében a Növény- és Talajvédelmi hatóságtól felszólítás és bírság nem érkezett, Önkormányzatunk több önkormányzati tulajdonú ingatlan kaszálásáról intézkedett.

Egyéb elvégzett feladatok

Közútkezelői hozzájárulás kiadása: 92 db

Hatósági ellenőrzések:

Több helyen történt népegészségügyi és katasztrófavédelmi ellenőrzés, amelyek megfelelő, illetve kiemelkedően jó eredménnyel zárultak.

Biztosítási ügyintézés:

Az év során hat kárbejelentési ügyet kellett lefolytatni, melyek közül négy esetben ítélt meg az Önkormányzat részére kártérítést a biztosító.

2024. évben teljesített jelentések, adatszolgáltatások:

Levegőtisztaság-védelmi jelentés,

Vízkészlet járulék bevallás,

Települési önkormányzat köztisztasági tevékenységére vonatkozó adatszolgáltatás (MEKH)

Település szennyvízelvezetése, új szennyvízbekötések (településsoros-online adatfeldolgozó rendszer)

Engedélyek beszerzése:

2024. évben megtörtént a Soroksár SC kútengedély teljes körű hatósági ügyintézése (VIZEK keretrendszer, Katasztrófavédelmi hatóság)

Nyilvános illemhely üzemeltetése:

A Városüzemeltetési Osztály üzemelteti a Hősök terén található nyilvános illemhelyet, melyhez 2 fő személyzetet biztosít váltott munkarendben. Folyamatosan gondoskodnak az illemhely tisztaságáról, karbantartásáról és felszereltségéről.

A 2023-as évhez viszonyítva megnövekedett a nyilvános illemhelyet igénybe vevők száma, melyből levonható a következtetés: a nyilvános illemhely üzemeltetése indokolt és hasznos.

Pályázatok:

A 2023 augusztusában bekövetkezett viharkárok vis maior esemény költségeire benyújtott pályázat során elnyert támogatás elszámolását a Városüzemeltetési Osztály munkatársai elvégezték.

2024 márciusában a Magyar Madártani és Természetvédelmi Egyesület (MME) által kiírt „**Madárbarát település mintaprojekt – pályázati kiírás 2024**” pályázatra a Ráckevei-Soroksári-Dunaágot és a Molnár-szigetet érintő területen élő fecskék számára kialakított odúk, odútelepek, madáretetők és egyéb madárvédelmi eszközök biztosítása vonatkozásában nyújtott be Önkormányzatunk pályázatot. A pályázat májusban kihirdetett eredménye szerint sajnos a 3 nyertes település sorába kerületünk nem került be.

A Városüzemeltetési Osztály pályázatot nyújtott be az NHKV által a települési önkormányzatok részére meghirdetett „**TISZTÍTSUK MEG AZ ORSZÁGOT II.**” hulladékfelszámolási pályázatra is. A pályázat megírásába fektetett összetett, sokrétű munka meghozta gyümölcsét, pályázatunk pozitív elbírálásban részesült, mellyel az Önkormányzat **30 millió forint vissza nem térítendő támogatásra vált jogosulttá.**

Rendezvényeken való közreműködés:

A Városüzemeltetési Osztály munkatársai közreműködnek a kerületi rendezvények lebonyolításában is: feladataik közé tartozik a rendezvényterületek tisztántartása, a rendezvényeken építési, bontási feladatok elvégzése, a rendezvények előtt a rendezvényterület karbantartása, rendbetétele; rendezvények után a rendezvényterület feltakarítása, rendbetétele, a rendezvények lefolytatásához szükséges eszközök biztosításában való segítségnyújtás, hibaelhárítással kapcsolatos teendők ellátása.

IX. FŐÉPÍTÉSZI IRODA

Településfejlesztés

2024. évben az Önkormányzat megbízásából településfejlesztési dokumentum nem került kidolgozásra, azonban a kerületi építési szabályzat (továbbiakban: KÉSZ) megváltoztatásához több telepítési tanulmányterv, illetve beépítési koncepcióterv is készült. Külsős finanszírozásból készült telepítési tanulmányterv alapján támogatta a Képviselő-testület a Knorr-Bremse telephelyén kiserőmű (napelemek) elhelyezhetősége, valamint a Segítő Mária kápolna környezetének fejlesztése érdekében szükséges tervmódosítások kezdeményezését. Újtelepen az értékesítésre került tömbök beépíthetőségét érintő módosítási igények kapcsán a Képviselő-testület még 2023-ban hozott egy általános érvényű döntést, miszerint ameddig nem áll rendelkezésre az egész terület beépítésével összefüggő komplex vizsgálati-javaslati anyag, addig semmilyen többlet beépítést eredményező kérelemmel kapcsolatban nem foglal állást. A komplex vizsgálati-javaslati anyag kidolgozása érdekében a tavalyi évben folytatódott a tervezés, eddig a vizsgálatok összegzése történt meg.

Több telepítési tanulmányterv előkészítése, tervezése indult meg az előző évben, kérelemmel benyújtásra került a Szentlőrinci út 17/A és 17/B szám alatti ingatlanok területét érintő építési szabályok módosítására (napelemes kiserőművek telepítésére, övezeti besorolás megváltoztatására) vonatkozó tanulmányterv, melyet a Képviselő-testület nem vett végül napirendjére, illetve KÉSZ módosításra vonatkozó kérelmét tervezni benyújtani az IKEA áruház is.

Településrendezés

A 2024. évben az alábbi KÉSZ módosítások jóváhagyására került sor, melyet a Képviselő-testület rendelettel hagyott jóvá:

- 20/2024.(IX.13.) önkormányzati rendelet: Knorr-Bremse telephelyén kiserőmű (napelemek) elhelyezhetőségével, valamint a Segítő Mária kápolna környezetének fejlesztésével kapcsolatos KÉSZ módosítás

Jóváhagyásra váró településrendezési tervek, illetve folyamatban lévő egyeztetési eljárások:

- A Molnár-sziget déli csücskére vonatkozó környezetalakítási és beépítési javaslattal összhangban szükséges KÉSZ módosítás
- A volt Aranykereszt ápoló otthon területére vonatkozó KÉSZ módosítás
- A KÉSZ négyévente szükséges felülvizsgálatával kapcsolatos módosítás

Településképvédelem

2024. évben a településképvédelméről szóló 35/2017.(XII.05.) önkormányzati rendelet által rendelkezésünkre álló jogi eszközök segítségével további lépéseket tettünk a kerület egyes részein folyamatosan „elburjánzó” jogszerűtlen és szabálytalan építkezések csökkentése érdekében. A helyi rendelet 2021 évi módosításának köszönhetően lehetőségünk van – először – figyelmeztetést, illetve felszólítást küldeni többek között az elmulasztott kötelező főépítész konzultációk pótlására, majd, ha ez nem vezet eredményre, akkor településképi bírság kiszabására is lehetőségünk van. 2024-ben 7 esetben indult meg ilyen eljárás, négy esetben felszólítás kiküldését követően utólagosan a kötelező főépítész szakmai konzultációra is sor került, három esetben az ügyet áttettük az illetékes építésügyi hatósághoz, egy esetben a földügyi hatósághoz is. Egy esetben a figyelmeztetés után településképi bírság kiszabására is sor került. A célunk elsődlegesen a településképi kedvezőtlen folyamatok megállítása, vagyis nem a bírságok kiszabása, ennek érdekében a rendészeti osztály segítségével folyamatos a területeken új, vélhetően jogszerűtlenül/szabálytalanul végzett építési tevékenységek felkutatása.

A tavalyi évben a magasabb szintű jogszabályi változások átvezetése okán két alkalommal is módosításra került a településképvédelméről szóló 35/2017.(XII.15.) önkormányzati rendelet. Első ízben a 19/2024. (IX. 13.) önkormányzati rendelettel a reklámok helyi szabályozásának változása miatt, míg második alkalommal 28/2024. (XII. 06.) önkormányzati rendelettel a kerületi tervtanács létrehozásával összefüggésben.

Önkormányzati hatósági ügyek, szakmai állásfoglalások

2024. évben összesen 6 db településképi véleményezési eljárás megindítására vonatkozó kérelem érkezett, ebből 1 esetben feltételekkel, 1 esetben feltételek nélkül javasoltuk engedélyezésre a tervezett építési tevékenységet, 1 esetben érdemi vizsgálat nélkül kellett elutasítani a kérelmet, illetve két esetben visszavonták a kérelmet és csupán 1 esetben született olyan döntés, miszerint engedélyezésre nem javasoltuk a tervezett építési tevékenységet (annak fennmaradását).

2024 évben 11 db településképi bejelentési eljárást kezdeményeztek, ebből 6 bejelentést feltételek nélkül tudomásul vettünk, 1 esetben pedig az eljárást meg kellett szüntetni, mert olyan esetben tettek településképi bejelentést, amelyekre a vonatkozó jogszabályi rendelkezések alapján nem volt lehetőség. 4 esetben elutasítottuk a tervezett bejelentést, 2 esetben javítottuk a tudomásul vevő határozatunkat, ebből egy esetben fellebbezés után, egy esetben hivatalból eljárva módosítottuk a korábbi döntést. 6 db tudomásul vett településképi bejelentés alapján megvalósított rendeltetésváltoztatás esetében hatósági bizonyítványt is kiállítottunk, 1 db korábban megkezdett

rendeltetésváltoztatás esetében elutasítottuk a hatósági bizonyítvány iránti kérelmet, mert nem a tudomásulvételi határozat szerint alakították ki az új rendeltetést.

Tavaly 15 esetben kértek az ügyfelek főépítész szakmai konzultációt, településrendezési, településfejlesztési, közlekedésfejlesztési és egyéb építési témában összesen 93 alkalommal adtunk írásban tájékoztatást, illetve 43 alkalommal főépítész állásfoglalást tervvel kapcsolatos megfelelésegről, illetve a NAV-nak illeték kérdésében. Fontos hangsúlyozni, hogy amióta az építési hatóságok elkerültek a Polgármesteri Hivataloktól a Kormányhivatalokhoz, azóta az építési kérdésekkel kapcsolatos egyeztetések a Főépítész irodákhoz kerültek át. A beépítési lehetőségekkel, a vonatkozó építési szabályoknak való megfeleléssel kapcsolatos konzultációk mind a Főépítész irodák feladatai, az építésügyi hatóság lényegében csak az építési eljárásokkal (engedélyezési, egyszerű bejelentési, fennmaradási) kapcsolatos kérdésekben ad tájékoztatást.

2022 óta új feladatként a Főépítész Iroda bírálja el a földgázkezdvmények hatósági igazolása iránti kérelmeket. A jogszabályi rendelkezések értelmében a meghatározott esetekben a jegyző hatósági bizonyítványt állít ki kérelemre legfeljebb 4 lakás igazolása céljából. Ilyen ügyekben tavaly év végéig 28 db kérelem érkezett. A beadott kérelmeket tavaly egy esetben sem kellett megtagadni, viszont 6 esetben ismételen kellett kiadni a hatósági bizonyítványt, amit előző évben már kiadtunk (ennek oka névátírás/tulajdonosváltás, de előfordult olyan eset is, amikor a kedvezmény megadásához a gázszolgáltató kért az ügyféltől újból hatósági bizonyítványt).

A lakosság részéről kifogás, panasz a Főépítész Iroda munkájával kapcsolatban nem érkezett, bár megjegyzendő, hogy inkább azt fogadja el nehezen a lakosság, hogy az építésügyi hatóság már nem a Polgármesteri Hivatalban működik, hanem 2020 márciusától átkerült Budapest Főváros Kormányhivatalához. Ellenőrzés a működéssel kapcsolatban nem volt. A Főépítész Iroda a képviselők részéről sem kapott negatív visszajelzést.

X. BELSŐ ELLENŐRZÉSI TEVÉKENYSÉG

2024-ben a belső ellenőrzési tevékenységet 1 fő belső ellenőrzési vezető látta el Önkormányzatunknál, aki rendelkezett a jogszabályban meghatározott képesítési előírásokkal.

A kockázatelemzés alapján készült 2024. évi belső ellenőrzési tervet a 461/2023. (XII. 07.) számú határozattal fogadta el a Képviselő-testület. A belső ellenőrzési terv módosítására az év során nem volt szükség. Az éves ellenőrzési terv összesen 12 ellenőrzési feladatot tartalmazott.

Az Önkormányzat intézményeivel kötött - munkamegosztásról szóló - megállapodás alapján, a Hivatal Belső Ellenőrzési Egysége látta el a gazdasági szervezettel nem rendelkező intézmények belső ellenőrzését is.

Az ellenőrzési tervben megjelölt ellenőrzési feladatokból minden ellenőrzés elvégzésre került, a jelentések lezárása valamennyi ellenőrzés esetében 2024. évben – az ellenőrzöttel történt egyeztetést követően - megtörtént.

Az éves ellenőrzési terv az alábbi feladatokat tartalmazta:

- Irányítószervi ellenőrzés:
 - Rendszer ellenőrzés: 1 alkalom
- Polgármesteri Hivatal ellenőrzése:

Szabályszerűségi ellenőrzés: 1 alkalom

Pénzügyi ellenőrzés: 1 alkalom

- Megállapodás alapján végzett belső ellenőrzés

Szabályszerűségi ellenőrzés: 9 alkalom

A belső ellenőrzési egység az év során tanácsadói tevékenységet 1 alkalommal látott el, valamint 1 soron kívüli ellenőrzés lefolytatása történt meg.

A 2024. évi ellenőrzések tapasztalatai

A Polgármesteri Hivatalnál megvalósított szabályszerűségi ellenőrzés a külső jogforrásokban és a belső szabályzatokban foglalt előírások betartásának vizsgálatára vonatkozott, melyre intézkedést igénylő megállapítást, javaslatot az ellenőrzés nem tett.

A pénzügyi ellenőrzés a szociális ellátásokhoz kapcsolódó pénzügyi folyamatra vonatkozott, a javaslat a belső szabályozás pontosítására irányult. Az intézkedést igénylő javaslat végrehajtására az érintett vezető intézkedési tervet készített.

Egy gazdasági szervezettel nem rendelkező intézménynél lefolytatott rendszerellenőrzés alapján megállapítható volt, hogy a dokumentumok és a rendelkezésre álló bizonylatok többségében biztosították a számviteli és pénzügyi folyamatok átláthatóságát és nyomon követhetőségét. A tett javaslat a kötelezettségvállalásra vonatkozó előírások maradéktalan betartására irányult. Az intézmény vezetője intézkedési tervet készített.

Az intézményeknél és a nemzetiségi önkormányzatoknál - a velük kötött megállapodás alapján - elláttuk a belső ellenőrzési feladatot. A feltárt hiányosságok pótlására, javítására az intézmények vezetői és a nemzetiségi önkormányzatok elnökei intézkedési terveket készítettek.

A 2024-ben végzett belső ellenőrzési feladatokról - a zárszámadási rendelettel egyidőben - az éves ellenőrzési jelentés keretében kap részletes tájékoztatást a Tisztelt Képviselő-testület.

XI.

HELYI VÁLASZTÁSI IRODAI FELADATOK

2024. évben a Helyi Választási Irodának (a továbbiakban: HVI) az Európai Parlamenti képviselők, valamint a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek, továbbá a nemzetiségi önkormányzati képviselők 2024. június 9. napjára kitűzött, közös eljárásban megtartott választása helyi szintű lebonyolításáról kellett gondoskodnia. Tekintettel arra, hogy e két – azonban, mivel a helyi önkormányzati képviselők választása magában foglalja a települési, területi és országos nemzetiségi önkormányzati képviselők választását is, gyakorlatilag három – választási esemény közös eljárásban történő lebonyolítására első alkalommal került sor, a HVI-nek több olyan problémát kellett kezelnie, megoldania, melyre korábban eddig nem volt példa.

Ennek ellenére a választás kerületünkben zökkenőmentesen, a jogszabályi előírásoknak megfelelően zajlott le, a szavazás rendes menetét vagy eredményét érdemben befolyásoló rendkívüli esemény kerületünkben nem fordult elő.

A szavazatszámoló bizottságok tevékenységével kapcsolatban sajnálatos módon két szavazókörben kellett rendkívüli eseményként rögzíteni, hogy azon nemzetiségi választópolgárok részére, mely nemzetiség vonatkozásában települési nemzetiségi önkormányzati választásra került sor, elmulasztottak területi és országos szavazólapot átadni. Az érintett választópolgárok csekély

létszámára tekintettel e mulasztás a területi és országos nemzetiségi önkormányzati képviselők választásának eredményére nem volt hatással, azonban a jövőre nézve megoldást kell találni rá, hogy a szavazatszámoló bizottságok valamennyi tagja (ide értve a megbízott tagokat is) a részükre megtartott oktatásokon elhangzottak, a részükre kiadott tananyagok és segédanyagok, valamint a számukra a Nemzeti Választási Iroda által biztosított távoktatás tananyaga szerint, teljeskörűen, jogszerűen és szakszerűen végezzék felelősségteljes munkájukat.

A Képviselő-testület 2024. június 27. napján megtartott ülésére betérjesztésre került a „Tájékoztató az Európai Parlament tagjainak, a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek, valamint a nemzetiségi önkormányzati képviselők 2024. június 9. napján, közös eljárásban tartott 2024. évi általános választása helyi lebonyolításának tapasztalatairól” című írásos előterjesztés, majd a Tisztelt Képviselő-testület 2024. október 10. megtartott alakuló ülésén a Helyi Választási Bizottság (a továbbiakban: HVB) Elnöke adott tájékoztatást a Tisztelt Képviselő-testületnek a választások eredményéről. (Az említett két előterjesztés az Önkormányzat honlapján teljes terjedelmében közzétételre került, jelenleg is olvasható a <https://soroksar.hu/wp-content/uploads/2024/06/melleklet-Valasztas-tajekoztato-.pdf> illetőleg a <https://soroksar.hu/wp-content/uploads/2024/10/1.-napirendi-pont.pdf> elérhetőségen, a HVB elnökének tájékoztatója pedig ezen felül a Képviselői Testületi Tár felületen is megtalálható.)

A HVI működése az előkészítő tevékenység megkezdésétől a választási eredmény végleges megállapításáig – ideértve a főpolgármester-választáson visszalépett jelölt nevének a szavazólapokról való törlését, majd ugyanezen választás vonatkozásában a szavazatok újraszámlálásának megszervezését és lebonyolítását is - zavartalan volt, a HVI a vonatkozó jogszabályokban foglalt feladatait maradéktalanul végrehajtotta.

A választási informatikai rendszerben a képviselők nyilvántartása a választás jogerős eredményének megfelelően aktualizálásra került. A HVI a 2024. június 9. napján megtartott választásokhoz kapcsolódó utolsó feladatát – a szavazólapok és (a jegyzőkönyvek kivételével) a választási iratok megsemmisítését – a törvényben megállapított határidőben, 2024. szeptember 9. napján elvégezte.

A HVI tevékenységével kapcsolatban a 2024. évben lebonyolított választások egyike vonatkozásában sem érkezett jogorvoslati kérelem vagy észrevétel, panaszbejelentés.

Budapest, 2025. január

dr. Szabó Tibor
jegyző