



Budapest Főváros XXIII. kerület
Soroksár Önkormányzatának
POLGÁRMESTERE

1239 Budapest, Grassalkovich út 162.

KÉPVISELŐ - TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

**Javaslat az Országos Bringapark Program 2025 keretében
támogatási kérelem benyújtására**

Előterjesztő	Bese Ferenc polgármester	
Az előterjesztést készítette	Stark Viola, osztályvezető Beruházási és Vagyonkezelési Osztály	
A döntés fajtája rendelet, határozat (egyedi vagy normatív határozat)	egyedi határozat	
A döntéshez szükséges többség egyszerű/minősített (minősített többség esetén jogszabályhely megjelölésével)	egyszerű szótöbbség	
Az előterjesztés napirendre vételének javasolt időpontja /MUNKATERV szerinti ülésen vagy RENDKÍVÜLI ülésen tárgyalandó/	2025. február 13. MUNKATERV szerinti ülésen	
Meghívó szerinti menetrendben vagy sürgősséggel tárgyalandó /sürgősség esetén annak indokai/	<u>Meghívó szerinti menetrendben</u> tárgyalandó	
Az előterjesztés tárgyalására jogosult bizottságok	Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság	X
	Pénzügyi és Jogi Bizottság	X
	Szociális és Oktatási Bizottság	-
	Civil	-
Az előterjesztést véleményező tanácsnokok	Sporttal kapcsolatos ügyekért felelős	-
	Egyházi kapcsolatokért felelős	-
	Környezetvédelmi ügyekért felelős	-
Az előterjesztés előzetesen egyeztetve:	-	
Ellenjegyzők	Víttmanné Gerencsér Judit, osztályvezető-helyettes, Jogi és Személyügyi Osztály	
Törvényességi szempontból ellenőrizte	dr. Szabó Tibor jegyző	
Nyílt / zárt ülésen tárgyalandó /zárt ülés esetén a jogszabályhely megjelölése/	Az előterjesztés nyílt ülésen tárgyalandó	
Az előterjesztést milyen hatáskörben (véleményezési, döntési, javaslattételi stb.), vagy tájékoztatóként tárgyalja a Kt. vagy adott bizottság	A Képviselő-testület az előterjesztést döntési hatáskörben tárgyalja	

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Az előterjesztés előzményei

Soroksár zöldfelületi rendszere alapvető fontosságú az egészséges környezet biztosításának érdekében, ami a kerületi lakosok fizikai, mentális egészségét, közérzetét döntő mértékben befolyásolja, s így a kerület élhetőségének, versenyképességének egyik meghatározó tényezője.

A Budapest, XXIII. kerület Szentlőrinci út melletti - jelenleg alulhasznosított - kiserdő zöldinfrastruktúra fejlesztése- és hosszú távú hasznosítása érdekében átfogó környezetrendezési koncepcióterv készült, mely iránymutatásként szolgál a külön-külön megvalósuló kisebb léptékű fejlesztések számára, segíti ezek összekapcsolását, összehangolását. Célunk a zöldterületek színvonalórzó fenntartása, fejlesztése, a faállomány értékőrző ápolása és ütemezett felújítása, valamint az alulhasznosított, használaton kívüli területek fejlesztése aképpen, hogy az erdőterület elsődleges funkciói (testi- és lelki pihenés, rekreáció) és értékei hangsúlyosabb szerepet kapjon.

A komoly rekreációs potenciállal bíró erdőterület hasznosításával a lakosság számára vonzó környezet teremtése a célunk, annak érdekében, hogy érdemben vegyék azt számba a szabadidő eltöltésénél. A több mint 500 fm hosszú, fák között vezetett erdei kerékpáros pályát az Önkormányzat a Pilisi Parkerdő Zrt. helyszíni bevonásával 2023. év végére saját forrásból valósította meg, miután a 2023. évi Országos Bringapark Program keretében benyújtott támogatási kérelmünk a rendelkezésre álló keretösszeg kimerülésére tekintettel nem részesült támogatásban.

A Soroksáron elérhető tartalmas és egészséges szabadidő-eltöltési lehetőségek növelése, valamint az aktív életmód népszerűsítése érdekében - az erdő környezetrendezési koncepciótervének második lépéseként -, Önkormányzatunk a 2024. évi Országos Futópálya-építési Program keretében támogatási kérelmet nyújtott be erdei futópálya kialakítására. Sajnálatos módon tudomásul, hogy a benyújtott támogatási kérelmünk elutasításra került.

A 2024. évben elkészült az átfogó környezetrendezési koncepcióterv a Szentlőrinci út melletti kiserdő hosszú távú hasznosítására. A külön-külön megvalósuló kisebb léptékű fejlesztések számára iránymutatásként szolgáló koncepció segíti a projektek összekapcsolását, összehangolását.

A tartalmas és egészséges szabadidő-eltöltési lehetőségek segítése és a mozgásgazdag, egészséges életmód népszerűsítése érdekében a Miniszterelnökség aktív Magyarországért felelős államtitkára a Magyar Kerékpáros Turisztikai Szövetség bevonásával a 2025. évre kiírta az Országos Bringapark Programot. A bringaparkok aktív sportolási lehetőséget nyújtanak, ahol biztonságos, de ugyanakkor élménygazdag környezetben tölthetik el szabadidejüket a családok, s kiválóan szolgálhatják a kerékpáros utánpótlás nevelés céljait is.

A támogatás Magyarország 2025. évi központi költségvetésének terhére, hazai finanszírozásból kerül biztosításra. A támogatás nem visszatérítendő, egy összegben, előlegként kerül folyósításra. A támogatási kérelem benyújtásának határideje 2025. február 17. 16:00 óra.

II. Az előterjesztés jogszabályi háttere

a. Magasabb szintű jogszabályok vonatkozó rendelkezései

-

b. Helyi rendeleti kapcsolódó szabályok

-

III. Az előterjesztéshez kapcsolódó tények, adatok

A Budapest XXIII. kerület Szentlőrinci út melletti kiserdőt (körülbelül 16,79 hektárnyi erdősült terület) nyugati irányból az Ugarszél út, déli és dél-keleti irányból a Szentlőrinci út, keleti irányból pedig Temető sor határolja. A helyszín a kerület Újtelepi részén található. A terület Budapest Főváros XXIII. Kerületi Építési Szabályzata szerint Ek-XXIII-3 besorolású, azaz közjóléti erdő övezeteinek területe/ építési övezetbe tartozik.

Soroksár második legnagyobb kerületrésze Soroksár-Újtelep. A kerület ezen részének kiemelt területe a Szentlőrinci úti lakótelep, Soroksár egyetlen olyan része, ahol többemeletes tömbházak találhatóak. Újtelep évtizedek óta beépítetlenül álló területén több magánberuházás keretében lakópark építési projekt megvalósítása folyik, melynek eredményeképp mintegy 1200 lakás épül, sok fiatal, kisgyerekes család jut otthonhoz, így a jelenleg kihasználatlan kiserdő rekreáció szempontjából jelentős értékekkel bíró terület.

A lakótelepi- és családi házas rész, valamint a Sportszarnok közelébe tervezett pumpapálya értékét még inkább növeli elhelyezkedése, hiszen a nagy egybefüggő erdei zöld környezetbe szívesen érkeznek a jövőben a fiatalok és a családok sportolni, kikapcsolódni. A kiserdő közvetlen környezetében lehetőség van megállni gépjárművel, kerékpárral, illetve, a legközelebbi autóbusszmegálló 10 perc sétával elérhető.

A 2025. évi Országos Bringapark Program keretében elnyerhető pályázati forrás segítségével egy olyan erdei multifunkcionális pálya – úgynevezett pumpapálya kialakítására van lehetőség az önkormányzati tulajdonú területen az erdősült terület új funkcióval történő bővítésével, amely minőségi és biztonságos környezetet teremtve hiánypótló szabadidőtöltési- és sportolási lehetőséget nyújt a legszélesebb célcsoport számára.

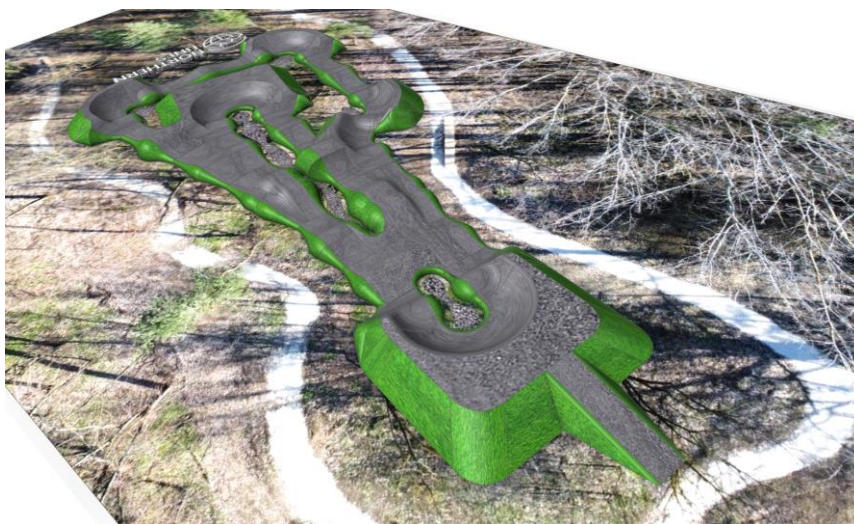


A bringaparkok kialakításának célja többek között a kerékpáros szabadidős és sport infrastruktúra kínálatának bővítése, a fiatalok, gyerekek kerékpárkezelésének fejlesztése, az erdei kerékpározási élmény legális helyszínének biztosítása, ahol bármely korosztály szórakozva sajátíthatja el a megfelelő kerékpárkezelési technikákat, javíthatja ügyességét, egyensúlyérzékét és koncentráció képességét, legyen szó teljesen kezdőkről vagy tapasztalt felhasználókról.

Minden elemen át lehet gurulni, viszont az ügyesebbek begyorsulhatnak és a pumpapálya hullámain, vagy ugratóin ugrathatnak. Itt egyszerre sportolhat szülő és gyermek azáltal, hogy a pályát a görkorcsolyások, gördeszkások, rollert használók is igénybe tudnak venni. Azok a gyermekek, akik ilyen pályákon töltik a szabadidejüket, nem csak egészségesebbek lehetnek, hanem az ügyesebb kerékpárkezelési tudásuknak köszönhetően a forgalomban is magabiztosabb közlekedőkké válhatnak.

Az „Országos Bringapark Program 2025” című projekt keretében a Budapest XXIII. kerület Szentlőrinci út melletti kiserdőben kialakítandó bringapark környezetalkítási terv elkészítése tárgyban - Vállalkozó 2024. december 20. napján kelt árajánlata alapján - szerződést kötöttünk a FotoPlant Kft-vel. A mintegy 200 fm hosszú, és mintegy 62 m x 28 m alapterületű pálya kialakításánál fontos szempont az erdei körülményekhez való alkalmazkodás, a terepadottságok figyelembevétele.

A pumpapálya egy változó méretű hullámelemből, pihenőpontból/pihenőpontokból, indító állomásból és döntött kanyarokból felépülő körpálya, amely szilárd burkolatú (aszfalt) futófelülettel kerül kialakításra. A pumpapálya lényege, hogy azon – megfelelő kialakítás esetén – egy meghatározott pontból indulva a felhasználó tekerés, rásegítés nélkül tud folyamatosan körözni. A tekerés nélküli haladás a „pumpáló” mozgásnak köszönhető, valamint ebből a pumpáló mozgásból ered a pumpapálya elnevezése.



A pálya sajátosságai: Tervező két darab nagy méretű pihenőt tervez, amely sok sportoló befogadására képes, mivel úgy véli, hogy a pumpapálya rendkívül látogatott lesz a meglévő erdei kerékpárpálya és központi elhelyezkedése miatt. A pálya méreteit, nyomvonal elosztását és paramétereit tekintve alkalmas lesz profi kerékpárversenyek lebonyolítására. A pumpapályába integrálásra kerül egy „asztalos Dirt ugrató” elem is, amelyen kezdő sportolók elsajátíthatják az ugratás alapjait, illetve haladó sportolók trükkök gyakorlására is használhatják. A pálya több alternatív nyomvonallal rendelkezik, irányváltásokra és végtelen kombinációkra alkalmas.

A pumpapálya – multifunkcionális kialakítása esetén – nemcsak kerékpárosok számára használható, hanem akár rollerek, gördeszkások és görkorcsolyások is használhatják, amennyiben annak aszfaltozott futófelülete kellően aprószemű (AC/8, illetve AC4 kopórétegű) aszfaltból készül. A pumpapálya egyaránt képes megcélozni kicsiket-nagyokat, fiatalokat-idősebbeket, kezdőket-profikat, hiszen a használata esszenciális készségek, képességek fejlesztését teszi lehetővé, úgymint mozgáskoordináció, izomzat erősítése vagy állóképesség.

A pumpapályák kivitelezése jellemzően az utügyi műszaki előírásoknak megfelelően történik, az abból eredő esetleges eltérésekkel. Először a humuszmentesítés és a tükör kialakítása történik meg a munkaterületen. A nyomvonal mentén kialakított tükrön, rétegenként kerül kialakításra az alépitmény, amely fagyvédelem elleni réteggel indul, majd azt zúzottkő réteg követi. Az alépitmény határozza meg a pálya formavilágát, erre kerül kézi bedolgozással a 8-12 cm vastagságban az aszfaltburkolat.

A kerékpáros pumpapálya támogatásának maximuma 40.000.000 Ft, az összköltség legfeljebb 60%-át finanszírozza a Támogató a meghatározott támogatási összegek mértékéig.

Az erdei pumpapálya kialakításának tervezői becsült költsége:	bruttó 66 365 120,- Ft
Országos Bringapark Program 2025 - igényelhető támogatás:	bruttó 39 819 072,- Ft
Önkormányzat által biztosítandó önerő:	bruttó 26 546 048,- Ft

A Támogatási kérelem benyújtása a Támogató részéről lebonyolítói feladatokat ellátó Aktív- és Ökoturisztikai Fejlesztési Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Operatív Támogatáskezelő és Támogatásellenőrző Rendszerén (OTTER) keresztül történik. A Támogatási kérelem benyújtásának határideje 2025. február 17. 16:00 óra, a megvalósítási időszak záró dátuma 2026. március 31. A beérkezett támogatási kérelmek együttesen kerülnek elbírálásra a rendelkezésre álló keretösszeg erejéig, a beérkezés dátuma nem befolyásolja a döntést. A támogatás nem visszatérítendő, egy összegben, előlegként kerül folyósításra.

A Támogatói okirat kiadását követően a Kedvezményezett köteles a Támogató részére jóváhagyásra megküldeni a műszaki tervdokumentációt és az alábbi dokumentumokat:

- helyszínrajz, a pumpapálya területre való illesztésével, a gyakorlatban is könnyen beazonosítható térképpel
- műszaki tervek, látványterv (preferáltan 3D nézet)
- rétegrend, hosszmetset, a kanyarívek külső rádiusza, park méretei (felül és oldalnézet)
- tervezői költségbeclés
- bringapark tervezési vagy építési referenciával rendelkező tervező bemutatása
- kivitelezés tervezett időbeli ütemezése.

A kivitelezés csak a műszaki tervdokumentáció Támogató által történő jóváhagyását követően kezdhető meg.

A támogatás biztosításának egyéb feltételei, üzemeltetési, fenntartási feltételek:

- A Támogatást igénylő vállalja a megépített bringapark rendeltetésszerű fenntartását, folyamatos karbantartását és üzemeltetését a pénzügyi és szakmai beszámoló elfogadásától számított legalább 5 éves időtartamig (fenntartási időszak).
- A MAKETUSZ a fenntartási időszakban évente ellenőrzést végezhet a pálya helyszínén.
- Amennyiben az ellenőrzést végző szervezet a pályán a használatot akadályozó, élvezeti értékét jelentősen rontó vagy balesetveszélyes részt, elemet talál, felszólítja

üzemeltetőt annak javítására, a hiba mértékétől függően a pálya lezárására. Amennyiben az üzemeltető nem gondoskodik a hiba elhárításáról 15 napon belül, úgy a MAKETUSZ jogosult a hibát üzemeltető költségére javíttatni. A pálya környezetének rendben tartása (fünyírás, környezetbarát szerekkel végzett gyomirtás, szükség esetén újrafüvesítés, szemét elszállítása, eszközök állagmegőrzése, karbantartása) szintén az üzemeltető feladata.

- A Támogatást igénylő a fenntartási időszakban biztosítja az ingyenes és korlátozás nélküli használatot.
- A Támogatást igénylő vállalja, hogy a fenntartási időszakban évente legalább 2 alkalommal ingyenes rendezvényt szervez a bringaparkban, amelyekről beszámol az éves fenntartási jelentésben. A rendezvényről előzetesen írásbeli tájékoztatást küld a MAKETUSZ részére, a rendezvényről készült beszámolót és fotódokumentációt pedig az éves fenntartási jelentéssel együtt eljuttatja a Támogató részére.
- A Támogatást igénylő vállalja, hogy az elkészült bringapálya átadására sajtónyilvános eseményt szervez, arról tájékoztatja a Támogatót a kommunikacio@aofk.hu címen, és jól látható helyre a támogatás tényéről, összegéről szóló tájékoztató táblát helyez ki a fenntartási időszak végéig. A kötelező tájékoztatás specifikációját és az Aktív Magyarország logót az Arculati kézikönyv tartalmazza. Az Arculati kézikönyv az OTTER felületen keresztül, a Program fül alatt érhető el.

IV. A döntés szükségességének indokai

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata, valamint Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksári Polgármesteri Hivatal „A PÁLYÁZATI ELJÁRÁSOK RENDJÉRŐL” szóló összevont szabályzata - II. Pályázatfigyelés, a pályázati igény jóváhagyásának döntés-előkészítése 8.) pontja kimondja, hogy „...a pályázattal érintett osztályvezető előterjesztést készít a pályázat tárgyköre szerint az Önkormányzat képviselő-testülete, illetve a képviselő-testület illetékes bizottságai ülésére. Az előterjesztés kötelező eleme a határozati javaslat a pályázat benyújtásához szükséges önerő- és a szükséges előfinanszírozás biztosításáról. Az előterjesztéshez szükséges meghatározni az önrész pontos összegét, e nélkül kötelezettségvállalásra nem kerülhet sor. Az Önkormányzat képviselő-testületének a pályázati szándékot kifejező döntését követően a Polgármester haladéktalanul kijelöli projektmenedzsmen tagjait.”

V. A döntés várható hatásai

Az Ugarszél utcában a Szentlőrinci úti csatlakozásához közel kültéri-szabadtéri fitnesspark (gumiburkolattal, ivókúttal, biztonságosan zárható módon elkerítve), valamint a kiserdő területén mintegy 500 fm hosszú, átlag 1,5 méter szélességű, fák között vezetett erdei egynyomos kerékpáros pálya épült annak érdekében, hogy a környéken élők rekreációs és sportolási lehetőségeit bővítsük.

A sikeres pályázat esetén a 2025. évi Országos Bringapark Program keretein belül egy olyan erdei kerékpáros pumpapálya létesülhet Soroksár területén, amely egy teljesen új attrakcióval bővíti a település szabadidő-eltöltési, rekreációs, sportolási lehetőségeit. A Szentlőrinci út melletti kiserdő hosszú távú hasznosítására készült átfogó környezetrendezési koncepcióterv következő ütemeként az innovatív beruházással tovább fejlődik az erdőszült terület, melynek revitalizációjával érdemben integrálódik Soroksár infrastrukturális és természeti szövetrendszerébe.

Manapság egyre fokozódik a verseny a fiatalok érdekében a technikai vívmányok, a különböző színes és izgalmas képernyő tartalommal rendelkező eszközök és a természetben

végezhető aktív kikapcsolódás között, közös célunk, hogy a következő generáció minél több időt töltsön mozgással. A legkedveltebb és a legszélesebb felhasználói réteggel bíró pumpapálya megvalósításával a fiatalok szabadidő-eltöltési lehetősége színesedik.

Az Önkormányzat nagy jelentőséget tulajdonít az élővilágnak, valamint a táji elemeknek, melynek érdekében az erdőterület tervszerű gondozásával biológiailag aktív felület alakul ki. A Pilisi Parkerdő Zrt. megbízási szerződés keretében végzi az éves erdőgazdálkodói terv elkészítését, az erdőtervben meghatározott erdőgazdálkodási feladatok szakirányítását, különös tekintettel az erdőfelújítási és fahasználati munkákra, a faállomány mennyiségi és minőségi megőrzése mellett.

A bringapálya megvalósítása elősegítené, hogy az erdő minél hamarabb a környék és a település mindennapjainak szerves részévé integrálódjon. Kijelenthető, hogy a helyszín - az erdősült jellege miatt - kiváló rekreációs funkciókkal rendelkezik, így az aktív, tartalmas, nyugodt környezetben való időtöltés lehetősége mindenki számára biztosított.

A fejlesztési terület infrastrukturális ellátottság tekintetében kiváló adottságú, a terület két kilométer sugarú körén belül él Soroksár lakónépességének mintegy 80%-a. A lakótelepi és családi házas rész, valamint a sportcsarnok közelébe tervezett bringapálya értékét még inkább növeli elhelyezkedése, hiszen a nagy egybefüggő erdei zöld környezetbe a jövőben szívesen érkezhettek fiatalok, családok, de akár a senior korosztály is sportolni, kikapcsolódni.

Az Önkormányzat elkötelezett a lakosság sportolási lehetőségeinek bővítése iránt, ezért célja a Szentlőrinci út melletti kiserdő hosszú távú hasznosítására elkészült átfogó környezetrendezési koncepcióterv ütemezett végrehajtásával egy olyan összetett zöldterületi, szabadtéri sport- és szabadidős komplexum megvalósítása a lehetséges pályázati források megcélzásával, amely egy helyen koncentráltan lesz képes kiszolgálni a XXIII. kerületi lakosságot, lehetőséget biztosítva az egészség életvitel kialakításához.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az ismertetett pályázati cél alapján a támogatási igényhez biztosítsa a szükséges önrészt, az alábbi határozati javaslatot támogassa, és döntsön a pályázat benyújtásáról.

VI. Döntési javaslatok

a) Rendelet-tervezet: -

b) **Határozati javaslat:**

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének/2025. (II. 13.) határozata az Országos Bringapark Program 2025 keretében támogatási kérelem benyújtásáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

- I. **Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata** az Országos Bringapark Program 2025 című felhívásra **támogatási kérelmet nyújt be**, a tulajdonában álló, Budapest XXIII. kerület, Szentlőrinci út melletti erdő területén kerékpáros pumpapálya létesítésére.
- II. **biztosítja a saját forrást** bruttó 26 546 048,- Ft összegben:

- a) 15 000 000,-Ft összeget Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata 2025. évi költségvetése - Céltartalékok - Pályázati önrész, előkészítés sora terhére.
- b) 11 546 048,-Ft összeget Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata 2026. évi költségvetése terhére.

- III. **felhatalmazza a Polgármestert**, hogy az Országos Bringapark Program 2025 című pályázaton az Önkormányzat helyett- és nevében **teljes körűen eljárjon**, ide értve a támogatási szerződés megkötését, annak szükség szerinti, az Önkormányzat érdekeit nem sértő módon történő módosítását és a támogatási szerződés teljesítésével kapcsolatos valamennyi jognyilatkozat megtételét, továbbá a projekt megvalósításához szükséges egyéb, az Önkormányzatot terhelő további anyagi kötelezettségvállalással, illetve az Önkormányzat érdekeinek sérelmével nem járó jognyilatkozatok megtételét.
- IV. **felkéri a Polgármestert**, hogy gondoskodjon a támogatási kérelem benyújtásához szükséges dokumentumok előkészítéséről, valamint a támogatási kérelem benyújtásáról.

Határidő:

- az I., II. a) és IV. pont vonatkozásában: 2025. február 17.,
- a II. b) pont vonatkozásában: a 2026. évi költségvetési rendelet-tervezet elkészítése
- a III. pont vonatkozásában: 2026. március 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

Budapest, 2025. február 4.

Stark Viola
osztályvezető
az előterjesztés készítője

Bese Ferenc
polgármester
előterjesztő