



Budapest Főváros XXIII. kerület
Soroksár Önkormányzatának
Polgármestere

1239 Budapest, Grassalkovich út 162.

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Javaslat az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok Alapító Okiratának módosítására

Előterjesztő	Bese Ferenc polgármester	
Az előterjesztést készítette	dr. Göndör-Kökény Katalin osztályvezető-helyettes Jogi és Személyügyi Osztály	
A döntés fajtája rendelet, határozat (egyedi vagy normatív határozat)	egyedi határozat	
A döntéshez szükséges többség egyszerű/minősített (minősített többség esetén jogszabályhely megjelölésével)	egyszerű többség	
Az előterjesztés napirendre vételének javasolt időpontja (MUNKATERV szerinti ülésen vagy RENDKÍVÜLI ülésen tárgyalandó)	2025. június 12. munkaterv szerinti ülésen	
Meghívó szerinti menetrendben vagy sürgősséggel tárgyalandó (sürgősség esetén annak indokai)	Meghívó szerinti menetrendben tárgyalandó	
Az előterjesztés tárgyalására jogosult bizottságok	Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság	
	Pénzügyi és Jogi Bizottság	X
	Szociális és Oktatási Bizottság	
	Civil	
Az előterjesztést véleményező tanácsnokok	Sporttal kapcsolatos ügyekért felelős	
	Egyházi kapcsolatkért felelős	
	Környezetvédelmi ügyekért felelős	
Az előterjesztés előzetesen egyeztetve:	-	
Ellenjegyzők	Vittmanné Gerencsér Judit osztályvezető-helyettes Jogi és Személyügyi Osztály	
Törvényességi szempontból ellenőrizte	-	-
Nyílt / zárt ülésen tárgyalandó (zárt ülés esetén a jogszabályhely megjelölése)	Az előterjesztés – az érintett nyilatkozata alapján - nyílt ülésen tárgyalandó.	
Az előterjesztést milyen hatáskörben (véleményezési, döntési, javaslattevési stb.), vagy tájékoztatóként tárgyalja a Kt. vagy adott bizottság	A Képviselő-testület az előterjesztést döntési hatáskörben tárgyalja	

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Az előterjesztés előzményei

A gazdasági tevékenységek egységes ágazati osztályozási rendszere (TEÁOR) 2025. január 1-én megváltozott. A 2008 óta hatályos TEÁOR'08-at a TEÁOR'25 váltotta fel.

Az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat honlapján megjelent információk alapján: „A vállalkozás a létesítő okirata TEÁOR'25-nek megfelelő módosítását 2024. december 31. napját követően – a rendkívüli átsorolásra tekintettel – **bármikor benyújthatja** az illetékes cégbíróságnak, **de legkésőbb 2025. július 1-jét** követően a cégjegyzékben vezetett adataik első változásakor **kötelező**. Ha a létesítő okirat módosítása kizárólag a TEÁOR'25-nek való megfelelést szolgálja, a változásbejegyzési kérelem **illeték és közzétételi költség megfizetése nélkül** terjeszthető elő.”

II. Az előterjesztés jogszabályi háttere

a. magasabb szintű jogszabályok vonatkozó rendelkezései:

- a gazdasági tevékenységek statisztikai osztályozása NACE Rev. 2. rendszerének létrehozásáról szóló 1893/2006/EK európai parlamenti és tanácsi rendelete, amelyet az Európai Bizottság (EU) 2023/137 felhatalmazáson alapuló rendelete módosított (ún. NACE-rendelet)
- a statisztikai számjel elemeiről és nómenklatúráiról szóló 21/2012. (IV. 16.) KIM rendelet

b. helyi rendeleti kapcsolódó szabályok: -

III. Az előterjesztéshez kapcsolódó tények, adatok:

Az I. pontban foglaltak alapján az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok Alapító Okiratait módosítani szükséges a TEÁOR' 25 -nek való megfelelés érdekében.

A gazdasági szervezetek tevékenységeit osztályozó TEÁOR'08 bevezetését követő két évtized alatt a gazdaság számos változáson ment keresztül. Ennek érdekében az EU a NACE osztályozási rendszert – amelynek hazai megfelelője a TEÁOR – módosította.

A jogszabályi alapot a gazdasági tevékenységek statisztikai osztályozása NACE Rev. 2. rendszerének létrehozásáról szóló 1893/2006/EK európai parlamenti és tanácsi rendelete határozza meg, amelyet az Európai Bizottság (EU) 2023/137 felhatalmazáson alapuló rendelete módosított (ún. NACE-rendelet). Ennek következtében 2025.01.01-től a NACE Rev. 2.1. osztályozási rendszer hatályos. Mivel a NACE Rev. 2.1 verziójával megegyezik a TEÁOR'25, külön hazai jogszabály bevezetésére nem volt szükség.

Mind a négy gazdasági társaság ügyvezetésével egyeztetve készültek el a főtevékenységi, valamint az egyéb (további) tevékenységi körök átfordítása, azaz az egyes tevékenységi körök TEÁOR'25-nek való megfeleltetése, mivel az esetek – hozzávetőlegesen – 20 százalékában a korábbi kódok több részre is szétválhatnak. Amennyiben a szervezet nem módosítja a kódjait 2025. július 1-jéig, akkor az azt jelenti, hogy hivatalosan elfogadta az új TEÁOR'25 osztályozási rendszer szerint megállapított kódjait. Amennyiben volt TEÁOR'08-ban kódolt, a hivatalos fordítókulcs szerint egyértelműen át nem fordítható egyéb tevékenysége, vagy korábbi egyéb tevékenysége, akkor a szervezet a fenti határidő elteltével tudomásul veszi, hogy azok 2025. augusztus 31. napjával, 2024. december 31-ei hatállyal hivatalból lezárásra kerülnek az érintett nyilvántartásokban.

Fentiek alapján kérem Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltak alapján a Soroksári Szociális Foglalkoztató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság, Galéria '13 Soroksár Kulturális Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság, Soroksár Sport Club Kft. és a Soroksári Sportcsarnok Nonprofit Kft. TEÁOR '25-nek való megfelelés érdekében – melynek az alapító okiratban történő átvezetése szükséges – a nevesített gazdasági társaságok alapító okiratának módosításairól dönteni szíveskedjen.

IV. A döntés szükségességének indokai:

A döntés törvényi kötelezettség teljesítéséhez kapcsolódik, a gazdasági társaság működésének elengedhetetlen törvényi feltétele, hogy az alapító okiratokban a hatályos TEÁOR'25 ágazati osztályozási rendszer szerinti tevékenységek szerepeljenek.

V. A döntés várható hatása/-i

A gazdasági társaság jogszerű működésének biztosítása.

VI. Döntési javaslat(ok)

- a. Rendelet-tervezet: -
- b. **Határozati javaslat: 4 db**

1. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének...../2025. (VI. 12.) határozata a Soroksári Szociális Foglalkoztató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. a Soroksári Szociális Foglalkoztató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okiratának 7. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„7. A társaság tevékenysége

A társaság tevékenységi körének tagozódása a Civil tv. 34. § (1) bekezdése alapján a következő:

- a) közhasznú tevékenységek,*
- b) TEÁOR szerint megjelölt cél szerinti közhasznú tevékenységek (főtevékenység),*
- c) TEÁOR szerint megjelölt a közhasznú tevékenységek*

a) A társaság közhasznú tevékenységei:

- hátrányos helyzetű csoportok társadalmi esélyegyenlőségének elősegítése,*
- rehabilitációs foglalkoztatás,*
- munkaerőpiacon hátrányos helyzetű rétegek képzésének, foglalkoztatásának elősegítése és az ezekhez kapcsolódó szolgáltatások.*

A társaság e tevékenységeket a Civil tv. 34. § (1) bekezdés a) pontja alapján a hátrányos helyzetű társadalmi csoportok és fogyatékos személyek rehabilitációjának megvalósulása érdekében nyújtott szolgáltatásokhoz, rehabilitációs programhoz, mint közfeladathoz kapcsolódóan végzi [a fogyatékos személyek jogairól és esélyegyenlőségük biztosításáról szóló 1998. évi XXVI. tv. 21. § a)-g) pontok].

b) A társaság cél szerinti közhasznú tevékenységei:

Idősek, fogyatékosokkal élők szociális ellátása, bentlakás nélkül (főtevékenység)

A társaság e tevékenységét a támogató szolgáltatáshoz, mint közfeladathoz kapcsolódóan végzi [a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv. 65/C §].

c) A társaság közhasznú tevékenységei:

2025. évi TEÁOR szerint átsorolva

Háztartási textil- és konfekcionált textiláru gyártása
M.n.s. egyéb ruházati termék, ruházati kiegészítő gyártása
Munkaruházat gyártása
Felsőruházat gyártása
Alsóruházat gyártása
Egyéb m.n.s. feldolgozóipari tevékenység
M.n.s. egyéb textiláru gyártása
Szennyződésmosás, egyéb hulladékkezelés
Textil-kiskereskedelem
Ruházat-kiskereskedelem
Szőnyeg, fal-, padlóburkoló kiskereskedelem
M.n.s. kulturális, szabadidős cikk kiskereskedelem
Általános épülettakarítás
Egyéb takarítás
Csomagolás
M.n.s. egyéb szociális ellátás, bentlakás nélkül

Az alapító tudomásul veszi, hogy a társaság az engedélyhez kötött tevékenységeket csak a szükséges engedély, ill. munkavállalója útján biztosítható szakképzettség birtokában folytathat. A vonatkozó engedély megszerzését a Cégbíróságnál is be kell jelenteni, a kiadását követő 30 napon belül.”

- II.** elfogadja a Soroksári Szociális Foglalkoztató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság módosítással egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát
- III.** felkéri a Polgármestert, hogy a Soroksári Szociális Foglalkoztató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság módosítással egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát aláírja, és gondoskodik arról, hogy az a szükséges mellékletekkel felszerelten a Fővárosi Törvényszékhez határidőn belül benyújtásra kerüljön.

Határidő: 2025. június 30.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

2. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének...../2025. (VI. 12.) határozata a Galéria '13 Soroksár Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

- I.** a Galéria '13 Soroksár Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okiratának 3.3 és 3.4. pontját az alábbiak szerint módosítja:
 „3.3. A 3.1. és 3.2. alatt felsorolt közhasznú tevékenységek TEAOR szerinti besorolásban:
9121'25 Múzeumi, gyűjteményi tevékenység
főtevékenység
5914'25 Filmvetítés
9020'25 Előadó-művészet

9039'25 Egyéb alkotó-, előadó-művészetet kiegészítő tevékenység
 9011'25 Irodalmi, zenei alkotótevékenység
 9013'25 Egyéb alkotóművészeti tevékenység
 9012'25 Képzőművészeti alkotótevékenység
 9130'25 Kulturális örökség megőrzését, helyreállítását támogató tevékenység
 9031'25 Művészeti létesítmények és helyszínek működtetése
 9122'25 Történelmi helyszíni, műemléki tevékenység
 9329'25 M.n.s. szórakoztatás, szabadidős tevékenység

A társaság e tevékenységeket a Civil tv. 34. § (1) bekezdés a) pontja alapján a közösségi kulturális hagyományok, értékek ápolásának, művelődésre szerveződő közösségek tevékenységének, a lakosság életmódja javítását szolgáló kulturális célok megvalósításának támogatásához; a művészeti értékek létrehozásának, megőrzésének segítéséhez; kulturális szolgáltatáshoz; a helyi közművelődési tevékenység támogatáshoz; az előadó-művészeti tevékenység feltételeinek megteremtéséhez, mint közfeladathoz kapcsolódóan végzi. [A helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. tv. 121. § a)-b) pontok; Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 23. § (5) bek. 13. pont.]

3.4. Egyéb gazdasági-vállalkozási tevékenységi körök TEAOR besorolásban:

4761'25 Könyv-kiskereskedelem
 4762'25 Újság-, papíráru-, írószer-kiskereskedelem
 6820'25 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
 7311'25 Reklámügynöki tevékenység
 7312'25 Médiareklám
 5920'25 Hangfelvétel-készítés, -kiadás
 6392'25 Egyéb információs szolgáltatás
 8230'25 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése,
 9329'25 M.n.s. szórakoztatás, szabadidős tevékenység
 9640'25 Személyi szolgáltatás közvetítése,
 8561'25 Oktatási szolgáltatás közvetítése,
 4792'25 Szakosodott kiskereskedelem közvetítése,
 4615'25 Bútor, háztartási cikk, fémáru ügynöki nagykereskedelme
 4769'25 M.n.s. kulturális, szabadidős cikk kiskereskedelme
 4778'25 Egyéb új áru kiskereskedelme."

- II.** elfogadja a Galéria '13 Soroksár Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság módosítással egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát.
- III.** felkéri a Polgármestert, hogy a Galéria '13 Soroksár Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Felelősségű Társaság módosítással egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát aláírja, és gondoskodik arról, hogy az a szükséges mellékletekkel felszerelten a Fővárosi Törvényszékhez határidőn belül benyújtásra kerüljön.

Határidő: 2025. június 30.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

3. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének...../2025. (VI. 12.) határozata a Soroksár Sport Club Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. a **Soroksár Sport Club Korlátolt Felelősségű Társaság** Alapító Okiratának 3. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„3. A társaság tevékenységi köre(i)

3.1. Főtevékenység:

M.n.s. sporttevékenység

3.2. Egyéb tevékenységi kör(ök):

Dohányáru-kiskereskedelem

Egyéb élelmiszer kiskereskedelem

Újság-, papíráru-kiskereskedelem

Élelmiszer jellegű vegyes kiskereskedelem

Kenyér-, pékáru-, édesség-kiskereskedelem

Sportszer-kiskereskedelem

Sportlétesítmény működtetése,

Sportegyesületi tevékenység

M.n.s. szórakoztatás, szabadidős tevékenység

Gépjárműjavítása, karbantartása

Ital-kiskereskedelem

Nem menetrend szerinti közúti személyszállítás

Közúti teherszállítás

Egyéb üzletmenetet támogató szolgáltatás közvetítése

Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás

Italszolgáltatás

Zöldterület-kezelés

M.n.s. személyi, háztartási cikk javítása, karbantartása”

II. elfogadja a **Soroksár Sport Club Korlátolt Felelősségű Társaság** módosítással egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát

III. felkéri a Polgármestert, hogy a **Soroksár Sport Club Korlátolt Felelősségű Társaság** módosítással egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát aláírja, és gondoskodik arról, hogy az a szükséges mellékletekkel felszerelten a Fővárosi Törvényszékhez határidőn belül benyújtásra kerüljön.

Határidő: 2025. június 30.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

4. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének...../2025. (VI. 12.) határozata a Soroksári Sportcsarnok Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. a Soroksári Sportcsarnok Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okiratának 3. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„3. A társaság tevékenységi köre(i)

3.1. Főtevékenység:

9319 '25 M.n.s. sporttevékenység

3.2. Egyéb tevékenységi kör(ök):

9311 '25 Sportlétesítmény működtetése

9312'25 Sportegyesületi tevékenység

8551'25 Sport-, szabadidős képzés

4727'25 *Egyéb élelmiszer-kiskereskedelem*
 4761 '25 *Könyv-kiskereskedelem*
 4762 '25 *Újság-, papíráru-, írószer-kiskereskedelem*
 4763'25 *Sportszer-kiskereskedelem*
 4712'25 *Iparcikk jellegű vegyes kiskereskedelem*
 4711 '25 *Élelmiszer jellegű vegyes kiskereskedelem*
 8240'25 *Egyéb üzletmenetet támogató szolgáltatás közvetítése*
 9329 '25 *M.n.s. szórakoztatás, szabadidős tevékenység*
 4725 '25 *Ital-kiskereskedelem*
 4932'25 *Nem menetrend szerinti közúti személyszállítás*
 4941 '25 *Közúti áruszállítás*
 7111 '25 *Építésmérnöki tevékenység*
 6820 '25 *Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése*
 8230 '25 *Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése.”*

A Társaság vállalkozási tevékenységet csak céljainak megvalósítása érdekében, azokat nem veszélyeztetve végez.

3.3. Az Alapító tudomásul veszi, hogy a Társaság az engedélyhez kötött tevékenységet csak a szükséges engedély, illetve munkavállaló útján biztosítható, szakképzettség birtokában folytathat. Az engedély megszerzését a Cégbíróságnál is be kell jelenteni, annak kiadását követő 30 napon belül.

3.4. A Társaság közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt.

3.5. A Társaság befektetői tevékenységet nem végez.”

- II.** elfogadja a Soroksári Sportcsarnok Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság módosítással egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát.
- III.** felkéri a Polgármestert, hogy a Soroksári Sportcsarnok Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság módosítással egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát aláírja, és gondoskodjon arról, hogy az a szükséges mellékletekkel felszerelten a Fővárosi Törvényszékhez határidőn belül benyújtásra kerüljön.

Határidő: 2025. június 30.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

Budapest, 2025. május 26.

.....
dr. Göndör-Kökény Katalin
osztályvezető-helyettes
az előterjesztés készítője

.....
Bese Ferenc
polgármester
előterjesztő

Melléklet:

1. melléklet: egységes szerkezetű alapító okirat (Soroksári Szociális Foglalkoztató Nonprofit Kft.)
2. melléklet: egységes szerkezetű alapító okirat (Galéria'13 Soroksár Kulturális Szolgáltató Nonprofit Kft.)
3. melléklet: egységes szerkezetű alapító okirat (Soroksár Sport Club Kft.)
4. melléklet: egységes szerkezetű alapító okirat (Soroksári Sportcsarnok Nonprofit Kft.)