














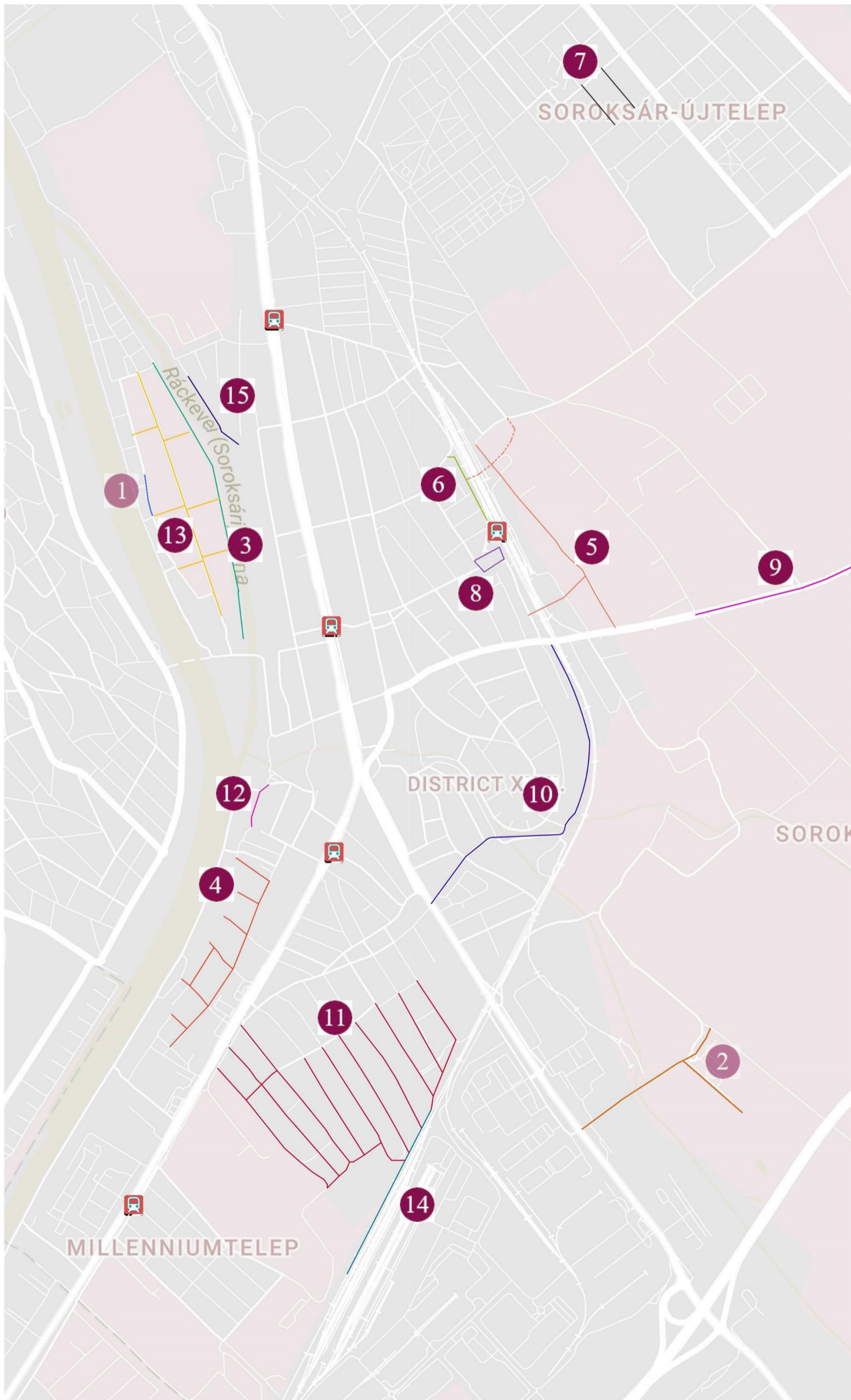


Utcanyitások (szabályozások, jogi rendezések)

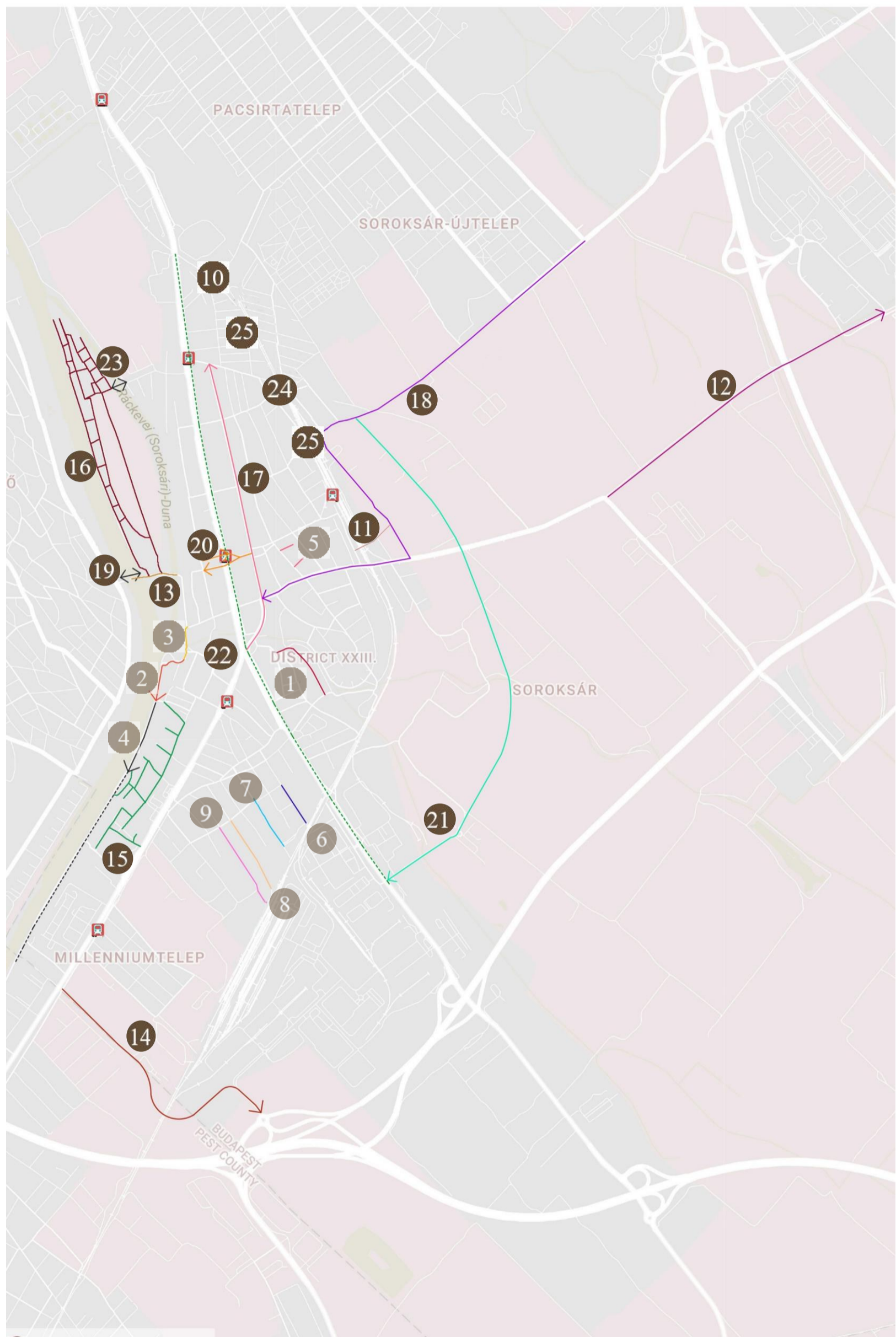
- 1  Völgyhajú utca szabályozásához szükséges kisajátítások
- 2  Ócsai út – M51 autópályátérkép feltárásához szükséges szabályozások
- 3  Molnár-szigeti parti sétány (birtokbavétel a Duna mellett)
- 4  Apostolhegyi utcák
- 5  Szérűskert utca szélesítése + vasúti aluljáró
- 6  Pályaudvar sor kialakítása az Erzsébet utcáig
- 7  Apró utca, Nevelő utca tovább vezetése
- 8  Kisajátítás és köztér kialakítása a Hősök tere vasút előtti részen
- 9  Vecsés út összekötéséhez szükséges szabályozások
- 10  Sínpár utca kialakítása (Vecsés úttól a Grassalkovich útig) gyűjtőútként
- 11  Orbánhegyi közműépítéshez szükséges utcák
- 12  Vadevezős utca szabályozása közműépítéshez
- 13  Molnár utca + külkerületi kerteséget feltáró utak
- 14  Orbánhegyi vasút melletti fásításhoz szükséges kisajátítások
- 15  Duna part megnyitása (volt Arany Kereszt Ápoló otthon mögött)



ITS

Útépítéssel, közlekedési hálózattal kapcsolatos fejlesztések

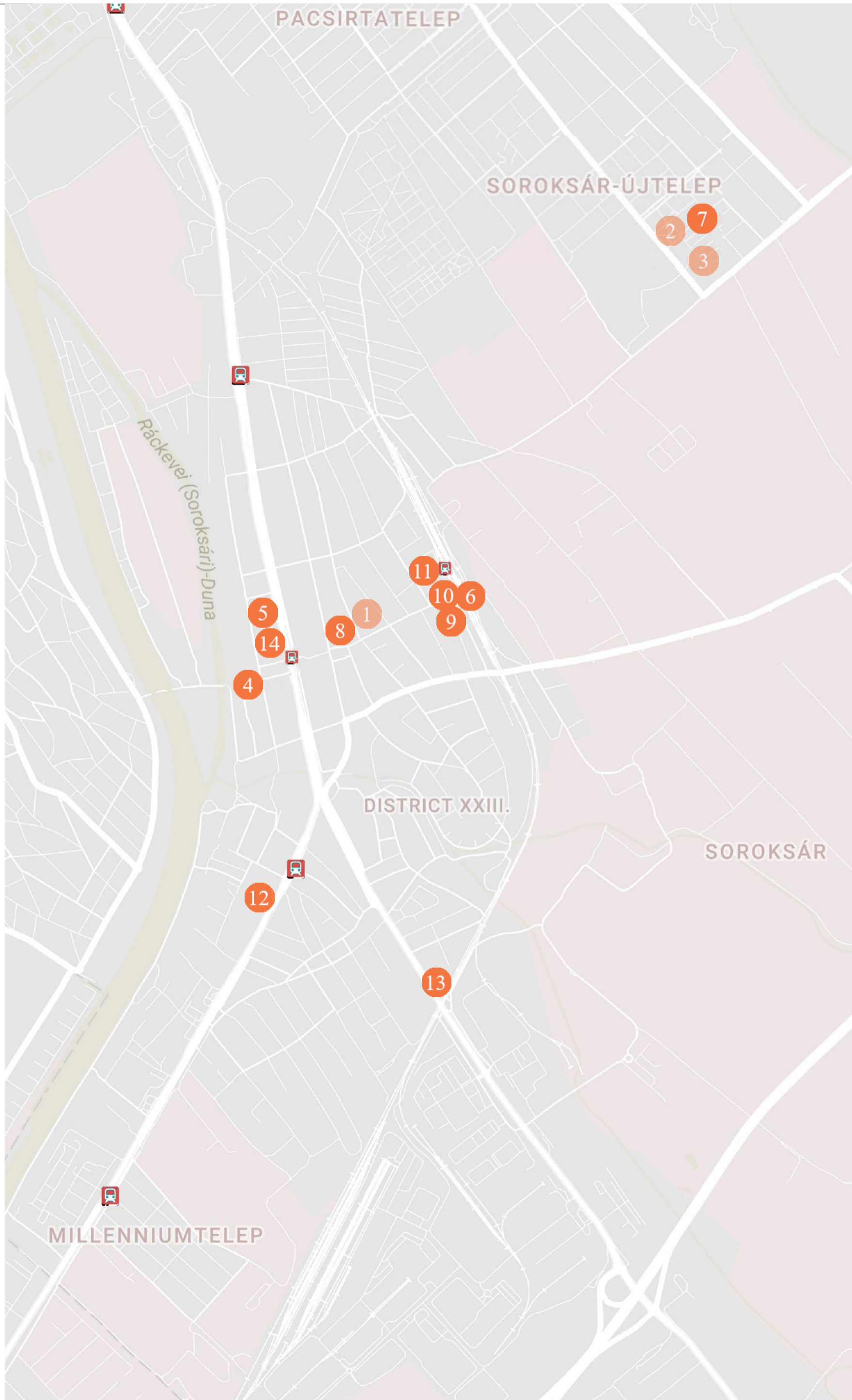
- 1 Káposztásföld utca út- és csapadékcatorna építés
- 2 Az Eurovelo kerékpárút továbbépítése (a Felső Duna sor – Vadvíz u. szakaszon)
- 3 Vadevezős utca (Vecsés út - Gyáli patak között) út- és csapadékcatorna építés
- 4 Az Eurovelo kerékpárút továbbépítése (a Tusa utca – János apostol utca között)
- 5 A Sztás köz és a Derce köz burkolatának kiépítése
- 6 Hungária köz út- és csapadékcatorna építés
- 7 Sodronyos utca út- és csapadékcatorna építés
- 8 Elvíra utca út- és csapadékcatorna építés
- 9 Szőlődomb utca út- és csapadékcatorna építés
- 10 Külön szintű gyalogos-kerékpáros vasúti átkelőhely fejlesztése a Török utcánál
- 11 A közúti-vasúti külön szintű keresztezés úthálózati fejlesztése
- 12 Vecsés út összekötése a bevásárlóközponttal
- 13 Molnár-sziget Meder utcai híd újjáépítése
- 14 Haraszi út – M51 autótú közötti közúti kapcsolat kialakítása
- 15 Apostolhegy területén szilárd burkolat kiépítése
- 16 Molnár-sziget belterületi részének csapadékvízvezetési tanulmányterv és útépítési terv
- 17 Kerékpárút létesítése a Templom utcán (kerékpársáv kialakítása javasolt)
- 18 Kerékpáros infrastruktúra építése Újtelep és a Városközpont között
- 19 Gyalogos-kerékpáros híd Csepelre
- 20 Kerékpárút létesítése a Hősök terén (kerékpáros nyom kijelölése javasolt)
- 21 Soroksári elkerülő út előkészítése a Szentlőrinci út és Ócsai út között
- 22 Grassalkovich út tehermentesítésének előkészítése
- 23 Gyalogoshíd létesítése a Dobó utca és a Molnár-sziget között
- 24 Külön szintű gyalogos-kerékpáros vasúti átkelőhelyek fejlesztése a Tárcsás u.- Könyves utcánál
- 25 Külön szintű gyalogos-kerékpáros vasúti átkelőhelyek létesítése a Teknő u.- Sámfa u. és az Erzsébet-Szentlőrinci utak között



ITS

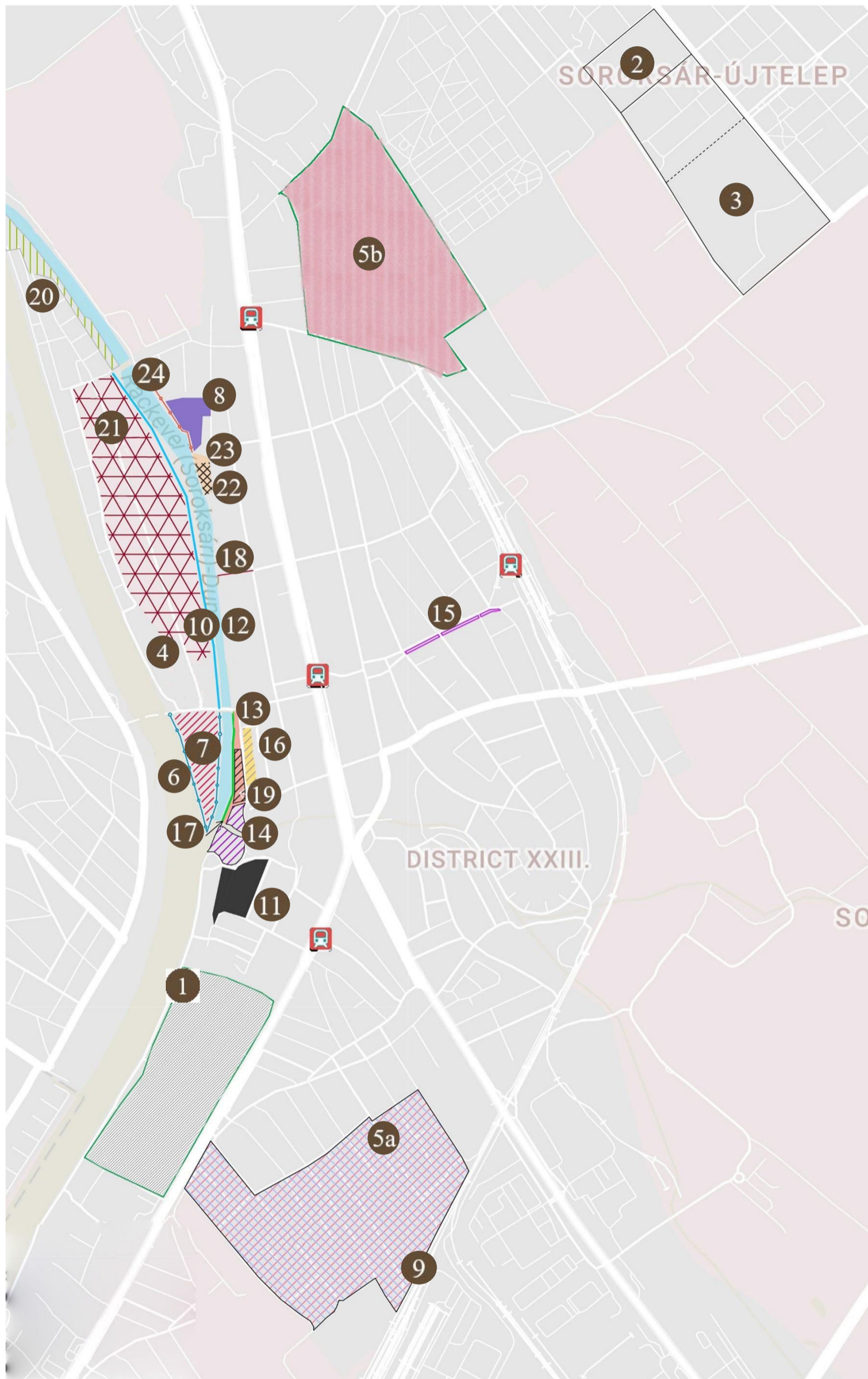
ITS önkormányzati beruházással kapcsolatos projektek

- 1 Helytörténeti Múzeum felújítása
- 2 Újtelepi orvosi rendelő felújítás Sóslocsár út 1-3.(fűtés, nyílászárócsere, belső felújítás)
- 3 Pistahegyi köz 1. óvoda energetikai felújítás (fűtés, nyílászárócsere, hőszigetelés)
- 4 Szakorvosi rendelőintézet felújítása 1239 Bp. Táncsics Mihály u. 104.
- 5 Szociális foglalkoztató tetőszerkezet komplett átépítése (Grassalkovich út 140.)
- 6 Vasútállomásnál térfal és P+R parkoló létesítése
- 7 Üres épület hasznosítása (Dracula ház) Közösségi ház kialakítása Újtelepen
- 8 Galéria 13 épület tetőszerkezet komplett átépítése
- 9 Kerületi rendőrkapitányság létesítése
- 10 Új szakorvosi rendelő (185611/2 hrsz.)
- 11 Építőanyag-telep funkcióváltása, rendezés a Láng u.- Jelő u. sarkán Új Polgármesteri Hivatal + Kormányablak + parkolóház
- 12 Szamosi Mihály Sporttelep fejlesztése
- 13 Napsugár óvoda bővítés (Grassalkovich út 297.)
- 14 Új közösségi ház kialakítása



ITS területrendezés- fejlesztéssel kapcsolatos projektek

- 1 Apostolhegy szennyvízcsatorna építés
- 2 Újtelepen B jelű terület fejlesztésének előkészítése
- 3 Újtelepen lakóterület fejlesztése (A1 terület) és előkészítése (A2 terület)
- 4 Tündérváros területének fejlesztésének folytatása (folyamatban)
- 5a Csapadékvíz elvezetés fejlesztése (Már aszfaltozott utcák Orbánhegyen)
- 5b Csapadékvíz elvezetés fejlesztése (Varga-telep, Rézöntő utca)
- 6 A déli szigetcsúcsnál parti sétány kiépítése
- 7 A déli szigetcsúcs fejlesztése
- 8 A volt Ápoló otthon területének fejlesztése (KSZT szerint)
- 9 Szennyvízcsatornarendszer fejlesztése Orbán hegyen
- 10 Molnár szigeti parti sétány kialakítása
- 11 Déli temető környékének rendezése
- 12 Az RSD Molnár-szigeti ágának tulajdonrendezése
- 13 Tulajdonrendezés és parti sétány kiépítése a Meder u.-Gyáli patak között
- 14 Környezetrendezés a Gyáli- patak mellett (torkolat)
- 15 Hősök tere zöldfelület felújítása a Szitás utca- Arany János utca között
- 16 Felső-Duna sor menti teleksor beépítése (lakó és szálláshely funkció javasolt)
- 17 A Felső-Duna sor menti parti sáv kialakítása
- 18 Az Erzsébet utca- Felső-Duna sor gyalogos kapcsolat
- 19 IZ terület fejlesztése a Felső-Duna sor mellett, a Gyáli-pataktól északra
- 20 Az északi szigetcsúcs környezetrendezése (tanulmányterv szerint)
- 21 A Molnár utca és a külterületi térséget feltáró utak
- 22 Tulajdonjogi és környezetrendezés a Felső Duna sor mellett
- 23 A Felső-Duna sor melletti IZ terület fejlesztése
- 24 A lakóterület menti parti sáv kialakítása (volt Ápoló otthon mögött)



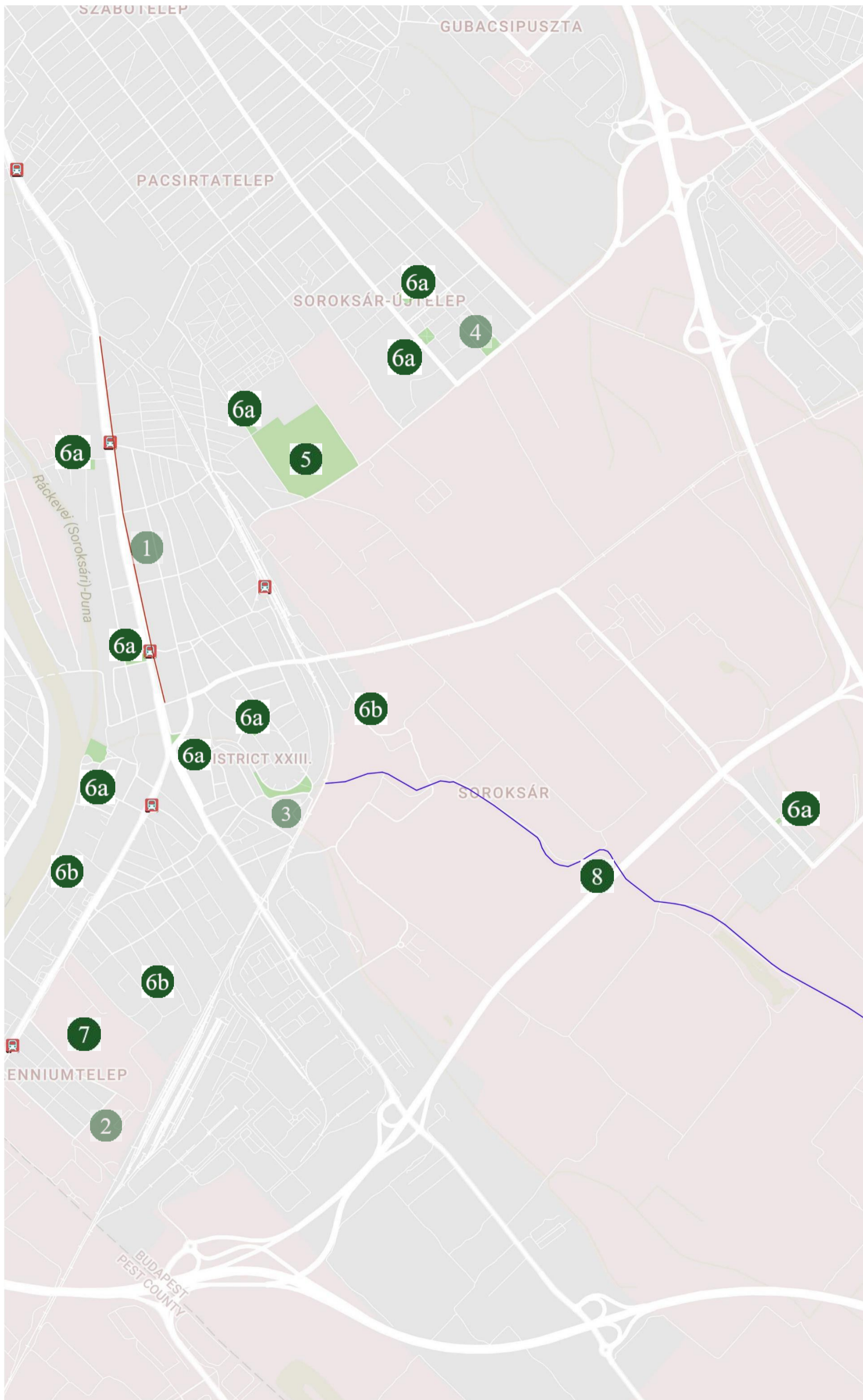
- 21 A Molnár utca és a külterületi térséget feltáró utak
- 23 A Felső-Duna sor melletti IZ terület fejlesztése

ITS

Zöldfelületi hálózattal

kapcsolatos fejlesztések

- 1**
Grassalkovich úti zöldsáv kiépítése
- 2**
Új játszóterek létesítése: Gombkötő út melletti terület (196579 hrsz.-ú ingatlan)
- 3**
Zsellérdűlő utca – Gyáli patak közötti zöldfelület fejlesztése
- 4**
Dinnyehegyi utca – Hrivnák Pál utca közötti zöldfelület fejlesztés, sportpálya építés+ játszótér (195271/159 hrsz.-ú ingatlan)
- 5**
Újtelepi erdő rekreációs fejlesztése
- 6a**
A terület egyéb parkjainak folyamatos karbantartása,
A meglévő játszóterek és egyéb közterületi zöldfelületek folyamatos karbantartása és megújítása
- 6b**
Új játszóterek:
Dunapataj utcai (195901 hrsz.-ú ingatlan) játszótér,
Orbán utca- Harmónia utca vége (Harmónia utca) játszótér,
János apostol (186797 hrsz.-ú ingatlan) utcai játszótér
- 7**
Soroksár dél alközpont zöldterületi fejlesztése, park kialakítása
- 8**
Gyáli – patak völgyének rehabilitációja



ITS magán beruházással kapcsolatos projektet

1 —

A Hősök tere térfalainak fejlesztése

2 —

Ócsai út - M51 autópálya térség gazdasági területek fejlesztésének elősegítése

3 —

Virágvölgy lakópark fejlesztés

4 —

M5 - Gyál melletti gazdasági területek fejlesztésének elősegítése

5 —

Lakóterület fejlesztés az egykori Dugattyúgyár területén

6 —

A Hősök tere térfalainak fejlesztése

7 —

Hősök tere - Templom utca sarok telkek intézményi fejlesztése

8 —

M51 - M0 közötti gazdasági területek fejlesztésének elősegítése

9 —

Szamaránszki dűlő térség gazdasági terület előkészítése

10 —

Trilak telephelyfejlesztés

11 —

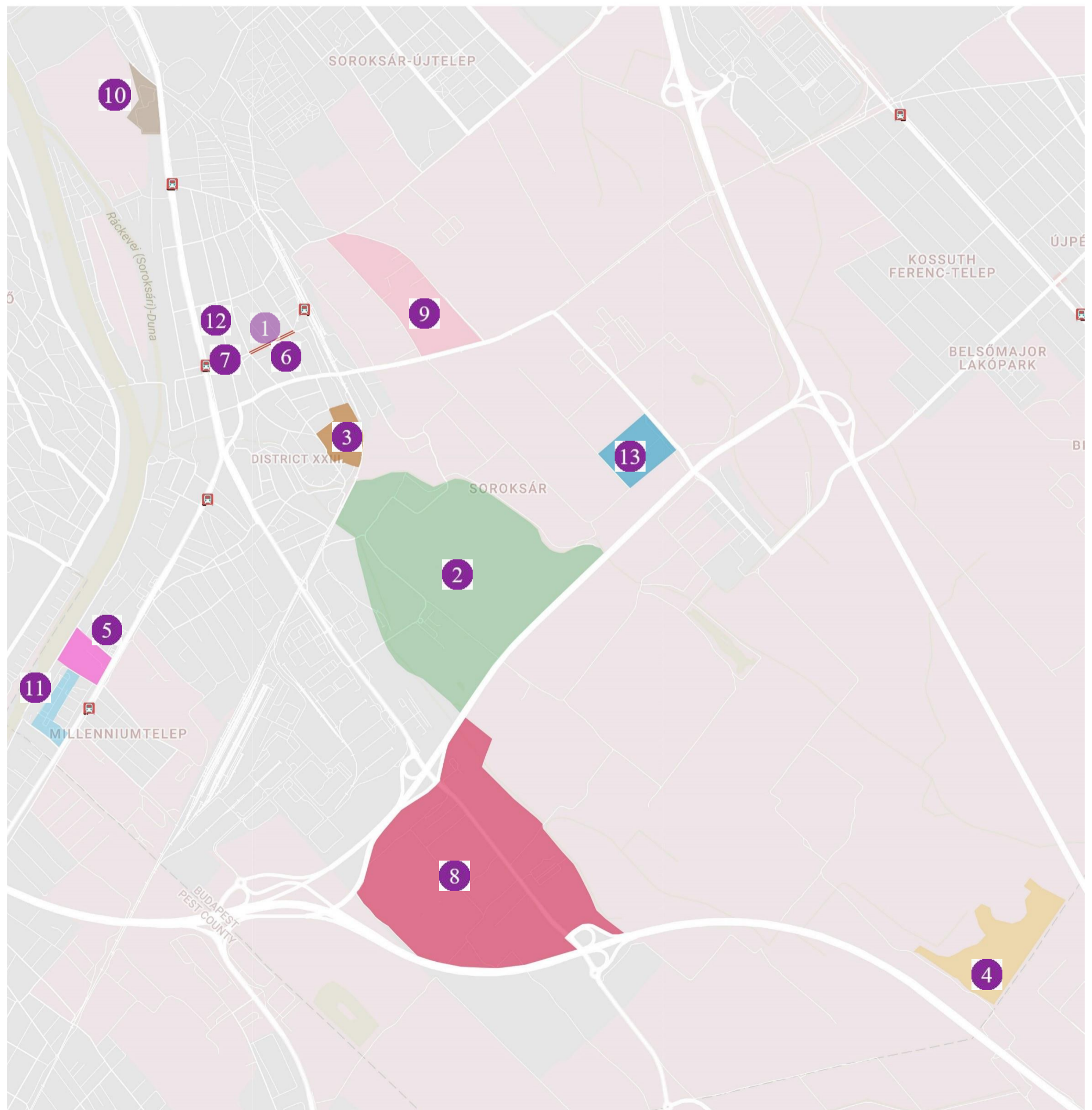
Erdért Zrt. telephely (Haraszti út) területfejlesztés, funkcióváltás

12 —

Üzletház létesítése a Grassalkovich úton

13 —

Monsanto telephelyfejlesztés



ITS kulcsprojekt- Soroksár vasútállomás és környéke infrastrukturális fejlesztéséhez szükséges tervezett beavatkozások

1a Közúti -vasúti külön szintű keresztezés előkészítése a vasútállomás körzetében

1b Közútfejlesztések (Szerúskert utca, Pályaudvar sor)

2a Budapest - Kelebia vasútvonal fejlesztés

2b Vasútállomásnál térfal és P+R parkolók létesítés előkészítés

3 A gyalogosok akadálymentes közlekedésének megvalósítása

4 Zajvédelem biztosítása

5a Közterület fejlesztés a Hősök terén

5b Kisajátítás és köztér kialakítása a Hősök tere vasút előtti részen

6 P+R parkolók és intermodális csomópont létesítése

7 H6 HÉV vonal fejlesztésének előkészítése

8 Soroksári elkerülő út előkészítése a Szentlőrinci út és Ócsai út között

9 Lakóterület fejlesztés előkészítése a Szerúskert utca mentén

10 Alulhasznosított vasúti területek funkcióváltása a vasútállomás térségében

