A 2026. október 15-én megtartott képviselő-testületi ülés
h a t á r o z a t a i

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 252/2026. (X. 15.) határozata a 2026. október 15-ei Képviselő-testületi ülésen tárgyalandó napirendi pontok módosításának elfogadásáról (sürgősségi indítvány napirendre vétele)

A Képviselő-testület
úgy dönt, hogy a 2026. október 15-ei Képviselő-testületi ülésén felveszi napirendjére és sürgősséggel, első napirendi pontként tárgyalja a „Javaslat Sinkovics Krisztián Ádám alpolgármestert megillető végkielégítés összegének kiegészítésére" című napirendi pontot.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 253/2026. (X. 15.) határozata a 2026. október 15-ei Képviselő-testületi ülésen tárgyalandó napirendi pontok módosításának elfogadásáról (sürgősségi indítvány napirendre vétele)

A Képviselő-testület
úgy dönt, hogy a 2026. október 15-ei Képviselő-testületi ülésén felveszi napirendjére és sürgősséggel, második napirendi pontként tárgyalja a „Javaslat a Soroksári Sportcsarnok Nonprofit Kft. új felügyelőbizottsági tagjának megválasztására és Alapító Okiratának módosítására" című napirendi pontot, és az érintett erre irányuló kérésére zárt ülés keretében tárgyalja.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 254/2026. (X. 15.) határozata a 2026. október 15-ei képviselő-testületi ülés napirendi pontjainak elfogadásáról

A Képviselő-testület
a 2026. október 15-ei Képviselő-testületi ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint elfogadja
1.) Javaslat Sinkovics Krisztián Ádám alpolgármestert megillető végkielégítés összegének kiegészítésére
2.) Javaslat a Soroksári Sportcsarnok Nonprofit Kft. új felügyelőbizottsági tagjának megválasztására és Alapító Okiratának módosítására (zárt ülés)
3.) Polgármesteri beszámoló az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről
4.) Javaslat Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2024. (XII. 10.) önkormányzati rendelet módosítására és a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati képviselőnek, bizottsági elnöknek és tagnak, továbbá a tanácsnoknak járó tiszteletdíjról és természetbeni juttatásról szóló

42/2020. (X. 14.) önkormányzati rendelet módosítására, valamint további kapcsolódó döntések meghozatalára
5.) Javaslat az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 4/2026. (II. 13.) önkormányzati rendelet módosítására
6.) A nevelési intézmények beszámolója a 2025/2026. nevelési év tapasztalatairól
7.) Javaslat 2027. évi előzetes kötelezettségvállalásokra
8.) Javaslat Dél-Pesti Vízi Polgárőr Egyesülettel történő együttműködési megállapodás megkötésére
9.) Javaslat a volt Aranykereszt ápolóotthon területére vonatkozóan megengedett rendeltetések meghatározásával kapcsolatos döntések meghozatalára
10.) Javaslat rendészeti pont kialakításáról szóló és ahhoz kapcsolódó egyéb döntések meghozatalára
11.) Javaslat Soroksár közösségi közlekedésének fejlesztésére
12.) Javaslat a Kerületi Integrált Településfejlesztési Stratégia (ITS) végrehajtásáról szóló beszámolóval és a kerületi fejlesztési célkitűzések megvalósításával kapcsolatos döntés meghozatalára
13.) Javaslat a Soroksári Városüzemeltetési Nonprofit Kft. Felügyelőbizottsága ügyrendjének jóváhagyására
14.) Javaslat a III. sz. Összevont Óvoda engedélyezett létszámkeretének megemelésére
15.) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
16.) Javaslat a Táncsics Mihály Művelődési Ház intézményvezetői pályázatával kapcsolatos egyes döntések meghozatalára (zárt ülés)
17.) Fellebbezés (zárt ülés)
18.) Kérdések, bejelentések, bizottsági tagcserék

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 255/2026. (X. 15.) határozata Sinkovics Krisztián Ádám alpolgármestert megillető végkielégítés összegének kiegészítéséről

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy
I. Sinkovics Krisztián Ádám alpolgármesteri tisztségéről történő lemondása okán, a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCIX. törvény 225/D. § (1) bekezdése alapján, figyelemmel a 225/K. § (1) bekezdésére is, e tisztsége alapján a fenti jogszabály szerint őt megillető háromhavi illetményének megfelelő összegű végkielégítését további három havi illetménynek megfelelő összeggel kiegészíti, az ehhez szükséges forrást az Önkormányzat 2026. évi költségvetésének „Céltartalékok - Illetménytartalék képzés” sora terhére biztosítja.
II. felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a végkielégítés összegének kifizetésére.
Határidő: 2026. november 15.
Felelős: Bese Ferenc polgármester

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 256/2026. (X. 15.) határozata a Soroksári Sportcsarnok Nonprofit Kft. új felügyelőbizottsági tagjának megválasztásáról és Alapító Okiratának módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. a Soroksári Sportcsarnok Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okiratának 14.8. pontjában törli a következő bejegyzést:

„Név: Seres Béla
Lakcím: 1239 Budapest,
A megbízatás határozott időre szól.
A megbízatás kezdő időpontja: 2025. január 01.
A megbízatás lejárta: 2029. december 31.”

II. a Soroksári Sportcsarnok Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okiratában megjelölt felügyelő bizottsági tagi tisztségre **2026. október 15. napjától 2029. december 31.** napjáig terjedő határozott időre: Sinkovics Krisztián Ádám (anyja neve) 1237 Budapest, szám alatti lakost választja meg.

III. a Soroksári Sportcsarnok Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okiratának 14.8. pontja az alábbiak szerint egészül ki:

„Név: Sinkovics Krisztián Ádám
Lakcím: 1237 Budapest,
A megbízatás határozott időre szól.
A megbízatás kezdő időpontja: 2026. október 15.
A megbízatás lejárta: 2029. december 31.”

IV. a Soroksári Sportcsarnok Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okiratának 10.5. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„*10.5. A Társaság éves beszámolóinak jóváhagyása az Alapító SZMSZ-e szerinti **egyszerű szótöbbséget** igényel.”*

V. a Soroksári Sportcsarnok Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okiratának 14.4. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„14.4. A Felügyelő Bizottság 3 tagból áll. A tagokat az Alapító választja, megbízásuk a 14.8. pontban rögzített, határozott időtartamra szól. A Felügyelő Bizottság tagjai ezen időtartam lejártakor újraválaszthatók, és bármikor visszahívhatók.”

VI. elfogadja a Soroksári Sportcsarnok Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság módosítással egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát.

VII. felkéri a Polgármestert, hogy a **Soroksári Sportcsarnok Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** módosítással egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát aláírja, és gondoskodjon arról, hogy az a szükséges mellékletekkel felszerelten a Fővárosi Törvényszékhez határidőn belül benyújtásra kerüljön.

Határidő: 2026. november 15.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 257/2026. (X. 15.) határozata a 2026. szeptember 1 – 2026. szeptember 30. napja között tett fontosabb intézkedéseiről készült polgármesteri beszámoló elfogadásáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 2026. szeptember 1 – 2026. szeptember 30. napja közötti időszakban tett fontosabb intézkedésekről készült polgármesteri beszámolót elfogadja.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 258/2026. (X. 15.) határozata a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnökének, elnökhelyettesének és tagjainak megválasztásáról szóló 237/2024. (X. 17.) határozata módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnökének, elnökhelyettesének és tagjainak megválasztásáról szóló 237/2024. (X. 17.) határozatának I. pont c) alpontjában – az érintettek bizottsági tagságról történt lemondása okán – a „*Tóth Gergelyt*”, továbbá a „*Szekeres András Bélát*” szövegrész hatályát veszti.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 259/2026. (X. 15.) határozata a Szociális és Oktatási Bizottság elnökének, elnökhelyettesének és tagjainak megválasztásáról szóló 239/2024. (X. 17.) határozata módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Szociális és Oktatási Bizottság elnökének, elnökhelyettesének és tagjainak megválasztásáról szóló 239/2024. (X. 17.) határozata I. pont c) alpontjában – az érintett bizottsági tagságáról történő lemondása okán -az „*Orbán Gyöngyit*” szövegrész hatályát veszti.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 260/2026. (X. 15.) határozata Egresi Antal képviselő szavazásból való kizárásáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy
az „A nevelési intézmények beszámolója a 2025/2026. nevelési év tapasztalatairól" c. napirendi pont tárgyalása során nem zárja ki a szavazásból – személyes érintettsége miatt – Egresi Antal képviselőt.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 261/2026. (X. 15) határozata az I. sz. Összevont Óvoda igazgatójának az intézmény 2025/2026. nevelési évben végzett tevékenységéről szóló beszámolója elfogadásáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy
I. az I. sz. Összevont Óvoda igazgatójának az intézmény 2025/2026. nevelési évben végzett tevékenységéről szóló beszámolóját **elfogadja.**

II. felkéri a Polgármestert, hogy értesítse az I. sz. Összevont Óvoda igazgatóját a döntésről.
Határidő: 2026. október 31.
Felelős: Bese Ferenc polgármester

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 262/2026. (X. 15) határozata a II. sz. Napsugár Óvoda és konyha igazgatójának az intézmény 2025/2026. nevelési évben végzett tevékenységéről szóló beszámolója elfogadásáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy
I. a II. sz. Napsugár Óvoda és konyha igazgatójának az intézmény 2025/2026. nevelési évben végzett tevékenységéről szóló beszámolóját **elfogadja.**
II. felkéri a Polgármestert, hogy értesítse a II. sz. Napsugár Óvoda és konyha igazgatóját a döntéséről.
Határidő: 2026. október 31.
Felelős: Bese Ferenc polgármester

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 263/2026. (X. 15.) határozata a III. sz. Összevont Óvoda igazgatójának az intézmény 2025/2026. nevelési évben végzett tevékenységéről szóló beszámolója elfogadásáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy
I. a III. sz. Összevont Óvoda igazgatójának az intézmény 2025/2026. nevelési évben végzett tevékenységéről szóló beszámolóját **elfogadja.**
II. felkéri a Polgármestert, hogy értesítse a III. sz. Összevont Óvoda igazgatóját a döntéséről.
Határidő: 2026. október 31.
Felelős: Bese Ferenc polgármester

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 264/2026. (X. 15.) határozata a 2027. évi költségvetés terhére történő előzetes kötelezettségvállalásokról (*Önkormányzat és Polgármesteri Hivatal)*

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy
I. kötelezettséget vállal az alábbi táblázatban felsorolt, az **Önkormányzat**, valamint a **Polgármesteri Hivatal** részére nyújtandó vállalkozási-, szolgáltatási-, megbízási-. szerződések költségeire, a feladatokkal kapcsolatban megkötendő szerződések díjaira az Önkormányzat 2027. évi költségvetése terhére:

1. Értékbecslések és igazságügyi szakvélemények készítése	6 000 000,- Ft + ÁFA
2. Földmérési munkák elvégzése	5 000 000,- Ft + ÁFA
3. Kisajátításokhoz és telekalakításokhoz kapcsolódó jogi tevékenység ellátása	16 560 000,- Ft + ÁFA

4. Ingatlanárverésekhez kapcsolódó hirdetések kezelése	500 000,- Ft + ÁFA
5. Irodaszerek és nyomtatványok beszerzése	13 000 000,- Ft + ÁFA
6. Vagyon- és felelősségbiztosítás kezelése	7 500 000,- Ft + ÁFA
7. Magasépítési mérnöki feladatok ellátása	19 900 000,- Ft + ÁFA
8. Mélyépítési mérnöki feladatok ellátása	19 900 000,- Ft + ÁFA
9. Magas- és mélyépítési műszaki tanácsadói feladatok ellátása	19 900 000,- Ft + ÁFA
10. Szabályozási tervek végrehajtásához szükséges ingatlanszerzések	35 000 000,- Ft + ÁFA
11. Polgármesteri Hivatal épületeinek takarítása	19 900 000,- Ft + ÁFA
12. Tisztító- és tisztálkodószerek beszerzése	11 000 000,- Ft + ÁFA
13. Tejes kifli beszerzése és napi szállítása az alsó tagozatos tanulók részére	20 020 000,- Ft + ÁFA
14. Foglalkozás-egészségügyi ellátás	4 800 000,- Ft + ÁFA
15. Kisállattetemek elszállítása	3 600 000,- Ft + ÁFA
16. Háziállatok ivartalanítási programjának biztosítása	2 000 000,- Ft + ÁFA
17. Ebrendészeti feladatok ellátása	6 000 000,- Ft + ÁFA
18. Biológiai szúnyoggyérítés	8 000 000,- Ft + ÁFA
19. Szúnyoggyérítéssel kapcsolatos szakmai tanácsadás	4 000 000,- Ft + ÁFA
20. Rendezvények őrzés-védelmi feladatainak ellátása és felügyelete	19 900 000,- Ft + ÁFA
21. Vezetékes- és mobiltelefon-szolgáltatás	8 800 000,- Ft + ÁFA
22. Internetszolgáltatás	6 100 000,- Ft + ÁFA
23. Szoftverek karbantartása és üzemeltetése	30 800 000,- Ft + ÁFA
24. Számítástechnikai szolgáltatás (HelpDesk, Support)	44 000 000,- Ft + ÁFA
25. Térfigyelő rendszer teljes körű karbantartása, javítása és hibaelhárítása	19 900 000,- Ft + ÁFA
26. Térfigyelő kamerák és átjátszók cseréje	19 900 000,- Ft + ÁFA
27. Kommunikációs rendszer szerverszolgáltatása és kapcsolódó kiegészítő szolgáltatások	400 000,- Ft+ ÁFA
28. Tűz- és munkavédelmi feladatok ellátása	6 000 000,- Ft + ÁFA
29. Munkavédelmi ital beszerzése	3 000 000,- Ft + ÁFA
30. Energetikai monitoring rendszer üzemeltetése	6 000 000,- Ft + ÁFA
31. Gáz- és villamosenergia-közbeszerzéshez kapcsolódó szakértői feladatok ellátása	2 800 000,- Ft + ÁFA
32. Utak, vízelvezető rendszerek, műtárgyak, földárkok, közterületek és gyalogjárdák fenntartási, javítási és építési feladatai	299 000 000,- Ft + ÁFA

33. Csapadékvíz-elvezető rendszer berendezéseinek és átemelőinek üzemeltetése, hibaelhárítása és karbantartása	19 900 000,- Ft + ÁFA
34. Zöldhulladékgyűjtő zsákok beszerzése	19 900 000,- Ft + ÁFA
35. Hősök terén nyilvános illemhely bérlete	2 100 000,- Ft + ÁFA
36. Roncs- és üzemképtelen gépjárművek elszállítása és nyilvántartása	1 500 000,- Ft + ÁFA
37. Rendészeti munkavállalók önvédelmi és taktikai képzése	480 000,- Ft + ÁFA
38. Rendészeti dolgozók egyenruhájának beszerzése	4 500 000,- Ft + ÁFA
39. Önkormányzati visszaélés-bejelentési rendszer kialakítása és működtetése	1 900 000,- Ft + ÁFA
40. Hivatali visszaélés-bejelentési rendszer kialakítása és működtetése	1 900 000,- Ft + ÁFA
41. Rendezvények virág- és virágdekorációjának biztosítása	9 000 000,- Ft + ÁFA
42. Pesterzsébeti Jódos-Sós Gyógy- és Strandfürdő szolgáltatásai kedvezményes igénybevétele	6.000.000.- Ft + ÁFA
43. A Soroksári Hírlap kiadása	30.000.000,- Ft + ÁFA

II. felkéri a Polgármestert, hogy intézkedjen a kötelezettségvállalásoknak az Önkormányzat 2027. évi költségvetési rendelet-tervezetében történő rögzítésére.
Határidő: 2027. évi költségvetési rendelet-tervezet elkészítése
Felelős: Bese Ferenc polgármester

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 265/2026. (X. 15.) határozata a 2027. évi költségvetés terhére történő előzetes kötelezettségvállalásokról *(Szociális és Gyermekjóléti Intézmény*)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy
I. kötelezettséget vállal alábbi táblázatban felsorolt, a **Szociális és Gyermekjóléti Intézménye részére** nyújtandó szolgáltatások költségeire, a szolgáltatásokkal kapcsolatban megkötendő szerződések díjaira az Önkormányzat 2027. évi költségvetése terhére:

1. Jogi tanácsadási feladatok ellátása	1.800.000,- Ft + járulék
2. Ebéd házhozszállítás feladatok ellátása	7.200.000,- Ft + ÁFA
3. Gondozóházban háziorvosi feladatok ellátása	1.740.000,- Ft (nem ÁFA köteles tevékenység)
4. Bölcsődei csecsemő és gyermek szakorvosi feladatok ellátása	1.740.000,- Ft (nem ÁFA köteles tevékenység)
5. Bölcsődei élelmiszer beszerzés	9.450.000,- Ft + ÁFA
6. Szoftverek	680.000,- Ft + ÁFA

7. Szupervízió	1.440.000,- Ft +ÁFA
8. JHS jelzőkészülékek bérlése	465.000,- Ft +ÁFA
9. Irodatechnikai berendezések bérlése	1.350.000,- Ft +ÁFA
10. Informatikai rendszer felügyelet biztosítása	1.956.000,- Ft + ÁFA
11. Családterápiás feladatok ellátása	1.656.000,- Ft + járulék

II. felkéri a Polgármestert, hogy intézkedjen a kötelezettségvállalásoknak az Önkormányzat 2027. évi költségvetési rendelet-tervezetében történő rögzítésére.
Határidő: 2027. évi költségvetési rendelet-tervezet elkészítése
Felelős: Bese Ferenc polgármester

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 266/2026. (X. 15.) határozata a 2027. évi költségvetés terhére történő előzetes kötelezettségvállalásokról *(Táncsics Mihály Művelődési Ház)*

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy
I. kötelezettséget vállal alábbi táblázatban felsorolt, **a Táncsics Mihály Művelődési Ház részére** nyújtandó szolgáltatások költségeire, a szolgáltatásokkal kapcsolatban megkötendő szerződések díjaira az Önkormányzat 2027. évi költségvetése terhére:

1. Jogi tevékenység ellátása	4.500.000,- Ft +ÁFA
2. Nyomtatógép bérlése és üzemeltetése	1.020.000,- Ft +ÁFA
3. Szőnyeg bérlése	300.000,- Ft +ÁFA
4. Mop bérlése	360.000,- Ft +ÁFA
5. Munkavédelmi ital biztosítása	360.000,- Ft +ÁFA
6. Honlapkezelési feladatok ellátása	1.738.583,- Ft +ÁFA
7. Fotóriporteri tevékenység ellátása	3.960.000,- Ft +ÁFA
8. Néptáncoktatás biztosítása	1.800.000,- Ft +ÁFA

II. felkéri a Polgármestert, hogy intézkedjen a kötelezettségvállalásoknak az Önkormányzat 2027. évi költségvetési rendelet-tervezetében történő rögzítésére.
Határidő: 2027. évi költségvetési rendelet-tervezet elkészítése
Felelős: Bese Ferenc polgármester

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 267/2026. (X. 15.) határozata a 2027. évi költségvetés terhére történő előzetes kötelezettségvállalásokról *(Dr. Nádor Ödön Egészségügyi Intézménye*)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy
I. kötelezettséget vállal alábbi táblázatban felsorolt, a **Dr. Nádor Ödön Egészségügyi Intézménye részére** nyújtandó szolgáltatás költségeire, a szolgáltatásokkal kapcsolatban megkötendő szerződések díjaira az Önkormányzat 2027. évi költségvetése terhére:

1. Egészségügyi szolgáltatások beszerzése	nettó 4.400.000,- Ft +ÁFA
2. Dentoalveoláris sebészeti szolgáltatás	nettó 25.000.000,- Ft + ÁFA
3. Jogi tanácsadás	nettó 4.680.000,- Ft + ÁfA

II. felkéri a Polgármestert, hogy intézkedjen a kötelezettségvállalásoknak az Önkormányzat 2027. évi költségvetési rendelet-tervezetében történő rögzítésére.
Határidő: 2027. évi költségvetési rendelet-tervezet elkészítése
Felelős: Bese Ferenc polgármester

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 268/2026. (X. 15.) határozata a 2027. évi költségvetés terhére történő előzetes kötelezettségvállalásokról *(II. sz. Napsugár Óvoda és konyha)*

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy
I. kötelezettséget vállal alábbi táblázatban felsorolt, a II. sz. Napsugár Óvoda és konyha Intézménye részére nyújtandó szolgáltatás költségeire, a szolgáltatásokkal kapcsolatban megkötendő szerződések díjaira az Önkormányzat 2027. évi költségvetése terhére:

1. Szoftverek karbantartása és használata	723.900, -Ft +ÁFA
2. Honlap kezelés és karbantartás	205.740, -Ft + ÁFA
3. Élelmiszerbeszerzés	4.500.000, - Ft+ ÁFA

II. felkéri a Polgármestert, hogy intézkedjen a kötelezettségvállalásoknak az Önkormányzat 2027. évi költségvetési rendelet-tervezetében történő rögzítésére.
Határidő: 2027. évi költségvetési rendelet-tervezet elkészítése
Felelős: Bese Ferenc polgármester

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 269/2026. (X. 15.) határozata a 2027. évi költségvetés terhére történő előzetes kötelezettségvállalásokról *(I. sz. Összevont Óvoda)*

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy
I. kötelezettséget vállal alábbi táblázatban felsorolt, az I. sz. Összevont Óvoda Intézménye részére nyújtandó szolgáltatás költségeire, a szolgáltatásokkal kapcsolatban megkötendő szerződések díjaira az Önkormányzat 2027. évi költségvetése terhére:

1. Szoftverek karbantartása és használata	600.000, -Ft +ÁFA

II. felkéri a Polgármestert, hogy intézkedjen a kötelezettségvállalásoknak az Önkormányzat 2027. évi költségvetési rendelet-tervezetében történő rögzítésére.
Határidő: 2027. évi költségvetési rendelet-tervezet elkészítése
Felelős: Bese Ferenc polgármester

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 270/2026. (X. 15.) határozata a Dél-Pesti Vízi Polgárőr Egyesülettel kötendő együttműködési megállapodás megkötésével kapcsolatos döntéséről

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata a Dél-Pesti Vízi Polgárőr Egyesülettel (a továbbiakban: Egyesület) a kerület közigazgatási területén található vízfelületek és vízpartok közbiztonságának és rendjének erősítése, a lakosság biztonságérzetének növelése, valamint a környezet- és vagyonvédelem támogatása érdekében **együttműködési megállapodást köt,** a következő lényegi tartalommal:

- az Egyesület figyelemmel kíséri a vízparti területeket, és észlelt rendellenességek esetén haladéktalanul értesíti az illetékes hatóságokat;
- lehetőségéhez mérten részt vesz az önkormányzati programokon; rendszeres vízi járőrszolgálatot lát el a Duna soroksári szakaszán és annak mellékágain
- az Önkormányzat az Egyesület tevékenységét – a költségvetési lehetőségeinek függvényében - anyagilag és logisztikailag támogatja; lehetőséget biztosít az Egyesület számára, hogy az önkormányzati programokon és bizottsági üléseken tevékenységéről tájékoztatást adjon.

II. felkéri a Polgármestert, hogy az Egyesülettel a jelen határozat szerinti lényegi tartalommal, a hatályos jogszabályoknak mindenben megfelelő együttműködési megállapodást kösse meg, továbbá felhatalmazza az együttműködési megállapodás szükség szerinti, az Önkormányzat érdekeit nem sértő módon történő módosítására.

III. felkéri a Polgármestert, hogy az Egyesület Elnökét tájékoztassa a Képviselő-testület döntéséről.

Határidő:

- az Egyesület Elnökének értesítésére: 2026. október 23.,
- az Együttműködési Megállapodás megkötésére: a Képviselő-testületi ülést követő 15. nap

Felelős: Bese Ferenc polgármester

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 271/2026. (X. 15.) határozata Pajkó Ferenc részére hozzászólási jog biztosításáról

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy

„Javaslat a volt Aranykereszt ápolóotthon területére vonatkozóan megengedett rendeltetések meghatározásával kapcsolatos döntések meghozatalára” c. napirendi pont keretében hozzászólási jogot biztosít - az érintett terület környezetében élők nevében felszólalni kívánó - Pajkó Ferenc részére.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 272/2026. (X. 15.) határozata a volt Aranykereszt ápoló otthon területére vonatkozóan megengedett rendeltetések meghatározásával kapcsolatos döntéséről

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy ***elutasítja*** a javaslatot, mely szerint

„A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a beterjesztett információk és dokumentumok alapján rögzíti, hogy a Budapest XXIII. kerület belterület 185003 és 184939 hrsz.-ú ingatlanoknak az Önkormányzat általi értékesítése **nyílt, átlátható, szabályszerűen lebonyolított**, minden pályázónak egyenlő feltételeket biztosító, ingatlanforgalmi **értékbecslés alapján** meghatározott ajánlható minimális árak meghatározásával meghirdetett pályázati eljárás eredményeként, a **hatályos jogszabályoknak megfelelő**, az Önkormányzat érdekeit megfelelő biztosítékokkal védő adásvételi szerződés keretében került sor, **ezért ezen ingatlanértékesítéssel kapcsolatban nem tartja indokoltnak semmilyen hatóság/szerv/hivatal vizsgálatát illetve eljárását kezdeményezni**."

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 273/2026. (X. 15.) határozata a volt Aranykereszt ápoló otthon területére vonatkozóan megengedett rendeltetések meghatározásával kapcsolatos döntéséről

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 410/2025. (XII. 04.) határozatát – mely egy közbenső elvi döntésként csupán a terület tulajdonosával folytatandó tárgyalások elvi lehetőségét teremtette meg – hatályon kívül helyezi, és **a Kerületi Építési Szabályzat módosítását** a - Budapest XXIII. kerület belterület 185003 és 184939 hrsz.-ú ingatlanok beépítési paramétereinek módosítása érdekében - a 148/2023. (VI. 15.) határozattal jóváhagyott **pályázati kiírással**, továbbá a pályázati kiírás alapján lefolytatott pályázati eljárás eredményeként **2023. október 09-én megkötött adásvételi szerződéssel összhangban**, a pályázati kiírásban és a szerződésben rögzítettek szerint kívánja végrehajtani.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 274/2026. (X. 15.) határozata a volt Aranykereszt ápoló otthon területére vonatkozóan megengedett rendeltetések meghatározásával kapcsolatos döntéséről

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budapest XXIII. kerület belterület 185003 és 184939 hrsz.-ú ingatlanok területére vonatkozó kerületi építési előírások módosításával kapcsolatos döntéséről szóló 58/2024. (II. 15.), 179/2024. (VI. 27.), 290/2024. (XI.14.), 124/2025. (IV. 10.) és a 31/2026. (I. 22.) határozattal módosított 335/2023. (IX. 14.) határozat **végrehajtási határidejét 2026. december 31. napjára módosítja**.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 275/2026. (X. 15.) határozata a volt Aranykereszt ápoló otthon területére vonatkozóan megengedett rendeltetések meghatározásával kapcsolatos döntéséről

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a 185003 és a 184939 helyrajzi számú ingatlanok tekintetében - a tulajdonos javaslatára - folytasson tárgyalásokat az Aquila IMMO Zrt-vel az ingatlanok visszavásárlása érdekében.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 276/2026. (X. 15.) határozata rendészeti pont kialakításával kapcsolatos döntéseiről

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) rendészeti pontot kíván kialakítani Újtelep városrészben.

II. az Önkormányzat az I. pont szerinti rendészeti pont kialakítása érdekében térítésmentes használatbavételről szóló megállapodást köt a 195271/106/A/48 helyrajzi számú, 23 m^2 alapterületű, „üzlethelyiség” megnevezésű természetben 1237 Budapest, Újtelep u. 23., fsz. 2. szám alatt található, a Magyar Állam tulajdonában, a BM Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság (a továbbiakban: BM OKF) vagyonkezelésében álló társasházi albetét ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) vonatkozásában, a következő főbb rendelkezésekkel:

- Önkormányzat az Ingatlant kizárólag a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 17. § (1) bekezdésben, az egyes rendészeti feladatokat ellátó személyek tevékenységéről, valamint egyes törvényeknek az iskolakerülés elleni fellépést biztosító módosításáról szóló 2012. évi CXX. törvényben, valamint a közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvényben meghatározott feladatkörök – különösen a közterületi rend és tisztaság fenntartása, továbbá az önkormányzati vagyon védelme – ellátását szolgáló rendészeti pont létesítésére és üzemeltetésére jogosult használni. A használati jogot harmadik személynek át nem adhatja, az Ingatlant bérbe vagy albérletbe nem adhatja, azt meg nem terhelheti.
- Önkormányzat az Ingatlan használatáért használati díj fizetésére nem köteles, azonban köteles a használattal kapcsolatos fenntartási, üzemeltetési, működési költségeket BM OKF részére megtéríteni, illetve a szemétszállítás, elektromos áramszolgáltatás költségeit közvetlenül a szolgáltatónak megfizetni
- a megállapodást legkorábban annak létrejöttét követő 1 (azaz egy) év elteltével rendes felmondással bármelyik fél írásban felmondhatja, a felmondási idő 60 (azaz hatvan) nap
- Önkormányzat tudomásul veszi és elfogadja, hogy az Ingatlant az MNV Zrt. (vagy más tulajdonosi joggyakorló) értékesítheti, vagy egyéb úton hasznosíthatja függetlenül attól, hogy arra milyen módon kerül sor, a BM

OKF az értékesítésre vagy egyéb módon történő hasznosításra vonatkozó döntésről az Önkormányzatot, a döntés meghozatalától számított 10 (azaz tíz) munkanapon belül, írásban értesíti.

- Önkormányzat kijelenti, hogy semmilyen birtokvédelemre nem tart igényt, ezen igényérvényesítéséről a jelen szerződés aláírásával kifejezetten lemond.
- Önkormányzat tudomásul veszi, hogy a jelen megállapodás megszűnése, illetve bármely okból történő felmondása esetén a BM OKF-et, vagy az MNV Zrt.-t csere elhelyezési, illetve kártérítési kötelezettség nem terheli.
- Önkormányzat tudomásul veszi, hogy a tevékenysége folytatásához szükséges átalakítási munkálatokat az Ingatlanon saját költségén végzi el, a felújítási munkálatok elvégzése során Önkormányzat köteles maradéktalanul betartani a Társasház Szervezeti és Működési Szabályzatát (a továbbiakban: SZMSZ) és Házirendjét. A társasházi közös tulajdont (pl. főfalak, strangok, gépészeti fővezetékek) érintő vagy a Társasház engedélyéhez kötött munkálatok esetén Önkormányzat köteles a BM OKF útján a társasházi hozzájárulást vagy a közgyűlési határozatot előzetesen beszerezni. Önkormányzat tudomásul veszi, hogy az Ingatlanon általa végzett értéknövelő, vagy egyéb beruházási munkálatok megtérítését semmilyen jogcímen, módon és mértékben a BM OKF-től, vagy az MNV Zrt.-től nem követelheti. Önkormányzat tudomásul veszi, hogy az általa elvégzett és aktivált felújítások, értéknövelő beruházások a jelen megállapodás megszűnésekor ellenszolgáltatás (pénzbeli megtérítés) nélkül a BM OKF (illetve a Magyar Állam) tulajdonában és vagyonkezelésében maradnak. Önkormányzat a megállapodás megszűnésekor a beruházás könyv szerinti nettó értékét térítésmentesen adja át a BM OKF-nek a hatályos államháztartási számviteli jogszabályok szerint, külön eszközátadási jegyzőkönyv keretében.
- Az Ingatlan és felszerelési tárgyai felújításával, időszakos és szükséges karbantartásával kapcsolatos feladatokat az Önkormányzat saját költségén végzi el. A nem rendeltetésszerű használatból adódó, illetve szándékos, vagy gondatlanságból eredő károkért az Önkormányzatot kártérítési felelősség terheli.
- Az Ingatlanban elhelyezett ingóságok őrzése, a vagyon-, tűz- és munkavédelemmel kapcsolatos feladatok ellátása az Önkormányzat kötelessége. Ennek hiányából eredő károkért az Önkormányzat a felelős.
- Az üzemeltetés, a tevékenység végzése és a nyitvatartás során az Önkormányzat köteles betartani a helyi önkormányzati rendeletekben, valamint a Társasház Házirendjében és tűzvédelmi szabályzatában foglalt előírásokat. Az ezekben foglalt előírások megszegése esetén a BM OKF köteles felszólítani az Önkormányzatot a jogellenes cselekmény megszüntetésére, nem teljesítés esetén a BM OKF a megállapodást azonnali hatállyal felmondhatja.

III. az Önkormányzat az I. pont szerinti rendészeti pont kialakítása érdekében a II. pontban megjelölt ingatlanon végrehajtja a jelen határozat mellékletét képező tervlapok szerinti átalakítási munkálatokat, melyek költségének fedezetéhez szükséges bruttó 11.386.666,- Ft összeget a 2026. évi költségvetésében a 238 kód – Beruházás K61-00 „Tervezések" sorról a K-62-00 „Újtelep rendészeti pihenőhely kialakítása" új sorra átcsoportosított összegből biztosítja.
IV. felkéri a Polgármestert a II. pont szerinti megállapodás aláírására, és az I. és a III. pont végrehajtásához szükséges intézkedések megtételére, dokumentumok aláírására.
Határidő:
- az I. pont vonatkozásában: 2027. január 01.
- a II. pont vonatkozásában: 2026. november 30.
- a III. pont vonatkozásában: 2027. január 01.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 277/2026. (X. 15.) határozata Soroksár közösségi közlekedésének fejlesztésével kapcsolatos döntéséről

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy Soroksár közösségi közlekedésének fejlesztése érdekében folytasson tárgyalásokat a BKK illetékes szakembereivel az alábbiak figyelembevételével:
- 166-os autóbusz járatszámának növelése
- 66-os autóbuszcsalád Pesterzsébet városközpont érintése
- 54-es autóbusz egésznapos Péterimajor és a Víztorony tér megálló érintése
- 135-os autóbusz becsatlakoztatása az új rendszerhez
- 135-os autóbusz vonaljeggyel utazó utasszámának számlálása

Határidő: 2027. június 30.
Felelős: Bese Ferenc Polgármester

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 278/2026. (X. 15.) határozata a kerületi Integrált Településfejlesztési Stratégia (ITS) végrehajtásáról szóló éves beszámolóval kapcsolatos döntésről

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy
I. a kerületi Integrált Településfejlesztési Stratégia (ITS) végrehajtásáról szóló 2026. évi beszámolót **elfogadja**.
II. felkéri a Polgármestert, hogy a 2027. évi költségvetés összeállításánál vegye figyelembe a tervezett kerületi fejlesztések időbeli ütemezését.
Határidő: A 2027. évi költségvetés összeállításának időpontja
Felelős: Bese Ferenc Polgármester

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 279/2026. (X. 15.) határozata a tervezett kerületi fejlesztési célkitűzések megvalósításával kapcsolatos döntéséről

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. a 358/2025. (XI. 13.) határozatát hatályon kívül helyezi, egyúttal **a kerületi fejlesztési célkitűzéseket** az alábbiak szerint határozza meg:

Utcanyitások (szabályozások, jogi rendezések) tervezett ütemezése:

▪ Sínpár utca kialakítása (Vecsés úttól a Grassalkovich útig) gyűjtőútként		2026-2027
▪ Apostolhegyi utcák		2026-2027
▪ Szérűskert utca szélesítése + vasúti aluljáró(k)	*(ITS **1.2**)*	2026-2027
▪ Pályaudvar sor kialakítása az Erzsébet utcáig	*(ITS **1.1**)*	2026-2027
▪ Apró utca, Nevelő utca továbbvezetése	*(ITS **3.1**)*	2026-2027
▪ Vecsés út összekötéséhez szükséges szabályozások		2026-2027
▪ Molnár szigeti parti sétány (birtokbavétel a Duna mellett)	*(ITS **2.10**)*	2026-2027
▪ Orbánhegyi közműépítéshez szükséges utcák		2027 után
▪ Vadevezős utca szabályozása közműépítéshez		Távlati
▪ Molnár utca + külterületi kertséget feltáró utak	*(ITS **2.1**)*	Távlati
▪ Orbánhegyi vasút melletti fásításhoz szükséges kisajátítások		Távlati
▪ Déli csücsök fejlesztéséhez szükséges szabályozások		Távlati
▪ Dunapart megnyitása (volt Arany Kereszt Ápoló otthon mögött)		Felülvizsg.

Útépítéssel, közlekedési hálózattal kapcsolatos fejlesztések tervezett ütemezése:

▪ A közúti-vasúti különszintű keresztezés úthálózati fejlesztése		2027-2030
▪ Haraszti út – M51 autóút közötti közúti kapcsolat kialakítása	*(ITS **4.7 és 6.2**)*	2027-2030
▪ Apostolhegy területén szilárd burkolat kiépítése		2027-2030
▪ Molnár-sziget csapadékvízelvezetési tanulmányterv és útépítési terv		2027-2030
▪ Kerékpáros infrastruktúra építése Újtelep és a Városközpont között	*(ITS **3.6 és 6.7**)*	2027-2030
▪ Vecsés út összekötése a bevásárlóközponttal	*(ITS **6.1**)*	2030 után
▪ Molnár-sziget Meder utcai híd újjáépítése		2030 után
▪ Kerékpárút létesítése a Hősök terén (kerékpáros nyom kijelölése javasolt)	*(ITS **1.5**)*	2030 után
▪ Gyalogos-kerékpáros híd Csepelre	*(ITS **2.12 és 6.5**)*	távlati terv
▪ Soroksári elkerülő út előkészítése a Szentlőrinci út és Ócsai út között	*(ITS **6.3**)*	távlati terv
▪ Grassalkovich út tehermentesítésének előkészítése	*(ITS **1.19 és 6.4**)*	távlati terv
▪ Gyalogoshíd létesítése a Dobó utca és a Molnár sziget között	*(ITS **2.13 és 6.6**)*	távlati terv
▪ Kerékpárút létesítése a Templom utcán (kerékpársáv kialakítása javasolt)	*(ITS **1.5**)*	felülvizsg
▪ Külön szintű gyalogos-kerékpáros vasúti átkelőhelyek fejlesztése a		felülvizsg
▪ Tárcsás u. – Könyves utcánál		
▪ Külön szintű gyalogos-kerékpáros vasúti átkelőhelyek létesítése a Teknő-Sámfa, és az Erzsébet-Szentlőrinci utak között	*(ITS **6.8**)*	felülvizsg.

Önkormányzati beruházással kapcsolatos projektek tervezett ütemezése:

▪ Szociális foglalkoztató tetőszerkezet komplett átépítése (Grassalkovich út 140.)		2026
▪ Szakorvosi rendelőintézet felújítása 1239 Bp. Táncsics Mihály u. 104.	*(ITS **1.13**)*	2026-2027
▪ Vasútállomásnál térfal és P+R parkoló létesítése	*(ITS **1.14**)*	2027-2028
▪ Üres épület hasznosítása (Dracula ház)	*(ITS **3.3**)*	2027-2028
▪ Galéria 13 épület tetőszerkezet komplett átépítése		2027-2028
▪ Közösségi ház kialakítása Újtelepen	*(ITS **3.2**)*	2028 után
▪ Kerületi rendőrkapitányság létesítése	*(ITS **1.23**)*	távlati terv
▪ Új szakorvosi rendelő (185611/2 hrsz.) építése		távlati terv
▪ Építőanyag-telep funkcióváltása, rendezés a Láng E. u.– Jelző u. sarkán		távlati terv
▪ Új Polgármesteri Hivatal + Kormányablak építése	*(ITS **1.21**)*	
▪ Szamosi Mihály Sporttelep fejlesztése	*(ITS **4.1**)*	távlati terv
▪ Napsugár óvoda bővítés (Grassalkovich út 297.)		felülvizsg.
▪ Új közösségi ház kialakítása a meglévő helyén	*(ITS **1.15**)*	törlendő

Területrendezés-fejlesztéssel kapcsolatos projektek tervezett ütemezése:

▪ Apostolhegy szennyvízcsatorna építés		2026-2027
▪ Újtelepen B jelű terület fejlesztésének előkészítése	*(ITS **3.5**)*	2026-2027
▪ Újtelepen lakóterület fejlesztése (A1 terület) és előkészítése (A2 terület)	*(ITS **3.4**)*	2026-2028
▪ Tündérkert területének fejlesztésének folytatása	*(ITS **2.16**)*	2027-2028

- Csapadékvíz elvezetés fejlesztése (már aszfaltozott utcák Orbánhegyen) *(ITS **4.6**)* 2027-2028
- Csapadékvíz elvezetés fejlesztése (Varga-telep, Rézöntő utca) 2027-2028
- Szennyvízcsatorna rendszer fejlesztése Orbánhegyen *(ITS **4.5**)* 2027-2028
- A déli szigetcsúcsnál parti sétány kiépítése *(ITS **2.8**)* 2027-2028
- A déli szigetcsúcs fejlesztése *(ITS **2.9**)* 2027-2028
- A volt Ápoló otthon területének fejlesztése *(ITS **2.17**)* 2027-2028
- Molnár szigeti parti sétány kialakítása *(ITS **2.10**)* 2028 után
- Déli temető környékének rendezése *(ITS **4.9**)* 2028 után
- Az RSD Molnár-szigeti ágának tulajdonrendezése *(ITS **2.4**)* 2028 után
- Tulajdonrendezés és parti sétány kiépítése a Meder u.–Gyáli patak között *(ITS **2.6**)* 2028 után
- Környezetrendezés a Gyáli patak mellett (torkolat) *(ITS **2.7**)* 2028 után
- Hősök tere zöldfelület felújítása a Szitás utca – Arany János utca között *(ITS **1.9**)* 2028 után
- Felső Duna sor menti teleksor beépítése *(ITS **1.7**)* távlati terv
- A Felső Duna sor menti parti sáv kialakítása *(ITS **2.14**)* távlati terv
- Az Erzsébet utca – Felső-Duna sor gyalogos kapcsolat *(ITS **1.6**)* távlati terv
- IZ terület fejlesztése a Felső-Duna sor mellett, a Gyáli-pataktól északra *(ITS **2.11**)* távlati terv
- A Molnár utca és a külterületi térséget feltáró utak *(ITS **2.1**)* távlati terv
- Az északi szigetcsúcs környezetrendezése (tanulmányterv szerint) *(ITS **2.13**)* felülvizsg.
- Tulajdonjogi és környezetrendezés a Felső Dunasor mellett *(ITS **2.5**)* felülvizsg.
- A Felső-Duna sor melletti (korábbi IZ) terület fejlesztése *(ITS **2.15**)* felülvizsg.
- A lakóterület menti parti sáv kialakítása (volt Ápoló otthon mögött) felülvizsg.

Zöldfelületi hálózattal kapcsolatos fejlesztések tervezett ütemezése:

- Újtelepi erdő rekreációs fejlesztése *(ITS **7.3**)* 2026-2027
- A kerület egyéb parkjainak folyamatos karban tartása és megújítása *(ITS **7.6**)* folyamatos
- A meglévő játszóterek és egyéb közterületi zöldfelületek folyamatos *(ITS **7.6**)* folyamatos
- karban tartása és megújítása
- Új játszóterek létesítése 2027-2028
- Soroksár dél alközpont zöldterületi fejlesztése, park kialakítása *(ITS **4.2 és 7.1**)* távlati terv
- Gyáli-patak völgyének rehabilitációja *(ITS **7.2**)* távlati terv

Magán beruházással kapcsolatos projektek várható ütemezése:

- Virágvölgy lakópark fejlesztés folyamatban
- Ócsai út – M51 autóút térség gazdasági területek fejlesztésének elősegítése *(ITS **8.1**)* 2027-2028
- M5 – Gyál melletti gazdasági területek fejlesztésének elősegítése *(ITS **8.4**)* nem ismert
- Lakóterület fejlesztés az egykori Dugattyúgyár területén *(ITS **4.3**)* nem ismert
- A Hősök tere térfalainak fejlesztése *(ITS **1.22**)* nem ismert
- Hősök tere – Templom utca sarok telkek intézményi fejlesztése *(ITS **1.24**)* nem ismert
- M51 – M0 közötti gazdasági területek fejlesztésének elősegítése *(ITS **8.2**)* nem ismert
- Erdért Zrt. telephely (Haraszti út) területfejlesztés, funkcióváltás nem ismert
- Üzletház létesítése a Grassalkovich úton *(ITS **1.20**)* nem ismert
- Szamaránszki dűlő térség gazdasági terület előkészítése *(ITS **8.3**)* távlati terv
- Trilak telephelyfejlesztés *(ITS **8.6**)* felülvizsg.
- Monsanto telephelyfejlesztés *(ITS **8.5**)* felülvizsg.

Kulcsprojekt – Soroksár vasútállomás és környéke infrastrukturális fejlesztéséhez szükséges tervezett beavatkozások tervezett ütemezése:

- Közúti-vasúti külön szintű keresztezés előkészítése a vasútállomás körzetében *(ITS **1.18**)* 2026-2027
- Közútfejlesztések (Szérűskert utca, Pályaudvar sor) *(ITS **1.1 és 1.2**)* 2026-2027
- A gyalogosok akadálymentes közlekedésének megvalósítása 2026-2027
- Vasútállomásnál térfal és P+R parkolók létesítés előkészítés (*ITS **1.14***) 2027-2028
- Közterület fejlesztés a Hősök terén *(ITS **1.9**)* 2027-2028
- Kisajátítás és köztér kialakítása a Hősök tere vasút előtti részen *(ITS **1.3.**)* 2027-2028
- H6 HÉV vonal fejlesztésének előkészítése *(ITS **1.17**)* 2027-2030
- P+R parkolók és intermodális csomópont létesítése *(ITS **1.16**)* távlati terv
- Soroksári elkerülő út előkészítése az Ócsai út és Szentlőrinci út között *(ITS **6.3**)* távlati terv
- Lakóterület fejlesztés előkészítése a Szérűskert utca mentén távlati terv
- Alulhasznosított vasúti területek funkcióváltása a vasútállomás térségében távlati terv

A zárójelben feltüntetett jelöléseknél a számozás az akcióterületekre utal, illetve a kerület Integrált településfejlesztési Stratégiájában (ITS) rögzített projekt számára.

II. felkéri a Polgármestert, hogy a mindenkori költségvetés összeállításánál – az önkormányzat pénzügyi lehetőségei függvényében – gondoskodjon a megvalósítandó fejlesztések megvalósulásához tartozó fedezet biztosításáról.
Határidő: folyamatos
Felelős: Bese Ferenc polgármester

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 280/2026. (X. 15.) határozata a Soroksári Városüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelő Bizottsága ügyrendjének jóváhagyásáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy
I. a Soroksári Városüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelőbizottsága által a 2026. október 01. napján tartott ülésén megállapított ügyrendjét a jelen határozat 1. számú melléklete szerint jóváhagyja.
II. felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.
Határidő: 2026. november 15.
Felelős: Bese Ferenc polgármester

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 281/2026. (X. 15.) határozata a III. sz. Összevont Óvoda engedélyezett létszámkeretének 1 fővel történő megemeléséről

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy
I. a III. sz. Összevont Óvoda intézményében 2026. november 1. napjától pedagógiai asszisztens álláshelyet hoz létre.
II. a III. sz. Összevont Óvoda engedélyezett létszámkeretét 2026. november 1. napjától 1 fővel megemeli, és az engedélyezett létszámkeretet 47 főben állapítja meg. A létszámbővítés bér - és járulékterhei, béren kívüli juttatások fedezetéhez 573.065,-Ft-ot biztosít az Önkormányzat 2026. évi költségvetésének „Céltartalék-intézményi egyéb tartalék”- kiadási sora terhére.
III. felkéri a Polgármestert, hogy az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 4/2026. (II. 13.) önkormányzati rendelet soron következő módosításának előkészítése során az I-II. pontban foglaltakat is vegye figyelembe.
IV. felkéri a Polgármestert, hogy értesítse a III. sz. Összevont Óvoda igazgatóját a Képviselő-testületi döntésről.
Határidő:
- a III. pont vonatkozásában: értelemszerű,
- a IV. pont vonatkozásában: 2026. október 31.,

Felelős: Bese Ferenc polgármester

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 282/2026. (X. 15.) határozata a helyi önazonosság védelméről szóló rendelet megalkotása tárgyában hozott 303/2025.(X.16.) határozat hatályon kívül helyezéséről

A Képviseli-testület úgy dönt, hogy a helyi önazonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvényben biztosított helyi szabályozás lehetőségével nem kíván élni. A helyi önazonosság tárgyában nem alkot rendeletet, ezért hatályon kívül helyezi a helyi önazonosság védelméről szóló rendelet megalkotása tárgyában hozott 303/2025. (X. 16.) határozatát.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 283/2026. (X. 15.) határozata a Budapest XXIII. kerület, 185543/4 helyrajzi számú, természetben a Budapest XXIII. kerület belterületén a Dunapataj utca 38. szám alatt található, „címképzés alatt" címhelyen szereplő, mindösszesen 360 m^2 alapterületű ingatlan hasznosításáról szóló, a 39/2026. (I. 22.) és a 151/2026. (V. 14.) határozatokkal módosított 266/2025. (IX. 18.) határozat végrehajtási határidejének módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, a Budapest XXIII. kerület, 185543/4 helyrajzi számú, természetben a Budapest XXIII. kerület belterületén a Dunapataj utca 38. szám alatt található, „címképzés alatt" címhelyen szereplő, mindösszesen 360 m2 alapterületű ingatlan hasznosításáról szóló, a 39/2026. (I. 22.) és a 151/2026. (V. 14.) határozatokkal módosított 266/2025. (IX. 18.) határozatának végrehajtási határidejét 2026. december 31. napjára módosítja.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 284/2026. (X.15.) határozata az újtelepi bölcsőde kivitelezésének folytatásáról szóló, 98/2026. (IV. 23.) határozattal - a közbeszerzési eljárás lefolytatási határideje tekintetében - módosított 329/2025. (XI. 13.) határozata végrehajtási határidejének módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az újtelepi bölcsőde kivitelezésének folytatásáról szóló, 98/2026. (IV. 23.) határozattal - a közbeszerzési eljárás lefolytatási határideje tekintetében módosított - 329/2025. (XI. 13.) határozatának végrehajtási határidejét 2027. június 30. napjára módosítja.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 285/2026. (X.15.) határozata az „RRF-1.1.2-21-2022-00042 - Új bölcsőde építése Soroksáron" projekt támogatási szerződésétől való elállással-, valamint az Európai Uniós programokhoz kapcsolódó tartalék előirányzat terhére finanszírozási igény benyújtásával kapcsolatos döntések meghozataláról szóló, 222/2026. (VII.31.) határozat II. pontjának módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az „RRF-1.1.2-21-2022-00042 - Új bölcsőde építése Soroksáron” projekt támogatási szerződésétől való elállással-, valamint az Európai Uniós programokhoz kapcsolódó tartalék előirányzat terhére finanszírozási igény benyújtásával kapcsolatos döntések meghozataláról szóló, 222/2026. (VII.31.) határozatát (a továbbiakban: Határozat) úgy módosítja, hogy a Határozat II. pontjának helyébe a következő II. pont lép:
„II. az „Új bölcsőde építése Soroksáron” című RRF-1.1.2-21-2022-00042 azonosító számú projekt kapcsán az Uniós fejlesztések fejezetbe tartozó fejezeti és központi kezelésű előirányzatok felhasználásának rendjéről szóló 590/2022. (XII. 28.) Korm. 14. § (1) bekezdés c) pontja alapján, az Európai Uniós programokhoz kapcsolódó tartalék előirányzat terhére finanszírozási igényt nyújt be a visszakövetelt 268.885.669 Ft tőke és 21.881.725,- Ft ügyleti kamat, összesen: 290.767.394,-Ft összegének, továbbá a bölcsőde befejezéséhez szükséges 761.650.248 Ft, azaz mindösszesen 1.052.417.642 forintnak megfelelő támogatás biztosítására.”

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testülete 286/2026. (X. 15.) határozata a „Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Dr. Nádor Ödön Egészségügyi Intézménye intézményvezetői álláshelyére vonatkozó pályázat kiírásáról, valamint az elbírálásával kapcsolatos előkészítő bizottság létrehozására” című 233/2026 (IX. 17.) határozat címének, valamint III. pontjának módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a „Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Dr. Nádor Ödön Egészségügyi Intézménye intézményvezetői álláshelyére vonatkozó pályázat kiírásáról, valamint az elbírálásával kapcsolatos előkészítő bizottság létrehozására” című 233/2026. (IX. 17.) határozatát (a továbbiakban: Határozat) úgy módosítja, hogy

a) a Határozat címében a „létrehozására” szövegrész helyébe a „létrehozásáról” szöveg lép,
b) a Határozat III. pontjában az „Orbán Gyöngyi a Szociális és Oktatási Bizottság tagját” szövegrész hatályát veszti.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 287/2026. (X.15.) határozata a Valid Gate Kft.-vel szemben az Önkormányzat polgári jogi igényeinek érvényesítése iránti per megindításáról szóló, 152/2026. (V. 14.) határozattal módosított 243/2025. (IX. 18.) határozata végrehajtási határidejének módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Valid Gate Kft.-vel szemben az Önkormányzat polgári jogi igényeinek érvényesítése iránti per megindításáról szóló, 152/2026. (V. 14.) határozattal módosított 243/2025. (IX. 18.) határozatának végrehajtási határidejét 2027. május 31. napjára módosítja.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 288/2026. (X. 15.) határozata a Táncsics Mihály Művelődési Ház intézményvezetői pályázatának elbírálásáról (zárt ülés)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. Név pályázónak, a Táncsics Mihály Művelődési Ház intézményvezetői álláshelyére benyújtott pályázatát elutasítja, mivel a pályázat, a pályázati kiírásban előírtaknak – az alább felsorolt - formai és tartalmi hiányosságok miatt: nem felelt meg.

A pályázat formai és tartalmi hiányossága(-i):

- pályázati anyag benyújtási módja nem felelt meg a pályázati kiírásban foglaltaknak, mivel a pályázat csak emailben került benyújtásra, ezzel szemben a pályázati kiírásban személyesen és emailben történő benyújtás volt előírva,
- kiemelkedő szakmai vagy szakirányú tudományos tevékenységet a pályázó nem igazolt.

II. felkéri a Polgármestert, hogy a pályázót értesítse a Képviselő-testület döntéséről.

Határidő: 2026. október 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 289/2026. (X. 15.) határozata a Táncsics Mihály Művelődési Ház intézményvezetői pályázatának elbírálásáról (zárt ülés)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. Német Ildikó Anna, érvényes pályázatot benyújtó pályázó Táncsics Mihály Művelődési Háznál fennálló határozatlan idejű munkaszerződését 2026. november 16. napjától 2031. november 15. napjáig terjedő időtartamra akként módosítja, hogy munkaköre: intézményvezető (igazgató), mely határozott idő leteltét követő nappal munkaszerződése határozatlan idejűvé válik, munkaköre közművelődési szakember lesz.

II. az intézményvezető (igazgató) teljes munkaidőben foglalkoztatott, vezető állású munkavállalóként látja el a feladatait.

III. Német Ildikó Anna részére 2026. november 16. napjától személyi juttatásként 1.117.800,- Ft/ hó összegű munkabért állapít meg.

IV. felkéri a Polgármestert, hogy a pályázót értesítse a Képviselő-testület döntéséről, és gondoskodjon a szükséges munkaügyi dokumentumok elkészíttetéséről.

Határidő: 2026. november 16.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 290/2026. (X. 15.) határozata a Táncsics Mihály Művelődési Ház intézményvezetői pályázatának elbírálásáról (zárt ülés)

I. A Képviselő-testület, figyelemmel a pályázatokat véleményező bizottság javaslatára is, jogszabályban biztosított mérlegelési jogkörében eljárva úgy dönt, hogy **nem** Név nevezi ki a Táncsics Mihály Művelődési Ház intézményvezetői álláshelyére.

II. felkéri a Polgármestert, hogy a pályázót értesítse a Képviselő-testület döntéséről.

Határidő: 2026. október 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 291/2026. (X. 15.) határozata Név 1238 Budapest, szám alatti lakos Vis Maior települési támogatás megállapítása iránti kérelmében született elutasító döntés elleni fellebbezés elbírálásáról

A Képviselő-testület a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A. § (2) bekezdésében biztosított hatáskörében eljárva, mint II. fokú döntést hozó hatóság a fellebbezéssel megtámadott döntést és az azt megelőző eljárást megvizsgálta, a fellebbezést megtárgyalta és úgy dönt, hogy

I. Név (születési hely, idő, anyja neve) **1238 Budapest,** szám alatti lakos Vis Maior települési támogatásra való jogosultság megállapítása iránti kérelme ügyében a Polgármester által átruházott hatáskörben első fokon meghozott, ügyiratszámú, Név 1238 Budapest, szám alatti lakos Vis Maior települési támogatás iránti kérelmének elutasításáról szóló határozatát helybenhagyja, mert a kérelem nem felel meg a Vis Maior települési támogatás Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról szóló 20/2025. (IV. 11.) önkormányzati rendelete 41. § (1) bekezdésében foglalt jogosultsági feltételnek.

II. felkéri a Polgármestert, hogy az érintettet jelen döntés alapján alakszerű határozat megküldésével értesítse a Képviselő-testület döntéséről.

Határidő: a testületi ülést követő 8 nap

Felelős: Bese Ferenc polgármester