

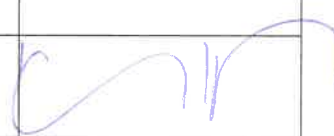


Budapest Főváros XXIII. kerület
Soroksár Önkormányzatának
POLGÁRMESTERE

1239 Budapest, Grassalkovich út 162.

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő	Bese Ferenc polgármester	
Az előterjesztést készítette	Scherer Kinga testületi ügyintéző Jogi és Személyügyi Osztály	
A döntés fajtája rendelet, határozat (egydi vagy normatív határozat)	egydi határozat	
A döntéshez szükséges többség egyszerű/minősített (minősített többség esetén jogszabályhely megjelölésével)	egyszerű többség	
Az előterjesztés napirendre vételének javasolt időpontja (MUNKATERV szerinti ülésen vagy RENDKÍVÜLI ülésen tárgyalandó)	2026. szeptember 17. MUNKATERV szerinti ülésen	
Meghívó szerinti menetrendben vagy sürgősséggel tárgyalandó (sürgősség esetén annak indokai)	Meghívó szerinti menetrendben tárgyalandó	
Az előterjesztés tárgyalására jogosult bizottságok	Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság	X
	Pénzügyi és Jogi Bizottság	X
	Szociális és Oktatási Bizottság	X
Az előterjesztést véleményező tanácsnokok	Civil	-
	Sporttal kapcsolatos ügyekért felelős	-
	Egyházi kapcsolatokért felelős	-
	Környezetvédelmi ügyekért felelős	-
Ellenjegyzők	-	-
Törvényességi szempontból ellenőrizte	dr. Kelemen Henrietta aljegyző	
Nyílt / zárt ülésen tárgyalandó (zárt ülés esetén a jogszabályhely megjelölése)	Az előterjesztés nyílt ülésen tárgyalandó	
Az előterjesztést milyen hatáskörben (véleményezési, döntési, javaslattételi stb.), vagy tájékoztatóként tárgyalja a Kt. vagy adott bizottság	A Képviselő-testület az előterjesztést döntési hatáskörben tárgyalja	

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Az előterjesztés előzményei

A Képviselő-testület a korábbi ülésein – a rendeletalkotást igénylő ügyek kivételével – döntéseit határozat formájában hozta meg, mely határozatokban meghatározta az azok végrehajtásáért felelős személyt és a döntés végrehajtásának határidejét is. A végrehajtási határidő lejártát követően szükséges, hogy a Képviselő-testület információhoz jusson döntései érvényesüléséről. Amennyiben a Képviselő-testület valamely döntése a meghatározott határidőben nem volt teljeskörűen végrehajtható, értesülnie kell annak okáról, és biztosítani kell, hogy indokolt esetben lehetősége legyen döntése – vagy a végrehajtására meghatározott határidő - módosítására.

II. Az előterjesztés jogszabályi hátttere

a. magasabb szintű jogszabályok vonatkozó rendelkezései: -

b. helyi rendeleti kapcsolódó szabályok:

A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2024. (XII. 10.) önkormányzati rendelet 128. § (2) bekezdés b) pontja alapján a Polgármester a munkaterv szerinti képviselő-testületi üléseken jelentést tesz a lejárt végrehajtási határidejű határozatok végrehajtásáról.

III. Az előterjesztéshez kapcsolódó tények, adatok

Az előterjesztés 1. számú melléklete szerint csatolt, döntést igénylő határozatok vonatkozásában adott tájékoztatás, valamint az előterjesztés 2. számú mellékleteként csatolt határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatás szerint.

IV. A döntés szükségességének indokai

- A Képviselő-testület által meghozott határozatok között van, amelynek a végrehajtása objektív körülmények miatt nem történhetett meg, ezért ennek a határozatnak a végrehajtási határidejét módosítani szükséges.
- Azoknál a határozatoknál pedig, amelyek végrehajtása a határozatban (vagy annak módosításában) megszabott határidőben megtörtént, a döntéshozók tájékoztatása szükséges.

V. A döntés várható hatása/-i

A Képviselő-testület által meghozott/módosított határozatok teljes körű végrehajtása.

VI. Döntési javaslat(ok)

a) Rendelet-tervezet: -

b) Határozati javaslat:

Az előterjesztés 1. számú mellékletében foglaltak szerinti határozati javaslatok.

Budapest, 2026. augusztus 27.

Scherer Kinga
Scherer Kinga
 testületi ügyintéző
 az előterjesztés készítője

Bese Ferenc
Bese Ferenc
 polgármester
 előterjesztő

Az előterjesztés mellékleteinek felsorolása:

1. számú melléklet: Jelentések és határozati javaslatok
2. számú melléklet: Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Jelentések és módosítási javaslatok

1.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 30/2026. (I. 22.) határozata a Budapest XXIII. kerület, belterület 185890/0/A/1 hrsz.-ú, természetben a 1239 Budapest XXIII. kerület, Grassalkovich út 135. 1. szám alatt található ingatlan értékesítéséről

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata az 1/1 arányú, kizárólagos tulajdonában álló **Budapest XXIII. kerület, belterület 185890/0/A/1 hrsz.-ú, természetben a 1239 Budapest XXIII. kerület, Grassalkovich út 135. 1. szám alatt található**, a közhiteles ingatlan-nyilvántartás adatai szerint „*iroda*” megnevezésű, mindösszesen 91 m² alapterületű társasházi albetét ingatlant, a társasházi közös tulajdonból hozzá tartozó 2917/10000 eszmei hányaddal nyilvános árverés útján kívánja értékesíteni a legmagasabb vételárat ajánló részére, nettó 40.000.000,- Ft azaz Negyvenmillió forint összegű kikiáltási ár és 100.000,- Ft-os licitlépcső alkalmazása mellett. Az árverés lebonyolítására a Polgármesteri Hivatalt kéri fel. A részletes árverési kiírást tartalmazó dokumentáció eladási ára 10.000,- Ft + ÁFA.

II. felkéri a Polgármestert az I. pontban foglaltak alapján az árverés meghirdetésére, lebonyolítására, valamint eredményes árverés esetén a nyertes árverési vevővel az I. pontban foglaltaknak, továbbá a vonatkozó jogszabályoknak megfelelő adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2026. június 30.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a 2026. július 02. napjára kiírt árverésre jelentkező nem volt, így a határozat végrehajtási határidejének meghosszabbítása szükséges.

1. határozati javaslat

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026. (IX. 17.) határozata a Budapest XXIII. kerület, belterület 185890/0/A/1 hrsz.-ú, természetben a 1239 Budapest XXIII. kerület, Grassalkovich út 135. 1. szám alatt található ingatlan értékesítéséről szóló 30/2026. (I. 22.) határozat végrehajtási határidejének módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

a Budapest XXIII. kerület, belterület 185890/0/A/1 hrsz.-ú, természetben a 1239 Budapest XXIII. kerület, Grassalkovich út 135. 1. szám alatt található ingatlan értékesítéséről szóló 30/2026. (I.22.) határozatának végrehajtási határidejét 2026. december 31. napjára módosítja.

.....

2.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 335/2023. (IX. 14.) határozata a volt Aranykereszt ápoló otthon területére vonatkozó kerületi építési előírások módosításával kapcsolatos döntéséről

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. elkészítteti a kerületi építési szabályzat (a továbbiakban: KÉSZ) módosítását a 185003 és 184939 hrsz.-ú ingatlanok beépítési paramétereinek módosítása érdekében a 148/2023. (VI.15.) határozattal jóváhagyott pályázati kiírással összhangban

II. az előterjesztéshez csatolt feljegyzés szerinti tartalommal jóváhagyja a volt Aranykereszt ápoló otthon területét érintő kerületi építési szabályok módosításával összefüggő településterv megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat munkarészeinek kidolgozását.

III. felkéri a Polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a terv kidolgozását illetően, továbbá a kerületi építési szabályzat módosításának vonatkozásában a *településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerinti véleményezési eljárást folytassa le, majd ezt követően

IV. a KÉSZ módosításáról szóló rendelet-tervezetet terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő:

- az I. pont vonatkozásában: 2023. szeptember 30.
- a III. pont vonatkozásában: 2023. október 31.
- a IV. pont vonatkozásában: 2023. december 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 58/2024. (II. 15.) határozata a volt Aranykereszt ápoló otthon területére vonatkozó kerületi építési előírások módosításával kapcsolatos döntéséről szóló 335/2023. (IX. 14.) határozat végrehajtási határidejének módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a volt Aranykereszt ápoló otthon területére vonatkozó kerületi építési előírások módosításával kapcsolatos döntéséről szóló 335/2023. (IX. 14.) határozat végrehajtási határidejét 2024. május 31. napjára módosítja.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 179/2024. (VI. 27.) határozata a volt Aranykereszt ápoló otthon területére vonatkozó kerületi építési előírások módosításával kapcsolatos döntéséről szóló 58/2024. (II. 15.) határozattal módosított 335/2023. (IX. 14.) határozat végrehajtási határidejének módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a volt Aranykereszt ápoló otthon területére vonatkozó kerületi építési előírások módosításával kapcsolatos döntéséről szóló 58/2024. (II. 15.) határozattal módosított 335/2023. (IX. 14.) határozat végrehajtási határidejét 2024. szeptember 30. napjára módosítja.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 290/2024. (XI. 14.) határozata a volt Aranykereszt ápoló otthon területére vonatkozó kerületi építési előírások módosításával kapcsolatos döntéséről szóló 58/2024. (II. 15.) és a 179/2024. (VI. 27.) határozatokkal módosított 335/2023. (IX. 14.) határozat végrehajtási határidejének módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a volt Aranykereszt ápoló otthon területére vonatkozó kerületi építési előírások módosításával kapcsolatos döntéséről szóló 58/2024. (II. 15.) és a 179/2024. (VI. 27.) határozattal módosított 335/2023. (IX. 14.) határozat végrehajtási határidejét 2025. március 31. napjára módosítja.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 124/2025. (IV.10.) határozata a volt Aranykereszt ápoló otthon területére vonatkozó kerületi építési előírások módosításával kapcsolatos döntéséről szóló 58/2024. (II. 15.), 179/2024. (VI. 27.) és a 290/2024. (XI. 14.) határozatokkal módosított 335/2023. (IX. 14.) határozat végrehajtási határidejének módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a volt Aranykereszt ápoló otthon területére vonatkozó kerületi építési előírások módosításával kapcsolatos döntéséről szóló 58/2024. (II. 15.), 179/2024. (VI. 27.) és a 290/2024. (XI. 14.) határozattal módosított 335/2023. (IX. 14.) határozat végrehajtási határidejét 2025. december 31. napjára módosítja.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 31/2026.(I.22.) határozata a volt Aranykereszt ápoló otthon területére vonatkozó kerületi építési előírások módosításával kapcsolatos döntéséről szóló 58/2024. (II. 15.), 179/2024. (VI. 27.), 290/2024. (XI. 14.) és a 124/2025. (IV.10.) határozatokkal módosított 335/2023. (IX. 14.) határozat végrehajtási határidejének módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a volt Aranykereszt ápoló otthon területére vonatkozó kerületi építési előírások módosításával kapcsolatos döntéséről szóló 58/2024. (II. 15.), 179/2024. (VI. 27.), 290/2024. (XI.14.) és a 124/2025. (IV.10.) határozattal módosított 335/2023. (IX. 14.) határozat végrehajtási határidejét 2026. június 30. napjára módosítja.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 410/2025. (XII. 04.) határozata a volt Aranykereszt ápoló otthon területére vonatkozóan megengedett rendeltetések meghatározásával kapcsolatban (zárt)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. figyelemmel a volt Aranykereszt ápoló otthon (185003 hrsz.-ú ingatlan; a továbbiakban: *Ingatlan*) területét érintő KÉSZ módosítás keretében megtartott partnerségi egyeztetések során, valamint azon kívül is előterjesztett jelentős lakossági tiltakozásra, mint az Ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés megkötését követően előállt, lényeges körülményváltozásra, nem támogatja szociális intézmény megvalósítását az Ingatlan területén.

II. szociális intézmény megvalósításának elmaradása esetén elfogadhatónak tartja az Ingatlan területén legfeljebb 8 lakás és a hozzá tartozó kiszolgáló rendeltetések megépítését és egyetért az Ingatlan területét érintő kerületi építési szabályok (KÉSZ) módosítására vonatkozó tervezetnek ezzel történő összhangba hozásával.

III. felkéri a Polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a KÉSZ módosítás tervezetének átdolgozásával, valamint ezzel összefüggésben a tulajdonossal történő megállapodás megkötésével kapcsolatban azzal, hogy a megállapodásnak a határozat II. pontja szerinti rendelkezései, a KÉSZ módosításáról szóló rendelet hatálybalépésével egyidejűleg lépnek hatályba.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 47/2026. (I. 22.) határozata a volt Aranykereszt ápoló otthon területére vonatkozóan megengedett rendeltetések meghatározásával kapcsolatos döntéséről szóló 410/2025. (XII. 04.) határozat végrehajtási határidejének módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a volt Aranykereszt ápoló otthon területére vonatkozóan megengedett rendeltetések meghatározásával kapcsolatos döntéséről szóló 410/2025. (XII. 04.) határozatának végrehajtási határidejét 2026. június 30. napjára módosítja.

A határozatokra jelentem, hogy a partnerségi egyeztetési eljárás során olyan kérés, javaslat érkezett, hogy a szociális rendeltetést tiltsuk meg. A Képviselő-testület 2025. decemberi ülésén kompromisszumos határozati javaslatot fogadott el, annak megfelelően a módosított szabályozási javaslatot a tulajdonosnak elküldtük, azonban arra vonatkozóan, hogy elfogadható-e részéről a módosított tervezet, visszajelzést tőle nem kaptunk. Tekintettel arra, hogy a partnerségi egyeztetési eljárás során beérkezett vélemények 6 hónapig érvényesek, a

véleményezési eljárás lezárásához a partnerségi egyeztetést újból le kell folytatni. Azzal kapcsolatban azonban dönteni szükséges, hogy milyen tartalmú szabályozási tervezet kerüljön véleményezésre, az eredeti, 335/2023. (IX. 14.) határozat szerinti tartalmú vagy a 410/2025. (XII. 04.) határozat szerinti tartalmú. A KÉSZ módosításáról szóló rendelet-tervezet Képviselő-testület elé terjesztése a véleményezési eljárás lefolytatását követően lehetséges.

Fentiek miatt a végrehajtási határidő módosítása is szükséges.

2. határozati javaslat

„A” változat

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének/2026. (IX. 17.) határozata a volt Aranykereszt ápoló otthon területére vonatkozó kerületi építési előírások módosításával kapcsolatos döntéséről szóló 58/2024. (II. 15.), 179/2024. (VI. 27.), 290/2024. (XI. 14.), 124/2025. (IV. 10.) és a 31/2026. (I. 22.) határozatokkal módosított 335/2023. (IX. 14.) határozat végrehajtási határidejének módosításáról és a 410/2025. (XII. 04.) határozat hatályon kívül helyezéséről

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. a kerületi építési szabályzat módosítását a 185003 és 184939 hrsz.-ú ingatlanok beépítési paramétereinek módosítása érdekében a 148/2023. (VI. 15.) határozattal jóváhagyott pályázati kiírással összhangban kívánja véleményezési eljárásra bocsátani, egyúttal a 410/2025. (XII. 04.) határozatát hatályon kívül helyezi.

II. a volt Aranykereszt ápoló otthon területére vonatkozó kerületi építési előírások módosításával kapcsolatos döntéséről szóló 58/2024. (II. 15.), 179/2024. (VI. 27.), 290/2024. (XI. 14.), 124/2025. (IV. 10.) és a 31/2026. (I. 22.) határozattal módosított 335/2023. (IX. 14.) határozat végrehajtási határidejét 2026. december 31. napjára módosítja.

„B” változat

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének/2026. (IX. 17.) határozata a volt Aranykereszt ápoló otthon területére vonatkozó kerületi építési előírások módosításával kapcsolatos döntéséről szóló 58/2024. (II. 15.), 179/2024. (VI. 27.), 290/2024. (XI. 14.), 124/2025. (IV. 10.) és a 31/2026. (I. 22.) határozatokkal módosított 335/2023. (IX. 14.) határozat végrehajtási határidejének módosításáról, valamint a volt Aranykereszt ápoló otthon területére vonatkozóan megengedett rendeltetések meghatározásával kapcsolatos döntéséről szóló 47/2026. (I. 22.) határozattal módosított 410/2025. (XII. 04.) határozat végrehajtási határidejének módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. a kerületi építési szabályzat módosítását a 185003 és 184939 hrsz.-ú ingatlanok beépítési paramétereinek módosítása érdekében a 410/2025. (XII. 04.) határozatban foglaltak szerint kívánja véleményezési eljárásra bocsátani.

II. a volt Aranykereszt ápoló otthon területére vonatkozó kerületi építési előírások módosításával kapcsolatos döntéséről szóló 58/2024. (II. 15.), 179/2024. (VI. 27.), 290/2024. (XI. 14.), 124/2025. (IV. 10.) és a 31/2026. (I. 22.) határozattal módosított 335/2023. (IX. 14.) határozat végrehajtási határidejét 2026. december 31. napjára módosítja.

III. a volt Aranykereszt ápoló otthon területére vonatkozóan megengedett rendeltetések meghatározásával kapcsolatos döntéséről szóló 47/2026. (I. 22.) határozattal módosított 410/2025. (XII. 04.) határozat végrehajtási határidejét 2026. december 31. napjára módosítja.

.....

3.**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 261/2025. (IX. 18.) határozata a Budapest XXIII. kerület, 196611 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonásának kezdeményezéséről**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. támogatja a Budapest XXIII. kerület, 196611 hrsz.-ú, „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű, 1623 m² területű, társasházi ingatlan belterületbe vonását, azzal a feltétellel, hogy az ingatlan tulajdonosai az eljárással kapcsolatos összes költséget átvállalják és viselik és erről egy írásos megállapodást kötnek az Önkormányzattal,

II. felkéri és felhatalmazza a Polgármestert a Budapest XXIII. kerület, 196611 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonásával kapcsolatos költségek ingatlantulajdonosok általi átvállalására vonatkozó szerződés aláírására,

III. a II. pont szerinti szerződés létrejöttét követően kezdeményezi a 196611 helyrajzi számú, természetben Budapest XXIII. kerület Szigetcsárda utcában található, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű, mindösszesen 1623 m² alapterületű, társasházi ingatlan vonatkozásában a tárgyi ingatlan belterületbe vonását,

IV. felkéri és felhatalmazza a Polgármestert a III. pont végrehajtásához szükséges kérelem és minden egyéb szükséges dokumentum, jognyilatkozat aláírásra és Budapest Főváros Kormányhivatalához történő benyújtására.

Határidő:

- a II. pont vonatkozásában: 2025. október 31.

- a III. és IV. pont vonatkozásában: 2025. december 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 46/2026. (I. 22.) határozata a Budapest XXIII. kerület, 196611 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonásának kezdeményezéséről szóló 261/2025. (IX. 18.) határozat végrehajtási határidejének módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budapest XXIII. kerület, 196611 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonásának kezdeményezéséről szóló 261/2025. (IX. 18.) határozatának végrehajtási határidejét 2026. március 31. napjára módosítja.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 99/2026. (IV. 23.) a Budapest XXIII. kerület, 196611 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonásának kezdeményezéséről szóló 46/2026. (I. 22.) határozattal módosított 261/2025. (IX. 18.) határozat végrehajtási határidejének módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budapest XXIII. kerület, 196611 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonásának kezdeményezéséről szóló 46/2026. (I. 22.) határozattal módosított 261/2025. (IX. 18.) határozatának végrehajtási határidejét 2026. június 30. napjára módosítja.

A határozatokra jelentem, hogy a Képviselő-testületi döntésnek megfelelően a településfejlesztési szerződés megkötésre került. Jelenleg a belterületbe vonással kapcsolatos földhivatali eljáráshoz szükséges dokumentumok beszerzése van folyamatban, már elkészült a vázrajz, valamint a társasházi közgyűlési határozat is rendelkezésre áll, de hiányzik még például az egyik albetét esetében a jelzálog jogosult hozzájáruló nyilatkozata, ezért az eljárás még nem indult meg. Fentiek miatt a határozat végrehajtási határidejét módosítani kell. Kérjük a határozat végrehajtási határidejét módosítani 2026. december 31-re.

3. határozati javaslat

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének/2026. (IX. 17.) határozat a Budapest XXIII. kerület, 196611 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonásának kezdeményezéséről szóló 46/2026. (I. 22.) és a 99/2026. (IV. 23.) határozatokkal módosított 261/2025. (IX. 18.) határozat végrehajtási határidejének módosításáról
A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budapest XXIII. kerület, 196611 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonásának kezdeményezéséről szóló 46/2026. (I. 22.) és a 99/2026. (IV. 23.) határozatokkal módosított 261/2025. (IX. 18.) határozatának végrehajtási határidejét 2026. december 31. napjára módosítja.

.....

4.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 264/2025. (IX. 18.) határozata az Lke-1-XXIII-2/4 jelű építési övezet területét érintő építési szabályok módosításának kezdeményezéséről

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. az Lke-1-XXIII-2/4 jelű építési övezetben megengedett lakó rendeltetési egységek számának csökkentése érdekében elkészíteti a kerületi építési szabályzat (a továbbiakban: KÉSZ) módosítását.

II. a határozat mellékletét képező feljegyzés szerinti tartalommal jóváhagyja az Lke-1-XXIII-2/4 jelű építési övezet területét érintő kerületi építési szabályok módosításával összefüggő településtervezési megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat munkarészeinek kidolgozását.

III. felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a terv kidolgozását illetően, valamint a KÉSZ módosításának vonatkozásában a *településtervezési tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerinti egyszerűsített véleményezési eljárást folytassa le.

IV. felkéri a polgármestert, hogy a véleményezési eljárást követően a KÉSZ módosításáról szóló rendelet-tervezetet terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő:

- az I. pont vonatkozásában: 2025. december 31.
- a III. pont vonatkozásában: 2026. január 31.
- a IV. pont vonatkozásában: 2026. február 28.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 83/2026. (III. 12.) határozata az Lke-1-XXIII-2/4 jelű építési övezet területét érintő építési szabályok módosításának kezdeményezéséről szóló 264/2025. (IX. 18.) határozat módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az Lke-1-XXIII-2/4 jelű építési övezet területét érintő építési szabályok módosításának kezdeményezéséről szóló 264/2025. (IX. 18.) határozat végrehajtási határidejét 2026. június 30. napjára módosítja.

A határozatra jelentem, hogy a KÉSZ módosítás tervezete elkészült, azonban a vizsgálati munkarészek kidolgozása során kiderült, hogy az önkormányzati tulajdonú, Lovas utcai 184693/4 hrsz.-ú ingatlan közúti megközelítése elviekben a vasút felől, a Zsarátnok utca végén található, Magyar Állam által kisajátított 184692/2 hrsz.-ú telken keresztül is biztosítható, ezért a véleményezési eljárás elindítása előtt javasoljuk azt megvizsgálni, hogy a Magyar Állam

részéről támogatható-e annak a teleknek vagy egy részének közútként való kiszabályozása. Amennyiben ez megvalósítható, akkor javasoljuk a kerületi építési szabályokat ennek megfelelően módosítani. A leírtak tisztázása okán a véleményezési eljárás még nem kezdődött meg, ezért a határozat végrehajtási határidejét módosítani szükséges. Kérjük a határozat végrehajtási határidejét módosítani 2026. december 31-re.

4. határozati javaslat

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének/2026. (IX. 17.) határozata az Lke-1-XXIII-2/4 jelű építési övezet területét érintő építési szabályok módosításának kezdeményezéséről szóló 83/2026. (III. 12.) határozattal módosított 264/2025. (IX. 18.) határozat végrehajtási határidejének módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az Lke-1-XXIII-2/4 jelű építési övezet területét érintő építési szabályok módosításának kezdeményezéséről szóló 83/2026. (III. 12.) határozattal módosított 264/2025. (IX. 18.) határozat végrehajtási határidejét 2026. december 31. napjára módosítja.

.....

Jelentések lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

1.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 100/2025. (IV. 10.) határozata az IKEA Soroksár Áruház (195836/32 hrsz.) területét érintő építési szabályok módosításának kezdeményezéséről

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. az IKEA Lakberendezési Korlátolt Felelősségű Társaság (továbbiakban: a cél megvalósítója) által benyújtott telepítési tanulmánytervet elfogadja.

II. a cél megvalósítójának jelen határozat alapjául szolgáló előterjesztéshez mellékelt írásbeli kérelmében foglaltaknak megfelelően elkészítteti a kerületi építési szabályzat (a továbbiakban: KÉSZ) és a településképi rendelet (a továbbiakban: TKR) módosítását.

III. a határozat mellékletét képező feljegyzés szerinti tartalommal jóváhagyja az IKEA Soroksár Áruház (195836/32 hrsz.) területét érintő kerületi építési szabályok módosításával összefüggő településtervezési megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat munkarészeinek kidolgozását.

IV. felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a terv kidolgozását illetően, valamint a KÉSZ és a TKR módosításának vonatkozásában a *településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerinti véleményezési eljárást folytassa le.

V. felkéri a polgármestert, hogy a véleményezési eljárást követően a KÉSZ, valamint TKR módosításáról szóló rendelet-tervezetet terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő:

- a II. pont vonatkozásában: 2025. július 31.
- a IV. pont vonatkozásában: 2025. szeptember 30.
- a V. pont vonatkozásában: 2025. október 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 363/2025. (XI. 13.) határozata az IKEA Soroksár Áruház (195836/32 hrsz.) területét érintő építési szabályok módosításának kezdeményezéséről szóló 100/2025. (IV. 10.) határozat végrehajtási határidejének módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az IKEA Soroksár Áruház (195836/32 hrsz.) területét érintő építési szabályok módosításának kezdeményezéséről szóló 100/2025. (IV. 10.) határozat végrehajtási határidejét 2026. június 30. napjára módosítja.

A határozatra jelentem, hogy a KÉSZ módosítás tervezete elkészült, a Képviselő-testület „Budapest Főváros XXIII. Kerületi Építési Szabályzatról szóló 26/2017. (IX.22) önkormányzati rendelet módosításáról” alkotott, 13/2026.(VI.12.) rendeletével döntött a terv jóváhagyásáról.

.....

2.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 101/2025. (IV. 10.) határozata az IKEA Soroksár Áruház (195836/32 hrsz.) területét érintő kerületi építési szabályok és településképi követelmények módosításával összefüggő településrendezési szerződés megkötéséről

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy **felhatalmazza a polgármestert** az IKEA Soroksár Áruház területét érintő kerületi építési szabályok és településképi követelmények módosításával összefüggő **településrendezési szerződés** megkötésére az alábbi lényeges tartalmi elemek rögzítésével:

1. Budapest XXIII. ker. IKEA Soroksár Áruház (195836/32 hrsz.) területét érintően a KÉSZ általános szabályainak teljeskörű felülvizsgálata és az IKEA Lakberendezési Korlátolt

Felelősségű Társaság, mint Fejlesztő jelen határozat alapjául szolgáló előterjesztéshez mellékelt írásbeli kérelmében foglaltaknak, illetőleg a jogszabályi követelményeknek megfelelő módosítása.

2. 20.000.000 Ft településfejlesztési hozzájárulás megfizetése az Önkormányzat részére azzal, hogy amennyiben a településrendezési szerződés megkötését követő 30 napon belül, illetve a határidő eredménytelen elteltét követően az Önkormányzat póthatáridőt tartalmazó felhívásában foglalt határidőn belül a településfejlesztési hozzájárulás nem kerül megfizetésre, az Önkormányzat jogosult a településrendezési szerződést felmondani, mely esetben a szerződésben szereplő jogok és kötelezettségek a szerződő feleket nem jogosítják, illetőleg nem kötelezik, tehát a KÉSZ 1. pont szerinti módosítása nem történik meg, továbbá amennyiben a KÉSZ módosítása az 1. pontban foglaltak szerint **2025. október 31. napjáig nem történik meg, a Szerződéstől bármelyik Fél elállhat, mely elállás esetén az Önkormányzat köteles a településfejlesztési hozzájárulást Fejlesztő részére kamatmentesen visszafizetni, továbbá az Önkormányzat köteles a 4. pontban foglalt tulajdonjog átruházási szerződést felbontani, tehát az eredeti állapotot helyreállítani a szerződés megszűnésétől számított 60 napon belül azzal, hogy az Önkormányzat köteles megtenni az eredeti állapot helyreállítását célzó valamennyi szükséges jognyilatkozatot, ugyanakkor a 3. pontban meghatározott költséget, valamint a KÉSZ módosításával kapcsolatban felmerült tervezési költséget a Fejlesztő maga viseli, azokat az Önkormányzat nem köteles Fejlesztő részére megfizetni.**

3. A Fejlesztő viseli a 4. pontban körülírt Ingatlanrész kialakításának előkészítésével kapcsolatban az Önkormányzatnál felmerülő adminisztratív intézkedések költségeit, legfeljebb 260.000,- Ft (kettőszázhatvan ezer forint) összegig. A Fejlesztő vállalja, hogy ezt az összeget a 4. pontban körülírt Ingatlanrész átruházására irányuló külön szerződés aláírásától számított 30 napon belül átutalja az Önkormányzatnak. A felek megállapodnak abban, hogy a Fejlesztőnek további költségeket vagy kiadásokat nem kell viselnie a 4. pontban körülírt Ingatlanrész tulajdonjogának átadásával kapcsolatban.

4. Fejlesztő kötelezettséget vállal arra, hogy az Ingatlanból a Szerződés mellékletét képező vázrajzon jelölt 293 m² területű ingatlanrészt (a továbbiakban: Ingatlanrész) külön okiratba foglalt megállapodással nettó 600 EUR (azaz nettó hatszáz euró) vételáron, kisajátítást pótló adásvétel jogcímén Jogosult tulajdonába adja legkésőbb 2025. június 30. napjáig oly módon, hogy az Ingatlanrészt önálló ingatlanként kialakítja, vagy a 195861 hrsz-ú ingatlanhoz csatolja és az Ingatlanrész tulajdonjogát Jogosultra ruházza. Az Ingatlanrész tulajdonjogának Önkormányzat által történő megszerzéséhez szükséges eljárások lefolytatását Fejlesztő saját költségén köteles elvégezni a 3. pont szerint.

5. A KÉSZ és TKR módosításának Fejlesztő által történő költségviselése háromoldalú tervezési szerződés alapján történik.

6. Az IKEA Lakberendezési Korlátolt Felelősségű Társaság, mint Fejlesztő jelen határozat alapjául szolgáló előterjesztéshez mellékelt írásbeli kérelmében körülírt fejlesztés valamennyi költségét a fejlesztő viseli.

Határidő: 2025. július 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 285/2025. (IX.18.) határozata az IKEA Soroksár Áruház (195836/32 hrsz.) területét érintő kerületi építési szabályok és településképi követelmények módosításával összefüggő településrendezési szerződés megkötéséről szóló 101/2025. (IV. 10.) határozat módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. figyelemmel a 101/2025. (IV.10.) határozatában (a továbbiakban: alaphatározat) foglaltakra, az alaphatározatot jelen határozat szerint módosítja:

II. az alaphatározat 2. pontjában szereplő „KÉSZ módosítása az 1. pontban foglaltak szerint 2025. október 31. napjáig nem történik meg” szövegrész helyébe „KÉSZ módosítása az 1.

pontban foglaltak szerint a Szerződés megkötésétől 105 napon belül nem történik meg” szövegrész lép.

III. az alaphatározat 4. pontjában szereplő „legkésőbb 2025. június 30. napjáig” szövegrész helyébe „legkésőbb a Szerződés létrejöttétől számított 60 napon belül” szövegrész lép.

IV. az alaphatározat végrehajtási határidejét 2026. június 30-ra módosítja.

A határozatra jelentem, hogy a Képviselő-testület döntéseinek megfelelően a településrendezési szerződés megkötésre került.

3.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 273/2025. (IX. 18.) határozata a Klébl Márton Közalapítvány Soroksár Közoktatásáért, Közművelődéséért és Művészeti Oktatásáért Közalapítványnak a Soroksár Sportjáért Közalapítványba történő beolvasásáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény és egyes kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2006. évi LXV. törvény 1. § (1) és (2) bekezdése, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:44 és 3:402 § rendelkezéseire figyelemmel kezdeményezi és kérelmezi az illetékes bíróságon a Klébl Márton Közalapítvány Soroksár Közoktatásáért, Közművelődéséért és Művészeti Oktatásáért Közalapítványnak a Soroksár Sportjáért Közalapítványba történő beolvasását 2026. január 01. nappal.

II. a beolvasást követően a Klébl Márton Közalapítvány Soroksár Közoktatásáért, Közművelődéséért és Művészeti Oktatásáért Közalapítványt a Soroksár Sportjáért Közalapítvány általános jogutódjaként **Soroksár Sportjáért, Közoktatásáért, Közművelődéséért és Művészeti Oktatásáért Közalapítvány** néven kívánja tovább működtetni.

III. a beolvasással érintett, megszűnő Klébl Márton Közalapítvány Soroksár Közoktatásáért, Közművelődéséért és Művészeti Oktatásáért Közalapítvány szabadon felhasználható vagyonát a **Soroksár Sportjáért, Közoktatásáért, Közművelődéséért és Művészeti Oktatásáért Közalapítvány rendelkezésére bocsátja.**

IV. a **Soroksár Sportjáért, Közoktatásáért, Közművelődéséért és Művészeti Oktatásáért Közalapítvány** céljait az alapító okirat 3. b/ pontjának módosításával kiegészíti és egyúttal a többi alpont számozását értelemszerűen módosítja

3.

„ b/ Soroksár közoktatásának, kultúrájának, közművelődésének fejlesztése; a tehetséges - szociálisan rászoruló - tanulók támogatása; a gyermek- és ifjúságvédelmi feladatok megvalósításához való hozzájárulás, Soroksár Egészségügyi Alapellátásának fejlesztéséhez (kiemelten a bölcsőde), az ellátási színvonal javításához való hozzájárulás.

A közalapítvány ezen céljai megvalósítása érdekében az alábbi tevékenységeket végzi: szociális tevékenység, családsegítés; nevelés és oktatás képességfejlesztés, ismeretterjesztés; kulturális tevékenység; gyermek- és ifjúságvédelem és hátrányos helyzetű csoportok társadalmi esélyegyenlőségének elősegítése.

A közalapítvány a tevékenységét az alábbi közfeladatokhoz kapcsolódóan végzi: az Mötv. 13. § (1) bekezdésben foglalt feladatok közül

- *szociális, gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások*
- *helyi közművelődési tevékenység támogatása*
- *ifjúsági ügyek*

- *a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 94.§ (1) bekezdésében, valamint a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 76.§ (1) bekezdés b) pontjában megjelölt kötelező alapfeladatok ellátása;*

- *az alapfokú művészetoktatás követelményei és tantervi programjának bevezetéséről és kiadásáról szóló 27/1998. (VI. 10.) MKM rendeletben foglaltaknak megfelelően biztosítani a művészetek iránt érdeklődő tanulók számára képességeik fejlesztését, az alkotó és önkifejező képességeik kibontakozását, tehetségük gondozását, különös tekintettel a zenei oktatásra;*
- *a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 16.§ (1) bekezdésében megfogalmazott, az alapfokú művészetoktatás tantervi programjában előírt tárgyi és személyi feltételek javítása;*
- *a nevelés-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet mellékletében megfogalmazott művészeti oktatás kötelező eszközfejlesztési követelményeinek megfelelően az egyes tanszakok hangszer állományának bővítése, illetve a már meglévő hangszerek folyamatos karbantartása, javítása.*

meghatározott alapeladatok egyes részfeladatainak átvállalása, támogatása.

Az alapító tudomásul veszi, hogy az alapítvány létrehozása nem mentesíti őt a feladat ellátására vonatkozó kötelezettség alól.”

V. a Soroksár Sportjáért, Közoktatásáért, Közművelődéséért és Művészeti Oktatásáért Közalapítvány alapító okirat 6. pontját az alábbiak szerint kiegészíti:

„6. A közalapítványi vagyon felhasználási módja:

A közalapítvány vagyonát céljai elérése érdekében lehet felhasználni úgy, hogy abból annak 30%-a mindenkor rendelkezésre kell álljon.

A közalapítvány céljainak megvalósítását pályázatok kiírásával, céljainak megfelelő tanfolyamok, továbbképzések támogatásával, rendezvények megszervezésével, feltételeinek biztosításával kívánja előmozdítani, melyről a kuratórium dönt.

A pályáztatás szabályai, kedvezményezettek:

A támogatást az a szervezet, vagy magánszemély kaphatja, amely (aki) a pályázati kiírásban meghatározott célok megvalósítása érdekében közvetlenül, vagy közvetve hatékonyan közreműködik.

Az alapító és a csatlakozó abban az esetben lehet a közalapítvány kedvezményezettje, ha a közalapítvány célja az alapító tudományos, irodalmi vagy művészeti alkotásainak gondozása.

Az alapító és a csatlakozó hozzátartozója abban az esetben lehet a közalapítvány kedvezményezettje, ha a közalapítvány célja a hozzátartozó tudományos, irodalmi vagy művészeti alkotásainak gondozása, a hozzátartozó ápolása, gondozása, tartása, egészségügyi ellátási költségeinek viselése, iskolai tanulmányainak ösztöndíjjal vagy egyéb módon történő támogatása.

A pályáztatás szabályai, kedvezményezettek:

- a) A Kuratórium éves munkatervében - a pénzeszközök ismeretében - határozza meg, hogy milyen céllal és hány alkalommal kíván pályázatot kiírni.*
- b) A pályázatot a Soroksári Hírlapban kell megjelentetni. A pályázatok benyújtásának határideje a Kuratórium kiírása szerint, de a Soroksári Hírlap megjelenésétől számítva 20 munkanap.*
- c) A pályázatok elbírálásának határideje a benyújtási határidőtől számított 20 munkanap.*
- d) A nyújtandó támogatás összegét évente állapítja meg, illetve vizsgálja felül a Kuratórium.*
- e) A határidőn túl érkező, illetve hiányos pályázatokkal a Kuratórium érdemben nem foglalkozik, azok automatikusan elutasításra kerülnek.*
- f) Az egyéni pályázatok esetén a Kuratórium az igazságos elbírálás céljából a pályázati adatlap mellé a pályázótól bizonyítvány másolatot kér.*

A közalapítvány pályázat kiírása nélkül évente a vagyona 5%-ának mértékéig, de legfeljebb összesen egymillió forint (közvetlen vagy közvetett) támogatást nyújthat az alapító okiratban foglalt célokra. Meghívásos pályázat kiírására kizárólag akkor kerülhet sor, ha

- azt törvény vagy kormányrendelet lehetővé teszi és

- pályázati kiírás tartalmazza a támogatási célt, a támogatás feltételeit és az elszámolás részletes rendjét (2006. évi LXV. tv. 1.§ (2) c)).”

VI. felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Soroksár Sportjáért, Közoktatásáért, Közművelődéséért és Művészeti Oktatásáért Közalapítvány módosítással egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát aláírja, és felkéri, hogy gondoskodjon arról, hogy az a szükséges mellékletekkel felszerelten a Fővárosi Törvényszékhez határidőn belül benyújtásra kerüljön.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 41/2026.(I. 22.) határozata a Klébl Márton Közalapítvány Soroksár Közoktatásáért, Közművelődéséért és Művészeti Oktatásáért Közalapítványnak a Soroksár Sportjáért Közalapítványba történő beolvadásáról szóló 273/2025. (IX. 18.) határozat végrehajtási határidejének módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Klébl Márton Közalapítvány Soroksár Közoktatásáért, Közművelődéséért és Művészeti Oktatásáért Közalapítványnak a Soroksár Sportjáért Közalapítványba történő beolvadásáról szóló 273/2025. (IX. 18.) határozatának végrehajtási határidejét 2026. június 30. napjára módosítja.

A határozatra jelentem, hogy a Fővárosi Törvényszékhez az Alapító Okirat és a változásbejegyzési kérelem az egyesüléssel kapcsolatban 2026. június 04-én benyújtásra került. A Fővárosi Törvényszék - az Önkormányzat által megbízott ügyvédi iroda által 2026. július 14. napján érkezett - 125.Pk.61.343/1996/59. számú hiánypótlásra felhívó végzésére való tekintettel a Képviselő-testület jelen ülésére külön napirendi pontként kerül betérjesztésre a „Javaslat az Önkormányzat által alapított két közalapítvány egyesülésével kapcsolatos egyes döntések meghozatalára” című előterjesztés.

4.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 304/2025. (X. 16.) határozata a Sínpar utca nyomvonalán tervezett kerületi gyűjtőút szabályozásával összefüggésben szükséges kerületi építési szabályzat módosítás kezdeményezéséről

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. kisajátítás útján a Magyar Állam által végzett MÁV Budapest-Kelebia vasútvonal fejlesztés miatt a Sínpar utca nyomvonalán tervezett kerületi gyűjtőút szabályozásával összefüggésben **elkészített** a kerületi építési szabályzat (a továbbiakban: KÉSZ) módosítását.

II. kiemelt fejlesztési területté **nyilvánítja** az I. pont szerinti gyűjtőúttal érintett telkeket, illetve az ezen telkek jogszabályoknak megfelelő településrendezéséhez szükséges telkek területét.

III. a határozat mellékletét képező feljegyzés szerinti tartalommal **jóváhagyja** a Sínpar utca nyomvonalán tervezett kerületi gyűjtőút szabályozásával összefüggésben szükséges településtervezési megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat munkarészeinek kidolgozását.

IV. **felkéri** a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a terv kidolgozását illetően, valamint a KÉSZ módosításának vonatkozásában a *településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerinti egyszerűsített véleményezési eljárást folytassa le.

V. **felkéri** a polgármestert, hogy a véleményezési eljárást követően a KÉSZ módosításáról szóló rendelet-tervezetet terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő:

- az I. pont vonatkozásában: 2025. december 31.

- a IV. pont vonatkozásában: 2026. február 28.
- az V. pont vonatkozásában: 2026. március 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 100/2026. (IV. 23.) határozata a Sínpar utca nyomvonalán tervezett kerületi gyűjtőút szabályozásával összefüggésben szükséges kerületi építési szabályzat módosítás kezdeményezéséről szóló 304/2025. (X. 16.) határozat végrehajtási határidejének módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Sínpar utca nyomvonalán tervezett kerületi gyűjtőút szabályozásával összefüggésben szükséges kerületi építési szabályzat módosítás kezdeményezéséről szóló 304/2025. (X. 16.) határozat végrehajtási határidejét 2026. június 30. napjára módosítja.

A határozatra jelentem, hogy a KÉSZ módosítás tervezete elkészült, a Képviselő-testület „Budapest Főváros XXIII. Kerületi Építési Szabályzatról szóló 26/2017. (IX.22) önkormányzati rendelet módosításáról” alkotott 13/2026. (VI.12.) rendeletével döntött a terv jóváhagyásáról.

.....

5.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 377/2025 (XII. 04.) határozata a Táncsics Mihály Művelődési Ház intézményvezetői álláshelyére kiírt pályázat eredménytelennek nyilvánításáról, a Művelődési Ház átszervezésével kapcsolatos egyes döntések meghozataláról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. a 293/2025. (IX.18.) számú határozatával kiírásra került intézményvezetői pályázati eljárást **eredménytelennek** nyilvánítja.

II. a Táncsics Mihály Művelődési Ház tevékenységi körét egy új, kiegészítő tevékenységi körrel kívánja kiegészíteni, és az intézményt a jogszabályi lehetőségek fennállása esetén a jövőben „*Táncsics Mihály Művelődési Ház és Színház*” néven kívánja működtetni. Ennek érdekében felkéri a Polgármestert, hogy vizsgálja meg a Táncsics Mihály Művelődési Ház átszervezésének lehetőségét, keresse meg a Kulturális és Innovációs Minisztérium kultúráért és innovációért felelős miniszterét az átszervezéssel kapcsolatos véleménye beszerzése érdekében.

III. felkéri a Polgármestert, hogy a Táncsics Mihály Művelődési Ház átszervezésére irányuló javaslatot a II. pontban foglalt írásos miniszteri véleménnyel együtt terjessze a Képviselő-testület elé.

IV. az intézményvezetői tisztség betöltésére pályázatot az átszervezéssel kapcsolatos képviselő-testületi döntés meghozatalát követően, a döntés függvényében az átszervezés lebonyolítását követően hirdet.

Határidő:

- a II. pont vonatkozásában: 2025. december 31.
- a III. pont vonatkozásában: 2026. januári testületi ülés, várhatóan 2026. január 22.
- a IV. pont vonatkozásában:
 - o amennyiben az átszervezés nem jön létre, akkor a 2026. januári testületi ülés, várhatóan 2026. január 22.,
 - o amennyiben a Táncsics Mihály Művelődési Ház átszervezésére sor kerül, akkor a 2026. júniusi testületi ülés, várhatóan 2026. június 11.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 49/2026. (I. 22.) határozata a Táncsics Mihály Művelődési Ház intézményvezetői álláshelyére kiírt pályázat eredménytelennek nyilvánításáról, a Művelődési Ház

átszervezésével kapcsolatos egyes döntések meghozataláról szóló 377/2025 (XII. 04.) határozat III. és IV. pontja végrehajtási határidejének módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

a Tancsics Mihály Művelődési Ház intézményvezetői álláshelyére kiírt pályázat eredménytelennek nyilvánításáról, a Művelődési Ház átszervezésével kapcsolatos egyes döntések meghozataláról szóló 377/2025 (XII. 04.) határozatát (a továbbiakban: Határozat) akként módosítja, hogy

a) a Határozat III. pontjának végrehajtási határidejét megjelölő rendelkezésében a „2026. januári testületi ülés, várhatóan 2026. január 22.” szövegrész helyébe a „2026. februári testületi ülés, 2026. február 12.”,

b) a Határozat IV. pontjának végrehajtási határidejét megjelölő rendelkezésében az „amennyiben az átszervezés nem jön létre, akkor a 2026. januári testületi ülés, várhatóan 2026. január 22.” szövegrész helyébe az „amennyiben az átszervezés nem jön létre, akkor a 2026. februári testületi ülés, 2026. február 12.” szöveg lép.

A határozatra jelentem, hogy a Képviselő-testület 94/2026. (IV.23.) határozatában úgy döntött, hogy

I. a Tancsics Mihály Művelődési Ház tevékenységi körét egy új, kiegészítő tevékenységi körrel nem kívánja kiegészíteni.

II. a Tancsics Mihály Művelődési Ház intézményvezetői tisztségének betöltésére pályázatot hirdet, a pályázat feltételeit jelen határozat mellékletében foglaltaknak megfelelően határozza meg.

A Tancsics Mihály Művelődési Ház intézményvezetői tisztségének betöltésére, a Képviselő-testület által jóváhagyott pályázati felhívás hirdetése folyamatos, 2026. szeptember 30. napjáig.

6.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2026. (I. 22.) határozata a MÁV Kelebia vasútvonal külön szintű keresztezésére szolgáló aluljáró megközelítéséhez szükséges közúti fejlesztések tervdokumentációjának térítésmentes átadására

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) **vállalja** a MÁV Kelebia vasútvonal külön szintű keresztezésére szolgáló aluljáró megközelítéséhez szükséges közúti fejlesztések egyesített, engedélyezési- és kiviteli tervek Építési és Közlekedési Minisztérium (a továbbiakban: ÉKM) részére történő térítésmentes átadását, továbbá a megvalósításhoz szükséges engedélyek építetői jogosultságának ÉKM részére történő átruházását.

II. felhatalmazza a Polgármestert, hogy az I. pontban meghatározott feladat tekintetében az Önkormányzat helyett- és nevében teljeskörűen eljárjon, ideértve különösen a Felhasználási Szerződés megkötését az ÉKM-mel, annak szükség szerinti, az Önkormányzat érdekeit nem sértő módon történő módosítását és valamennyi jognyilatkozat megtételét is.

Határidő: 2026. II. negyedév

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a MÁV Kelebia vasútvonal külön szintű keresztezésére szolgáló aluljáró megközelítéséhez szükséges közúti fejlesztések tervdokumentációjának térítésmentes átadására irányuló felhasználási szerződés 2026. február 25. napján megkötésre került az Építési és Közlekedési Minisztériummal.

A MÁV Kelebia vasútvonal külön szintű keresztezésére szolgáló aluljáró megközelítéséhez szükséges közúti fejlesztések megvalósításhoz szükséges engedélyek (közlekedési létesítmények

építése, vízellátás és csapadékvíz-elvezetés létesítése, termőföld más célú hasznosítására, elektronikus hírközlési építmény építése) építtetői jogosultságának ÉKM részére történő átruházása irányuló megállapodások 2026. február 16. napján megkötésre kerültek az Építési és Közlekedési Minisztériummal.

7.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 29/2026. (I. 22.) határozata a 185931 helyrajzi számú, természetben Budapest XXIII. kerület Grassalkovich út 154. szám alatt található társasház ingatlan hasznosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata az 1/1 tulajdoni hányadban tulajdonát képező 185931 helyrajzi számú, természetben Budapest XXIII. kerület Grassalkovich út 154. szám alatt található, a közhiteles ingatlan-nyilvántartás adatai szerint „kivett közösségi ház” megnevezésű mindösszesen 918 m² alapterületű, belterületi társasház ingatlant – mely a 185931/0/A/1 hrsz.-ú, 350 m² alapterületű „közösségi ház” megnevezésű albetétből és a társasházi közös tulajdonból hozzá tartozó 873/1000 eszmei tulajdoni hányadból, valamint a 185931/0/A/2 hrsz.-ú, 52 m² alapterületű, „egyéb helyiség” megnevezésű albetétből és a társasházi közös tulajdonból hozzá tartozó 127/1000 eszmei tulajdoni hányadból áll – értékesítés útján kívánja hasznosítani.

II. felkéri és felhatalmazza a Polgármestert az I. pontban foglaltak végrehajtásához szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2026. június 30.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a hasznosításra vonatkozóan új előterjesztés készült a Képviselő-testület 2026. április 23. napján megtartott ülésére, mely alapján a Képviselő-testület meghozta a 97/2026. (IV. 23.) határozatát, mely szerint az ingatlant az önkormányzat nyilvános árverés keretében kívánja értékesíteni 90.000.000,-Ft kikiáltási ár mellett.

8.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 75/2026. (III. 12.) határozata a Soroksári Városüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének megválasztásáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. a Soroksári Városüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetői tisztségére, a 2026. július 01. napjától 2031. június 30. napjáig terjedő határozott időre Tóth Tamás István (szül.: Mátészalka, 1970.05.07.; an: Damjanovics Mária) 1204 Budapest, Átlós utca 186. szám alatti lakost választja meg.

II. az ügyvezető főállású munkaviszonyban, teljes munkaidőben foglalkoztatott munkavállalóként látja el a gazdasági társaság ügyvezetői feladatait.

III. a megválasztott ügyvezető részére 2026. július 1-től személyi juttatásként a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben meghatározott fővárosi kerületi polgármesteri illetmény 50 %-ának megfelelő összegű munkabért állapít meg, amely összeg jelen határozat elfogadásakor: bruttó 1.501.550, -Ft/-hó. A munkabér fedezete a Társaság bértömege.

IV. felkéri a Polgármestert a munkaügyi iratok aláírására és egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2026. július 01.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a munkaszerződés 2026. július 01. napján létrejött.

.....

9.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 76/2026. (III. 12.) határozata a Soroksári Városüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okiratának elfogadásáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. a Soroksári Városüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okiratát a jelen határozat 1. melléklete szerint fogadja el.

II. hozzájárul ahhoz, hogy a Soroksári Városüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság székhelyéül az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest, XXIII. kerület Grassalkovich út 130. szám alatti ingatlan kerüljön bejegyzésre, továbbá hozzájárul ahhoz is, hogy közfeladat ellátására ingyenesen biztosítja az épület külön, vagyonhasznosítási megállapodásban rögzítendő helyiségeit a cég részére egyúttal felhatalmazza a Polgármestert a vagyonhasznosítási megállapodás megkötésére.

III. a Soroksári Városüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság törzstőkéjéhez szükséges fedezet, 3.000.000,-Ft, azaz hárommillió forint összeg erejéig kötelezettséget vállal a 2026. évi költségvetés terhére.

IV. a közbeszerzéseket érintő szerződések tekintetében, ahol az Önkormányzat az ajánlatkérő fél, a szerződések átadása szerződésátruházással valósulhat meg a Soroksári Városüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság részére.

V. felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Alapító Okiratot aláírja, és gondoskodjon arról, hogy az a szükséges mellékletekkel felszerelten a Fővárosi Törvényszékhez határidőn belül benyújtásra kerüljön.

VI. felhatalmazza a Polgármestert a nonprofit gazdasági társaság alapításával kapcsolatos további szükséges operatív intézkedések megtételére.

VII. felkéri a Jegyzőt, hogy a Polgármesteri Hivatal belső szervezeti tagozódásnak, létszámának, munkarendjének, valamint ügyfélfogadási rendjének meghatározásáról szóló döntést a Soroksári Városüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság megalapítására figyelemmel készítse elő.

Határidő: 2026. július 01.

Felelős: Bese Ferenc polgármester és dr. Szabó Tibor jegyző

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 190/2026. (VI. 11.) határozata a Soroksári Városüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okiratának elfogadásáról szóló 76/2026. (III. 12.) határozat módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

a 76/2026. (III. 12.) határozat IV. pontjában szereplő szerződésátruházások végrehajtási határidejét **2026. július 31. napra** módosítja, azzal, hogy az érintett szerződésekbe a Soroksári Városüzemeltetési Nonprofit Kft. 2026. július 01. nappal lép be, mint a szerződésbe Belépő Fél, Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata, mint a szerződésből Kilépő Fél helyébe.

Határidő: 2026. július 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a szerződésátruházások folyamatosan, legkésőbb 2026. július 31. napjával aláírásra kerültek.

.....

10.**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a 109/2026. (V. 14.) határozata a 2025. évi költségvetési maradvány megállapításával kapcsolatos döntéséről**

A Képviselő-testület úgy dönt, felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon

I. az Önkormányzat 2025. évi zárszámadási rendeletében megállapított feladattal terhelt és a feladattal nem terhelt költségvetési maradvány összegének a 2026. évi költségvetési rendeletbe való beépítéséről,

II. a módosító rendelet-tervezet Képviselő-testület elé terjesztéséről.

Határidő: az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló rendelet soron következő módosítása

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a 109/2026.(V.14.) határozatban foglalt költségvetési maradvány felhasználása megtörtént.

.....

11.**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 110/2026. (V. 14.) határozata a Soroksári Városüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okiratának elfogadásáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. a 76/2026. (III. 12.) határozatának I. pontját módosítja oly módon, hogy a Soroksári Városüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okiratát a jelen határozat 1. melléklete szerint fogadja el.

II. felkéri a Polgármestert, hogy a Soroksári Városüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság egységes szervezetbe foglalt Alapító Okiratát aláírja, a cégnyilvántartási bejegyzéshez szükséges jognyilatkozatokat megtegye és gondoskodjon arról, hogy az a szükséges mellékletekkel felszerelten a Fővárosi Törvényszékhez határidőn belül benyújtásra kerüljön.

Határidő: 2026. június 30.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a Soroksári Városüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okirata 2026. július 01. napjával a Fővárosi Törvényszékhez benyújtásra került.

.....

12.**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 111/2026. (V. 14.) határozata a Soroksári Városüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal történő Közzolgáltatási Szerződés megkötéséről**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. a Soroksári Városüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal megkötendő Közzolgáltatási Szerződést a jelen határozat 1. melléklete szerint fogadja el.

II. felkéri a Polgármestert a Közzolgáltatási Szerződés megkötésére.

Határidő: 2026. július 01.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a Közzolgáltatási Szerződés 2026. július 01. napján létrejött.

.....

13.**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 112/2026. (V. 14.) határozata ingatlanokra vonatkozó vagyonhasználati és -hasznosítási megállapodás megkötéséről a Soroksári Városüzemeltetési Nonprofit Kft.-vel**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata I. vagyonhasználati és -hasznosítási megállapodást köt a Soroksári Városüzemeltetési Nonprofit Kft.-vel az Önkormányzat tulajdonában álló, Budapest XXIII. ker.

a) 185907 helyrajzi számú, természetben 1238 Budapest, Grassalkovich út 130. szám alatt található ingatlanoknak a határozat 1. mellékletén sárga satírozással és sraffolással jelölt ingatlanrésze (a továbbiakban: Ingatlanrész I.) vonatkozásában a megállapodás létrejöttével kezdődő hatállyal, az alábbi főbb rendelkezések alkalmazásával:

- az Ingatlanrész I. használatát az Önkormányzat térítésmentesen, haszonkölcsönbe adás útján biztosítja a Soroksári Városüzemeltetési Nonprofit Kft. számára, tekintettel arra, hogy az közfeladatot lát el, így részére a térítésmentes használat a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: „Nvtv.”) 11.§ (13) bekezdése alapján biztosítható;
- Soroksári Városüzemeltetési Nonprofit Kft. az Ingatlanrész I.-et rendeltetésének megfelelően, valamint a megállapodásban nevesített közfadatai ellátásának céljára használhatja;
- az Ingatlanrész I.-et magába foglaló ingatlant a Soroksári Városüzemeltetési Nonprofit Kft. székhelyként használhatja;
- a Soroksári Városüzemeltetési Nonprofit Kft. az Ingatlanrész I. birtoklását harmadik személynek átengedni nem jogosult.

b) 185935 helyrajzi számú, természetben 1238 Budapest, Grassalkovich út 158. szám alatti ingatlanon található raktárhelyiségnek a határozat 2. mellékletén rózsaszín satírozással és sraffolással jelölt része (a továbbiakban: Ingatlanrész II.) vonatkozásában a megállapodás létrejöttével kezdődő hatállyal, az alábbi főbb rendelkezések alkalmazásával:

- az Ingatlanrész II. használatát az Önkormányzat térítésmentesen, haszonkölcsönbe adás útján biztosítja a Soroksári Városüzemeltetési Nonprofit Kft. számára, tekintettel arra, hogy az közfeladatot lát el, így részére a térítésmentes használat a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: „Nvtv.”) 11.§ (13) bekezdése alapján biztosítható;
- Soroksári Városüzemeltetési Nonprofit Kft. az Ingatlanrész II.-t rendeltetésének megfelelően, valamint a megállapodásban nevesített közfadatai ellátásának céljára használhatja;
- a Soroksári Városüzemeltetési Nonprofit Kft. az Ingatlanrész II. birtoklását harmadik személynek átengedni nem jogosult.

c) 186681/3 helyrajzi számú, természetben 1238 Budapest, Molnár utca 118/B. szám alatt található ingatlan és a 186681/4 helyrajzi számú, természetben 1238 Budapest, Molnár utca 118/A. szám alatt található ingatlanok (a továbbiakban együttesen: Ingatlanok) vonatkozásában 2026. augusztus 01.-jével kezdődő hatállyal, az alábbi főbb rendelkezések alkalmazásával:

- az Ingatlanok használatát az Önkormányzat térítésmentesen, haszonkölcsönbe adás útján biztosítja a Soroksári Városüzemeltetési Nonprofit Kft. számára, tekintettel arra, hogy az közfeladatot lát el, így részére a térítésmentes használat az Nvtv. 11.§ (13) bekezdése alapján biztosítható;
- Soroksári Városüzemeltetési Nonprofit Kft. az Ingatlanokat rendeltetésüknek megfelelően, valamint az Önkormányzat és közte megkötendő Közzolgáltatási Keretszerződésben nevesített közfadatai ellátásának céljára használhatja;
- Soroksári Városüzemeltetési Nonprofit Kft. Ingatlanrész az Ingatlanok birtoklását az Önkormányzat hozzájárulása nélkül legfeljebb három hónap időtartamra jogosult harmadik személynek átengedni, amely legfeljebb egy alkalommal legfeljebb három hónappal meghosszabbítható. Ezen időtartamot követően az Ingatlanok birtoklását

kizárólag az Önkormányzat hozzájárulásával jogosult átengedni. Amennyiben a Soroksári Városüzemeltetési Nonprofit Kft. az Ingatlanok birtoklását harmadik személynek átengedi, azt az alábbi szabályok betartása mellett teheti meg, melyet a harmadik féllel kötendő szerződésben szerepeltetni kell:

- A szerződés a fentiek szerint legfeljebb három év határozott időre szólhat – kivéve az állammal, költségvetési szervvel, önkormányzattal vagy önkormányzati társulással kötött szerződést -, és a Soroksári Városüzemeltetési Nonprofit Kft.-t indokolás nélküli, 30 napos felmondási jog illeti meg. A Soroksári Városüzemeltetési Nonprofit Kft. a haszonkölcsönbe adásról szóló megállapodás aláírásával meghatalmazza az Önkormányzatot, hogy akár a rendes, akár az azonnali hatályú (rendkívüli) felmondás során helyettük és nevükben teljes jogkörrel eljárjon, így különösen a felmondást gyakorolja, valamint megbízza, hogy a felmondás jogkövetkezményeinek érvényesítése érdekében polgári peres vagy nem peres eljárás megindításáról döntsön és tegye meg a szükséges intézkedéseket az eljárások megindítása érdekében;
- Az Ingatlanok ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása, a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátása, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából, az ahhoz szükséges mértékben hasznosíthatók;
- Az Önkormányzat rendeletében meghatározott értékhatár felett az Ingatlanokat hasznosítani - ha törvény kivételt nem tesz - csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet. A versenyeztetési eljárás teljes körű előkészítése a Soroksári Városüzemeltetési Nonprofit Kft. kötelezettsége, míg a versenyeztetési eljárást az Önkormányzat folytatja le;
- A szerződés kizárólag olyan természetes személlyel vagy átlátható szervezettel köthető, amely a szerződésben vállalja, hogy a hasznosításra vonatkozó szerződésben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti, valamint az Ingatlant a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja;
- Soroksári Városüzemeltetési Nonprofit Kft. hozzájárulhat ahhoz, hogy harmadik fél Ingatlanokat telephelyként, vagy fióktelepként a cégnyilvántartásban feltüntesse azzal, hogy a szerződés megszűnését (megszüntetését) követő 30 napon belül harmadik fél köteles gondoskodni a telephely vagy fióktelep cégnyilvántartásból történő töröltetéséről.
- az Ingatlanok haszna a Soroksári Városüzemeltetési Nonprofit Kft.-t illeti meg;
- a Soroksári Városüzemeltetési Nonprofit Kft.-t terhelik az Ingatlanok fenntartásának költségei (rendes gazdálkodás körébe tartozó kiadások), valamint viseli a közterheiket, és a dologban beállott, és a harmadik személynek okozott kárt is, míg a rendes gazdálkodás körébe nem tartozó kiadásokhoz az Önkormányzat előzetes hozzájárulása szükséges. Beépítéssel, túlépítéssel, vagy ráépítéssel – az Önkormányzat hozzájárulása nélkül – az Ingatlanokon tulajdon nem szerzhető, illetőleg az Önkormányzat nem köteles a Soroksári Városüzemeltetési Nonprofit Kft. beruházásait a Soroksári Városüzemeltetési Nonprofit Kft. részére megtéríteni, így a Soroksári Városüzemeltetési Nonprofit Kft. megtérítési igényvel – jogcímtől függetlenül (bele értve a jogalap nélküli gazdagodást is) - az Önkormányzat hozzájárulása nélkül az Önkormányzat felé nem élhet, ilyen igényérvényesítésről a Megállapodás aláírásával kifejezetten le kell mondania.

II. felkéri a Polgármestert, az I. pontban foglaltak szerinti vagyonhasználati és -hasznosítási megállapodás aláírására.

Határidő: 2026. július 15.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a megállapodás 2026. július 01. napján létrejött.

.....

14.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 113/2026. (V. 14.) határozata a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata és a Táncsics Mihály Művelődési Ház között létrejött vagyonhasznosítási megállapodás megszüntetéséről

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata és a Táncsics Mihály Művelődési Ház között 2022. július 27-én létrejött és 2024. március 25-én módosított és egységes szerkezetbe foglalt vagyonhasznosítási megállapodást 2026. július 31. napjával megszünteti.

II. felkéri és felhatalmazza a Polgármestert az I. pont szerinti megszüntető megállapodás aláírására.

Határidő: 2026. július 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a megállapodás 2026. július 10. napján létrejött.

.....

15.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 114/2026. (V. 14.) határozata járművekre vonatkozó haszonkölcsön szerződés megkötéséről a Soroksári Városüzemeltetési Nonprofit Kft.-vel

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata **I.** haszonkölcsönbe adja a Soroksári Városüzemeltetési Nonprofit Kft. részére az Önkormányzat tulajdonában álló,

- NHG-801 forgalmi rendszámú, Volkswagen 2FJE2 Crafter típusú gépkocsit,
- MOV-459 forgalmi rendszámú, Volkswagen 2FJE2 Crafter típusú gépkocsit, valamint
- XZT-571 forgalmi rendszámú, Caravaggi Bio 230 típusú aprítógépet
- fenti járművek a továbbiakban együttesen: Járművek - az alábbi főbb rendelkezések alkalmazásával:
- a Járművek használatát az Önkormányzat térítésmentesen, haszonkölcsönbe adás útján biztosítja a Soroksári Városüzemeltetési Nonprofit Kft. számára, tekintettel arra, hogy az közfeladatot lát el, így részére a térítésmentes használat a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11.§ (13) bekezdése alapján biztosítható;
- a Járművek vonatkozásában a Soroksári Városüzemeltetési Nonprofit Kft. üzembentartóként bejegyzésre kerül a hatósági nyilvántartásba;
- a Járművek használatával, fenntartásával és üzemeltetésével kapcsolatos minden költséget a Soroksári Városüzemeltetési Nonprofit Kft. visel;

II. felkéri és felhatalmazza a Polgármestert az I. pont szerinti szerződés aláírására.

Határidő: 2026. július 15.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a megállapodás 2026. július 01. napján létrejött.

.....

16.**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 115/2026. (V. 14.) határozata ingóságokra vonatkozó haszonkölcsön szerződés megkötéséről a Soroksári Városüzemeltetési Nonprofit Kft.-vel**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata I. haszonkölcsönbe adja a Soroksári Városüzemeltetési Nonprofit Kft. részére az Önkormányzat leltárában szereplő, jelenleg Budapest Főváros XXIII. ker. Soroksári Polgármesteri Hivatal Városüzemeltetési Osztályának használatában álló, valamint a jövőben a Soroksári Városüzemeltetési Nonprofit Kft. működtetéséhez beszerzendő és az Önkormányzat leltárába felvételre kerülő tárgyi eszközöket – kivéve a NHG-801, a MOV-459 és az XZT-571 frsz-ú járműveket - (a továbbiakban: Ingóságok) az alábbi főbb rendelkezések alkalmazásával:

- az Ingóságok használatát az Önkormányzat térítésmentesen, haszonkölcsönbe adás útján biztosítja a Soroksári Városüzemeltetési Nonprofit Kft. számára, tekintettel arra, hogy az közfeladatot lát el, így részére a térítésmentes használat a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése alapján biztosítható;
- az Ingóságok használatával, üzemeltetésével, fenntartásával kapcsolatos minden költséget a Soroksári Városüzemeltetési Nonprofit Kft. visel;

II. felkéri és felhatalmazza a Polgármestert az I. pont szerinti szerződés aláírására.

III. felkéri Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksári Polgármesteri Hivatalt, hogy adja haszonkölcsönbe a Soroksári Városüzemeltetési Nonprofit Kft. részére azon, a Polgármesteri Hivatal leltárában szereplő tárgyi eszközöket, melyek jelenleg Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksári Polgármesteri Hivatal Városüzemeltetési Osztályának használatában állnak.

Határidő: 2026. július 15.

Felelős: I.-II. pont vonatkozásában Bese Ferenc polgármester, III. pont vonatkozásában dr. Szabó Tibor jegyző

A határozatra jelentem, hogy a megállapodás az Önkormányzat és a Soroksári Városüzemeltetési Nonprofit Kft. között 2026. július 01. napján létrejött.

17.**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 117/2026. (V. 14.) határozata a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksári Polgármesteri Hivatal belső szervezeti tagozódásának meghatározásáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksári Polgármesteri Hivatal belső szervezeti tagozódását 2026. július 1. napjától a jelen határozat 1. melléklete szerint határozza meg.

II. felkéri a Jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2026. július 1.

Felelős: dr. Szabó Tibor jegyző

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 187/2026. (VI. 11.) határozata a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksári Polgármesteri Hivatal belső szervezeti tagozódásának meghatározásáról szóló 117/2026. (V. 14.) határozat módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. a 117/2026. (V. 14.) határozatát úgy módosítja, hogy annak I. pontjában a „2026. július 01.” szövegrész helyébe a „2026. augusztus 01.” szöveg lép.

II. felkéri a Jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2026. augusztus 01.

Felelős: dr. Szabó Tibor jegyző

A határozatra jelentem, hogy a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata a határozatoknak megfelelően módosításra került.

.....

18.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 118/2026. (V. 14.) határozata a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksári Polgármesteri Hivatal munkarendjének és ügyfélfogadási rendjének meghatározásáról szóló 36/2025. (II. 13.) határozata 1. mellékletének módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksári Polgármesteri Hivatal munkarendjének és ügyfélfogadási rendjének meghatározásáról szóló 36/2025. (II. 13.) határozata (a továbbiakban: Határozat) 1. mellékletét a következőképpen módosítja:

a Határozat 1. mellékletének 1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„I. A Polgármesteri Hivatal létszáma

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksári Polgármesteri Hivatal létszáma 2026. július 01. napjától: **138,5 fő.**”

Határidő: 2026. július 15.

Felelős: dr. Szabó Tibor jegyző

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 188/2026. (VI. 11.) határozata a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksári Polgármesteri Hivatal munkarendjének és ügyfélfogadási rendjének meghatározásáról szóló 36/2025. (II. 13.) határozata 1. mellékletének módosításáról szóló 118/2026. (V. 14.) határozat módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. a 118/2026. (V. 14.) határozatát úgy módosítja, hogy annak I. pontjában a „2026. július 01.” szövegrész helyébe a „2026. augusztus 01.” szöveg lép.

II. felkéri a Jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2026. augusztus 01.

Felelős: dr. Szabó Tibor jegyző

A határozatra jelentem, hogy a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata a határozatoknak megfelelően módosításra került.

.....

19.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 119/2026. (V. 14.) határozata Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata által alapított intézmények engedélyezett létszámának meghatározásáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az Önkormányzat által alapított

I. az Önkormányzat által alapított I. sz. Összevont Óvoda engedélyezett létszámkeretét 2026. július 1. napjától 2 fővel csökkenti, így azt 61 főben állapítja meg,

II. az Önkormányzat által alapított II. sz. Napsugár Óvoda és Konyha engedélyezett létszámkeretét 2026. július 1. napjától 1 fővel csökkenti, így azt 26,5 főben állapítja meg,

III. az Önkormányzat által alapított III. sz. Összevont Óvoda engedélyezett létszámkeretét 2026. július 1. napjától 2 fővel csökkenti, így azt 46 főben állapítja meg,

IV. az Önkormányzat Szociális és Gyermekjóléti Intézménye engedélyezett létszámkeretét 2026. július 1. napjától 1 fővel csökkenti, így azt 72,5 főben állapítja meg,

V. az Önkormányzat által alapított Táncsics Mihály Művelődési Ház engedélyezett létszámkeretét 2026. július 1. napjától 1,75 fővel csökkenti, így azt 11,75 főben állapítja meg,

VI. felkéri a Polgármestert, hogy az intézmények vezetőit tájékoztassa a Képviselő-testület döntéséről.

VII. felkéri az intézmények vezetőit, hogy az érintett munkavállalókat tájékoztassák a Képviselő-testület döntéséről, továbbá arról, hogy további foglalkoztatásukra a Soroksári Városüzemeltetési NKft-nél van lehetőség.

VIII. felkéri a Polgármestert, hogy az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 4/2026. (II. 13.) önkormányzati rendelet soron következő módosításának előkészítése során az I-VI. pontban foglaltakat is vegye figyelembe.

Határidő:

- a VI. pont vonatkozásában: a testületi ülést követő 8. nap
- a VII. pont vonatkozásában: 2026. május 31.
- a VIII. pont vonatkozásában: az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 4/2026. (II. 13.) önkormányzati rendelet soron következő módosításának időpontja

Felelős:

- a VI. és VIII. pont vonatkozásában: Bese Ferenc polgármester
- a VII. pont vonatkozásában: az intézmények vezetői

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 189/2026. (VI. 11.) határozata a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata által alapított intézmények engedélyezett létszámának meghatározásáról szóló 119/2026. (V. 14.) határozat módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. a 119/2026. (V. 14.) határozatát úgy módosítja, hogy

a) annak bevezető szövegrészeiben az „az Önkormányzat által alapított” szövegrészt hatályon kívül helyezi, továbbá

b) annak I., II., III., IV. és V. pontjában a „2026. július 01.” szövegrész helyébe a „2026. augusztus 01.” szöveg lép.

II. felkéri a Jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2026. augusztus 01.

Felelős: dr. Szabó Tibor jegyző

A határozatra jelentem, hogy az érintett intézmények vezetői értesítésre kerültek a döntésről, a 2026. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendelet módosítása folyamatban van.

.....

20.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 124/2026. (V. 14.) határozata a Soroksári Roma Nemzetiségi Önkormányzat által szervezett hagyományörző gyermektábor buszköltségének támogatásáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. Bokor Sándor a Soroksári Roma Nemzetiségi Önkormányzat (a továbbiakban: SRNÖ) elnöke írásbeli kérelmében foglaltak alapján az SRNÖ részére, a 2026. július 1-7. közötti fonyódi hagyományörző gyermektábor buszköltségének biztosítására legfeljebb 1.000.000.- Ft azaz egymillió forint összeghatárig számla ellenében támogatást nyújt, amelynek forrása az Önkormányzat 2026. évi költségvetésének "Céltartalék - egyéb tartalék" sora.

II. felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a jelen határozat szerinti lényegi tartalommal és a hatályos jogszabályoknak mindenben megfelelő Támogatási szerződés megkötéséről, a megítélt támogatási összeg Támogatott részére történő átutalásáról, valamint az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló rendelet I. pontban foglaltak szerinti módosításának előkészítéséről és előterjesztéséről.

III. felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről értesítse a Soroksári Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnökét, Bokor Sándort.

Határidő:

- a II. pont és a Támogatási szerződés megkötése vonatkozásában: a Képviselő-testületi ülést követő 15. nap
- a költségvetési rendelet módosításának előterjesztése vonatkozásában: az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló rendelet soron következő módosításának időpontja

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a támogatási szerződés 2026. 06. 01. napján mindkét fél által aláírásra került.

21.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 134/2026. (V. 14.) határozata a Klébl Márton Közalapítvány Soroksár Közoktatásáért, Közművelődéséért és Művészeti Oktatásáért Közalapítványnak a Soroksár Sportjáért Közalapítványba történő beolvadásával kapcsolatos döntés meghozatalára

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. az Önkormányzat, a Klébl Márton Közalapítvány Soroksár Közoktatásáért, Közművelődéséért és Művészeti Oktatásáért Közalapítványnak a Soroksár Sportjáért Közalapítványba történő beolvadását követően a jogutód **Soroksár Sportjáért, Közoktatásáért, Közművelődéséért és Művészeti Oktatásáért Közalapítvány alapító tagja kíván maradni.**

II. a Képviselő-testület a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot elfogadja és felhatalmazza a Polgármestert, hogy a **Soroksár Sportjáért, Közoktatásáért, Közművelődéséért és Művészeti Oktatásáért Közalapítvány** módosítással egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát aláírja, és felkéri, hogy gondoskodjon arról, hogy az a szükséges mellékletekkel felszerelten a Fővárosi Törvényszékhez határidőn belül benyújtásra kerüljön.

Határidő: 2026. augusztus 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a Fővárosi Törvényszékhez a határozat a változásbejegyzési kérelemmel együtt 2026. június 04-én benyújtásra került.

22.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 137/2026. (V. 14.) határozata az önkormányzati közalapítványok támogatási keretösszegének megemeléséről

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. figyelemmel az önkormányzati közalapítványok kérelmeiben foglaltakra, az Önkormányzat 2026. évi költségvetésének „**Egyéb működési célú kiadások – Önkormányzati Alapítványok támogatása**” során jelenleg szereplő **20.000.000,- Ft** összegben felül további **5.000.000,- Ft** összeget kíván a közalapítványok támogatására fordítani a költségvetés „**Céltartalék – Egyéb tartalék**” sora terhére.

II. felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a költségvetési rendelet I. pontban foglaltak szerinti módosításáról.

Határidő: a költségvetési rendelet soron következő módosítása

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a költségvetési rendelet módosítása folyamatban van.

23.**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 138/2026. (V. 14.) határozata a Soroksári Dunáért és Soroksár Városfejlesztéséért Közalapítvánnyal közhasznú tevékenység ellátásáról szóló megállapodás megkötéséről**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata **megköt**i a **Soroksári Dunáért és Soroksár Városfejlesztéséért Közalapítvánnyal** (székhely: 1239 Budapest, Grassalkovich út 162.) a jelen határozat mellékletét képező közhasznú tevékenység ellátásáról szóló megállapodást és a megállapodás szerinti feladatok ellátására **7.000.000,- Ft** összeget biztosít az Önkormányzat 2026. évi költségvetésének **Egyéb működési célú kiadások – Önkormányzati Alapítványok támogatása sora** terhére.

II. felkéri a Polgármestert a megállapodás aláírására, azzal a kiegészítéssel, hogy az elszámolás határideje a következő év december 31. napja, egyben felhatalmazza a megállapodás szükség szerinti, az Önkormányzat érdekeit nem sértő módon történő módosítására, a támogatási összeg kivételével.

III. felkéri a Polgármestert, hogy a döntést közölje a Közalapítvány kuratóriumának elnökével.
Határidő: 2026. június 30.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a Soroksári Dunáért és Soroksár Városfejlesztéséért Közalapítvánnyal a megállapodás 2026. június 01. napjával aláírásra került.

24.**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 139/2026. (V. 14.) határozata a Soroksár Sportjáért Közalapítvánnyal közhasznú tevékenység ellátásáról szóló megállapodás megkötéséről**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata **megköt**i a **Soroksár Sportjáért Közalapítvánnyal** (székhely: 1239 Budapest, Grassalkovich út 162.) a jelen határozat mellékletét képező közhasznú tevékenység ellátásáról szóló megállapodást és a megállapodás szerinti feladatok ellátására **18.000.000,- Ft** összeget biztosít az Önkormányzat 2026. évi költségvetésének **Egyéb működési célú kiadások – Önkormányzati Alapítványok támogatása sora** terhére, azzal, hogy a **Klébl Márton Közalapítvány Soroksár Közoktatásáért, Közművelődéséért és Művészeti Oktatásáért közalapítványnak a Soroksár Sportjáért Közalapítványba történő beolvadását követően létrejövő Soroksár Sportjáért, Közoktatásáért, Közművelődéséért és Művészeti Oktatásáért Közalapítvány, mint leendő jogutód a támogatási összegből 7.000.000,- Ft összeget a Klébl Márton Közalapítvány tevékenységi körében foglalt feladatainak ellátására köteles fordítani, tekintettel a két közalapítvány folyamatban lévő egyesülésére és tevékenységük zökkenőmentes ellátására.**

II. felkéri a Polgármestert a megállapodás aláírására, azzal a kiegészítéssel, hogy az elszámolás határideje a következő év december 31. napja, egyben felhatalmazza a megállapodás szükség szerinti, az Önkormányzat érdekeit nem sértő módon történő módosítására, a támogatási összeg kivételével.

III. felkéri a Polgármestert, hogy a döntést közölje a Közalapítványok kuratóriumainak elnökével.

Határidő: 2026. június 30.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a Soroksár Sportjáért Közalapítvánnyal a megállapodás 2026. május 27. napjával aláírásra került.

25.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 140/2026. (V. 14.) határozata a Soroksári Sportcsarnok NKft. részére szerződésátruházásokkal kapcsolatos döntés meghozatalára

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:208. §-a szerint - a Soroksári Sportcsarnok Nonprofit Kft.-re ruhazza át 2026. július 01. nappal az alább megjelölt szerződéseit, azzal, hogy az Önkormányzat a szerződésből kilépő fél, a Soroksári Sportcsarnok Nonprofit Kft. a szerződésbe belépő fél és az átruházásra kerülő három szerződés nyilvántartási szám szerint:

- a. SZÖK/2014/00145,
- b. SZÖK/2014/00324,
- c. SZÖK/2015/00321.

II. a szerződésátruházással egyidejűleg biztosítja a Soroksári Sportcsarnok Nonprofit Kft. részére a szerződésekben foglalt kötelezettségek teljesítéséhez szükséges pénzügyi forrást a 2026. évi költségvetésében foglaltak szerint.

III. az Önkormányzat és az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. között hatályban lévő *Teljes ellátás alapú villamos energia adásvételi szerződés* 10.1. pontja alapján a Soroksári Sportcsarnok Nonprofit Kft. fizető félként szerepeljen a 1237 Budapest, Sportcsarnok utca 2. (hrsz. 195325/36.) alatt lévő villamos energia felhasználási hely tekintetében oly módon, hogy az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt., az Önkormányzat és a Soroksári Sportcsarnok Nonprofit Kft. háromoldalú megállapodást kössön, melyben az Önkormányzat kérje a számla kiállítása előtt 45 nappal, hogy a megállapodásra tekintettel a számlákat a Soroksári Sportcsarnok Nonprofit Kft. fizesse meg.

IV. felkéri a Polgármestert, hogy a döntést közölje a Soroksári Sportcsarnok NKft. ügyvezetőjével, és felhatalmazza a Polgármestert, hogy a szerződésátruházást és a III. pont szerinti megállapodást megkösse.

Határidő:

- III. pont vonatkozásában: 2026. május 15.
- IV. pont vonatkozásában: 2026. július 01.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy az MVM Next Zrt. felé a fizető fél bejelentése 2026. május 14-én megtörtént, az Önkormányzat az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. és a Soroksári Sportcsarnok Nonprofit Kft. közötti háromoldalú megállapodás 2026. május 18. napjával aláírásra került.

26.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 161-166/2026. (V. 14.) határozatok a 2026. évi helyi támogatás megállapításáról (zárt)

A Képviselő-testület döntött a 2026. évi helyi támogatások odaítéléséről.

A határozatra jelentem, hogy a helyi támogatások tekintetében a szerződéskötésekre sor került, az odaítélt támogatások egy kivételével kiutalásra kerültek.

27.**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 171/2026. (VI. 11.) határozata az Országos Mentőszolgálat - Közép-Magyarországi Regionális Mentőszervezetének, Budapest Főváros XX. kerületében lévő új ellátóegység felújítása érdekében nyújtott – támogatásáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. az Országos Mentőszolgálat - célzottan a Közép-Magyarországi Regionális Mentőszervezetének a Budapest Főváros XX. kerületében lévő új ellátóhely kialakítására – **2.000.000,- Ft** azaz Kettőmillió Forint összegű vissza nem térítendő támogatást nyújt, melynek forrása az Önkormányzat 2026. évi költségvetésének "Céltartalék - egyéb tartalék" sora. A támogatás az alábbi célokra használható fel:

- festés
- csaptelpek felszerelése
- klímaberendezés felszerelése

II. felkéri a Polgármestert, hogy a Támogatottal a jelen határozat szerinti lényegi tartalommal, a hatályos jogszabályoknak mindenben megfelelő Adományozási Megállapodást kösse meg.

III. felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 4/2026. (II. 13.) önkormányzati rendelet I. pontban foglaltak szerinti módosításának előkészítéséről és a Képviselő-testület elé történő beterjesztéséről.

Határidő:

- a Támogatott értesítésére: 2026. június 30.,
- az Adományozási Megállapodás megkötésére: a Képviselő-testületi ülést követő 15. nap
- a III. pont vonatkozásában: az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 4/2026. (II. 13.) önkormányzati rendelet soron következő módosítása

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a támogatott értesítése megtörtént és a szerződés aláírása folyamatban van.

.....

28.**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 176/2026. (VI. 11.) határozata a 2026/2027-es nevelési évben az I. sz. Összevont Óvodában indítható óvodai csoportok számának meghatározásáról szóló döntéséről:**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. az I. sz. Összevont Óvodában a 2026/2027-es nevelési évben indítható óvodai csoportok számát 14, azaz tizennégy csoportban határozza meg.

II. felkéri a Polgármestert az I. sz. Összevont Óvoda Igazgatójának értesítésére.

Határidő: 2026. június 30.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy az I. sz. Összevont Óvoda Igazgatójának értesítése június 16. napján megtörtént.

.....

29.**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 177/2026. (VI. 11.) határozata a 2026/2027-es nevelési évben a II. sz. Napsugár Óvoda és konyhában indítható óvodai csoportok számának meghatározásáról szóló döntéséről:**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. a II. sz. Napsugár Óvoda és konyhában a 2026/2027-es nevelési évben indítható óvodai csoportok számát 5, azaz öt csoportban határozza meg.

II. felkéri a Polgármestert a II. sz. Napsugár Óvoda és konyha Igazgatójának értesítésére.

Határidő: 2026. június 30.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a II. sz. Napsugár Óvoda és konyha Igazgatójának értesítése június 16. napján megtörtént.

30.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 178/2026. (VI. 11.) határozata a 2026/2027-es nevelési évben a III. sz. Összevont Óvodában indítható óvodai csoportok számának meghatározásáról szóló döntéséről:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. a III. sz. Összevont Óvodában a 2026/2027-es nevelési évben indítható óvodai csoportok számát 11, azaz tizenegy csoportban határozza meg.

II. felkéri a Polgármestert a III. sz. Összevont Óvoda Igazgatójának értesítésére.

Határidő: 2026. június 30.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a III. sz. Összevont Óvoda Igazgatójának értesítése június 16. napján megtörtént

31.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 179/2026. (VI. 11.) határozata a II. számú Napsugár Óvoda és konyha engedélyezett létszámkeretének 0,5 fővel történő megemeléséről

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. a II. számú Napsugár Óvoda és konyha intézményében 2026. szeptember 1. napjától logopédiai álláshelyet hoz létre.

II. számú Napsugár Óvoda és konyha engedélyezett létszámkeretét 2026. szeptember 1. napjától 0,5 fővel megemeli, és az engedélyezett létszámkeretet 27 főben állapítja meg.

III. felkéri a Polgármestert, hogy az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 4/2026. (II. 13.) önkormányzati rendelet soron következő módosításának előkészítése során az I-II. pontban foglaltakat is vegye figyelembe.

IV. felkéri a Polgármestert, hogy értesítse II. számú Napsugár Óvoda és konyha igazgatóját a Képviselő-testületi döntésről.

Határidő: 2026. június 30.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a II. sz. Napsugár Óvoda és konyha Igazgatójának értesítése június 15. napján megtörtént.

32.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 180/2026. (VI. 11.) határozata a Táncsics Mihály Művelődési Ház Alapító Okiratának módosítása tárgyában

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. a Budapest XXIII. ker. belterület 186681/3 helyrajzi számú, természetben 1238 Budapest, Molnár utca 118/B. és 186681/4 helyrajzi számú, természetben 1238 Budapest, Molnár utca 118/A. szám alatt található ingatlanokat (összefoglaló néven: „*Tündérkert*” elnevezésű önkormányzati ingatlant) 2026. augusztus 1. napjától a Soroksári Városüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság üzemelteti.

II. a jelen határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja a Táncsics Mihály Művelődési Ház alapító okiratának módosítását, valamint a jelen határozat 2. számú mellékletét képező módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát.

III. felkéri a Polgármestert, hogy a Táncsics Mihály Művelődési Ház alapító okiratának módosító okiratát írja alá.

IV. felkéri a Polgármestert, hogy a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirattal együtt a törzskönyvi nyilvántartásba való bejegyzés érdekében a Magyar Államkincstárhoz küldje meg a kérelmet.

V. felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről értesítse a Táncsics Mihály Művelődési Ház közművelődési szakemberét.

Határidő: 2026. június 30.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy 2026. június 19. napján a Magyar Államkincstár által a törzskönyvi bejegyzés megtörtént.

33.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 182/2026. (VI.11.) határozata csípőszúnyog elleni védekezés tárgyában

A Képviselő- testület úgy dönt, hogy

I. A Képviselő testület úgy dönt, hogy „kistérségi együttműködés” keretében kívánja megoldani szűnyoggyérítési feladatokat, amely célra a 2026. évi költségvetésben biztosított keretösszeg, valamint a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság által a Környezetvédelmi Alapból biztosított összeg erejéig vállal kötelezettséget.

II. felkéri a Polgármestert, amennyiben a „kistérségi együttműködésben” résztvevő önkormányzatok is támogatják az összefogást, akkor kezdje meg a tárgyalásokat a települések vezetőivel, és költségvetési források figyelembevételével dolgozza ki az együttműködés részleteit.

Határidő: a II. pont vonatkozásában: 2026. augusztus 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy felvettük a kapcsolatot a környező települések vezetőivel, akik jelezték részvételi szándékukat a kistérségi együttműködésben. A biológiai- és kémiai gyérítés tekintetében több vállalkozótól kértünk be árajánlatot. Az első közös egyeztetésre 2026. szeptember 2-án kerül sor.

34.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 184/2026. (VI. 11.) határozata a Soroksári Sportcsarnok NKft.-vel kötött támogatási szerződés módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. jóváhagyja a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata és a Soroksári Sportcsarnok Nonprofit Kft. közötti, a jelen határozat 1. számú mellékletét képező támogatási szerződés módosítását és az abban foglaltak szerint **8.147.000,-Ft** összeget biztosít az

Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet 8. melléklet 8.1. táblázat 57., 64., 93. és 102. sorai terhére.

II. felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a támogatás összegének az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletében történő feltüntetetéséről.

III. felkéri a Polgármestert a támogatási szerződés módosítás aláírására, továbbá, hogy a döntést közölje a Soroksári Sportcsarnok NKft. ügyvezetőjével.

Határidő:

I. és a III. pont vonatkozásában 2026. június 30.

II. pont vonatkozásában a költségvetési rendelet soron következő módosítása

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy Soroksári Sportcsarnok Nonprofit Kft.-vel a kiegészítő támogatási szerződés 2026. június 23. napjával aláírásra került. A költségvetési rendelet határozat szerinti módosítása folyamatban van.

35.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 193/2026. (VI. 11.) határozata az „Év Egészségügyi Dolgozója” cím adományozásáról (zárt ülés)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. 2026. évben „Év Egészségügyi Dolgozója” címet adományoz **Tóth Renáta és Selyemné Sinkó Ágnes** részére.

II. felkéri a polgármestert az adományozással kapcsolatos feladatok elvégzésére.

Határidő: 2026. június 30.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy 2026. július 2. napján az „Év Egészségügyi Dolgozója” címátadásra került.

36.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 205/2026. (VI. 30.) határozata a köznevelési foglalkoztatotti jogviszonyban álló vezetők (igazgatók) illetményének módosítására

A Képviselő-testület

I. 2026. július 1. napjától megállapítja, hogy **Egresiné Beck Zsuzsanna Gabriella** köznevelési foglalkoztatotti jogviszonyban álló vezető (igazgató) illetményként 2026. január 1. napjától 1.042.400,- Ft összegű havi illetményre (amelyből 60.000,-Ft teljesítményértékelés alapján megállapított illetményrész), 382.104,- Ft vezetői megbízási díjra, 141.520,- Ft nemzetiségi pótlékra (20%) és 50.000,- Ft önkormányzati rendelet alapján megállapított illetménypótlékra jogosult, így **Egresiné Beck Zsuzsanna Gabriella óvoda igazgató** illetményét összesen havonta bruttó: 1.616.024,- forintban állapítja meg.

II. az I. pontban foglaltakhoz szükséges forrást az Önkormányzat a 2026. évi emelt állami támogatás terhére biztosítja.

III. felkéri a Polgármestert az I. és II. pontban foglaltakkal kapcsolatban szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2026. július 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy az I. sz. Összevont Óvoda Igazgatójának illetmény módosítása határidőben megtörtént.

.....

37.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 206/2026. (VI. 30.) határozata a köznevelési foglalkoztatotti jogviszonyban álló vezetők (igazgatók) illetményének módosítására

A Képviselő-testület

I. 2026. július 1. napjától megállapítja, hogy **Káposztásné Kosztya Henrietta** köznevelési foglalkoztatotti jogviszonyban álló vezető (igazgató) illetményként 2026. január 1. napjától 850.700,- összegű havi illetményre, (amelyből 60 000,- Ft teljesítményértékelés alapján megállapított illetményrész), 212.280,- Ft vezetői megbízási díjra és 50.000,- Ft önkormányzati rendelet alapján megállapított illetménypótlékra jogosult, így **Káposztásné Kosztya Henrietta óvoda igazgató** illetményét összesen havonta bruttó: 1.112.980,- forintban állapítja meg.

II. az I. pontban foglaltakhoz szükséges forrást az Önkormányzat a 2026. évi emelt állami támogatás terhére biztosítja.

III. felkéri a Polgármestert az I. és II pontban foglaltakkal kapcsolatban szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2026. július 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a II. sz. Napsugár Óvoda-és konyha Igazgatójának illetmény módosítása határidőben megtörtént.

.....

38.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 207/2026. (VI. 30.) határozata a köznevelési foglalkoztatotti jogviszonyban álló vezetők (igazgatók) illetményének módosítására

A Képviselő-testület

I. 2026. július 1. napjától megállapítja, hogy **Ternesz Ferencné** köznevelési foglalkoztatotti jogviszonyban álló vezető (igazgató) illetményként 2026. január 1. napjától 925.700,- Ft összegű havi illetményre, (amelyből 60.000,- Ft teljesítményértékelés alapján megállapított illetményrész), 290.116,- Ft vezetői megbízási díjra és 50.000,- Ft önkormányzati rendelet alapján megállapított illetménypótlékra jogosult, így **Ternesz Ferencné óvoda igazgató** illetményét összesen havonta bruttó:1.265.816,- forintban állapítja meg.

II. az I. pontban foglaltakhoz szükséges forrást az Önkormányzat a 2026. évi emelt állami támogatás terhére biztosítja.

III. felkéri a Polgármestert az I. és II. pontban foglaltakkal kapcsolatban szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2026. július 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a III. sz. Összevont Óvoda Igazgatójának illetmény módosítása határidőben megtörtént.

.....

39.**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testülete 209/2026. (VI. 30.) határozata Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Dr. Nádor Ödön Egészségügyi Intézménye foglalkoztatotti állományának bővítésére**

A képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Dr. Nádor Ödön Egészségügyi Intézménye (a továbbiakban: EÜI) létszámát

a) 2026. szeptember 1. napjától a fül-orr-gégegyógyászati szakrendelés esetében 0,5 álláshellyel a mammográfiái szakrendelés esetében 1 álláshellyel megemeli, így az EÜI engedélyezett létszámát 2026. szeptember 1. napjától 40,5 főben állapítja meg,

b) 2026. október 1. napjától a fizioterápiái rendelés esetében 1 álláshellyel megemeli, és az EÜI engedélyezett létszámát 2026. október 1. napjától 41,5 főben állapítja meg.

II. A létszámbővítés bér és járulékterheinek fedezetéhez 2.884.000,-Ft-ot biztosít az Önkormányzat 2026. évi költségvetésének „Céltartalék-intézményi egyéb” kiadási sora terhére.

III. felkéri Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Dr. Nádor Ödön Egészségügyi Intézmény vezetőjét, hogy gondoskodik a Szervezeti és Működési Szabályzat Képviselő-testület döntésének megfelelő módosításáról.

IV. felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodik az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 4/2026. (II. 13.) önkormányzati rendelet I. és II. pontban foglalt döntéseknek megfelelő módosítása előkészítéséről, a módosított létszámkeret vonatkozásában.

Határidő: az I. pont esetében a határozatban foglaltak szerit; a II. pont esetében: azonnal; a III. pont vonatkozásában: 2026. július 15., a IV. pont vonatkozásában: a költségvetési rendelet soron következő módosítása

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a Dr. Nádor Ödön Egészségügyi Intézmény értesítése, továbbá az intézményi SZMSZ módosítása megtörtént.

.....

40.**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 210/2026. (VI. 30.) határozata helyiségekre vonatkozó vagyonhasználati megállapodás megkötéséről a Soroksári Városüzemeltetési Nonprofit Kft.-vel**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat)

I. vagyonhasználati megállapodást köt a Soroksári Városüzemeltetési Nonprofit Kft.-vel az Önkormányzat tulajdonában álló, Budapest XXIII. ker. 186017 helyrajzi számú, természetben 1239 Budapest, Hősök tere 12. szám alatti ingatlan III. emelet 31., 32., 33., 35. és 39. számú helyiségei (a továbbiakban együttesen: Helyiségek) vonatkozásában az alábbi főbb rendelkezések alkalmazásával:

- a Helyiségek használatát az Önkormányzat térítésmentesen, haszonkölcsönbe adás útján biztosítja a Soroksári Városüzemeltetési Nonprofit Kft. számára, tekintettel arra, hogy az közfeladatot lát el, így részére a térítésmentes használat a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése alapján biztosítható;
- a Soroksári Városüzemeltetési Nonprofit Kft. a Helyiségeket rendeltetésüknek megfelelően, valamint a megállapodásban nevesített közfeladatai ellátásának céljára használhatja;
- a Soroksári Városüzemeltetési Nonprofit Kft. a Helyiségek birtoklását harmadik személynek átengedni nem jogosult;
- a vagyonhasználati megállapodás addig a napig terjedő hatállyal jön létre, amikor a Soroksári Városüzemeltetési Nonprofit Kft. birtokba veszi a részére a 112/2026. (V. 14.)

önkormányzati határozattal térítésmentes használatra biztosított, a 185907 helyrajzi számú, természetben 1238 Budapest, Grassalkovich út 130. alatti ingatlanrészt.

II. felkéri a Polgármestert, az I. pontban foglaltak szerinti vagyonhasználati megállapodás aláírására.

Határidő: 2026. július 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a megállapodás 2026. július 01. napján létrejött.

41.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 213/2026. (VI. 30.) határozata az önkormányzati ASP rendszerhez történő csatlakozásról

A Képviselő- testület úgy dönt, hogy

I. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, valamint az önkormányzati ASP rendszerről szóló 257/2016. (VIII. 31.) Korm.rendelet alapján Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata 2027. január 1-i dátummal rendszercsatlakozással csatlakozik az önkormányzati ASP rendszerhez.

II. felhatalmazza a Polgármestert, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának ASP rendszerhez történő rendszercsatlakozása érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket a Magyar Államkincstárnál.

Határidő: 2026. július 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a csatlakozás szándéknyilatkozat határidőn belül a Tudományos és Technológiai Minisztérium részére megküldésre került. Egyidejűleg a Magyar Államkincstárt is tájékoztattuk a szándéknyilatkozat benyújtásáról.

42.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 216/2026. (VII. 07.) határozata a Soroksári Városüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okiratának elfogadásáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága 2026. július 03-ai keltezésű, Cg.01-09-458324/5. számú végzésében foglaltak szerint a Soroksári Városüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

- a. Alapító Okiratában a **8411'25 tevékenységi kört** (Általános közigazgatás TEÁOR'25) **törli**, mert azt a gazdasági társaság nem gyakorolhatja továbbá
- b. a Soroksári Városüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okiratát a jelen határozat szerinti módosítással egységes szerkezetben a jelen határozat 1. melléklete szerint elfogadja.

II. felkéri a Polgármestert, hogy a Soroksári Városüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt **Alapító Okiratát aláírja**, a cégnyilvántartási bejegyzéshez szükséges **jognyilatkozatokat megtegye és gondoskodik arról**, hogy az a szükséges mellékletekkel felszerelten a Fővárosi Törvényszékhez határidőn belül benyújtásra kerüljön.

Határidő: 2026. augusztus 05.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy Soroksári Városüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirata 2026. július 14-én benyújtásra került, a Kft.-t a Fővárosi Törvényszék a 2026. július 17-én kelt Cg.01-09-458324/8 számú végzésével bejegyezte.

.....

43.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 219/2026. (VII. 07.) határozata Fuchs Gyula Pál alpolgármester illetményének megállapításáról, valamint a 189/2025. (VI. 12.) határozat hatályon kívül helyezéséről

A Képviselő-testület

I. a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 80. § (1) bekezdése alapján **Fuchs Gyula Pál főállású alpolgármester** illetményét, 2026. július 1. napjától, Bese Ferenc főállású polgármester illetménye 70%-ának megfelelő összegben: havonta bruttó 2.102.200 Ft-ban állapítja meg.

II. felkéri a jegyzőt az I. pontban foglaltakkal kapcsolatban szükséges intézkedések megtételére.

III. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a Fuchs Gyula Pál alpolgármester illetményének és költségterítésének megállapításáról szóló 189/2025. (VI. 12.) határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: 2026. július 15.

Felelős: dr. Szabó Tibor jegyző

A határozatra jelentem, hogy a módosult illetményt tartalmazó munkaügyi dokumentum elkészítésre és 2026. július 20. napjával aláírásra került, amely változás egyúttal a Magyar Államkincstár KIRA bérszámfejtő programjában is rögzítésre került.

.....

44.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 220/2026. (VII. 07.) határozata Sinkovics Krisztián Ádám alpolgármester illetményének megállapításáról, valamint a 190/2025. (VI. 12.) határozat hatályon kívül helyezéséről

A Képviselő-testület

I. a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 80. § (1) bekezdése alapján **Sinkovics Krisztián Ádám főállású alpolgármester** illetményét, 2026. július 1. napjától, Bese Ferenc főállású polgármester illetménye 70%-ának megfelelő összegben: havonta bruttó 2.102.200 Ft-ban állapítja meg, idegennyelv-tudási pótlékának összege bruttó 46.380 Ft, így Sinkovics Krisztián Ádám főállású alpolgármester összesen 2.148.580 Ft összegű javadalmazásra jogosult.

II. felkéri a jegyzőt az I. pontban foglaltakkal kapcsolatban szükséges intézkedések megtételére.

III. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a Sinkovics Krisztián Ádám alpolgármester illetményének és költségterítésének megállapításáról szóló 190/2025. (VI. 12.) határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: 2026. július 15.

Felelős: dr. Szabó Tibor jegyző

A határozatra jelentem, hogy a módosult illetményt tartalmazó munkaügyi dokumentum elkészítésre és 2026. július 20. napjával aláírásra került, amely változás egyúttal a Magyar Államkincstár KIRA bérszámfejtő programjában is rögzítésre került.

.....

45.**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 51/2026. (I. 22.) határozata a Budapest 16. számú Országgyűlési Egyéni Választókerületi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztásáról (zárt ülés)**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. a Budapest 16. számú Országgyűlési Egyéni Választókerületi Választási Bizottság (a továbbiakban: OEVB) tagjává

Takaró Mihály Károly 1201 Budapest, Atléta u. 23. szám alatti lakost,

Dücső Csaba 1237 Budapest, Írisz u. 4/B. szám alatti lakost és

Kilger Lajos Nándor 1239 Budapest, Grassalkovich út 226. szám alatti lakost

megválasztja.

II. az OEVB póttagjává

Gyurnik Judit 1239 Budapest, Csibuk u. 67. sz. alatti lakost és

Terneszt Ferencné 1237 Budapest, Kertes u. 10. sz. alatti lakost

megválasztja.

III. felkéri a Jegyzőt, hogy gondoskodjon az OEVB megválasztott tagjainak és póttagjainak a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 37. § (1) bekezdésében előírt eskütetele megszervezéséről.

Határidő: 2026. január 27.

Felelős: dr. Szabó Tibor jegyző”

A határozatra jelentem, hogy az OEVB 2026. január 26. napján megtartott alakuló ülésén választott tagjai közül Takaró Mihály Károlyt az OEVB elnökévé, Dücső Csabát az OEVB elnökhelyettesévé megválasztotta. Takaró Mihály Károly OEVB tagi megbízatása – a Ve. 34. § (1) bekezdés c) pontja alapján – lemondása okán - 2026. június 15. napján megszűnt.

A fenti idézett határozat II. pontjával az OEVB póttagjának megválasztott Gyurnik Judit 2026. július 24. napján OEVB póttagságáról lemondott, OEVB póttagi megbízatása szintén megszűnt, így a törvény erejénél fogva, a Ve. 35. § (1) bekezdése alapján Takaró Mihály Károly OEVB tagi helyére Terneszt Ferencné póttag lépett. (Fentieket a Ve. 34. § (4) bekezdésében foglaltak alapján – figyelemmel a Ve. 39. § (2) bekezdésének második fordulatára is („Ha a választási bizottságnak nincs elnöke vagy az elnök a tevékenységében akadályozott, az elnök hatáskörét a helyettese gyakorolja” - az OEVB elnökhelyettesének az OEVB soron következő ülésén kell bejelentenie.

Az OEVB jelenleg három választott taggal működőképes, választási esemény a közeli jövőben nincs kilátásban.

Tekintettel arra, hogy média-értesülések szerint a választási törvény jelentős módosításának előkészítése van folyamatban, és nem ismert, hogy változik-e a jogszabály a választási bizottságok tagjaira, esetleg az országgyűlési egyéni választókerületek határaitra vonatkozóan, az OEVB két új póttagjának megválasztását Jegyző Úr, mint az Országgyűlési Egyéni Választókerületi Választási Iroda vezetője egyelőre nem kívánja indítványozni.

.....