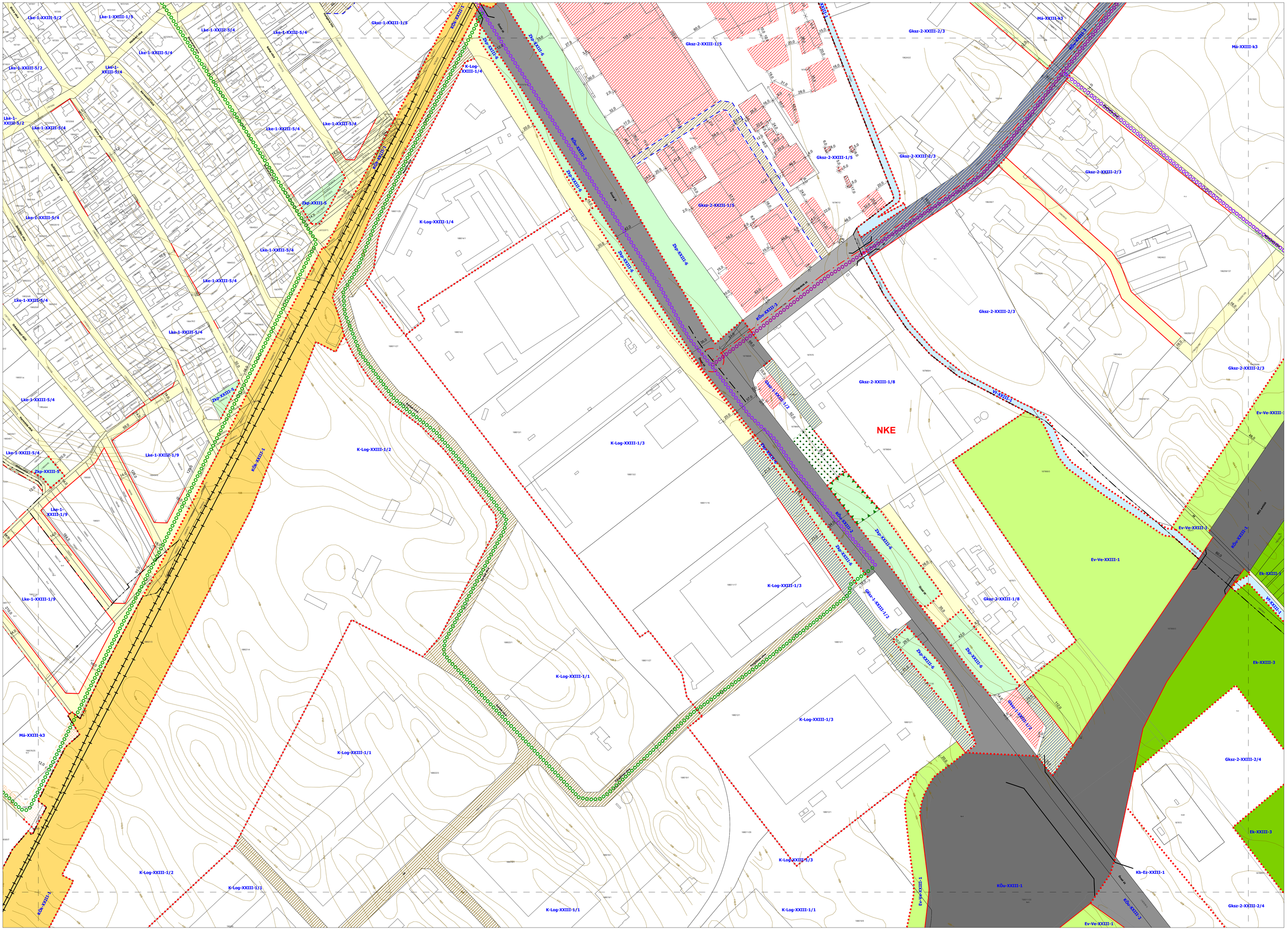

Lke-1-XXIII-5/2
Lke-1-XXIII-1/5
Lke-1-XXIII-5/4
Lke-1-XXIII-5/4
Lke-1-XXIII-5/2
Lke-1-XXIII-5/4
Lke-1-XXIII-5/4
Lke-1-XXIII-5/4
Lke-1-XXIII-5/4
Lke-1-XXIII-5/4
Lke-1-XXIII-5/4
Lke-1-XXIII-5/4
Lke-1-XXIII-5/4
Lke-1-XXIII-5/4
Lke-1-XXIII-1/9
Lke-1-XXIII-1/9
Má-XXIII-k3
Gksz-1-XXIII-1/5
Gksz-2-XXIII-2/3
Gksz-2-XXIII-1/5
Gksz-2-XXIII-1/5
Gksz-2-XXIII-2/3
Gksz-2-XXIII-2/3
Gksz-2-XXIII-2/3
Gksz-2-XXIII-2/3
Gksz-2-XXIII-1/8
Gksz-2-XXIII-1/8
Gksz-2-XXIII-2/3
Gksz-2-XXIII-2/4
Gksz-2-XXIII-2/4
Ev-Ve-XXIII-1
Ev-Ve-XXIII-1
Ev-Ve-XXIII-1
Ev-Ve-XXIII-1
Ek-XXIII-3
Ek-XXIII-3
K-Log-XXIII-1/4
K-Log-XXIII-1/4
K-Log-XXIII-1/2
K-Log-XXIII-1/3
K-Log-XXIII-1/3
K-Log-XXIII-1/3
K-Log-XXIII-1/1
K-Log-XXIII-1/1
K-Log-XXIII-1/1
K-Log-XXIII-1/1
K-Log-XXIII-1/2
K-Log-XXIII-1/1
KÖk-XXIII-1
KÖk-XXIII-1
KÖk-XXIII-2
KÖk-XXIII-2
KÖk-XXIII-3
KÖu-XXIII-1
KÖu-XXIII-1
Kb-Ez-XXIII-1
Vf-XXIII-1
Zkp-XXIII-5
Zkp-XXIII-5
Zkp-XXIII-5
Zkp-XXIII-5
Zkp-XXIII-6
Zkp-XXIII-6
Zkp-XXIII-6
Zkp-XXIII-6
Zkp-XXIII-6
Zkp-XXIII-6
Gksz-1-XXIII-1/2
Gksz-1-XXIII-1/2
Gksz-1-XXIII-1/2
Gksz-1-XXIII-1/2
NKE
Duna-ág
Duna-ág
Duna-ág

JELMAGYARÁZAT

KÖTELEZŐ ÉRVÉNYŰ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

A - A SZABÁLYOZÁS ALAPELEMEI

- SZABÁLYOZÁSI VONAL
- ORSZÁGOS ÉS FŐVÁROSI CÉLT SZOLGÁLÓ SZABÁLYOZÁSI VONAL AZ FRSZ ALAPJÁN
- MÁV BUDAPEST-KELEBIA VASÚTVONAL FEJLESZTÉSÉVEL ÖSSZEFÜGGŐ SZABÁLYOZÁSI VONAL
- SZABÁLYOZÁSI ELEMEKRE VONATKOZÓ MÉRETEK
- ÉPÍTÉSI ÖVEZET ÉS ÖVEZET HATÁRA
- ÉPÍTÉSI ÖVEZET ÉS ÖVEZET JELE (Ke-1-XXIII-1/1)

B - A SZABÁLYOZÁS MÁSODLAGOS ELEMEI

1. - ÉPÍTÉSI TELEKRE, TELEKRE VONATKOZÓ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- ÉPÍTÉSI HELY
- ÉPÍTÉSI VONAL
- ÉPÍTÉSZETI TÉRFAL
- ZÖLD TÉRFAL
- KÖZTERÜLET ÖVEZETÉBEN JELÖLT BEÉPÍTHETŐ TERÜLET
- épmag. max. — KIEGÉSZÍTŐ SZÖVEGES SZABÁLYOZÁSI ELEM
- P+R 200 — TERVEZETT P+R GÉPJÁRMŰ PARKOLÓ ÉS KAPACITÁSA
- B+R 40 — TERVEZETT B+R KERÉKPÁR TÁROLÓ ÉS KAPACITÁSA
- VÉDELMI ERDŐ ÖVEZETEINEK TERÜLETE (Ev-XXIII)
- KÖZJÓLÉTI ERDŐ ÖVEZETEINEK TERÜLETE (Ek-XXIII)
- GAZDASÁGI ERDŐ ÖVEZETEINEK TERÜLETE (Eg-XXIII)
- KÖZPARK ÉS KÖZKERT ÖVEZETEINEK TERÜLETE (Zkp-XXIII)
- VÍZGAZDÁLKODÁSI ÖVEZETEK TERÜLETE (VÁ-XXIII, VF-XXIII)
- GYORSFORGALMI ÚT ÖVEZETÉNEK TERÜLETE (KÖu-XXIII-1)
- I. RENDŰ ORSZÁGOS FŐÚT ÖVEZETÉNEK TERÜLETE (KÖu-XXIII-2)
- TELEK BE NEM ÉPÍTHETŐ RÉSZE
- TELEK BE NEM ÉPÍTHETŐ RÉSZE: FŐVÁROSI ÉRDEKŰ, TÁVLATI INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTÉS HELYBIZTOSÍTÁSA CÉLJÁBÓL
- TELEK BE NEM ÉPÍTHETŐ RÉSZE: KERÜLETI ÉRDEKŰ, TÁVLATI INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTÉS HELYBIZTOSÍTÁSA CÉLJÁBÓL
- KÖZLEKEDÉSI CÉLÚ TERÜLET
- MÁV BUDAPEST - KELEBIA VASÚTVONAL FEJLESZTÉSÉVEL ÖSSZEFÜGGŐ, KÖZÉRDEKŰ CÉLT SZOLGÁLÓ KORLÁTOZÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET
- II. RENDŰ ORSZÁGOS FŐÚT ÖVEZETÉNEK TERÜLETE (KÖu-XXIII-3)
- TELEPÜLÉSSZERKEZETI JELENTŐSÉGŰ GYŰJTŐ-UTAK ÖVEZETÉNEK TERÜLETE (KÖu-XXIII-4)
- TELEPÜLÉSI GYŰJTŐ ÚT TERÜLETE (KÖt-XXIII-1)
- KISZOLGÁLÓ ÚT TERÜLETE (KÖt-XXIII-2)
- ÖNÁLLÓ KERÉKPÁR- ÉS GYALOGUTAK TERÜLETE (KÖt-XXIII-3)
- EGYÉB KÖZLEKEDÉSI- ÉS KÖZMŰTERÜLETEK (KÖt-XXIII-4)
- KÖTÖTTPÁLYÁS VASÚT TERÜLETE (KÖk-XXIII)

2. - EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- MEGLÉVŐ KERÉKPÁRÚT
- KERÜLETI JELENTŐSÉGŰ, TERVEZETT ÖNÁLLÓ, VAGY GYALOGÚTTAL KÖZÖSEN VEZETETT KERÉKPÁRÚT
- KERÜLETI JELENTŐSÉGŰ, TERVEZETT ÚTPÁLYÁN KIALAKÍTANDÓ KERÉKPÁRSÁV, - NYOMVONAL, VAGY KERÉKPÁROZÁSRA ALKALMAS ÚT
- NKE — 50 KVA VAGY NAGYOBB NÉVLEGES TELJESÍTMÉNYŰ NAPELEMES KISERŐMŰ TELEPÍTHETŐ
- ÁTHELYEZÉSRE TERVEZETT ZÖLDTERÜLET
- MEGLÉVŐ/MEGTARTANDÓ ZÖLDFELÜLET
- ZAGYTÉR ELHELYEZÉSÉRE KIJELÖLT TERÜLET
- ÉRTÉKES FAEGYED, FASOR
- KÖTÖTTPÁLYÁS KÖZLEKEDÉS NYOMVONALA (MEGLÉVŐ/TERVEZETT)
- KF — KÖZÉRDEKŰ FEJLESZTÉSRE KIJELÖLT TERÜLET
- ER — EGYEDI RENDELTETÉS SZABÁLYOZÁS

SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK

- Ü — KÖTELEZŐEN KIALAKÍTANDÓ ZÖLDFELÜLET TERÜLETE

TÁJÉKOZTATÓ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

- KERÜLETHATÁR
- MEGLÉVŐ BELTERÜLETI HATÁR
- MINŐSÉGI OSZTÁLY HATÁRA
- 112364 — HELYRAJZI SZÁM
- 108 — SZINTVONALAK
- FÖLDHIVATALI ALAPTÉRKÉPEN SZEREPLŐ ÉPÜLET
- TELEKHATÁR
- PARTVONAL 2023 ÉVI GEODÉZIAI FELMÉRÉS ALAPJÁN
- PARTI SÁV
- PARTVONALTÓL SZÁMÍTOTT 10M TÁVOLSÁG

FŐVÁROSI SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- TERVEZETT HÍDSZERKEZET
- TELEPÜLÉSSZERKEZETI JELENTŐSÉGŰ KERÉKPÁROS INFRASTRUKTÚRA TERVEZETT NYOMVONALA

EGYÉB KIEGÉSZÍTŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- KÖZHASZNÁLAT CÉLJÁRA ÁTADHATÓ TERÜLET
- GEODÉZIALIAG NEM BEMÉRT VÍZFOLYÁS NYOMVONALA
- VÍZGAZDÁLKODÁSI CÉLÚ TERÜLET (CSATORNA, ÁROK)
- MAGÁNÚT TERÜLETE
- FŐVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT ÉRDEKÉBEN TÖRTÉNŐ KÖZÉRDEKŰ CÉLT SZOLGÁLÓ KORLÁTOZÁS TERÜLETE (ÚTSZÉLESÍTÉS)
- TELEKTULAJDONOS ÉRDEKÉBEN TÖRTÉNŐ KÖZÉRDEKŰ CÉLT SZOLGÁLÓ KORLÁTOZÁS TERÜLETE (ÚTSZÉLESÍTÉS)
- TERVEZETT BELTERÜLET HATÁR
- TERVEZETT ZAJVÉDŐ FAL
- JAVASOLT TELEKHATÁR
- KÖZHASZNÁLATRA MEGNYITHATÓ PARKOLÓ ELHELYEZÉSÉNEK TERÜLETE
- ÚSZÓMŰ ELHELYEZÉSÉRE MEGHATÁROZOTT TERÜLET
- VÍZIÁLLÁSOK ELHELYEZÉSÉRE MEGHATÁROZOTT TERÜLET
- ÚTTENGELY (MEGLÉVŐ/TERVEZETT)
- TERVEZETT JELENTŐS SZINTBENI KÖZLEKEDÉSI CSOMÓPONT
- MEGLÉVŐ HÍDSZERKEZET
- JAVASOLTAN ÁTÉPÍTENDŐ HÍDSZERKEZET
- MEGLÉVŐ/TERVEZETT ALULJÁRÓ
- ÁTÉPÍTENDŐ ALULJÁRÓ

BUDAPEST XXIII. KERÜLET
SOROKSÁR

A 26/2017.(IX.22.) SZ. ÖK. RENDELETTEL JÓVÁHAGYOTT KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁNAK 1. SZ. MELLÉKLETE*

SZABÁLYOZÁSI TERV

JELMAGYARÁZAT

* Utoljára módosította a .../....(...). Ök. rendelet ... §-a
Hatályos: ...-től

SZT-JM